

NOTA: UTILIZAR DERRETIDO GRIS.

© 2023 FRANCISCO FEALGAS ARCHITECT. ALL RIGHTS RESERVED.
 THIS DRAWING IS AN INSTRUMENT OF SERVICE AND THE SOLE PROPERTY OF FRANCISCO FEALGAS ARCHITECT. ANY USE OF THIS DRAWING WITHOUT WRITTEN CONSENT BY FRANCISCO FEALGAS ARCHITECT IS PROHIBITED.
 THE ARCHITECT SHALL NOT HAVE CONTROL OR CHARGE OF AND SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR CONSTRUCTION METHOD, WORKMANSHIP, TECHNICAL REQUIREMENTS OR PROCEDURES, OR FOR SAFETY PRECAUTIONS AND PROGRAMS IN CONNECTION WITH THE WORK, FOR THE ACTS OR OMISSIONS OF THE CONTRACTOR, SUBCONTRACTORS OR ANY OTHER PERSONS PERFORMING ANY OF THE WORK, OR FOR THE FAILURE OF ANY OF THEM TO CARRY OUT THE WORK.
 IN ACCORDANCE WITH THE CONTRACT DOCUMENT NUMBER 1.
 USE DIMENSIONS AS SHOWN. DIMENSIONS AND SCALE.
 DRAWING SCALES AS INDICATED. NOT FOR REFERENCE ONLY. ALL AREAS REFERRED TO ACCURATELY IDENTIFY. ALL DIMENSIONS SHALL GOVERN.
 FRANCISCO FEALGAS ARCHITECT, DERECHOS RESERVADOS.
 ESTOS DIBUJOS SON UN INSTRUMENTO DE SERVICIO PROFESIONAL. Y SON LA EXCLUSIVA PROPIEDAD DE FRANCISCO FEALGAS ARCHITECT. CUALQUIER USO DE REPRODUCCION SIN LA DEBIDA AUTORIZACION POR ESCRITO DE FRANCISCO FEALGAS ARCHITECT ES PROHIBIDA.
 EL ARQUITECTO NO TIENE CONTROL NI CARGO Y POR LO TANTO NO SERA RESPONSABLE POR HECHOS O DEFECTOS O FALLAS DE CONSTRUCCION, METODOS, REQUISITOS, TECNICAS, SEGURIDAD O PROCEDIMIENTOS, O POR UN PROGRAMA DE SEGURIDAD RELACIONADO CON LA OBRA A LA QUE ESTE DOCUMENTO SE REFIERE, TAMPOCO POR ACTOS, ACCIONES O OMISSIONES DEL CONTRATISTA, SUBCONTRATISTA O INGENIERO DE LA OBRA. UTILICE SIEMPRE LAS DIMENSIONES COMO EXPRESION EN ESTE PLANO. LOS TITULOS ESTAN NECESARIAMENTE A ESCALA. USE LAS ESCALAS INDICADAS SIEMPRE COMO REFERENCIA YA QUE NO PRETENDEN SER PRECISAS. LAS DIMENSIONES ESCRITAS GOBERNAN SOBRE CUALQUIER OTRA CONDICION.

LA ESTANCIA
 Arquitectos y Diseñadores

PROYECTO: **PLAZA COMERCIAL LA ESTANCIA**

UBICACION: LA ESTANCIA GOLF & COUNTRY CLUB SECTOR EL LIMON LA FOMANA REPUBLICA DOMINICANA AREA SOLAR: 3.314,25 m2

PROPIETARIO: **BONEFISH, S.R.L.**
 RNC: 1-31-537775-8

PLANO: **PLANTA NIVEL 1 DETALLE DE PISO**

RESPONSABLE: ING. NATASHA MERCEDES SILVERIO CODA: 38532

ESTRUCTURAL: ING. PEDRO R. POUJART MONTEIRO CODA: 28394

SANITARIAS: ING. MARCA QUARTE CODA: 1998

ELECTRICAS: ING. GUILLERMO SANTON CODA: 2000

MANIFANCAS:

DIBUJO: JOSE ANTONIO BUSTAMANTE AGA: 10000000

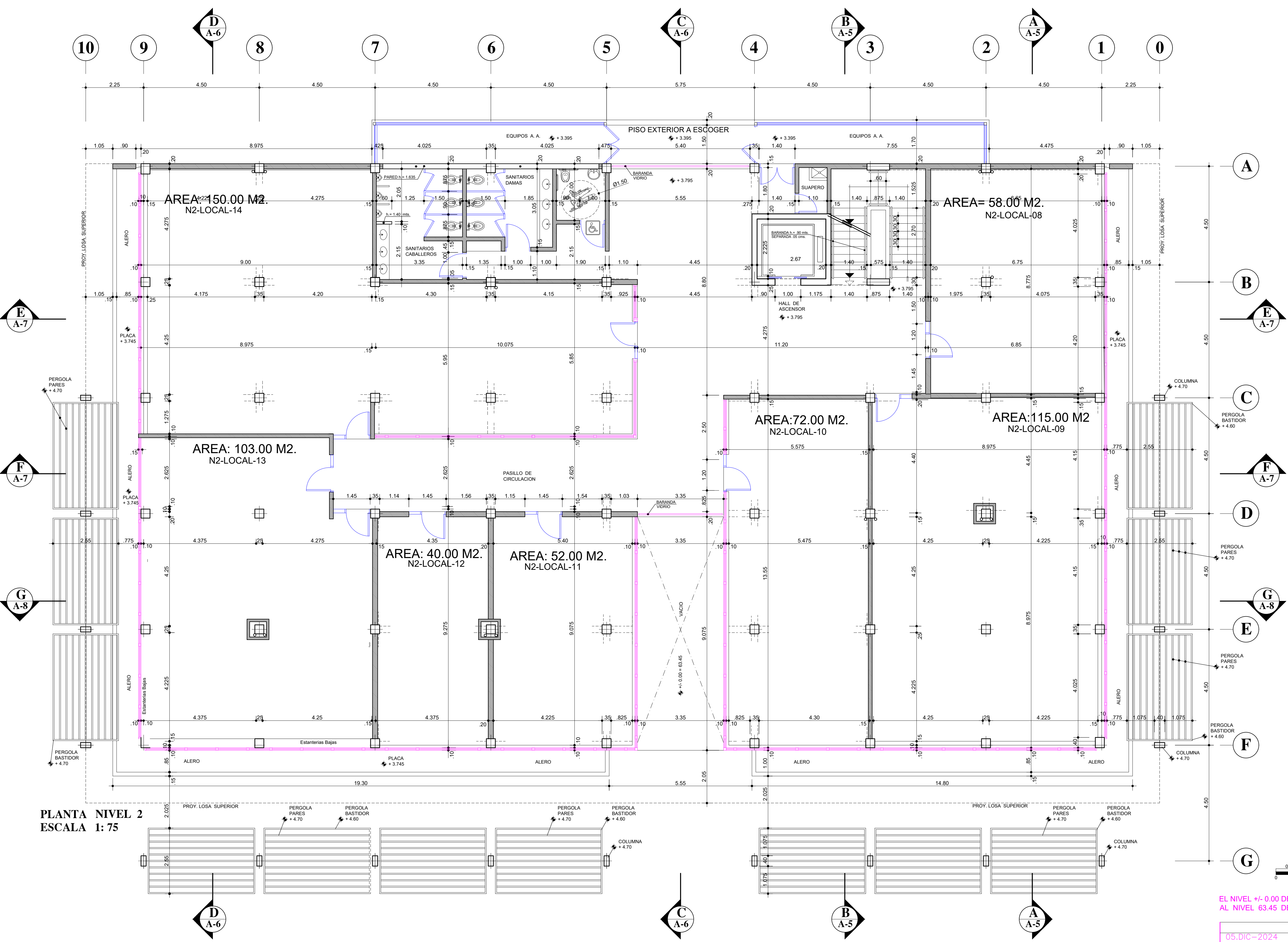
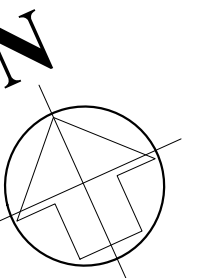
FECHA: SEPTIEMBRE 2023 ESCALA: 1/75

COLABORADORES: ING. NATASHA MERCEDES SILVERIO CODA: 38532

05.DIC-2024
 13 JUNIO 2024
 12 ABRIL 2024
 11 OCTUBRE 2023
 19 JUNIO 2023
 REVISIONES

HOJA No: **A-02**

EL NIVEL +/- 0.00 DEL PROYECTO CORRESPONDE AL NIVEL 63.45 DE LA TOPOGRAFIA ORIGINAL



PLANTA NIVEL 2
ESCALA 1:75

ESCALA GRAFICA

EL NIVEL +/- 0.00 DEL PROYECTO CORRESPONDE AL NIVEL 63.45 DE LA TOPOGRAFIA ORIGINAL

05.DIC-2024	
13 JUNIO 2024	
12 ABRIL 2024	
11 OCTUBRE 2023	
19 JUNIO 2023	
REVISIONES	

©2024 FRANCISCO FEALIGAS ARCHITECT. ALL RIGHTS RESERVED. THIS DRAWING IS AN INSTRUMENT OF SERVICE AND IS THE SOLE PROPERTY OF FRANCISCO FEALIGAS. ANY USE OF THIS DRAWING WITHOUT WRITTEN CONSENT BY FRANCISCO FEALIGAS ARCHITECT IS PROHIBITED. THE ARCHITECT SHALL NOT HAVE CONTROL OR CHARGE OF AND SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR CONSTRUCTION METHOD, MATERIALS, DEVIATION, TECHNICAL SEQUENCE OR PROCEDURE OR FOR SAFETY PRECAUTIONS AND PROGRAMS IN CONNECTION WITH THE WORK FOR THE ACTS OR OMISSIONS OF THE CONTRACTOR, SUBCONTRACTORS OR ANY OTHER PERSONS PERFORMING ANY OF THE WORK, OR FOR THE FAILURE OF ANY OF THEM TO CARRY OUT THE WORK IN ACCORDANCE WITH THE CONTRACT DOCUMENTS. ALWAYS USE DIMENSIONS AS SHOWN. DRAWINGS ARE NOT TO BE SCALED. DRAWING SCALES AS INDICATED ARE FOR REFERENCE ONLY AND ARE NOT INTENDED TO ACCURATELY DENOTE ACTUAL OR DESIGNED CONDITIONS. WRITTEN DIMENSIONS SHALL GOVERN.

©2024 FRANCISCO FEALIGAS ARCHITECTO. DERECHOS RESERVADOS. ESTOS DIBUJOS SON UN INSTRUMENTO DE SERVICIO PROFESIONAL Y SON LA EXCLUSIVA PROPIEDAD DE FRANCISCO FEALIGAS. CUALQUIER USO O REPRODUCCION SIN LA DEBIDA AUTORIZACION POR ESCRITO DE FRANCISCO FEALIGAS ARCHITECTO ESTA PROHIBIDA. EL ARQUITECTO NO TENDRA CONTROL NI CARGO Y POR LO TANTO NO SERA RESPONSABLE POR HECHOS DEFECTIVOS O FALLOS DE CONSTRUCCION, METODOS, MATERIALES, TECNICA, SECUENCIA O PROCEDIMIENTO, O PROGRAMA DE SEGURIDAD RELACIONADO CON LA OBRA A LA QUE ESTE DOCUMENTO SE REFIERE, TAMPOCO POR ACTOS, ACCIONES O OMISSIONES DEL CONTRATADOR, SUBCONTRATISTA O CUALQUIER OTRA PERSONA QUE UTILICE, SIEMPRE LAS DIMENSIONES COMO EXPRESION EN ESTE PLANO. LOS DIBUJOS ESTAN DESTINADOS SOLO COMO REFERENCIA Y NO SE DEBEN PRETENDER SER PRECISAS. LAS DIMENSIONES ESCRITAS GOBERNARAN SOBRE CUALQUIER OTRA CONDICION.

LA ESTANCIA
Golf & Country Club

FRANCISCO FEALIGAS
arquitecto
www.franciscofealigas.com
fealigasarch@gmail.com

PROYECTO: **PLAZA COMERCIAL LA ESTANCIA**

UBICACION: LA ESTANCIA GOLF & COUNTRY CLUB SECTOR EL LIMON LA FORTUNA REPUBLICA DOMINICANA AREA SOLAR: 3.314,46 m2

PROPIETARIO: **BONEFISH, S.R.L.**
RNC: 1-31-537775-8

PLANO: **PLANTA NIVEL 2
DETALLE DE PISO**

RESPONSABLE: Arq. NATASHA MERCEDES SILVERO CODA | 38632

ESTRUCTURAL: Ing. Pedro H. Poulet Montoro CODA | 38394

SANITARIAS: Ing. ARDA CHARTRE CODA | 998

ELECTRICAS: Ing. HILBERNO SANTON CODA | 38394

MECANICAS:

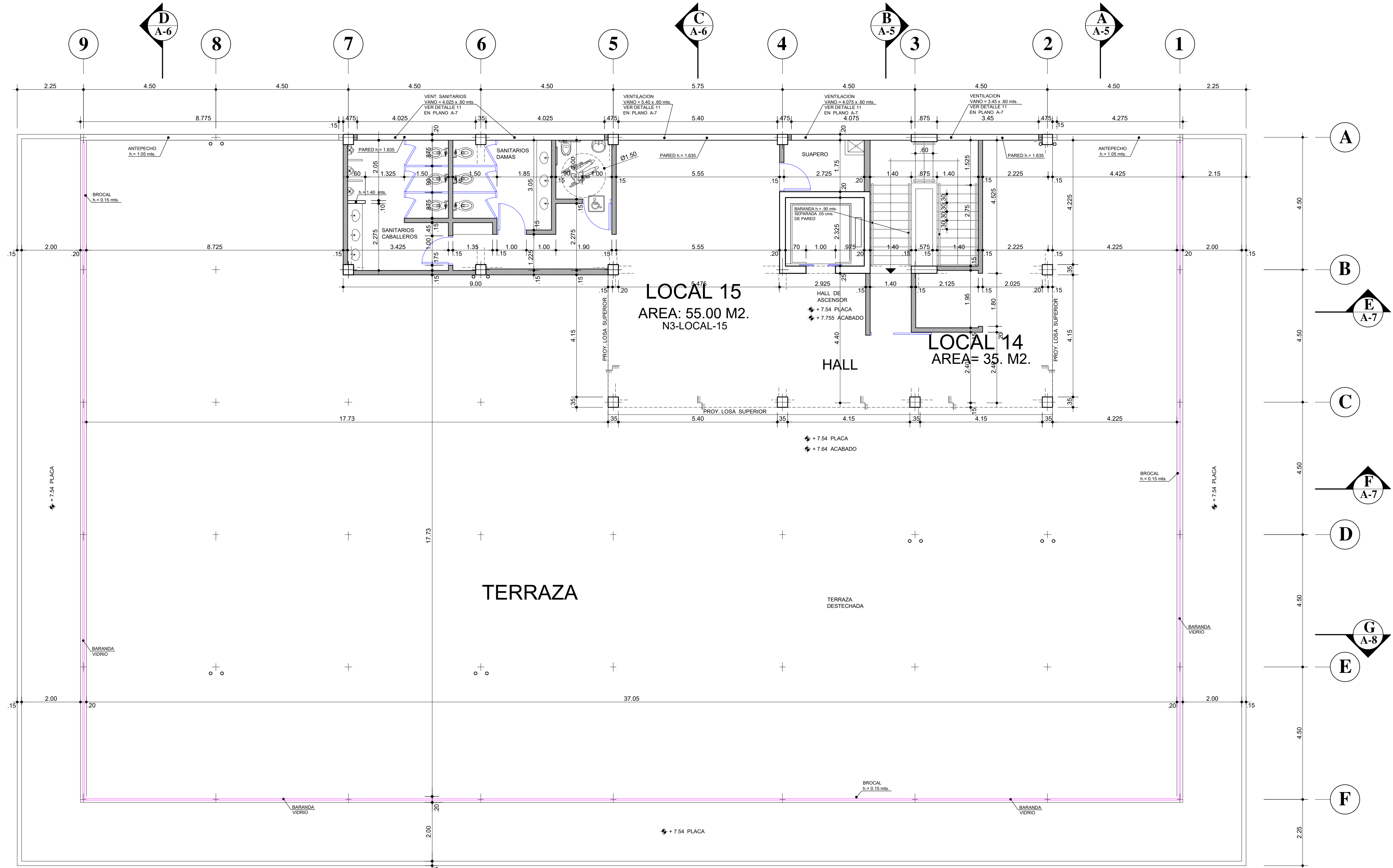
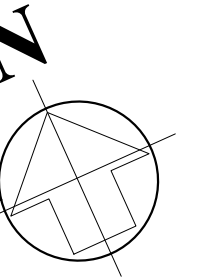
DIBUJO: JOSE ANTONIO BUSTAMANTE AGA | 38383

FECHA: SEPTIEMBRE 2023 ESCALA: 1/75

COLABORADORES:

Arq. NATASHA MERCEDES SILVERO CODA | 38632

HUJA No: **A-03**



PLANTA NIVEL 3
TERRAZA
ESCALA 1:75




EL NIVEL +/- 0.00 DEL PROYECTO CORRESPONDE AL NIVEL 63.45 DE LA TOPOGRAFIA ORIGINAL

05.DIC-2024	
12 ABRIL 2024	
11 OCTUBRE 2023	
19 JUNIO 2023	
REVISIONES	

©2023 FRANCISCO FEALUGAS ARCHITECT. ALL RIGHTS RESERVED.
 THIS DRAWING IS AN INSTRUMENT OF SERVICE AND IS THE SOLE PROPERTY OF FRANCISCO FEALUGAS. ANY USE OF THIS DRAWING WITHOUT WRITTEN CONSENT BY FRANCISCO FEALUGAS ARCHITECT IS PROHIBITED.
 THE ARCHITECT SHALL NOT HAVE CONTROL OR CHARGE OF AND SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR CONSTRUCTION METHODS, MATERIALS, DETAILING, TECHNICAL SEQUENCES OR PROCEDURES OR FOR SAFETY PRECAUTIONS AND PROGRAMS IN CONNECTION WITH THE WORK FOR THE ACTS OR OMISSIONS OF THE CONTRACTOR, SUBCONTRACTORS OR ANY OTHER PERSONS PERFORMING ANY OF THE WORK, OR FOR THE FAILURE OF ANY OF THEM TO CARRY OUT THE WORK IN ACCORDANCE WITH THE CONTRACT DOCUMENTS. ALWAYS USE DIMENSIONS AS SHOWN. DRAWINGS ARE NOT TO BE SCALED.
 DRAWING SCALES AS INDICATED ARE FOR REFERENCE ONLY AND ARE NOT INTENDED TO ACCURATELY DENOTE ACTUAL OR DESIGNED CONDITIONS. WRITTEN DIMENSIONS SHALL GOVERN.

©2023 FRANCISCO FEALUGAS ARCHITECTO. DERECHOS RESERVADOS.
 ESTOS DIBUJOS SON UN INSTRUMENTO DE SERVICIO PROFESIONAL Y SON DE LA EXCLUSIVA PROPIEDAD DE FRANCISCO FEALUGAS. CUALQUIER USO O REPRODUCCION SIN LA DEBIDA AUTORIZACION POR ESCRITO DE FRANCISCO FEALUGAS ARCHITECTO ESTA PROHIBIDA.
 EL ARQUITECTO NO TENDRA CONTROL NI CARGO Y POR LO TANTO NO SERA RESPONSABLE POR HECHOS DEFECTIVOS O FALLOS DE CONSTRUCCION, METODOS, SECUENCIAS, TECNICA, SECUENCIAS O PROCEDIMIENTOS, O PROGRAMAS DE SEGURIDAD RELACIONADOS CON LA OBRA A LA QUE ESTE DOCUMENTO SE REFIERE, TAMPOCO POR ACTOS, ACTUACIONES O OMISSIONES DEL CONSTRUCTOR, SUBCONTRATISTA O ENCARGADO DE LA OBRA. UTILICE SIEMPRE LAS DIMENSIONES COMO EXPRESION EN ESTE PLANO. LOS DIBUJOS ESTAN NECESARIAMENTE A ESCALA. USE LAS ESCALAS INDICADAS SOLO COMO REFERENCIA YA QUE NO PRETENDEN SER PRECISAS. LAS DIMENSIONES ESCRITAS GOBERNARAN SOBRE CUALQUIER OTRA CONDICION. LAS DIMENSIONES ESCRITAS GOBERNARAN SOBRE CUALQUIER OTRA CONDICION.



FRANCISCO FEALUGAS
arquitecto
www.franciscofealugas.com
ffealugasarch@gmail.com

PROYECTO: **PLAZA COMERCIAL LA ESTANCIA**

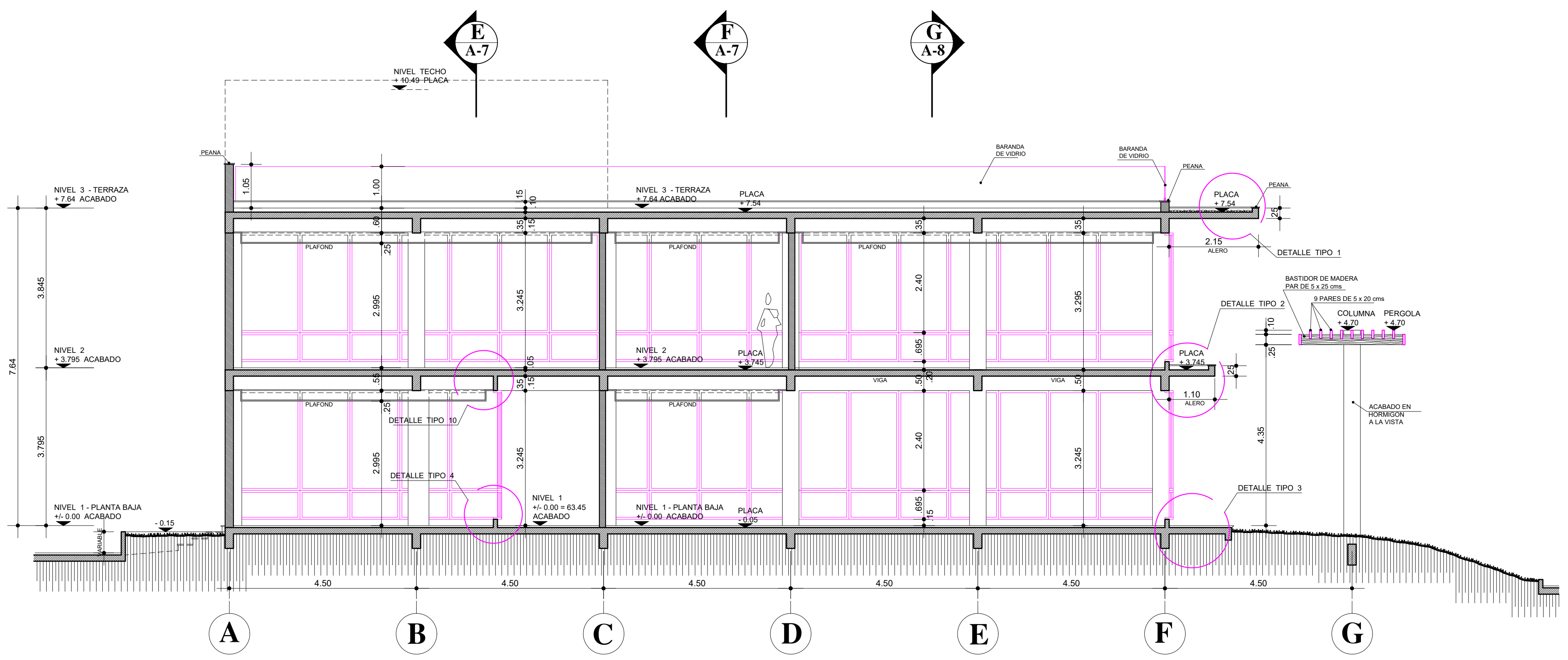
UBICACION: **LA ESTANCIA GOLF & COUNTRY CLUB SECTOR EL LIMON LA FOMANA REPUBLICA DOMINICANA AREA SOLAR: 3.314,46 m2**

PROPIETARIO: **BONEFISH, S.R.L.**
RNC: 1-31-537775-8

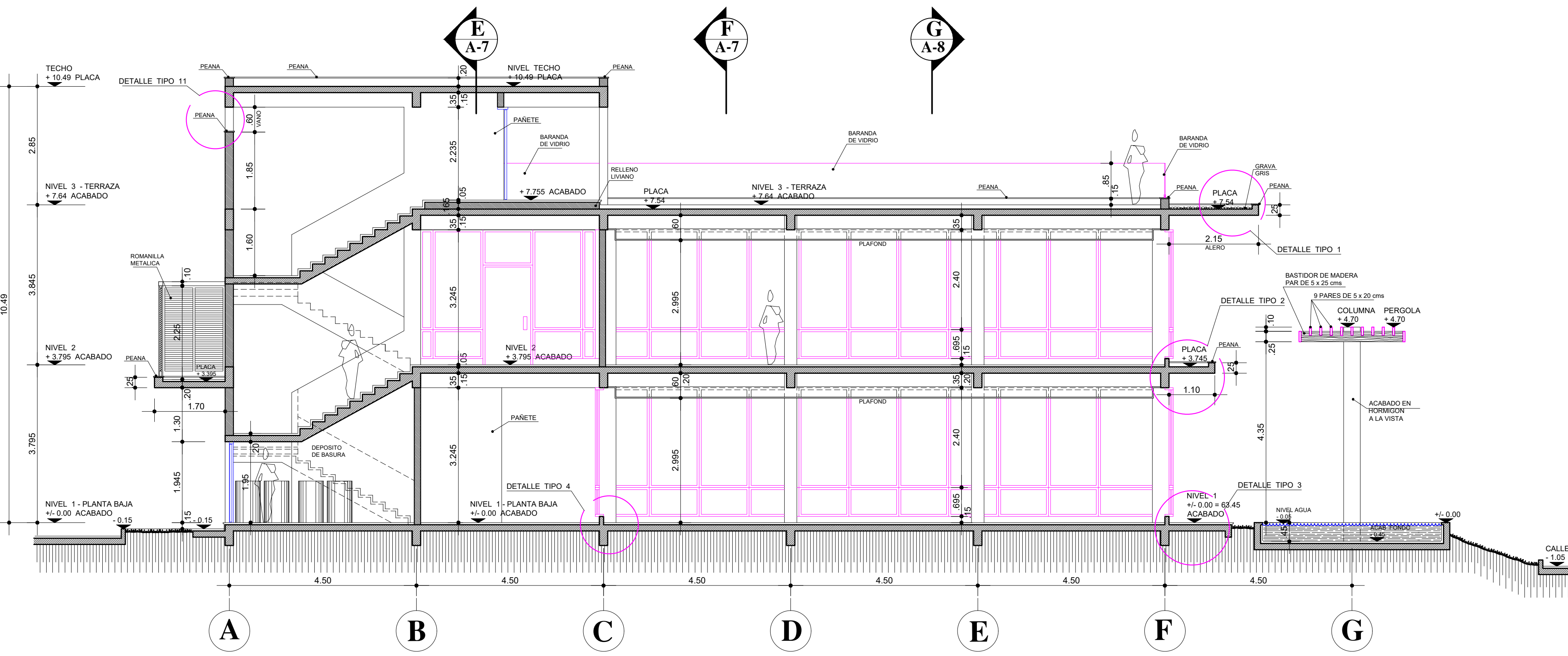
PLANO: **NIVEL TERRAZA DETALLE DE PISO**

RESPONSABLE:	Arq. NATACHA MERCEDES SILVERO CODA: 38632
ESTRUCTURAL:	Ing. Pedro R. Poulet Montoro CODA: 38394
SANITARIAS:	ING. MANDA QUARTE CODA: 1998
ELECTRICAS:	ING. GUILLERMO SANTON CODA: 2000
MECANICAS:	
DIBUJO:	JOSE ANTONIO BUSTAMANTE ADA ACABADO
FECHA:	SEPTIEMBRE 2023 ESCALA: 1/75
COLABORADORES:	Arq. NATACHA MERCEDES SILVERO CODA: 38632

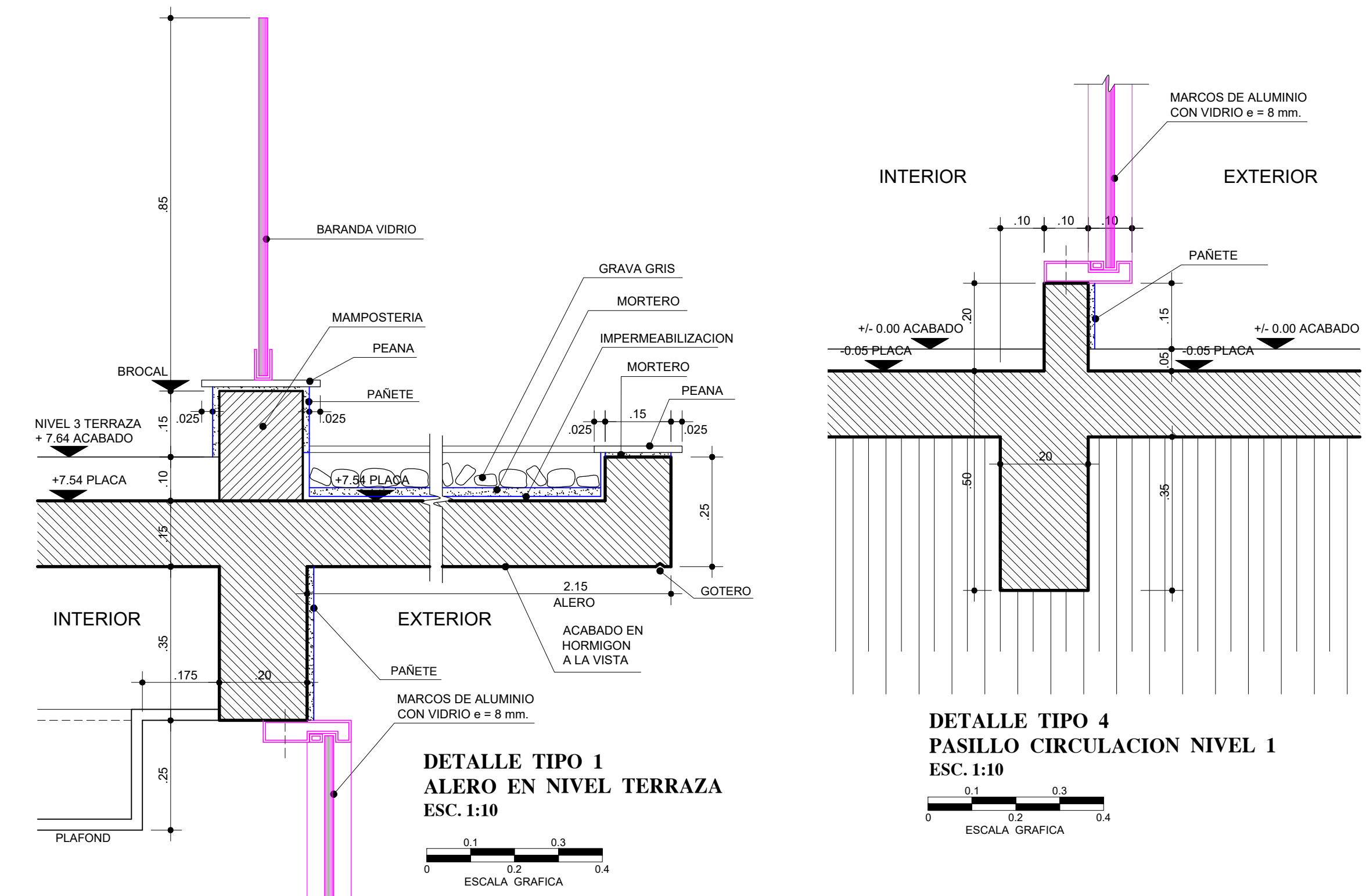
Hoja No: **A-04**



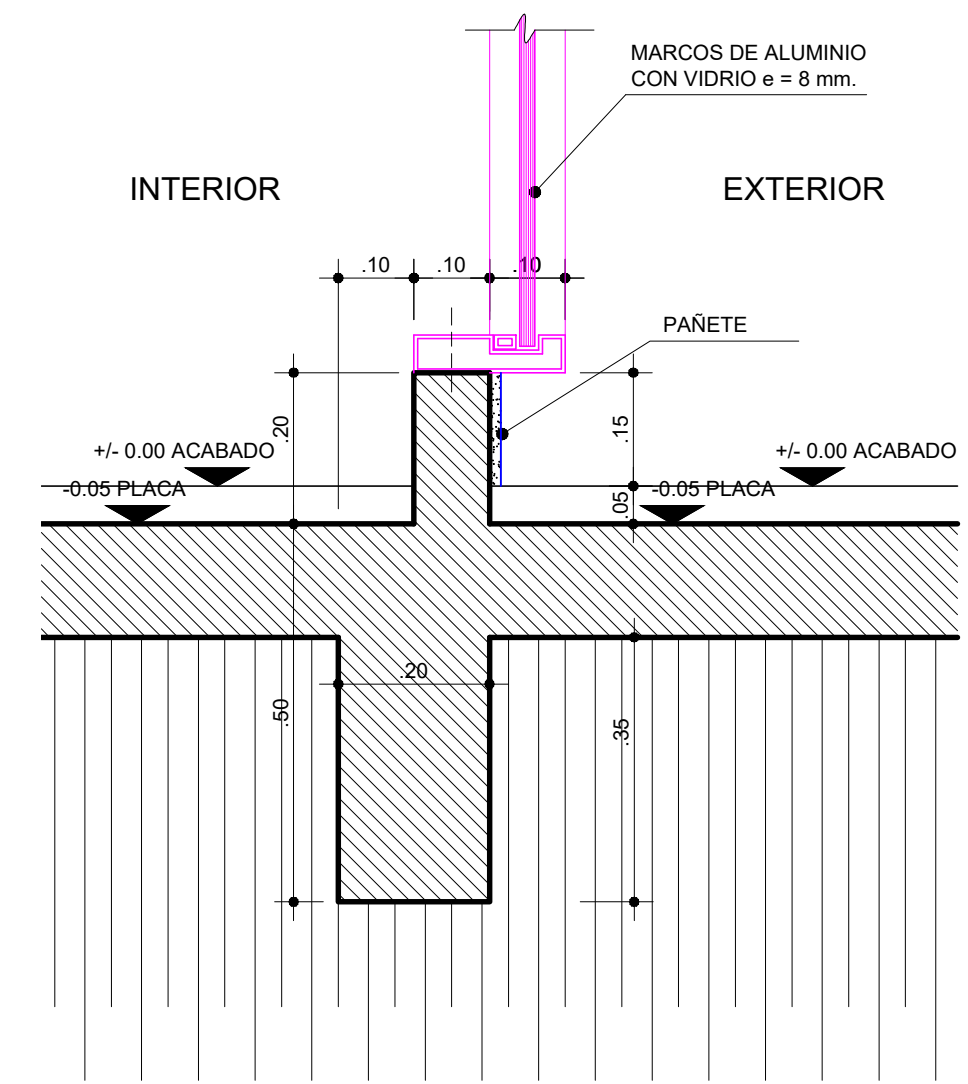
SECCION A
ESCALA 1:75



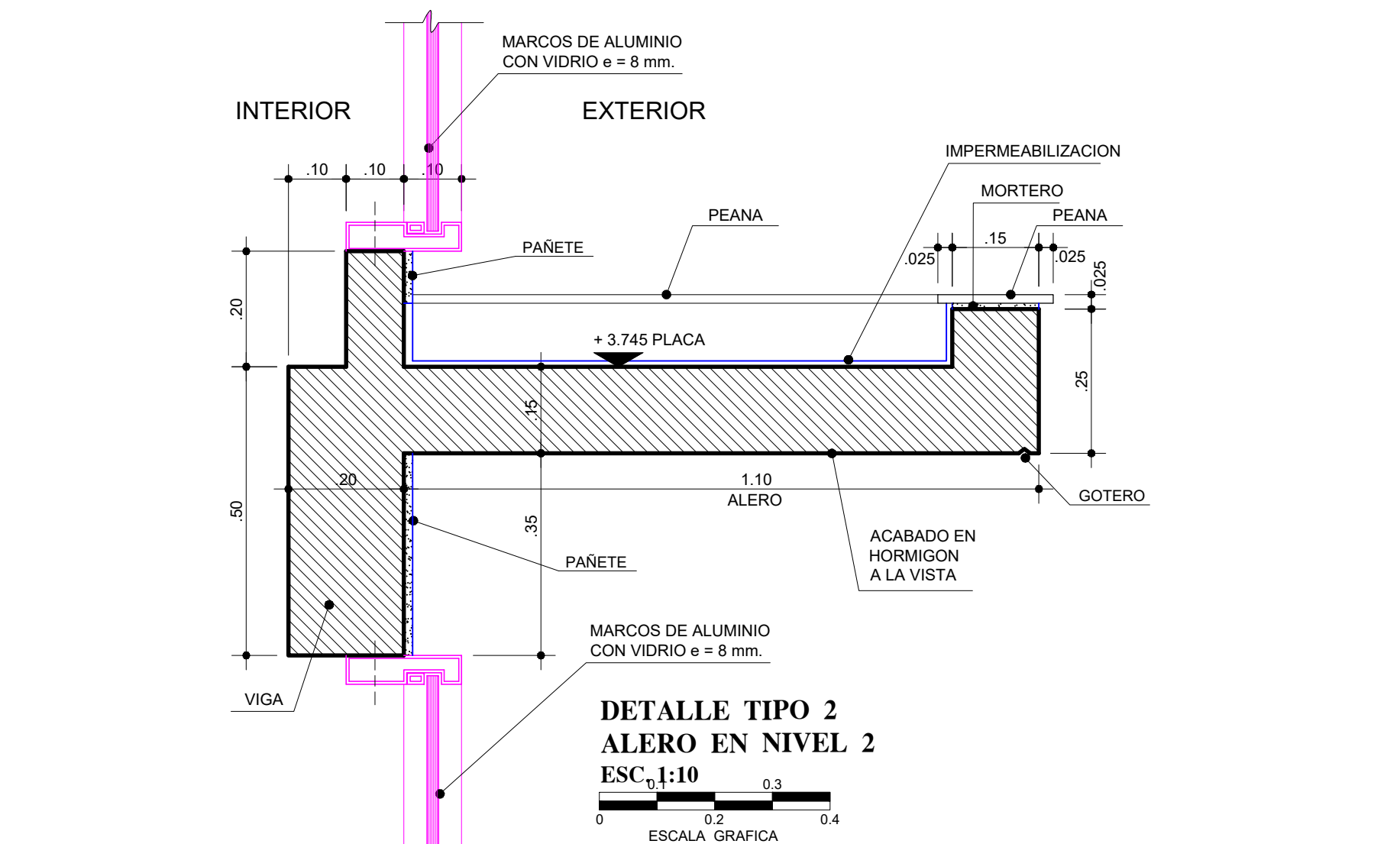
SECCION B
ESCALA 1:75



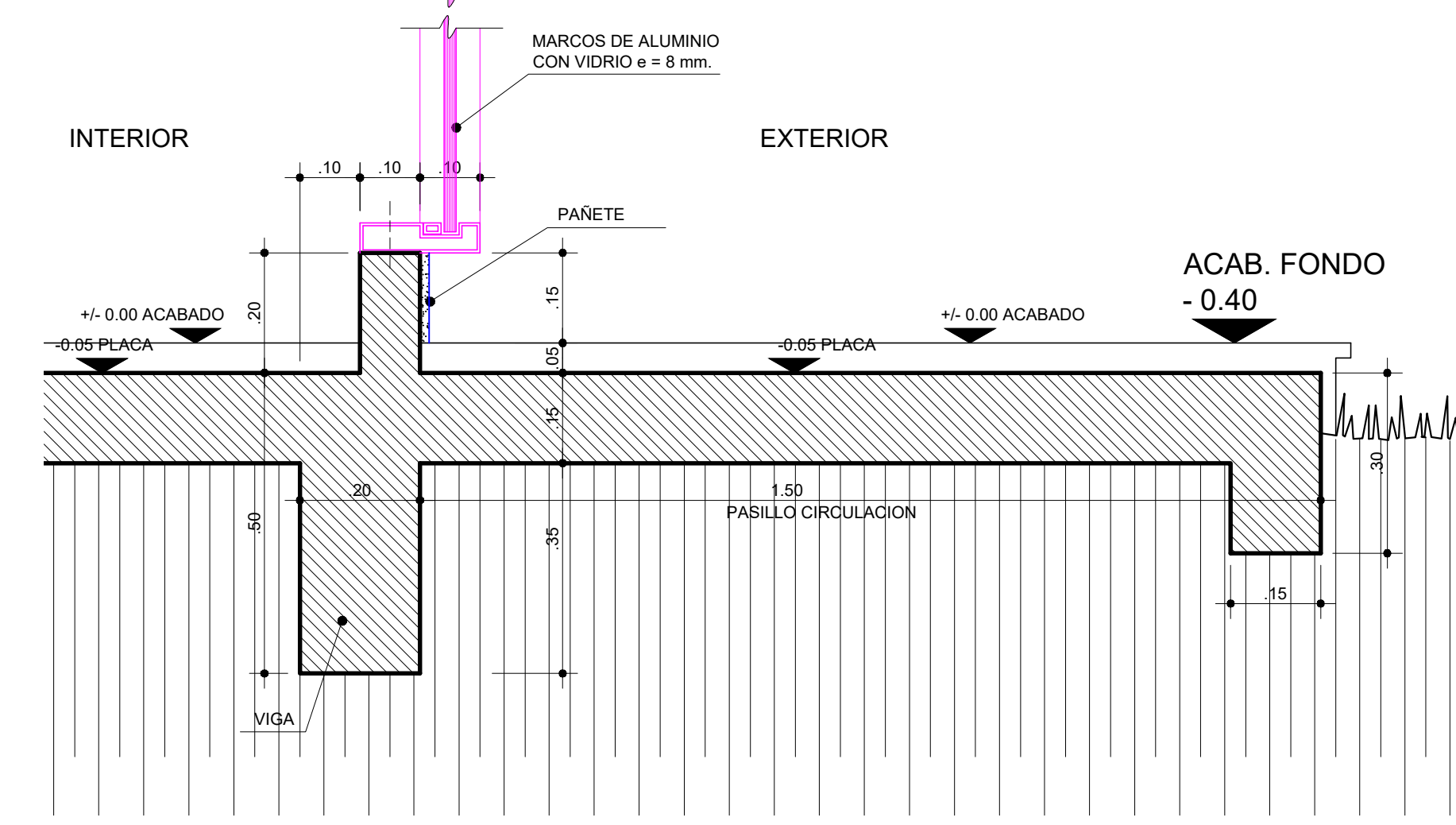
DETALLE TIPO 1
ALERO EN NIVEL TERRAZA
ESC. 1:10



DETALLE TIPO 4
PASILLO CIRCULACION NIVEL 1
ESC. 1:10



DETALLE TIPO 2
ALERO EN NIVEL 2
ESC. 1:10



DETALLE TIPO 3
PASILLO CIRCULACION NIVEL 1
ESC. 1:10

EL NIVEL +/- 0.00 DEL PROYECTO CORRESPONDE AL NIVEL 63.45 DE LA TOPOGRAFIA ORIGINAL

REVISIONES	

©2022 FRANCISCO FEALGAS ARCHITECT. ALL RIGHTS RESERVED. THIS DRAWING IS AN INSTRUMENT OF SERVICE AND IS THE SOLE PROPERTY OF FRANCISCO FEALGAS. ANY USE OF THIS DRAWING WITHOUT WRITTEN CONSENT BY FRANCISCO FEALGAS ARCHITECT IS PROHIBITED. THE ARCHITECT SHALL NOT HAVE CONTROL OR CHARGE OF AND SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR CONSTRUCTION MEANS, METHODS, MATERIALS, TECHNIQUES, SEQUENCES, OR PROCEDURES, OR FOR SAFETY PRECAUTIONS AND PROGRAMS IN CONNECTION WITH THE WORK, FOR THE ACTS OR OMISSIONS OF THE CONTRACTOR, SUBCONTRACTORS OR ANY OTHER PERSONS PERFORMING ANY OF THE WORK, OR FOR THE FAILURE OF ANY OF THEM TO CARRY OUT THE WORK IN ACCORDANCE WITH THE CONTRACT DOCUMENTS. ALWAYS USE DIMENSIONS AS SHOWN. DRAWINGS ARE NOT TO BE SCALED. DRAWING SCALES AS INDICATED ARE FOR REFERENCE ONLY AND ARE NOT INTENDED TO ACCURATELY DEPICT ACTUAL OR DESIGNED CONDITIONS. WRITTEN DIMENSIONS SHALL GOVERN.

©2022 FRANCISCO FEALGAS ARCHITECTO. DERECHOS RESERVADOS. ESTOS DIBUJOS SON UN INSTRUMENTO DE SERVICIO PROFESIONAL Y SON DE LA EXCLUSIVA PROPIEDAD DE FRANCISCO FEALGAS. CUALQUIER USO O REPRODUCCION SIN LA DEBIDA AUTORIZACION POR ESCRITO DE FRANCISCO FEALGAS ARCHITECTO ESTA PROHIBIDA. EL ARQUITECTO NO TIENE CONTROL NI CARGO Y POR LO TANTO NO SERA RESPONSABLE POR HECHOS DEFECTIVOS O FALLIDOS DE CONSTRUCCION, METODOS, MATERIALES, TECNICAS, SECUENCIAS O PROCEDIMIENTOS, O POR PROGRAMAS DE SEGURIDAD RELACIONADOS CON LA OBRA A LA QUE ESTE DOCUMENTO SE REFIERE. TAMPOCO POR ACTOS, ACCIONES O OMISSIONES DEL CONSTRUCTOR, SUBCONTRATISTA Y/O ENCARGADO DE LA OBRA. UTILICE SIEMPRE LAS DIMENSIONES COMO EXPRESADAS EN ESTE PLANO. LOS DIBUJOS ESTAN RECOMENDADOS A ESCALA. USE LAS ESCALAS INDICADAS SOLO COMO REFERENCIA YA QUE NO PRETENDEN SER PRECISAS. LAS DIMENSIONES ESCRITAS GOBIERNA SOBRE CUALQUIER OTRA CONDICION.

LA ESTANCIA
Golf House & Country Club

PROYECTO: **PLAZA COMERCIAL LA ESTANCIA**

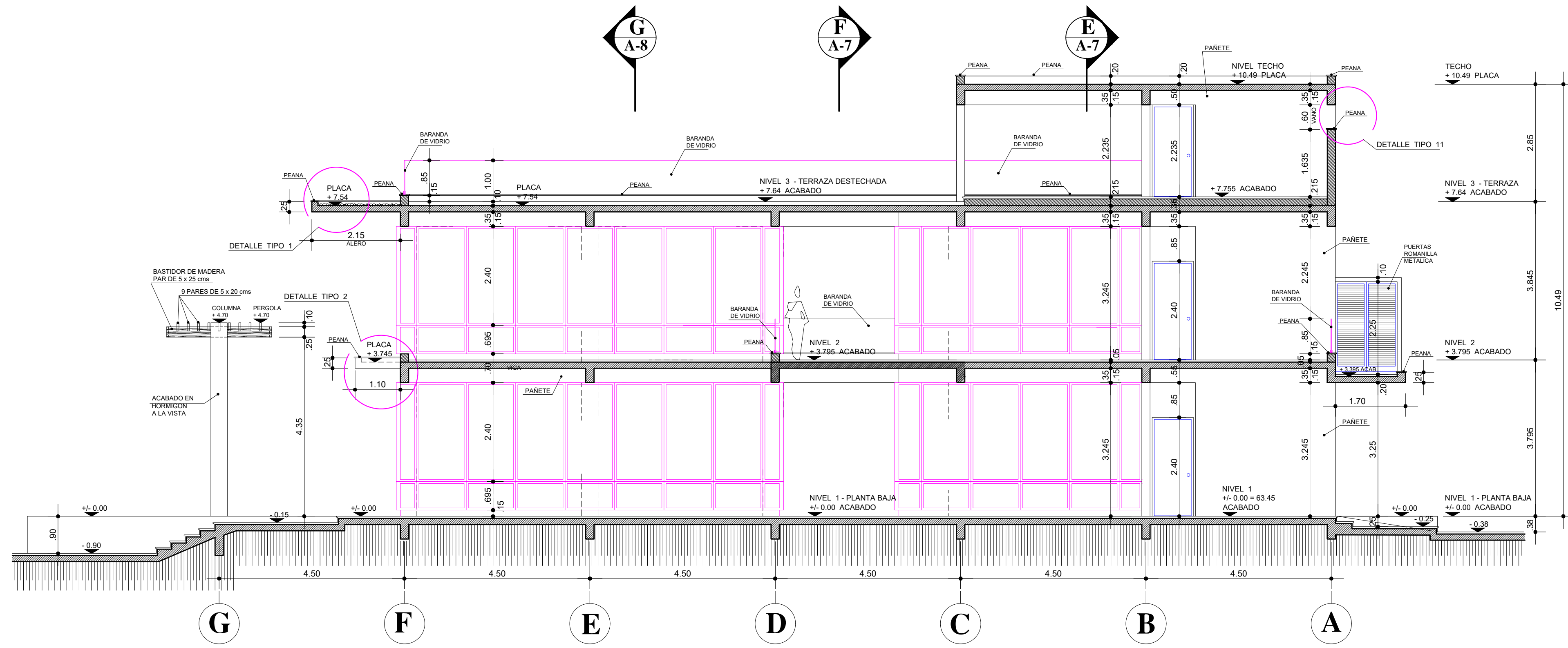
UBICACION: LA ESTANCIA GOLF & COUNTRY CLUB SECTOR EL LIMON LA FOMANA REPUBLICA DOMINICANA AREA SOLAR: 3.314,46 m²

PROPIETARIO: **BONEFISH, S.R.L.**
RNC: 1-31-537775-8

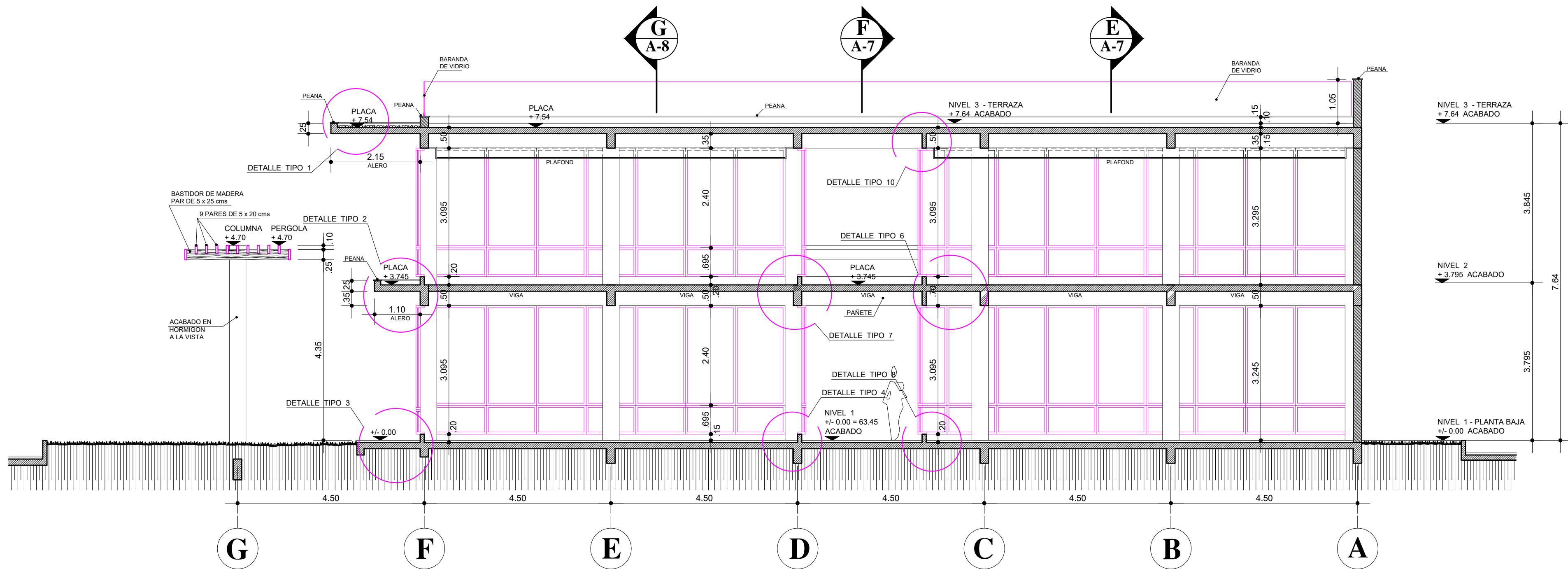
PLANO: **SECCIONES A y B**

RESPONSABLE:	Arq. NATASHA MERCEDES SILVERIO CODA - 38632
ESTRUCTURAL:	Ing. Pedro R. Poupart Montoro CODA - 26394
SANITARIAS:	ING. MANDA QUARTE CODA - 1998
ELECTRICAS:	ING. GUILLERMO SANTON CODA - 26394
MECANICAS:	
DIBUJO:	JOSE ANTONIO BUSTAMANTE AGA ACABUJICO
FECHA:	SEPTIEMBRE 2022 ESCALA 1/75
COLABORADORES:	Arq. NATASHA MERCEDES SILVERIO CODA - 38632

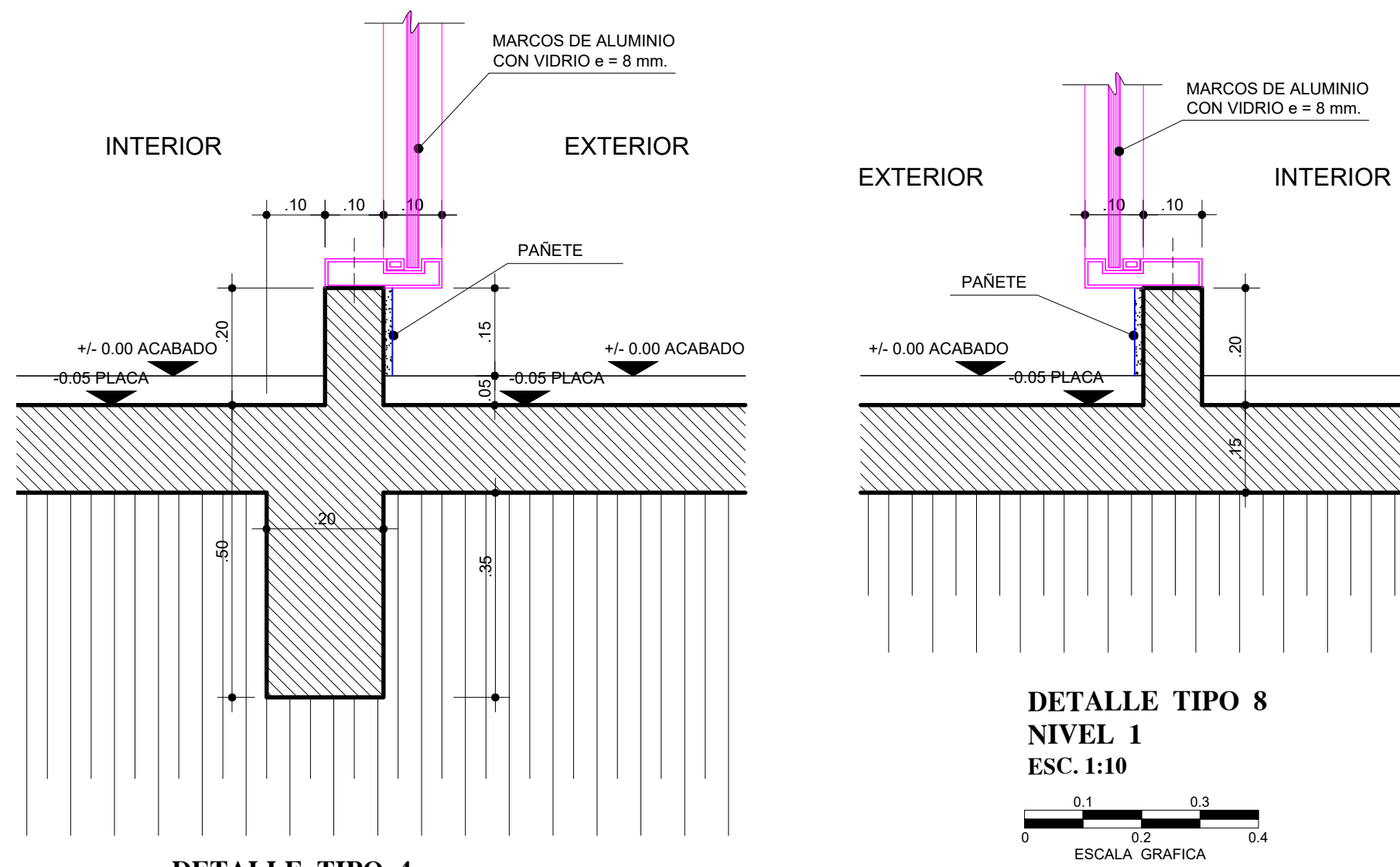
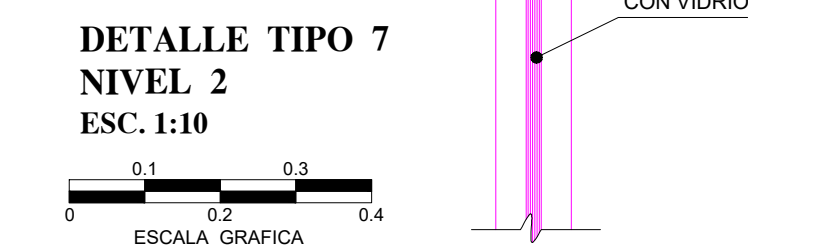
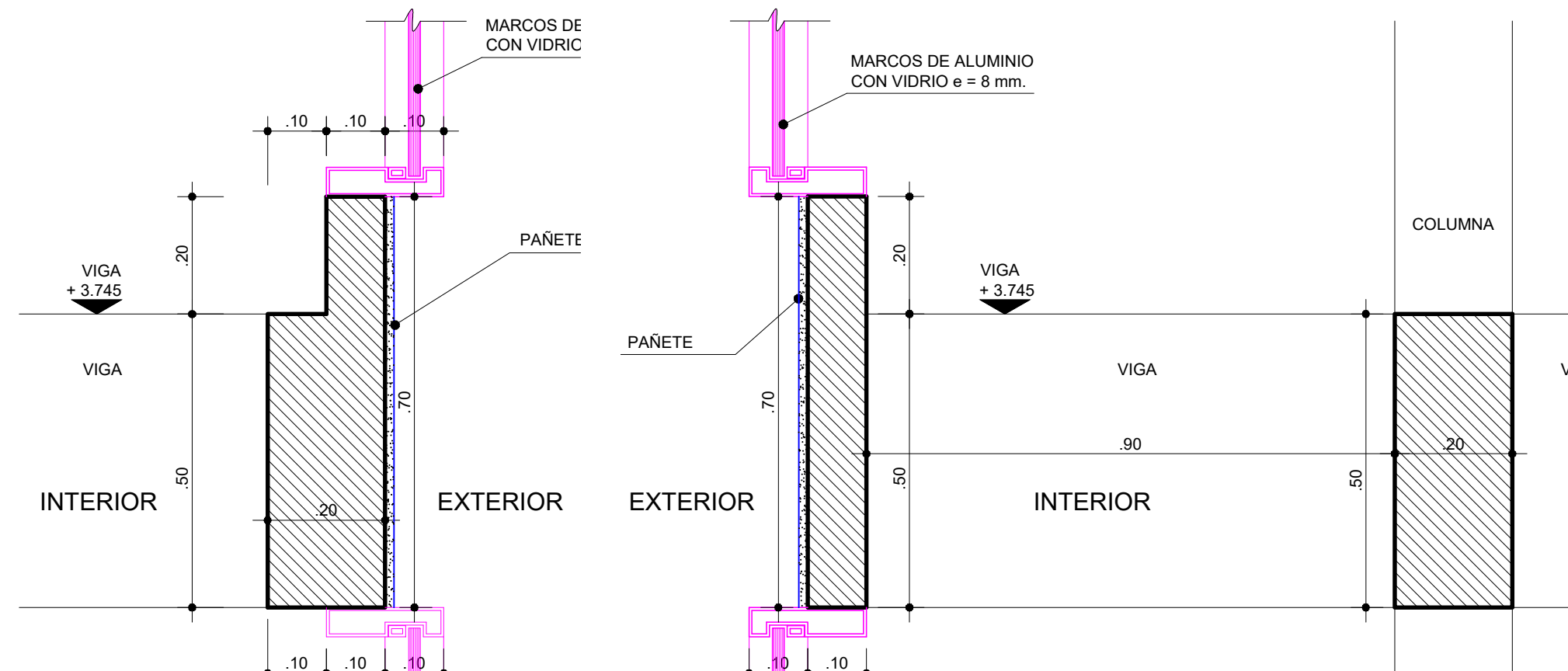
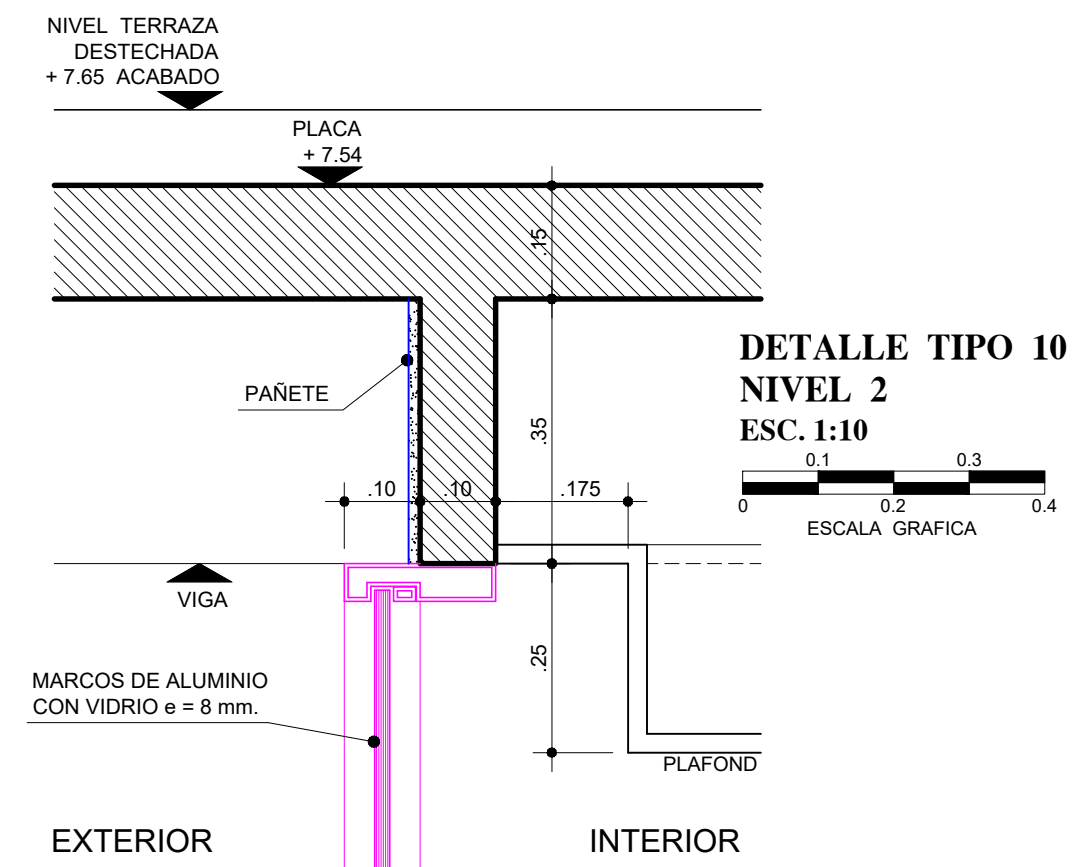
Hoja No: **A-05**



SECCION C
ESCALA 1:75



SECCION D
ESCALA 1:75



EL NIVEL +/- 0.00 DEL PROYECTO CORRESPONDE AL NIVEL 63.45 DE LA TOPOGRAFIA ORIGINAL

REVISIONES	

©2022 FRANCISCO FEALGAS ARCHITECT. ALL RIGHTS RESERVED. THIS DRAWING IS AN INSTRUMENT OF SERVICE AND IS THE SOLE PROPERTY OF FRANCISCO FEALGAS. ANY USE OF THIS DRAWING WITHOUT WRITTEN CONSENT BY FRANCISCO FEALGAS ARCHITECT IS PROHIBITED. THE ARCHITECT SHALL NOT HAVE CONTROL OR CHARGE OF AND SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR CONSTRUCTION MEANS, METHODS, MATERIALS, TECHNIQUES, SEQUENCES, OR PROCEDURES, OR FOR SAFETY PRECAUTIONS AND PROGRAMS IN CONNECTION WITH THE WORK, FOR THE ACTS OR OMISSIONS OF THE CONTRACTOR, SUBCONTRACTORS OR ANY OTHER PERSONS PERFORMING ANY OF THE WORK, OR FOR THE FAILURE OF ANY OF THEM TO CARRY OUT THE WORK IN ACCORDANCE WITH THE CONTRACT DOCUMENTS. ALWAYS USE DIMENSIONS AS SHOWN. DRAWINGS ARE NOT TO BE SCALED. DRAWING SCALES AS INDICATED ARE FOR REFERENCE ONLY AND ARE NOT INTENDED TO ACCURATELY DETECT ACTUAL OR DESIGNED CONDITIONS. WRITTEN DIMENSIONS SHALL GOVERN.

©2022 FRANCISCO FEALGAS ARCHITECTO. DERECHOS RESERVADOS. ESTOS DIBUJOS SON UN INSTRUMENTO DE SERVICIO PROFESIONAL Y SON DE LA EXCLUSIVA PROPIEDAD DE FRANCISCO FEALGAS. CUALQUIER USO REPRODUCCION SIN LA DEBIDA AUTORIZACION POR ESCRITO DE FRANCISCO FEALGAS ARCHITECTO ESTA PROHIBIDA. EL ARQUITECTO NO TENDRA CONTROL NI CARGO Y POR LO TANTO NO SERA RESPONSABLE POR HECHOS DEFECTUOSOS O FALLIDOS DE CONSTRUCCION, METODOS, MATERIALES, TECNICAS, SECUENCIAS O PROCEDIMIENTOS, O POR PROGRAMAS DE SEGURIDAD RELACIONADOS CON LA OBRA A LA QUE ESTE DOCUMENTO SE REFIERE, TAMPOCO POR ACTOS, ACCIONES O OMISSIONES DEL CONSTRUCTOR, SUBCONTRATISTA Y/O ENCARGADO DE LA OBRA. UTILICE SIEMPRE LAS DIMENSIONES COMO EXPRESADAS EN ESTE PLANO. LOS DIBUJOS ESTAN RECOMENDADOS A ESCALA. USE LAS ESCALAS INDICADAS SOLO COMO REFERENCIA YA QUE NO PRETENDEN SER PRECISAS. LAS DIMENSIONES ESCRITAS GOBIERNA SOBRE CUALQUIER OTRA CONDICION.

LA ESTANCIA
Golf House & Country Club

FRANCISCO FEALGAS
arquitecto
www.franciscofealgas.com
fealgasarch@gmail.com

PROYECTO: **PLAZA COMERCIAL LA ESTANCIA**

UBICACION: LA ESTANCIA GOLF & COUNTRY CLUB SECTOR EL LIMON LA FOMINA REPUBLICA DOMINICANA AREA SOLAR: 3.314,46 m²

PROPIETARIO: **BONEFISH, S.R.L.**
RNC: 1-31-537775-8

PLANO: **SECCIONES C y D**

RESPONSABLE: Arq. NATACHA MERCEDES SILVERIO CODA - 38632

ESTRUCTURAL: Ing. Pedro R. Poulet Montoro CODA - 38394

SANITARIAS: Ing. MANDA QUARTE CODA - 998

ELECTRICAS: Ing. GUILLERMO SANTORO CODA - 386394

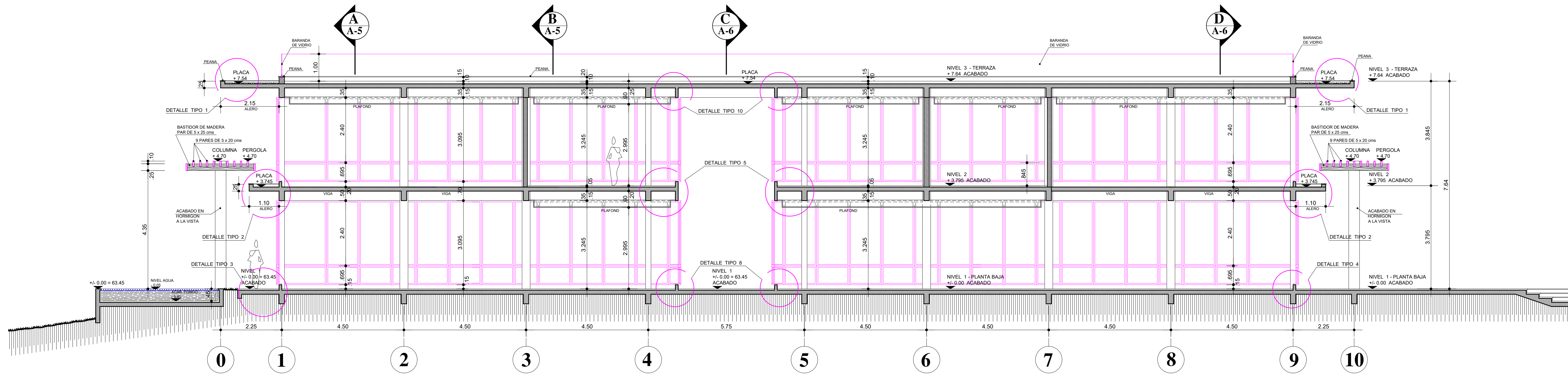
MECANICAS:

DIBUJO: JOSE ANTONIO BUSTAMANTE AGA INGENIERO

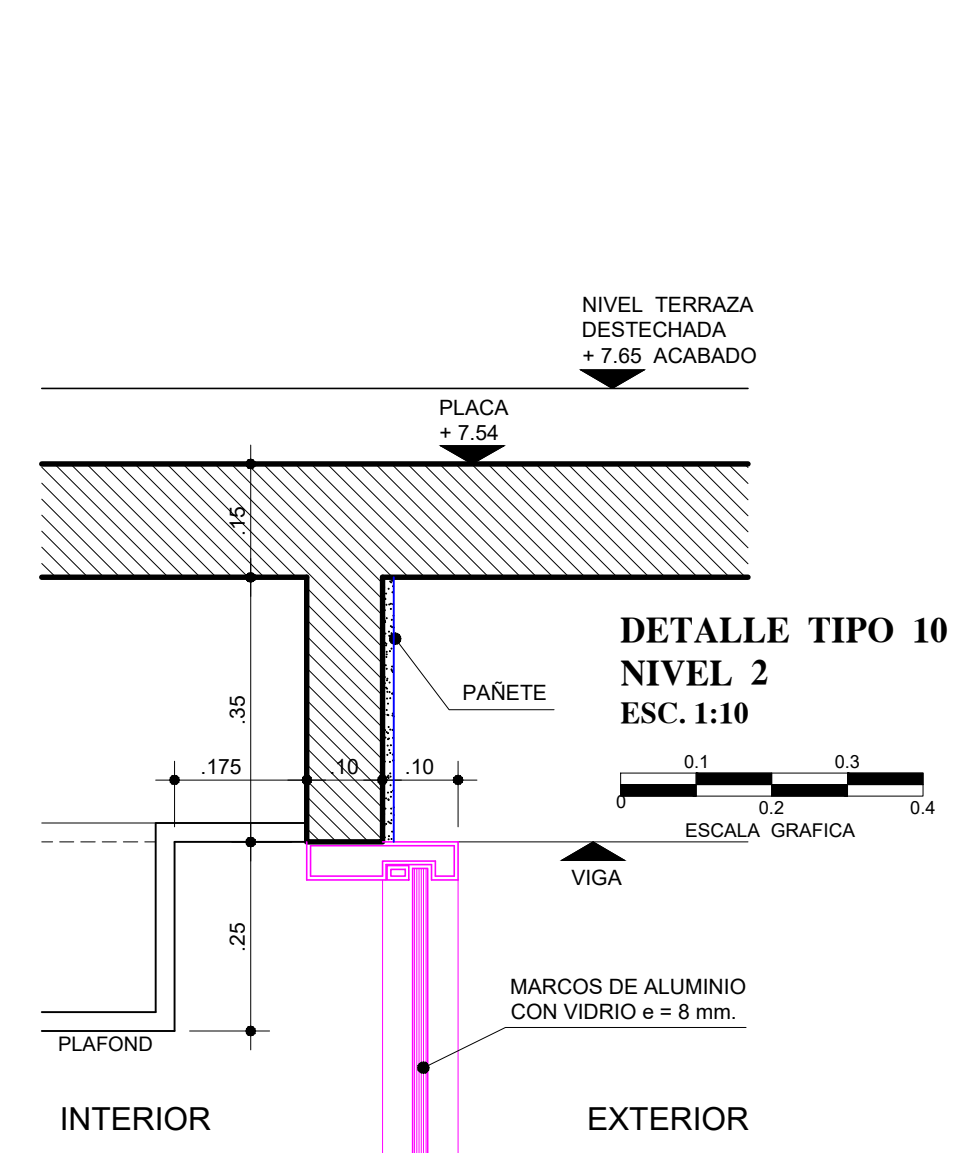
FECHA: SEPTIEMBRE 2022 ESCALA: 1/75

COLABORADORES: Arq. NATACHA MERCEDES SILVERIO CODA - 38632

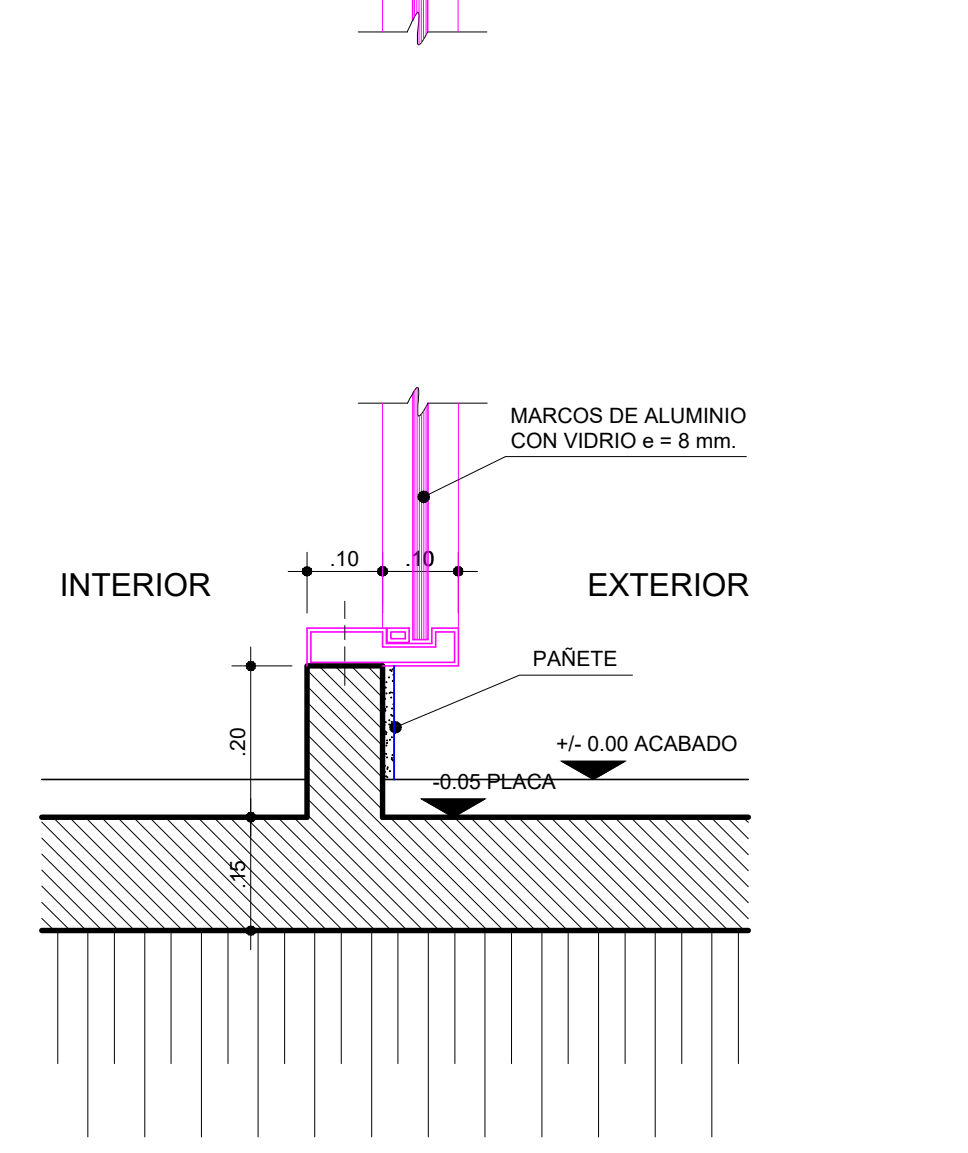
HUJA No: **A-06**



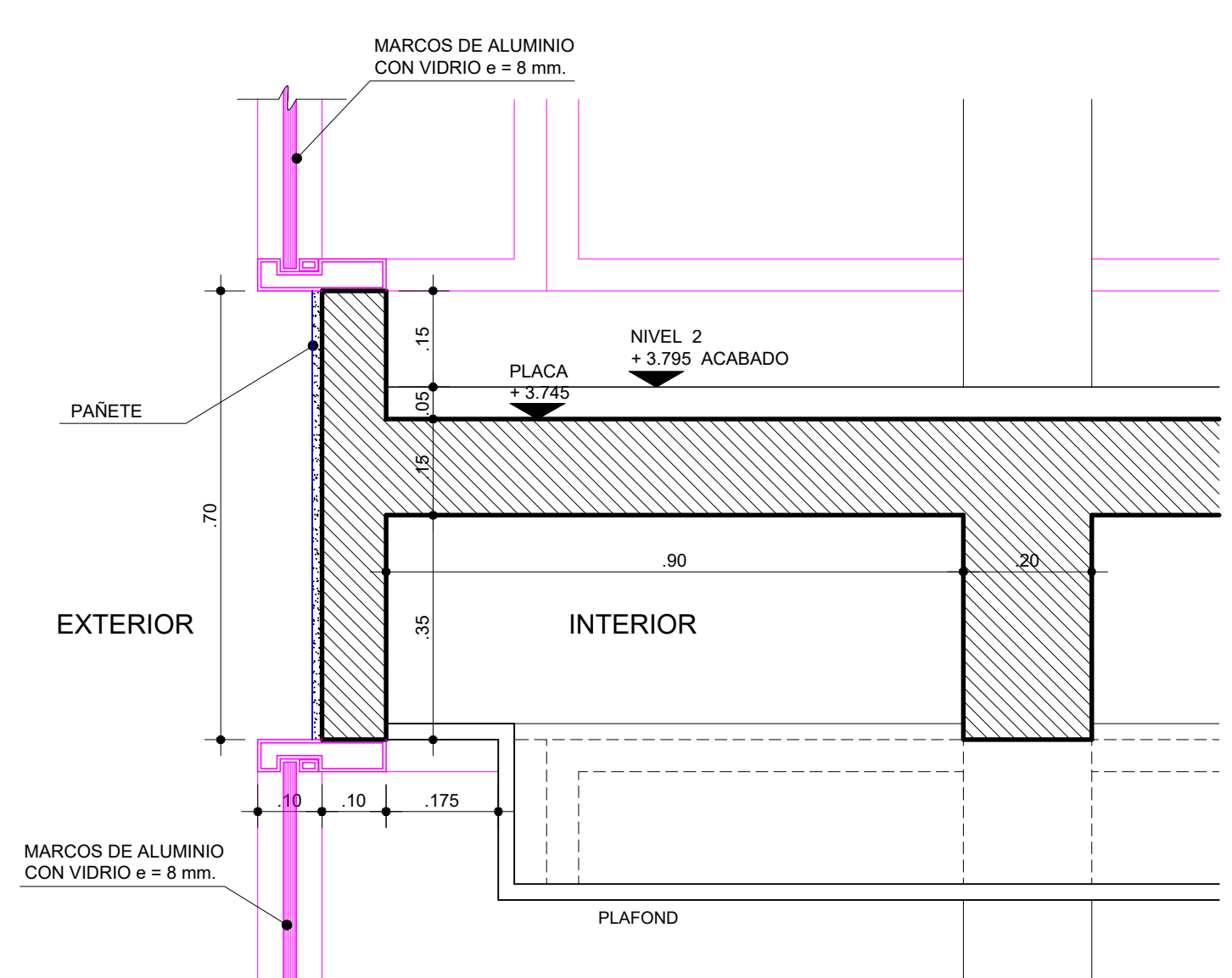
SECCION G
ESCALA 1:75
ESCALA GRAFICA



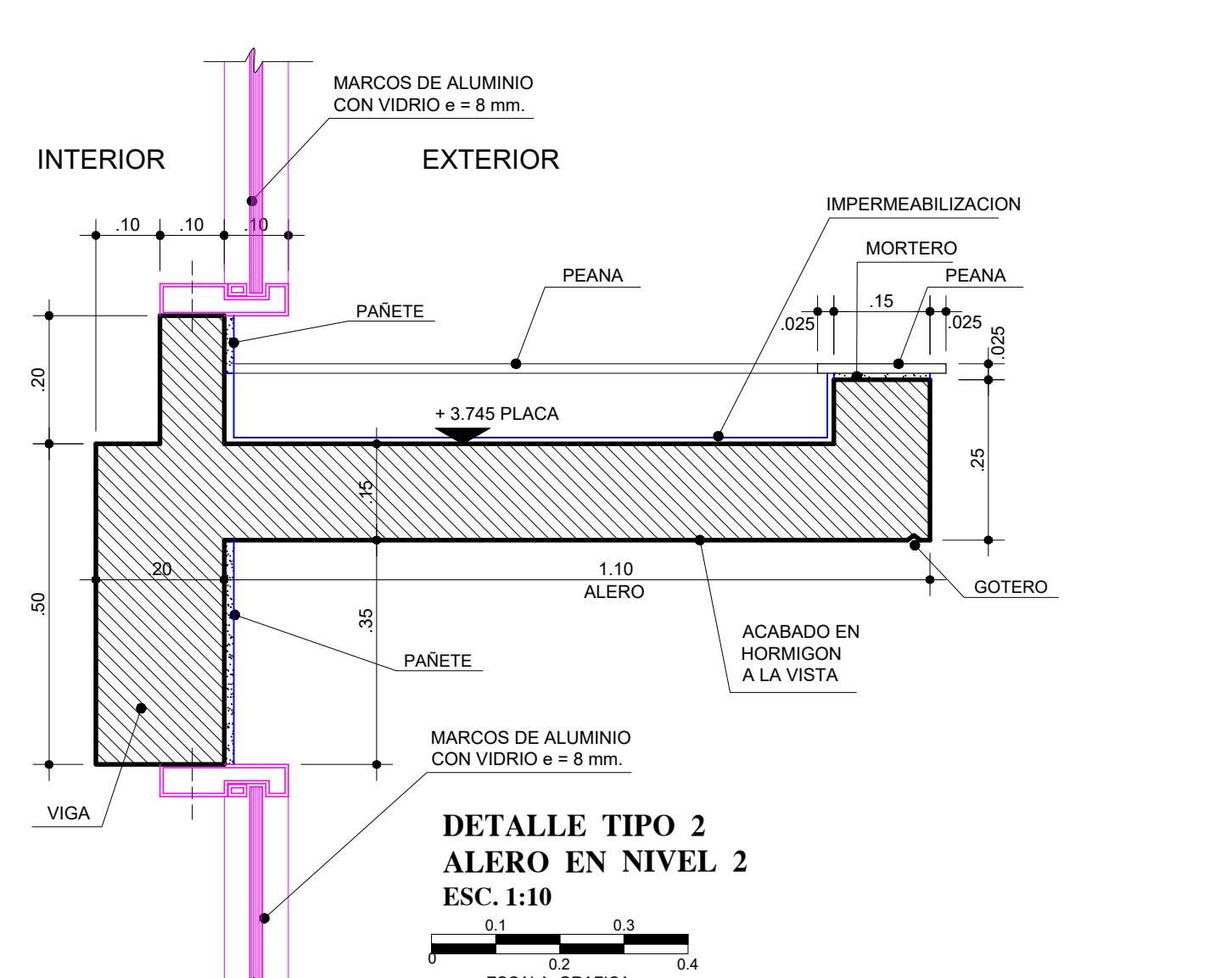
DETALLE TIPO 10
NIVEL 2
ESC. 1:10
ESCALA GRAFICA



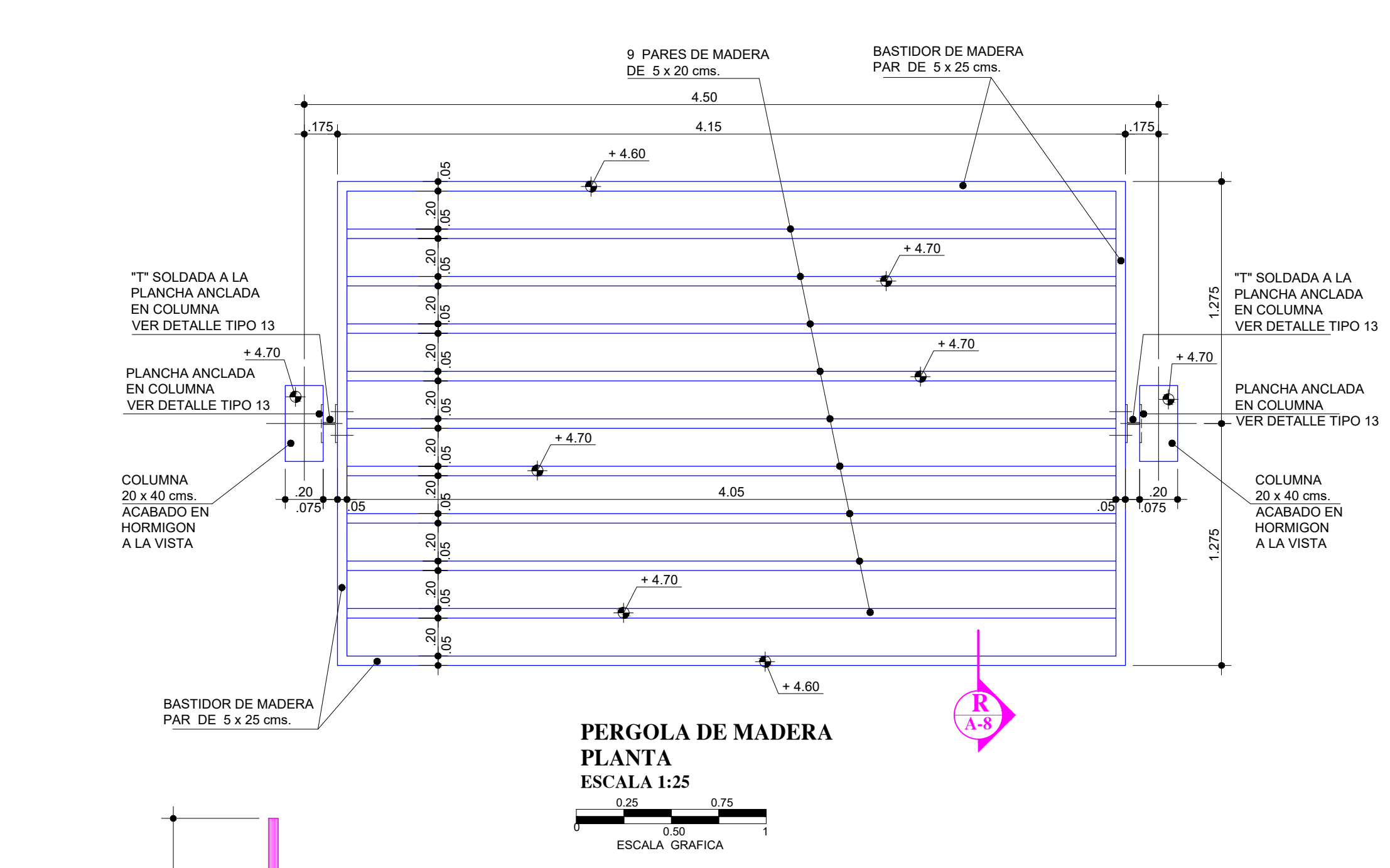
DETALLE TIPO 8
NIVEL 1
ESC. 1:10
ESCALA GRAFICA



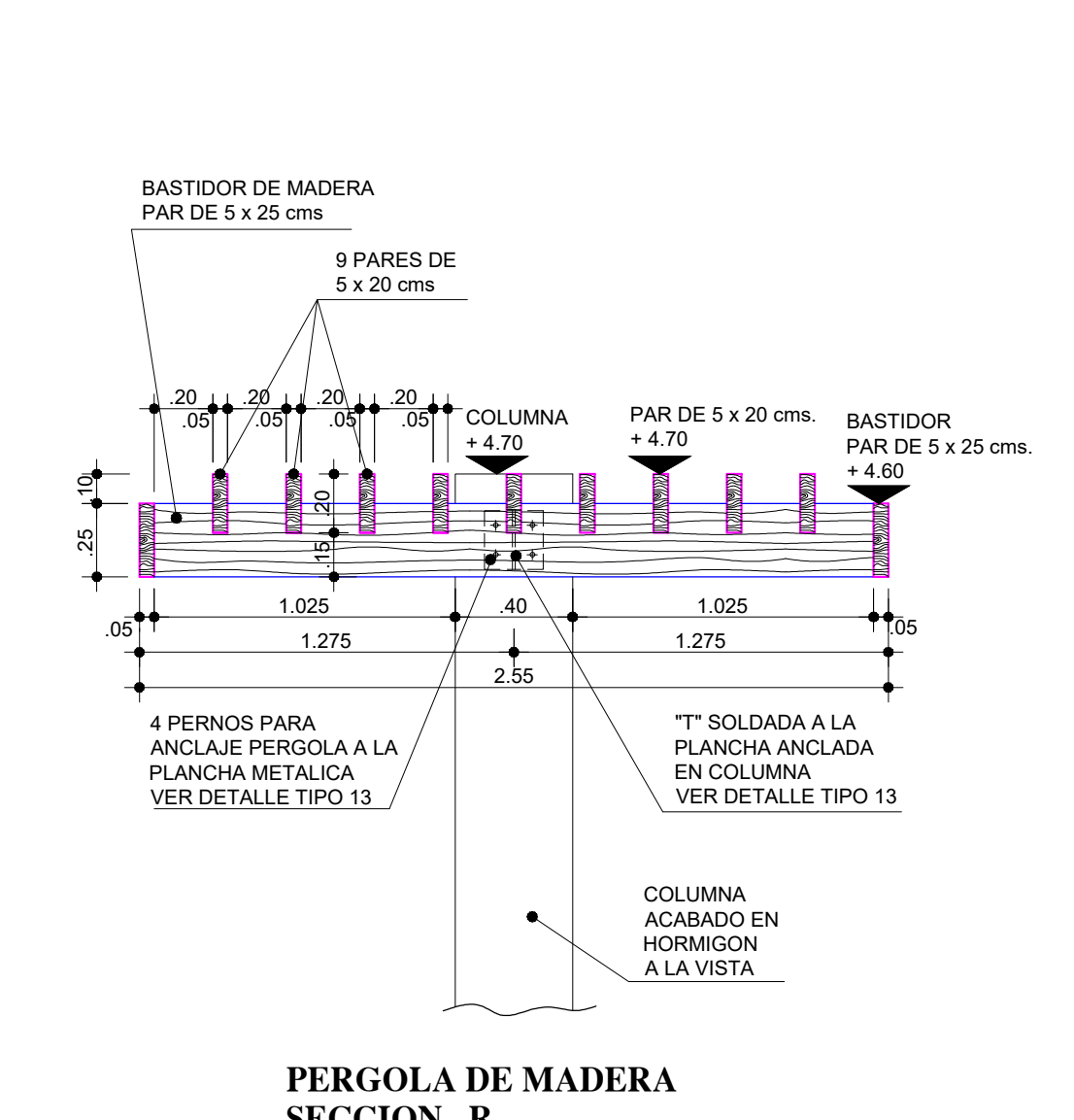
DETALLE TIPO 5
NIVEL 2
ESC. 1:10
ESCALA GRAFICA



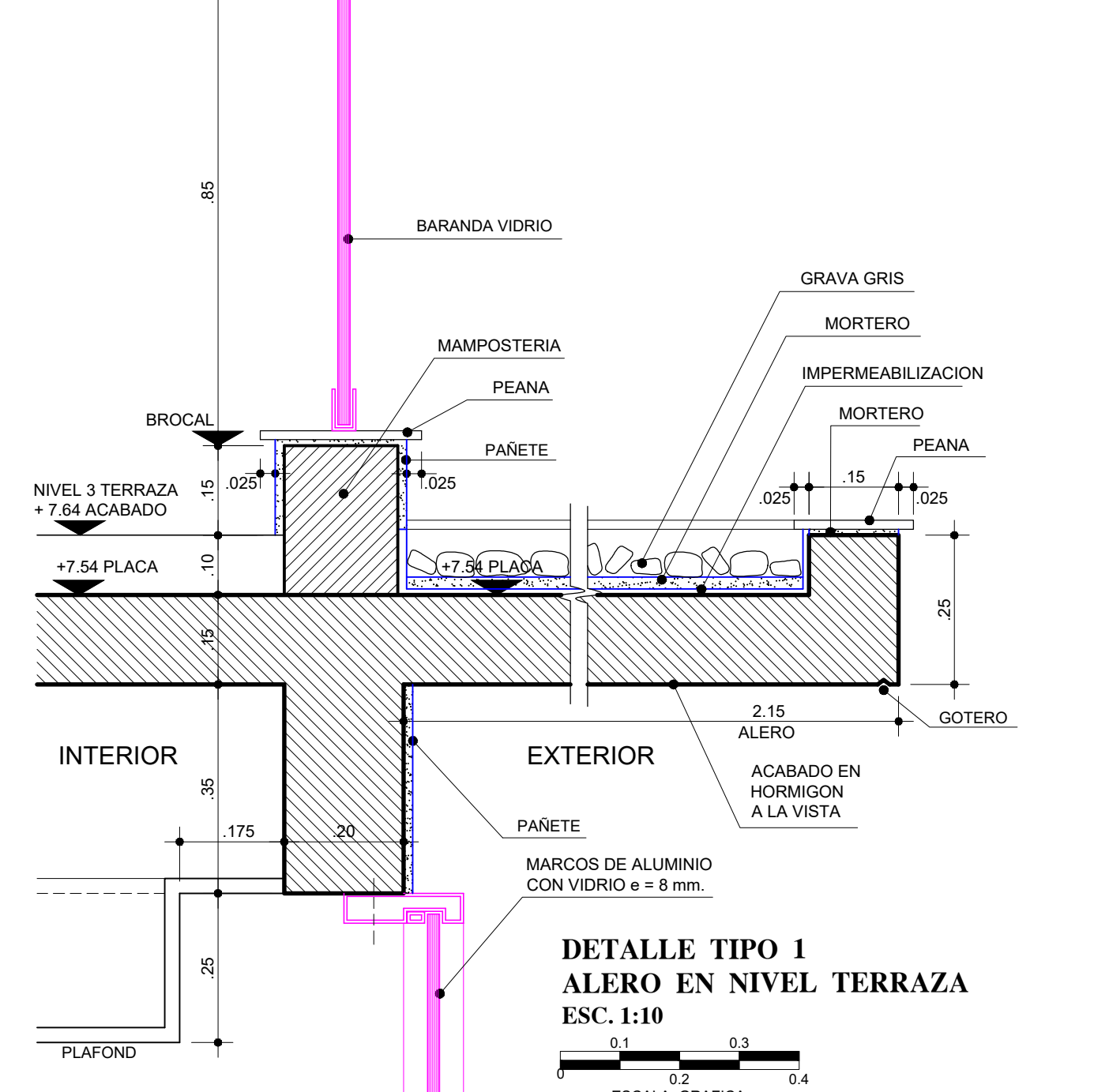
DETALLE TIPO 2
ALERO EN NIVEL 2
ESC. 1:10
ESCALA GRAFICA



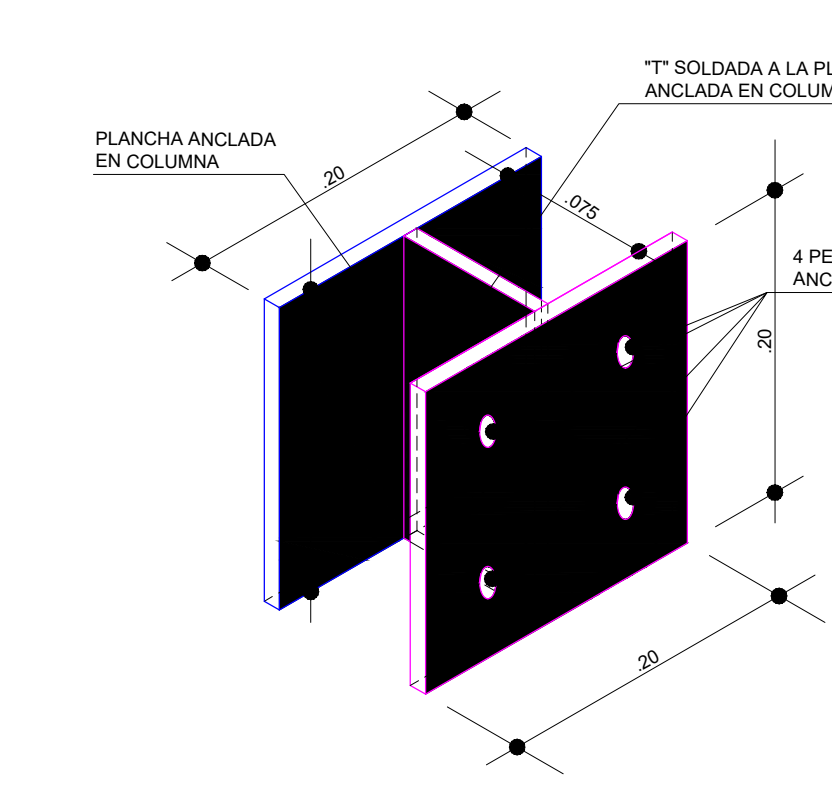
PERGOLA DE MADERA
PLANTA
ESCALA 1:25
ESCALA GRAFICA



PERGOLA DE MADERA
SECCION R
ESCALA 1:25
ESCALA GRAFICA



DETALLE TIPO 1
ALERO EN NIVEL TERRAZA
ESC. 1:10
ESCALA GRAFICA



DETALLE TIPO 13
SOPORTE METALICO
(APOYO PERGOLA DE MADERA)
ISOMETRIA
S/E
ESCALA GRAFICA

EL NIVEL +/- 0.00 DEL PROYECTO CORRESPONDE AL NIVEL 63.45 DE LA TOPOGRAFIA ORIGINAL

REVISIONES	

©2022 FRANCISCO FEALGAS ARCHITECT. ALL RIGHTS RESERVED. THIS DRAWING IS AN INSTRUMENT OF SERVICE AND IS THE SOLE PROPERTY OF FRANCISCO FEALGAS. ANY USE OF THIS DRAWING WITHOUT WRITTEN CONSENT BY FRANCISCO FEALGAS ARCHITECT IS PROHIBITED. THE ARCHITECT SHALL NOT HAVE CONTROL OR CHARGE OF AND SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR CONSTRUCTION MEANS, METHODS, MATERIALS, TECHNIQUES, SEQUENCES OR PROCEDURES, OR FOR SAFETY PRECAUTIONS AND PROGRAMS IN CONNECTION WITH THE WORK, FOR THE ACTS OR OMISSIONS OF THE CONTRACTOR, SUBCONTRACTORS OR ANY OTHER PERSONS PERFORMING ANY OF THE WORK, OR FOR THE FAILURE OF ANY OF THEM TO CARRY OUT THE WORK IN ACCORDANCE WITH THE CONTRACT DOCUMENTS. ALWAYS USE DIMENSIONS AS SHOWN. DRAWINGS ARE NOT TO BE SCALED. DRAWING SCALES AS INDICATED ARE FOR REFERENCE ONLY AND ARE NOT INTENDED TO ACCURATELY DEFLECT ACTUAL OR DESIGNED CONDITIONS. WRITTEN DIMENSIONS SHALL GOVERN.

©2022 FRANCISCO FEALGAS ARCHITECTO. DERECHOS RESERVADOS. ESTOS DIBUJOS SON UN INSTRUMENTO DE SERVICIO PROFESIONAL Y SON DE LA EXCLUSIVA PROPIEDAD DE FRANCISCO FEALGAS. CUALQUIER USO NO AUTORIZADO SIN LA DEBIDA AUTORIZACION POR ESCRITO DE FRANCISCO FEALGAS ARCHITECTO ESTA PROHIBIDA. EL ARQUITECTO NO TIENE CONTROL NI CARGO Y POR LO TANTO NO SERA RESPONSABLE POR HECHOS DEFECTUOSOS O FALLIDOS DE CONSTRUCCION, METODOS, MATERIALES, TECNICAS, SECUENCIAS O PROCEDIMIENTOS, O POR PROGRAMAS DE SEGURIDAD RELACIONADOS CON LA OBRA A LA QUE ESTE DOCUMENTO SE REFIERE, TAMPOCO POR ACTOS, ACCIONES O OMISSIONES DEL CONSTRUCTOR, SUBCONTRATISTA Y/O ENCARGADO DE LA OBRA. UTILICE SIEMPRE LAS DIMENSIONES COMO EXPRESADAS EN ESTE PLANO. LOS DIBUJOS ESTAN REFERENCIADOS A ESCALA. USE LAS ESCALAS INDICADAS SOLO COMO REFERENCIA YA QUE NO PRETENDEN SER PRECISAS. LAS DIMENSIONES ESCRITAS GOBIERNAN SOBRE CUALQUIER OTRA CONDICION.

LA ESTANCIA
Golf, Wine & Country Club

FRANCISCO FEALGAS
arquitecto
www.franciscofealgas.com
ffealgasarch@gmail.com

PROYECTO
PLAZA COMERCIAL LA ESTANCIA

UBICACION
LA ESTANCIA GOLF & COUNTRY CLUB
SECTOR EL LIMON
LA FOMANA
REPUBLICA DOMINICANA
AREA SOLAR: 3.314,46 m²

PROPIETARIO
BONEFISH, S.R.L.
RNC: 1-31-537775-8

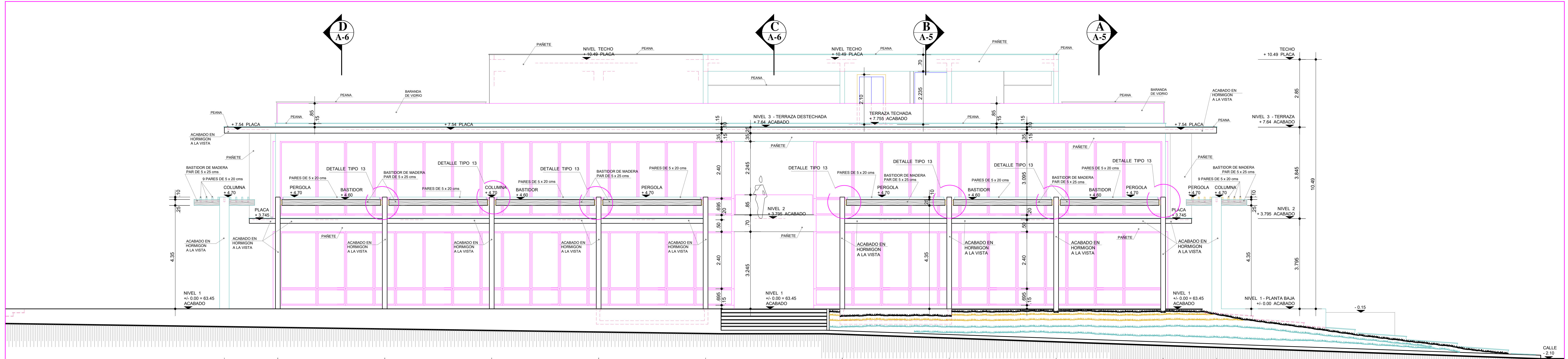
PLANO
SECCION G y
DETALLES

RESPONSABLE:	Arq. NATASHA MERCEDES SILVERIO CODA : 38632
ESTRUCTURAL:	Ing. Pedro R. Poulet Montoro CODA : 26394
SANITARIAS:	Ing. MANDA CHASTE CODA : 998
ELECTRICAS:	Ing. GUILLERMO SANTON CODA : 2004
MECANICAS:	
DIBUJO:	JOSE ANTONIO BUSTAMANTE ADA ACERBUCCI
FECHA:	SEPTIEMBRE 2022
ESCALA:	INDICADAS

COLABORADORES:

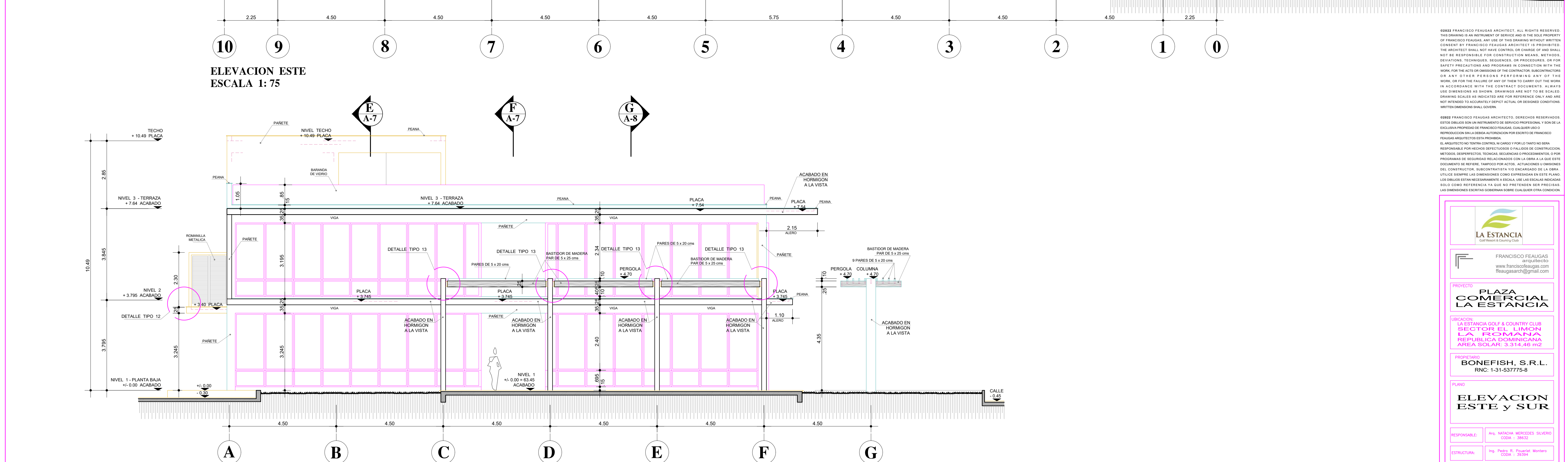
Arq. NATASHA MERCEDES SILVERIO CODA : 38632	
--	--

HOJA No. **A-08**



ELEVACION ESTE
ESCALA 1: 75

ELEVACION SUR
ESCALA 1: 75



©2022 FRANCISCO FEALGAS ARCHITECT. ALL RIGHTS RESERVED. THIS DRAWING IS AN INSTRUMENT OF SERVICE AND IS THE SOLE PROPERTY OF FRANCISCO FEALGAS. ANY USE OF THIS DRAWING WITHOUT WRITTEN CONSENT BY FRANCISCO FEALGAS ARCHITECT IS PROHIBITED. THE ARCHITECT SHALL NOT HAVE CONTROL OR CHARGE OF AND SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR CONSTRUCTION MEANS, METHODS, MATERIALS, TECHNIQUES, SEQUENCES, OR PROCEDURES, OR FOR SAFETY PRECAUTIONS AND PROGRAMS IN CONNECTION WITH THE WORK, FOR THE ACTS OR OMISSIONS OF THE CONTRACTOR, SUBCONTRACTORS OR ANY OTHER PERSONS PERFORMING ANY OF THE WORK, OR FOR THE FAILURE OF ANY OF THEM TO CARRY OUT THE WORK IN ACCORDANCE WITH THE CONTRACT DOCUMENTS. ALWAYS USE DIMENSIONS AS SHOWN. DRAWINGS ARE NOT TO BE SCALED. DRAWING SCALES AS INDICATED ARE FOR REFERENCE ONLY AND ARE NOT INTENDED TO ACCURATELY DEPICT ACTUAL OR DESIGNED CONDITIONS. WRITTEN DIMENSIONS SHALL GOVERN.

©2022 FRANCISCO FEALGAS ARCHITECTO. DERECHOS RESERVADOS. ESTOS DIBUJOS SON UN INSTRUMENTO DE SERVICIO PROFESIONAL Y SON DE LA EXCLUSIVA PROPIEDAD DE FRANCISCO FEALGAS. CUALQUIER USO O REPRODUCCION SIN LA DEBIDA AUTORIZACION POR ESCRITO DE FRANCISCO FEALGAS ARCHITECTO ESTA PROHIBIDA. EL ARQUITECTO NO TENDRA CONTROL NI CARGO Y POR LO TANTO NO SERA RESPONSABLE POR HECHOS DEFECTIVOS O FALLIDOS DE CONSTRUCCION, METODOS, MATERIALES, TECNICAS, SECUENCIAS O PROCEDIMIENTOS, O POR PROGRAMAS DE SEGURIDAD RELACIONADOS CON LA OBRA A LA QUE ESTE DOCUMENTO SE REFIERE, TAMPOCO POR ACTOS, ACCIONES O OMISSIONES DEL CONSTRUCTOR, SUBCONTRATISTA Y/O ENCARGADO DE LA OBRA. UTILICE SIEMPRE LAS DIMENSIONES COMO EXPRESADAS EN ESTE PLANO. LOS DIBUJOS ESTAN RECOMENDADOS A ESCALA. USE LAS ESCALAS INDICADAS SOLO COMO REFERENCIA YA QUE NO PRETENDEN SER PRECISAS. LAS DIMENSIONES ESCRITAS GOBIERNAN SOBRE CUALQUIER OTRA CONDICION.

LA ESTANCIA
Golf & Country Club

FRANCISCO FEALGAS
arquitecto
www.franciscofealgas.com
fealgasarch@gmail.com

PROYECTO
PLAZA COMERCIAL LA ESTANCIA

UBICACION
LA ESTANCIA GOLF & COUNTRY CLUB
SECTOR EL LIMON
LA FOMANA
REPUBLICA DOMINICANA
AREA SOLAR: 3.314,46 m²

PROPIETARIO
BONEFISH, S.R.L.
RNC: 1-31-537775-8

PLANO
ELEVACION ESTE y SUR

RESPONSABLE:	Arq. NATASHA MERCEDES SILVERIO CODA: 1-38632
ESTRUCTURAL:	Ing. Pedro R. Poulet Montero CODA: 1-35394
SANITARIAS:	Ing. MANDA QUARTE CODA: 1-998
ELECTRICAS:	Ing. GUILLERMO SANTON CODA: 1-3863946
MECANICAS:	
DIBUJO:	JOSE ANTONIO BUSTAMANTE ADA INCOBUDCO
FECHA:	SEPTIEMBRE 2022
ESCALA:	1/75

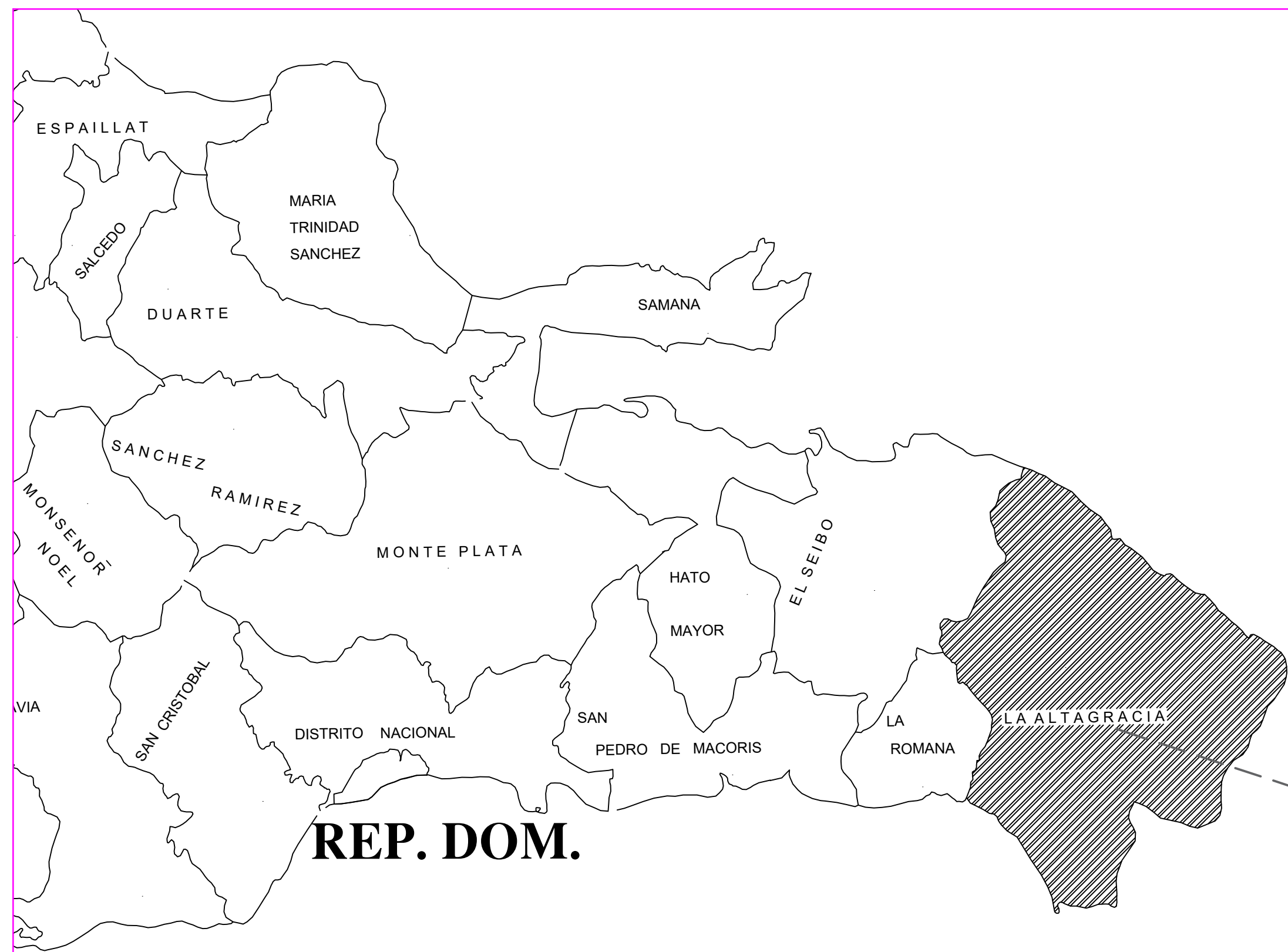
COLABORADORES:

Arq. NATASHA MERCEDES SILVERIO CODA: 1-38632	HOLLA No:
	A-10



EL NIVEL +/- 0.00 DEL PROYECTO CORRESPONDE AL NIVEL 63.45 DE LA TOPOGRAFIA ORIGINAL

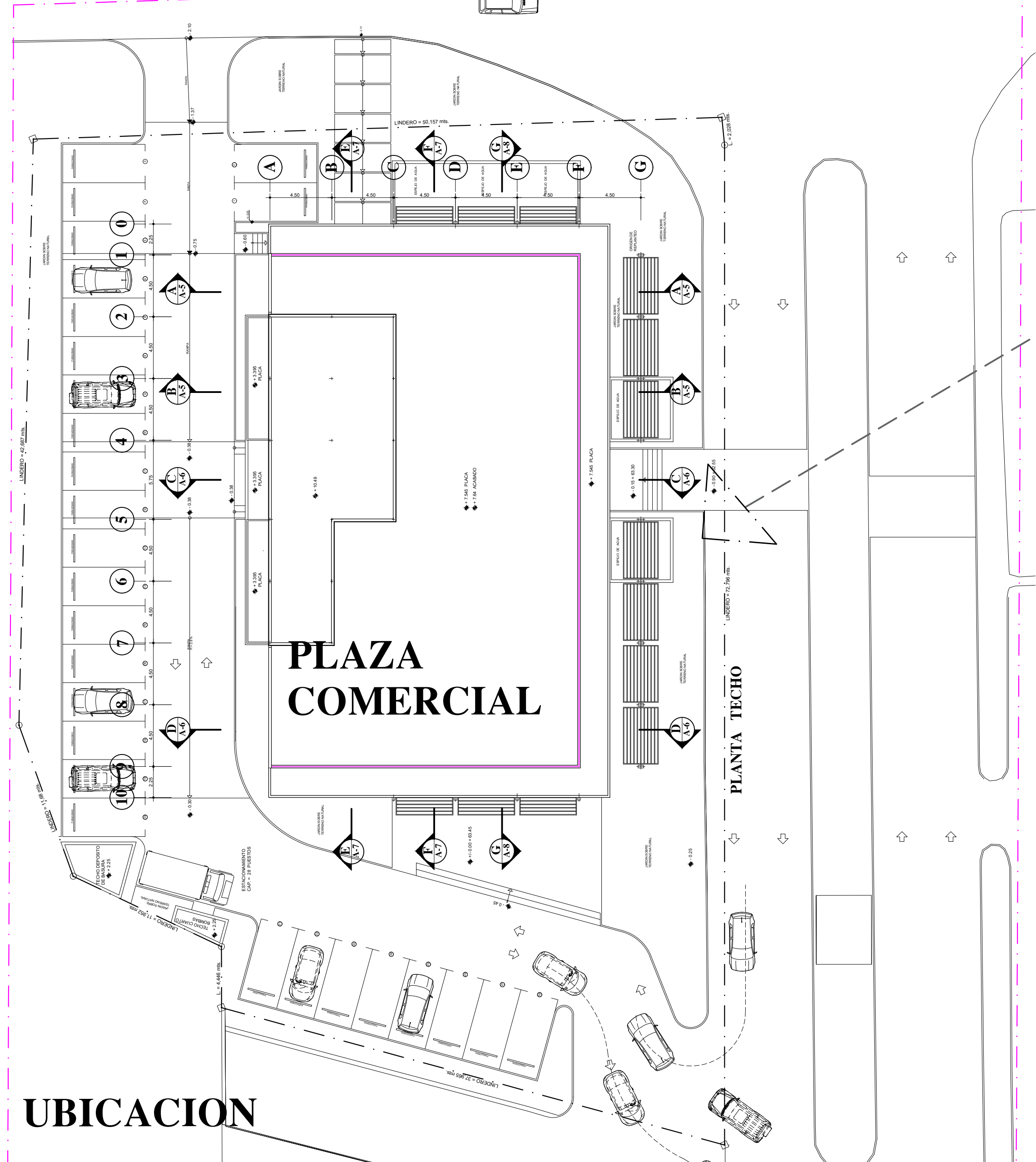
REVISIONES



LA ESTANCIA



LOCALIZACION



UBICACION

©2023 FRANCISCO FEALGAS ARCHITECT. ALL RIGHTS RESERVED. THIS DRAWING IS AN INSTRUMENT OF SERVICE AND IS THE SOLE PROPERTY OF FRANCISCO FEALGAS. ANY USE OF THIS DRAWING WITHOUT WRITTEN CONSENT BY FRANCISCO FEALGAS ARCHITECT IS PROHIBITED. THE ARCHITECT SHALL NOT HAVE CONTROL OR CHARGE OF AND SHALL NOT BE RESPONSIBLE FOR CONSTRUCTION METHODS, MATERIALS, DETAILING, TECHNICAL REQUIREMENTS OR PROCEDURES OR FOR SAFETY PRECAUTIONS AND PROGRAMS IN CONNECTION WITH THE WORK, FOR THE ACTS OR OMISSIONS OF THE CONTRACTOR, SUBCONTRACTORS OR ANY OTHER PERSONS PERFORMING ANY OF THE WORK, OR FOR THE FAILURE OF ANY OF THEM TO CARRY OUT THE WORK IN ACCORDANCE WITH THE CONTRACT DOCUMENTS. ALWAYS USE DIMENSIONS AS SHOWN. DRAWINGS ARE NOT TO BE SCALED. DRAWING SCALES AS INDICATED ARE FOR REFERENCE ONLY AND ARE NOT INTENDED TO ACCURATELY DEPICT ACTUAL OR DESIGNED CONDITIONS. WRITTEN DIMENSIONS SHALL GOVERN.

©2023 FRANCISCO FEALGAS ARCHITECTO. DERECHOS RESERVADOS. ESTOS DIBUJOS SON UN INSTRUMENTO DE SERVICIO PROFESIONAL Y SON DE LA EXCLUSIVA PROPIEDAD DE FRANCISCO FEALGAS. CUALQUIER USO O REPRODUCCION SIN LA DEBIDA AUTORIZACION POR ESCRITO DE FRANCISCO FEALGAS ARCHITECTO ESTA PROHIBIDA. EL ARQUITECTO NO TENTARÁ CONTROL, NI CARGO Y POR LO TANTO NO SERÁ RESPONSABLE POR HECHOS DEFECTIVOS O FALLOS DE CONSTRUCCION, METODOS, MATERIALES, DETALLING, REQUISITOS O PROCEDIMIENTOS, O PROGRAMAS DE SEGURIDAD RELACIONADOS CON LA OBRA A LA QUE ESTE DOCUMENTO SE REFIERE, TAMPOCO POR ACTOS, ACTUACIONES O OMISSIONES DEL CONTRATADOR, SUBCONTRATISTA O ENCARGADO DE LA OBRA. ÚTILIZE SIEMPRE LAS DIMENSIONES COMO EXPRESION EN ESTE PLANO. LOS DIBUJOS ESTAN NECESARIAMENTE A ESCALA. USE LAS ESCALAS MENCIONADAS SOLO COMO REFERENCIA YA QUE NO PRETENDEN SER PRECISAS. LAS DIMENSIONES ESCRITAS GOBIERNAN SOBRE CUALQUIER OTRA CONDICION.

LA ESTANCIA
Golf & Country Club

FRANCISCO FEALGAS
arquitecto
www.franciscofealgas.com
ffealgasarch@gmail.com

PROYECTO: **PLAZA COMERCIAL LA ESTANCIA**

UBICACION: LA ESTANCIA GOLF & COUNTRY CLUB SECTOR EL LIMON LA ROMANA REPUBLICA DOMINICANA AREA SOLAR: 3.314,46 m2

PROPIETARIO: **BONEFISH, S.R.L.**
RNC: 1-31-537775-8

PLANO: **PLANTA TECHO, LOCALIZACION Y UBICACION**

RESPONSABLE: **Arq. NATACHA MERCEDES SILVERIO**
CODA: 38632

ESTRUCTURAL: **Ing. Pedro R. Poulet Montoro**
CODA: 26394

SANITARIAS: **ING. MANDA QUARTE**
CODA: 1998

ELECTRICAS: **ING. GUILLERMO SANTON**
CODA: 2204

MECANICAS:

DIBUJO: **JOSE ANTONIO BUSTAMANTE**
AGD: AC000000

FECHA: **SEPTIEMBRE 2023** ESCALA: 1/125

COLABORADORES: **Arq. NATACHA MERCEDES SILVERIO**
CODA: 38632

HOJA No: **A-01**

ESCALA GRAFICA

EL NIVEL +/- 0.00 DEL PROYECTO CORRESPONDE AL NIVEL 63.45 DE LA TOPOGRAFIA ORIGINAL

05.DIC-2024	
04.NOVEMBRE-2023	
11.OCTUBRE 2023	
19.JUNIO 2023	
REVISIONES	

