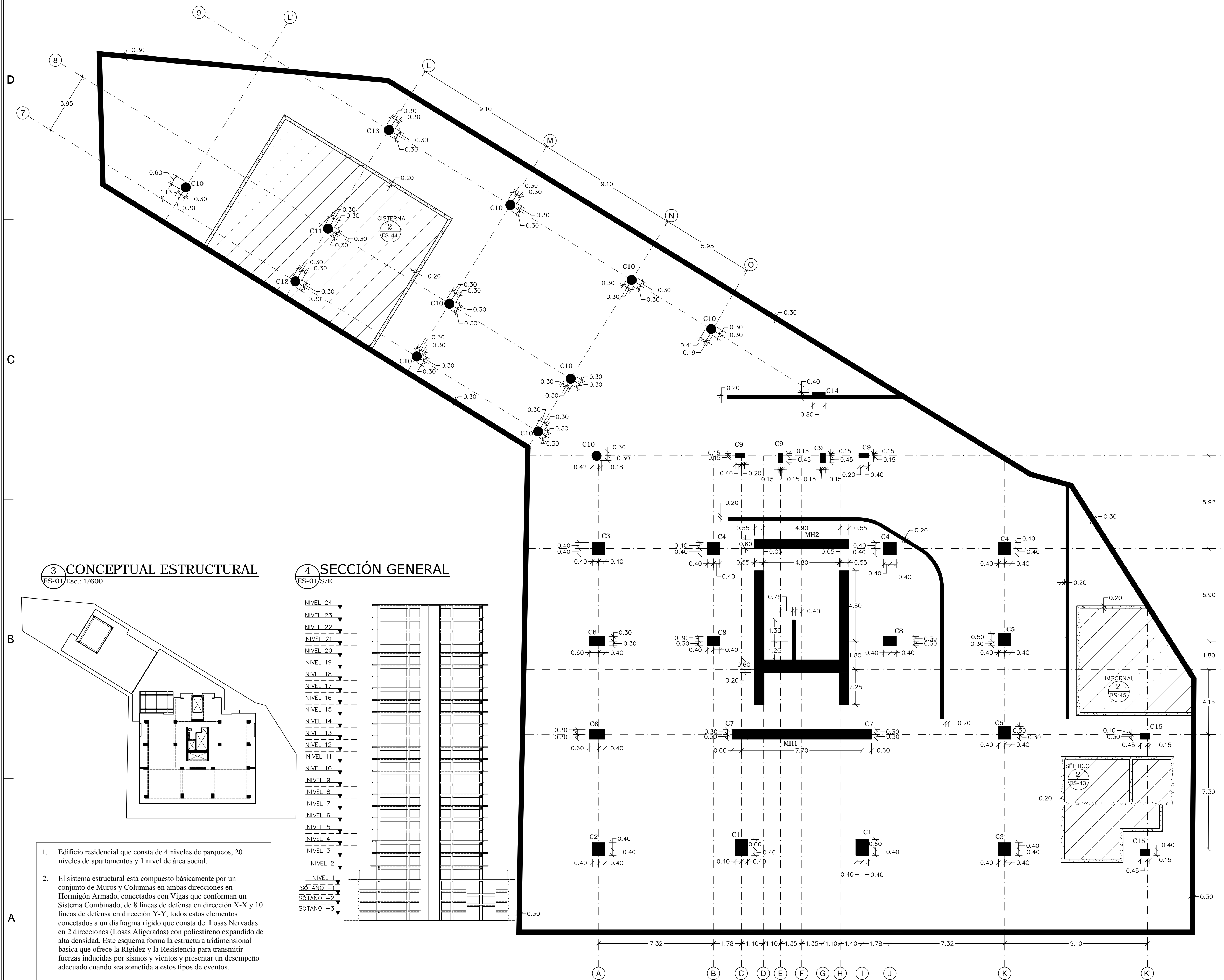


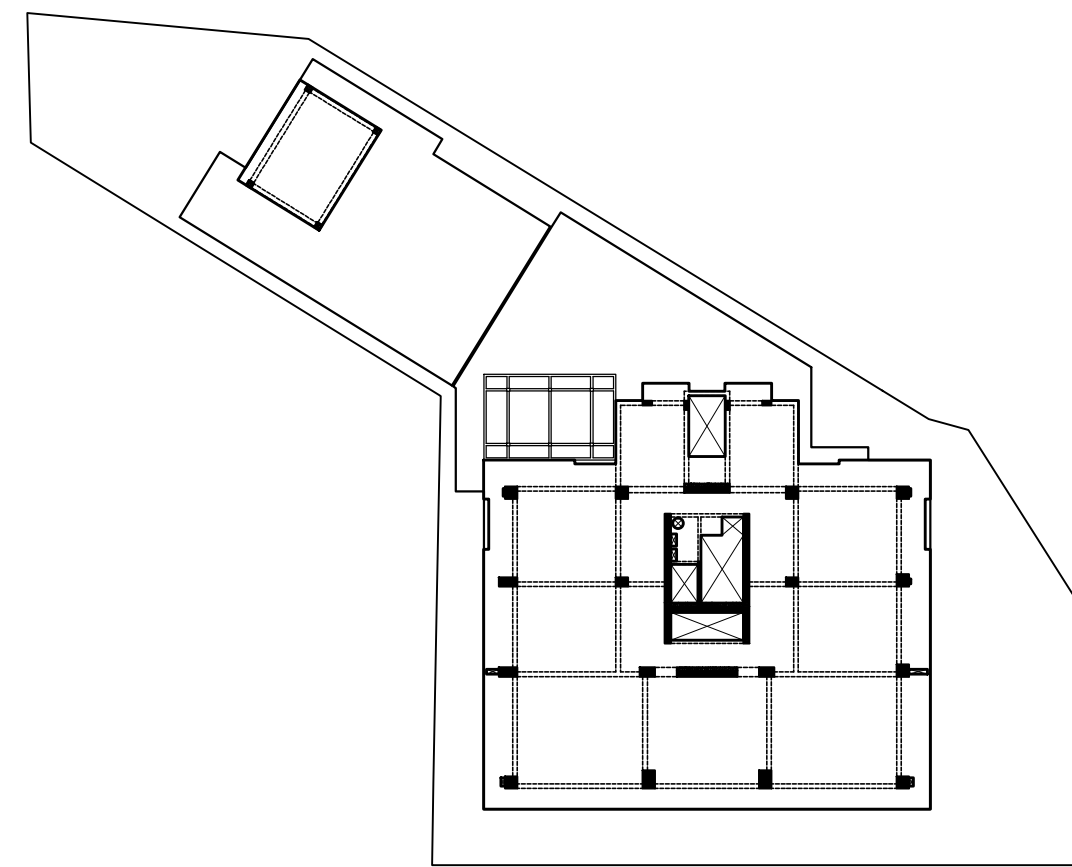
**1 UBICACIÓN DE COLUMNAS**  
ES-01/ Esc.: 1/125 (VER NOTA B.2/ES-02)



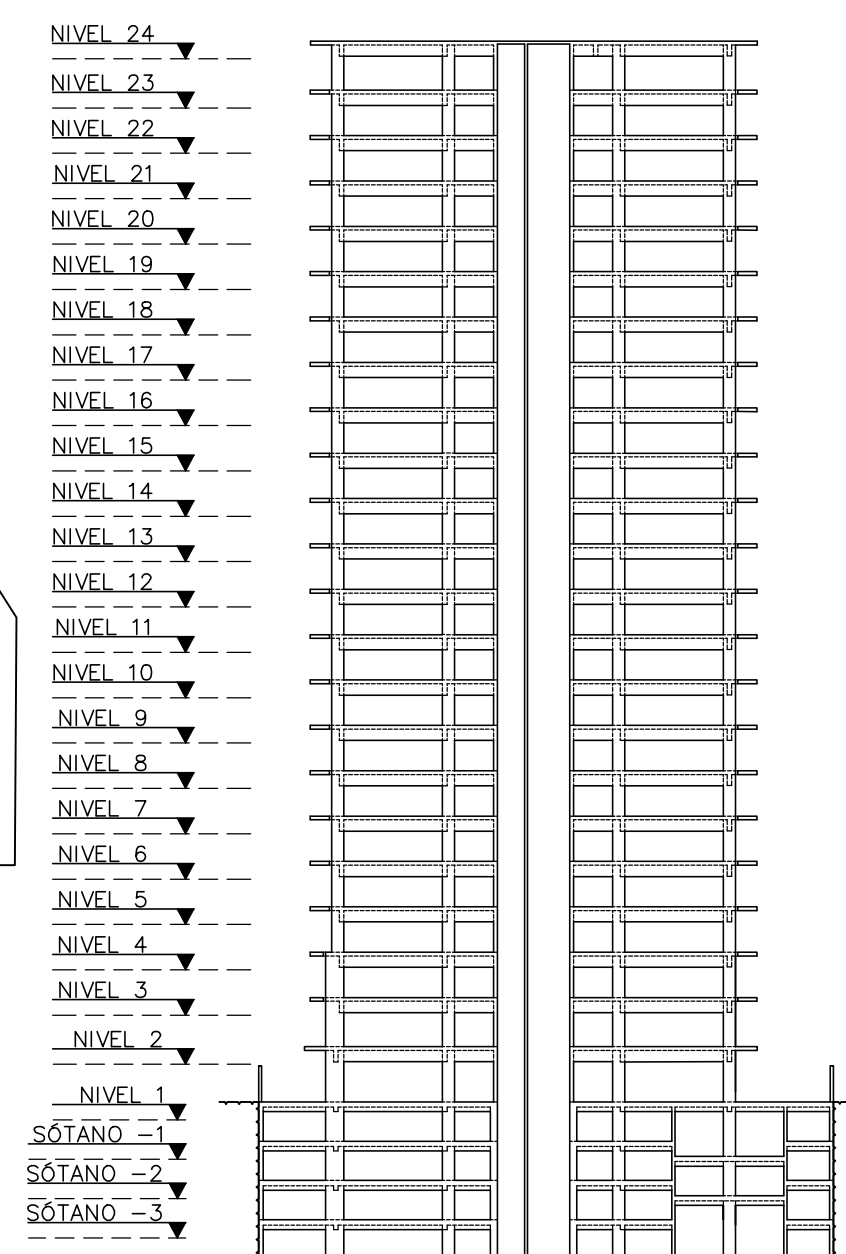
**2 ÍNDICE DE PLANOS ESTRUCTURALES**  
ES-01

ES-01	UBICACION DE COLUMNAS Y MUROS.
ES-02	DETALLES GENERALES.
ES-03	DETALLES PAREDES.
ES-04	PLANTA DE CIMIENTOS.
ES-05	SECCIONES.
ES-06	SECCIONES 2-2, b@c y VIGA DE FUND. 1@4.
ES-07	ELEVACIONES.
ES-08	ELEVACIONES.
ES-09	ELEVACIONES.
ES-10	SECCIONES 17@21.
ES-11	PLANTA DE PISOS.
ES-12	COLUMNAS.
ES-13	COLUMNAS.
ES-14	MUROS Y NUCLEO.
ES-15	MUROS Y NUCLEO.
ES-16	PLANTA EST. SOTERRADO-3 Y DET. OSAS ALIGERADAS.
ES-17	PLANTA EST. SOTERRADO-2 Y DET. LOSAS MACIZAS, VIGAS V1@V4.
ES-18	PLANTA EST. SOTERRADO-1.
ES-19	PLANTA EST. NIVEL 1.
ES-20	SECCIONES 24@28.
ES-21	PLANTA EST. NIVEL 2 Y VIGAS V5@V11.
ES-22	PLANTA EST. NIVEL 3.
ES-23	PLANTA EST. NIVEL 4@6.
ES-24	PLANTA EST. NIVEL 7@10.
ES-25	PLANTA EST. NIVEL 11@15.
ES-26	PLANTA EST. NIVEL 16@19.
ES-27	PLANTA EST. NIVEL 20@24.
ES-28	PORTICO 1X.
ES-29	PORTICO 2X.
ES-30	PORTICO 4X.
ES-31	PORTICO 5X.
ES-32	PORTICO 6X.
ES-33	PORTICO 8X@9X.
ES-34	PORTICO AY.
ES-35	PORTICO BY.
ES-36	PORTICO CY@EY.
ES-37	PORTICO GY@IY.
ES-38	PORTICO JY.
ES-39	PORTICO KY.
ES-40	PORTICO K'Y@L'Y.
ES-41	ESCALERAS.
ES-42	ESCALERAS.
ES-43	SÉPTICO.
ES-44	CISTERNA.
ES-45	IMBORNAL.
ES-46	ENCOFRADOS.

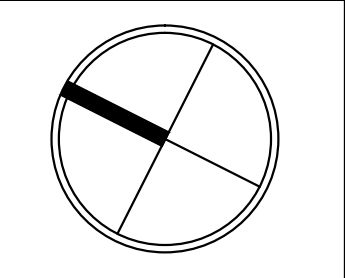
**3 CONCEPTUAL ESTRUCTURAL**  
ES-01/ Esc.: 1/600



**4 SECCIÓN GENERAL**  
ES-01/S/E



- Edificio residencial que consta de 4 niveles de parqueos, 20 niveles de apartamentos y 1 nivel de área social.
- El sistema estructural está compuesto básicamente por un conjunto de Muros y Columnas en ambas direcciones en Hormigón Armado, conectados con Vigas que conforman un Sistema Combinado, de 8 líneas de defensa en dirección X-X y 10 líneas de defensa en dirección Y-Y, todos estos elementos conectados a un diafragma rígido que consta de Losas Nervadas en 2 direcciones (Losas Aligeradas) con poliestireno expandido de alta densidad. Este esquema forma la estructura tridimensional básica que ofrece la Rigidez y la Resistencia para transmitir fuerzas inducidas por sismos y vientos y presentar un desempeño adecuado cuando sea sometida a estos tipos de eventos.



**selman&asociados**  
estudio de arquitectura

Av. 27 de febrero #54. Edificio Galerías Comerciales, Ste. 601 Santo Domingo, Rep. Dominicana  
Tel. 809.567.0594 Fax 809.567.8018  
email: taller@selman-asocs.com www.selman-asocs.com

DISEÑO ARQUITECTÓNICO  
Arq. Rafael Selman  
CODIA: 12.248

DISEÑO ESTRUCTURAL  
Ing. Luis Abbott Z.  
CODIA: 6818

DISEÑO ELÉCTRICO  
CODIA:

DISEÑO SANITARIO  
CODIA:

DISEÑO AIRES ACONDICIONADOS  
CODIA:

DISEÑO PAISAJISMO  
CODIA:

COLABORACION  
Ing. María Hernández F. Codia: 20882

REVISIÓN  
R0- EMISIÓN APROBACIÓN

PROYECTO  
**45 PARK TRIBECA**  
PROPIETARIO

REVISIONES	
RD	DESCRIPCIÓN
R1	31-02-18 EMISIÓN APROBACIÓN
R2	11-10-18 CISTERNA, SEP. Y RAMPA
R3	08-02-19 CAMBIO DE FECHA
R4	04-09-19 CAMBIO DE FECHA

PROYECTO No. 2017-00196  
DIBUJO Estefany De La Rosa  
FECHA FEBRERO 2019  
ESCALA INDICADA

**TÍTULO DE HOJA**  
UBICACION DE COLUMNAS Y MUROS

**TABLA No. 1**  
**1 ESPECIFICACIÓN DE MATERIALES**

		FUND.@4TO. NIVEL		4TO.@HELIPUERTO	
		fc	fy	fc	fy
LOSAS NERVADAS	TOPPING	4	OBS.2	3	OBS.2
	NERVIOS	4	60	3	60
LOSAS MACIZAS		4	60	3	60
VIGAS DE HORMIGÓN ARM.		4	60	3	60
COLUMNAS DE HOR. ARM.		4	60	3	60
VIGAS DE ACERO		-	A50	-	A50
TIJERILLAS DE ACERO		-	A50	-	A50
PERNOS		-	A307	-	A307
SOLDADURA		-	OBS.3	-	OBS.3
MUROS MAMPOSTERÍA	OBS.4	60	OBS.4	60	
MUROS HORMIGÓN		4	60	3	60
MUROS PERIMETRALES		3	60	-	-
ZAPATAS		4	60	-	-

**OBS.1**  
\* GRADO 3 = 210 K/cm<sup>2</sup>  
\* GRADO 4 = 280 K/cm<sup>2</sup>  
\* GRADO 50 = 3500 K/cm<sup>2</sup>  
\* GRADO 60 = 4200 K/cm<sup>2</sup>  
\* GRADO 80 = 5600 K/cm<sup>2</sup>  
\* GRADO 307 = 21490 K/cm<sup>2</sup>

**OBS.2**  
\* Mallas Electro-soldadas Corrugadas, Grado 80.

**OBS.3**  
\* La Soldadura será realizada con electrodo tipo E70XX.

**OBS.4**  
\* Hormigón en Cámara será f'c ≥ 120 Kg/cm<sup>2</sup>  
\* La Resistencia Característica del Block será ≥ 60 kg/cm<sup>2</sup> sobre área bruta.

**OBS.5**  
\* Los detalles de conexiones serán realizados por el contratista metálica y revisados y aprobados por esta oficina previa construcción.

**TABLA No. 2**  
**2 RECUBRIMIENTO DE BARRAS**

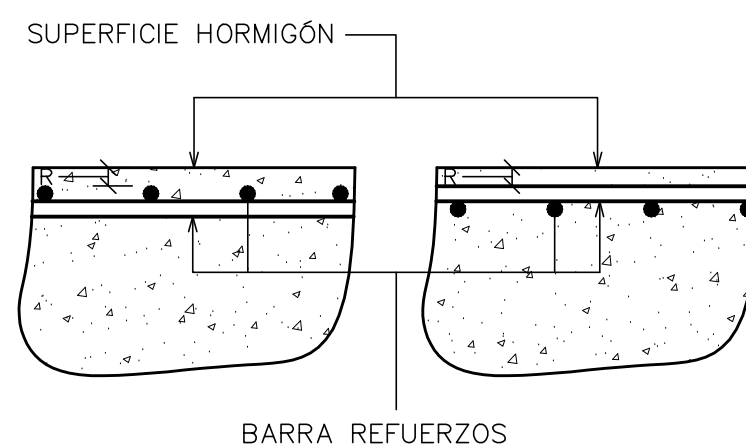
**OBSERVACIONES**

Entiéndase por recubrimiento la distancia entre la superficie del hormigón y la barra más próxima (Ver Figura 1).

En cualquier caso no especificado el recubrimiento deberá ser, por lo menos, igual al diámetro de la barra.

		1	2	3
A	LOSAS - MUROS - PAREDES - NERVIOS	2	5	7
B	VIGAS - PAREDES - PILARES	4	6	7
C	CIMENTOS - FUNDACIONES	-	6	7
D	PIEZAS PREFABRICADAS	2	5	7

**3 FIGURA 1**  
ES-02 S/E

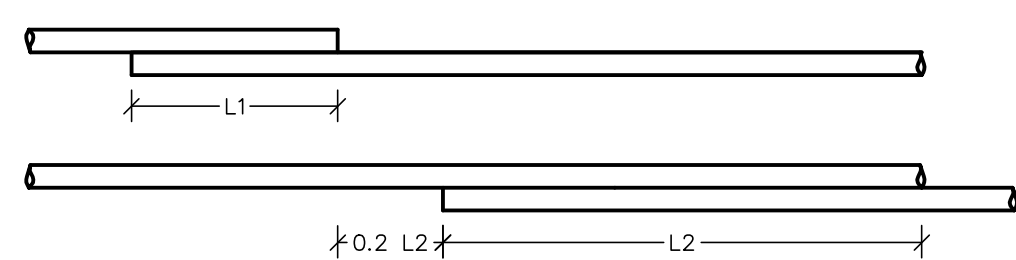


**TABLA No. 3**  
**4 LONG. DE DESARROLLO EN ELEMENTOS**

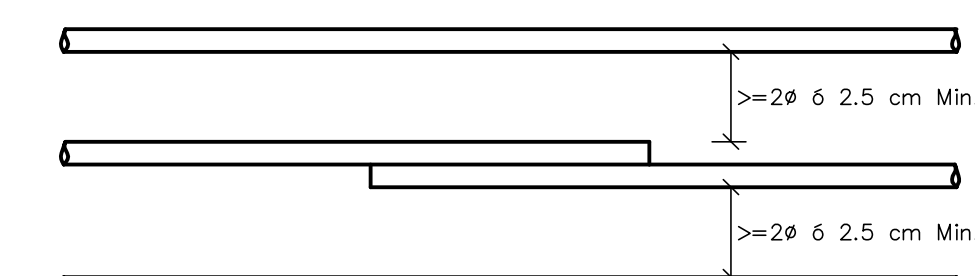
φ	f'c	fy= 2800 Kg/cm <sup>2</sup>				fy= 4200 Kg/cm <sup>2</sup>		
		180	210	280	350	210	280	350
3/8"	30	30	30	30	32	32	32	
1/2"	30	30	30	30	45	45	45	
3/4"	47	46	45	45	69	67	67	
1"	91	82	71	64	123	107	96	

Valores de Ld en cm.

**5 FIGURA 2**  
ES-02 S/E



**6 FIGURA 3**  
ES-02 S/E



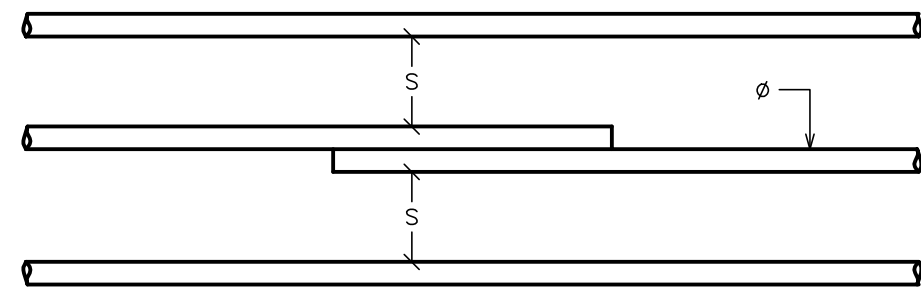
**TABLA No. 4**  
**7 ESPACIAMIENTOS MÍNIMOS DE BARRAS**

DIÁMETRO DE LA BARRA (pulg.)	3/8"		1/2"		3/4"		1"	
	HORIZ.	VERT.	HORIZ.	VERT.	HORIZ.	VERT.	HORIZ.	VERT.
ARMADURA EN MALLA	19.05	3.5	3	3.5	4.5	4	5	5
DIMENSION MÁXIMA DEL AGREGADO	25.4	6	3	6	3.5	7	4	7.5

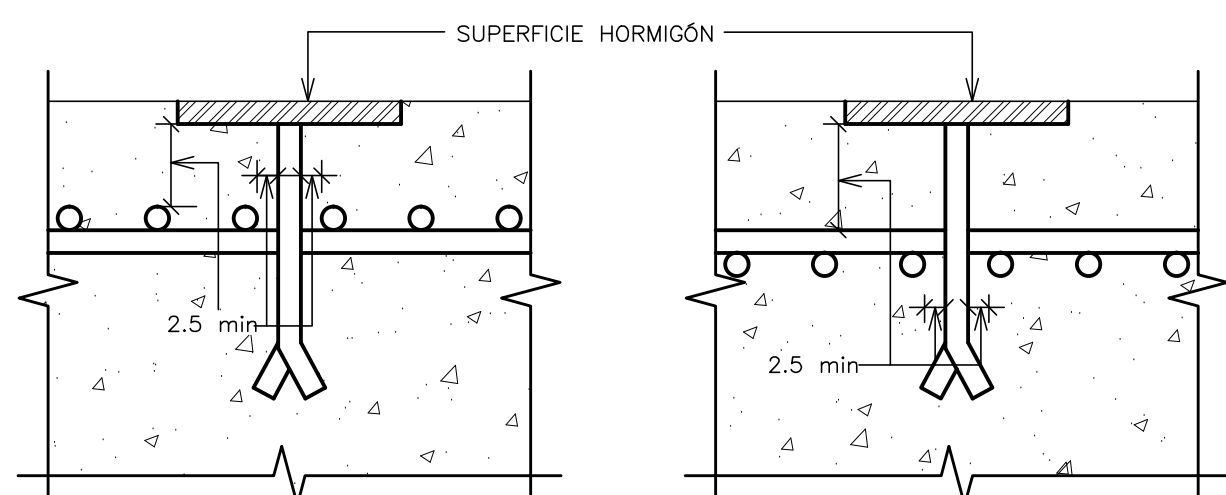
Espaciamientos (S) dados en cm.

**OBSERVACIONES:** En el caso en que los empalmes sean efectuados por solape, además de lo indicado en la de tabla arriba, deberá ser S>2.5 c (VER FIGURA 4).

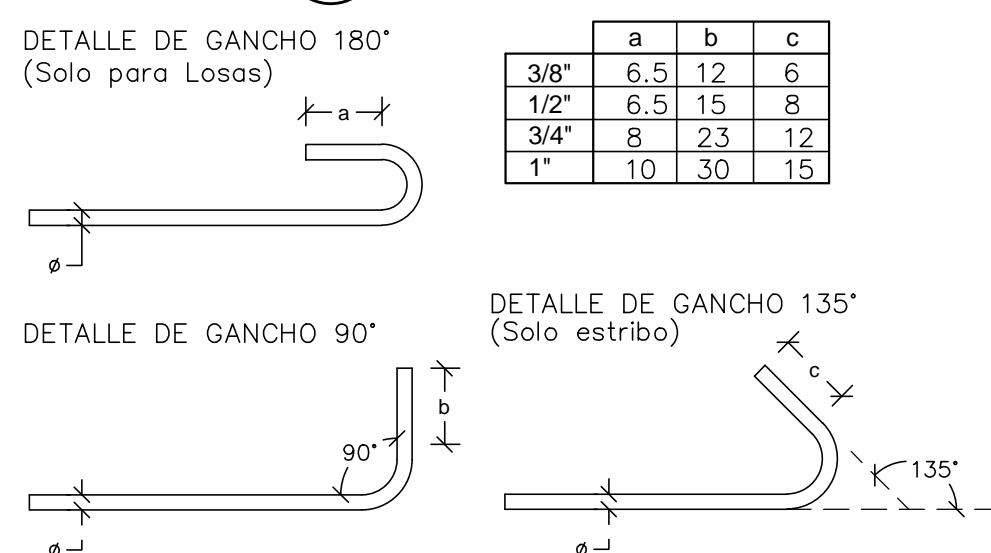
**8 FIGURA 4**  
ES-02 S/E



**9 FIGURA 5**  
ES-02 S/E



**TABLA No. 5**  
**10 GANCHOS**



	a	b	c
3/8"	6.5	12	6
1/2"	6.5	15	8
3/4"	8	23	12
1"	10	30	15

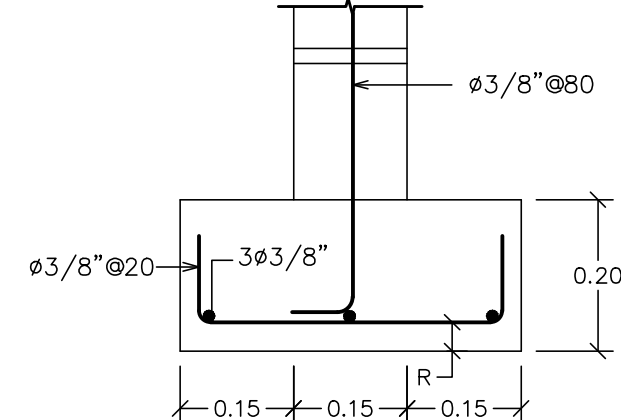
**TABLA No. 6**  
**11 DATOS DE BARRAS**

DIÁMETRO (pulg.)	AREA (cm <sup>2</sup> )	PESO (kg/m)
3/8"	0.713	0.560
1/2"	1.267	0.995
3/4"	2.850	2.237
1"	5.067	3.928

**TABLA No. 7**  
**12 DIÁMETRO MÍNIMO DE CURVATURA**

φ	D	TODOS	ESTRIBOS
3/8"	6	4	
1/2"	8	5	
3/4"	12	-	
1"	15	-	

**13 FIGURA 6**  
ES-02 Esc.: 1/10



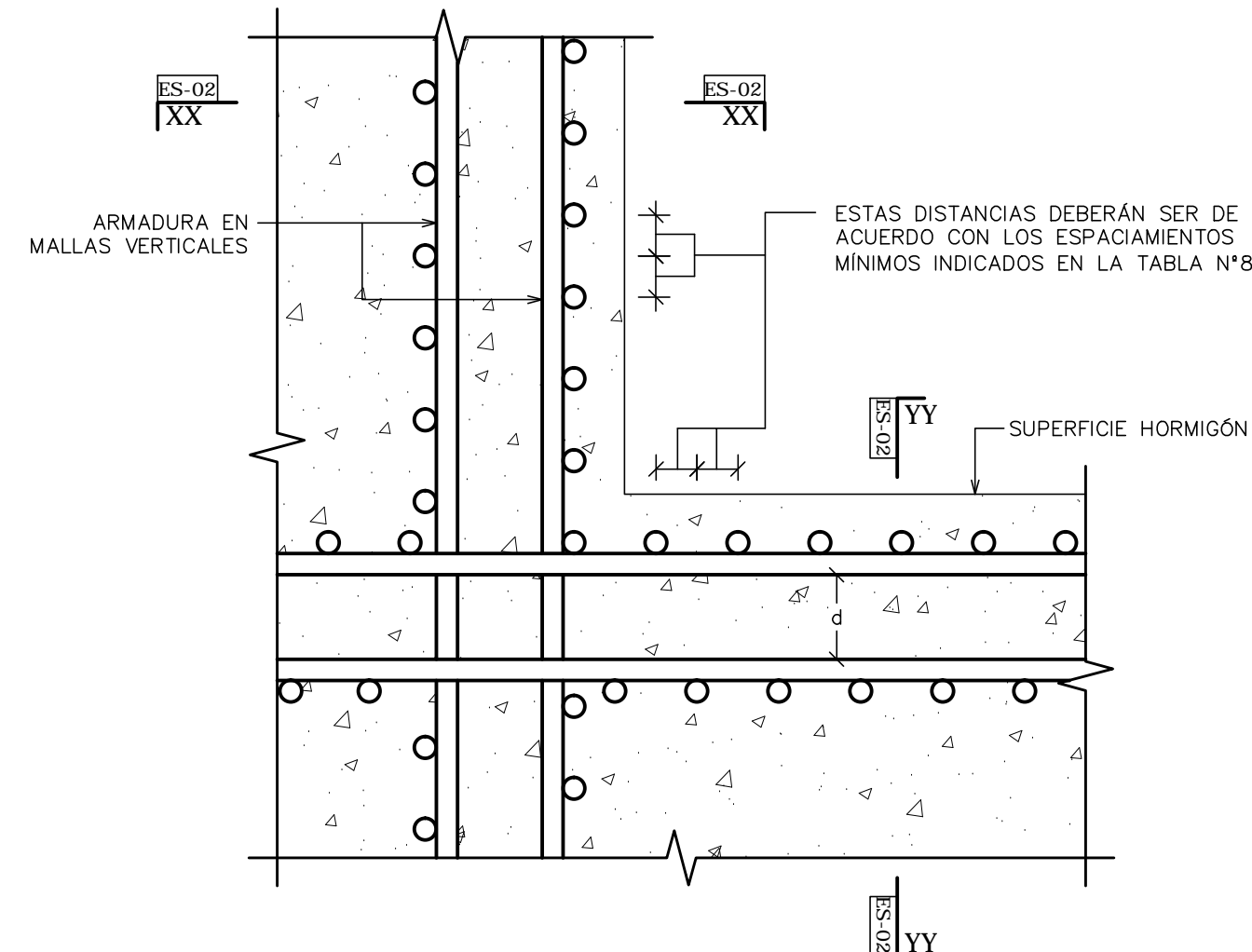
**TABLA No. 8**  
**14 DISTANCIAS MÍNIMAS ENTRE MALLAS DE ARMADURA**

DIÁMETRO DE LA BARRA (pulg.)	3/8"		1/2"		3/4"		1"	
	HORIZ.	VERT.	HORIZ.	VERT.	HORIZ.	VERT.	HORIZ.	VERT.
ARMADURA EN MALLA	19.05	2	2.5	2	2.5	2	2.5	2.5
DIMENSION MÁXIMA DEL AGREGADO	25.4	2	5	2	5	2	5	5

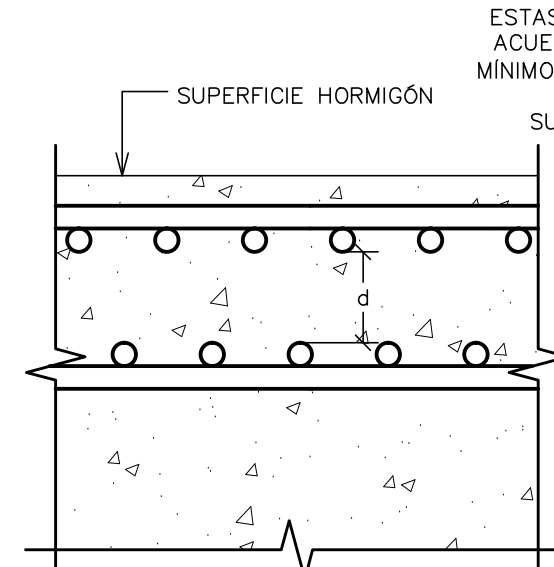
Distancias (d) dadas en cm.

**OBSERVACIONES:** La distancia entre las Mallas deberán ser mantenidas como se indica (VER FIGURA 7).

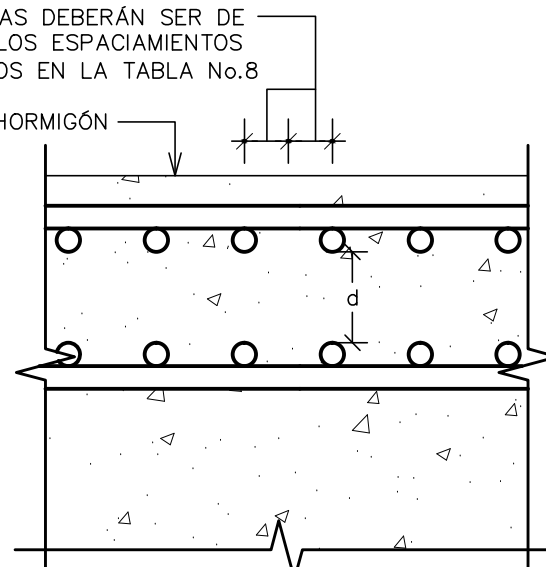
**15 FIGURA 7**  
ES-02 S/E



**16 SECCIÓN XX-XX**  
ES-02 S/E



**17 SECCIÓN YY-YY**  
ES-02 S/E



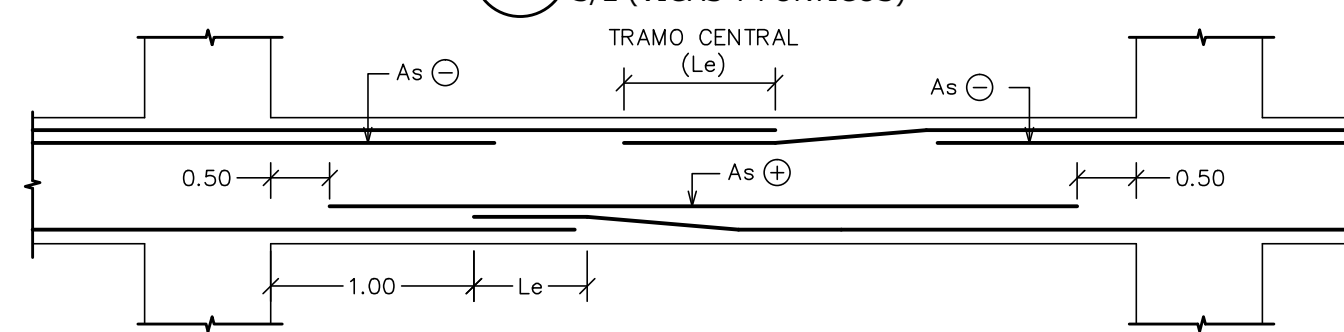
**TABLA No. 9**

**18 LONG. EMPALME ELEMENTOS A TRACCIÓN**

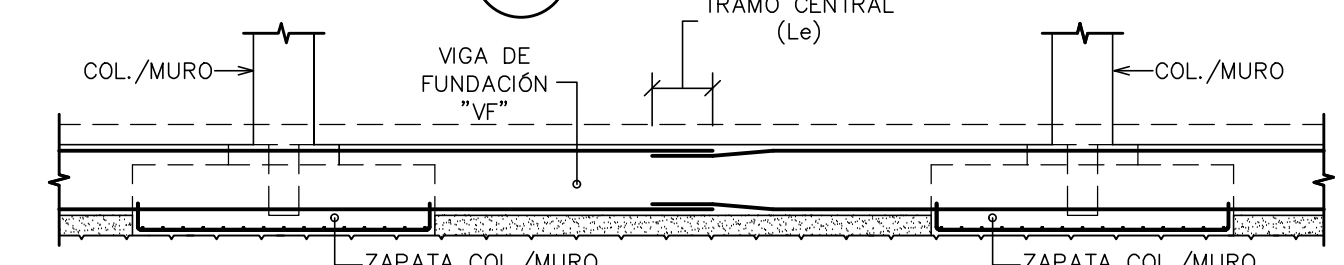
φ	f'c	fy= 4200 Kg/cm <sup>2</sup>					
		50% o menos varillas solapadas			75% y 100% varillas solapadas		
3/8"	31	31	31	41	41	41	
1/2"	42	42	42	54	54	54	
3/4"	64	62	62	84	82	82	
1"	115	99	89	150	130	116	

Valores de Le en cm.

**19 FIGURA 8**  
ES-02 S/E (VIGAS Y PÓRTICOS)



**20 FIGURA 9**  
ES-02



**A. NOTAS GENERALES**

- Solicitaciones Sísmicas en conformidad a las "REGLAMENTO PARA EL ANÁLISIS Y DISEÑO SÍSMICO DE ESTRUCTURAS" -R-001, según DNRS-MOPC.
- Solicitaciones por Viento de acuerdo a las "Recomendaciones Provisionales para El Análisis por Viento de Estructuras", según DGRS-MOPC.
- Cargas gravitacionales se detallan a continuación:
  - Carga escaleras y zona de uso común : 500 kg/m<sup>2</sup>
  - Parqueos : 400 kg/m<sup>2</sup>
  - Carga máxima entrepisos : 500 kg/m<sup>2</sup>
  - Azoteas y techos planos : 100 kg/m<sup>2</sup>
  - Techos inclinados : 50 kg/m<sup>2</sup>
  - Carga máxima mortero colocación piso [0,06 m \* 1800 kg/m<sup>3</sup> = 90 kg/m<sup>2</sup>] : 108 kg/m<sup>2</sup>
  - Carga máxima mosaico piso [0,01 m \* 2100 kg/m<sup>3</sup> = 21 kg/m<sup>2</sup>] : 21 kg/m<sup>2</sup>
  - Carga máxima pañete/plaffond [0,01 m \* 1800 kg/m<sup>3</sup> = 18 kg/m<sup>2</sup>] : 18 kg/m<sup>2</sup>
- La investigación Geotécnica fue realizada por la firma JIMÉNEZ MONEGRO & ASOCIADOS, dicho estudio arrojó los siguientes resultados:
  - Velocidad de ondas de corte (Vs) = -- m/s
  - Sitio Clase = D
  - Capacidad de carga admisible (qa) = 4,00 kg/cm<sup>2</sup>
  - Coefficiente de reacción de subsuelo (Ks) = 5,00 kg/cm<sup>2</sup>
- La profundidad de fundación no deberá ser menor a 1.50 m.
- El muro perimetral fue diseñado solo con empuje suelo sin empuje de hidrostático. Se recomienda la instalación de un sistema de drenaje para que la carga hidrostática sea considerada como temporal extraordinaria y además se requiere de apuntalamiento lateral provisional, hasta completar la losa del primer nivel.

**B. NOTAS RELATIVAS AL ACOTAMIENTO**

- La separación de barras están dadas en centímetros (cm). Los diámetros de las barras de refuerzo están dados en pulgadas.
- Para obtener las dimensiones de estos planos no se permitirán el uso de escalímetros. Cualquier diferencia en los acotamientos deberá ser informado el ARQUITECTO/INGENIERO para su aclaración y/o corrección.
- Huecos y Patinillos en muros y losos para las instalaciones sanitarias, eléctricas y mecánicas no especificados en estos planos deberán ser sometidos al ARQUITECTO/INGENIERO para su aprobación.
- La tolerancia para el recubrimiento mínimo de concreto en Columnas y Vigas será de -1.30 cm y de +1.00 cm para muros. En ningún caso el recubrimiento será menor que el diámetro de la varilla especificada.
- Las longitudes de las vigas serán de acuerdo al acotamiento general arquitectónico. No se permitirá escalímetro para medir las longitudes de las vigas en planos estructurales.

**C. NOTAS RELATIVAS AL HORMIGÓN**

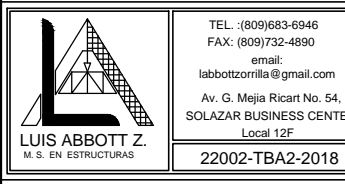
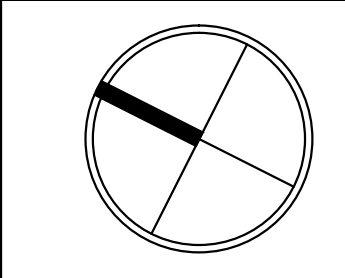
- Todo el hormigón vaciado en sitio será del tipo y Resistencia Mínima a Compresión a los 28 días (fc), según se especifica en la Tabla de Materiales correspondiente a la **Tab. No. 1**.
- Incluir en la mezcla de hormigón un aditivo Plastificante Reductor de Agua, que permita aumentar el revenimiento sin alterar la relación agua/cemento prevista en las especificaciones propias para las resistencias indicadas en este plano.
- Todo el hormigón vaciado en sitio deberá ser vibrado correctamente en todos los elementos, tanto verticales como horizontales.
- Las paredes divisorias nunca deberán estar lateralmente conectada a los pórticos sismo-resistentes. Las uniones entre el hormigón y las paredes divisorias serán de acuerdo a los detalles 1/ES-03 y/o 10/ES-03. Podrá recomendarse otro tipo de conexión previa presentación de análisis y/o prueba de laboratorio que indiquen % de desconexión sísmica.

**D. NOTAS RELATIVAS AL REFUERZO**

- El refuerzo de acero para el hormigón deberá ser fabricado con los estándares del ASTM A615. La Resistencia especificada a la fluencia (fy) es conforme a la Tabla de Materiales. **Ver Tab. No. 1**.
- Los solapes de refuerzos en Columnas y Vigas debero cumplir con los requisitos especificados en el ACI-318 actualizado y reproducidos en este plano. **(Ver Tabla No. 8)**. La ubicación de solapes serán especificados en cada caso particular. No se permitirá solapes fuera de la mitad central en columnas y dentro de la zona de confinamiento especial en las vigas de los pórticos sismo-resistente.
- Son considerados como en la misma sección transversal los empalmes que tengan las extremidades más próximas a menos de 20% de la longitud de solape, considerando la longitud mayor cuando las dos adyacentes son diferentes. **Ver Fig. No. 2**.
- El espesor de hormigón alrededor del empalme no debe ser menor de 2φ ni de 2.5 cm. **Ver Fig. No. 3**.
- El refuerzo de vigas y columnas no deberá ser interrumpido excepto indicación contraria en los detalles específicos.
- La soldadura de campo no se permitirá para acero Grado 60.
- Proteccion de refuerzo y recubrimiento deberá cumplir con las especificaciones establecidas en la tabla de recubrimiento. **Ver Tab. No. 2**.
- El despiece general de barras deberá cumplir con las especificaciones de este plano, en general con las figuras: F2, F3, F4, F8 Y F9.
- La planta de cimientos solo indica la excavación de los Muros y Columnas de carga, los elementos verticales que no cargan, deberán ser armados como indica la figura "F6" de este plano.

**21 LEYENDA**  
ES-02

AC	ARMADURA EN AMBAS CARAS (REFUERZO EN ELEVACION)	VF	VIGA DE FUNDACION
ASIJ	REF. MURO DE EXTREMO	R	RECUBRIMIENTO
ASV	REF. MURO DISTRIBUIDO VERTICAL	Z	ZAPATA
ASH	REF. MURO HORIZONTAL	JC	JUNTA DE CONSTRUCCION
As	ACERO VIGAS/COLUMNAS	JE	JUNTA DE EXPANSION
C	COLUMNA	WS	FRENO DE AGUA (Water Stop)
ESC.	ESCALA	#	ARMADURA DE DOS DIRECCIONES
S/E	SIN ESCALA	φ	DIÁMETRO DE LA BARRA CORRUGADA
Di	DINTEL	ØL	DIÁMETRO DE LA BARRA LISA
DE	DINTEL ESTRUCTURAL	□	DIMENSION DE BARRA CUADRADA
DET.	DETALLE DE CORTE EN ROCA	▨	PERFIL DE CORTE EN ROCA
G	GANCHO	▨	PERFIL DE CORTE EN SUELO
Le	LONGITUD DE EMPALME	▨	PERFIL EN RELLENO
MM	MURO DE MAMPOSTERIA	▨	EJES DE SIMETRIA
MH	MURO DE HORMIGON	▨	ACOTAMIENTO VERTICAL
N.P.T.	NIVEL DE PISO TERMINADO	▨	EJE DE REFERENCIA
N.P.D.	NIVEL DE PISO DESCANSO	⊕	ACERO ADICIONAL POSITIVO
⊖	BARRA INFERIOR	⊖	ACERO ADICIONAL NEGATIVO
⊕	BARRA SUPERIOR	▨	COLUMNAS / MUROS EN HORMIGON ARMADO
V	VIGA	▨	MUROS DE 20 CM EN MAMPOSTERIA
		▨	MUROS DE 15 CM EN MAMPOSTERIA



**selman & asociados**  
estudio de arquitectura

Av. 27 de febrero #54, Edificio Galerias Comerciales, Ste. 601 Santo Domingo, Rep. Dominicana  
Tel. 809.567.0594 Fax 809.567.8018  
email: taller@selman-associos.com www.selman-associos.com

DISEÑO ARQUITECTONICO  
Ing. Rafael Selman  
CODIA: 12.248

DISEÑO ESTRUCTURAL  
Ing. Luis Abbott Z.  
CODIA: 6818

DISEÑO ELECTRICO  
CODIA:

DISEÑO SANITARIO  
CODIA:

DISEÑO AIRES ACONDICIONADOS  
CODIA:

DISEÑO PAISAJISMO  
CODIA:

COLABORACION  
Ing. Maria Hernández F. Codia: 20882

REVISION  
R0- EMISION APROBACION

PROYECTO  
**45 PARK TRIBECA**  
PROPIETARIO

RD	FECHA	EMISION APROBACION
R0	31-07-18	EMISION APROBACION
R1	11-10-18	CAMBIO DE FECHA
R2	08-02-19	CAMBIO DE FECHA
R3	04-09-19	CAMBIO DE FECHA

PROYECTO No. 2017-00196  
DIBUJO Estefany De La Rosa  
FECHA FEBRERO 2019  
ESCALA INDICADA

**TITULO DE HOJA**  
PLANTA ARQUITECTONICA



**1 PLANTA DE CIMIENTOS**  
ES-05/Esc.:1/125 (N.P.T.= -12.50)

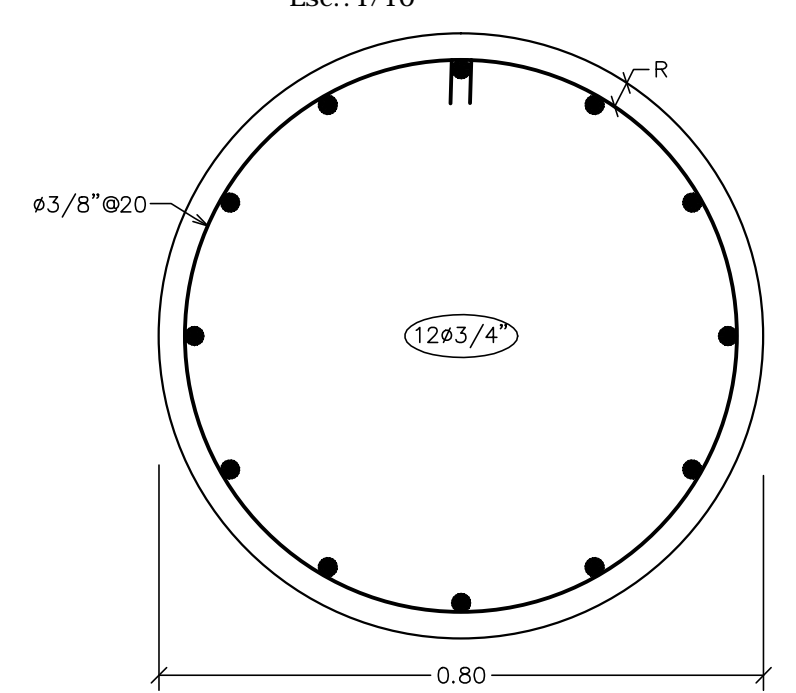
**2 ZAPATAS "Z1" Y "Z2"**  
ES-05/Esc.:1/20

**3 ZAPATA "Z3"**  
ES-05/Esc.:1/20

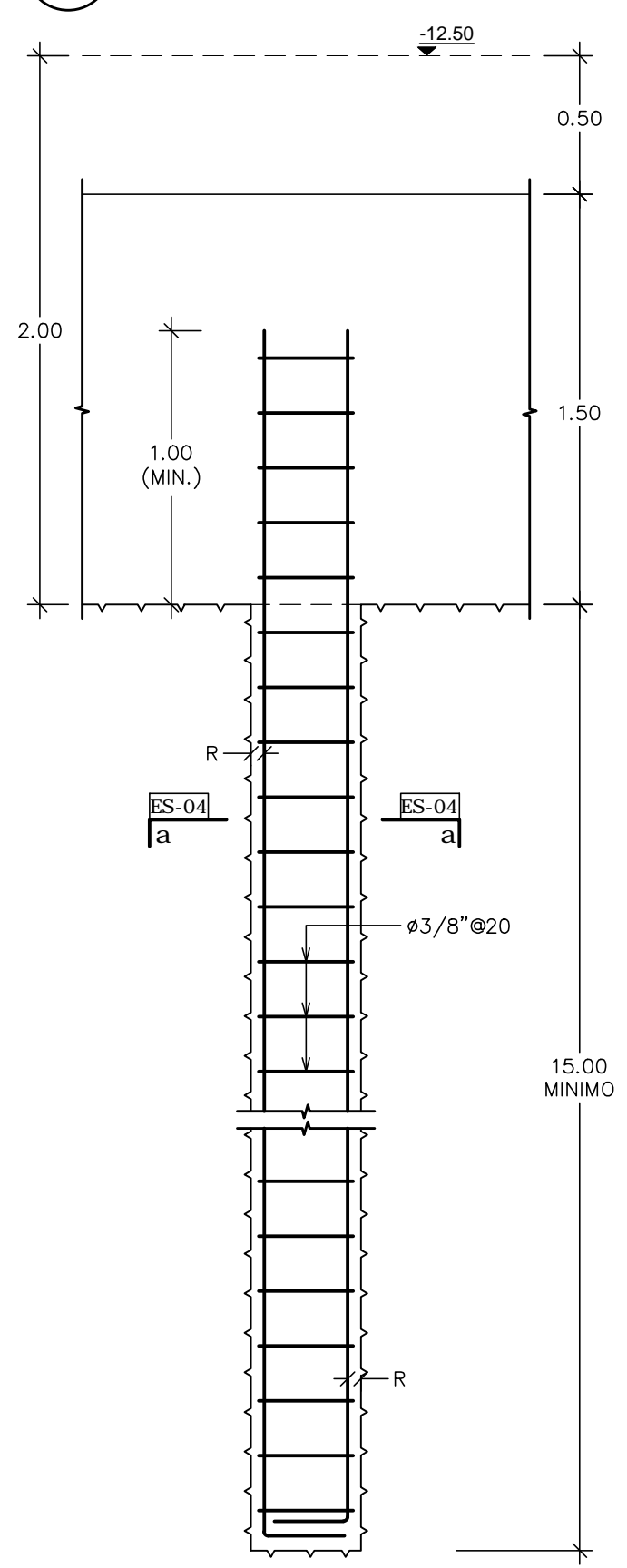
**4 NOTAS SOBRE PILOTES**  
ES-05

- 1.- Diámetro Mínimo de Pilotes es de 0.80 m, (32") ver Detalle.
- 2.- Longitud Mínima será de 15.00 m, medidos desde la parte inferior de la placa.
- 3.- Resistencia Característica del Hormigón en los Pilotes no será menor de 280 Kg/cm<sup>2</sup> (4 ksi). El Revenimiento del Mortero en el pilote debe mayor o igual de 9".
- 4.- Resistencia Especificada a fluencia de las barras no será menor de 4,200 Kg/cm<sup>2</sup> (60 ksi).
- 5.- La Perforación, Instalación de Refuerzos y el Proceso de Hormigonado deberá ser definido por el contratista, en común acuerdo con el estructuralista.
- 7.- Recomendamos la Extracción del Material de fondo, para su estudio y/o investigación, y de esta forma garantizar la capacidad de punta recomendada en el Estudio de Suelos.

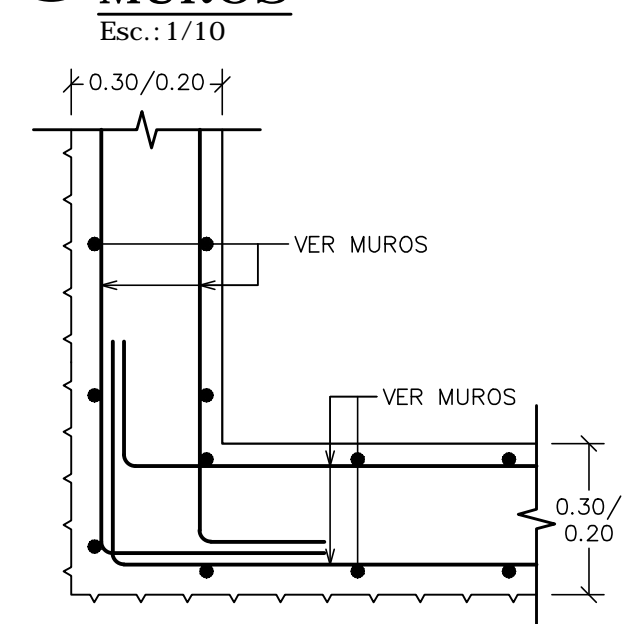
**SECCIÓN a-a**  
Esc.:1/10



**5 DETALLE DE PILOTE**  
ES-05/S/E



**6 DETALLES NUDOS MUROS**  
ES-05/Esc.:1/10



1

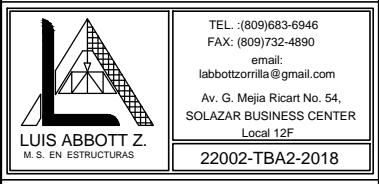
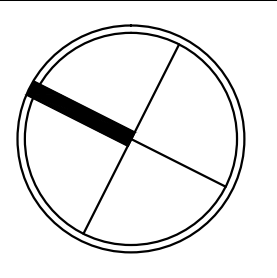
2

3

4

5

6



**selman& asociados**  
estudio de arquitectura

Av. 27 de febrero #54. Edificio  
Galerías Comerciales, Ste. 601  
Santo Domingo, Rep. Dominicana  
Tel. 809.567.0594 Fax  
809.567.8018  
email: taller@selman-asocs.com  
www.selman-asocs.com

DISEÑO ARQUITECTONICO  
Arq. Rafael Selman  
CODIA: 12.248

DISEÑO ESTRUCTURAL  
Ing. Luis Abbott Z.  
CODIA: 6818

DISEÑO ELECTRICO  
CODIA:

DISEÑO SANITARIO  
CODIA:

DISEÑO AIRES ACONDICIONADOS  
CODIA:

DISEÑO PAISAJISMO  
CODIA:

COLABORACION  
Ing. María Hernández F. Codia: 20882

REVISION  
R0- EMISION APROBACION

PROYECTO  
**45 PARK TRIBECA**  
PROPIETARIO

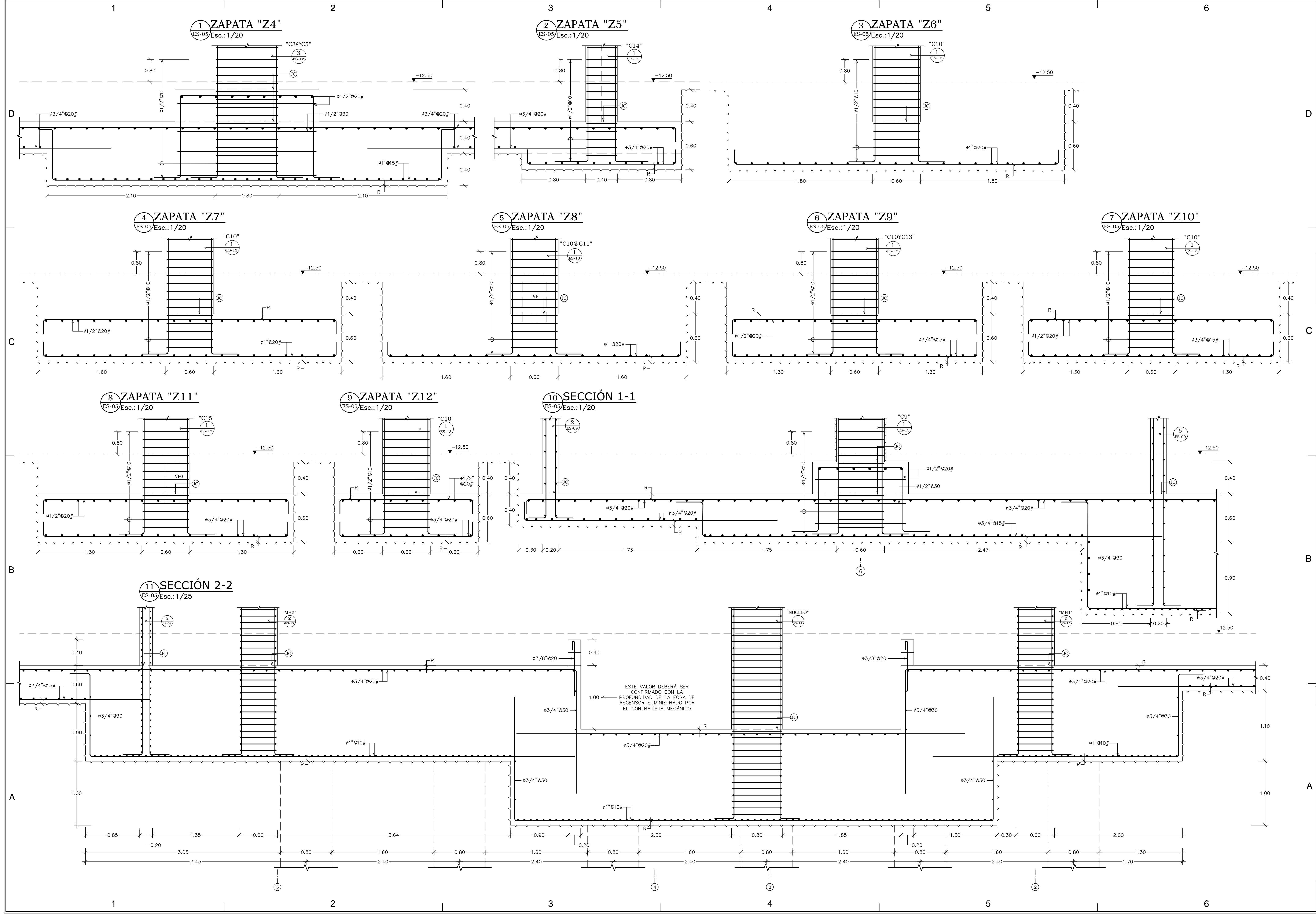
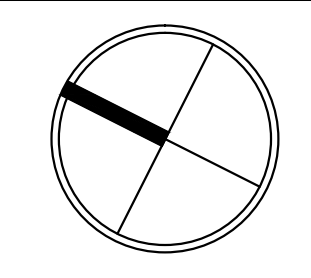
**REVISIONES**

RD	FECHA	EMISION APROBACION
R0	31-07-18	EMISION APROBACION
R1	11-10-18	CISTERNA, SEP. Y RAMPA
R2	08-02-19	SEPTICO
R3	04-09-19	CAMBIO DE FECHA

PROYECTO No. 2017-00196  
DIBUJO Estefany De La Rosa  
FECHA FEBRERO 2019  
ESCALA INDICADA

**TITULO DE HOJA**

PLANTA DE CIMIENTOS



**selman&asociados**  
estudio de arquitectura

Av. 27 de febrero #54, Edificio Galerias Comerciales, Ste. 601 Santo Domingo, Rep. Dominicana  
Tel. 809.567.0594 Fax 809.567.8018  
email: taller@selman-asos.com www.selman-asos.com

Arq. Rafael Selman CODIA: 12.248

ING. Luis Abbott Z. CODIA: 6818

ING. María Hernández F. CODIA: 20882

REVISIÓN: RR- EMISIÓN APROBACIÓN

PROYECTO: **45 PARK TRIBECA**

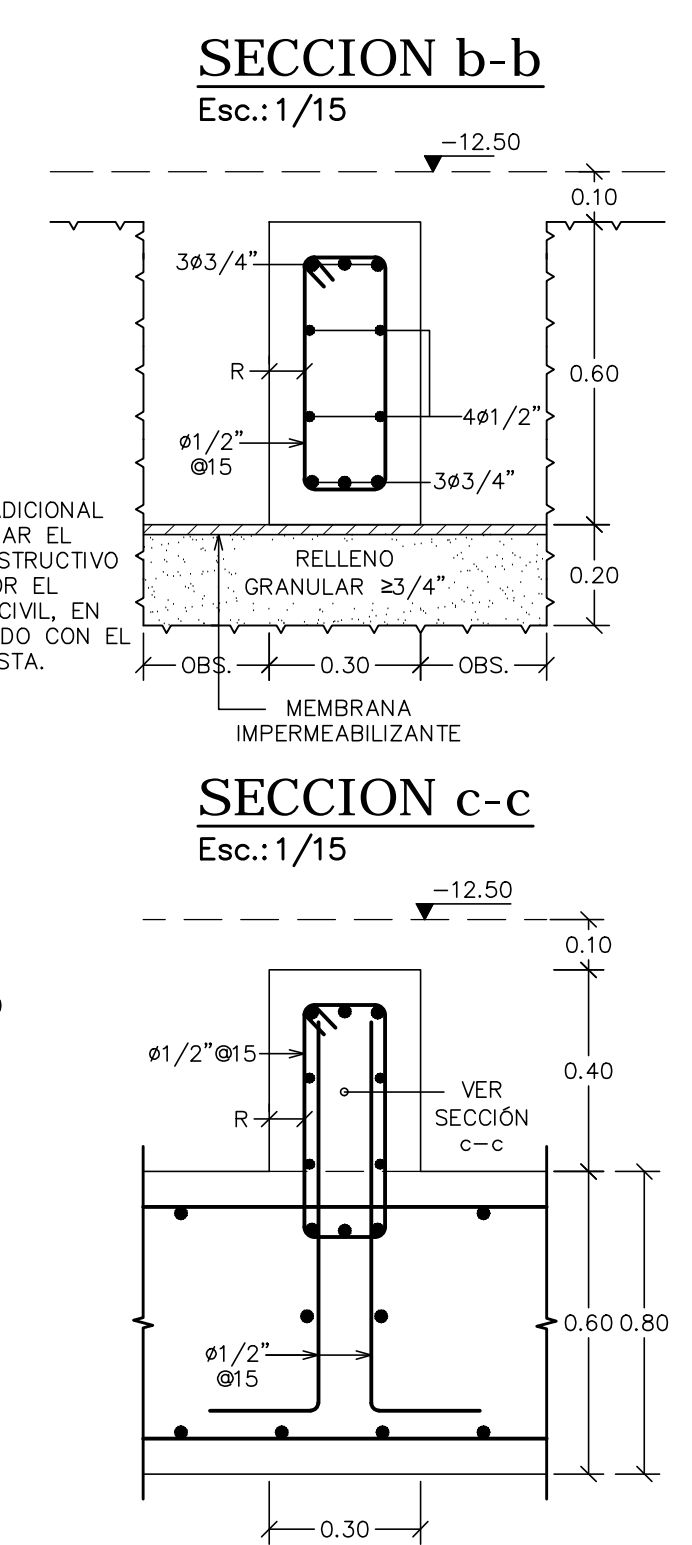
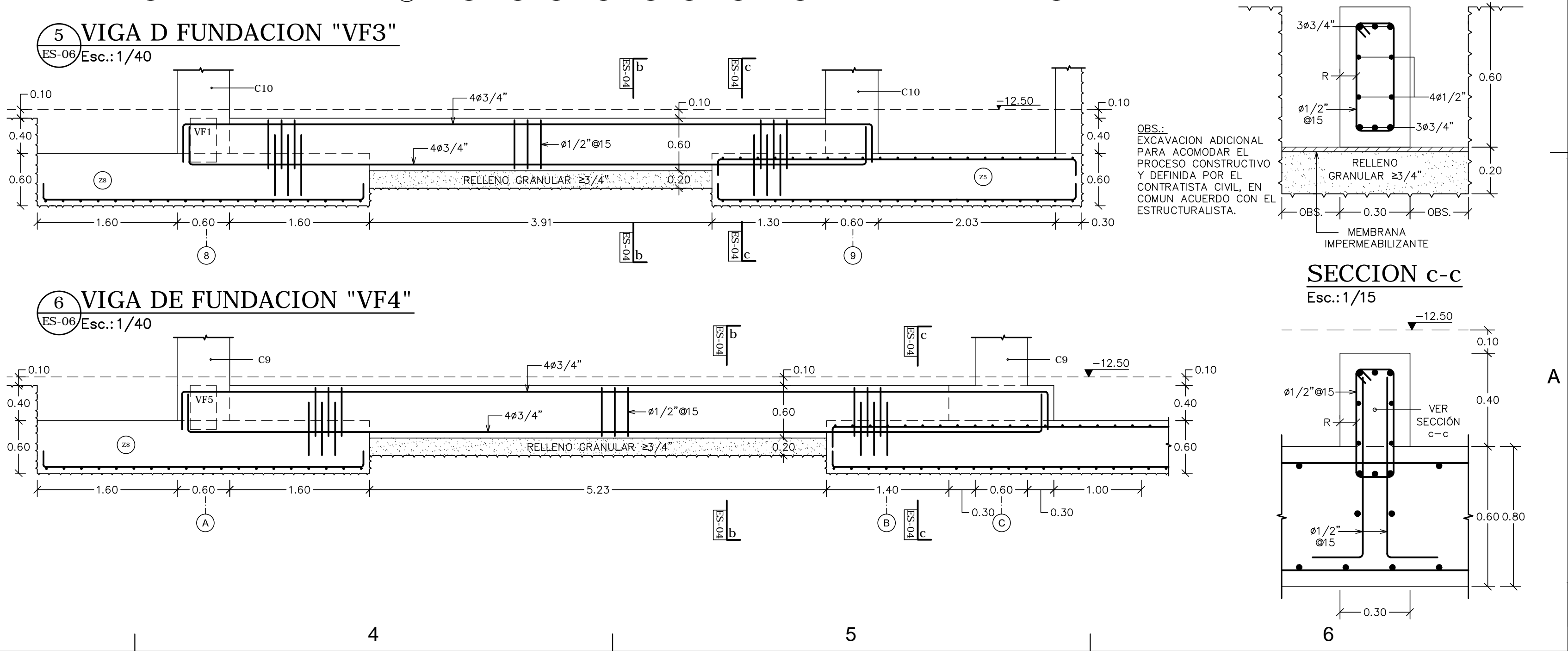
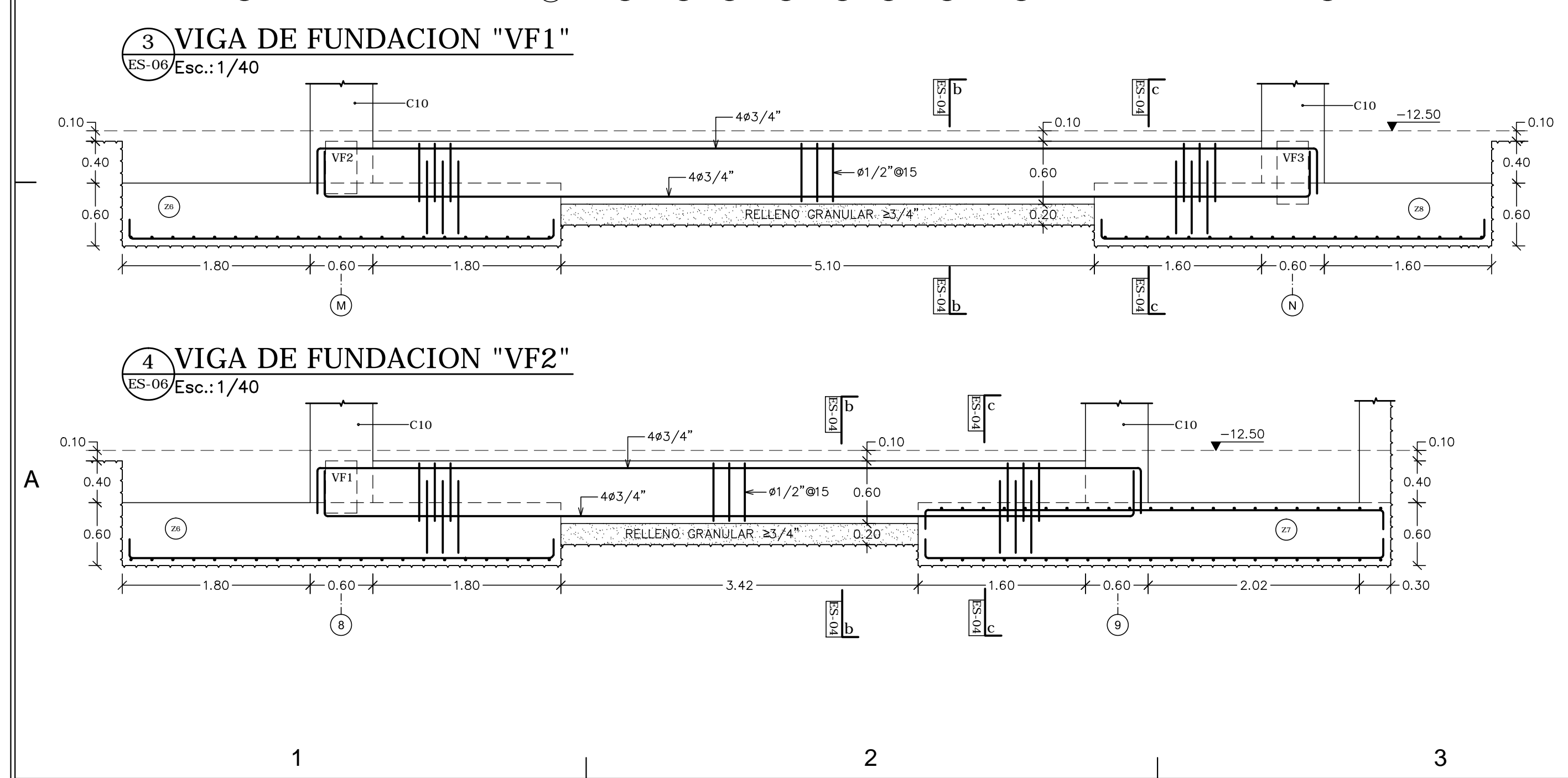
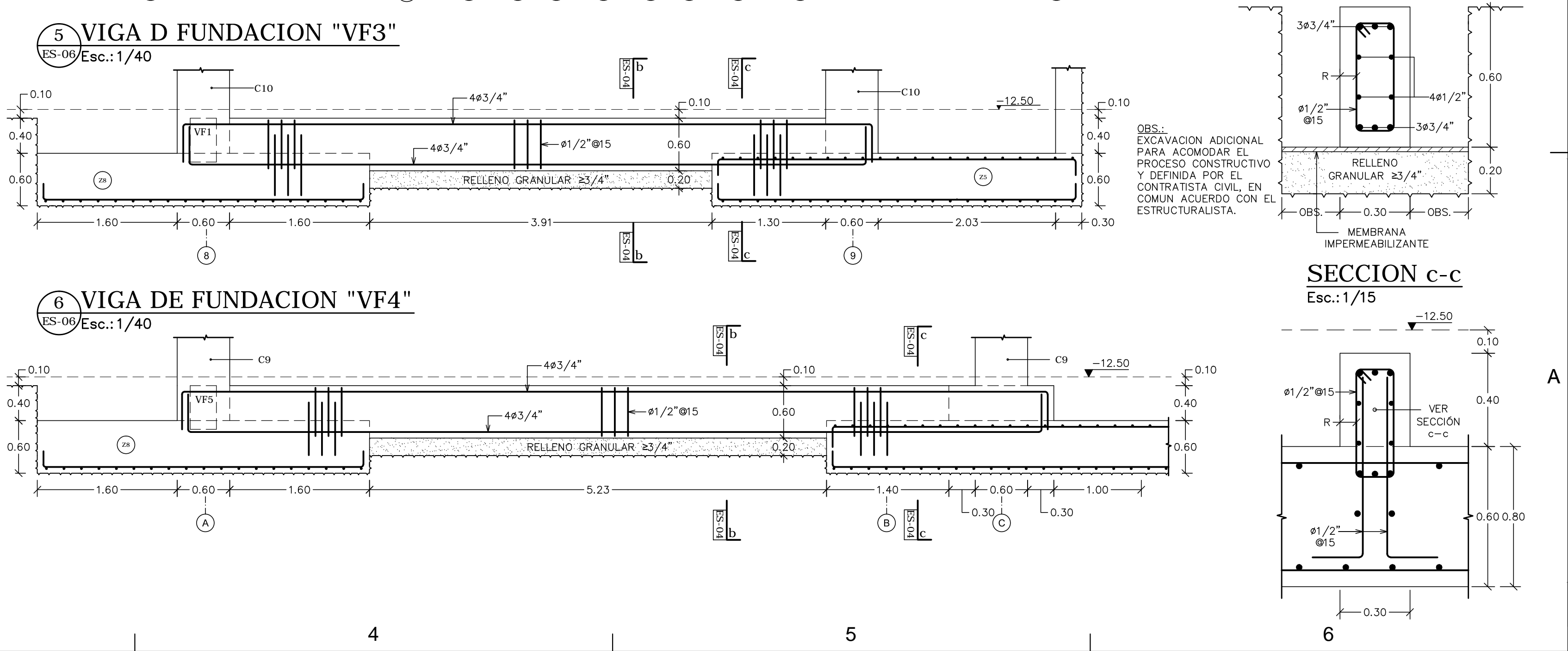
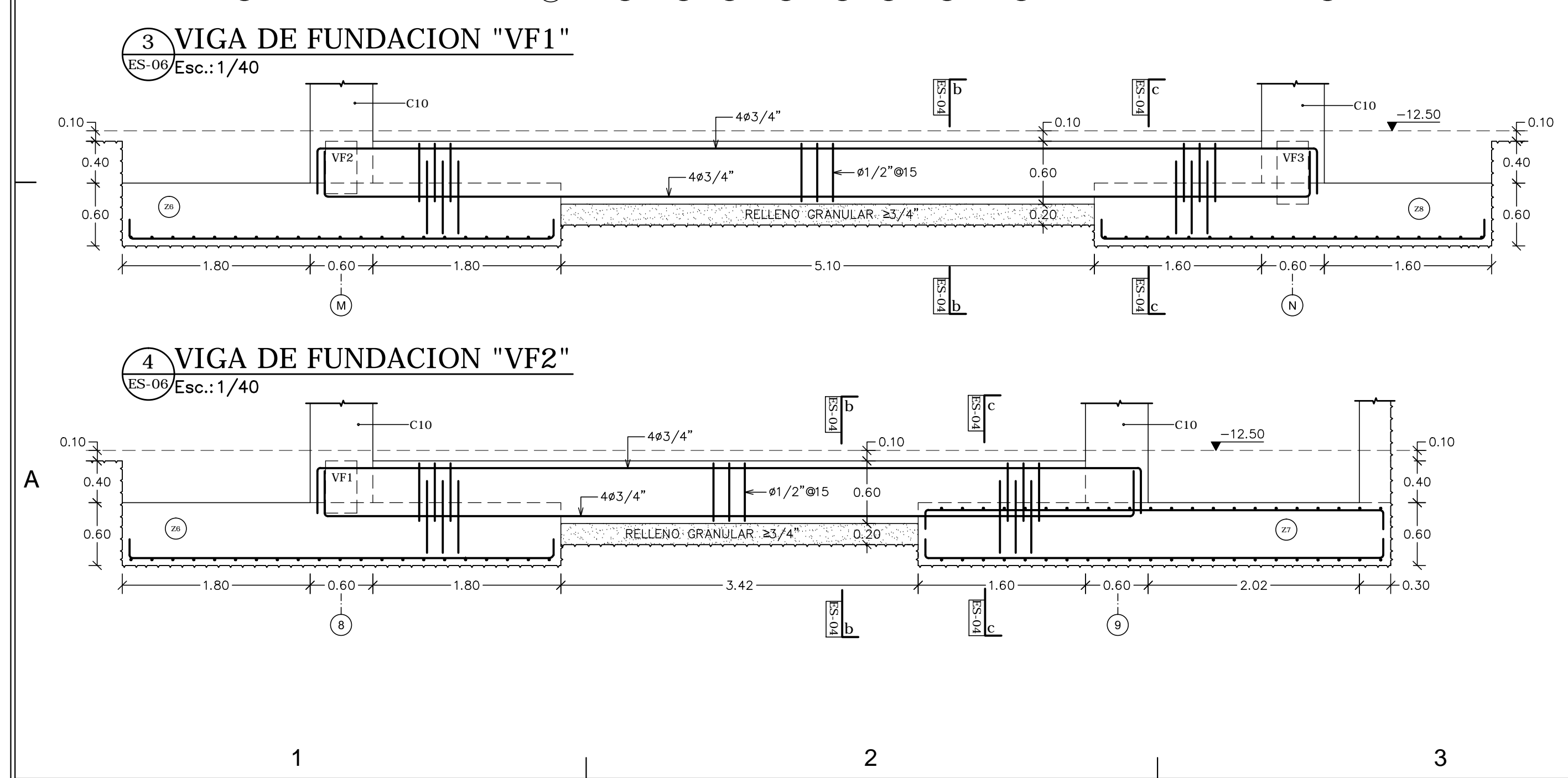
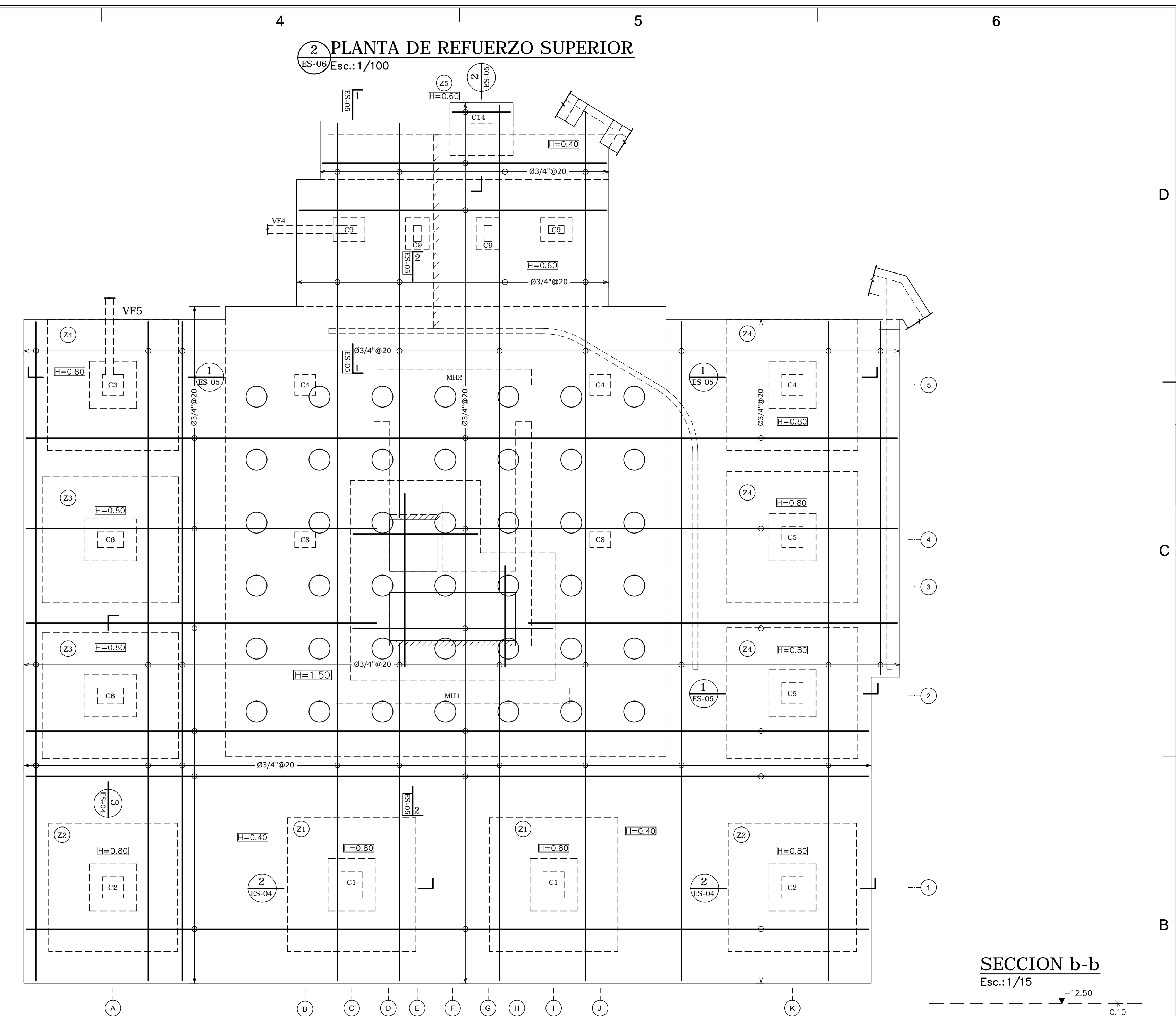
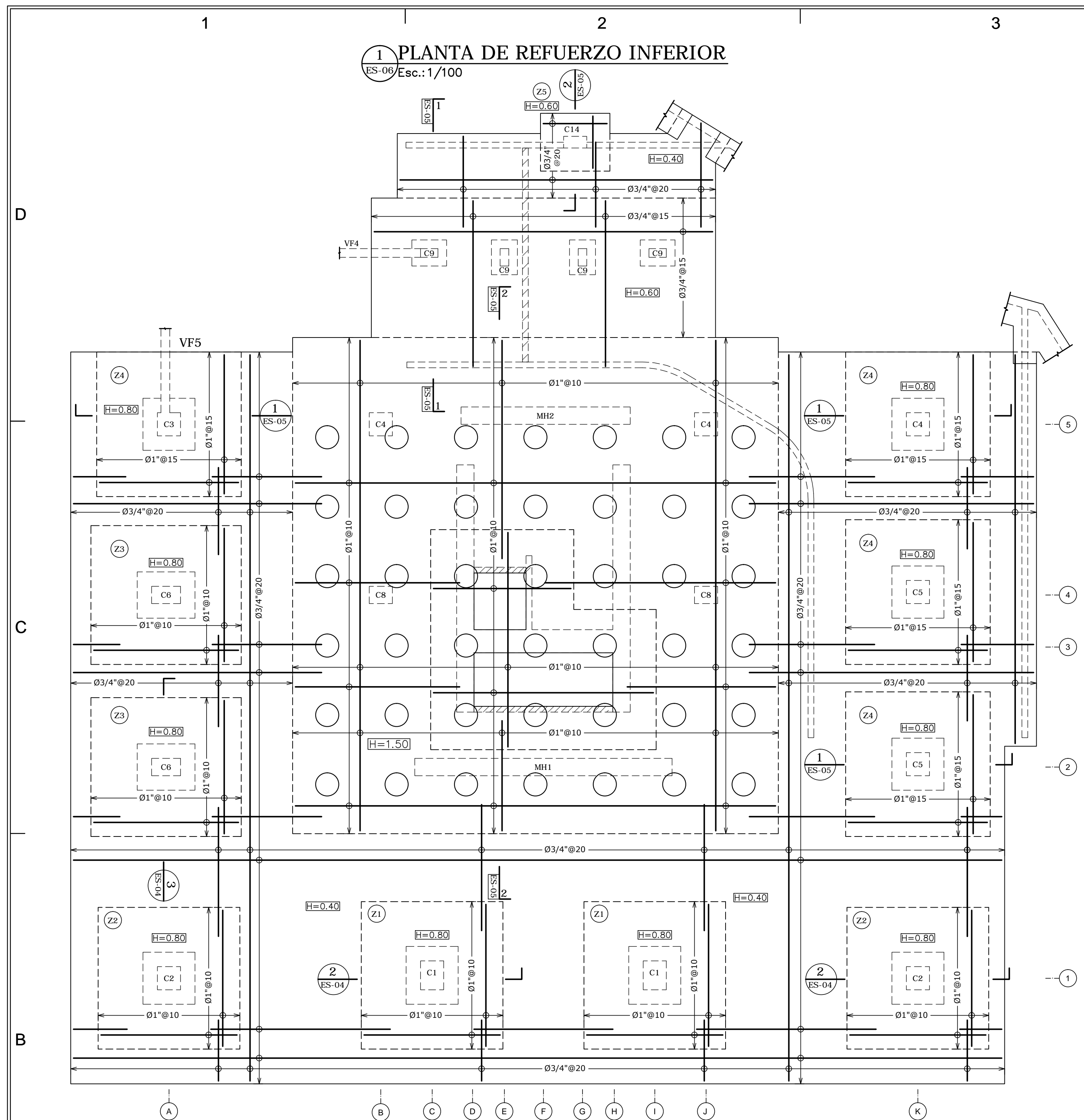
PROPIETARIO:

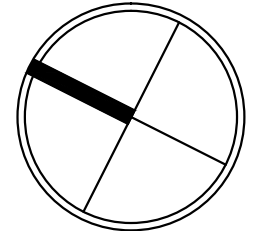
REVISIONES	FECHA	DESCRIPCION
RD	31-07-18	EMISIÓN APROBACIÓN
R1	11-10-18	CAMBIO DE FECHA
R2	08-02-19	CAMBIO DE FECHA
R3	04-09-19	CAMBIO DE FECHA

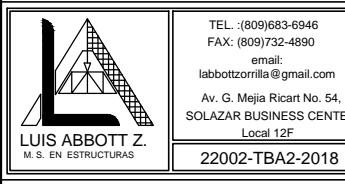
PROYECTO No. 2017-00196  
DIBUJO Estefany De La Rosa  
FECHA FEBRERO 2019  
ESCALA INDICADA

**TÍTULO DE HOJA**  
SECCIONES

DE selman&asociados arquitectura







selman&asociados  
estudio de arquitectura

Av. 27 de febrero #54. Edificio  
Galerías Comerciales, Ste. 601  
Santo Domingo, Rep. Dominicana  
Tel. 809.567.0594 Fax  
809.567.8018  
email: taller@selman-asoscs.com  
www.selman-asoscs.com

PROYECTO  
**45 PARK TRIBECA**  
PROPIETARIO

REVISIONES

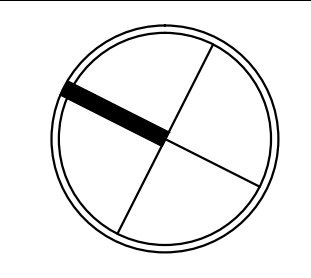
NO.	FECHA	DESCRIPCION
R0	31-07-18	EMISION APROBACION
R1	11-10-18	CAMBIO DE FECHA
R2	08-02-19	CAMBIO DE FECHA
R3	04-09-19	CAMBIO DE FECHA

PROYECTO No. 2017-00196  
DIBUJO Estefany De La Rosa  
FECHA FEBRERO 2019  
ESCALA INDICADA

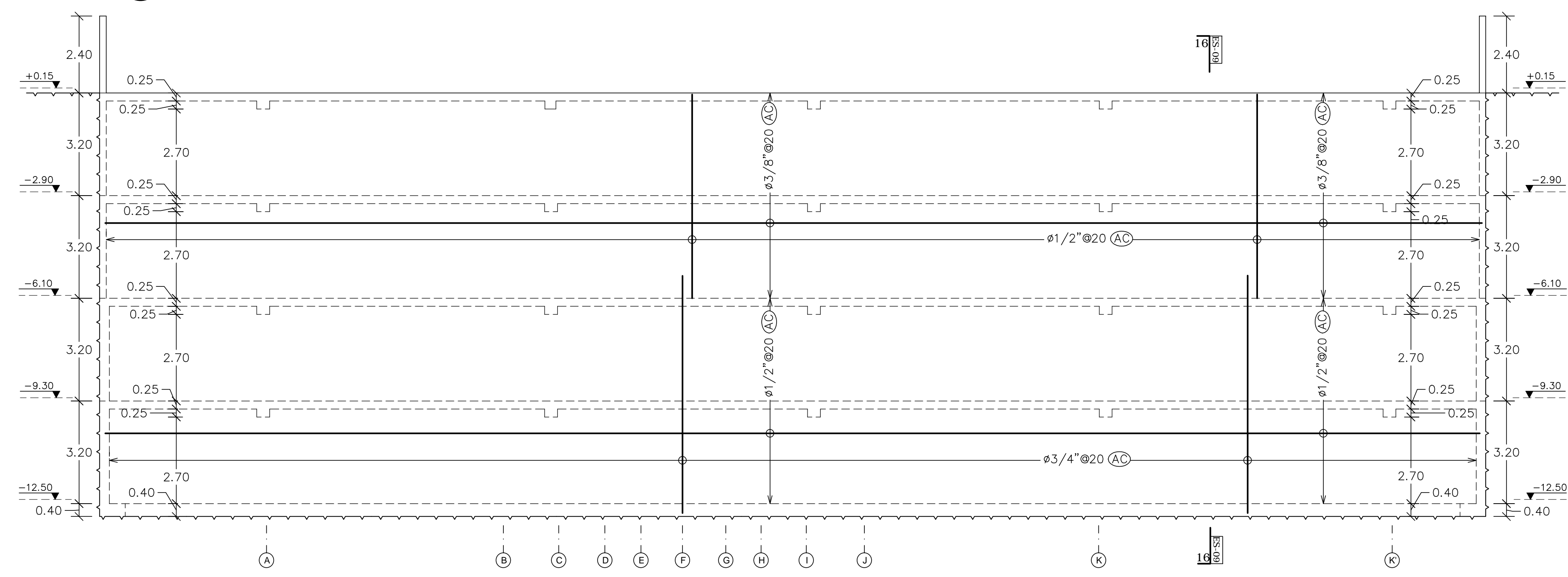
**TITULO DE HOJA**  
PLANTAS DE REFUERZO Y  
VIGAS DE FUNDACION

DE  
copyright selman&asociados arquitectura

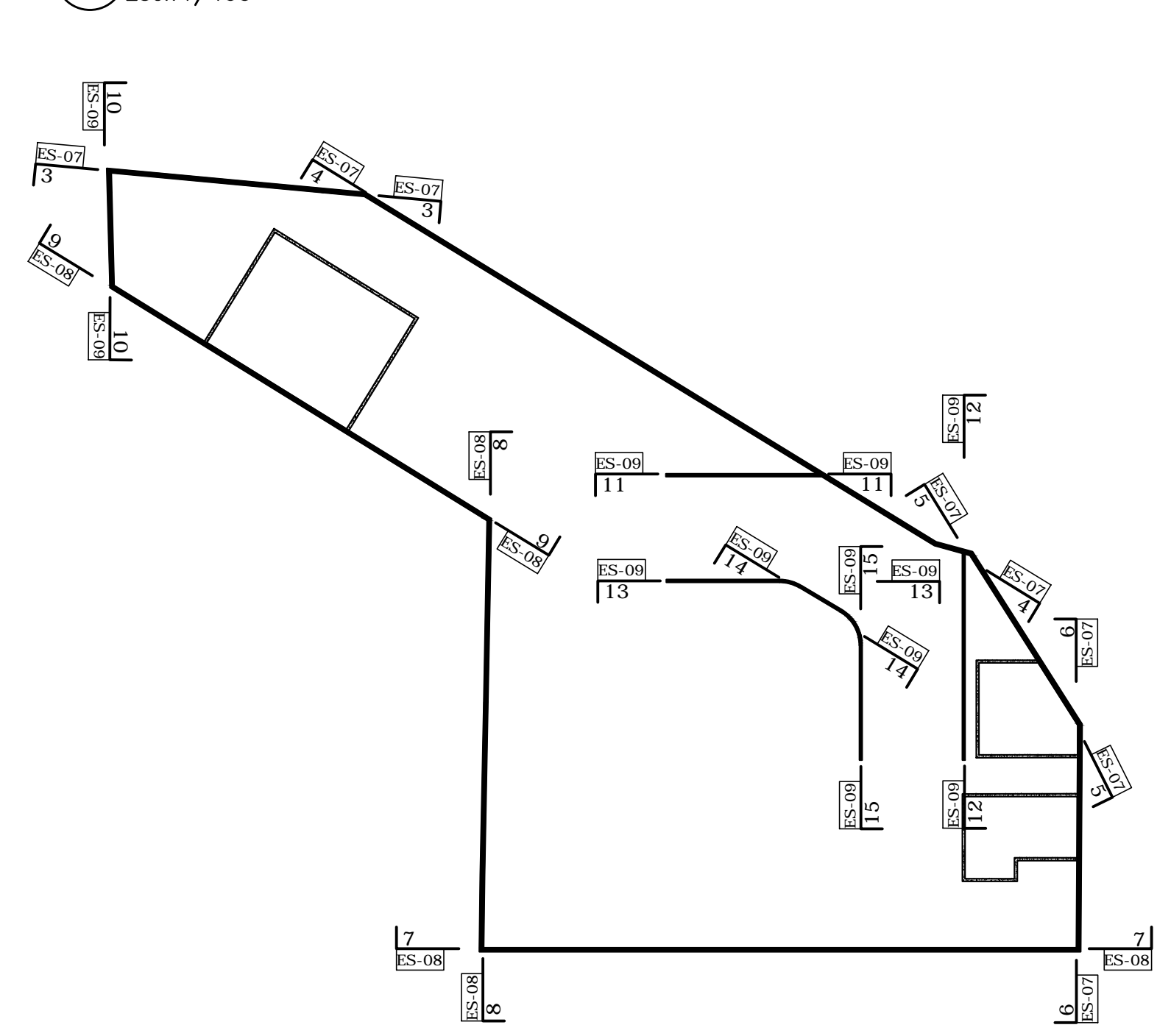




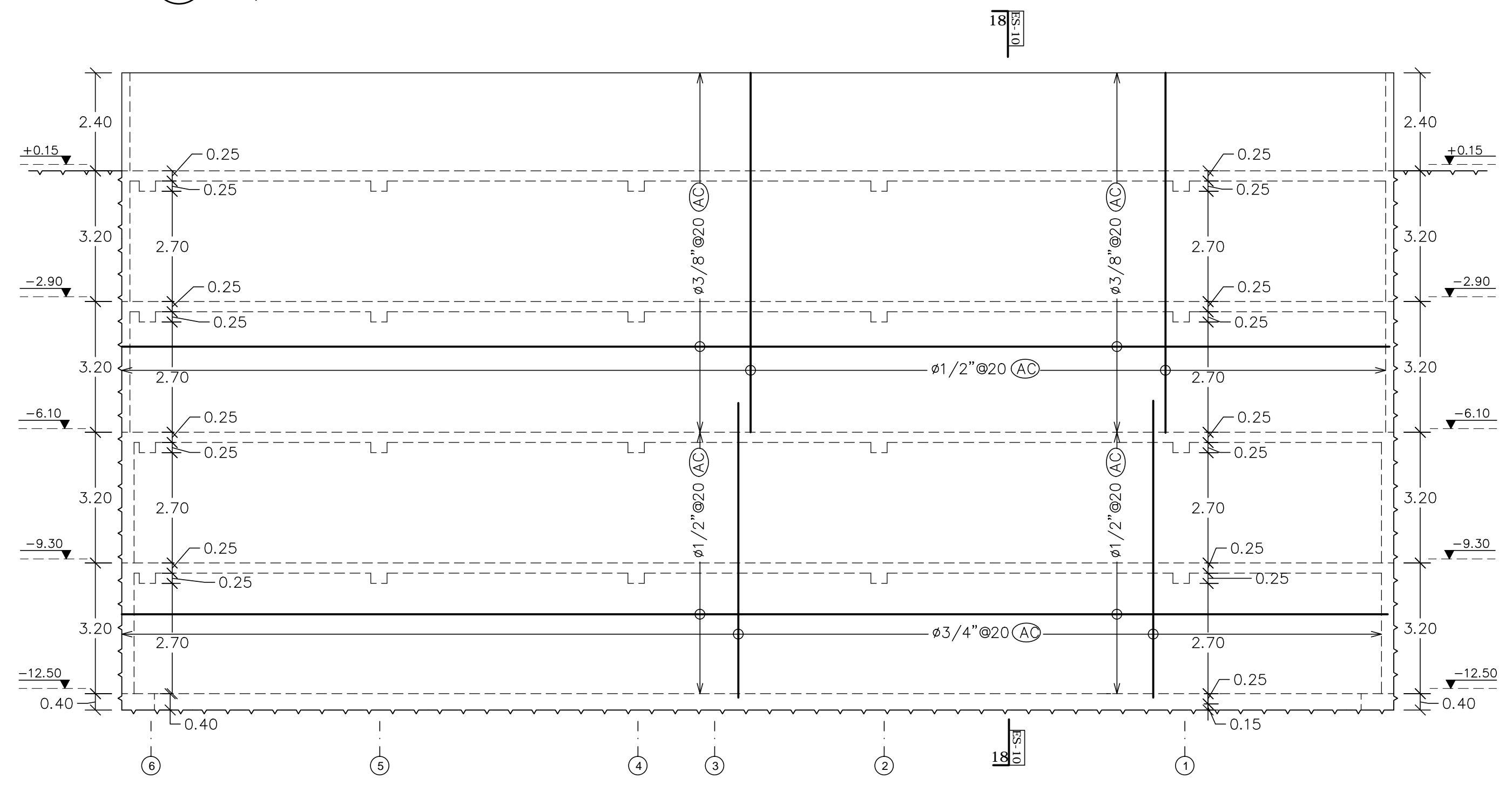
1 SECCION 7-7  
ES-08 Esc.:1/100



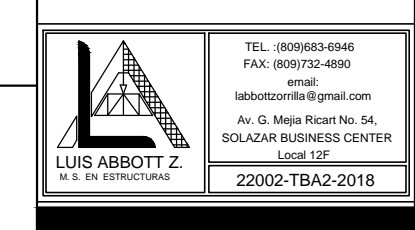
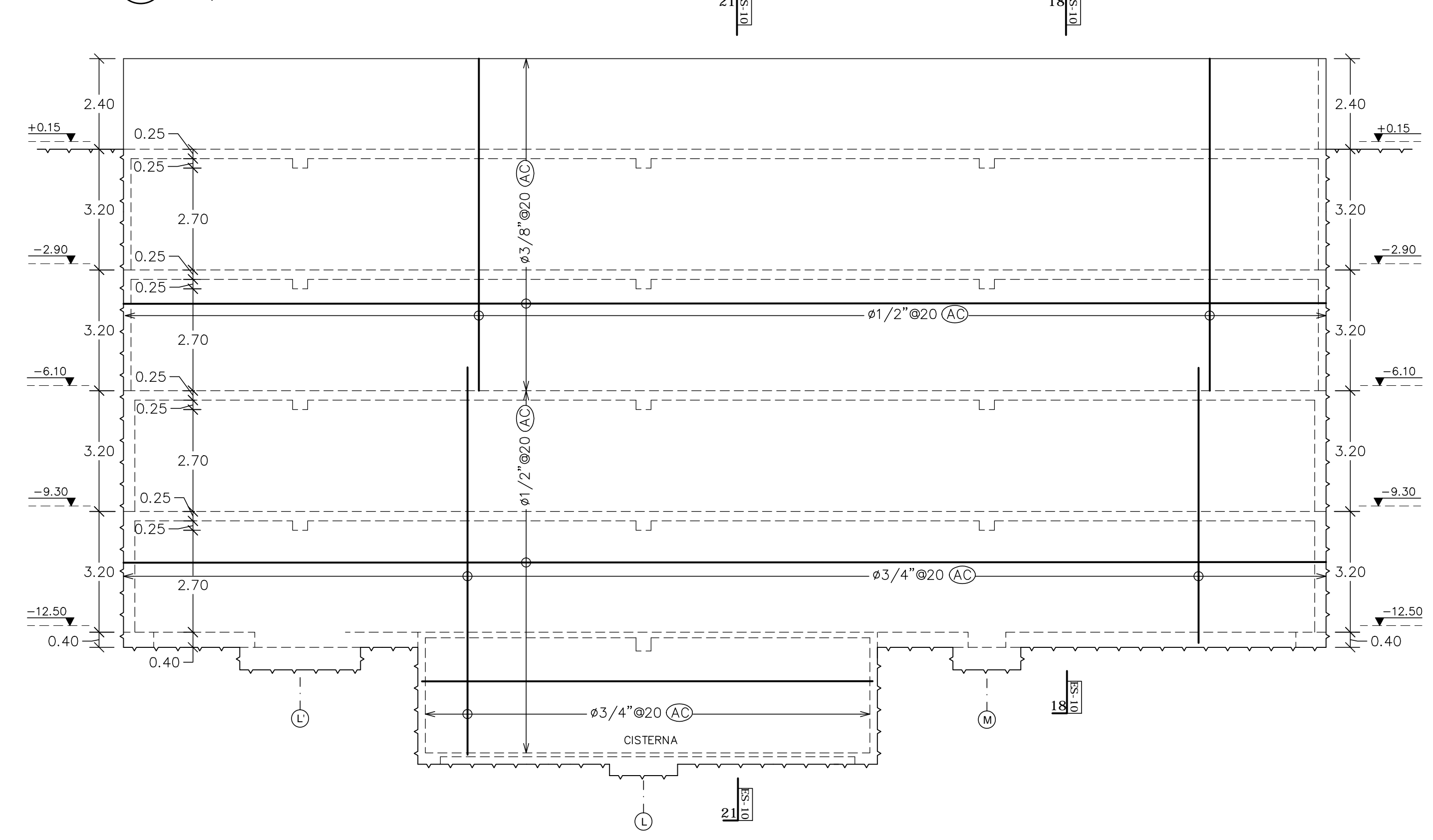
2 UBICACION SECCIONES DE MURO  
ES-08 Esc.:1/400



3 SECCION 8-8  
ES-08 Esc.:1/100



4 SECCION 9-9  
ES-08 Esc.:1/100



selman& asociados  
estudio de arquitectura

Av. 27 de febrero #54, Edificio  
Galerías Comerciales, Ste. 601  
Santo Domingo, Rep. Dominicana  
Tel. 809.567.0594 Fax  
809.567.8018  
email: taller@selman-asoscs.com  
www.selman-asoscs.com

DISEÑO ARQUITECTONICO  
Arq. Rafael Selman  
CODIA: 12.248

DISEÑO ESTRUCTURAL  
Ing. Luis Abbott Z.  
CODIA: 6818

DISEÑO ELECTRICO  
CODIA:

DISEÑO SANITARIO  
CODIA:

DISEÑO AIRES ACONDICIONADOS  
CODIA:

DISEÑO PAISAJISMO  
CODIA:

COLABORACION  
Ing. María Hernández F. Codia: 20882

REVISION  
R0- EMISION APROBACION

PROYECTO  
**45 PARK TRIBECA**  
PROPIETARIO

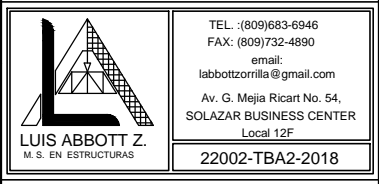
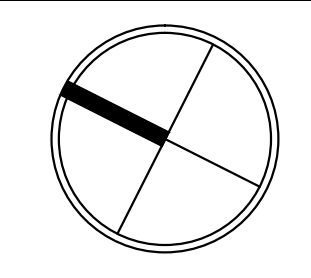
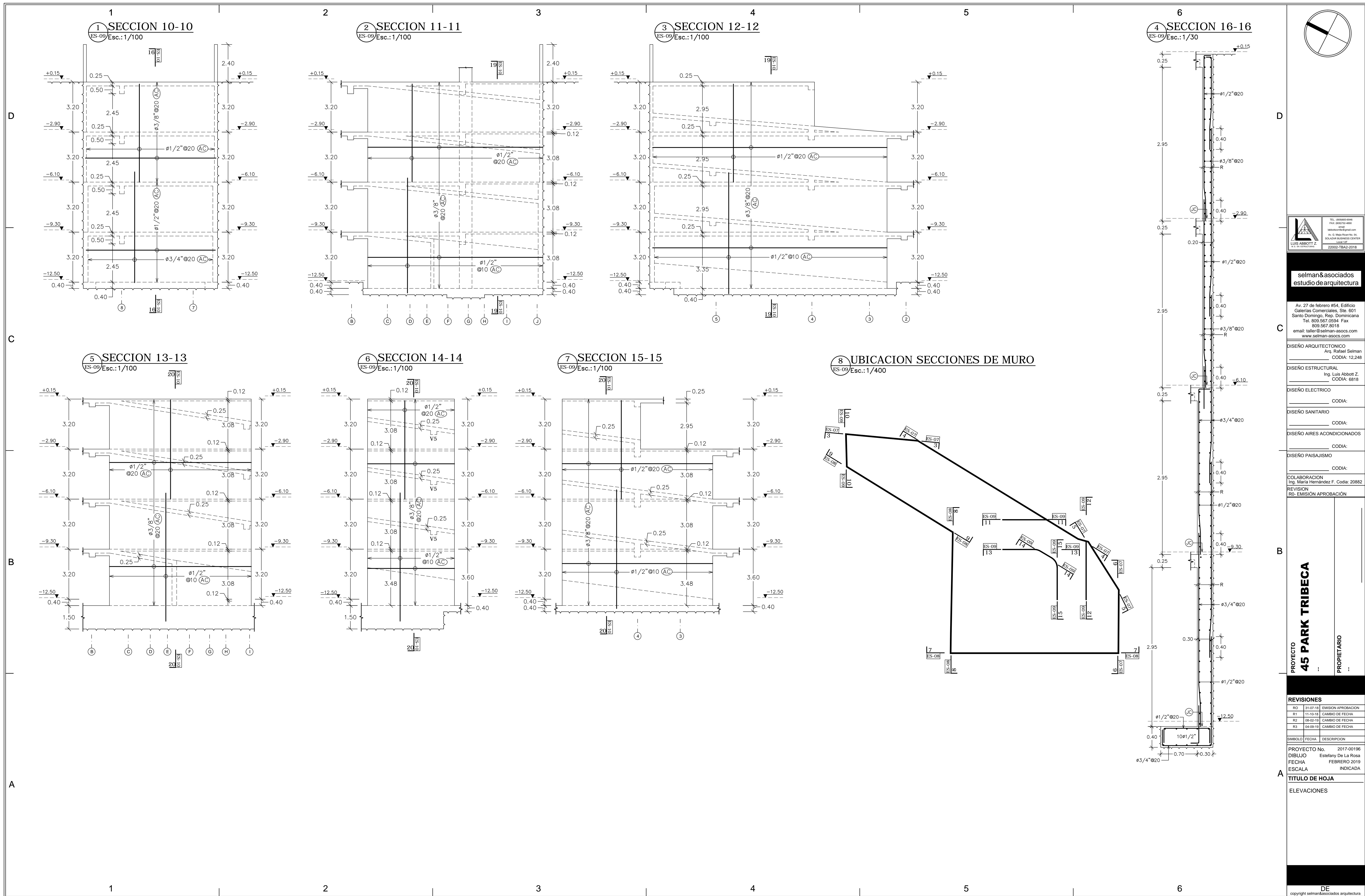
REVISIONES

NO.	FECHA	DESCRIPCION
R0	31-07-18	EMISION APROBACION
R1	11-10-18	CAMBIO DE FECHA
R2	08-02-19	CAMBIO DE FECHA
R3	04-09-19	CAMBIO DE FECHA

PROYECTO No. 2017-00196  
DIBUJO Estefany De La Rosa  
FECHA FEBRERO 2019  
ESCALA INDICADA

TITULO DE HOJA

ELEVACIONES



**selman&asociados**  
estudio de arquitectura

Av. 27 de febrero #54, Edificio  
Galerías Comerciales, Ste. 601  
Santo Domingo, Rep. Dominicana  
Tel. 809.567.0594 Fax  
809.567.8018  
email: taller@selman-asos.com  
www.selman-asos.com

DISEÑO ARQUITECTONICO  
Arq. Rafael Selman  
CODIA: 12.248

DISEÑO ESTRUCTURAL  
Ing. Luis Abbott Z.  
CODIA: 6818

DISEÑO ELECTRICO  
CODIA:

DISEÑO SANITARIO  
CODIA:

DISEÑO AIRES ACONDICIONADOS  
CODIA:

DISEÑO PAISAJISMO  
CODIA:

COLABORACION  
Ing. María Hernández F. Codia: 20882

REVISION  
R0- EMISION APROBACION

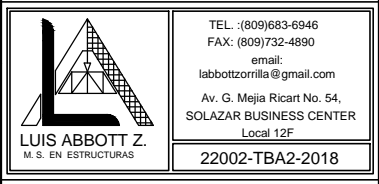
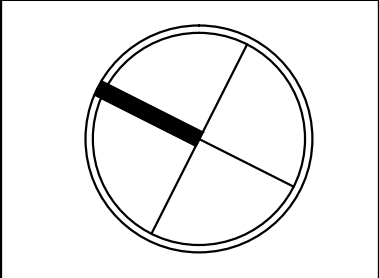
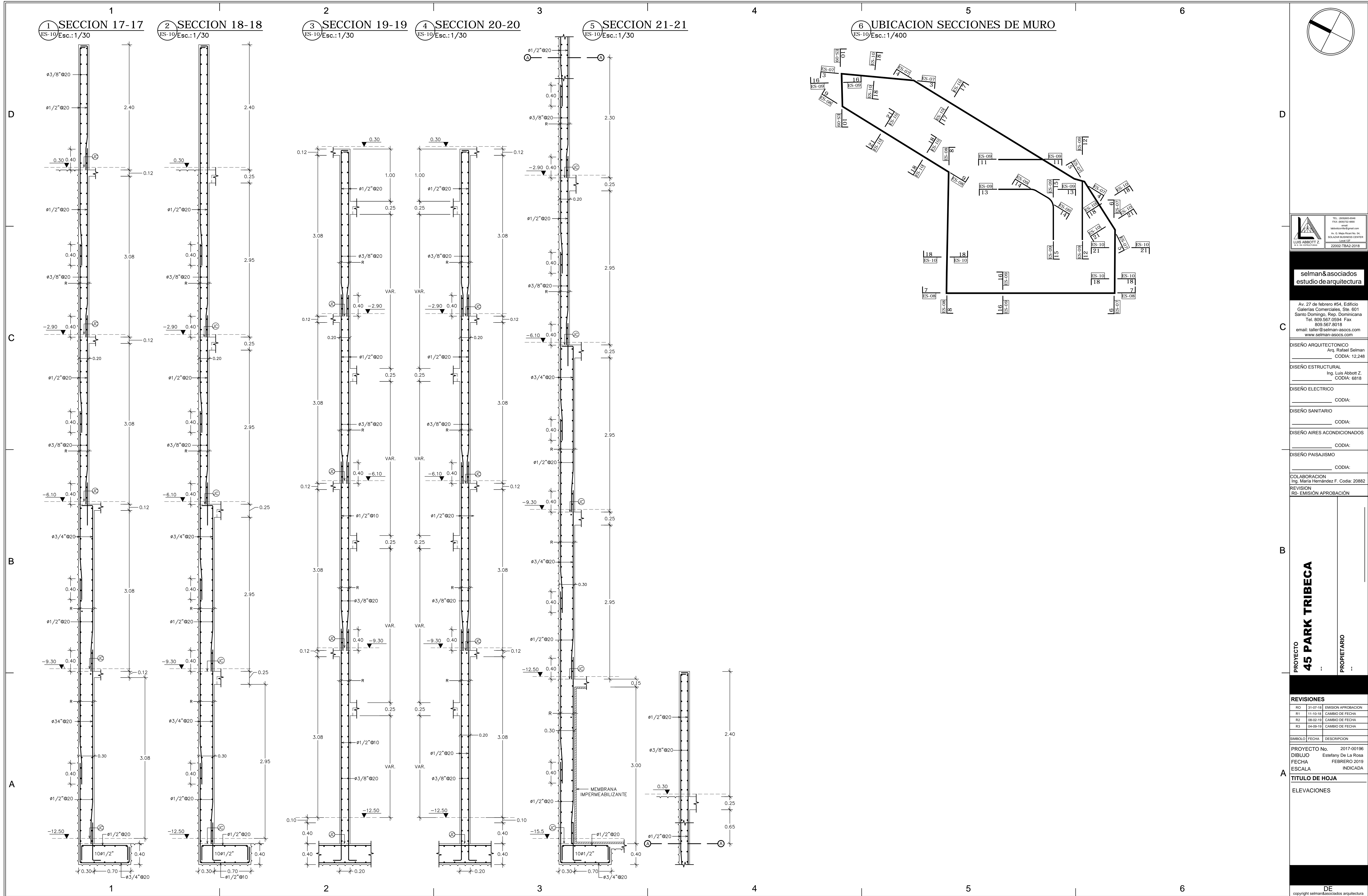
PROYECTO  
**45 PARK TRIBECA**  
PROPIETARIO

**REVISIONES**

NO.	FECHA	DESCRIPCION
R0	31-07-18	EMISION APROBACION
R1	11-10-18	CAMBIO DE FECHA
R2	08-02-19	CAMBIO DE FECHA
R3	04-09-19	CAMBIO DE FECHA

PROYECTO No. 2017-00196  
DIBUJO Estefany De La Rosa  
FECHA FEBRERO 2019  
ESCALA INDICADA

**TITULO DE HOJA**  
ELEVACIONES



**selman& asociados**  
estudio de arquitectura

Av. 27 de febrero #54. Edificio  
Galerías Comerciales, Ste. 601  
Santo Domingo, Rep. Dominicana  
Tel. 809.567.0594 Fax  
809.567.8018  
email: taller@selman-asoscs.com  
www.selman-asoscs.com

**DISEÑO ARQUITECTONICO**  
Arq. Rafael Selman  
CODIA: 12.248

**DISEÑO ESTRUCTURAL**  
Ing. Luis Abbott Z.  
CODIA: 6818

**DISEÑO ELECTRICO**  
CODIA:

**DISEÑO SANITARIO**  
CODIA:

**DISEÑO AIRES ACONDICIONADOS**  
CODIA:

**DISEÑO PAISAJISMO**  
CODIA:

**COLABORACION**  
Ing. Maria Hernández F. Codia: 20882

**REVISION**  
R0- EMISION APROBACION

PROYECTO  
**45 PARK TRIBECA**  
PROPIETARIO

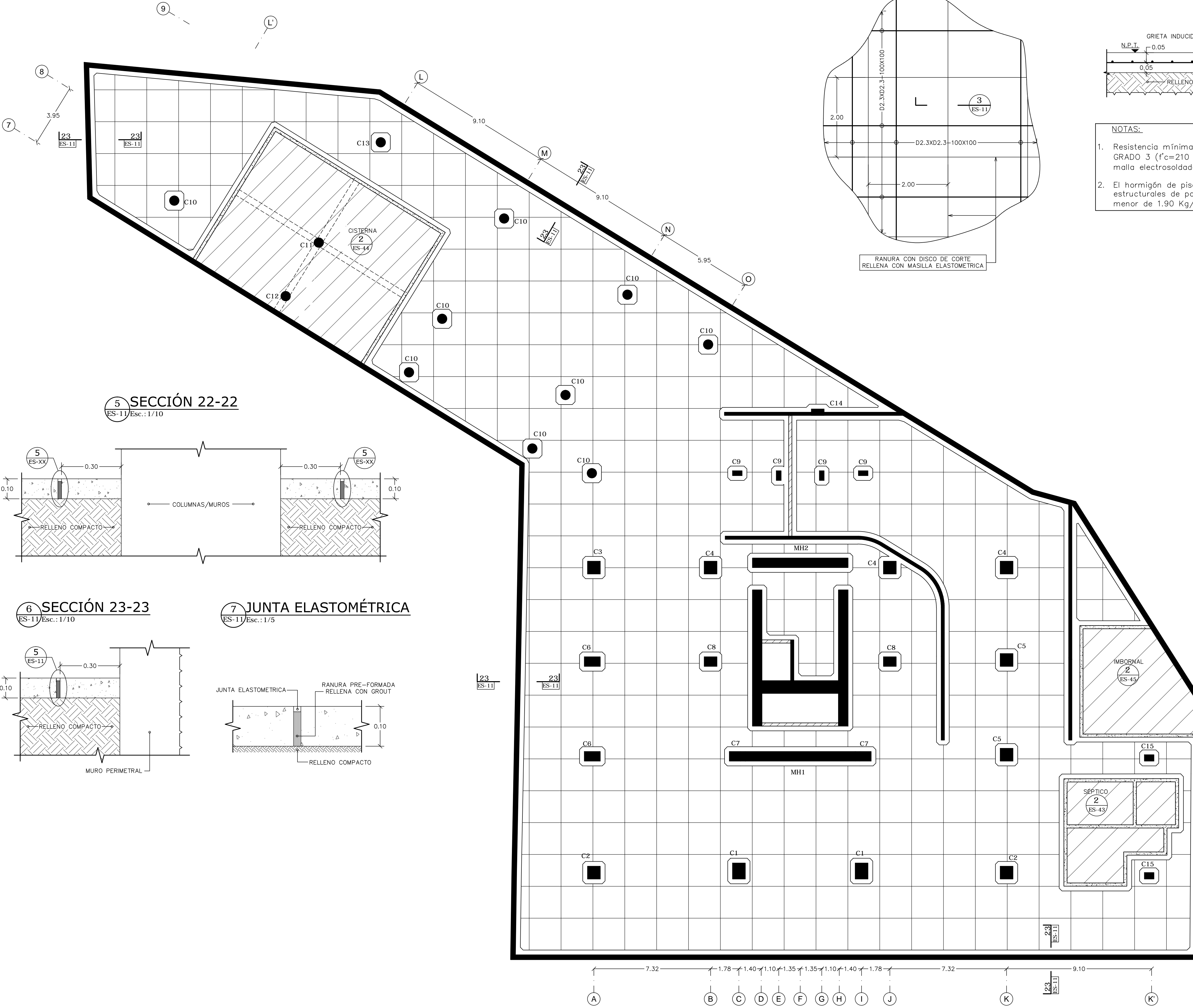
**REVISIONES**

NO.	FECHA	DESCRIPCION
R0	31-07-18	EMISION APROBACION
R1	11-10-18	CAMBIO DE FECHA
R2	08-02-19	CAMBIO DE FECHA
R3	04-09-19	CAMBIO DE FECHA

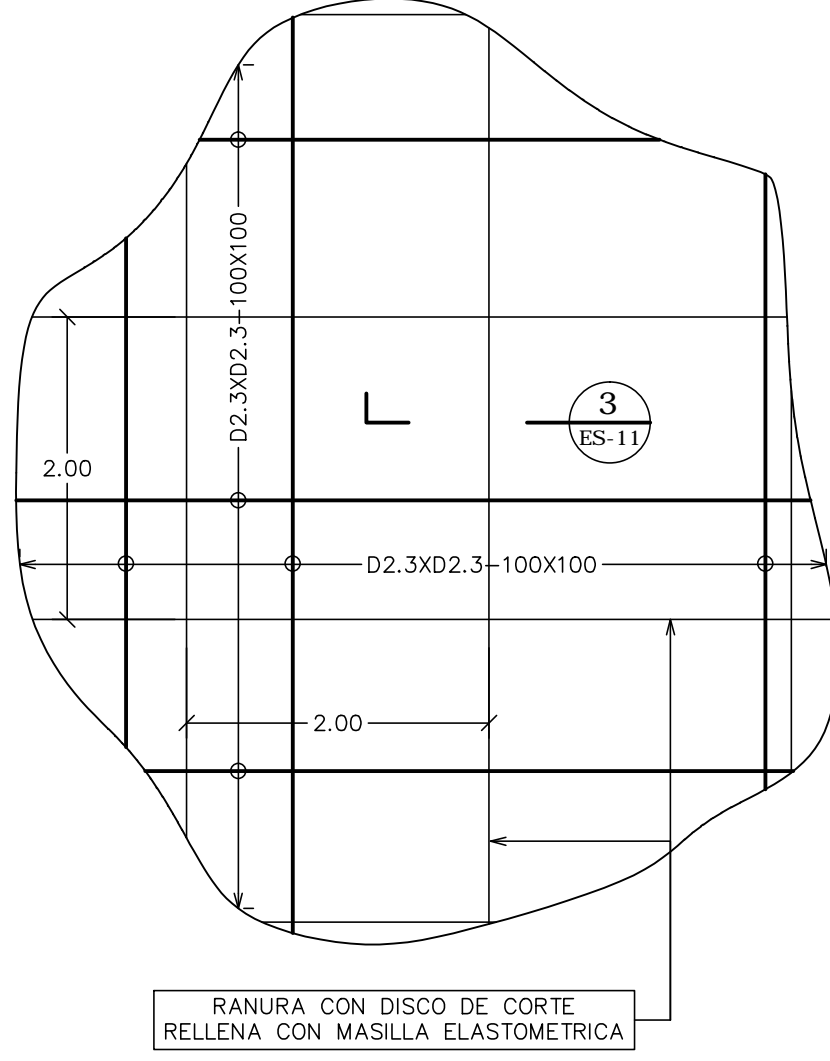
PROYECTO No. 2017-00196  
DIBUJO Estefany De La Rosa  
FECHA FEBRERO 2019  
ESCALA INDICADA

**TITULO DE HOJA**  
ELEVACIONES

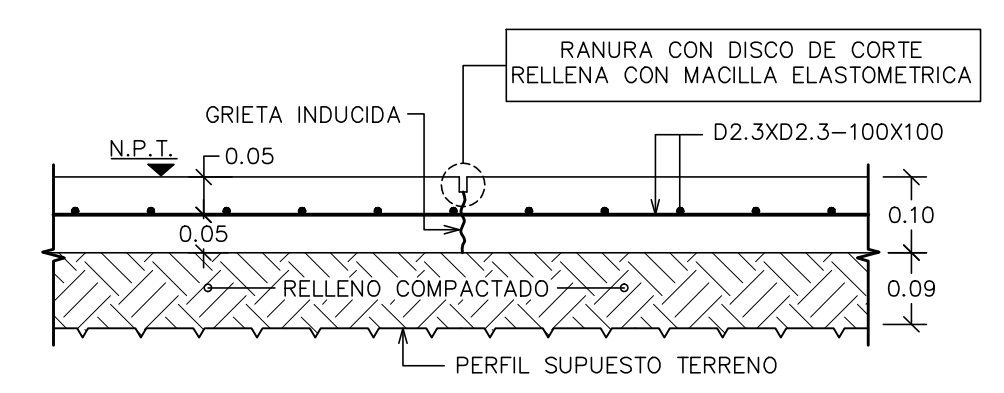
**1 PLANTA DE PISOS**  
ES-11/Esc.: 1/125



**2 DETALLE DE PISO**  
ES-11/S/E

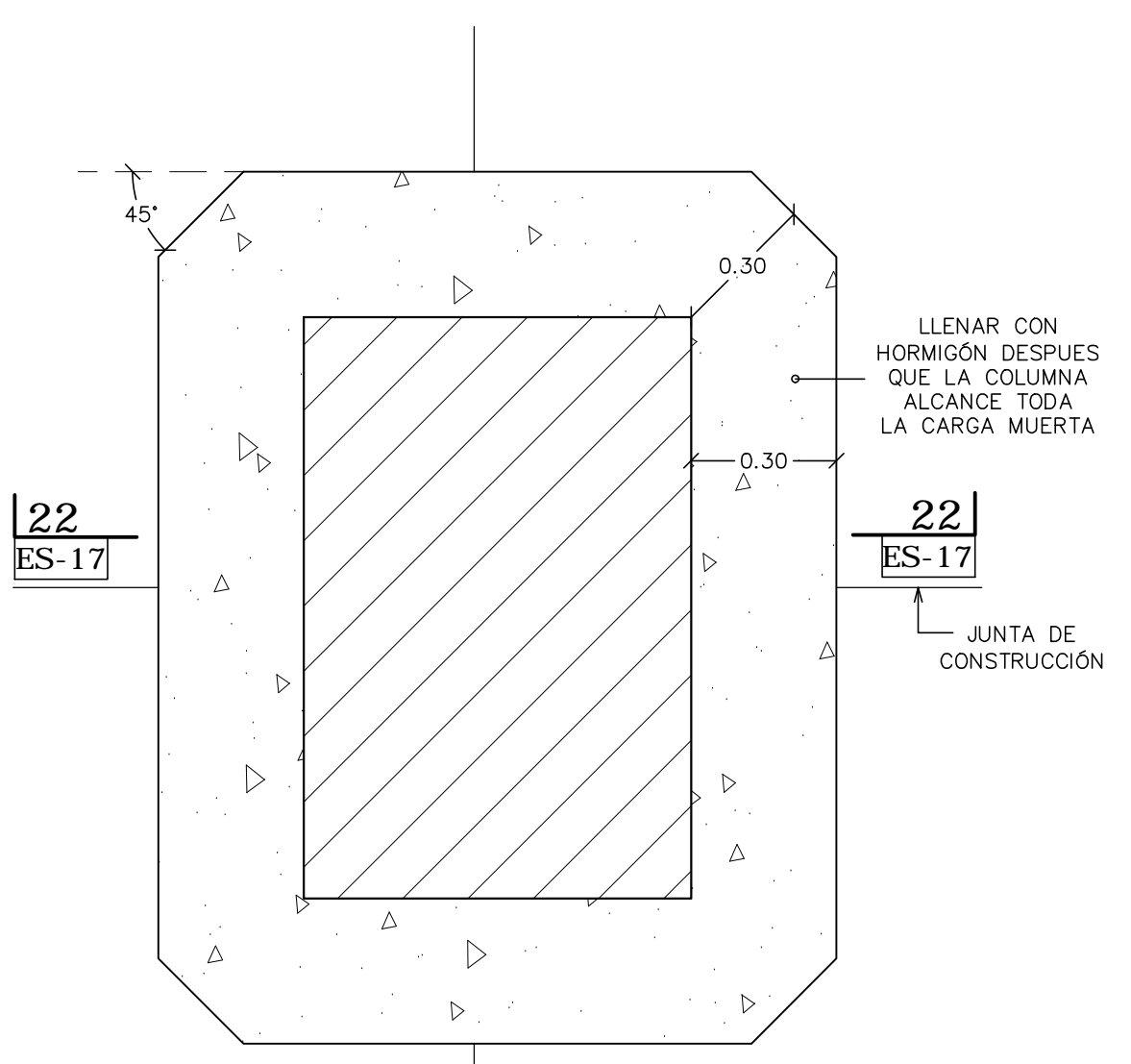


**3 SECCIÓN LOSA DE PISO**  
ES-11/Esc.: 1/15

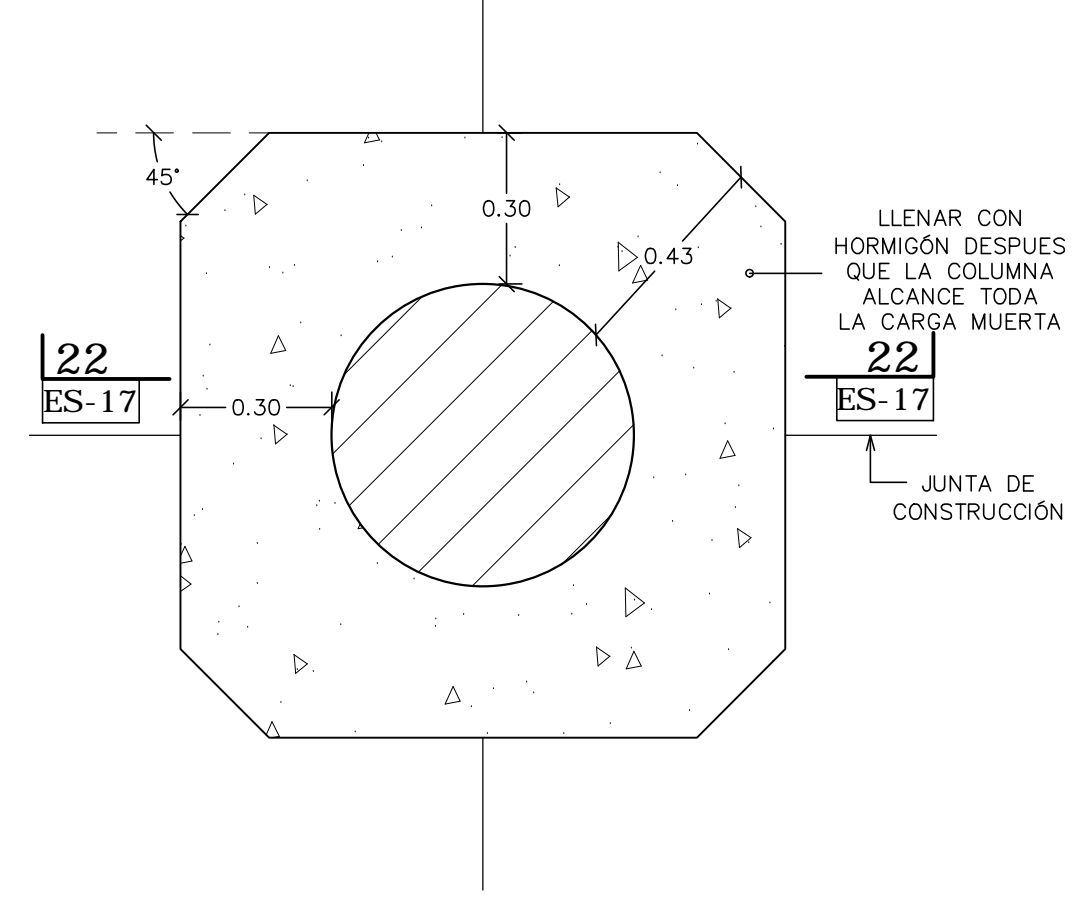


- NOTAS:
- Resistencia mínima de compresión del hormigón = GRADO 3 ( $f'c=210 \text{ Kg/cm}^2$ ). Resistencia mínima de malla electrosoldada = GRADO 80 ( $f_y=5600 \text{ Kg/cm}^2$ ).
  - El hormigón de piso deberá ser reforzado con fibras estructurales de polipropileno, con una densidad nunca menor de  $1.90 \text{ Kg/m}^3$ .

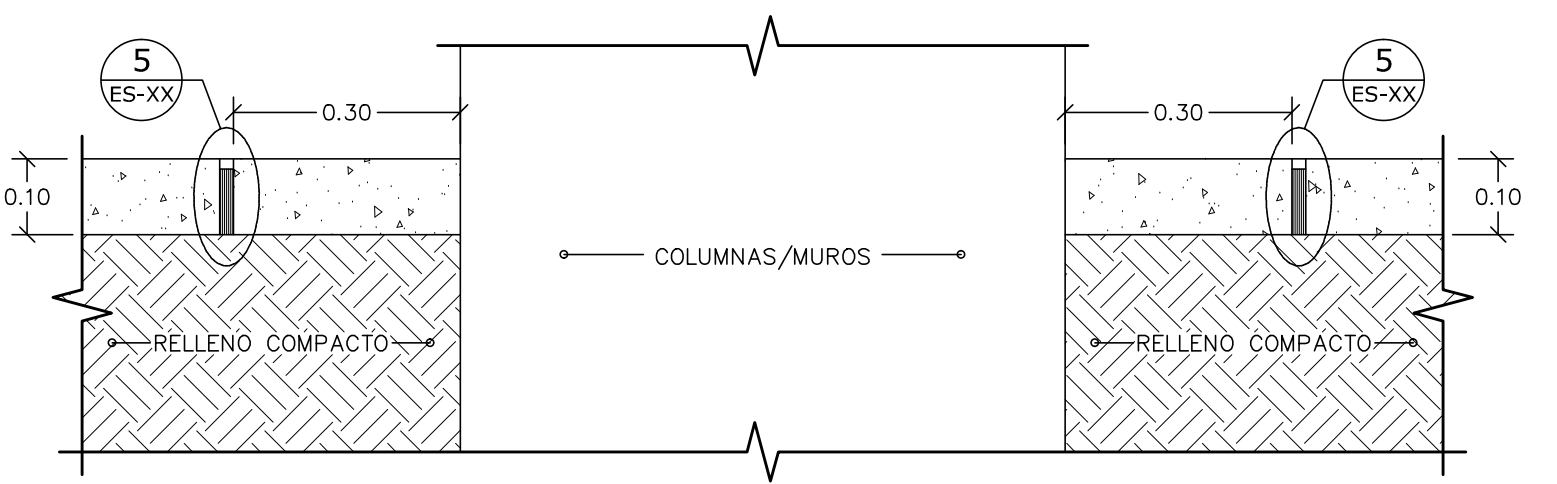
**4 DETALLE JUNTA EN LOSA DE PISO COLUMNA RECTANGULAR**  
ES-11/Esc.: 1/15



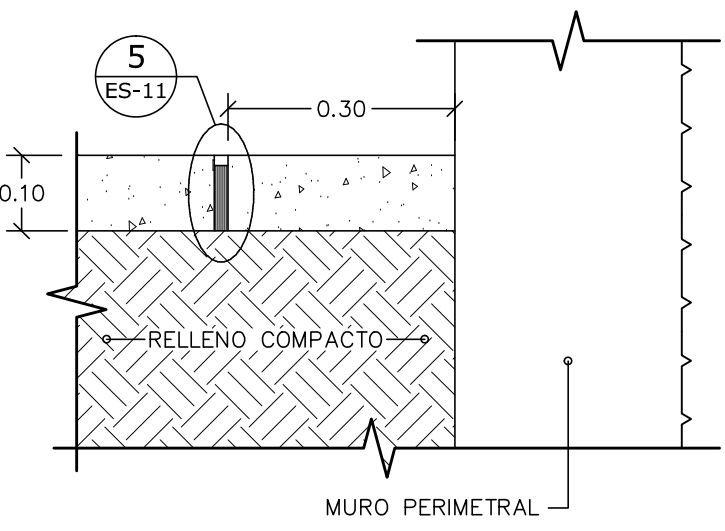
**COLUMNA REDONDA**



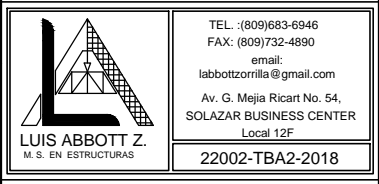
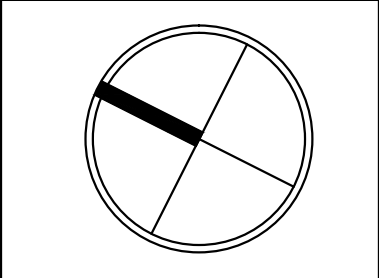
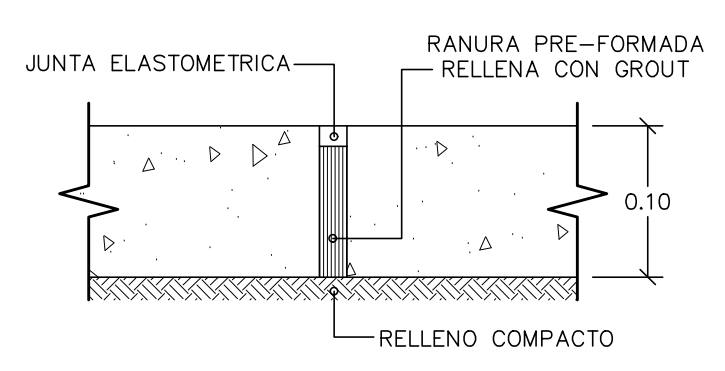
**5 SECCIÓN 22-22**  
ES-11/Esc.: 1/10



**6 SECCIÓN 23-23**  
ES-11/Esc.: 1/10



**7 JUNTA ELASTOMÉRICA**  
ES-11/Esc.: 1/5



**selman&asociados**  
estudio de arquitectura

Av. 27 de febrero #54. Edificio Galerías Comerciales, Ste. 601 Santo Domingo, Rep. Dominicana  
Tel. 809.567.0594 Fax 809.567.8018  
email: taller@selman-asos.com www.selman-asos.com

DISEÑO ARQUITECTÓNICO Arq. Rafael Selman CODIA: 12.248

DISEÑO ESTRUCTURAL Ing. Luis Abbott Z. CODIA: 6818

DISEÑO ELÉCTRICO CODIA:

DISEÑO SANITARIO CODIA:

DISEÑO AIRES ACONDICIONADOS CODIA:

DISEÑO PAISAJISMO CODIA:

COLABORACION Ing. María Hernández F. Codia: 20882

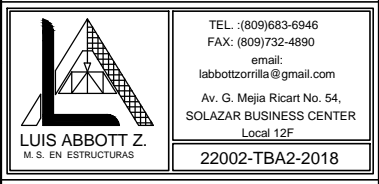
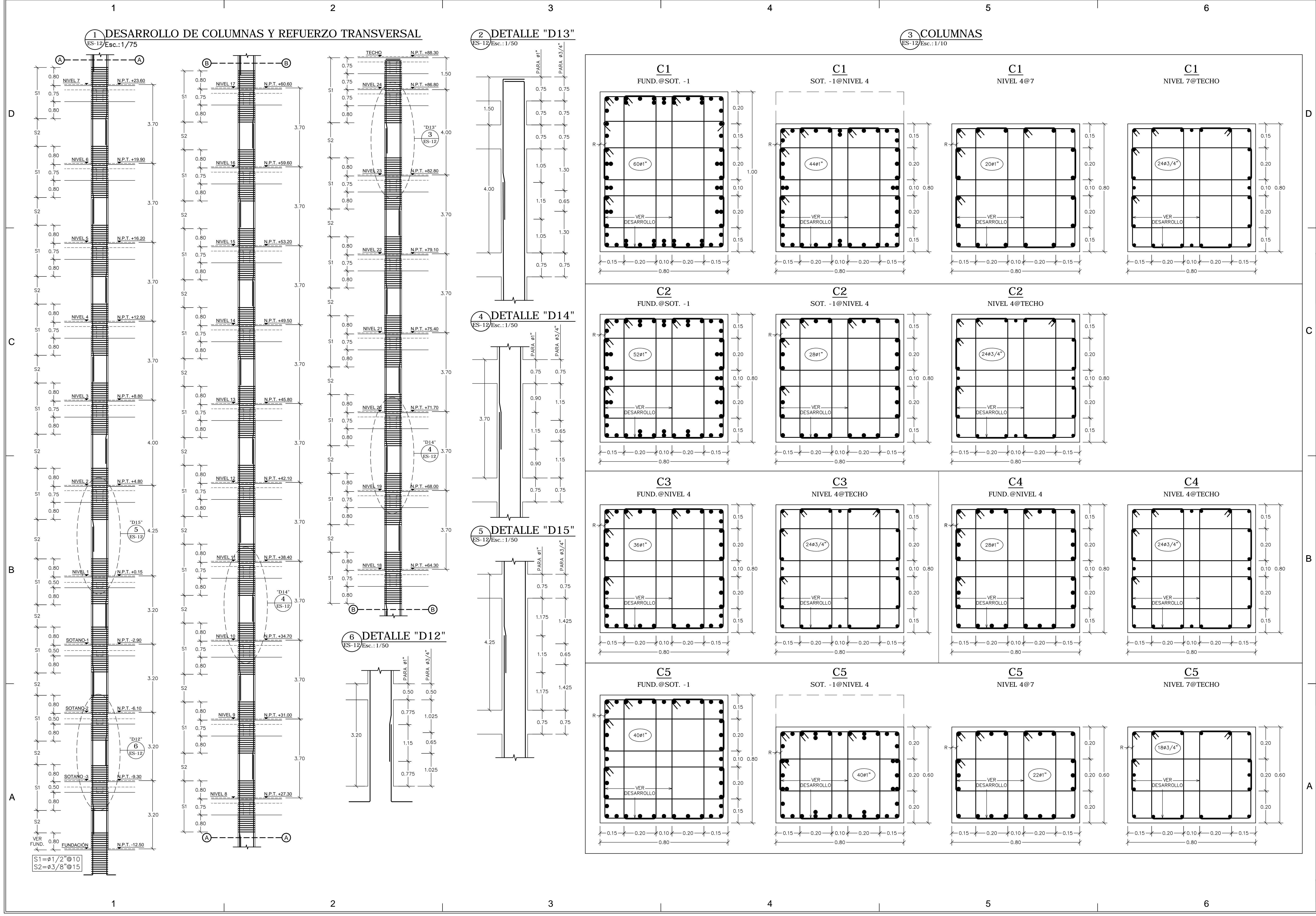
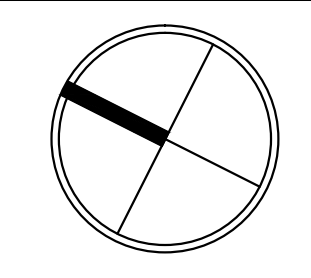
REVISION R0- EMISIÓN APROBACIÓN

PROYECTO **45 PARK TRIBECA** PROPIETARIO

REVISIONES	FECHA	DESCRIPCION
R0	31-07-18	EMISIÓN APROBACIÓN
R1	11-10-18	CISTENA, SEP Y RAMPA
R2	08-02-19	CAMBIO DE FECHA
R3	04-09-19	CAMBIO DE FECHA

PROYECTO No. 2017-00196  
DIBUJO Estefany De La Rosa  
FECHA FEBRERO 2019  
ESCALA INDICADA

**TÍTULO DE HOJA**  
PLANTA DE PISOS



**selman&asociados**  
estudio de arquitectura

Av. 27 de febrero #54, Edificio  
Galerías Comerciales, Ste. 601  
Santo Domingo, Rep. Dominicana  
Tel. 809.567.0504 Fax  
809.567.8018  
email: taller@selman-asocs.com  
www.selman-asocs.com

PROYECTO  
**45 PARK TRIBECA**  
PROPIETARIO

DESIGNO ARQUITECTONICO  
Arq. Rafael Selman  
CODIA: 12.248

DESIGNO ESTRUCTURAL  
Ing. Luis Abbott Z.  
CODIA: 6818

DESIGNO ELECTRICO  
CODIA:

DESIGNO SANITARIO  
CODIA:

DESIGNO AIRES ACONDICIONADOS  
CODIA:

DESIGNO PAISAJISMO  
CODIA:

COLABORACION  
Ing. María Hernández F. Codia: 20882

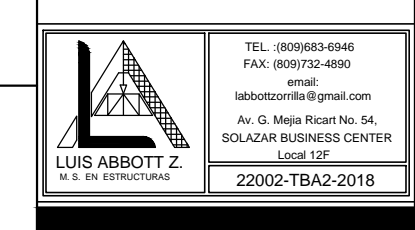
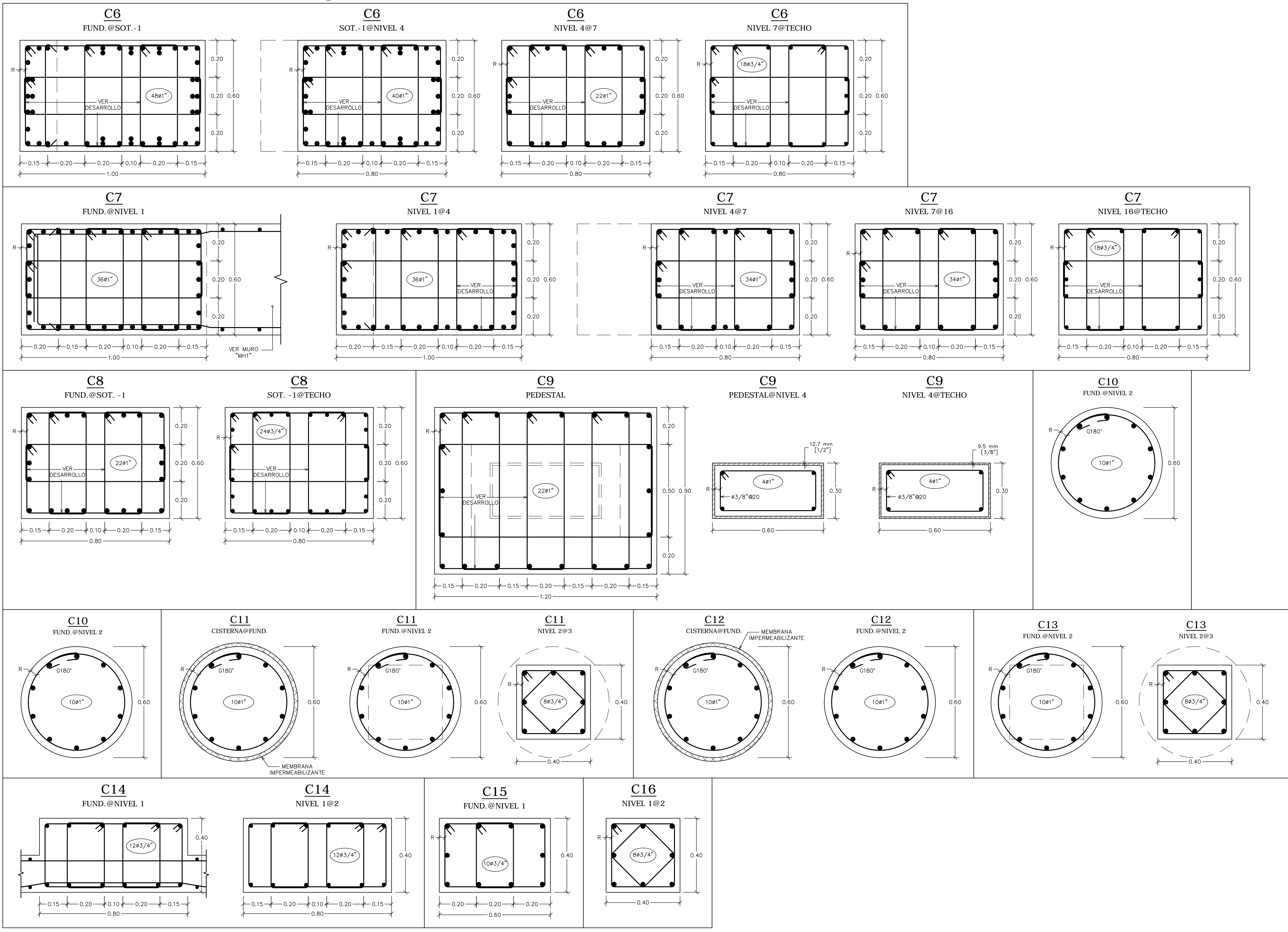
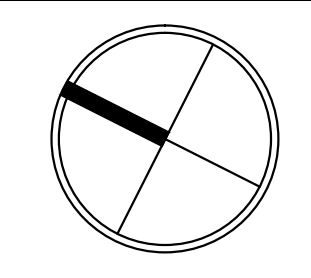
REVISION  
R0- EMISION APROBACION

REVISIONES	
R0	31-07-18 EMISION APROBACION
R1	11-10-18 CAMBIO DE FECHA
R2	08-02-19 CAMBIO DE FECHA
R3	04-09-19 CAMBIO DE FECHA

PROYECTO No. 2017-00196  
DIBUJO Estefany De La Rosa  
FECHA FEBRERO 2019  
ESCALA INDICADA

**TITULO DE HOJA**  
COLUMNAS

**1 COLUMNAS**  
ES-13 Esc.: 1/10



**selman&associados**  
estudio de arquitectura

Av. 27 de febrero #54. Edificio  
Galerías Comerciales, Ste. 601  
Santo Domingo, Rep. Dominicana  
Tel. 809.567.0594 Fax  
809.567.8018  
email: taller@selman-associos.com  
www.selman-associos.com

DISEÑO ARQUITECTÓNICO  
Arq. Rafael Selman  
CODIA: 12.248

DISEÑO ESTRUCTURAL  
Ing. Luis Abbott Z.  
CODIA: 6818

DISEÑO ELÉCTRICO  
CODIA:

DISEÑO SANITARIO  
CODIA:

DISEÑO AIRES ACONDICIONADOS  
CODIA:

DISEÑO PAISAJISMO  
CODIA:

COLABORACION  
Ing. María Hernández F. Codia: 20882

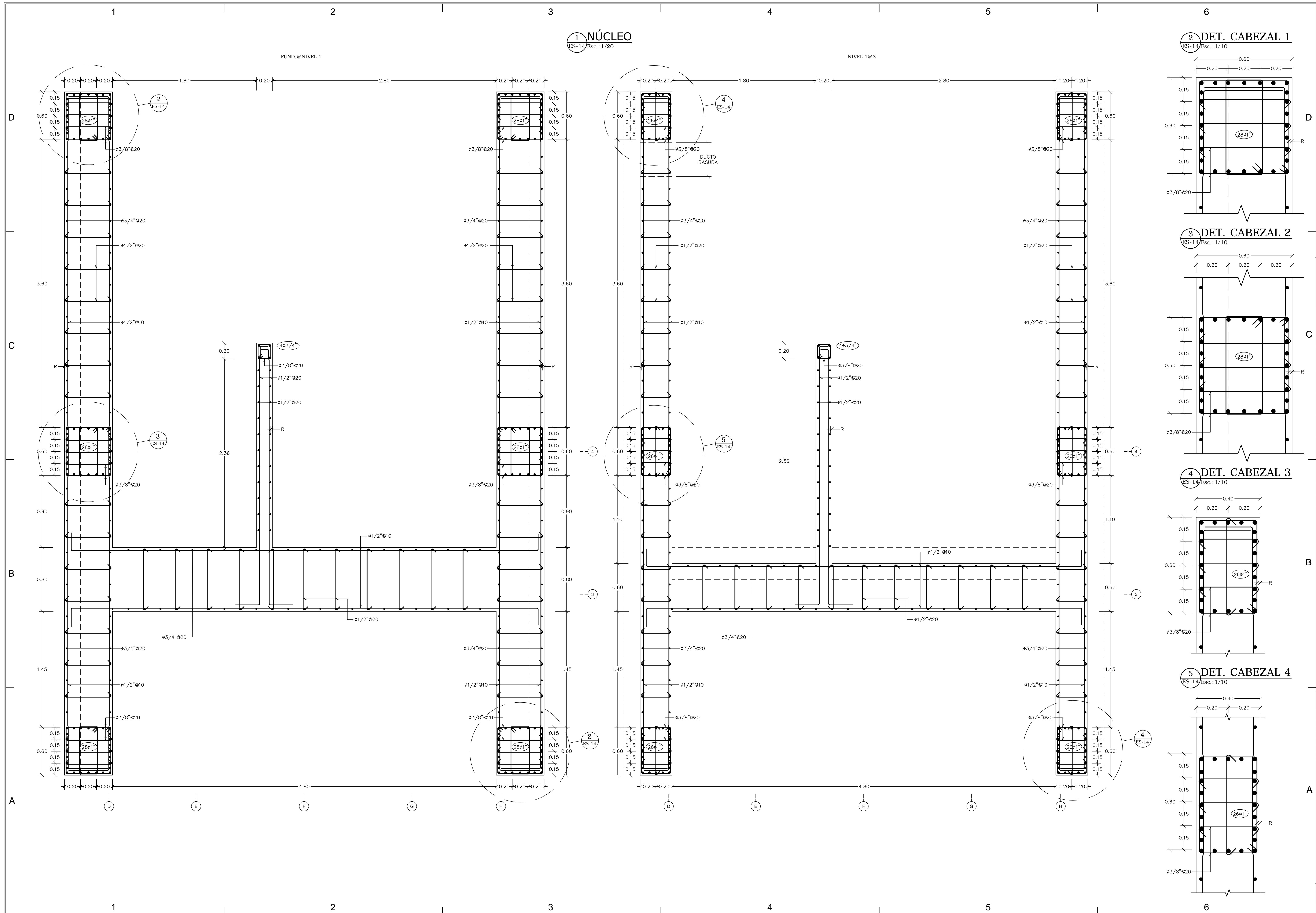
REVISIÓN  
R0- EMISIÓN APROBACIÓN

PROYECTO  
**45 PARK TRIBECA**  
PROPIETARIO

REVISIONES		
NO.	FECHA	DESCRIPCION
R0	31-07-18	EMISIÓN APROBACIÓN
R1	11-10-18	CAMBIO DE FECHA
R2	08-02-19	CAMBIO DE FECHA
R3	04-09-19	CAMBIO DE FECHA

PROYECTO No. 2017-00196  
DIBUJO Estefany De La Rosa  
FECHA FEBRERO 2019  
ESCALA INDICADA

**TÍTULO DE HOJA**  
COLUMNAS



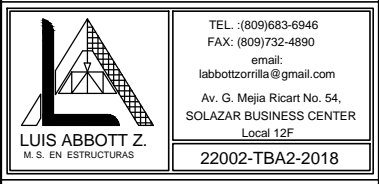
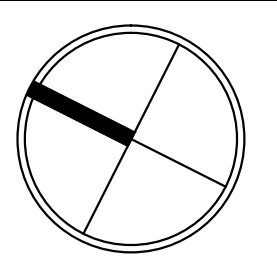
**1 NÚCLEO**  
ES-14 Esc.: 1/20

**2 DET. CABEZAL 1**  
ES-14 Esc.: 1/10

**3 DET. CABEZAL 2**  
ES-14 Esc.: 1/10

**4 DET. CABEZAL 3**  
ES-14 Esc.: 1/10

**5 DET. CABEZAL 4**  
ES-14 Esc.: 1/10



**selman&asociados**  
estudio de arquitectura

Av. 27 de febrero #54, Edificio  
Galerías Comerciales, Ste. 601  
Santo Domingo, Rep. Dominicana  
Tel. 809.567.0594 Fax  
809.567.8018  
email: taller@selman-asos.com  
www.selman-asos.com

DISEÑO ARQUITECTÓNICO  
Arq. Rafael Selman  
CODIA: 12.248

DISEÑO ESTRUCTURAL  
Ing. Luis Abbott Z.  
CODIA: 6818

DISEÑO ELÉCTRICO  
CODIA:

DISEÑO SANITARIO  
CODIA:

DISEÑO AIRES ACONDICIONADOS  
CODIA:

DISEÑO PAISAJISMO  
CODIA:

COLABORACION  
Ing. María Hernández F. Codia: 20882

REVISION  
R0- EMISIÓN APROBACIÓN

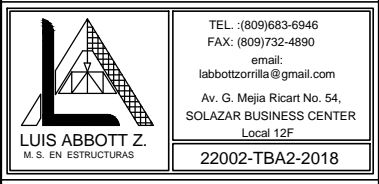
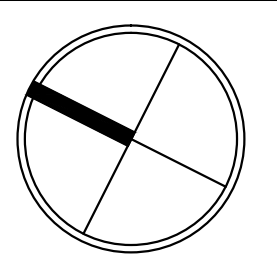
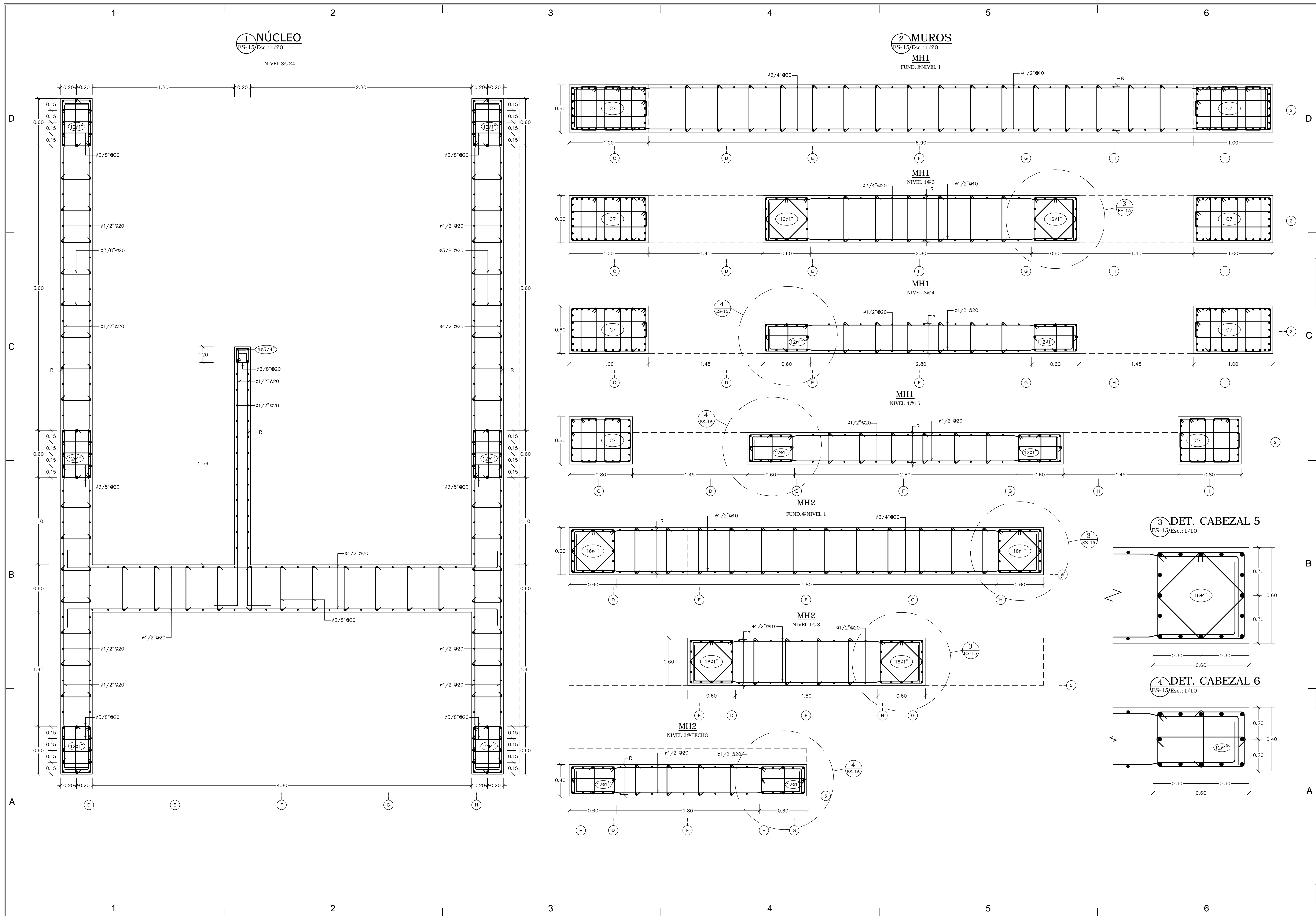
PROYECTO  
**45 PARK TRIBECA**  
PROPIETARIO

**REVISIONES**

REVISION	FECHA	DESCRIPCION
R0	31-07-18	EMISIÓN APROBACIÓN
R1	11-10-18	DUCTO DE BASURA
R2	08-02-19	CAMBIO DE FECHA
R3	04-09-19	CAMBIO DE FECHA

PROYECTO No. 2017-00196  
DIBUJO Estefany De La Rosa  
FECHA FEBRERO 2019  
ESCALA INDICADA

**TÍTULO DE HOJA**  
NÚCLEO



**selman & asociados**  
estudio de arquitectura

Av. 27 de febrero #54, Edificio  
Galerías Comerciales, Ste. 601  
Santo Domingo, Rep. Dominicana  
Tel. 809.567.0534 Fax  
809.567.8018  
email: taller@selman-ascos.com  
www.selman-ascos.com

DISEÑO ARQUITECTÓNICO  
Arq. Rafael Selman  
CODIA: 12.248

DISEÑO ESTRUCTURAL  
Ing. Luis Abbott Z.  
CODIA: 6818

DISEÑO ELECTRICO  
CODIA:

DISEÑO SANITARIO  
CODIA:

DISEÑO AIRES ACONDICIONADOS  
CODIA:

DISEÑO PAISAJISMO  
CODIA:

COLABORACION  
Ing. María Hernández F. Codia: 20882

REVISION  
R0- EMISION APROBACION

PROYECTO  
**45 PARK TRIBECA**  
PROPIETARIO

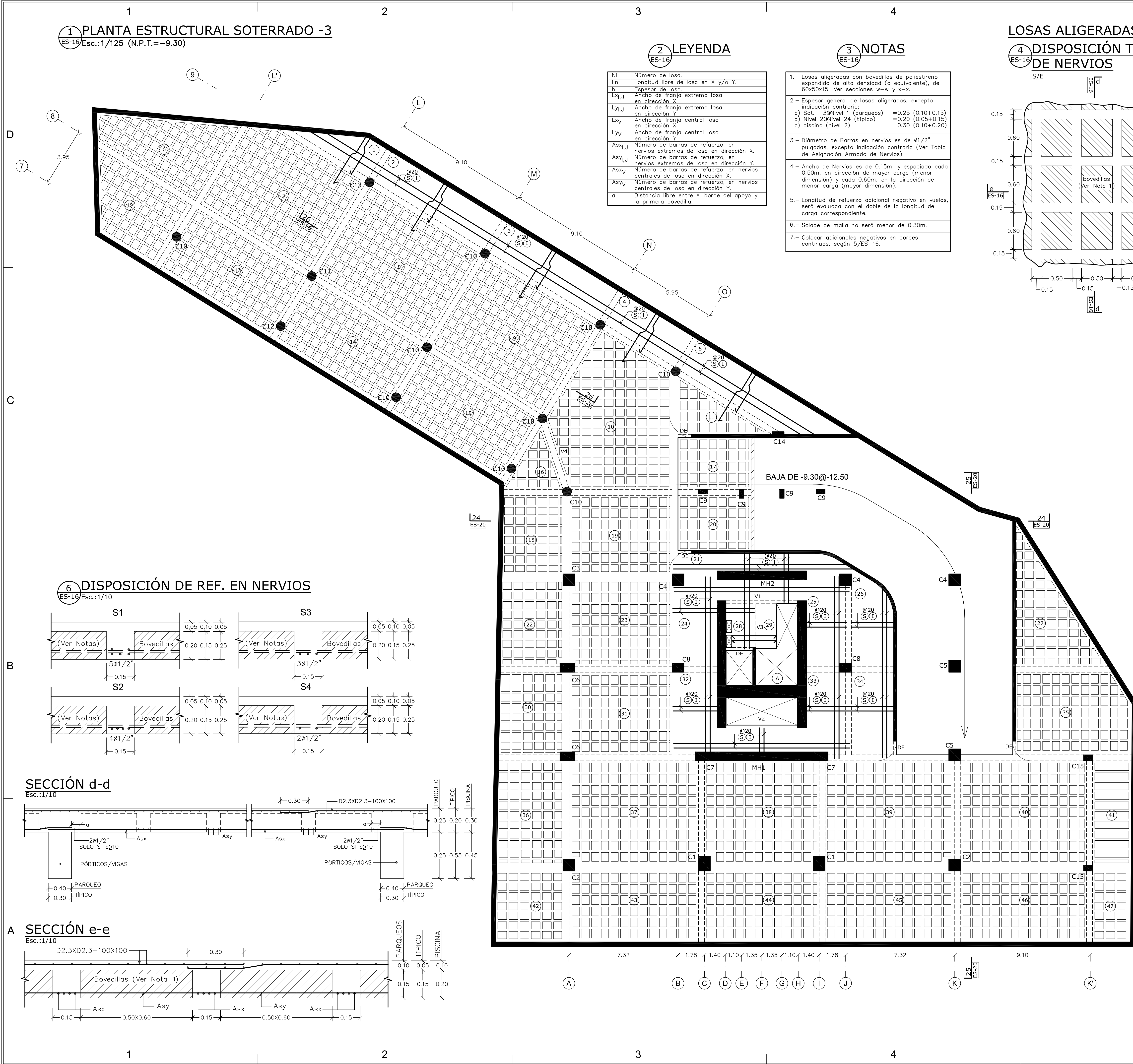
**REVISIONES**

NO.	FECHA	DESCRIPCION
R0	31-07-18	EMISION APROBACION
R1	11-10-18	CAMBIO DE FECHA
R2	08-02-19	CAMBIO DE FECHA
R3	04-09-19	CAMBIO DE FECHA

PROYECTO No. 2017-00196  
DIBUJO Estefany De La Rosa  
FECHA FEBRERO 2019  
ESCALA INDICADA

**TITULO DE HOJA**  
MUROS

**1 PLANTA ESTRUCTURAL SOTERRADO -3**  
ES-16 Esc.: 1/125 (N.P.T. = -9.30)



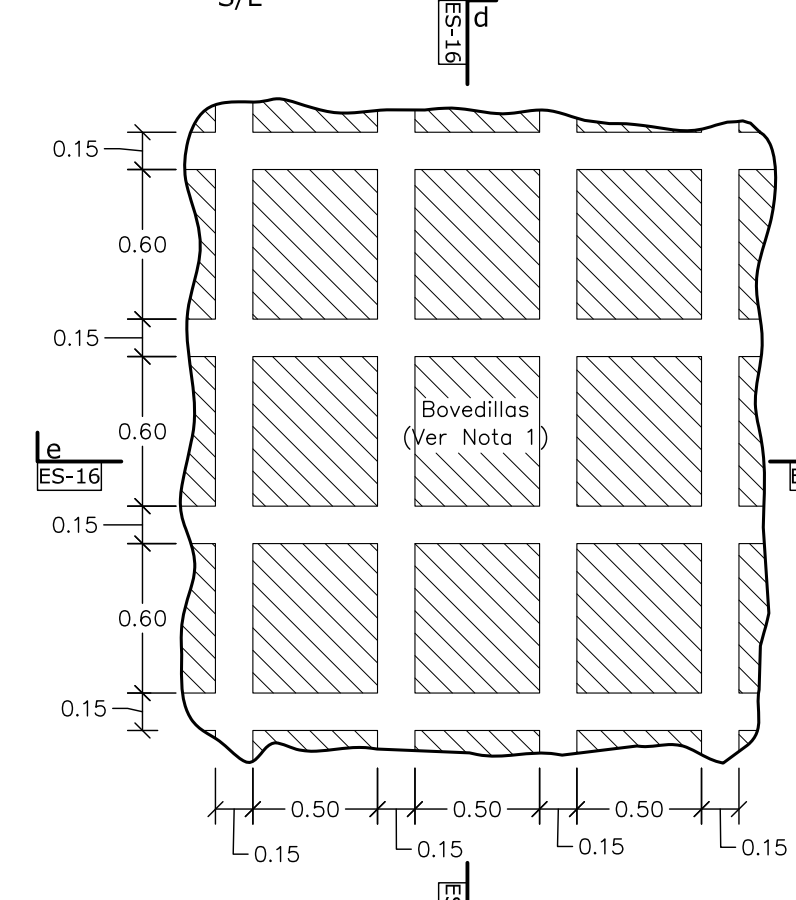
**2 LEYENDA**  
ES-16

NL	Número de losa.
Ln	Longitud libre de losa en X y/o Y.
h	Espesor de losa.
Lx <sub>U</sub>	Ancho de franja extrema losa en dirección X.
Lx <sub>V</sub>	Ancho de franja extrema losa en dirección Y.
Lx <sub>C</sub>	Ancho de franja central losa en dirección X.
Ly <sub>V</sub>	Ancho de franja central losa en dirección Y.
Asx <sub>U</sub>	Número de barras de refuerzo, en nervios extremos de losa en dirección X.
Asy <sub>U</sub>	Número de barras de refuerzo, en nervios extremos de losa en dirección Y.
Asx <sub>V</sub>	Número de barras de refuerzo, en nervios centrales de losa en dirección X.
Asy <sub>V</sub>	Número de barras de refuerzo, en nervios centrales de losa en dirección Y.
a	Distancia libre entre el borde del apoyo y la primera bovedilla.

**3 NOTAS**  
ES-16

- 1.- Losas aligeradas con bovedillas de poliestireno expandido de alta densidad (o equivalente), de 60x60x15. Ver secciones e-e y d-d.
- 2.- Espesor general de losas aligeradas, excepto indicación contraria:  
a) Sol. -3@ Nivel 1 (parqueos) = 0.25 (0.10+0.15)  
b) Nivel 2@ Nivel 24 (típico) = 0.20 (0.05+0.15)  
c) piscina (nivel 2) = 0.30 (0.10+0.20)
- 3.- Diámetro de Barras en nervios es de  $\phi 1/2"$  pulgadas, excepto indicación contraria (Ver Tabla de Asignación Armado de Nervios).
- 4.- Ancho de Nervios es de 0.15m, y espaciado cada 0.50m, en dirección de mayor carga (menor dimensión) y cada 0.60m, en la dirección de menor carga (mayor dimensión).
- 5.- Longitud de refuerzo adicional negativo en vueltas, será evaluada con el doble de la longitud de carga correspondiente.
- 6.- Solape de malla no será menor de 0.30m.
- 7.- Colocar adicionales negativos en bordes continuos, según 5/ES-16.

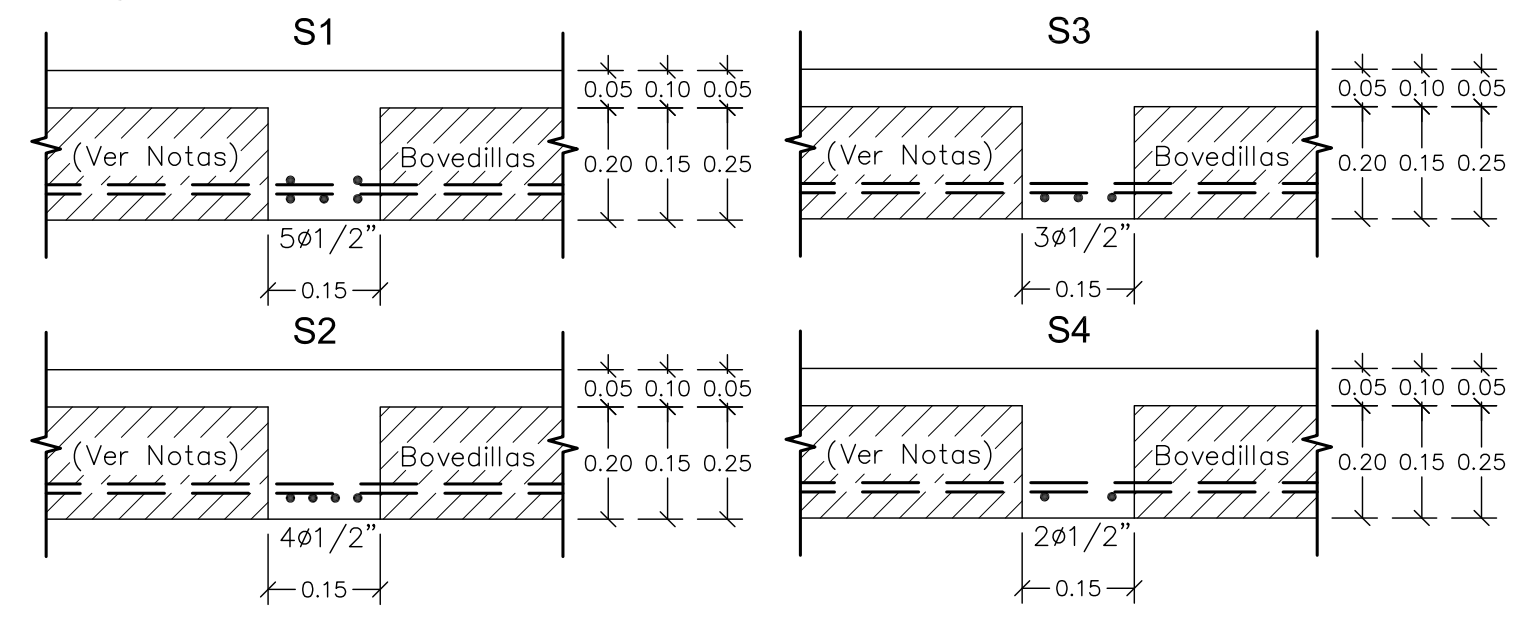
**4 DISPOSICIÓN TÍPICA DE NERVIOS**  
ES-16



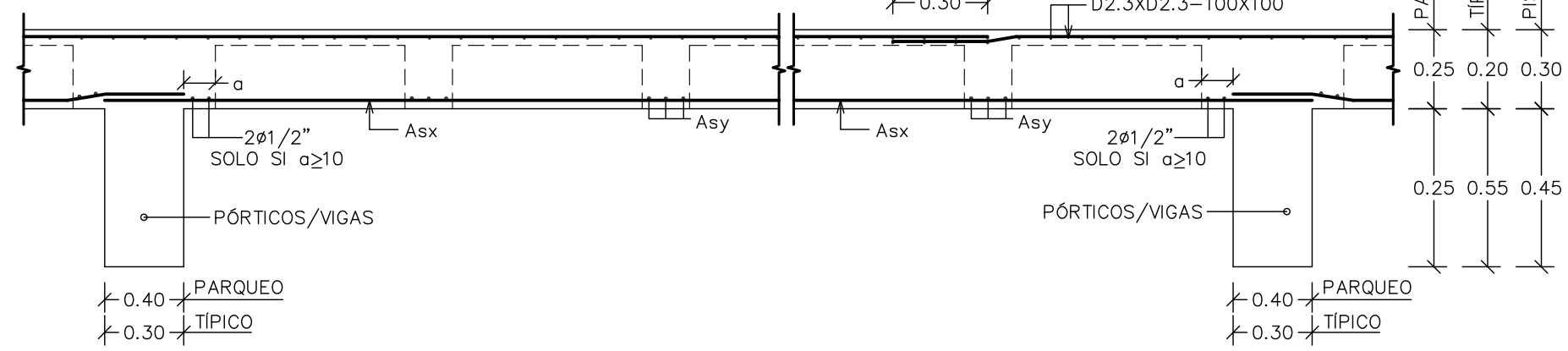
**5 ASIGNACIÓN DE REFUERZO EN NERVIOS**  
ES-16

NL	Nervios en X-X			Nervios en Y-Y		
	Asx I	Asx V	Asx J	Asy I	Asy V	Asy J
6	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$
7	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$
8	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$
9	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$
10	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$
11	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$
12	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$
13	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$
14	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$
15	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$
16	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$
17	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$
18	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$
19	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$
20	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$
22	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$
23	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$
27	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$
30	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$
31	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$
35	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$
36	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$
37	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$
38	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$
39	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$
40	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$
41	3 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$
42	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$
43	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$
44	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$
45	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$
46	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$
47	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$	3 $\phi 1/2"$	2 $\phi 1/2"$

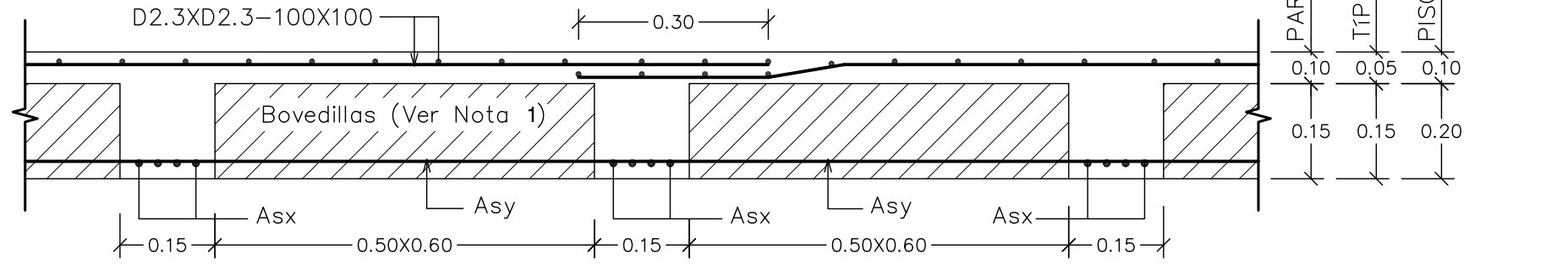
**6 DISPOSICIÓN DE REF. EN NERVIOS**  
ES-16 Esc.: 1/10



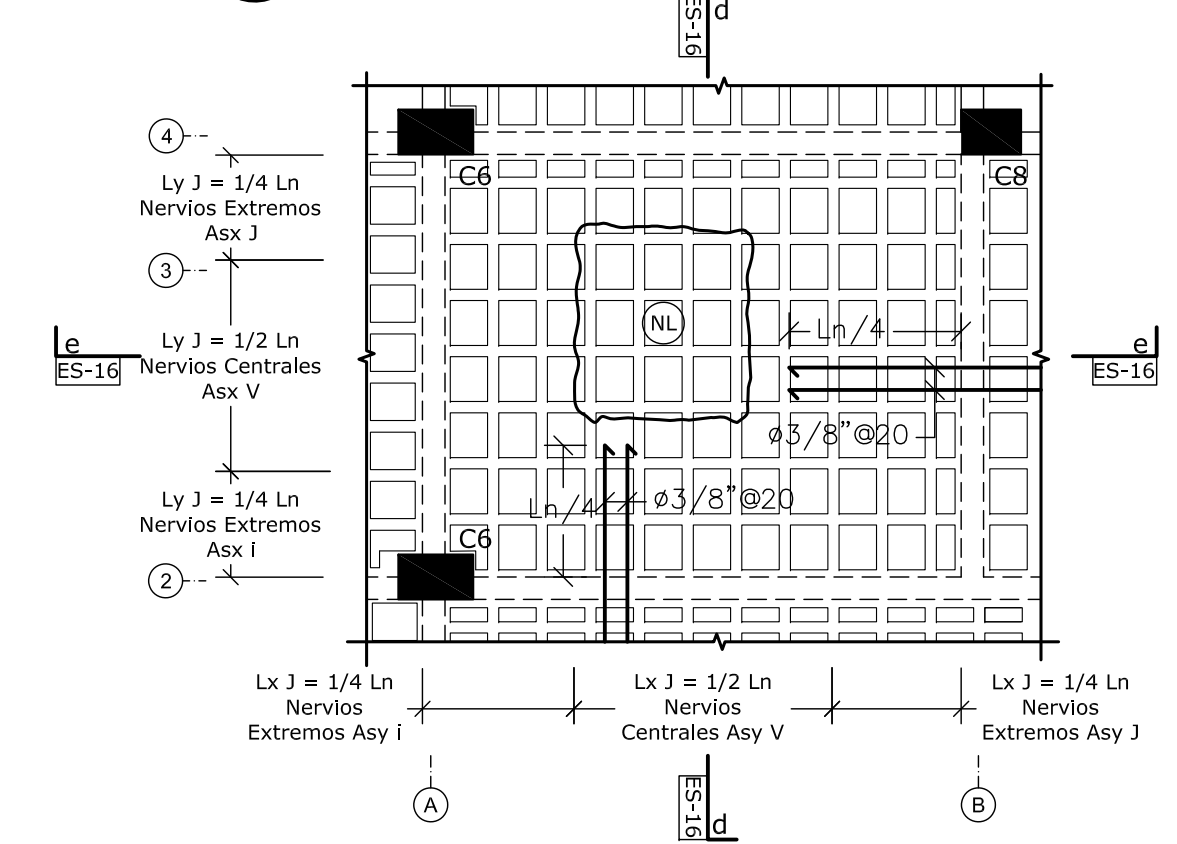
**SECCIÓN d-d**  
Esc.: 1/10



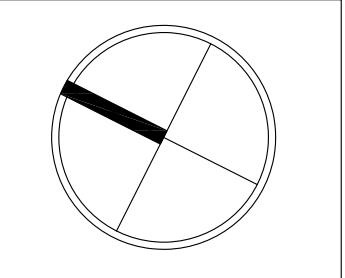
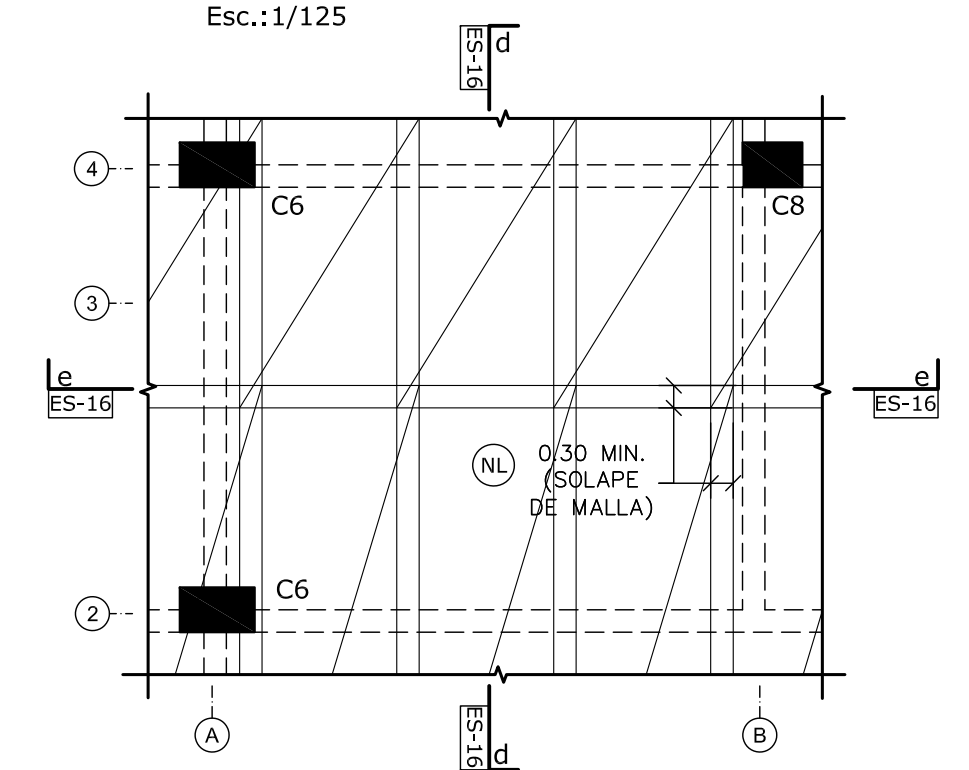
**A SECCIÓN e-e**  
Esc.: 1/10



**5 DETALLE FRANJA DE NERVIOS**  
ES-16 Esc.: 1/125



**7 DISPOSICIÓN TÍPICA DE MALLA ELECTROSOLDADA**  
ES-16 Esc.: 1/125



**selman&asociados**  
estudio de arquitectura

Av. 27 de febrero #54, Edificio  
Galerías Comerciales, Ste. 601  
Santo Domingo, Rep. Dominicana  
Tel. 809.567.0594 Fax  
809.567.8018  
email: taller@selman-asos.com  
www.selman-asos.com

DISEÑO ARQUITECTÓNICO  
Ing. Rafael Selman  
CODIA: 12.248

DISEÑO ESTRUCTURAL  
Ing. Luis Abbott Z.  
CODIA: 6818

DISEÑO ELÉCTRICO  
CODIA:

DISEÑO SANITARIO  
CODIA:

DISEÑO AIRES ACONDICIONADOS  
CODIA:

DISEÑO PAISAJISMO  
CODIA:

COLABORACION  
Ing. María Hernández F. Codia: 20882

REVISIÓN  
R0- EMISIÓN APROBACIÓN

PROYECTO  
**45 PARK TRIBECA**  
PROPIETARIO

ETAPA

REVISIONES
RO 31-07-18 EMISIÓN APROBACIÓN
R1 11-10-19 MUROS DE RAMPA
R2 08-02-19 CAMBIO DE FECHA
R3 04-09-19 ADICIONALES EN LOSAS

SÍMBOLO FECHA DESCRIPCIÓN

PROYECTO No. 2017-00196  
DIBUJO Estefany De La Rosa  
FECHA FEBRERO 2019  
ESCALA INDICADA

**TÍTULO DE HOJA**

PLANTA ESTRUCTURAL  
SOTERRADO -3

HOJA No.  
**ES-16**  
DE

copyright selman&asociados arquitectura

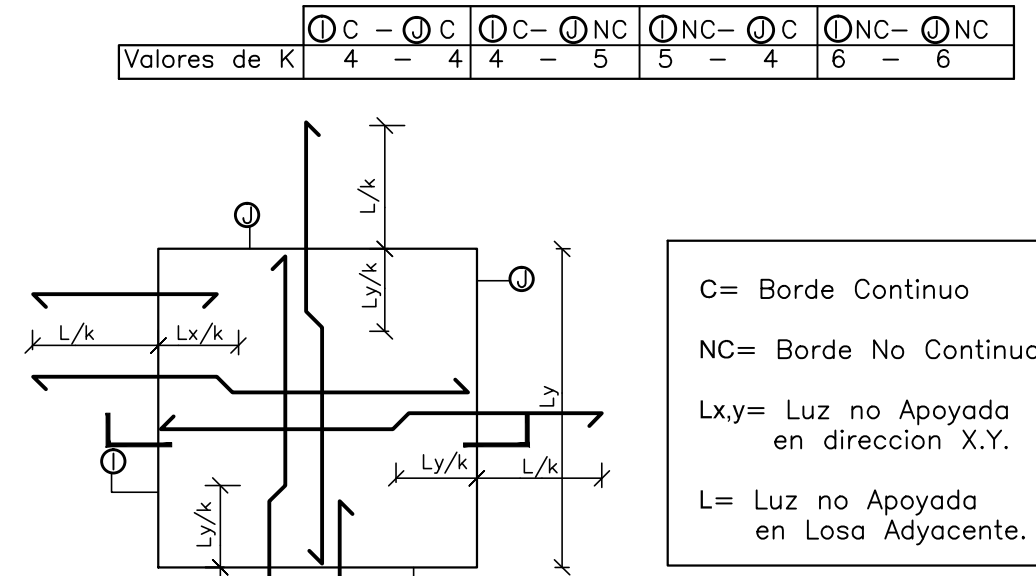
**1 PLANTA ESTRUCTURAL SOTERRADO -2**  
ES-17 Esc.: 1/125 (N.P.T.=-6.10)

**LOSAS MACIZAS**

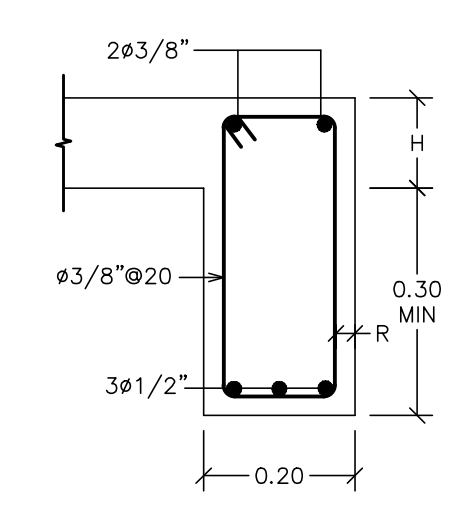
**2 DETALLE Y LEVANTAMIENTO DE LOSAS**  
ES-17/S/E

**NOTAS RELATIVAS A LOSAS MACIZAS**

- 1 Espesor de las losas macizas 0.12m excepto indicación contraria.
- 2 Diámetro de barras es dado en pulgadas y será  $\varnothing 3/8"$  excepto indicación contraria.
- 3 Separación de barras dado en cms.
- 4 Refuerzo de temperatura es  $\varnothing 3/8"$  @ 30.
- 5 Acero no Señalado es  $\varnothing 3/8"$  @ 20.
- 6 Adicionales no Señalado es  $\varnothing 3/8"$  @ 20.
- 7 Longitud de Empalme será:  $\varnothing 3/8"$  Le= 30 cms.  
 $\varnothing 1/2"$  Le= 36 cms.



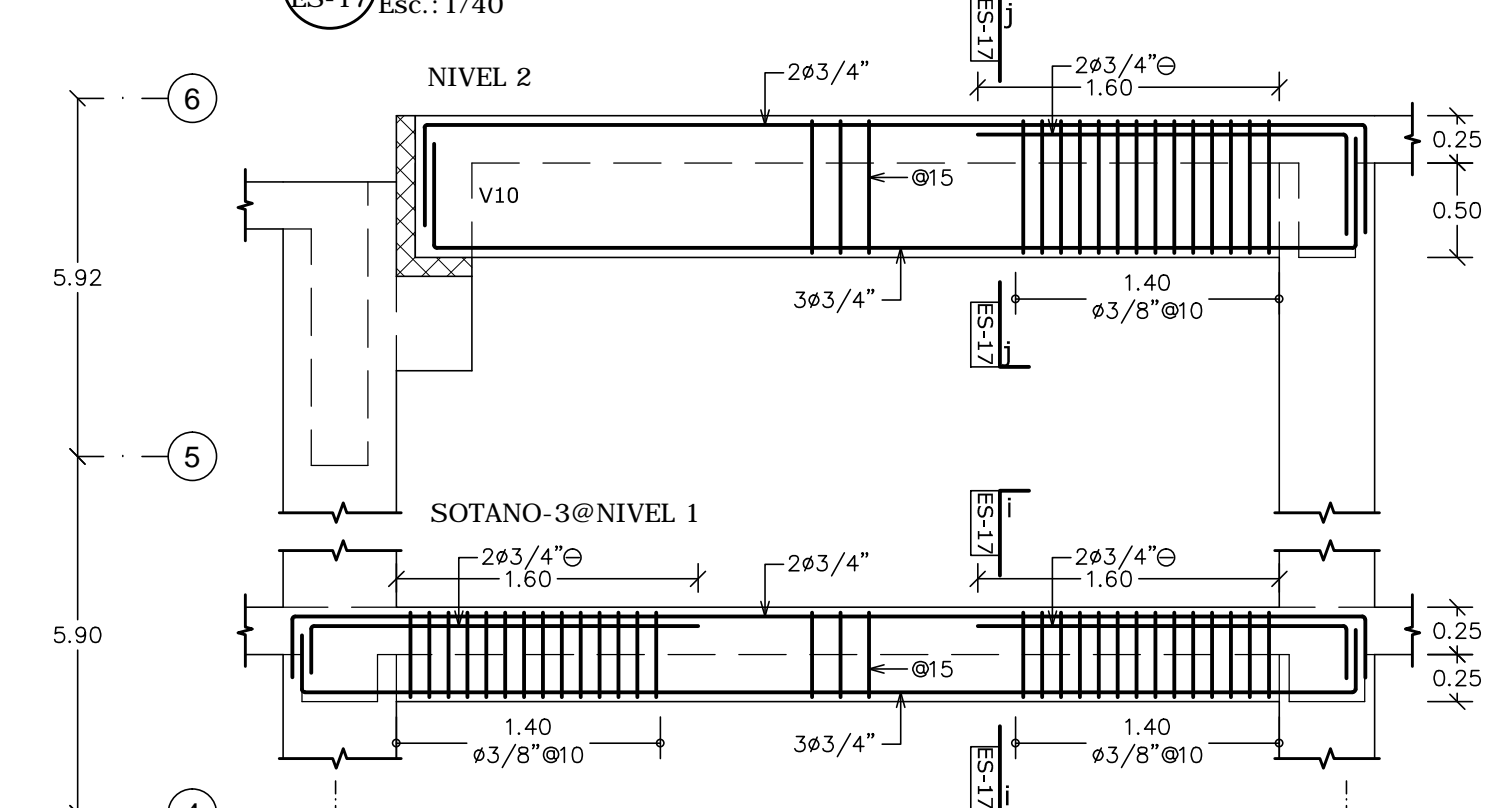
**4 DINTEL "DE"**  
ES-17 Esc.: 1/10



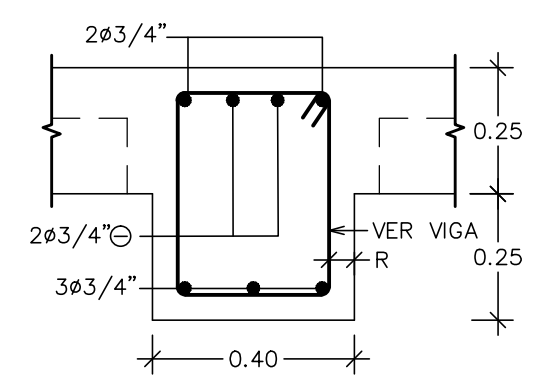
**3 ASIGNACIÓN DE REFUERZO EN NERVIOS**  
ES-17

NL	Nervios en X-X			Nervios en Y-Y		
	Asx I	Asx V	Asx J	Asy I	Asy V	Asy J
6	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"
7	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"
8	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"
9	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"
10	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"
11	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"
12	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"
13	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"
14	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"
15	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"
16	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"
17	—	2#1/2"	—	3#1/2"	3#1/2"	3#1/2"
18	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"
19	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"
20	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"
21	—	2#1/2"	—	3#1/2"	3#1/2"	3#1/2"
22	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"
24	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"
25	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"
29	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"
30	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"
33	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"
34	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"
38	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"
39	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"
40	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"
41	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"
42	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"
43	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"
44	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"
45	3#1/2"	3#1/2"	3#1/2"	—	—	—
46	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"
47	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"
48	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"
49	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"
50	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"
51	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"	2#1/2"	3#1/2"	2#1/2"

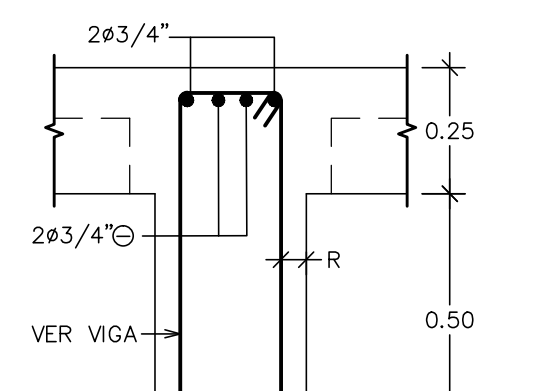
**6 VIGA "V4"**  
ES-17 Esc.: 1/40



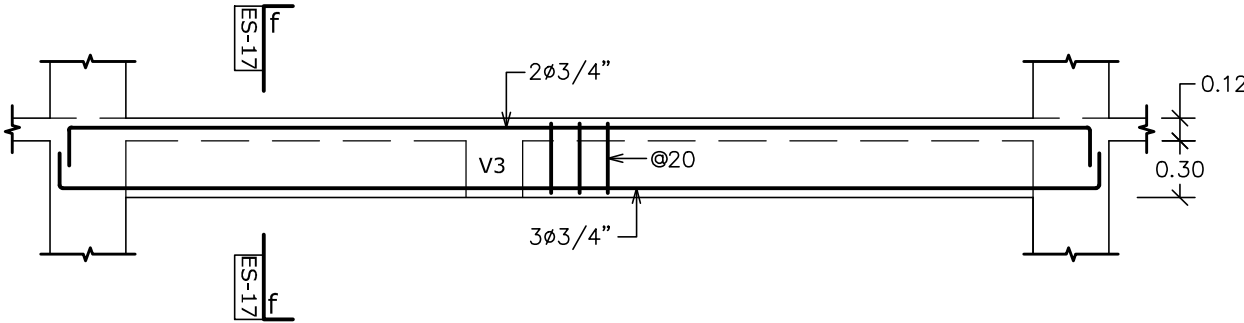
**SECCIÓN i-i**  
Esc.: 1/15



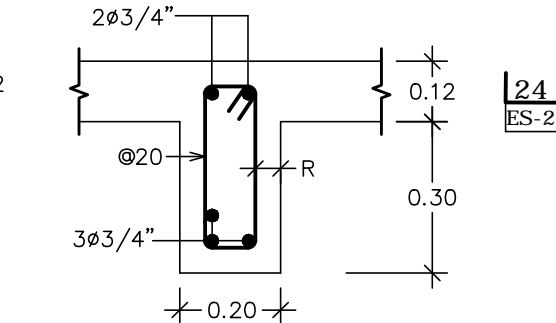
**SECCIÓN j-j**  
Esc.: 1/15



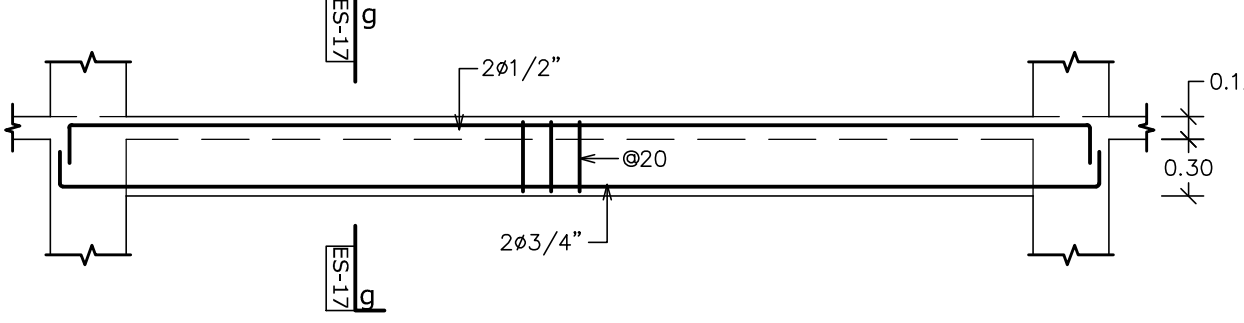
**5 VIGA "V1"**  
ES-17 Esc.: 1/40 (SOTANO-3@NIVEL24)



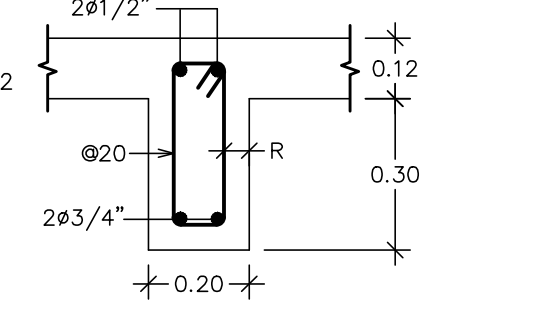
**SECCIÓN f-f**  
Esc.: 1/15



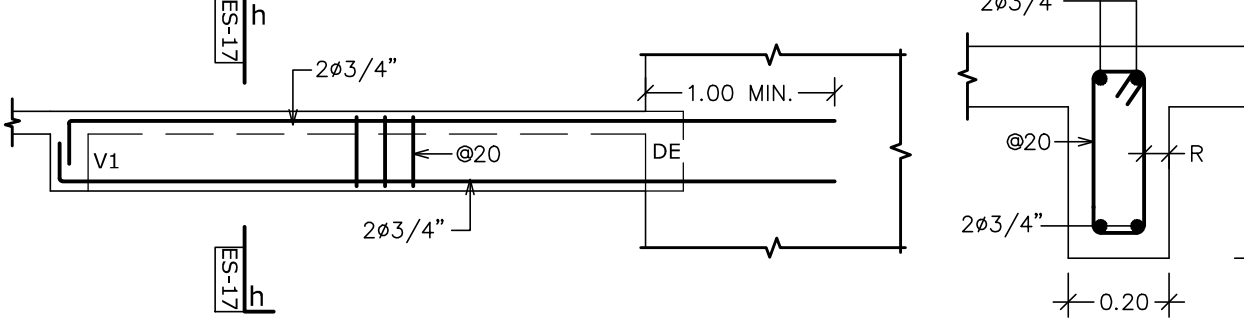
**7 VIGA "V2"**  
ES-17 Esc.: 1/40 (SOTANO-3@NIVEL24)



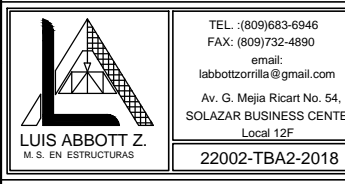
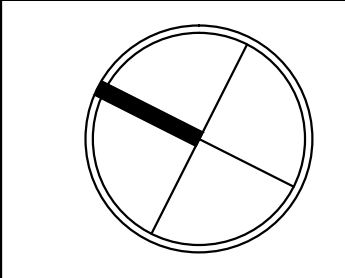
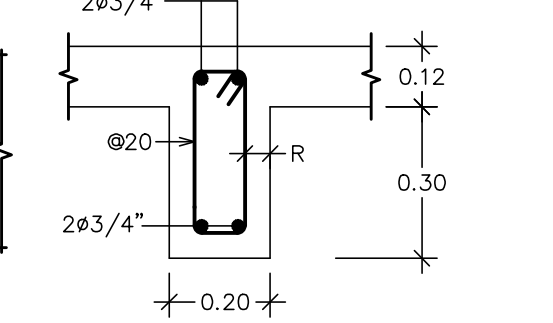
**SECCIÓN g-g**  
Esc.: 1/15



**8 VIGA "V3"**  
ES-17 Esc.: 1/40 (SOTANO-3@24)



**SECCIÓN h-h**  
Esc.: 1/15



**selman&asociados**  
estudio de arquitectura

Av. 27 de febrero #54. Edificio  
Galerías Comerciales, Ste. 601  
Santo Domingo, Rep. Dominicana  
Tel. 809.567.0594 Fax  
809.567.8018  
email: taller@selman-asosoc.com  
www.selman-asosoc.com

Arq. Rafael Selman  
CODIA: 12.248

Ing. Luis Abbott Z.  
CODIA: 6818

CODIA:

CODIA:

CODIA:

CODIA:

CODIA:

COLABORACION  
Ing. María Hernández F. Codia: 20882

REVISION  
R0- EMISIÓN APROBACIÓN

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

REVISION

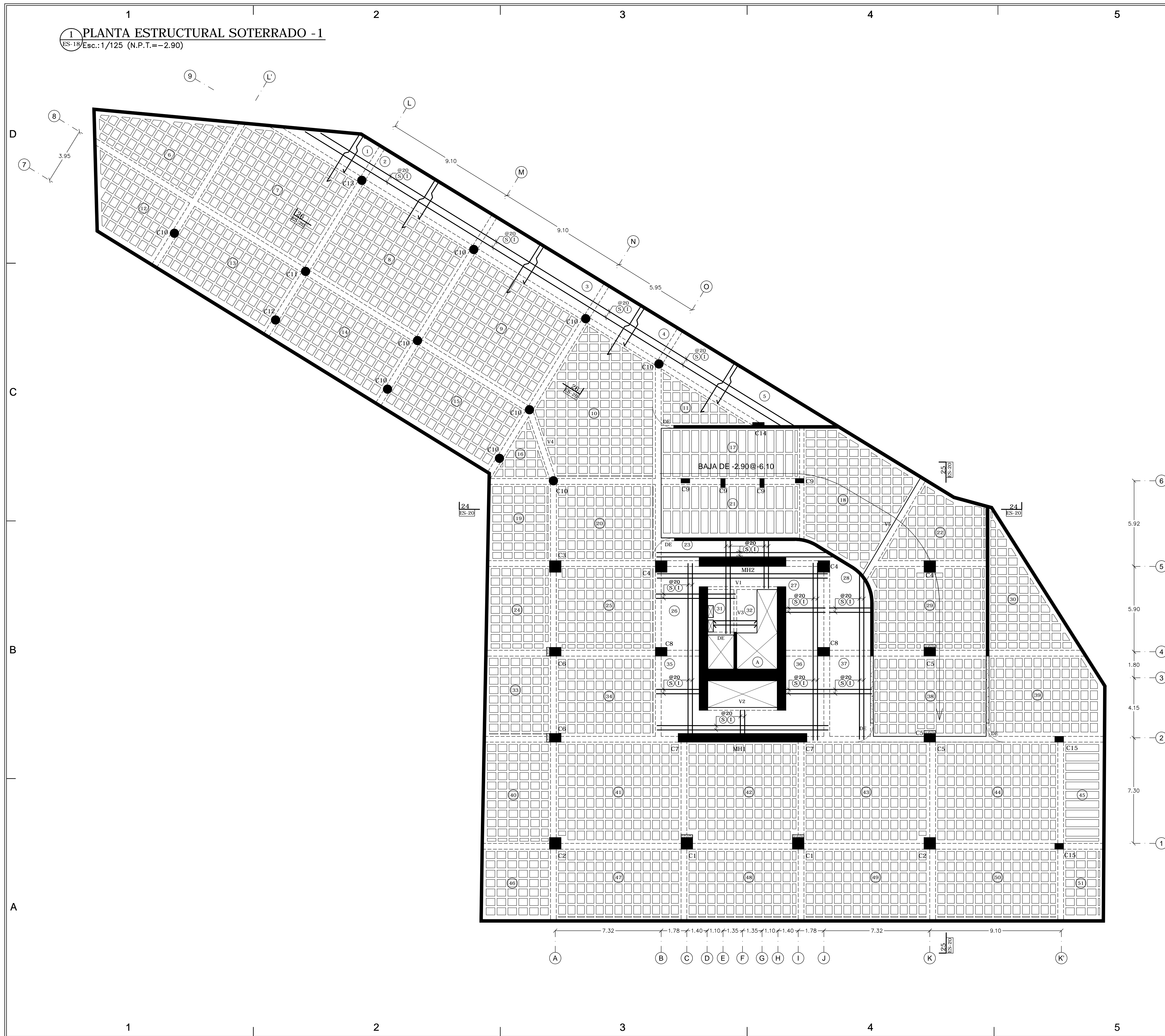
PROYECTO  
**45 PARK TRIBECA**  
PROPIETARIO

DE  
copyright selman&asociados arquitectura

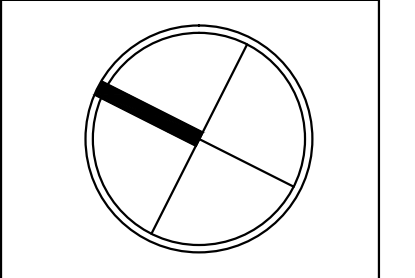
DE

**1 PLANTA ESTRUCTURAL SOTERRADO -1**  
ES-18/Esc.:1/125 (N.P.T.= -2.90)

**8 ASIGNACIÓN DE REFUERZO EN NERVIOS**  
ES-18



NL	Nervios en X-X			Nervios en Y-Y		
	Asx I	Asx V	Asx J	Asy I	Asy V	Asy J
6	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
7	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
8	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
9	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
11	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
12	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
13	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
14	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
15	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
16	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
17	-	2ø1/2"	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
18	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
19	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
20	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
21	-	2ø1/2"	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
22	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
24	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
25	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
29	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
30	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
33	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
34	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
38	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
39	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
40	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
41	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
42	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
43	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
44	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
45	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	-	-	-
46	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
47	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
48	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
49	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
50	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
51	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"



**selman& asociados**  
estudio de arquitectura

Av. 27 de febrero #54. Edificio  
Galerías Comerciales, Ste. 601  
Santo Domingo, Rep. Dominicana  
Tel. 809.567.0594 Fax  
809.567.8018  
email: taller@selman-ascos.com  
www.selman-ascos.com

DISÑO ARQUITECTÓNICO  
Arq. Rafael Selman  
CODIA: 12.248

DISÑO ESTRUCTURAL  
Ing. Luis Abbott Z.  
CODIA: 6818

DISÑO ELECTRICO  
CODIA:

DISÑO SANITARIO  
CODIA:

DISÑO AIRES ACONDICIONADOS  
CODIA:

DISÑO PAISAJISMO  
CODIA:

COLABORACION  
Ing. María Hernández F. Codia: 20882

REVISION  
R0- EMISION APROBACION

PROYECTO	45 PARK TRIBECA	PROPIETARIO
----------	-----------------	-------------

REVISIONES		
R0	31-07-18	EMISION APROBACION
R1	11-10-18	MUROS DE RAMPA
R2	08-02-19	CAMBIO DE FECHA
R3	04-09-19	CAMBIO DE FECHA

SIMBOLO	FECHA	DESCRIPCION

PROYECTO No. 2017-00196  
DIBUJO Estefany De La Rosa  
FECHA FEBRERO 2019  
ESCALA INDICADA

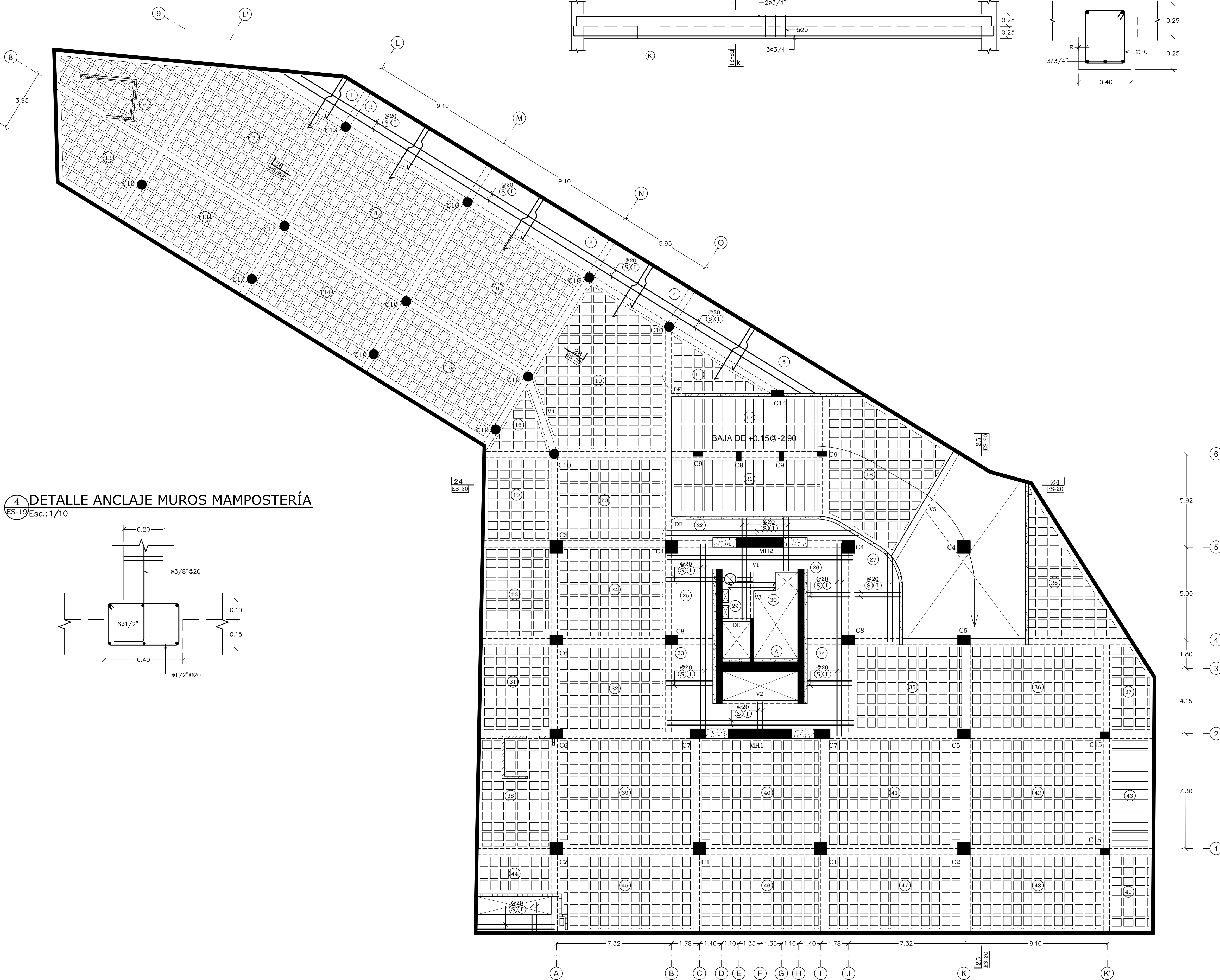
**TITULO DE HOJA**  
PLANTA ESTRUCTURAL  
SOTERRADO -1

**1 PLANTA ESTRUCTURAL NIVEL 1**  
ES-19 Esc.: 1/125 (N.P.T.=+0.15)

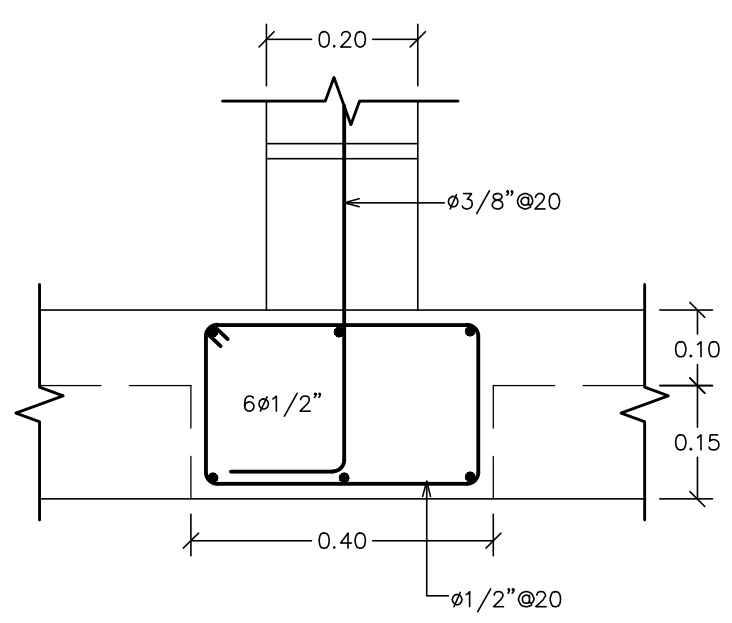
**2 VIGA "V5"**  
ES-21 Esc.: 1/40 (SÓTANO -2@NIVEL1)

**SECCION k-k**  
Esc.: 1/15

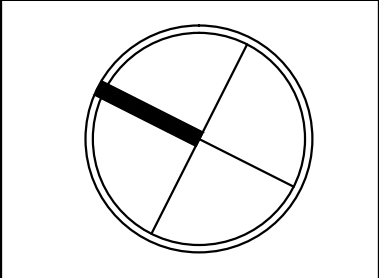
**3 ASIGNACIÓN DE REFUERZO EN NERVIOS**  
ES-19



**4 DETALLE ANCLAJE MUROS MAMPOSTERÍA**  
ES-19 Esc.: 1/10



NL	Nervios en X-X			Nervios en Y-Y		
	Asx I	Asx V	Asx J	Asy I	Asy V	Asy J
6	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
7	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
8	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
9	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
11	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
12	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
13	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
14	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
15	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
16	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
17	-	2ø1/2"	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
18	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
19	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
20	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
21	-	2ø1/2"	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
23	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
24	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
28	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
31	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
32	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
35	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
36	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
37	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
38	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
39	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
40	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
41	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
42	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
43	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	-	-	-
44	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
45	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
46	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
47	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
48	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
49	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"



**selman&asociados**  
estudio de arquitectura

Av. 27 de febrero #54. Edificio  
Galerías Comerciales, Ste. 601  
Santo Domingo, Rep. Dominicana  
Tel. 809.567.0504 Fax  
809.567.8018  
email: taller@selman-asos.com  
www.selman-asos.com

DISEÑO ARQUITECTÓNICO  
Arq. Rafael Selman  
CODIA: 12.248

DISEÑO ESTRUCTURAL  
Ing. Luis Abbott Z.  
CODIA: 6818

DISEÑO ELÉCTRICO  
CODIA:

DISEÑO SANITARIO  
CODIA:

DISEÑO AIRES ACONDICIONADOS  
CODIA:

DISEÑO PAISAJISMO  
CODIA:

COLABORACION  
Ing. María Hernández F. Codia: 20882

REVISION  
R0- EMISIÓN APROBACIÓN

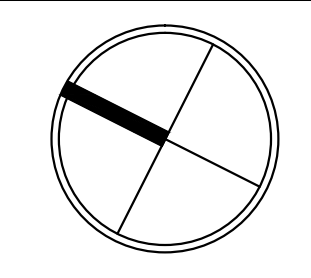
PROYECTO	PROPIETARIO
<b>45 PARK TRIBECA</b>	

REVISIONES	
R0	31-07-18 EMISIÓN APROBACIÓN
R1	11-10-18 MUROS DE RAMPA
R2	08-02-19 CAMBIO DE FECHA
R3	04-09-19 CAMBIO DE FECHA

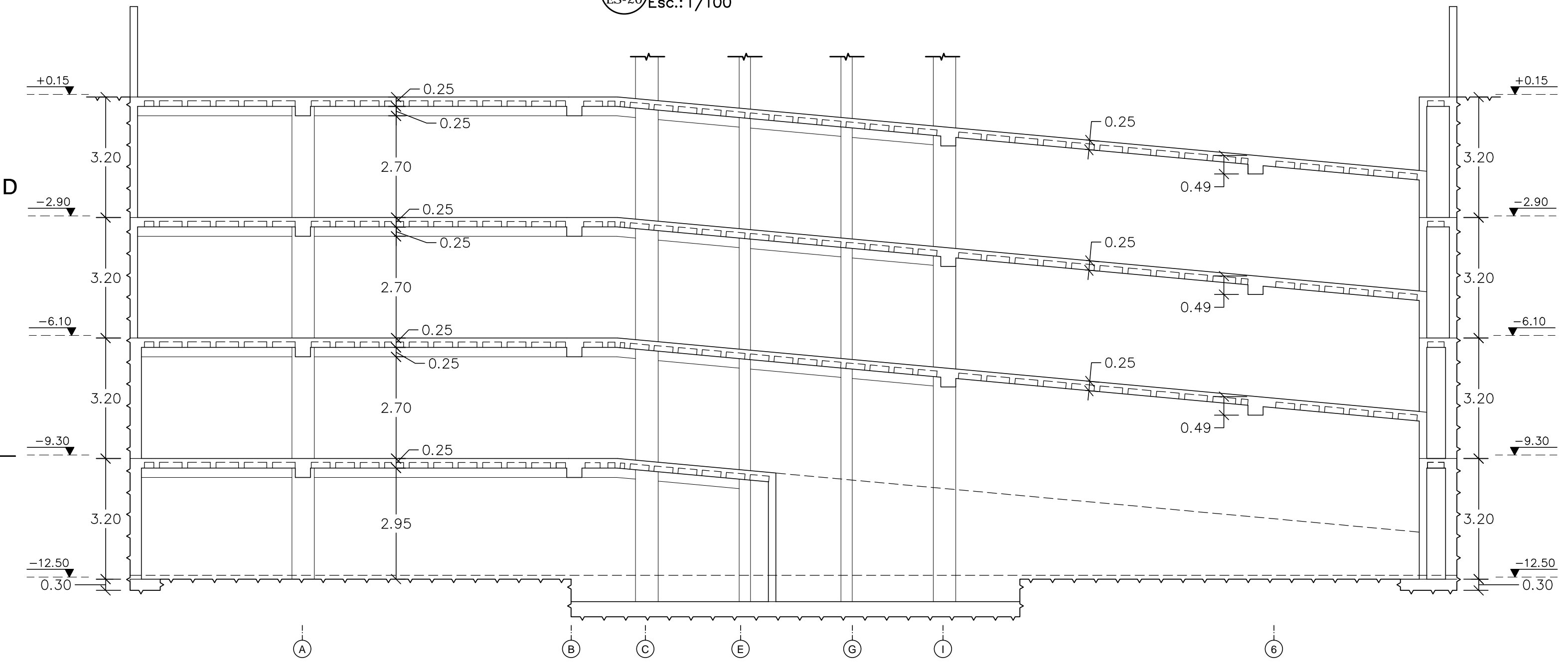
SÍMBOLO	FECHA	DESCRIPCIÓN

PROYECTO No. 2017-00196  
DIBUJO Estefany De La Rosa  
FECHA FEBRERO 2019  
ESCALA INDICADA

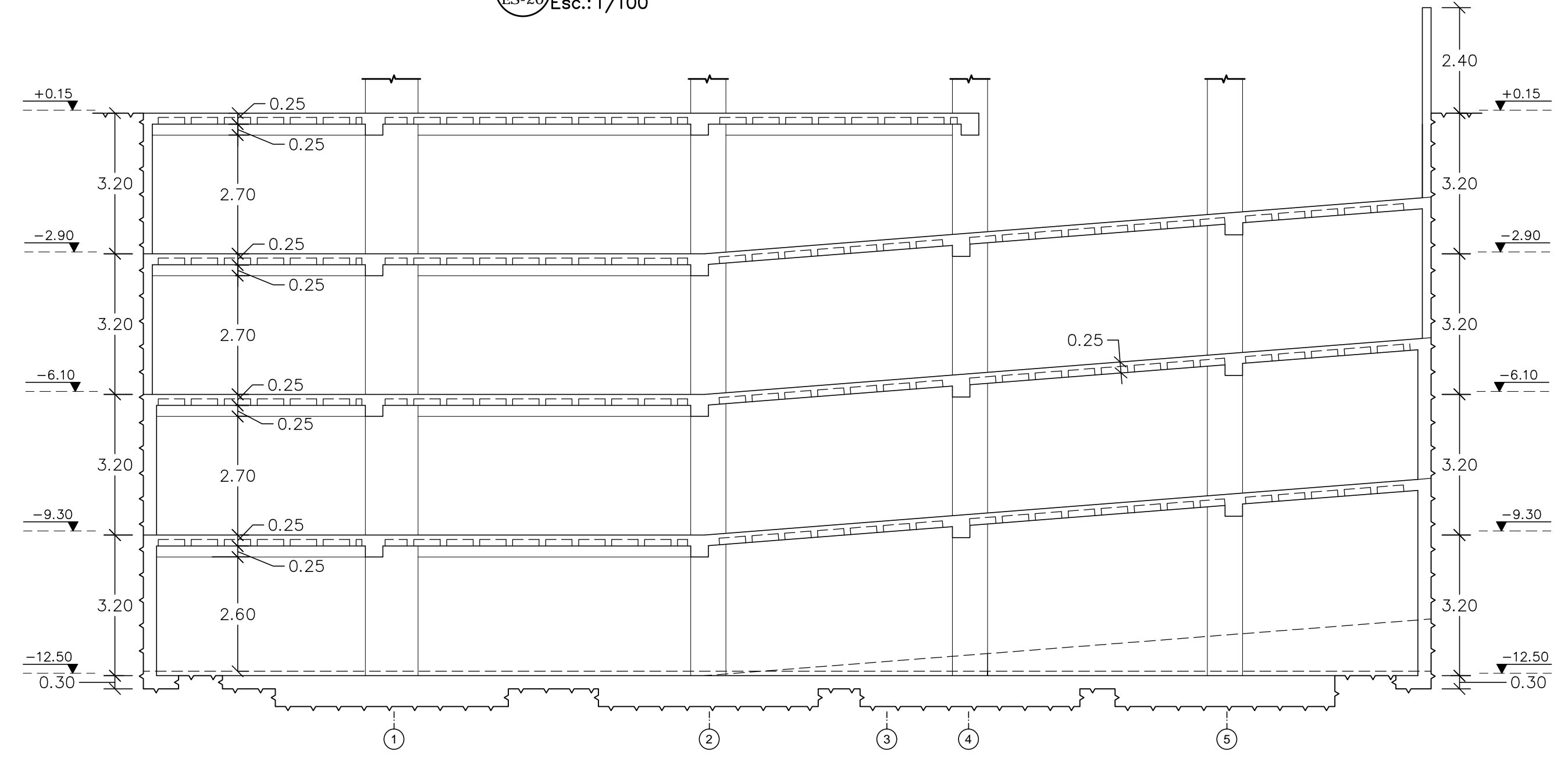
**TÍTULO DE HOJA**  
PLANTA ESTRUCTURAL  
NIVEL 1



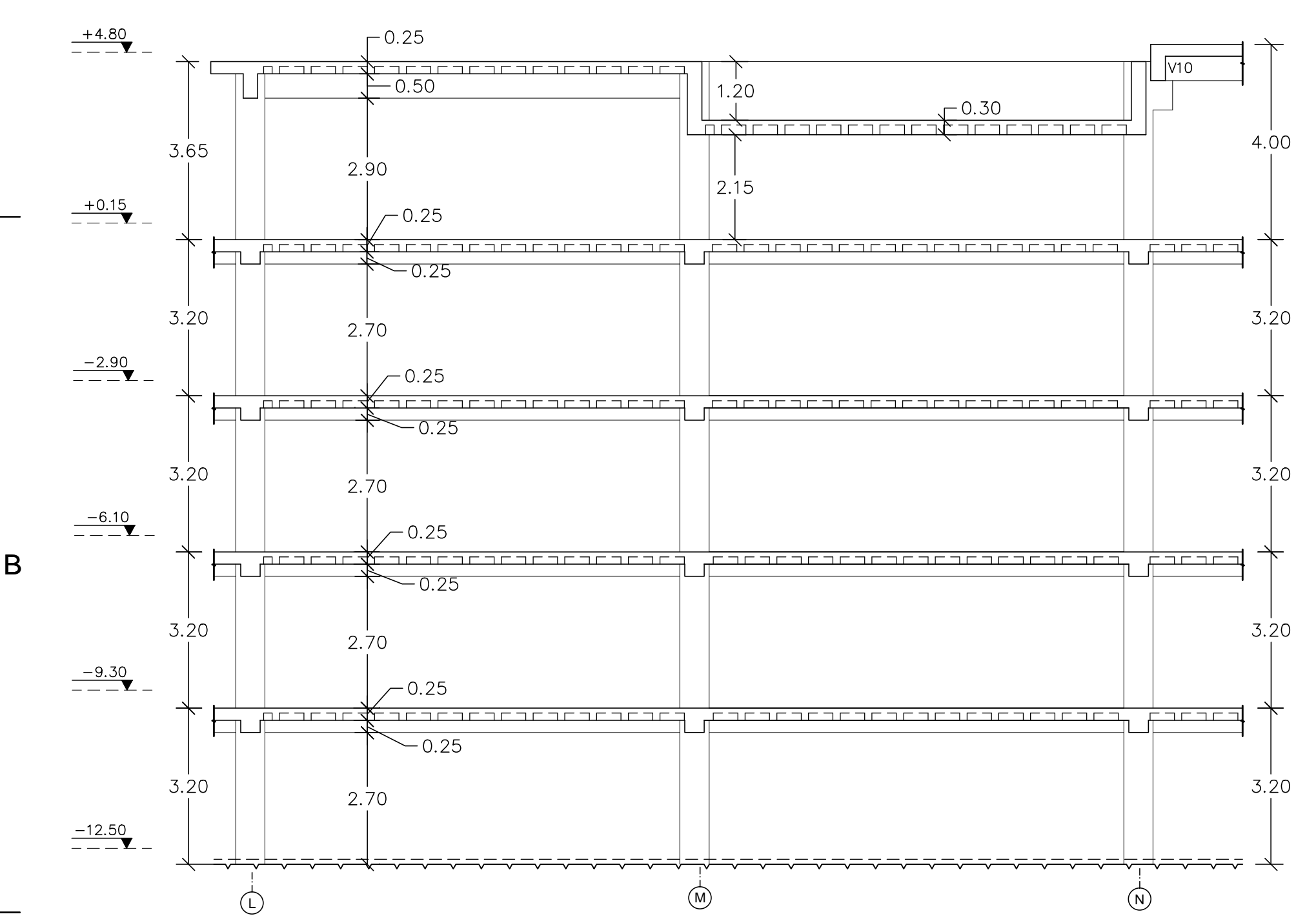
1 SECCION 24-24  
ES-20 Esc.:1/100



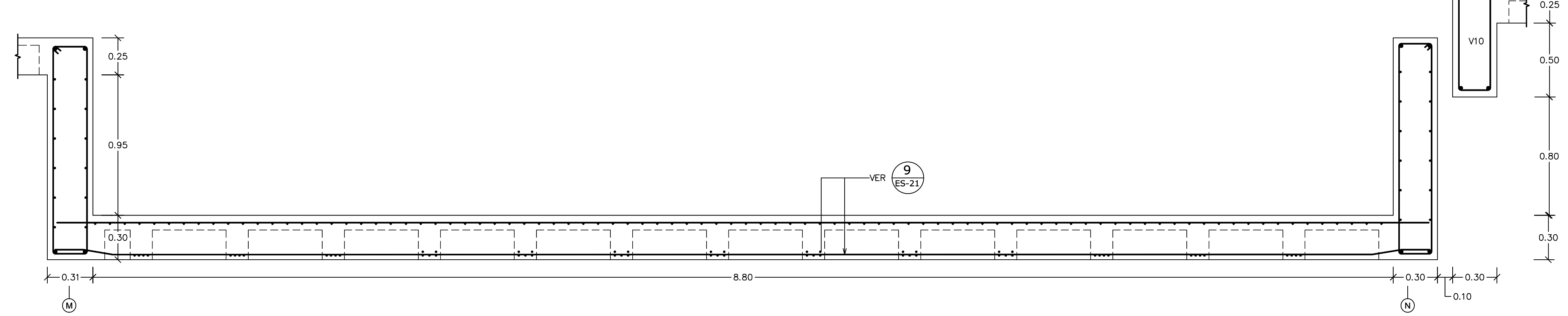
2 SECCION 25-25  
ES-20 Esc.:1/100



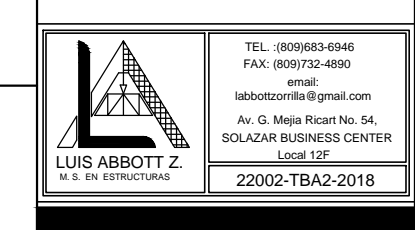
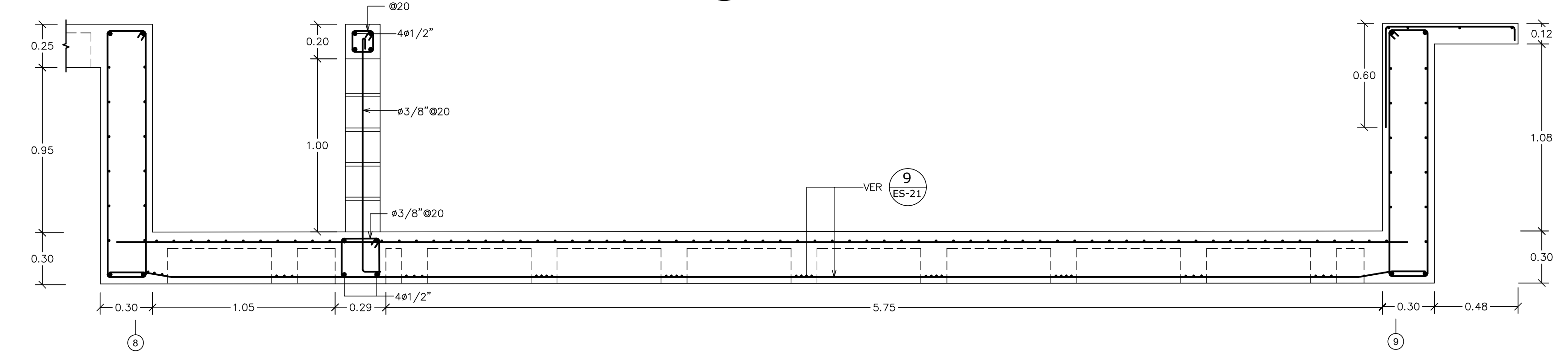
3 SECCION 26-26  
ES-20 Esc.:1/100



4 SECCION 27-27  
ES-20 Esc.:1/20



5 SECCION 28-28  
ES-20 Esc.:1/20



selman&asociados  
estudio de arquitectura

Av. 27 de febrero #54, Edificio  
Galerías Comerciales, Ste. 601  
Santo Domingo, Rep. Dominicana  
Tel. 809.567.0594 Fax  
809.567.8018  
email: taller@selman-asoscs.com  
www.selman-asoscs.com

DISEÑO ARQUITECTONICO  
Arq. Rafael Selman  
CODIA: 12.248

DISEÑO ESTRUCTURAL  
Ing. Luis Abbott Z.  
CODIA: 6818

DISEÑO ELECTRICO  
CODIA:

DISEÑO SANITARIO  
CODIA:

DISEÑO AIRES ACONDICIONADOS  
CODIA:

DISEÑO PAISAJISMO  
CODIA:

COLABORACION  
Ing. Maria Hernández F. Codia: 20882

REVISION  
R0- EMISION APROBACION

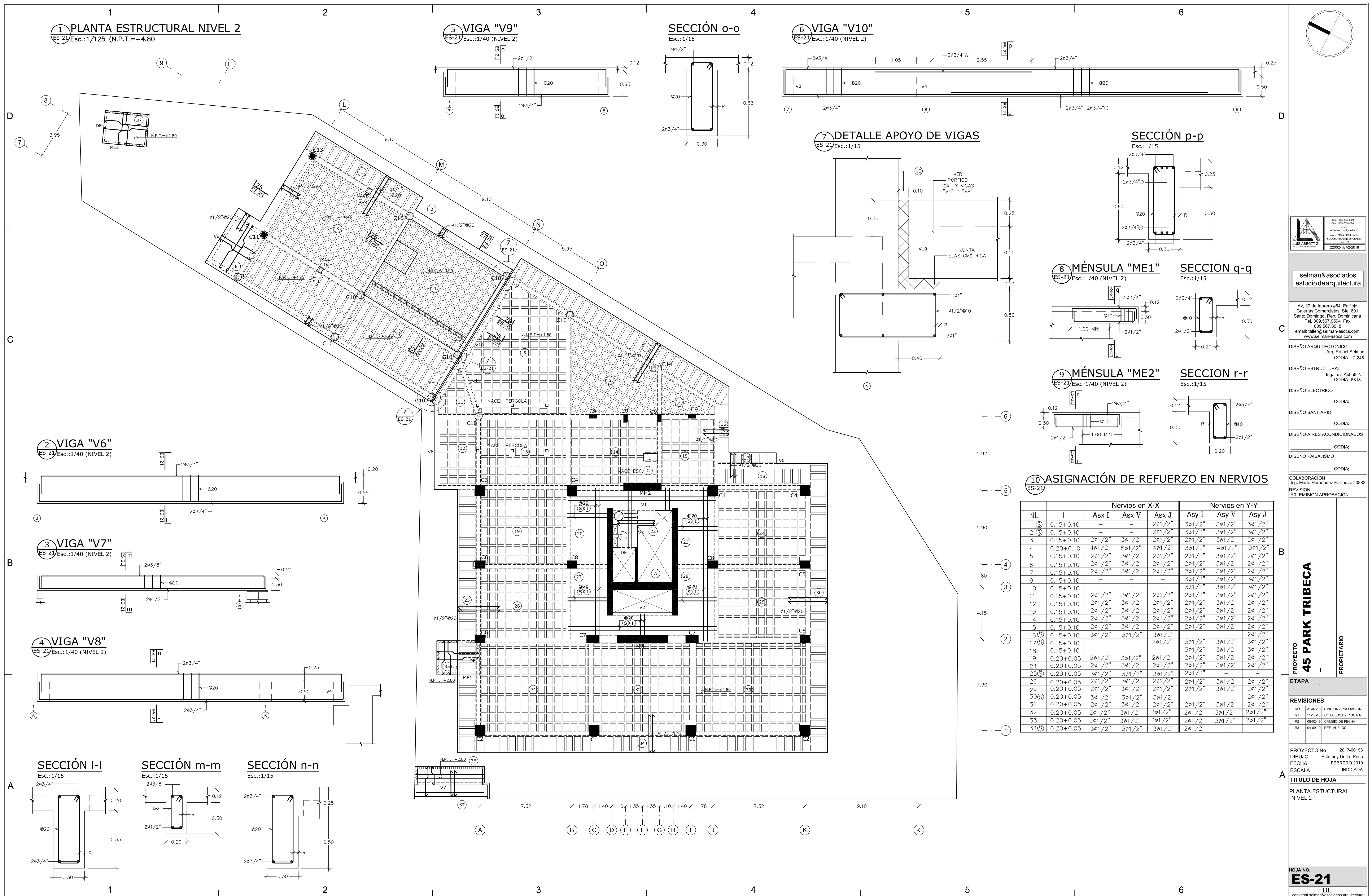
PROYECTO  
**45 PARK TRIBECA**  
PROPIETARIO

REVISIONES	
R0	31-07-18 EMISION APROBACION
R1	11-10-18 SECCION PISONA
R2	08-02-19 CAMBIO DE FECHA
R3	04-09-19 CAMBIO DE FECHA

SIMBOLO	FECHA	DESCRIPCION

PROYECTO No. 2017-00196  
DIBUJO Estefany De La Rosa  
FECHA FEBRERO 2019  
ESCALA INDICADA

TITULO DE HOJA  
PLANTA ESTRUCTURAL  
NIVEL 1



**1 PLANTA ESTRUCTURAL NIVEL 2**  
ES-21 Esc.: 1/125 (N.P.T. = +4.80)

**5 VIGA "V9"**  
ES-21 Esc.: 1/40 (NIVEL 2)

**SECCIÓN o-o**  
Esc.: 1/15

**6 VIGA "V10"**  
ES-21 Esc.: 1/40 (NIVEL 2)

**7 DETALLE APOYO DE VIGAS**  
ES-21 Esc.: 1/15

**SECCIÓN p-p**  
Esc.: 1/15

**8 MÉNSULA "ME1"**  
ES-21 Esc.: 1/40 (NIVEL 2)

**SECCIÓN q-q**  
Esc.: 1/15

**9 MÉNSULA "ME2"**  
ES-21 Esc.: 1/40 (NIVEL 2)

**SECCIÓN r-r**  
Esc.: 1/15

**10 ASIGNACIÓN DE REFUERZO EN NERVIOS**  
ES-21

NL	H	Nervios en X-X			Nervios en Y-Y		
		Asx I	Asx V	Asx J	Asy I	Asy V	Asy J
1	0.15+0.10	—	—	2ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
2	0.15+0.10	—	—	2ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
3	0.15+0.10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
4	0.20+0.10	4ø1/2"	5ø1/2"	4ø1/2"	3ø1/2"	4ø1/2"	3ø1/2"
5	0.15+0.10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
6	0.15+0.10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
7	0.15+0.10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
9	0.15+0.10	—	—	—	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
10	0.15+0.10	—	—	—	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
11	0.15+0.10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
12	0.15+0.10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
13	0.15+0.10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
14	0.15+0.10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
15	0.15+0.10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
16	0.15+0.10	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	—	—	2ø1/2"
17	0.15+0.10	—	—	2ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
18	0.15+0.10	—	—	—	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
19	0.20+0.05	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
24	0.20+0.05	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
25	0.20+0.05	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	—	—
26	0.20+0.05	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
29	0.20+0.05	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
30	0.20+0.05	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	—	—	2ø1/2"
31	0.20+0.05	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
32	0.20+0.05	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
33	0.20+0.05	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
34	0.20+0.05	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	—	—

**2 VIGA "V6"**  
ES-21 Esc.: 1/40 (NIVEL 2)

**3 VIGA "V7"**  
ES-21 Esc.: 1/40 (NIVEL 2)

**4 VIGA "V8"**  
ES-21 Esc.: 1/40 (NIVEL 2)

**SECCIÓN I-I**  
Esc.: 1/15

**SECCIÓN m-m**  
Esc.: 1/15

**SECCIÓN n-n**  
Esc.: 1/15

**selman&asociados**  
estudio de arquitectura

Av. 27 de febrero #54, Edificio  
Galerías Comerciales, Ste. 001  
Santo Domingo, Rep. Dominicana  
Tel. 809.567.0594 Fax  
809.567.8018  
email: taller@selman-asociados.com  
www.selman-asociados.com

DISEÑO ARQUITECTÓNICO  
Ing. Rafael Selman  
CODIA: 12.248

DISEÑO ESTRUCTURAL  
Ing. Luis Abbott Z.  
CODIA: 6818

DISEÑO ELÉCTRICO  
CODIA:

DISEÑO SANITARIO  
CODIA:

DISEÑO AIRE ACONDICIONADOS  
CODIA:

DISEÑO PAISAJISMO  
CODIA:

COLABORACION  
Ing. María Hernández F. Codia: 20882

REVISIÓN  
R0- EMISSION APROBACION

PROYECTO  
**45 PARK TRIBECA**  
PROPIETARIO

ETAPA

REVISIONES  
R0 31-07-18 EMISSION APROBACION  
R1 15-10-18 COTA LOSA Y PISCINA  
R2 08-02-19 CAMBIO DE FECHA  
R3 04-09-19 REF. VELOCOS

PROYECTO No. 2017-00196  
DIBUJO Estefany De La Rosa  
FECHA FEBRERO 2019  
ESCALA INDICADA

PLANTA ESTRUCTURAL  
NIVEL 2

HOJA No.  
**ES-21**  
DE  
copyright selman&asociados arquitectura

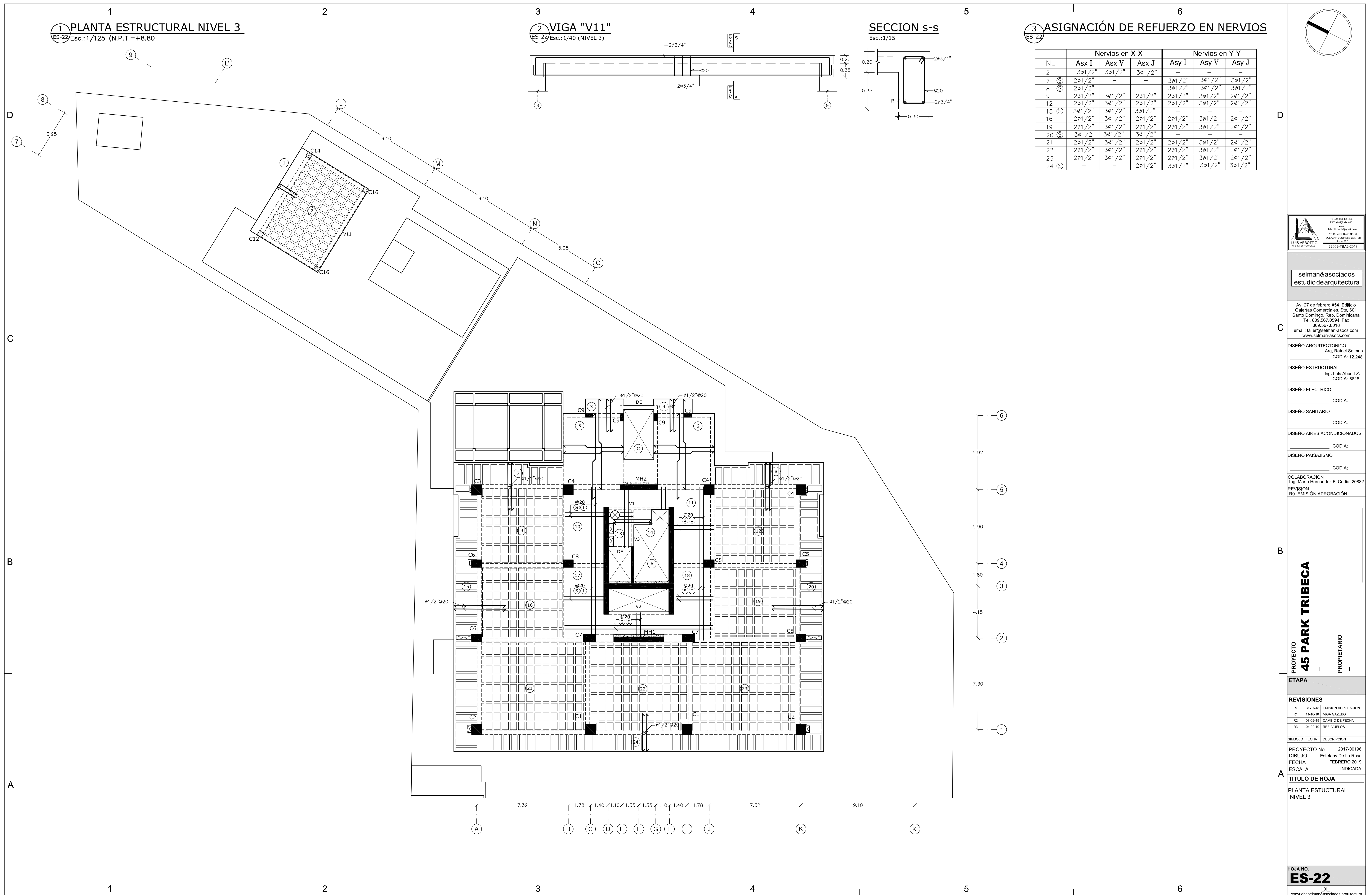
**1 PLANTA ESTRUCTURAL NIVEL 3**  
ES-22 Esc.: 1/125 (N.P.T.=+8.80)

**2 VIGA "V11"**  
ES-22 Esc.: 1/40 (NIVEL 3)

**SECCION s-s**  
Esc.: 1/15

**3 ASIGNACIÓN DE REFUERZO EN NERVIOS**  
ES-22

NL	Nervios en X-X			Nervios en Y-Y		
	Asx I	Asx V	Asx J	Asy I	Asy V	Asy J
2	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	-	-	-
7	2ø1/2"	-	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
8	2ø1/2"	-	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
9	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
12	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
15	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	-	-	-
16	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
19	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
20	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	-	-	-
21	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
22	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
23	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
24	-	-	2ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"



**selman&asociados**  
estudio de arquitectura

Av. 27 de febrero #54, Edificio  
Galerías Comerciales, Ste. 601  
Santo Domingo, Rep. Dominicana  
Tel. 809.567.0594 Fax  
809.567.8018  
email: taller@selman-asocios.com  
www.selman-asocios.com

DISEÑO ARQUITECTONICO  
Arq. Rafael Selman  
CODIA: 12.248

DISEÑO ESTRUCTURAL  
Ing. Luis Abbott Z.  
CODIA: 6818

DISEÑO ELECTRICO  
CODIA:

DISEÑO SANITARIO  
CODIA:

DISEÑO AIRES ACONDICIONADOS  
CODIA:

DISEÑO PAISAJISMO  
CODIA:

COLABORACION  
Ing. María Hernández F. Codia: 20882

REVISION  
R0- EMISION APROBACION

PROYECTO  
**45 PARK TRIBECA**  
PROPIETARIO

ETAPA

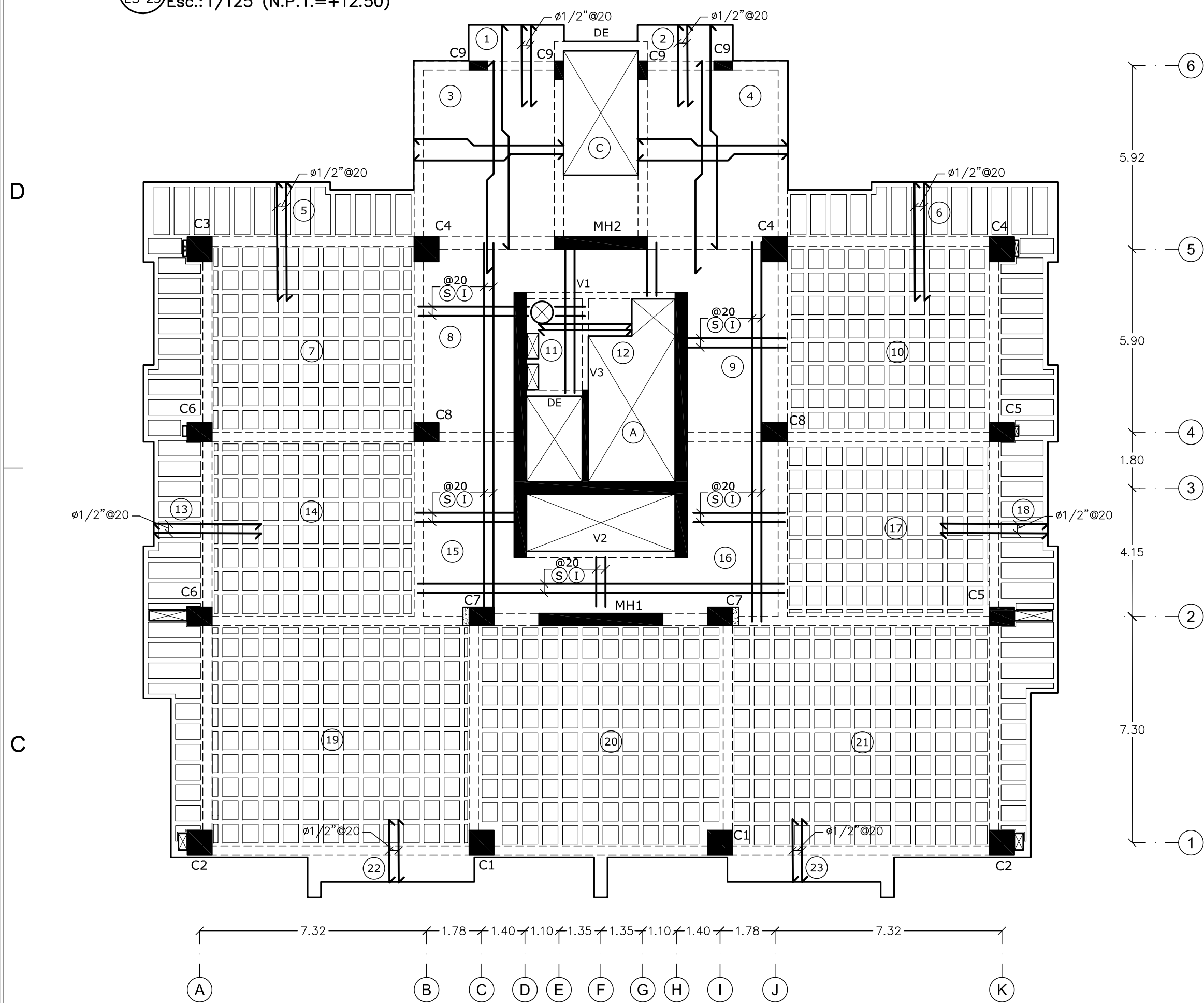
REVISIONES
R0 31-07-18 EMISION APROBACION
R1 11-10-18 VIGA GAZERO
R2 08-02-19 CAMBIO DE FECHA
R3 04-09-19 REF. VUELOS

SIMBOLO	FECHA	DESCRIPCION
PROYECTO No.	2017-00196	
DIBUJO	Estefany De La Rosa	
FECHA	FEBRERO 2019	
ESCALA	INDICADA	

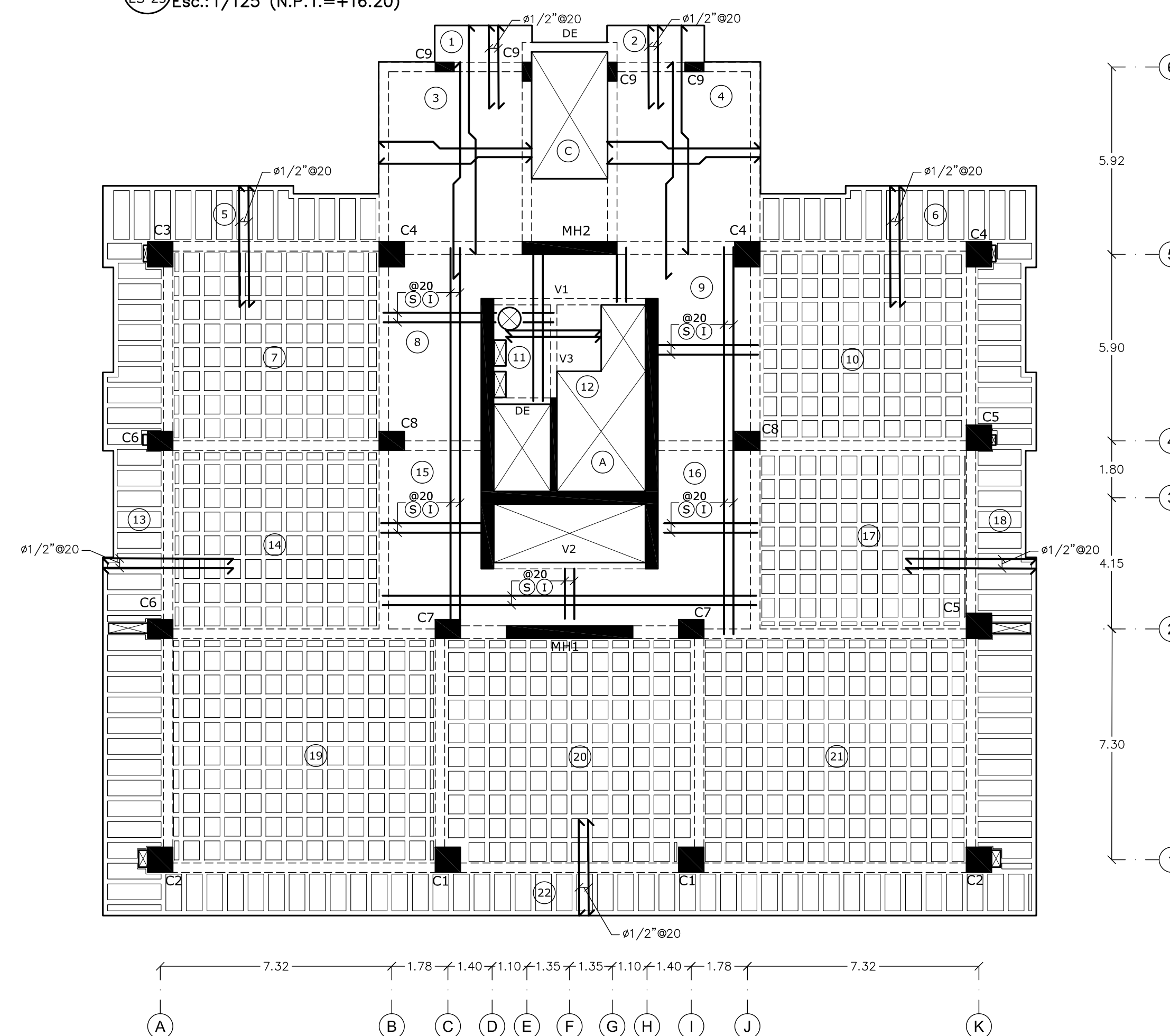
**TITULO DE HOJA**  
PLANTA ESTRUCTURAL  
NIVEL 3

HOJA NO.  
**ES-22**  
DE  
copyright selman&asociados arquitectura

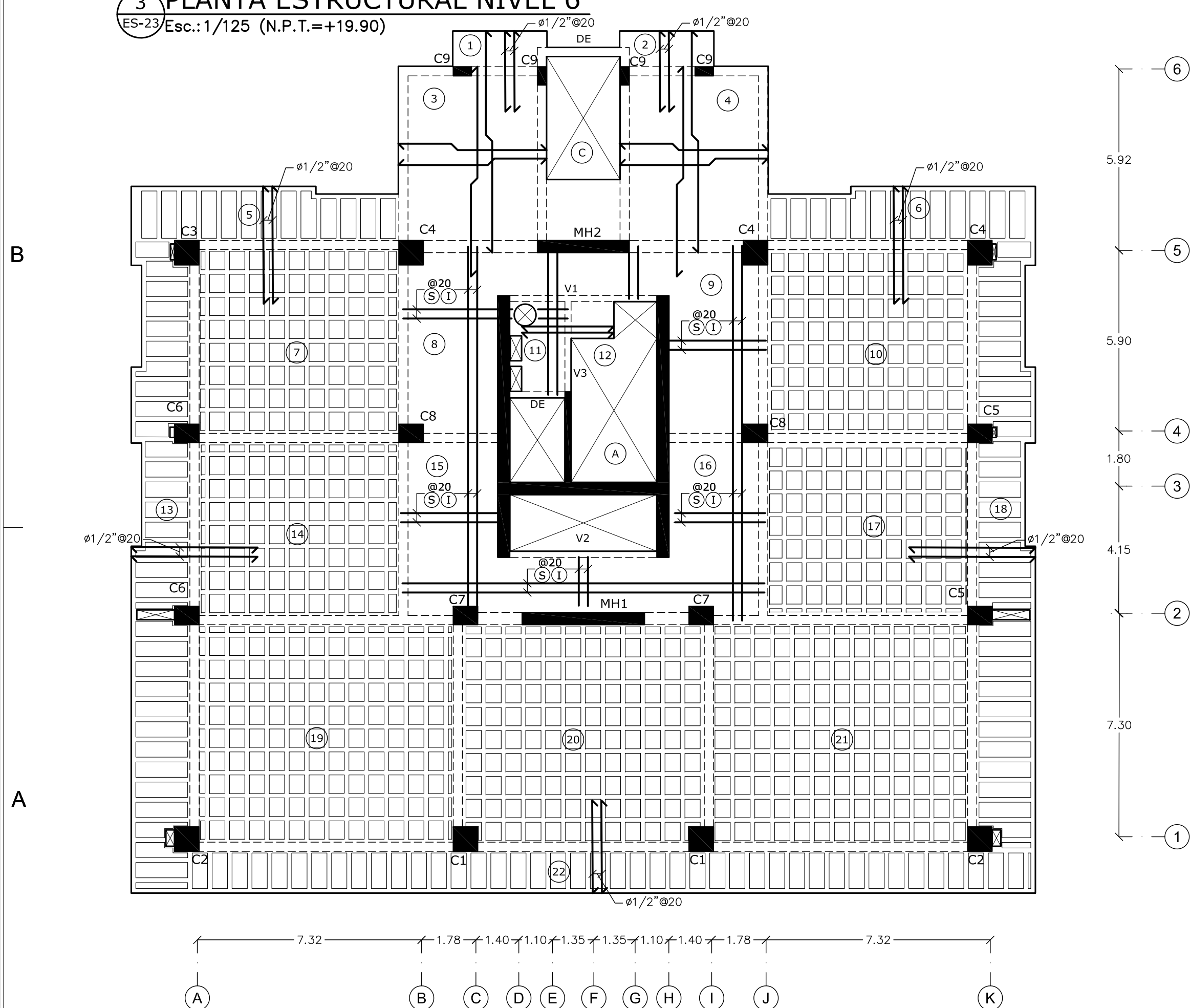
**1 PLANTA ESTRUCTURAL NIVEL 4**  
ES-23/Esc.:1/125 (N.P.T.=+12.50)



**2 PLANTA ESTRUCTURAL NIVEL 5**  
ES-23/Esc.:1/125 (N.P.T.=+16.20)



**3 PLANTA ESTRUCTURAL NIVEL 6**  
ES-23/Esc.:1/125 (N.P.T.=+19.90)



**4 ASIGNACIÓN DE REFUERZO EN NERVIOS**  
NIVEL 4

NL	Nervios en X-X			Nervios en Y-Y		
	Asx I	Asx V	Asx J	Asy I	Asy V	Asy J
5 (S)	2ø1/2"	-	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
6 (S)	2ø1/2"	-	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
7 (S)	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
10 (S)	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
13 (S)	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	-	-
14 (S)	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
17 (S)	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
18 (S)	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	-	-	2ø1/2"
19 (S)	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
20 (S)	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
21 (S)	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"

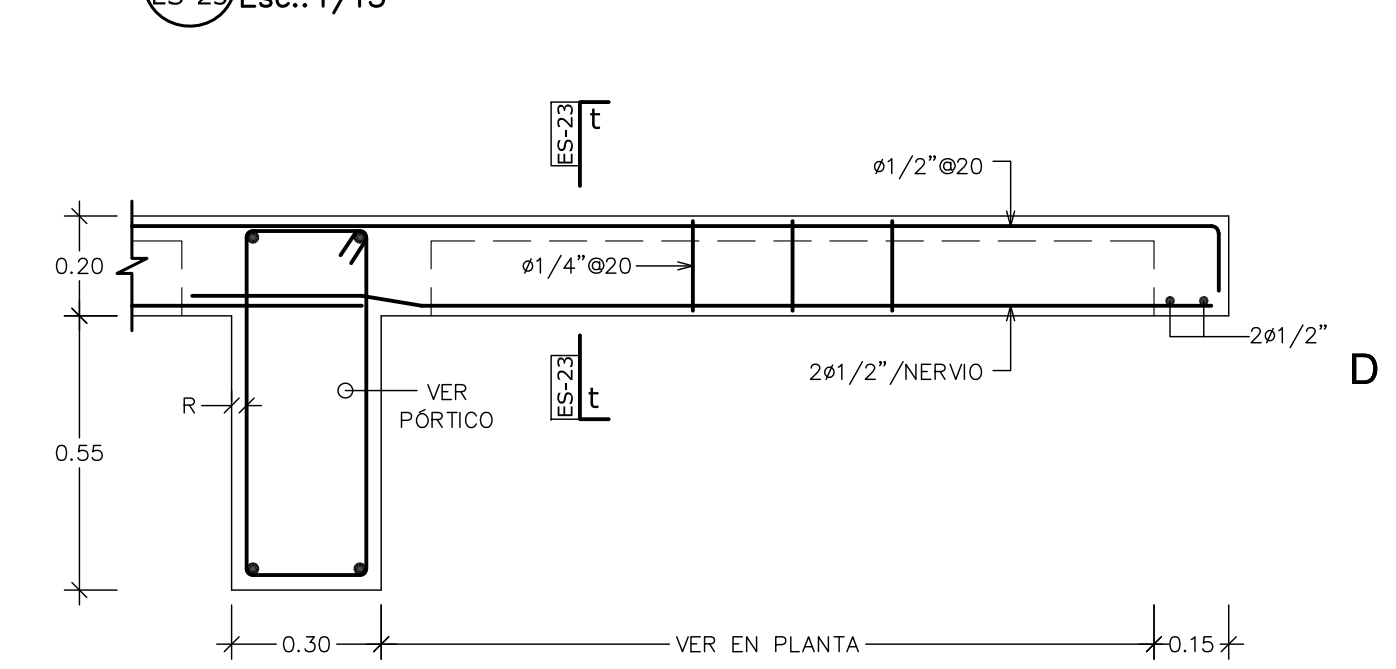
NIVEL 5

NL	Nervios en X-X			Nervios en Y-Y		
	Asx I	Asx V	Asx J	Asy I	Asy V	Asy J
5 (S)	2ø1/2"	-	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
6 (S)	2ø1/2"	-	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
7 (S)	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
10 (S)	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
13 (S)	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	-	-
14 (S)	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
17 (S)	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
18 (S)	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	-	-	2ø1/2"
19 (S)	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
20 (S)	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
21 (S)	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
22 (S)	-	-	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"

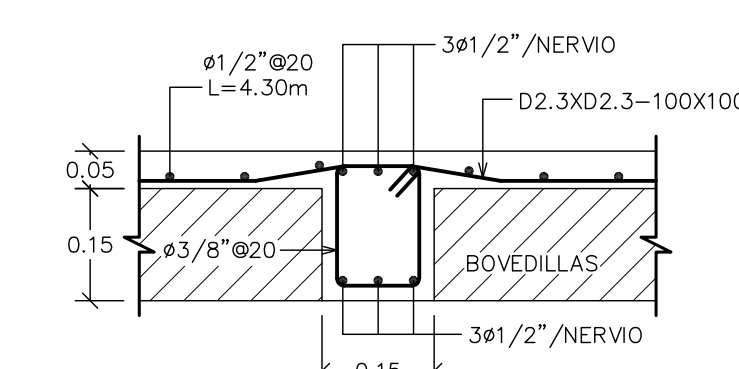
NIVEL 6

NL	Nervios en X-X			Nervios en Y-Y		
	Asx I	Asx V	Asx J	Asy I	Asy V	Asy J
5 (S)	2ø1/2"	-	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
6 (S)	2ø1/2"	-	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
7 (S)	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
10 (S)	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
13 (S)	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	-	-
14 (S)	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
17 (S)	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
18 (S)	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	-	-	2ø1/2"
19 (S)	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
20 (S)	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
21 (S)	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
22 (S)	-	-	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"

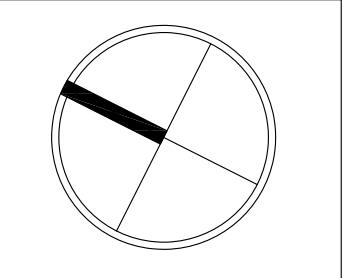
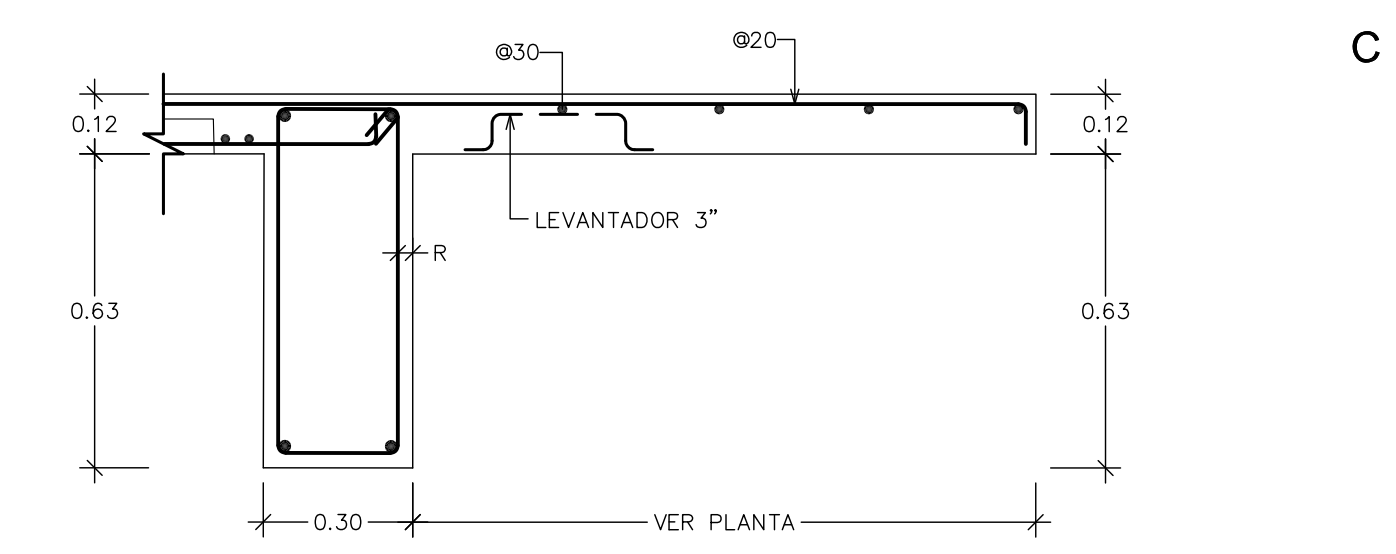
**5 SECCION VUELO ALIGERADO**  
ES-23/Esc.:1/15



**SECCIÓN t-t**  
Esc.:1/10



**6 SECCION VUELO MACIZO**  
ES-23/Esc.:1/15



selman&asociados  
estudio de arquitectura

Av. 27 de febrero #54, Edificio  
Galerías Comerciales, Ste. 601  
Santo Domingo, Rep. Dominicana  
Tel. 809.567.0594 Fax  
809.567.8018  
email: taller@selman-asoc.com  
www.selman-asoc.com

DISEÑO ARQUITECTONICO  
Ing. Rafael Selman  
CODIA: 12.248

DISEÑO ESTRUCTURAL  
Ing. Luis Abbott Z.  
CODIA: 6818

DISEÑO ELECTRICO  
CODIA:

DISEÑO SANITARIO  
CODIA:

DISEÑO AIRES ACONDICIONADOS  
CODIA:

DISEÑO PAISAJISMO  
CODIA:

COLABORACION  
Ing. María Hernández F. Codia: 20882

REVISION  
R0- EMISION APROBACION

PROYECTO  
**45 PARK TRIBECA**  
PROPIETARIO

ETAPA

REVISIONES

PROYECTO No. 2017-00196  
DIBUJO Estefany De La Rosa  
FECHA FEBRERO 2019  
ESCALA INDICADA

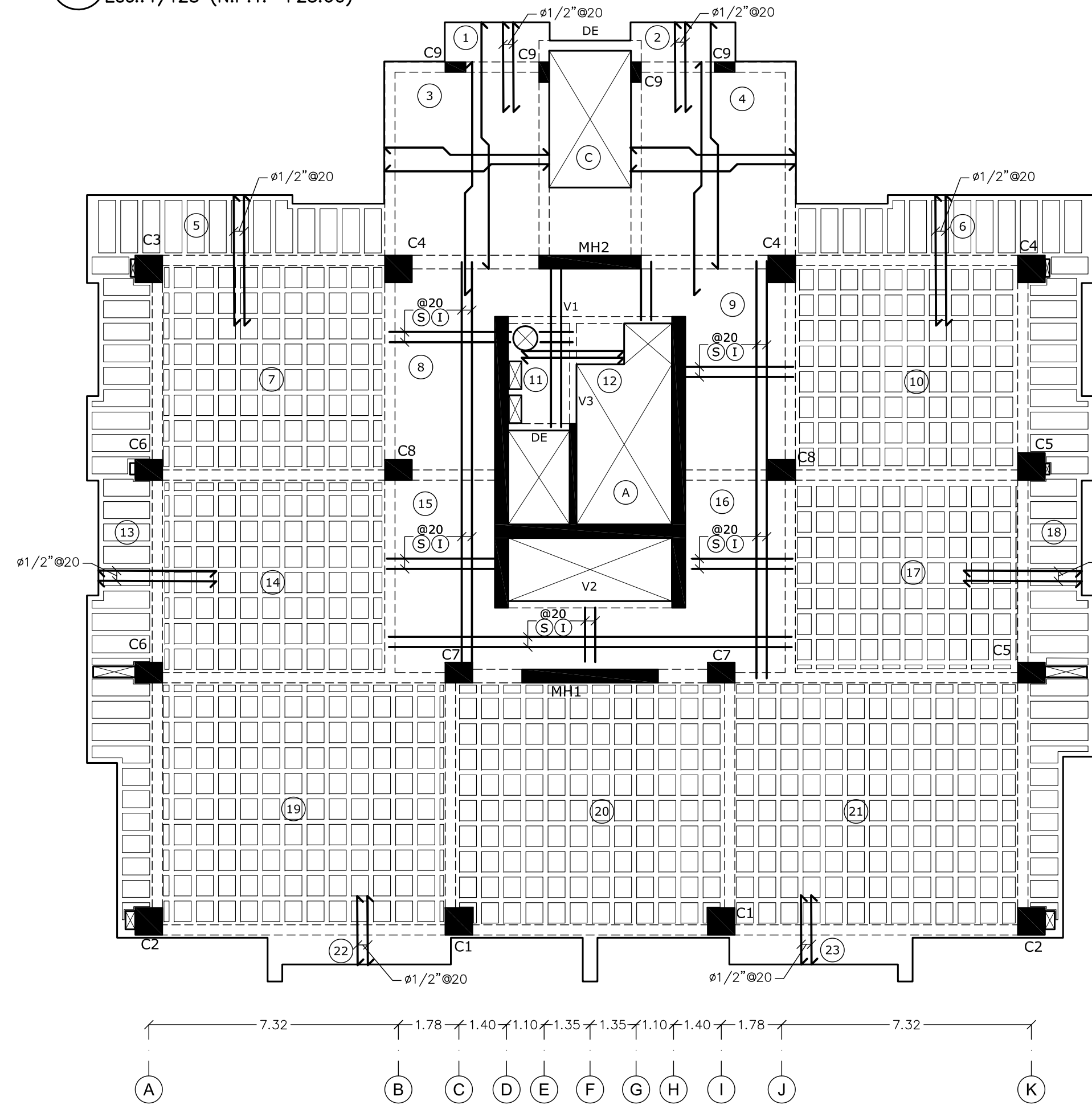
TITULO DE HOJA  
PLANTA ESTRUCTURAL  
NIVEL 4@6

HOJA No.  
**ES-23**  
DE

copyright selman&asociados arquitectura

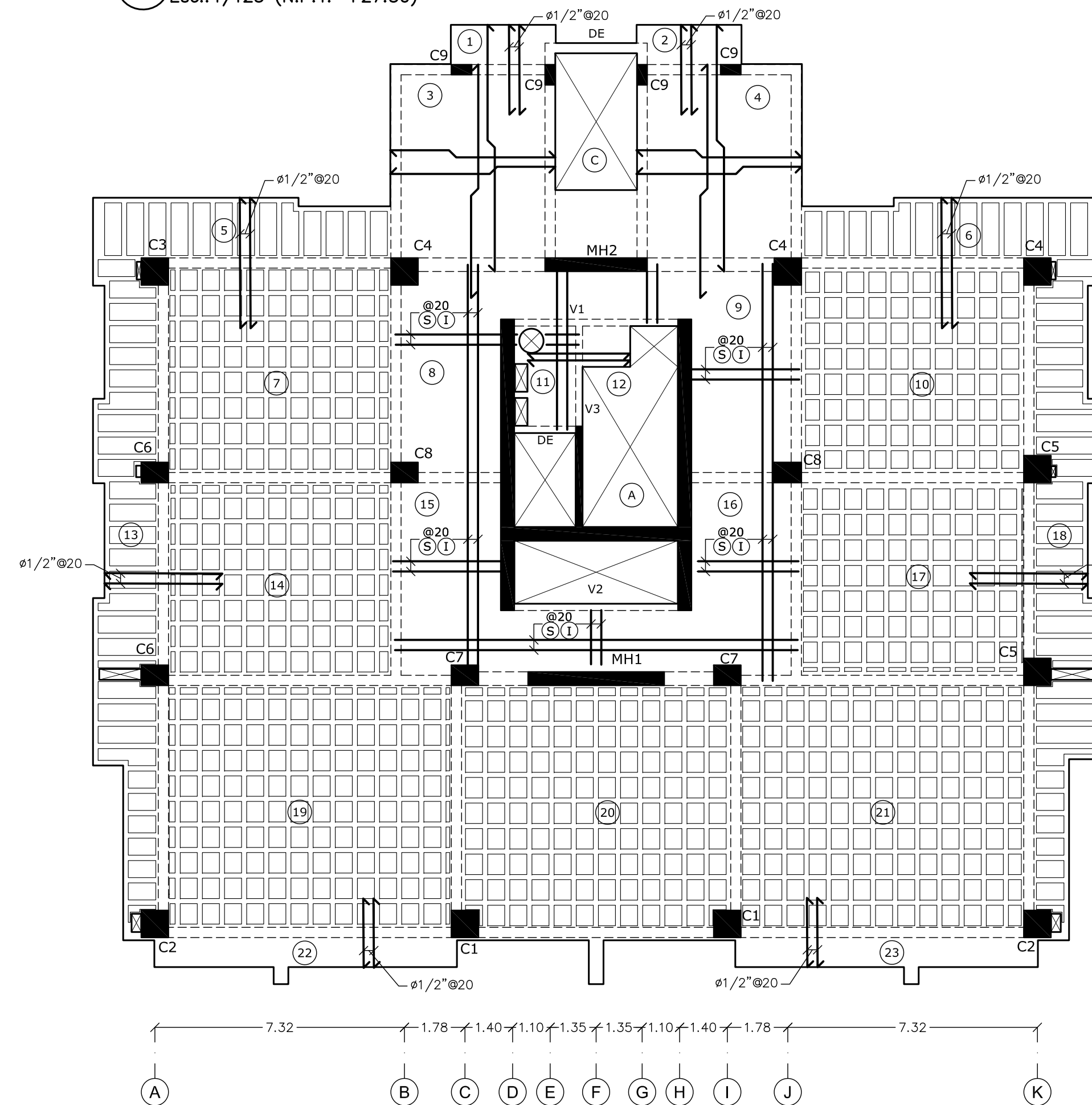
**1 PLANTA ESTRUCTURAL NIVEL 7**

ES-24/Esc.:1/125 (N.P.T.=+23.60)



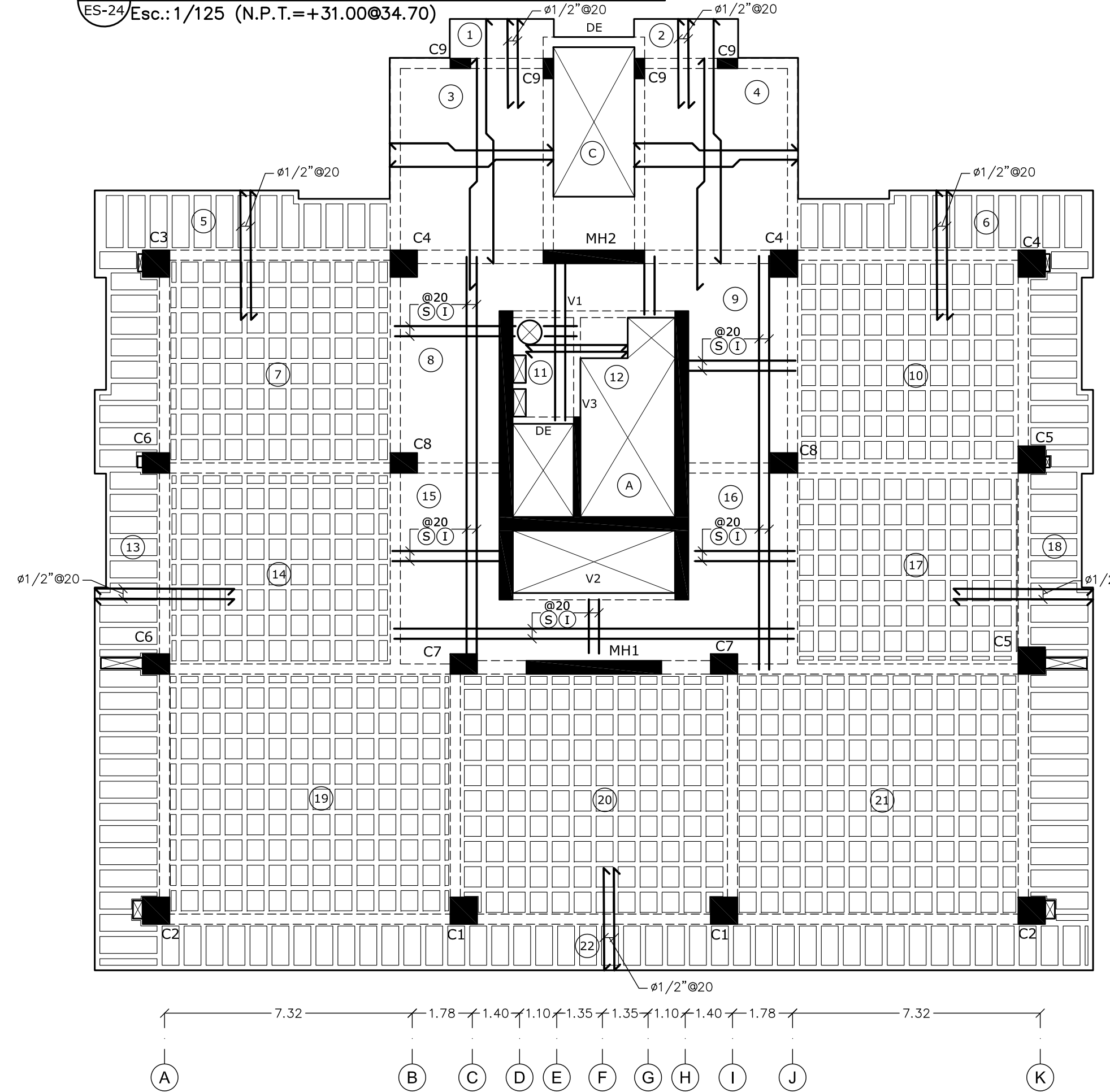
**2 PLANTA ESTRUCTURAL NIVEL 8**

ES-24/Esc.:1/125 (N.P.T.=+27.30)



**3 PLANTA ESTRUCTURAL NIVEL 9@10**

ES-24/Esc.:1/125 (N.P.T.=+31.00@34.70)



**4 ASIGNACIÓN DE REFUERZO EN NERVIOS**

**NIVEL 7**

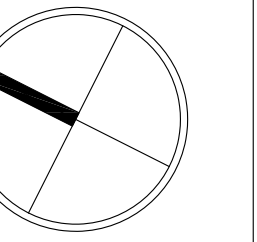
NL	Nervios en X-X			Nervios en Y-Y		
	Asx I	Asx V	Asx J	Asy I	Asy V	Asy J
5 (S)	2ø1/2"	-	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
6 (S)	2ø1/2"	-	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
7	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
13	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	-	-
14	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
17	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
18 (S)	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	-	-	2ø1/2"
19	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
20	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
21	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"

**NIVEL 8**

NL	Nervios en X-X			Nervios en Y-Y		
	Asx I	Asx V	Asx J	Asy I	Asy V	Asy J
5 (S)	2ø1/2"	-	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
6 (S)	2ø1/2"	-	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
7	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
13 (S)	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	-	-
14	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
17	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
18 (S)	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	-	-	2ø1/2"
19	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
20	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
21	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"

**NIVEL 9@10**

NL	Nervios en X-X			Nervios en Y-Y		
	Asx I	Asx V	Asx J	Asy I	Asy V	Asy J
5 (S)	2ø1/2"	-	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
6 (S)	2ø1/2"	-	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
7	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
13 (S)	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	-	-
14	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
17	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
18 (S)	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	-	-	2ø1/2"
19	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
20	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
21	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
22 (S)	-	-	2ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"



**selman&asociados**  
estudio de arquitectura

Av. 27 de febrero #54, Edificio  
Galerías Comerciales, Ste. 601  
Santo Domingo, Rep. Dominicana  
Tel. 809.567.0594 Fax  
809.567.8018  
email: taller@selman-asocs.com  
www.selman-asocs.com

DISEÑO ARQUITECTÓNICO  
Ing. Rafael Selman  
CODIA: 12.248

DISEÑO ESTRUCTURAL  
Ing. Luis Abbott Z.  
CODIA: 6818

DISEÑO ELÉCTRICO  
CODIA:

DISEÑO SANITARIO  
CODIA:

DISEÑO AIRES ACONDICIONADOS  
CODIA:

DISEÑO PAISAJISMO  
CODIA:

COLABORACION  
Ing. María Hernández F. Codia: 20882

REVISIÓN  
R0- EMISIÓN APROBACIÓN

PROYECTO  
**45 PARK TRIBECA**  
PROPIETARIO

ETAPA

REVISIONES  
R0 31-07-18 EMISIÓN APROBACIÓN  
R1 15-10-18 DUCTO  
R2 08-02-19 CAMBIO DE FECHA  
R3 04-09-19 REF. VUELOS

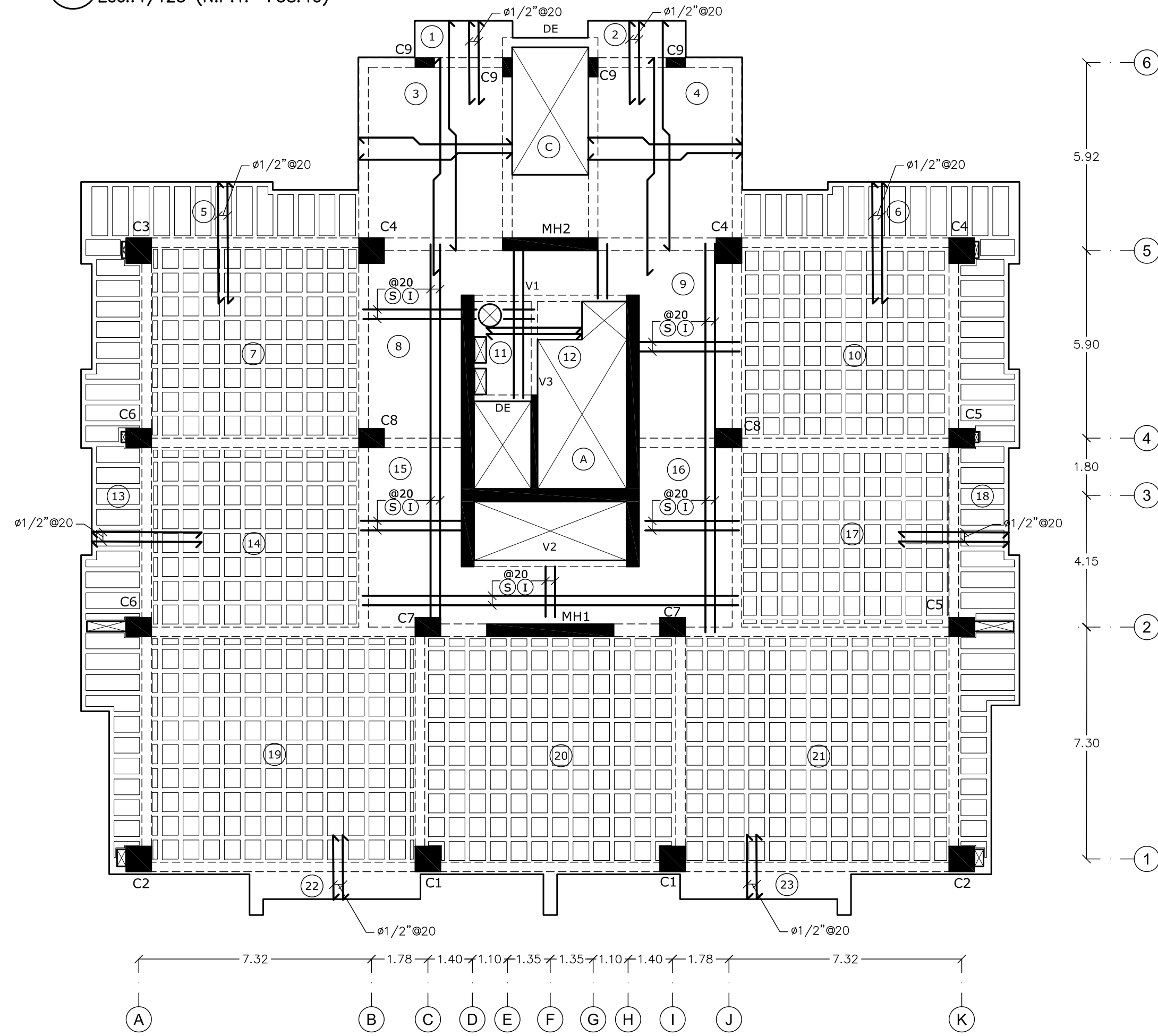
SÍMBOLO FECHA DESCRIPCIÓN  
PROYECTO No. 2017-00196  
DIBUJO Estefany De La Rosa  
FECHA FEBRERO 2019  
ESCALA INDICADA

TÍTULO DE HOJA  
PLANTA ESTRUCTURAL  
NIVEL 7@10

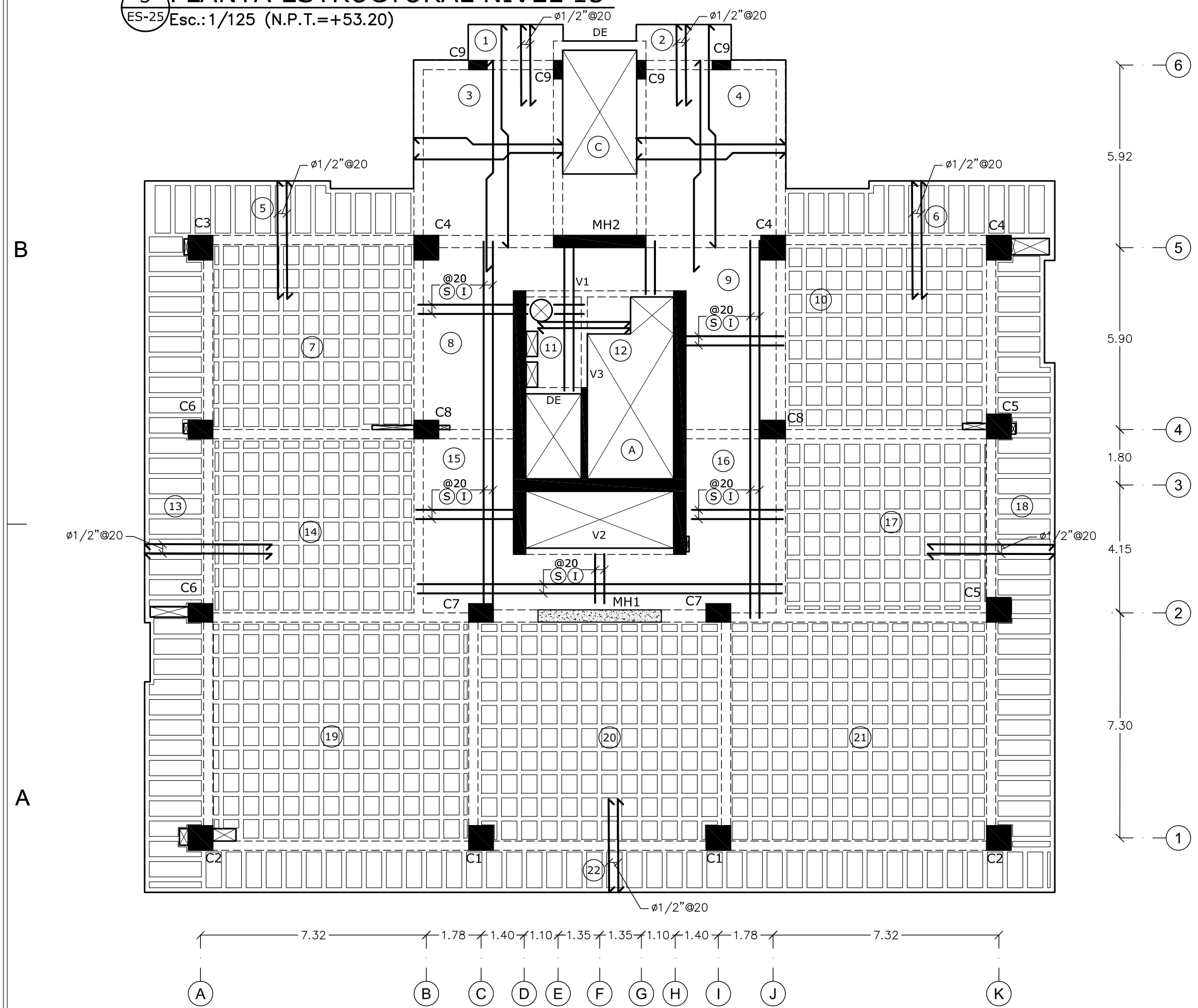
HOJA No.  
**ES-24**  
DE

copyright selman&asociados arquitectura

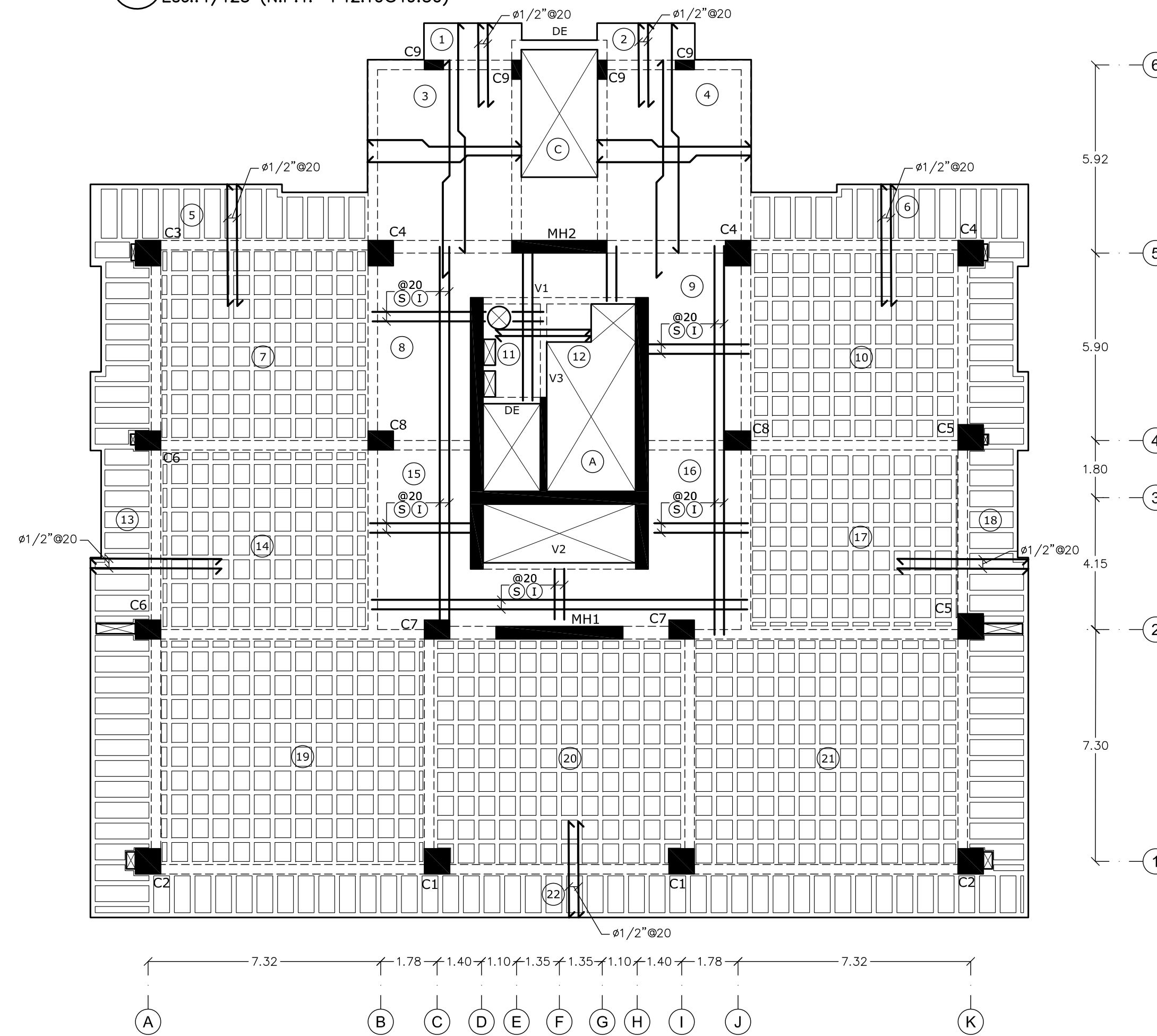
**1 PLANTA ESTRUCTURAL NIVEL 11**  
ES-25/ Esc.: 1/125 (N.P.T.=+38.40)



**3 PLANTA ESTRUCTURAL NIVEL 15**  
ES-25/ Esc.: 1/125 (N.P.T.=+53.20)



**2 PLANTA ESTRUCTURAL NIVEL 12@14**  
ES-25/ Esc.: 1/125 (N.P.T.=+42.10@49.50)



**4 ASIGNACIÓN DE REFUERZO EN NERVIOS**

**NIVEL 11**

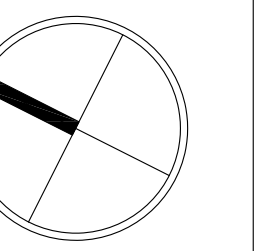
NL	Nervios en X-X			Nervios en Y-Y		
	Asx I	Asx V	Asx J	Asy I	Asy V	Asy J
5 (S)	2ø1/2"	-	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
6 (S)	2ø1/2"	-	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
7	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
13 (S)	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	-	-
14	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
17	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
18 (S)	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	-	-	2ø1/2"
19	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
20	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
21	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"

**NIVEL 12@14**

NL	Nervios en X-X			Nervios en Y-Y		
	Asx I	Asx V	Asx J	Asy I	Asy V	Asy J
5 (S)	2ø1/2"	-	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
6 (S)	2ø1/2"	-	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
7	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
13 (S)	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	-	-
14	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
17	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
18 (S)	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	-	-	2ø1/2"
19	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
20	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
21	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
22 (S)	-	-	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"

**NIVEL 15**

NL	Nervios en X-X			Nervios en Y-Y		
	Asx I	Asx V	Asx J	Asy I	Asy V	Asy J
5 (S)	2ø1/2"	-	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
6 (S)	2ø1/2"	-	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
7	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
13 (S)	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	-	-
14	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
17	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
18 (S)	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	-	-	2ø1/2"
19	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
20	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
21	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
22 (S)	-	-	2ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"



**selman&asociados**  
estudio de arquitectura

Av. 27 de febrero #54, Edificio  
Galerías Comerciales, Ste. 601  
Santo Domingo, Rep. Dominicana  
Tel. 809.567.0594 Fax  
809.567.8018  
email: taller@selman-asocs.com  
www.selman-asocs.com

DISEÑO ARQUITECTÓNICO  
Arq. Rafael Selman  
CODIA: 12.248

DISEÑO ESTRUCTURAL  
Ing. Luis Abbott Z.  
CODIA: 6818

DISEÑO ELECTRICO  
CODIA:

DISEÑO SANITARIO  
CODIA:

DISEÑO AIRES ACONDICIONADOS  
CODIA:

DISEÑO PAISAJISMO  
CODIA:

COLABORACION  
Ing. María Hernández F. Codia: 20882

REVISION  
R0- EMISION APROBACION

PROYECTO  
**45 PARK TRIBECA**  
PROPIETARIO

ETAPA

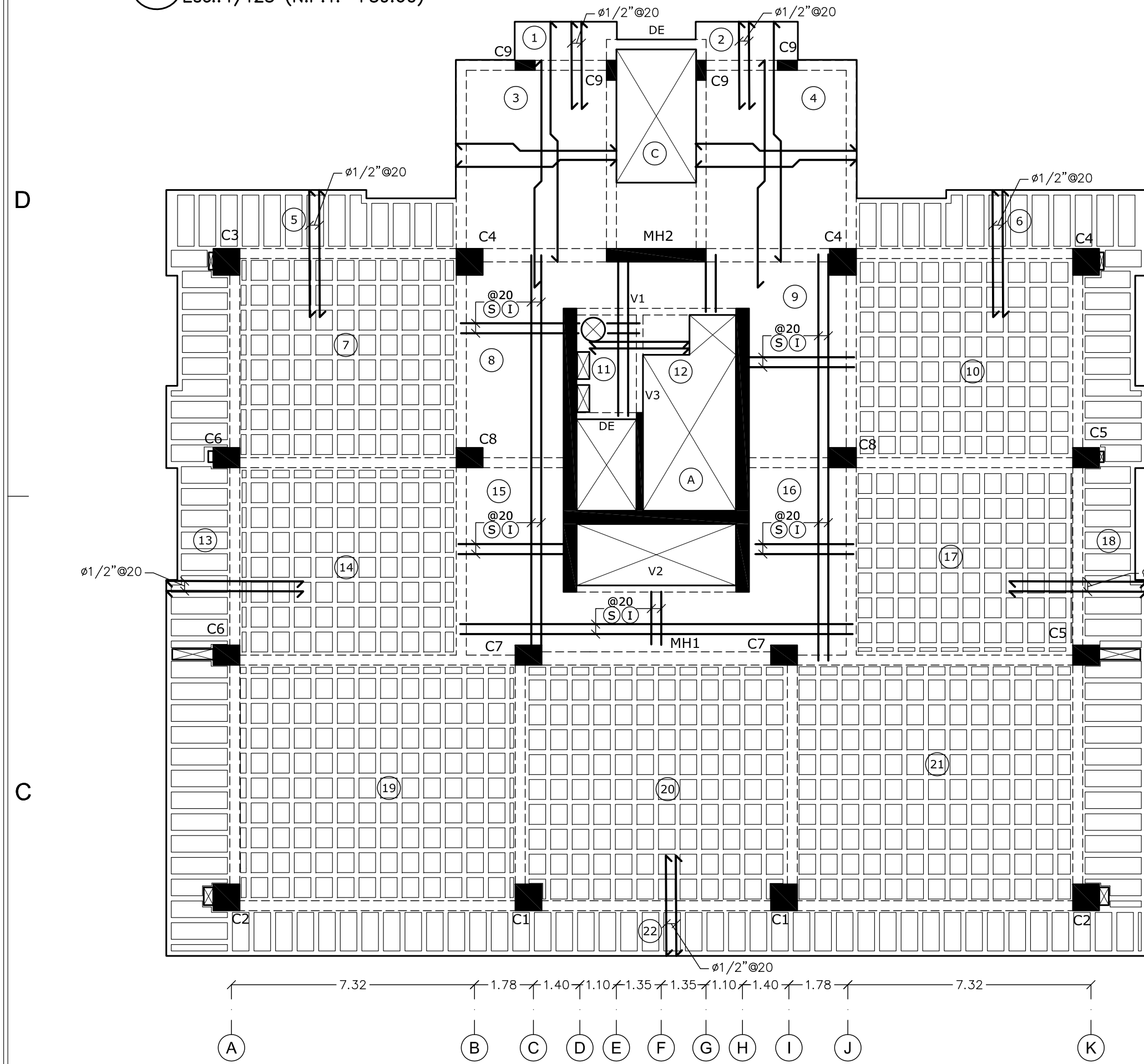
REVISIONES  
R0 31-07-18 EMISION APROBACION  
R1 15-10-18 DUCTO  
R2 08-02-19 CAMBIO DE FECHA  
R3 04-09-19 REF. VUELOS

SIMBOLO FECHA DESCRIPCION  
PROYECTO No. 2017-00196  
DIBUJO Estefany De La Rosa  
FECHA FEBRERO 2019  
ESCALA INDICADA

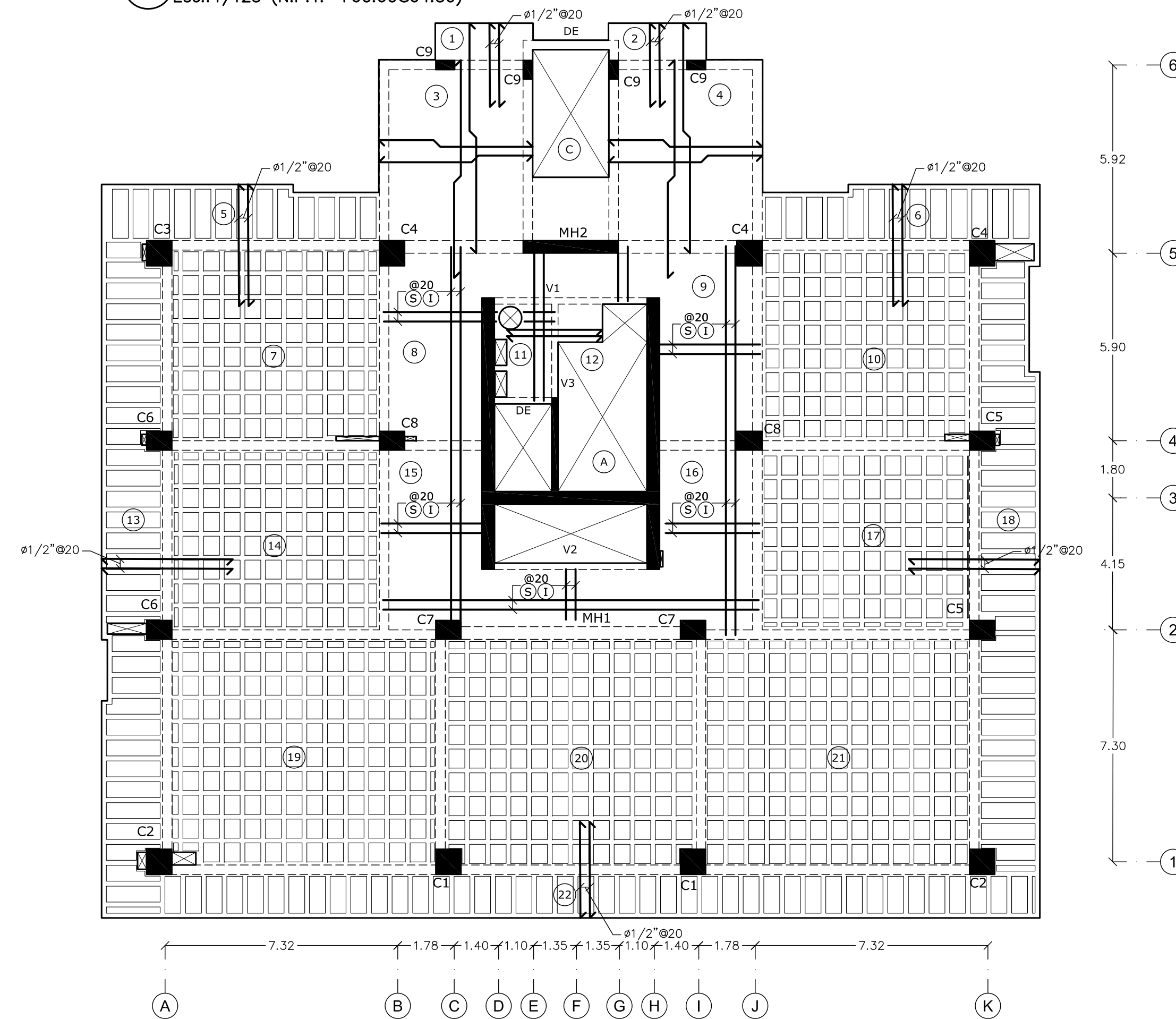
TITULO DE HOJA  
PLANTA ESTRUCTURAL  
NIVEL 11@15

HOJA No.  
**ES-25**  
DE  
copyright selman&asociados arquitectura

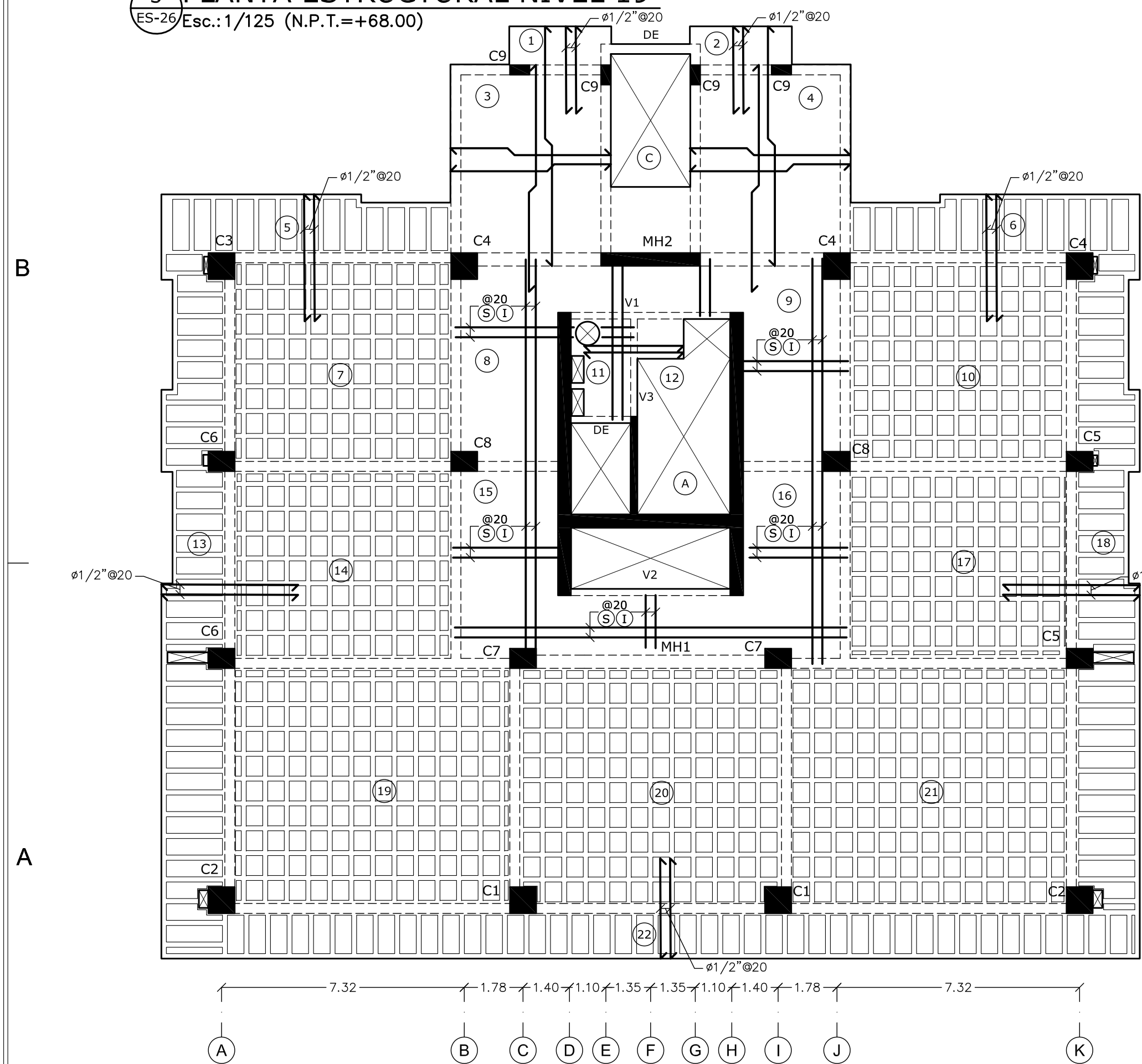
1 PLANTA ESTRUCTURAL NIVEL 16  
ES-26/Esc.:1/125 (N.P.T.=+59.60)



2 PLANTA ESTRUCTURAL NIVEL 17@18  
ES-26/Esc.:1/125 (N.P.T.=+60.60@64.30)



3 PLANTA ESTRUCTURAL NIVEL 19  
ES-26/Esc.:1/125 (N.P.T.=+68.00)



4 ASIGNACIÓN DE REFUERZO EN NERVIOS

NIVEL 16

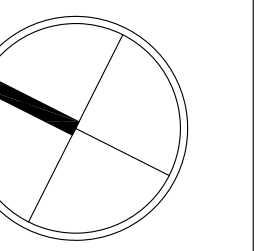
NL	Nervios en X-X			Nervios en Y-Y		
	Asx I	Asx V	Asx J	Asy I	Asy V	Asy J
5 (S)	2ø1/2"	-	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
6 (S)	2ø1/2"	-	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
7 (S)	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
10 (S)	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
13 (S)	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	-	-
14 (S)	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
17 (S)	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
18 (S)	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	-	-	2ø1/2"
19 (S)	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
20 (S)	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
21 (S)	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
22 (S)	-	-	2ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"

NIVEL 17@18

NL	Nervios en X-X			Nervios en Y-Y		
	Asx I	Asx V	Asx J	Asy I	Asy V	Asy J
5 (S)	2ø1/2"	-	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
6 (S)	2ø1/2"	-	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
7 (S)	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
10 (S)	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
13 (S)	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	-	-
14 (S)	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
17 (S)	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
18 (S)	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	-	-	2ø1/2"
19 (S)	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
20 (S)	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
21 (S)	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
22 (S)	-	-	2ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"

NIVEL 19

NL	Nervios en X-X			Nervios en Y-Y		
	Asx I	Asx V	Asx J	Asy I	Asy V	Asy J
5 (S)	2ø1/2"	-	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
6 (S)	2ø1/2"	-	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
7 (S)	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
10 (S)	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
13 (S)	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	-	-
14 (S)	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
17 (S)	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
18 (S)	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	-	-	2ø1/2"
19 (S)	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
20 (S)	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
21 (S)	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
22 (S)	-	-	2ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"



selman&asociados  
estudio de arquitectura

Av. 27 de febrero #54, Edificio  
Galerías Comerciales, Ste. 601  
Santo Domingo, Rep. Dominicana  
Tel. 809.567.0594 Fax  
809.567.8018  
email: taller@selman-asocs.com  
www.selman-asocs.com

DISEÑO ARQUITECTONICO  
Arq. Rafael Selman  
CODIA: 12.248

DISEÑO ESTRUCTURAL  
Ing. Luis Abbott Z.  
CODIA: 6818

DISEÑO ELECTRICO  
CODIA:

DISEÑO SANITARIO  
CODIA:

DISEÑO AIRES ACONDICIONADOS  
CODIA:

DISEÑO PAISAJISMO  
CODIA:

COLABORACION  
Ing. María Hernández F. Codia: 20882

REVISION  
R0- EMISION APROBACION

PROYECTO  
**45 PARK TRIBECA**  
PROPIETARIO

ETAPA

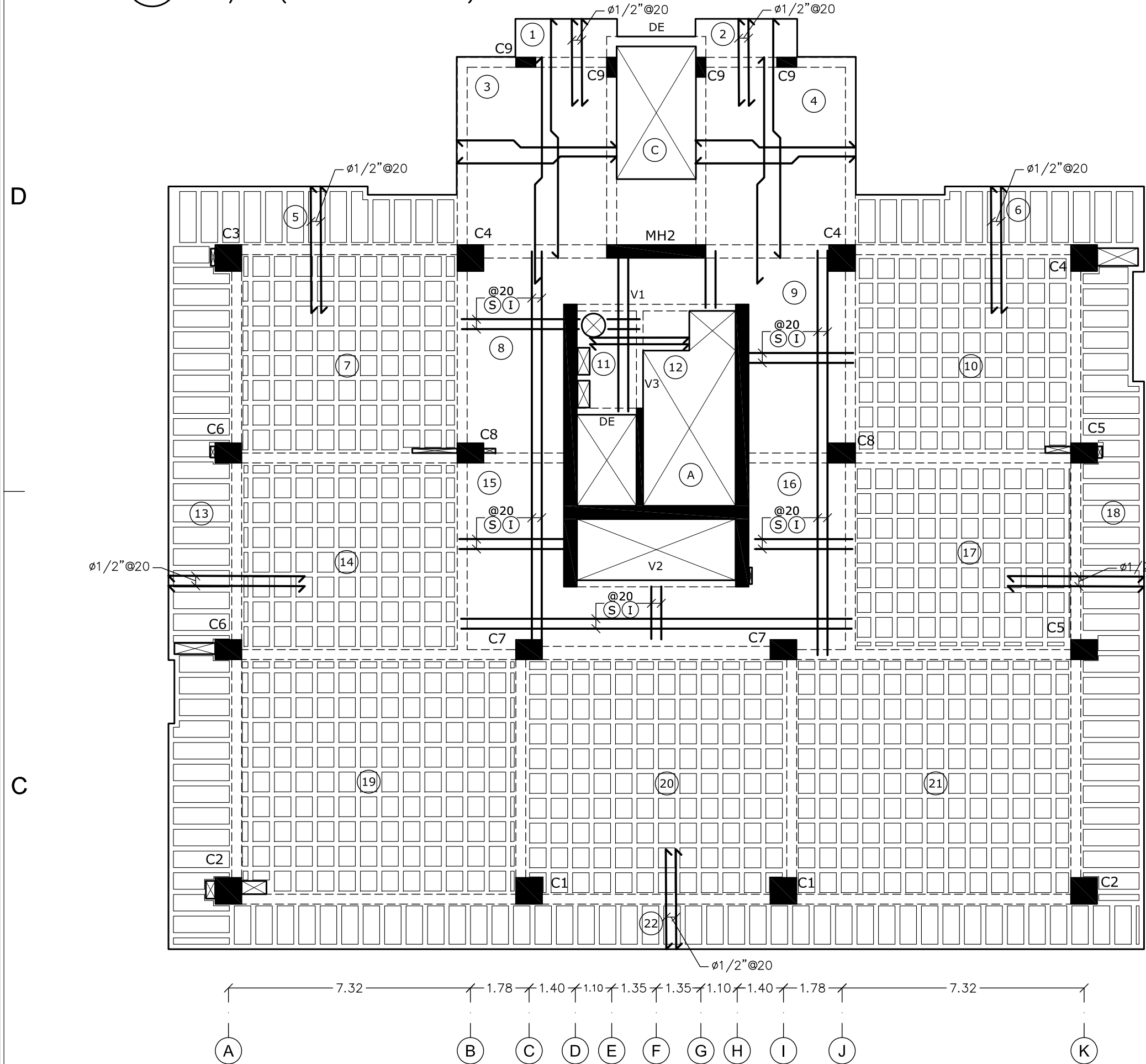
REVISIONES  
R0 31-07-18 EMISION APROBACION  
R1 15-10-18 DUCTO  
R2 08-02-19 CAMBIO DE FECHA  
R3 04-09-19 REF. VUELOS

PROYECTO No. 2017-00196  
DIBUJO Estefany De La Rosa  
FECHA FEBRERO 2019  
ESCALA INDICADA

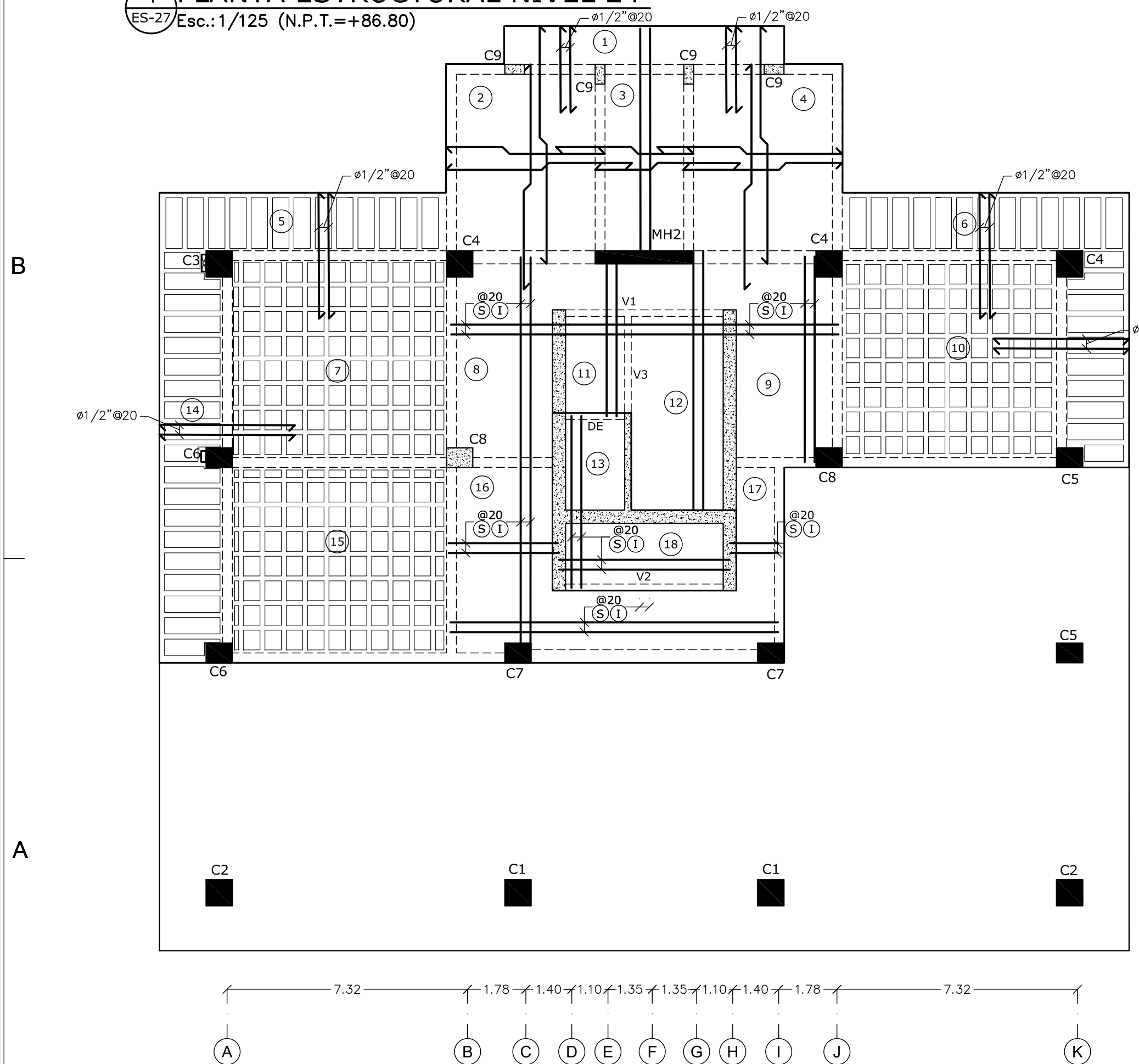
TITULO DE HOJA  
PLANTA ESTRUCTURAL  
NIVEL 16@19

HOJA No.  
**ES-26**  
DE  
copyright selman&asociados arquitectura

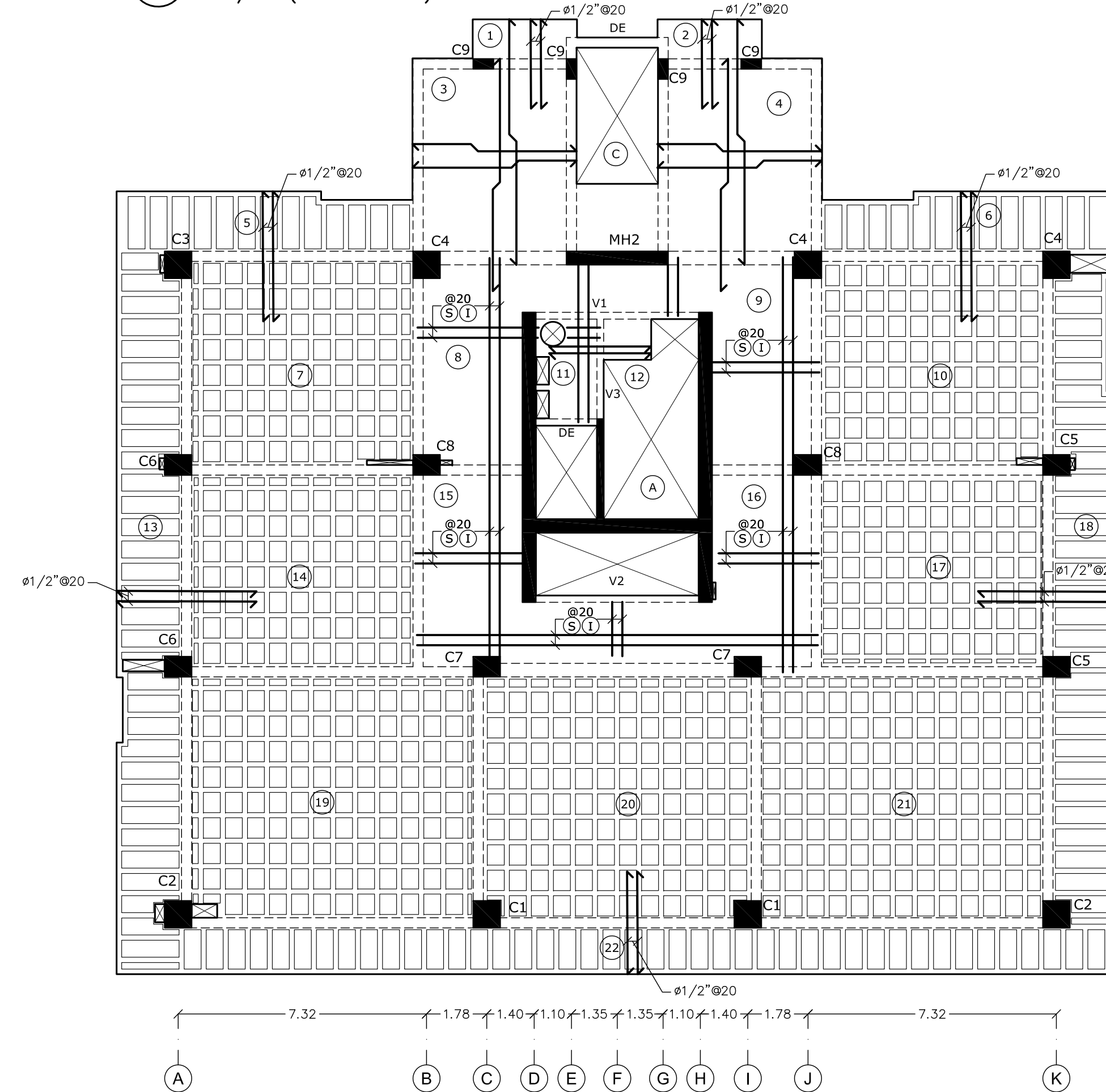
1 PLANTA ESTRUCTURAL NIVEL 20@22  
ES-27/ Esc.: 1/125 (N.P.T.=+71.70@79.10)



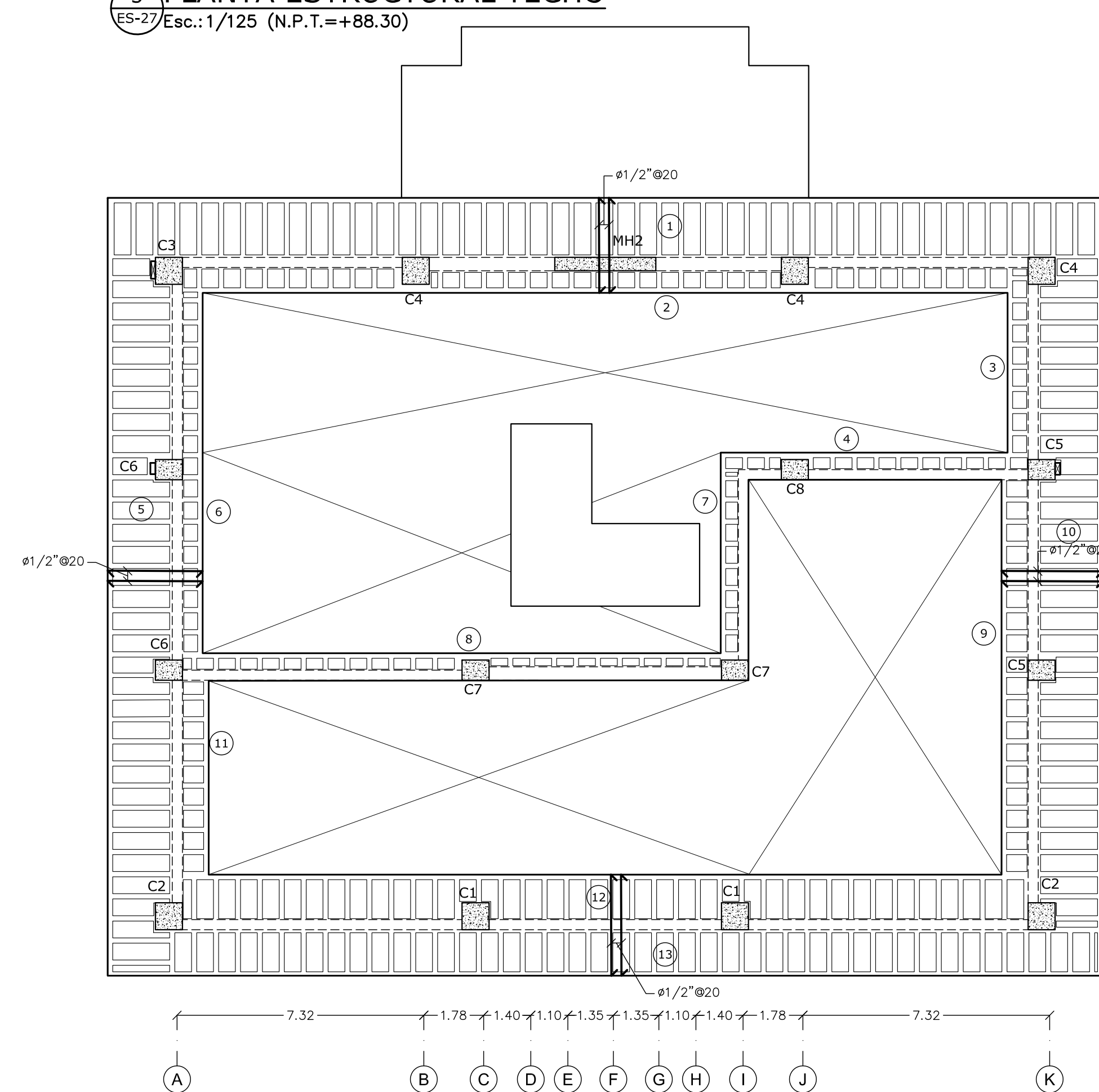
4 PLANTA ESTRUCTURAL NIVEL 24  
ES-27/ Esc.: 1/125 (N.P.T.=+86.80)



2 PLANTA ESTRUCTURAL NIVEL 23  
ES-27/ Esc.: 1/125 (N.P.T.=+82.80)



5 PLANTA ESTRUCTURAL TECHO  
ES-27/ Esc.: 1/125 (N.P.T.=+88.30)



3 ASIGNACIÓN DE REFUERZO EN NERVIOS  
NIVEL 20@22

NL	Nervios en X-X			Nervios en Y-Y		
	Asx I	Asx V	Asx J	Asy I	Asy V	Asy J
5	2ø1/2"	-	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
6	2ø1/2"	-	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
7	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
13	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	-	-
14	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
17	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
18	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	-	-	2ø1/2"
19	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
20	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
21	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
22	-	-	2ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"

NIVEL 23

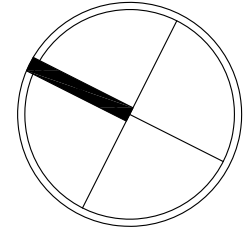
NL	Nervios en X-X			Nervios en Y-Y		
	Asx I	Asx V	Asx J	Asy I	Asy V	Asy J
5	2ø1/2"	-	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
6	2ø1/2"	-	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
7	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
13	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	-	-
14	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
17	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
18	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	-	-	2ø1/2"
19	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
20	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
21	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
22	-	-	2ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"

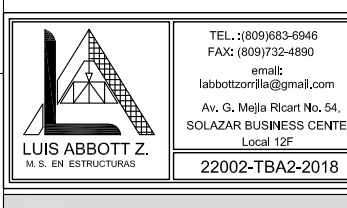
NIVEL 24

NL	Nervios en X-X			Nervios en Y-Y		
	Asx I	Asx V	Asx J	Asy I	Asy V	Asy J
5	2ø1/2"	-	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
6	2ø1/2"	-	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
7	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
14	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	-	-
15	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"

CUBIERTA

NL	Nervios en X-X			Nervios en Y-Y		
	Asx I	Asx V	Asx J	Asy I	Asy V	Asy J
1	2ø1/2"	-	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
2	-	-	2ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
3	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	-	-
4	2ø1/2"	-	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
5	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	-	-
6	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	-	-	2ø1/2"
7	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	-	-
8	2ø1/2"	-	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
9	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	-	-
10	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	-	-	2ø1/2"
11	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	-	-	2ø1/2"
12	2ø1/2"	-	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
13	-	-	2ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"





selman&asociados  
estudio de arquitectura

Av. 27 de febrero #54, Edificio  
Galerías Comerciales, Ste. 601  
Santo Domingo, Rep. Dominicana  
Tel. 809.567.0594 Fax  
809.567.8018  
email: taller@selman-asocios.com  
www.selman-asocios.com

DISEÑO ARQUITECTÓNICO  
Ing. Rafael Selman  
CODIA: 12.248

DISEÑO ESTRUCTURAL  
Ing. Luis Abbott Z.  
CODIA: 6818

DISEÑO ELECTRICO  
CODIA:

DISEÑO SANITARIO  
CODIA:

DISEÑO AIRES ACONDICIONADOS  
CODIA:

DISEÑO PAISAJISMO  
CODIA:

COLABORACION  
Ing. María Hernández F. Codia: 20882

REVISION  
R0- EMISION APROBACION

PROYECTO  
**45 PARK TRIBECA**  
PROPIETARIO

ETAPA

REVISIONES

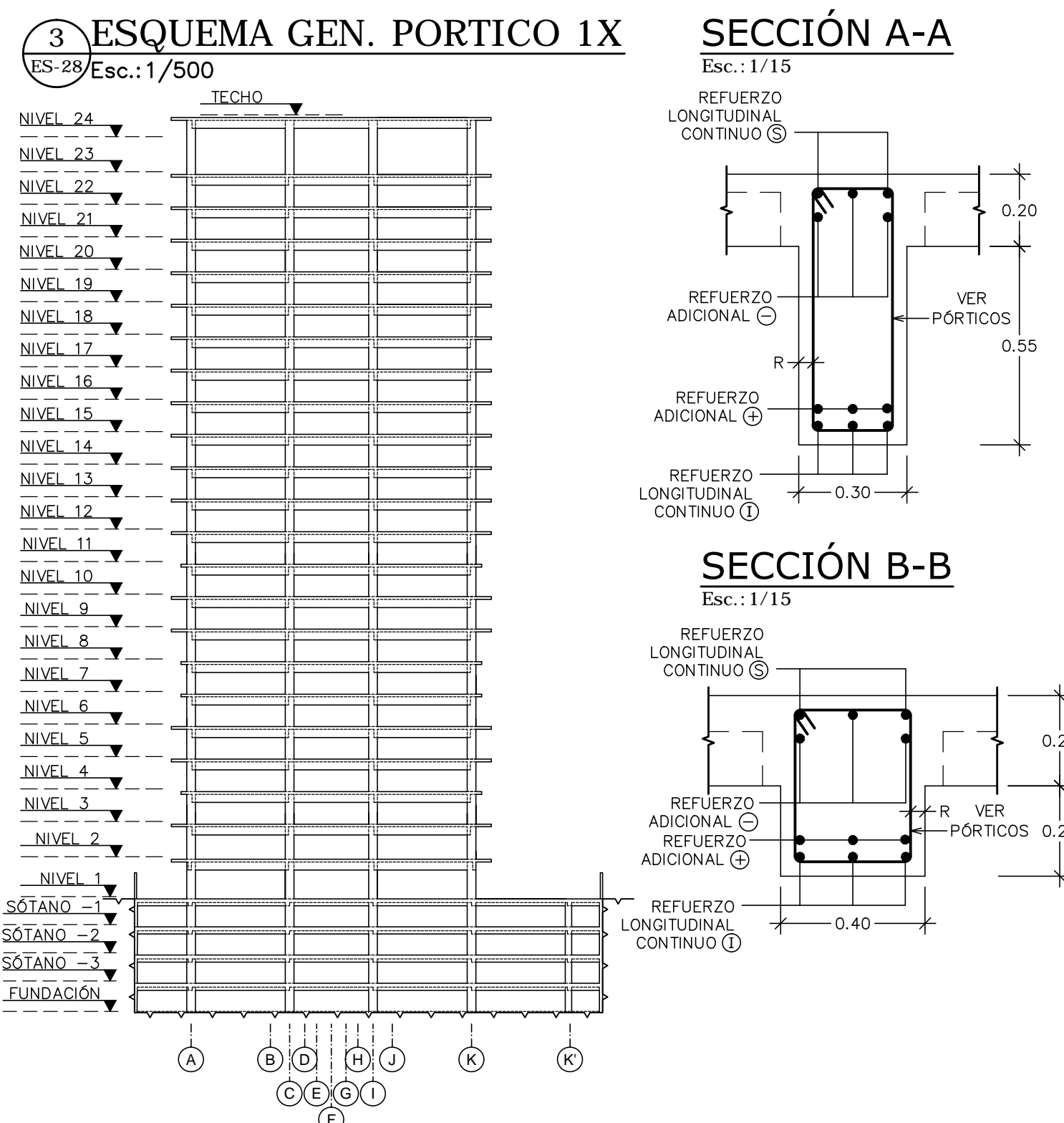
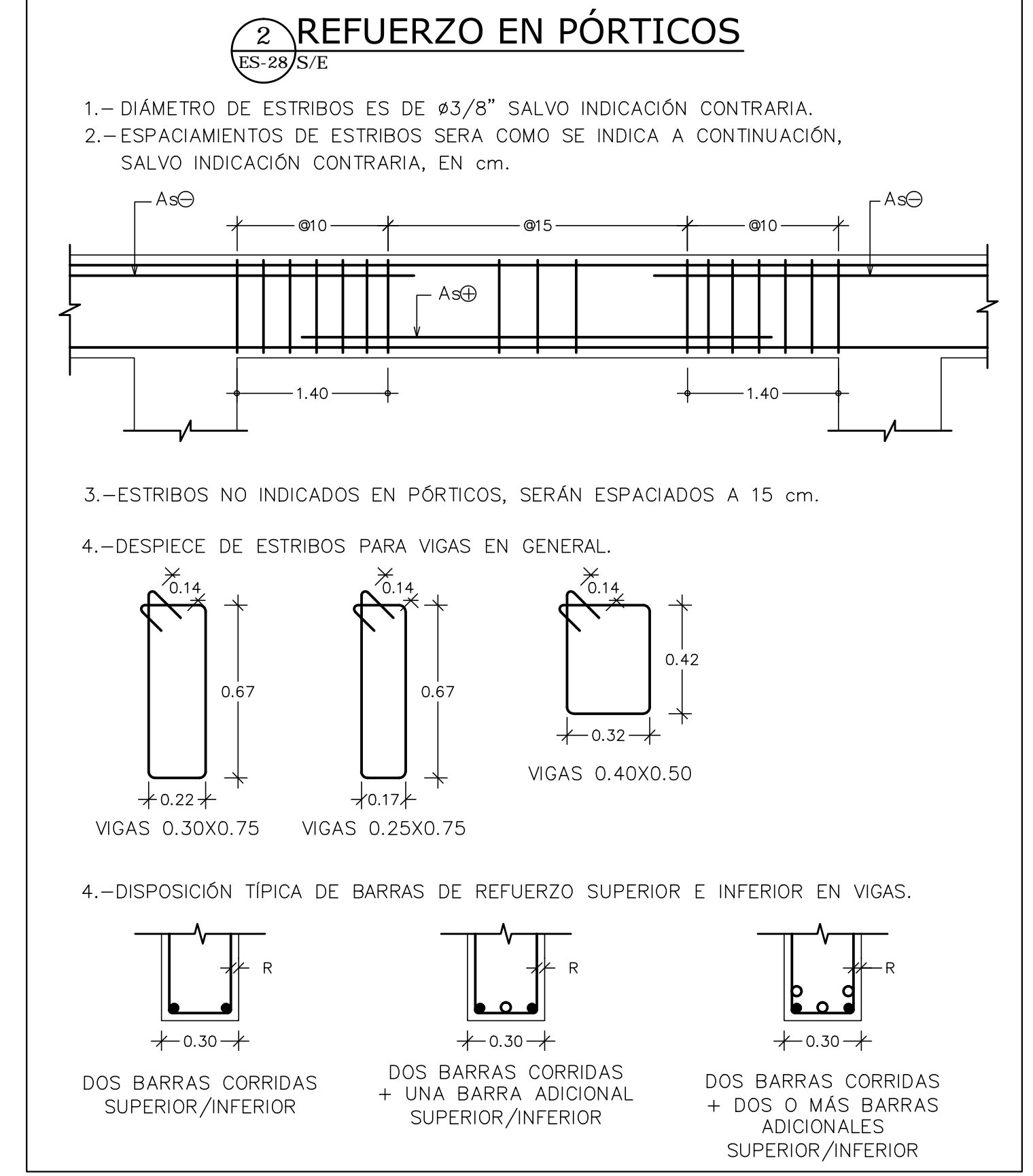
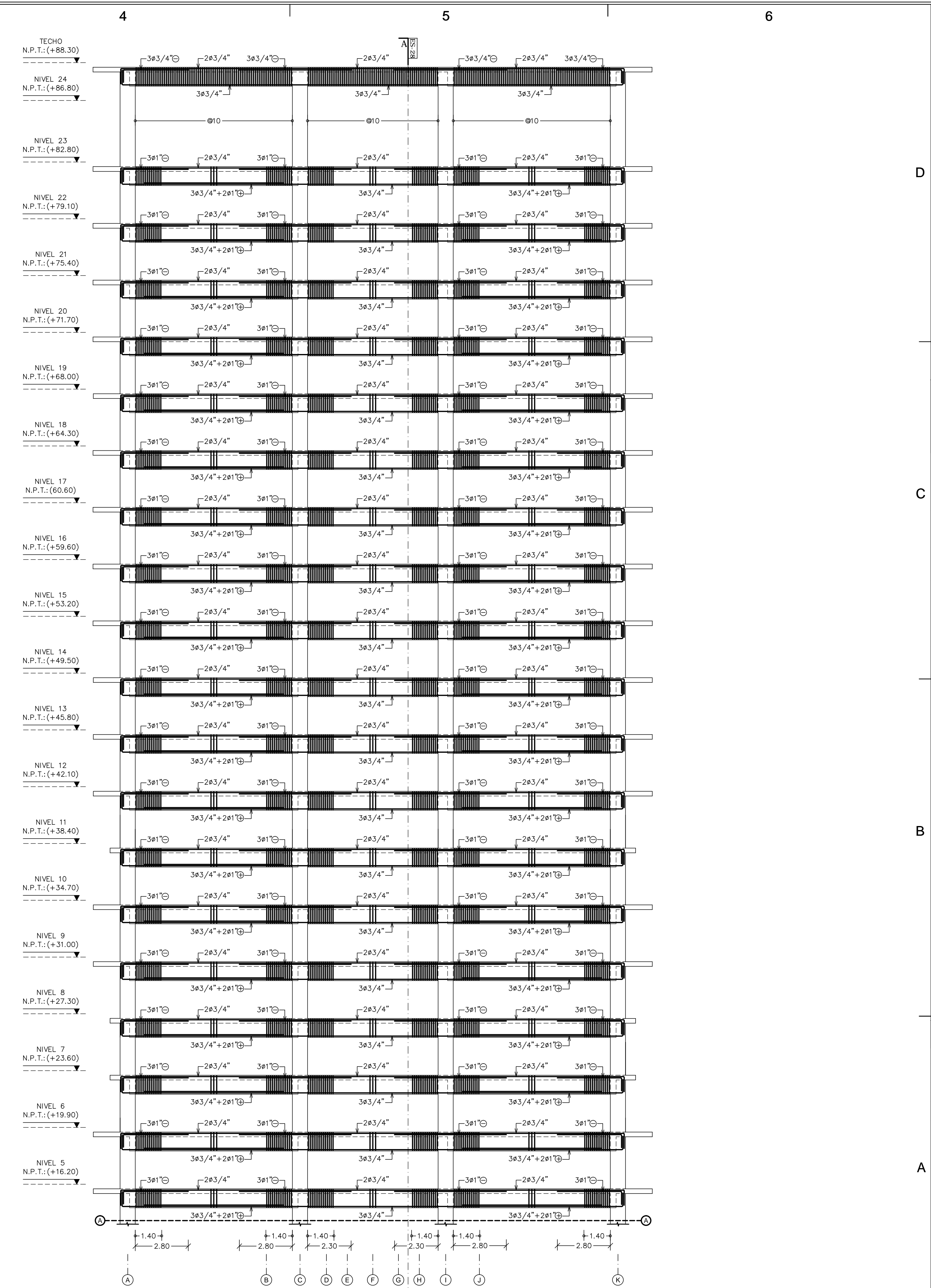
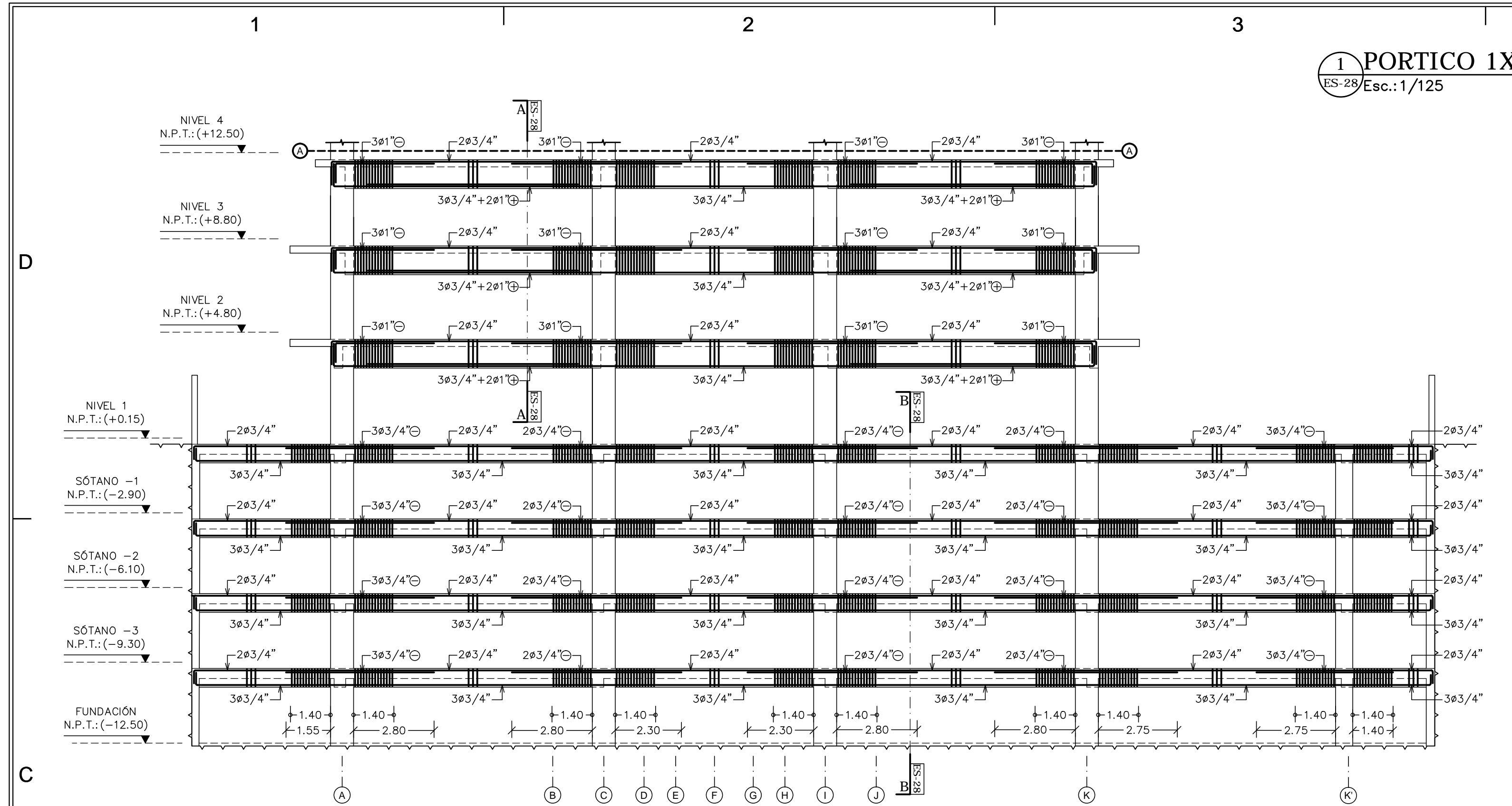
RO	31-07-18	EMISION APROBACION
R1	15-10-18	DUCTO
R2	08-02-19	CAMBIO DE FECHA
R3	04-09-19	REF. VUELOS

SIMBOLO FECHA DESCRIPCION

PROYECTO No. 2017-00196  
DIBUJO Estefany De La Rosa  
FECHA FEBRERO 2019  
ESCALA INDICADA

A **TITULO DE HOJA**  
PLANTA ESTRUCTURAL  
NIVEL 20@24

HOJA NO.  
**ES-27**  
DE  
copyright selman&asociados arquitectura



**selman&asociados**  
estudio de arquitectura

Av. 27 de febrero #54. Edificio Galerias Comerciales, Ste. 601 Santo Domingo, Rep. Dominicana  
Tel. 809.567.0594 Fax 809.567.8018  
email: taller@selman-asocios.com www.selman-asocios.com

DISEÑO ARQUITECTÓNICO Arq. Rafael Selman CODIA: 12.248  
DISEÑO ESTRUCTURAL Ing. Luis Abbott Z. CODIA: 6818  
DISEÑO ELÉCTRICO CODIA:  
DISEÑO SANITARIO CODIA:  
DISEÑO AIRES ACONDICIONADOS CODIA:  
DISEÑO PAISAJISMO CODIA:

COLABORACION Ing. María Hernández F. Codia: 20882  
REVISION R0- EMISIÓN APROBACIÓN

PROYECTO **45 PARK TRIBECA** PROPIETARIO

**REVISIONES**

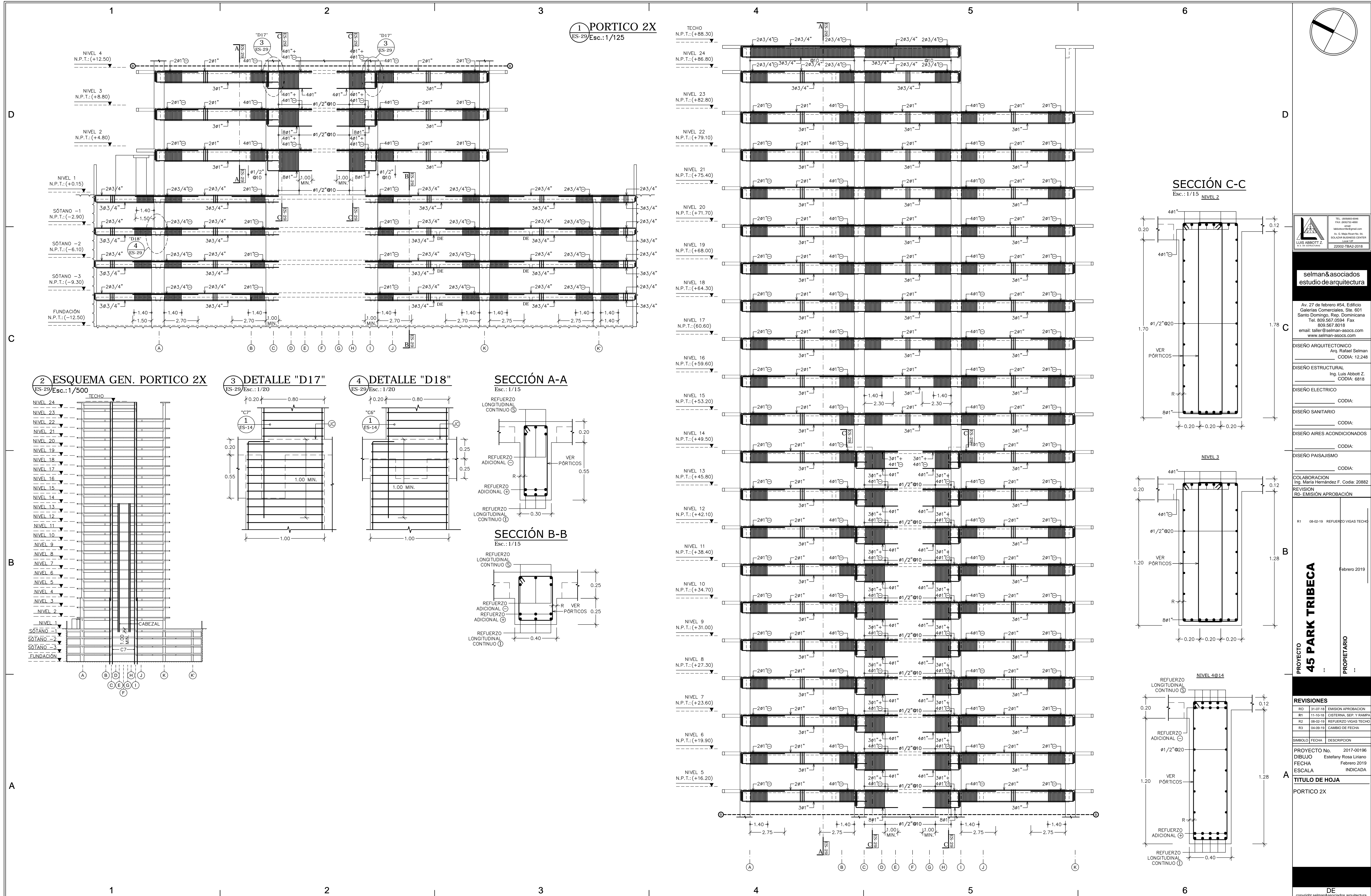
NO.	FECHA	DESCRIPCIÓN
R0	31-07-18	EMISIÓN APROBACIÓN
R1	11-10-18	CISTERNA, SEP. Y RAMPA
R2	08-02-19	REFUERZO VIGAS TECHO
R3	04-09-19	CAMBIO DE FECHA

SÍMBOLO FECHA DESCRIPCIÓN

PROYECTO No. 2017-00196  
DIBUJO Estefany Rosa Liriano  
FECHA Febrero 2019  
ESCALA INDICADA

**TÍTULO DE HOJA**  
PORTICO 1X

DE  
copyright selman&asociados arquitectura



**1 PORTICO 2X**  
ES-29 Esc.: 1/125

**2 ESQUEMA GEN. PORTICO 2X**  
ES-29 Esc.: 1/500

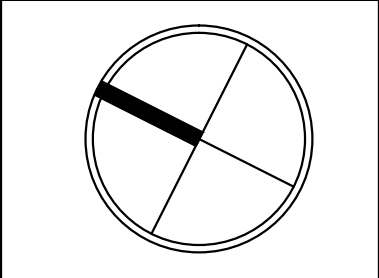
**3 DETALLE "D17"**  
ES-29 Esc.: 1/20

**4 DETALLE "D18"**  
ES-29 Esc.: 1/20

**SECCIÓN A-A**  
Esc.: 1/15

**SECCIÓN B-B**  
Esc.: 1/15

**SECCIÓN C-C**  
Esc.: 1/15



**selman&asociados**  
estudio de arquitectura

Av. 27 de febrero #54. Edificio  
Galerías Comerciales, Ste. 601  
Santo Domingo, Rep. Dominicana  
Tel. 809.567.0594 Fax  
809.567.8018  
email: taller@selman-asos.com  
www.selman-asos.com

PROYECTO  
**45 PARK TRIBECA**  
PROPIETARIO

COLABORACION  
Ing. María Hernández F. Codia: 20882

REVISION  
R0- EMISION APROBACION

R1 08-02-19 REFUERZO VIGAS TECHO  
Febrero 2019

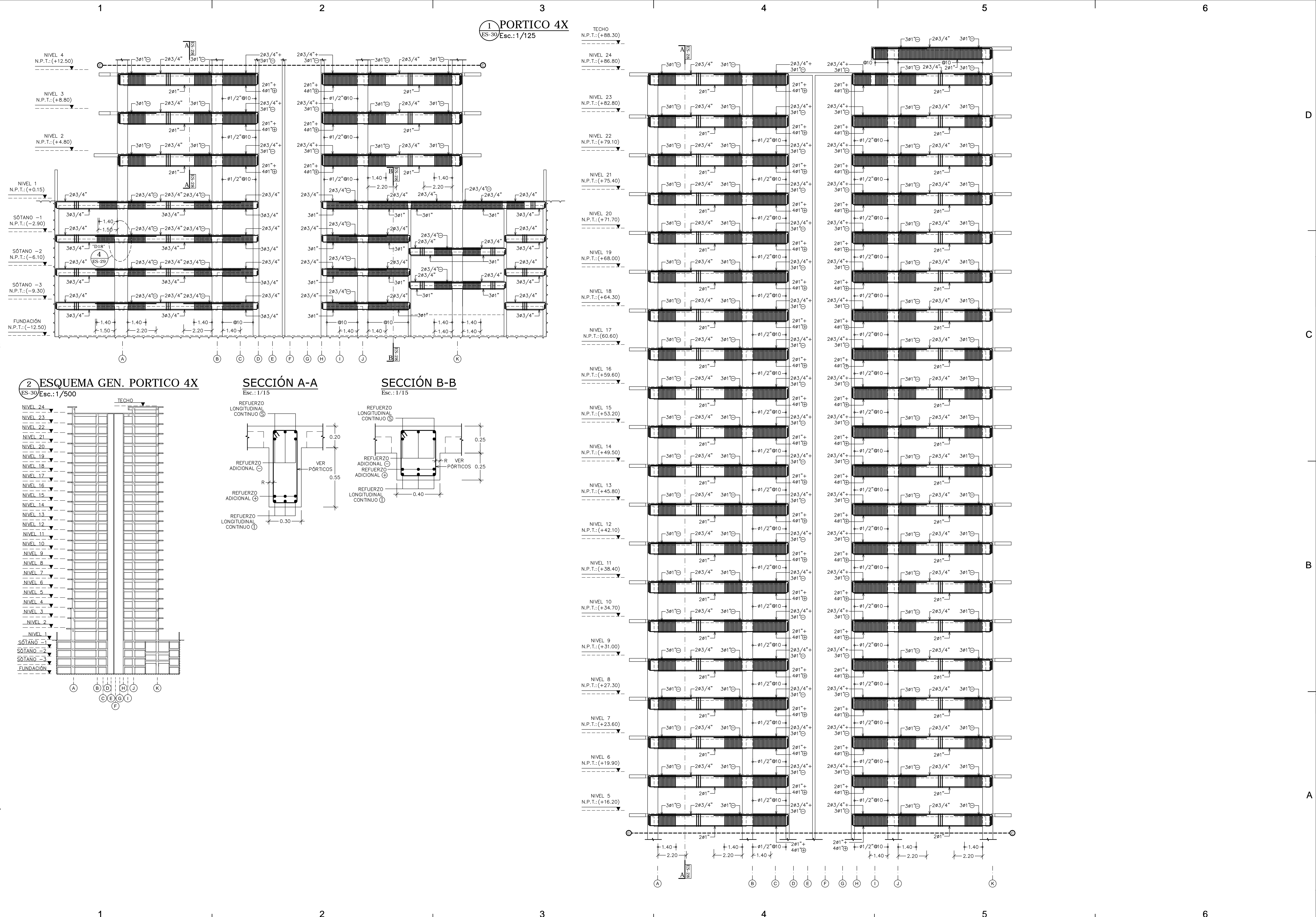
REVISIONES

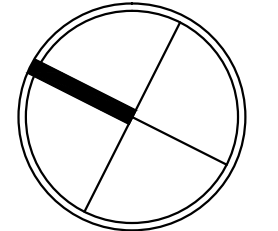
REVISION	FECHA	DESCRIPCION
R0	31-02-18	EMISION APROBACION
R1	11-10-18	CISTERNA, SEP. Y RAMPA
R2	08-02-19	REFUERZO VIGAS TECHO
R3	04-09-19	CAMBIO DE FECHA

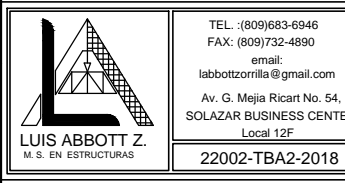
PROYECTO No. 2017-00196  
DIBUJO Estefany Rosa Liriano  
FECHA Febrero 2019  
ESCALA INDICADA

**TITULO DE HOJA**  
PORTICO 2X

DE  
copyright selman&asociados arquitectura







TEL: +509-567-0594  
FAX: +509-567-0594  
www.selman-arc.com  
Av. G. Mejía Riccio No. 54  
SOLANA BUSINESS CENTER  
San José  
2200-TR02-2016

**selman& asociados**  
estudio de arquitectura

Av. 27 de febrero #54. Edificio  
Galerías Comerciales, Ste. 601  
Santo Domingo, Rep. Dominicana  
Tel. 809.567.0594 Fax  
809.567.8018  
email: taller@selman-arc.com  
www.selman-arc.com

DISEÑO ARQUITECTÓNICO  
Arq. Rafael Selman  
CODIA: 12.248

DISEÑO ESTRUCTURAL  
Ing. Luis Abbott Z.  
CODIA: 6818

DISEÑO ELÉCTRICO  
CODIA:

DISEÑO SANITARIO  
CODIA:

DISEÑO AIRES ACONDICIONADOS  
CODIA:

DISEÑO PAISAJISMO  
CODIA:

COLABORACION  
Ing. María Hernández F. Codia: 20882

REVISIÓN  
R0- EMISIÓN APROBACIÓN

PROYECTO  
**45 PARK TRIBECA**  
PROPIETARIO

REVISIONES

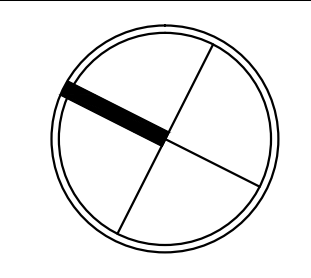
RO	FECHA	DESCRIPCIÓN
R0	31-07-18	EMISIÓN APROBACIÓN
R1	11-10-18	CISTERNA, SEP. Y RAMPA
R2	08-02-19	REFUERZO VIGAS TECHO
R3	04-09-19	CAMBIO DE FECHA

SÍMBOLO FECHA DESCRIPCIÓN

PROYECTO No.  
DIBUJO Estefany Rosa Liriano  
FECHA Febrero 2019  
ESCALA INDICADA

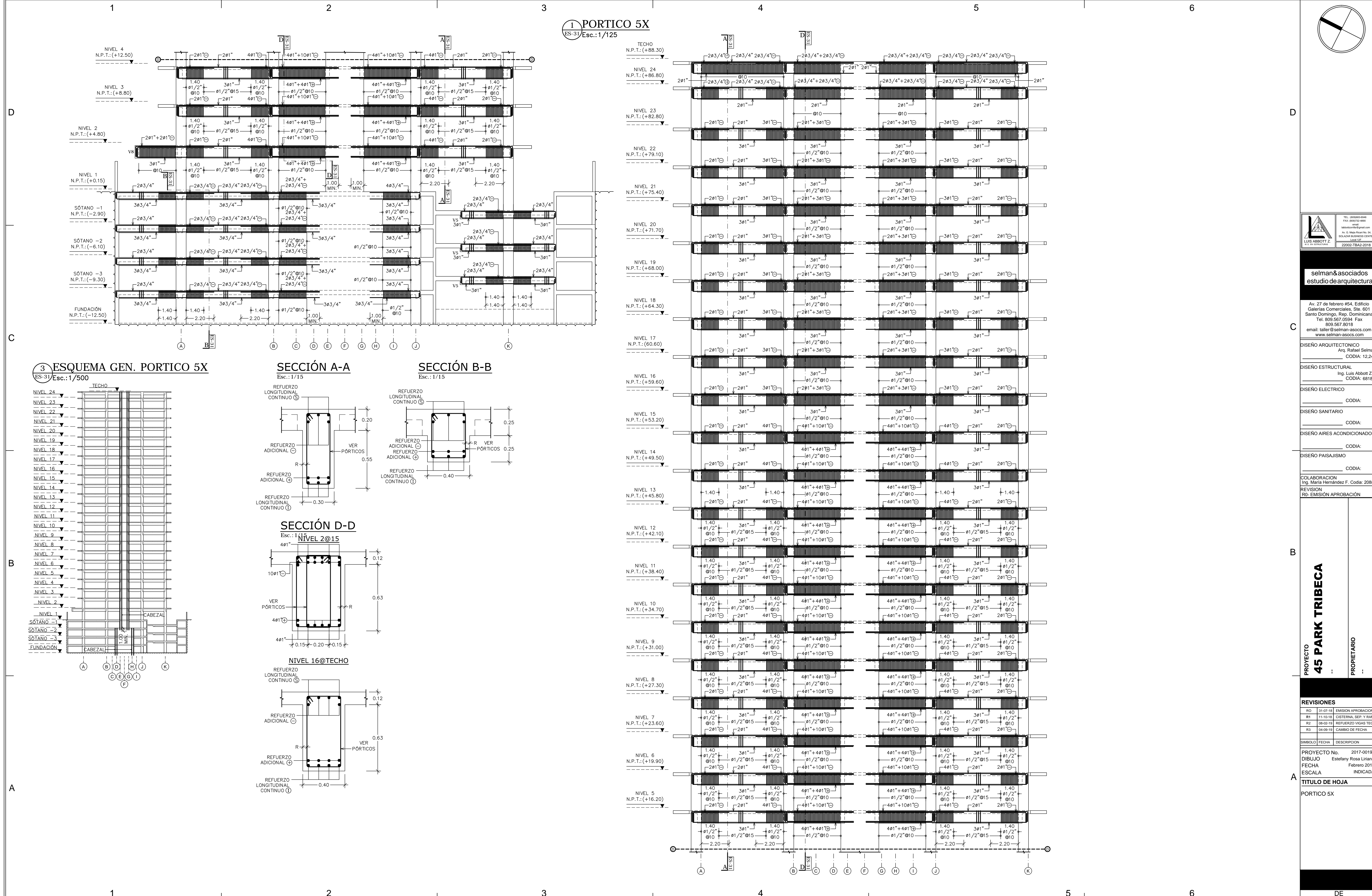
**TÍTULO DE HOJA**  
PORTICO 4X

DE  
copyright selman& asociados arquitectura



# PORTICO 5X

ES-31 Esc.: 1/125



D

C

B

A

**selman&asociados**  
estudio de arquitectura

Av. 27 de febrero #54. Edificio  
Galerías Comerciales, Ste. 601  
Santo Domingo, Rep. Dominicana  
Tel. 809.567.0594 Fax  
809.567.8018  
email: taller@selman-asocs.com  
www.selman-asocs.com

DISEÑO ARQUITECTÓNICO  
Arq. Rafael Selman  
CODIA: 12.248

DISEÑO ESTRUCTURAL  
Ing. Luis Abbott Z.  
CODIA: 6818

DISEÑO ELECTRICO  
CODIA:

DISEÑO SANITARIO  
CODIA:

DISEÑO AIRES ACONDICIONADOS  
CODIA:

DISEÑO PAISAJISMO  
CODIA:

COLABORACION  
Ing. María Hernández F. Codia: 20882

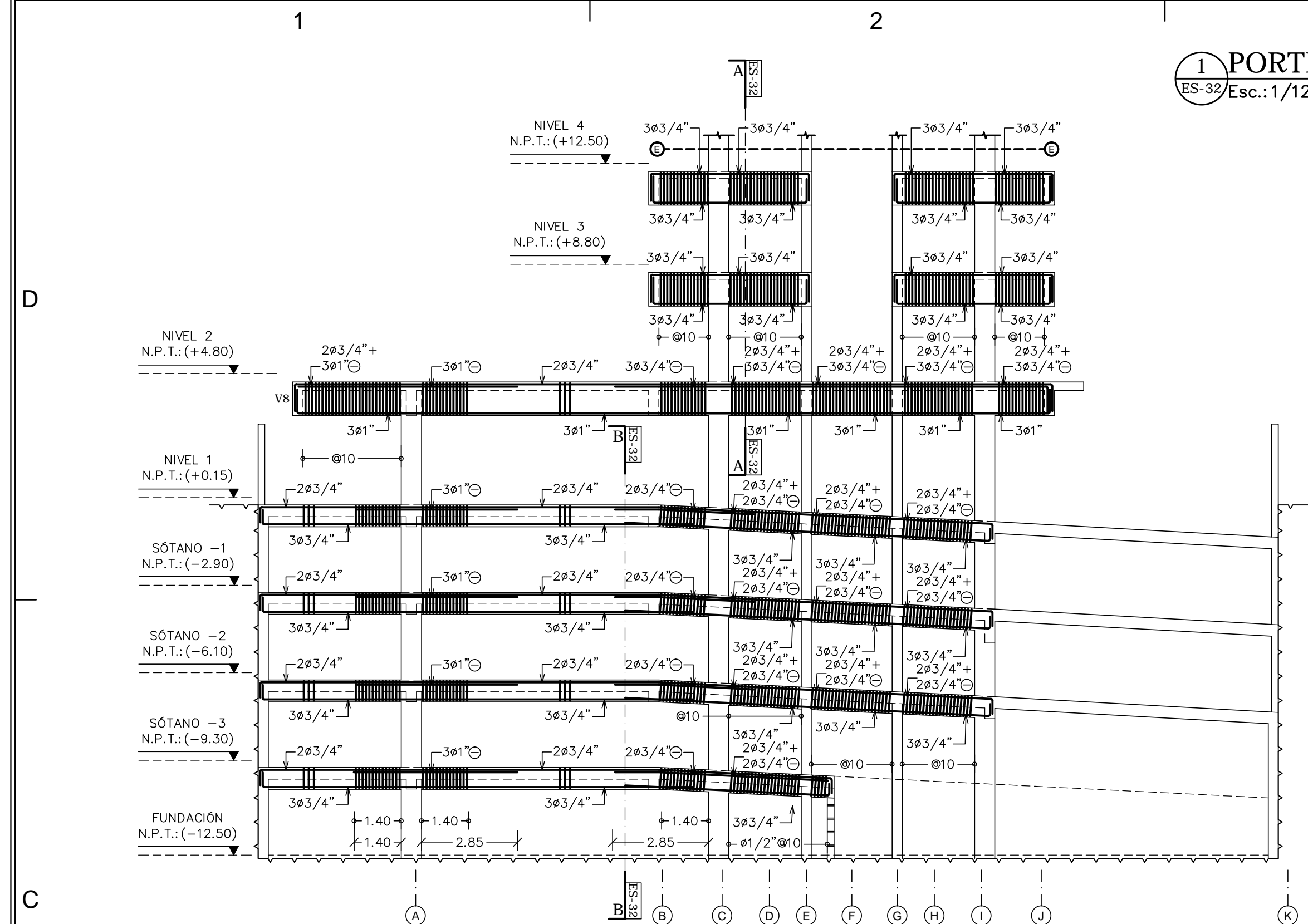
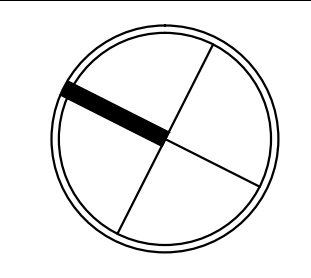
REVISION  
R0- EMISION APROBACION

PROYECTO  
**45 PARK TRIBECA**  
PROPIETARIO

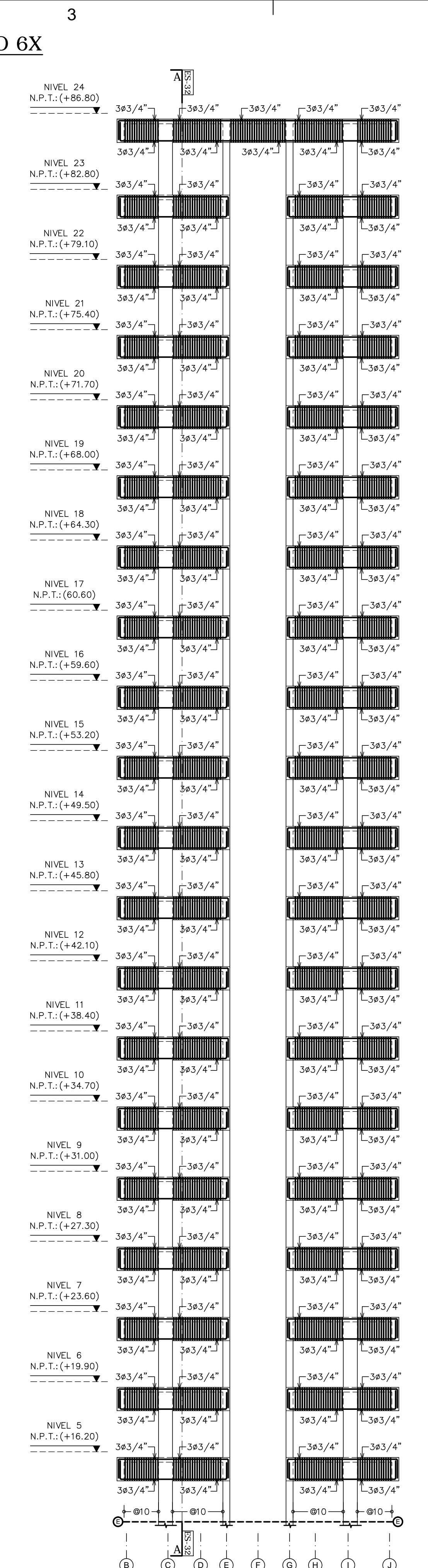
REVISIONES	FECHA	DESCRIPCION
R0	31-07-18	EMISION APROBACION
R1	11-10-18	CISTERNA, SEP. Y RAMPA
R2	08-02-19	REFUERZO VIGAS TECHO
R3	04-09-19	CAMBIO DE FECHA

PROYECTO No. 2017-00196  
DIBUJO Estefany Rosa Liriano  
FECHA Febrero 2019  
ESCALA INDICADA

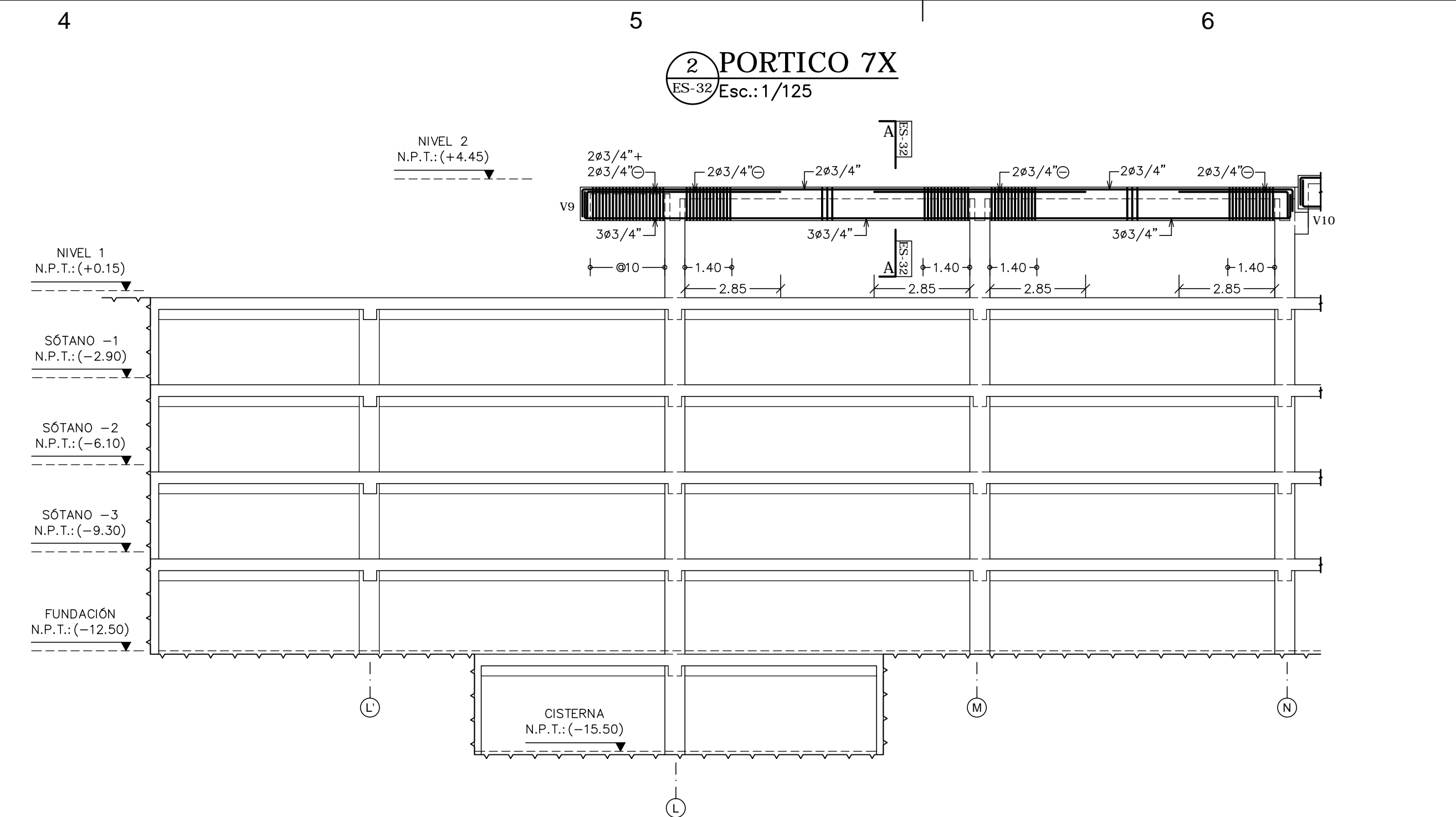
**TITULO DE HOJA**  
PORTICO 5X



**1 PORTICO 6X**  
ES-32/Esc.: 1/125

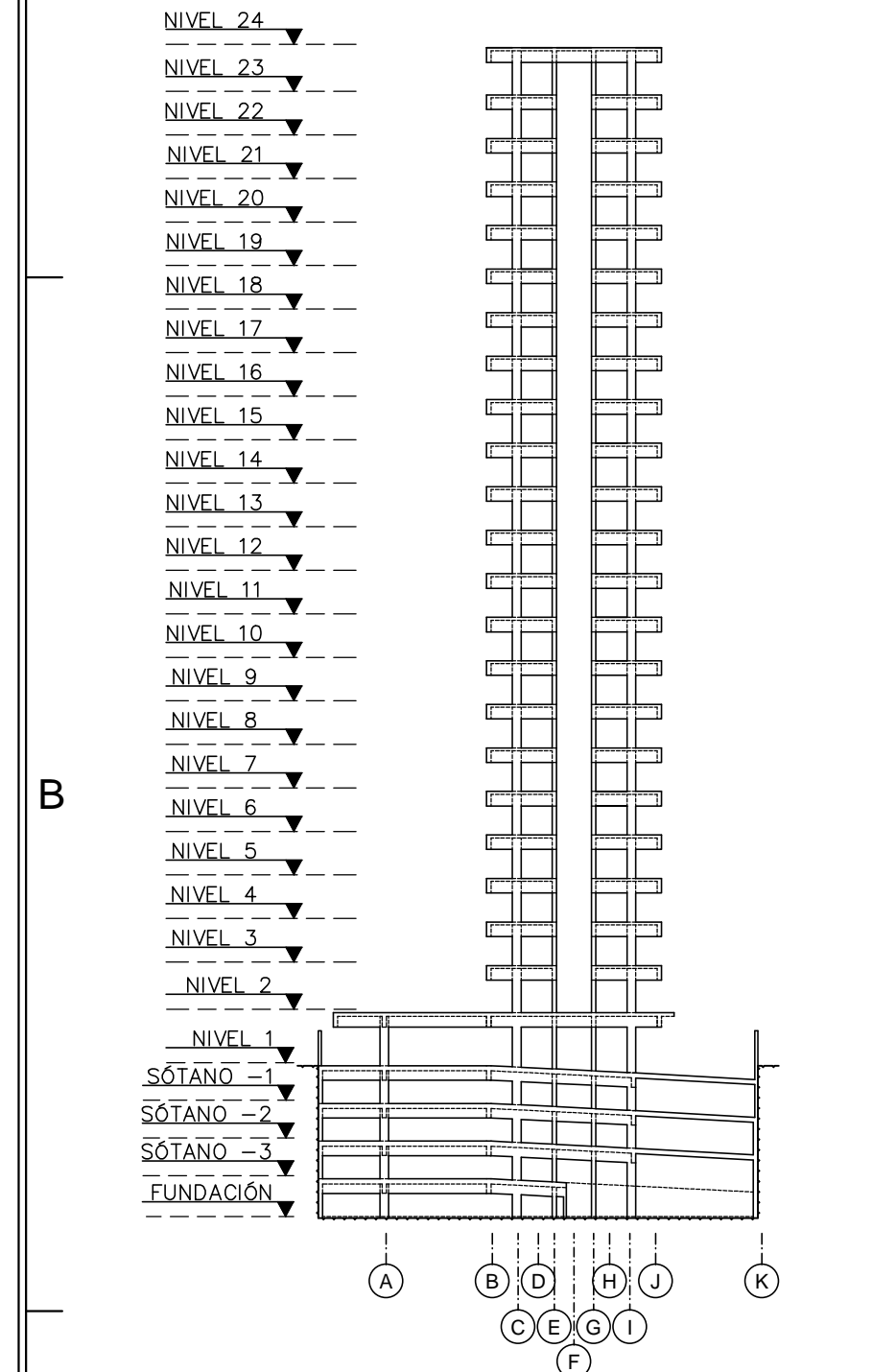


**2 PORTICO 7X**  
ES-32/Esc.: 1/125

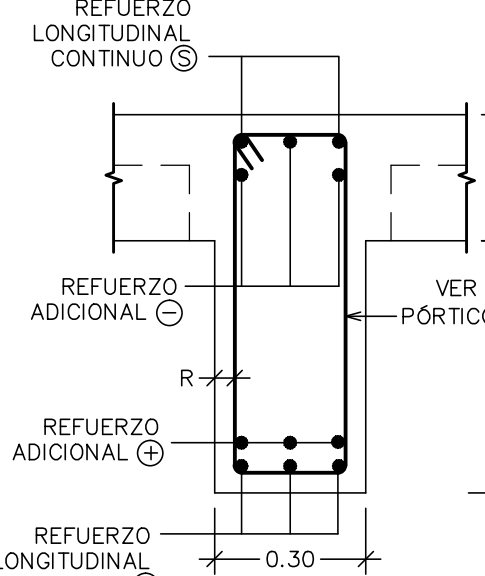


**3 PORTICO 8X**  
ES-32/Esc.: 1/125

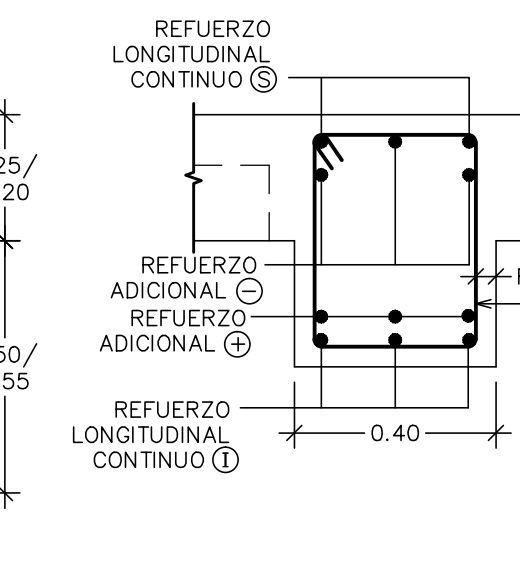
**4 ESQUEMA GEN. PORTICO 6X**  
ES-32/Esc.: 1/500



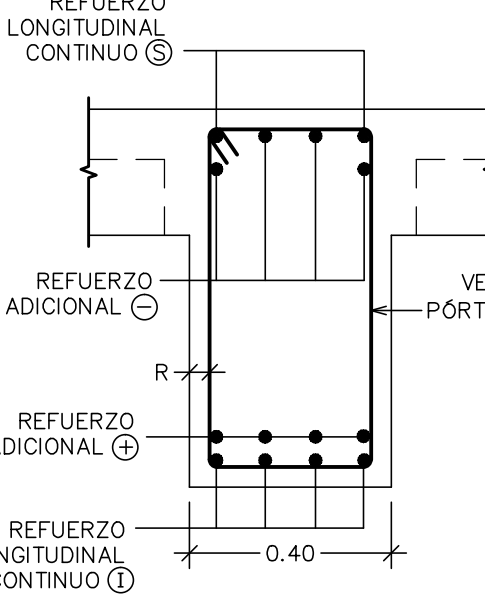
**SECCIÓN A-A**  
Esc.: 1/15



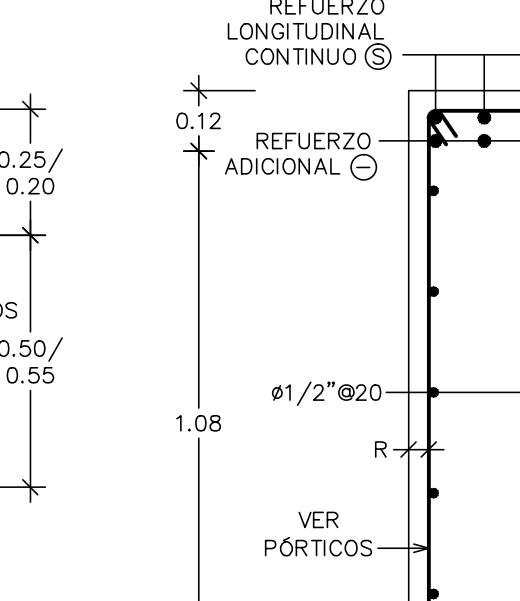
**SECCIÓN B-B**  
Esc.: 1/15



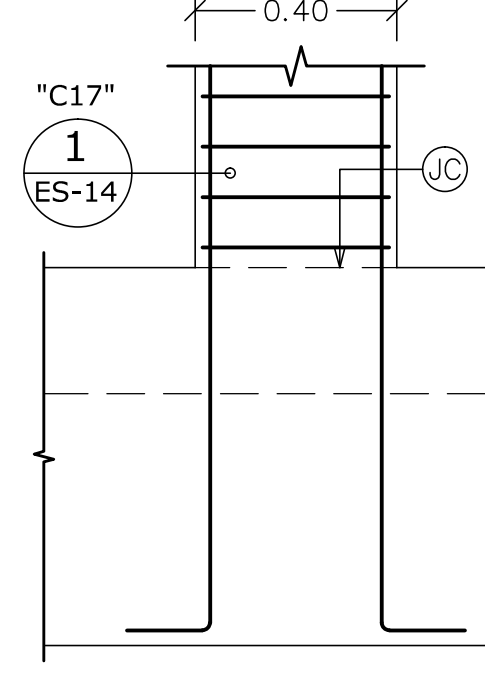
**SECCIÓN E-E**  
Esc.: 1/15



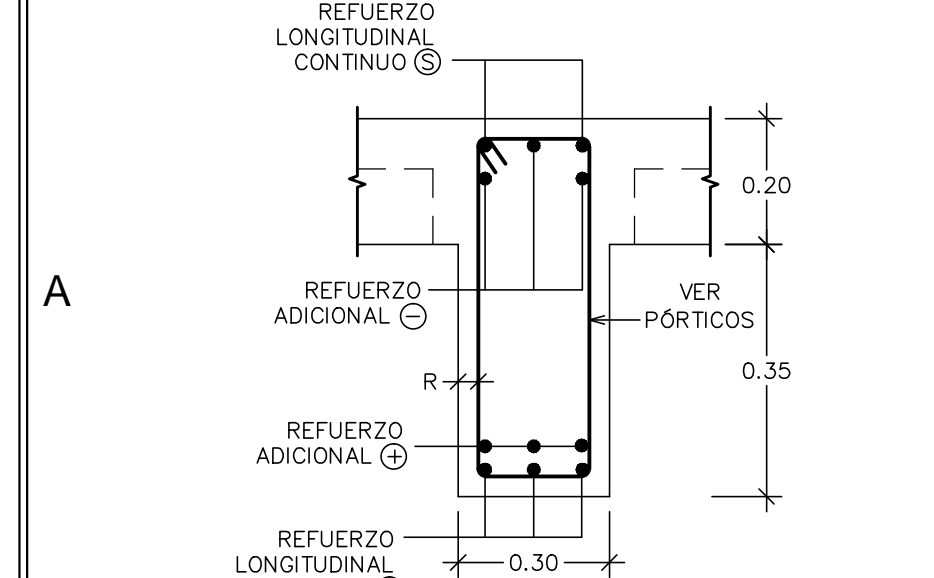
**SECCIÓN F-F**  
Esc.: 1/15



**5 DETALLE "D19"**  
ES-32/Esc.: 1/20



**SECCIÓN AA-AA**  
Esc.: 1/15



D

C

B

A



**selman&asociados**  
estudio de arquitectura

Av. 27 de febrero #54. Edificio  
Galerías Comerciales, Ste. 601  
Santo Domingo, Rep. Dominicana  
Tel. 809.567.0594 Fax  
809.567.8018  
email: taller@selman-asoc.com  
www.selman-asoc.com

PROYECTO  
**45 PARK TRIBECA**  
PROPIETARIO

DESIGNO ARQUITECTONICO	Arq. Rafael Selman CODIA: 12.248
DESIGNO ESTRUCTURAL	Ing. Luis Abbott Z. CODIA: 6818
DESIGNO ELECTRICO	CODIA:
DESIGNO SANITARIO	CODIA:
DESIGNO AIRES ACONDICIONADOS	CODIA:
DESIGNO PAISAJISMO	CODIA:
COLABORACION	Ing. Maria Hernández F. Codia: 20882
REVISION	RS- EMISION APROBACION

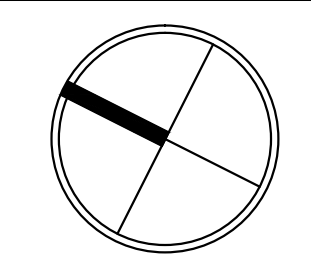
REVISIONES	
RS	31-07-18 EMISION APROBACION
R1	11-10-18 COTA Y SECCION
R2	08-02-19 CAMBIO DE FECHA
R3	04-09-19 CAMBIO DE FECHA

SIEMPRE	FECHA	DESCRIPCION
PROYECTO No.	2017-00196	
DIBUJO	Estefany De La Rosa	
FECHA	FEBRERO 2019	
ESCALA	INDICADA	

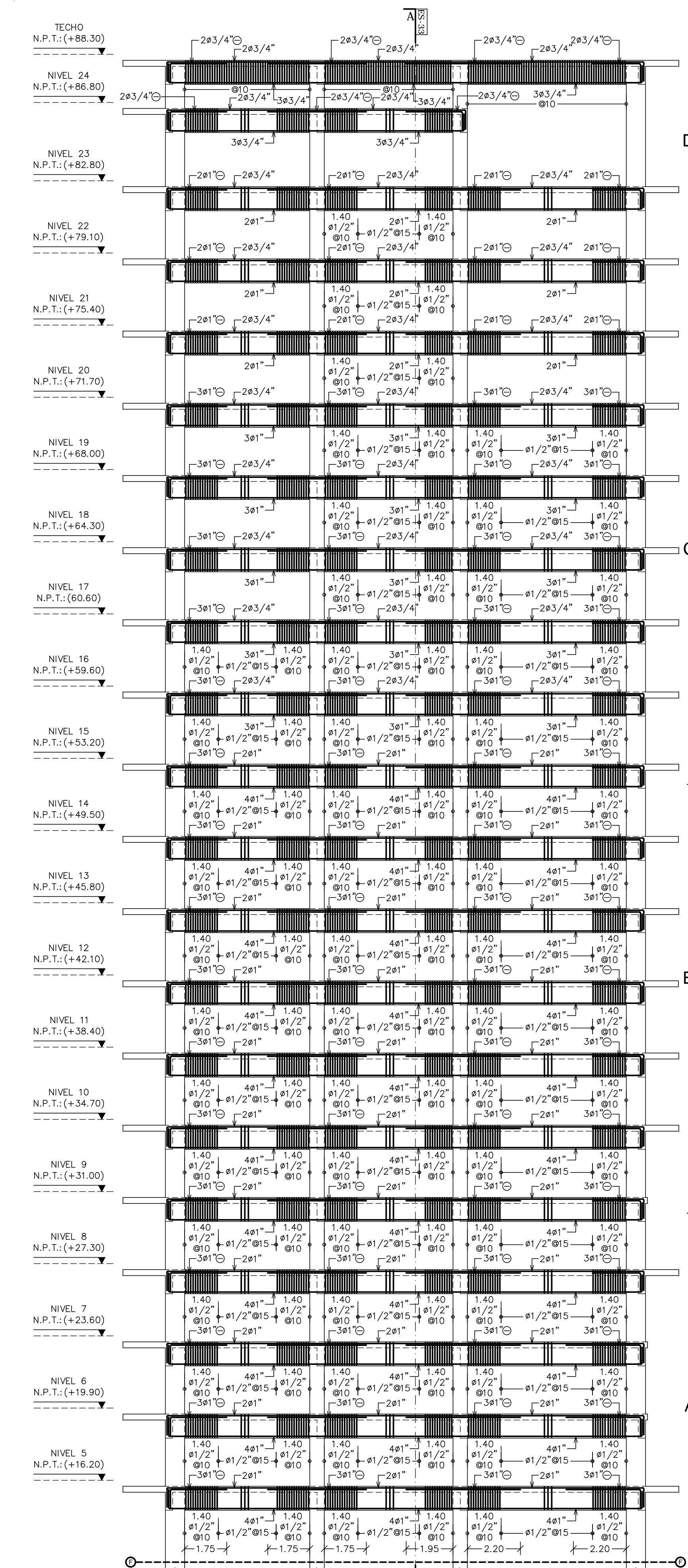
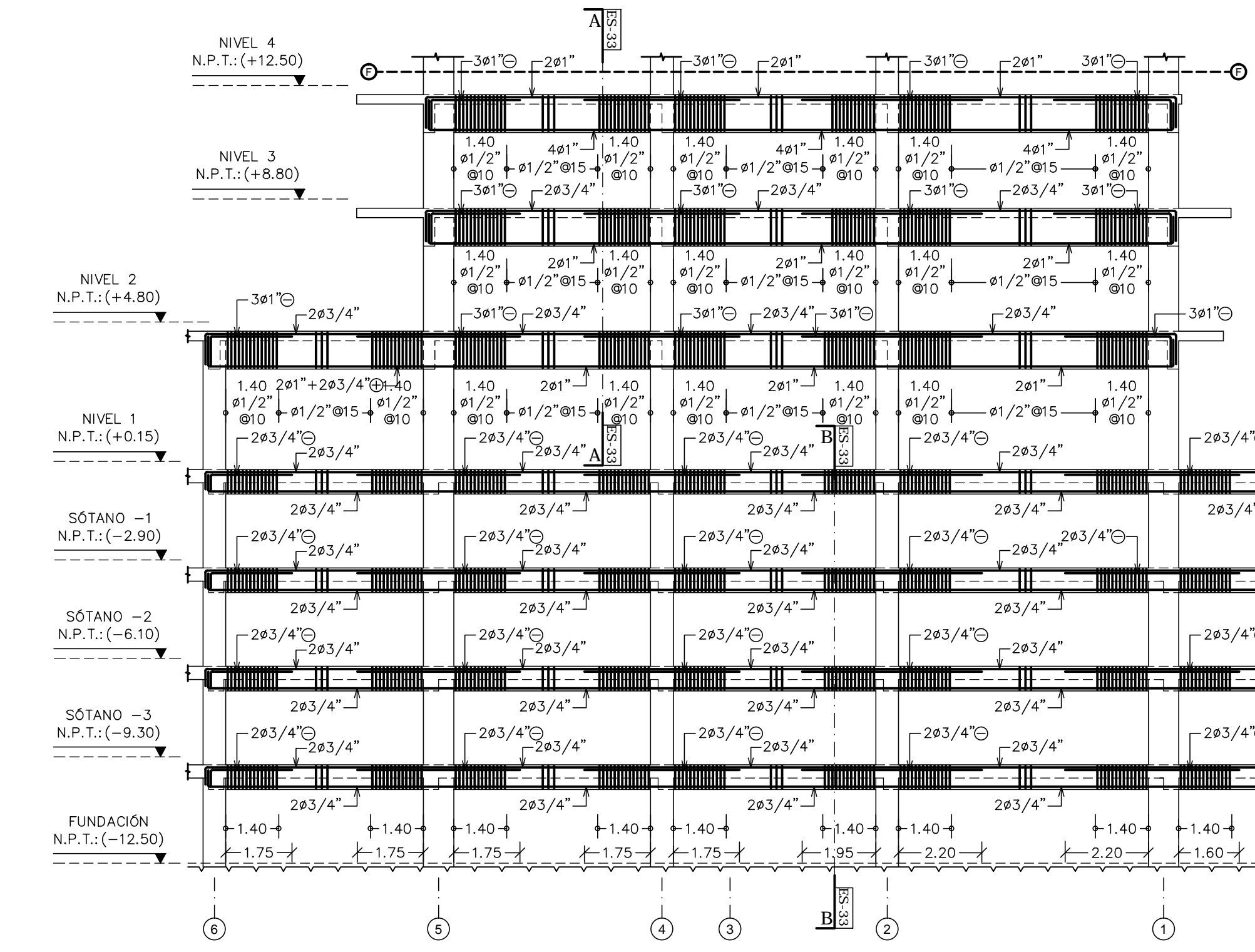
TITULO DE HOJA	
PORTICOS 6X & 8X	

REVISIONES	
RS	31-07-18 EMISION APROBACION
R1	11-10-18 COTA Y SECCION
R2	08-02-19 CAMBIO DE FECHA
R3	04-09-19 CAMBIO DE FECHA

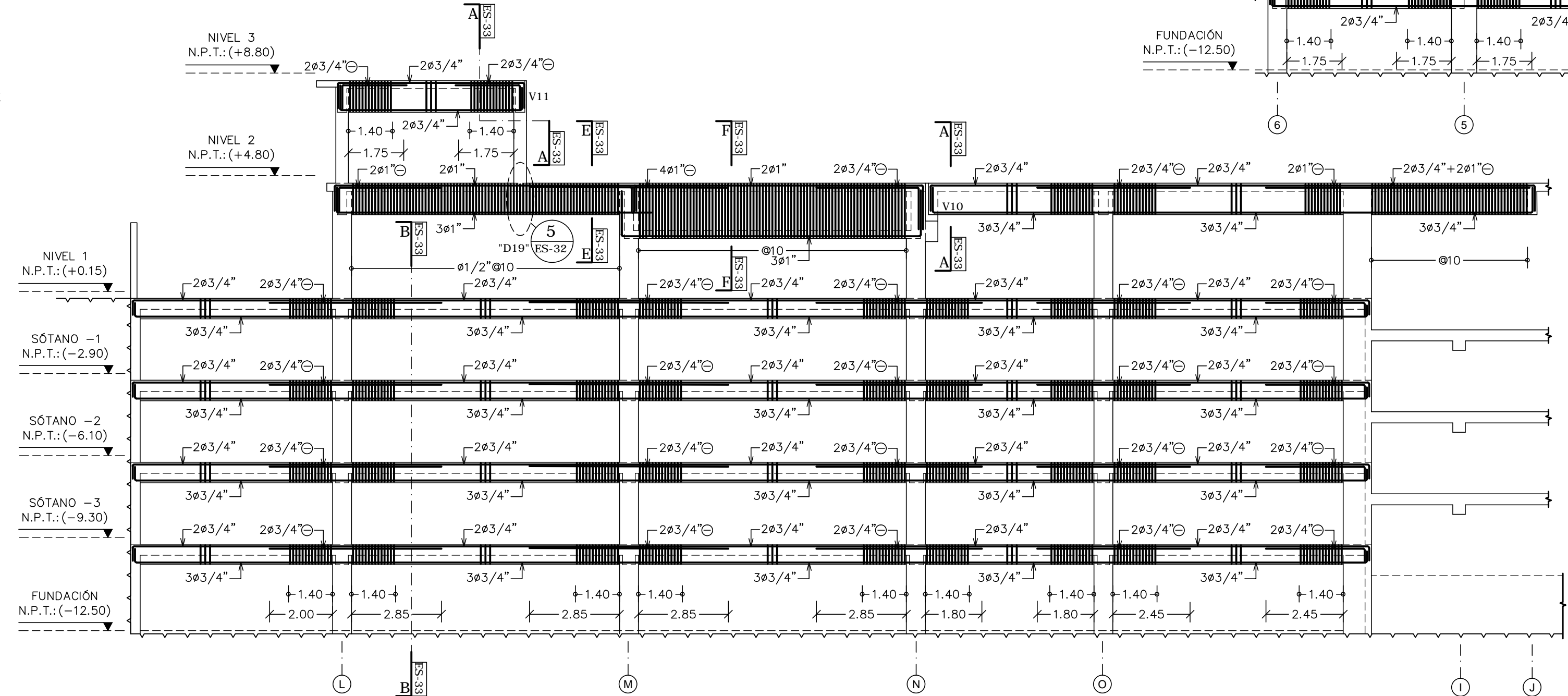
DE  
copyright selman&asociados arquitectura



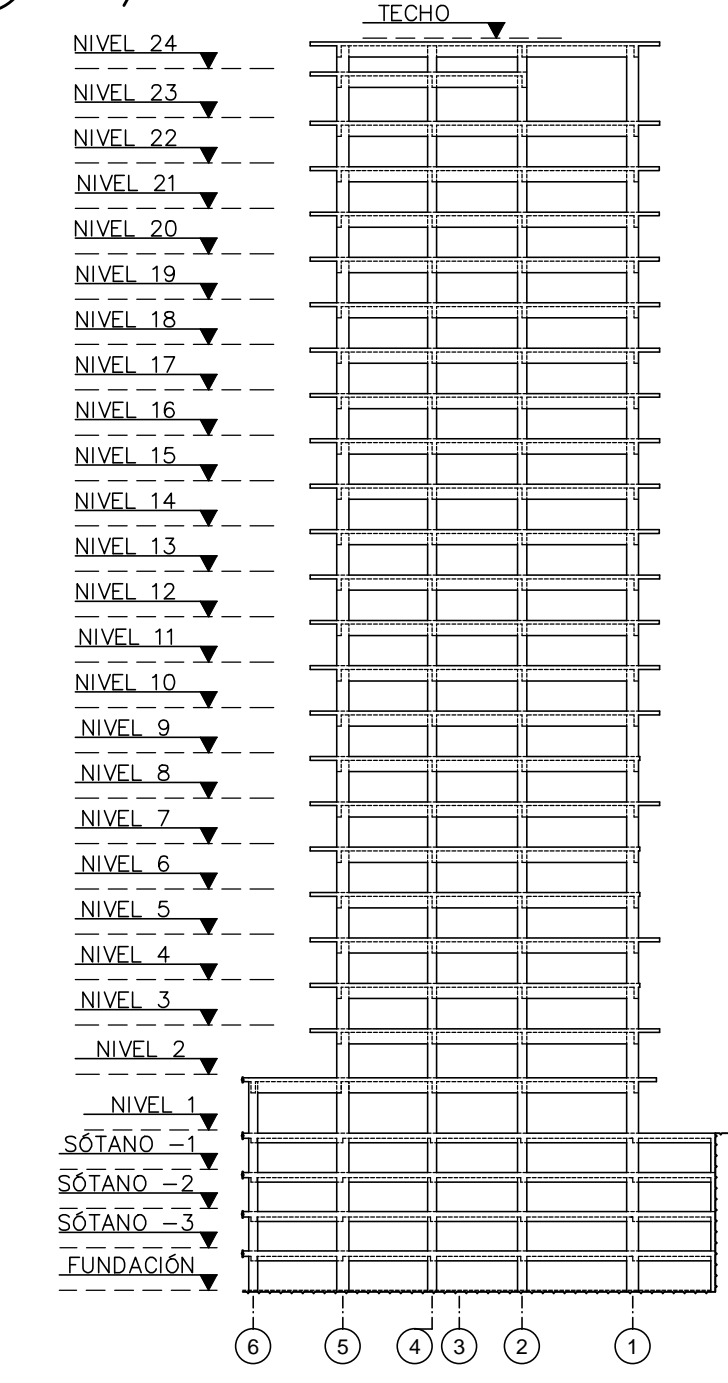
### 1 PORTICO AY ES-33 Esc.: 1/125



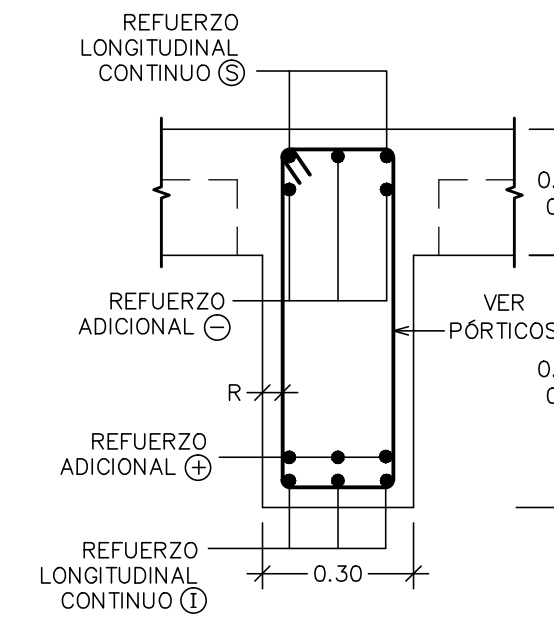
### 2 PORTICO 9X ES-33 Esc.: 1/125



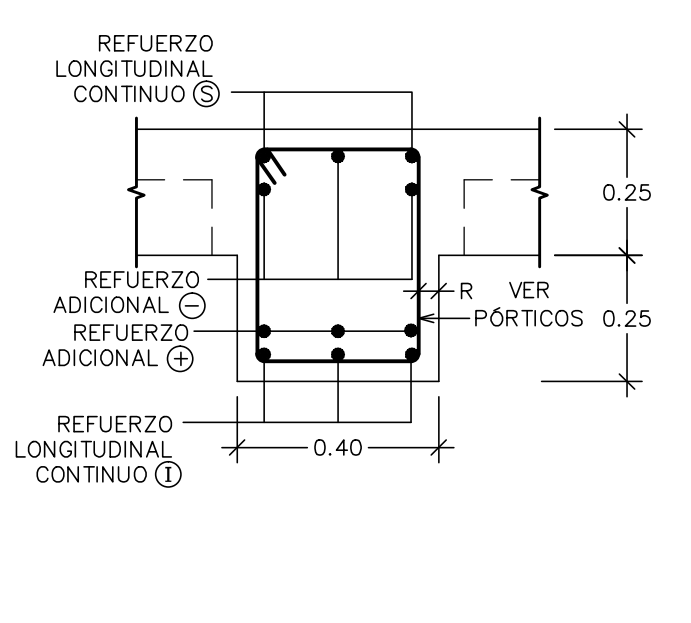
### 3 ESQUEMA GEN. PORTICO AY ES-33 Esc.: 1/500



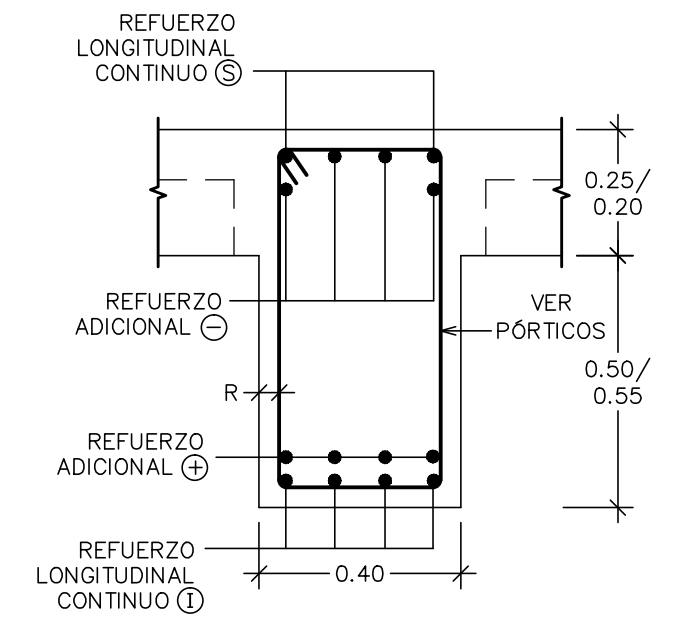
#### SECCIÓN A-A Esc.: 1/15



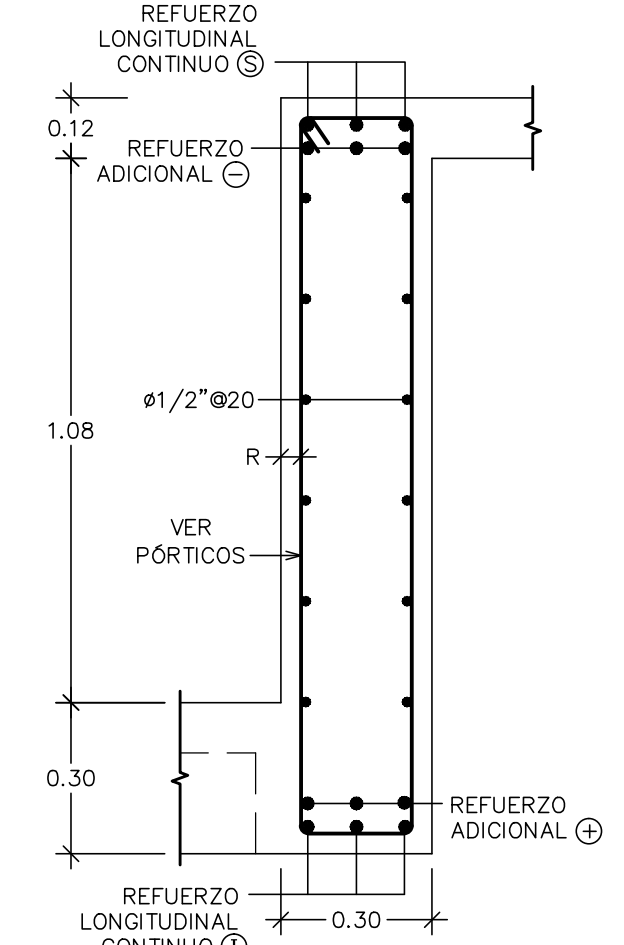
#### SECCIÓN B-B Esc.: 1/15



#### SECCIÓN D-D Esc.: 1/15



#### SECCIÓN E-E Esc.: 1/15



**selman&asociados**  
estudio arquitectura

Av. 27 de febrero #54, Edificio  
Galerías Comerciales, Ste. 601  
Santo Domingo, Rep. Dominicana  
Tel. 809.567.0594 Fax  
809.567.8018  
email: taller@selman-asosoc.com  
www.selman-asosoc.com

PROYECTO: 45 PARK TRIBECA

PROPIETARIO:

REVISIONES

NO.	FECHA	DESCRIPCION
R0	31-07-18	EMISION APROBACION
R1	11-10-18	CISTERNA, SEP. Y RAMPA
R2	08-02-19	REFUERZO VIGAS TECHO
R3	04-09-19	CAMBIO DE FECHA

PROYECTO No. 2017-00196

DIBUJO Estefany Rosa Liriano

FECHA Febrero 2019

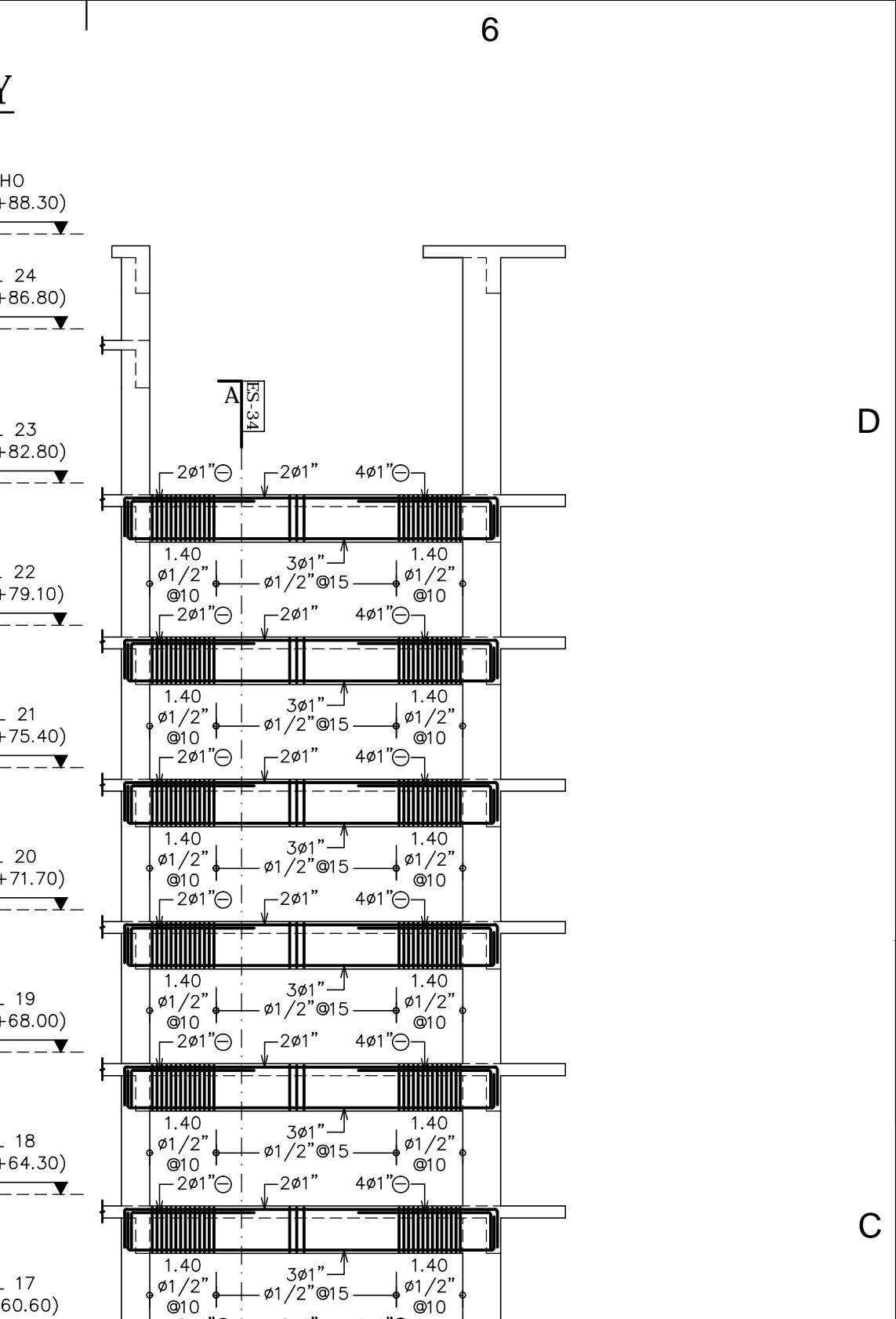
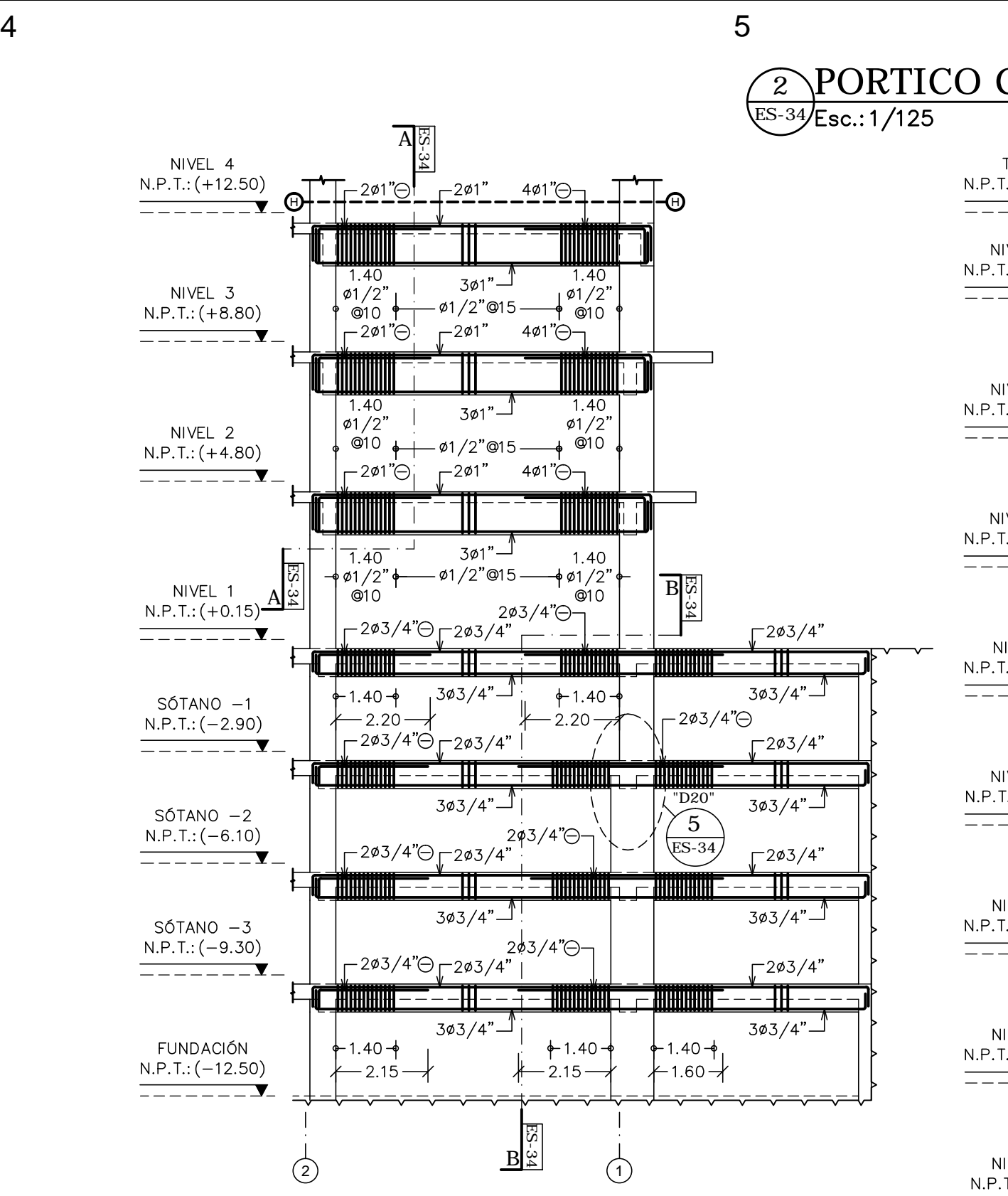
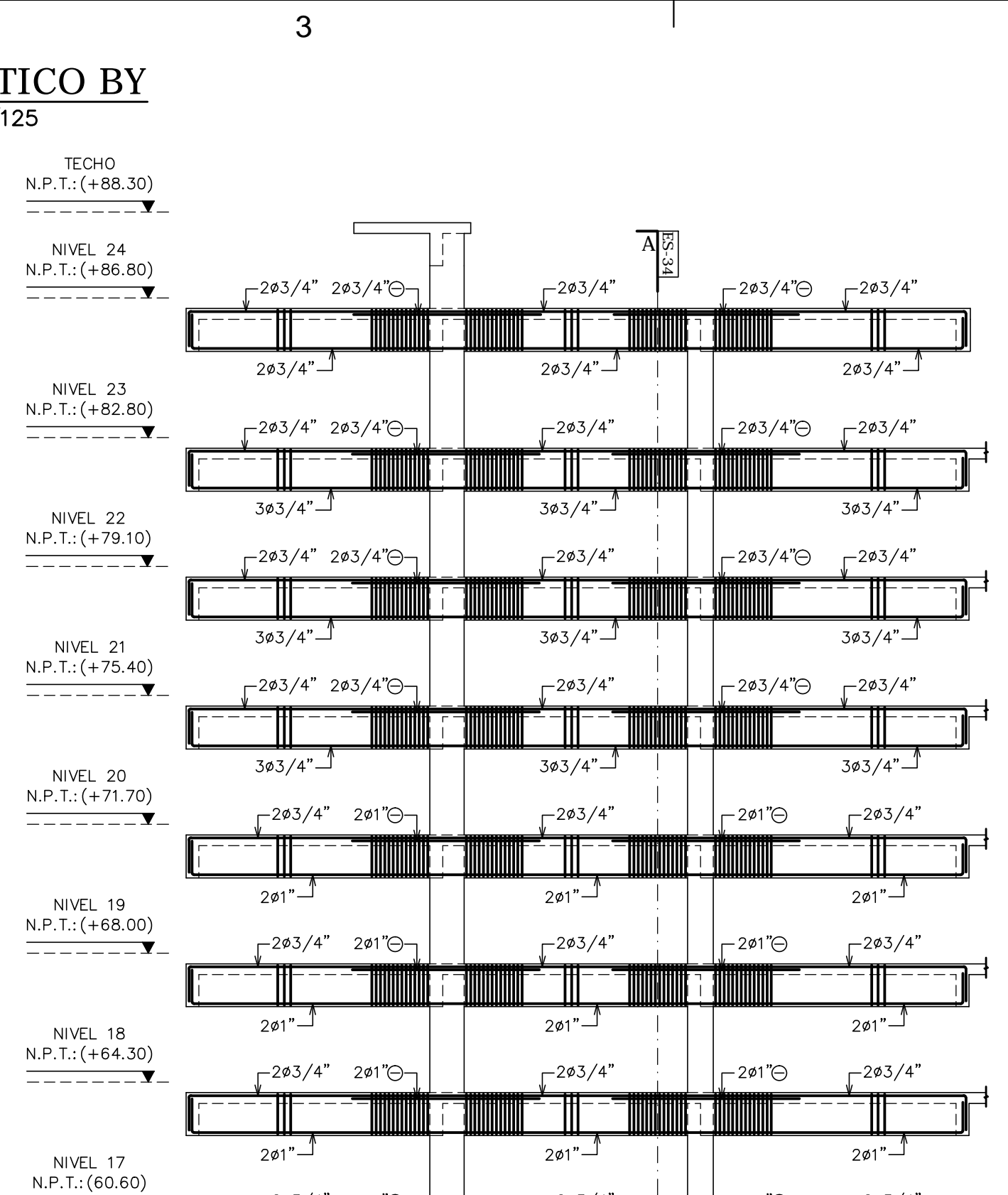
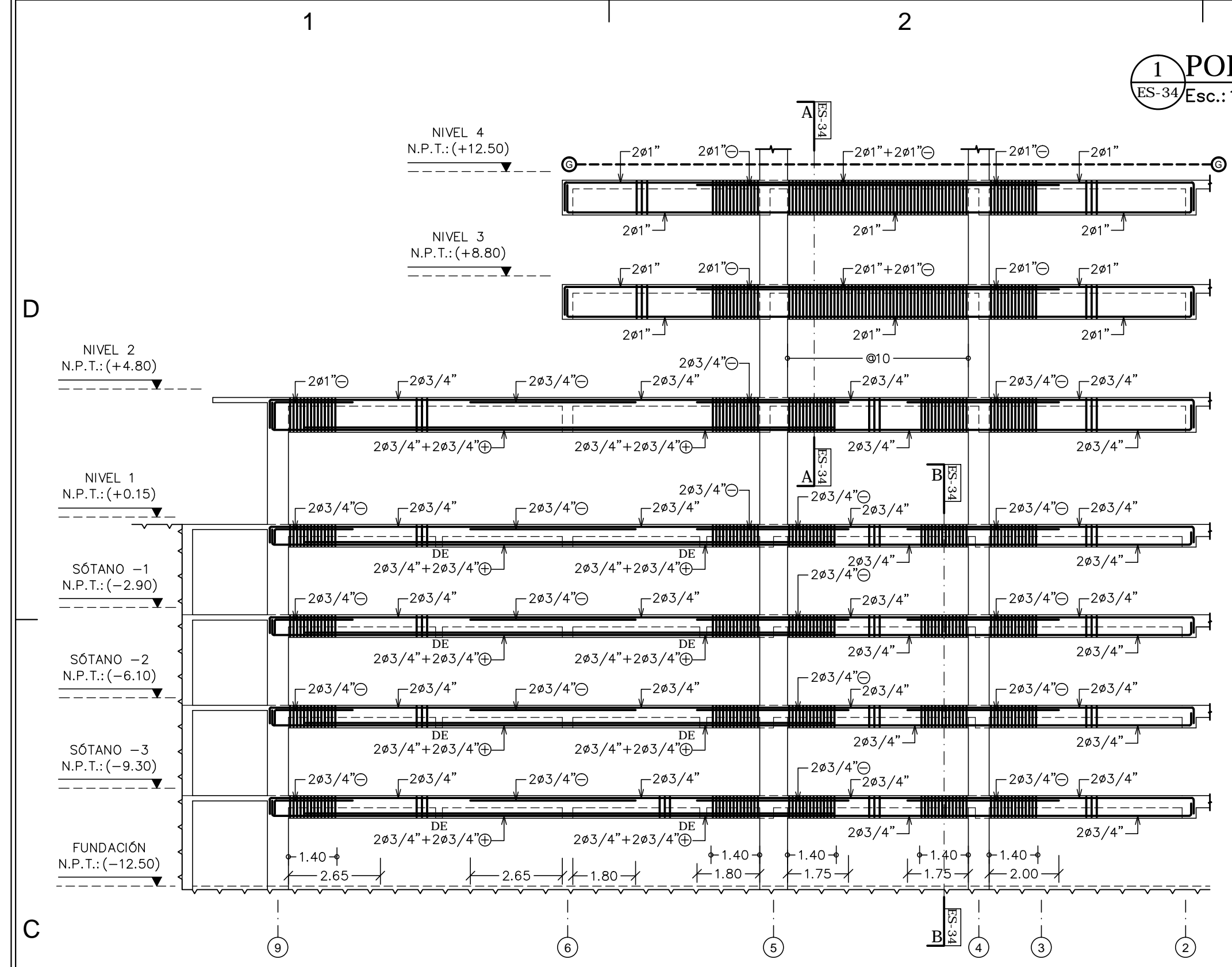
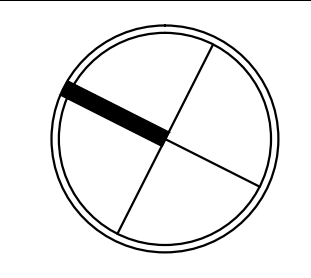
ESCALA INDICADA

TITULO DE HOJA

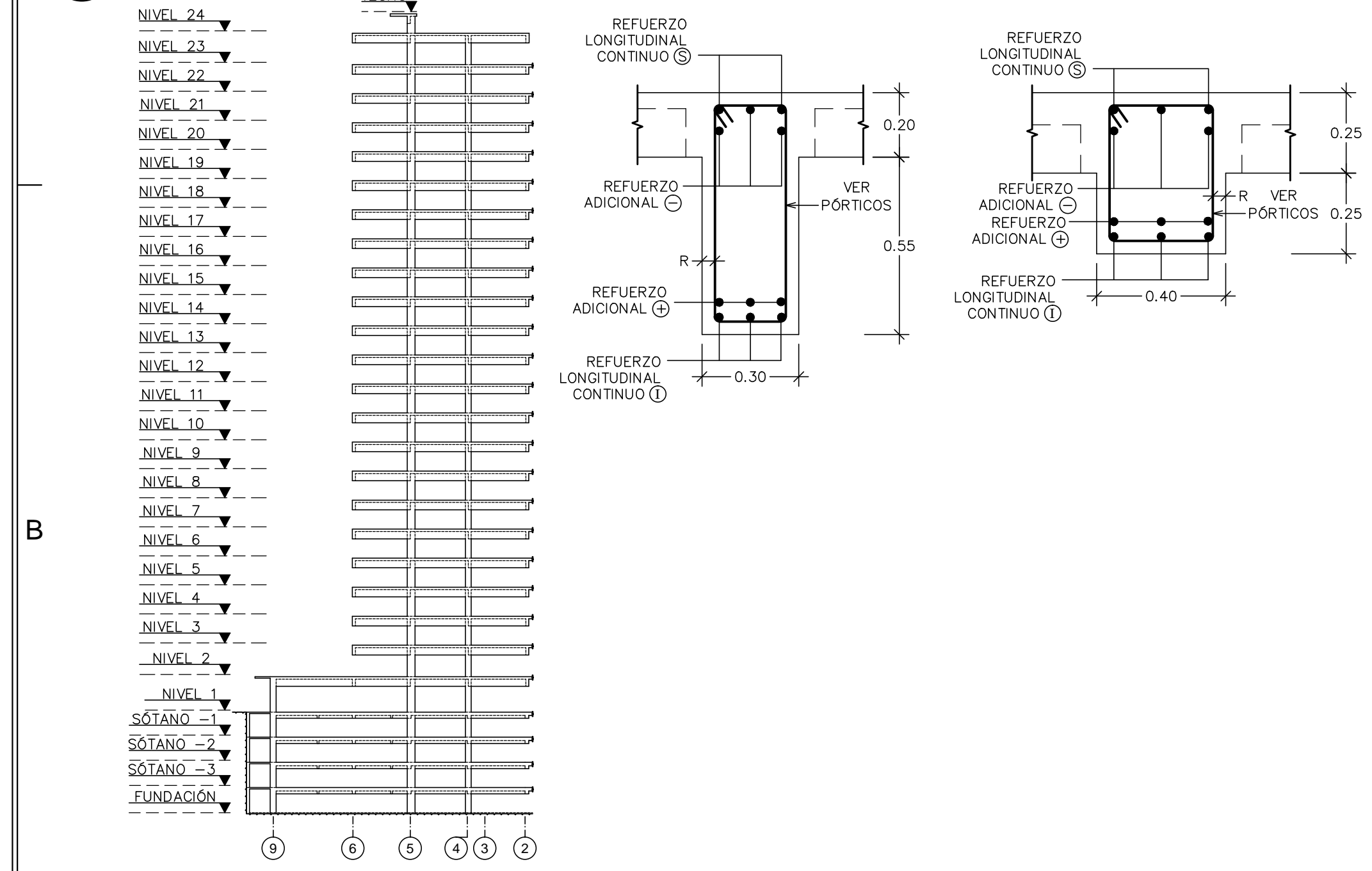
PORTICOS 9X@AY

DE

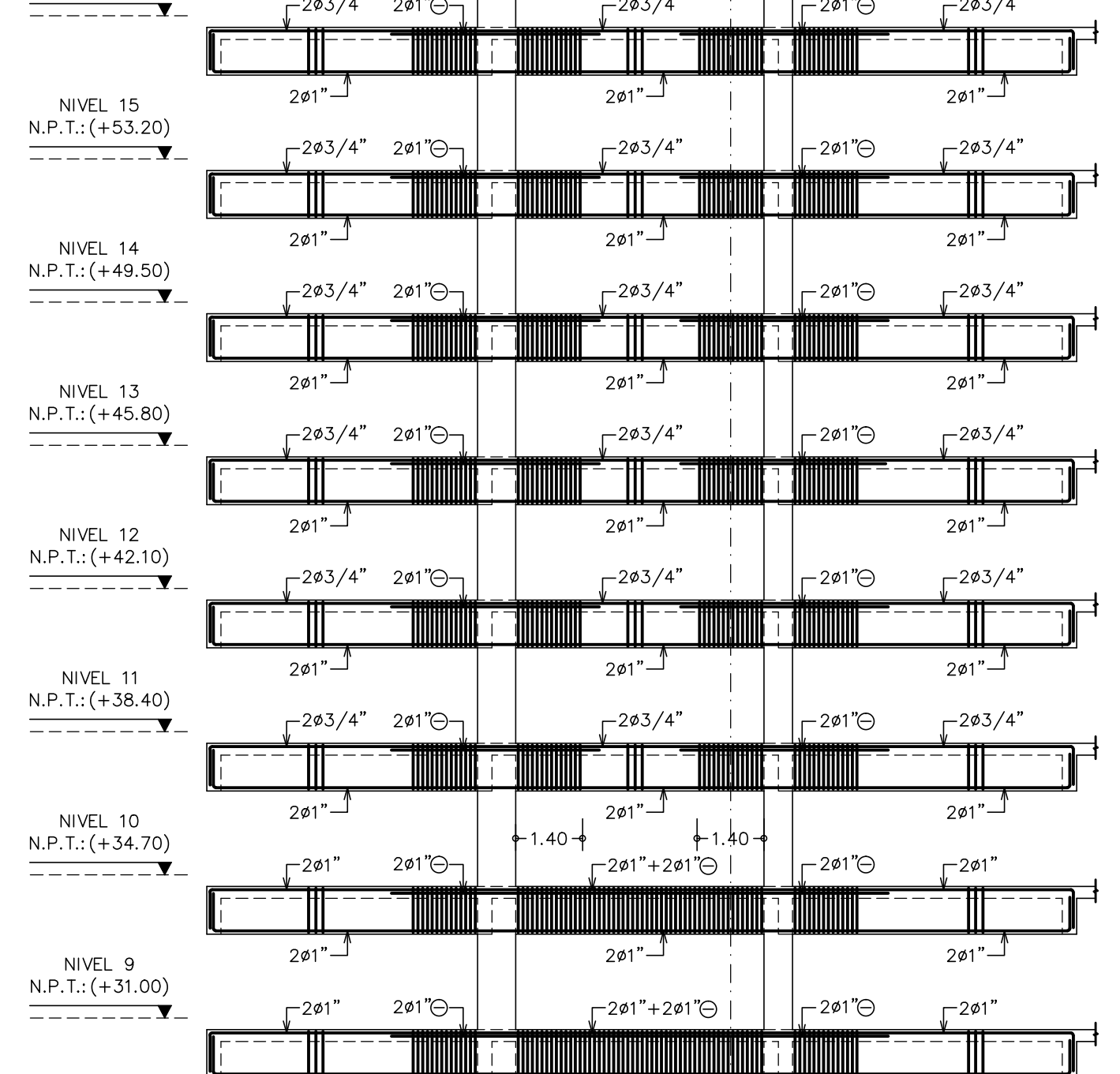
copyright selman&asociados arquitectura



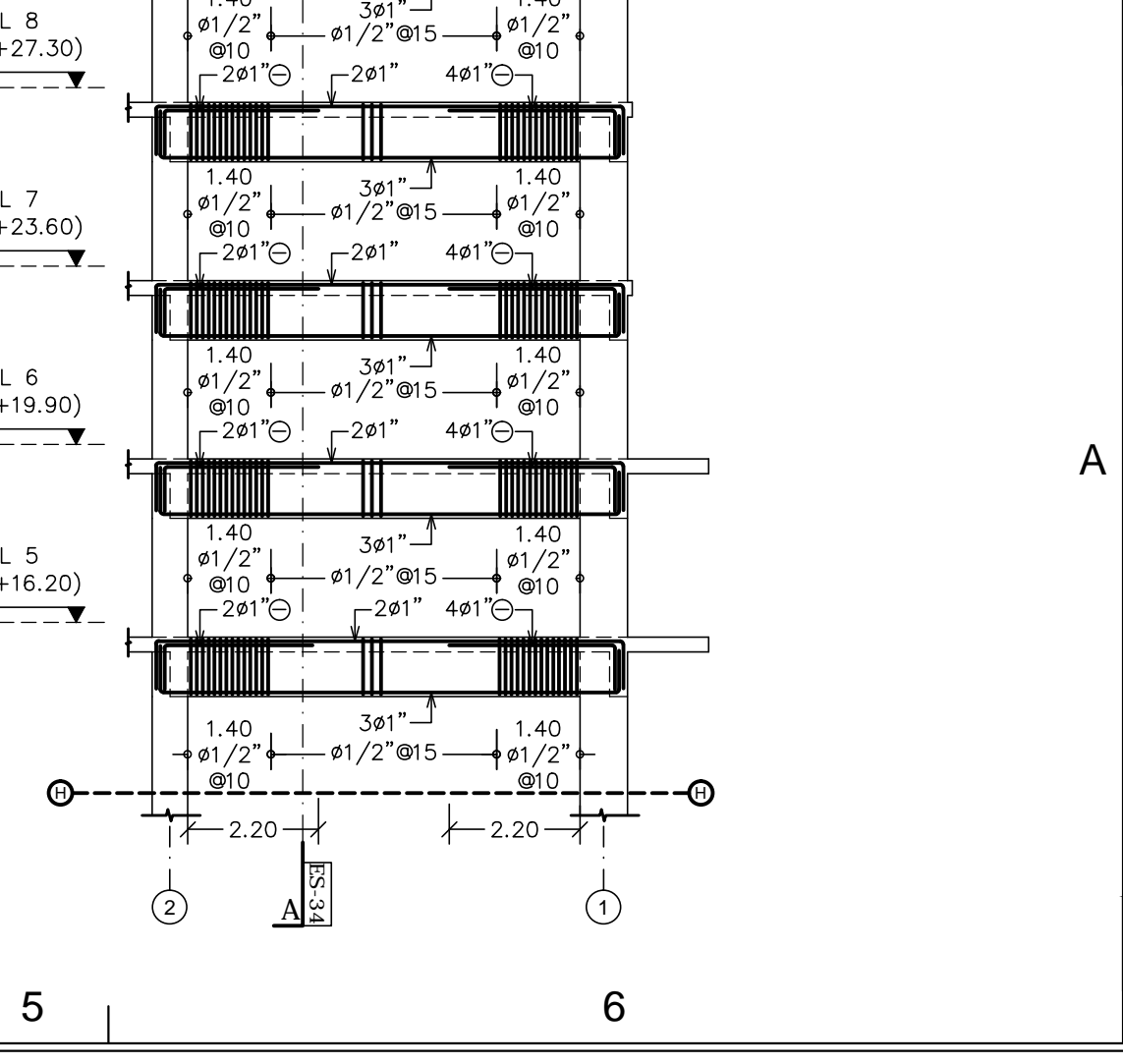
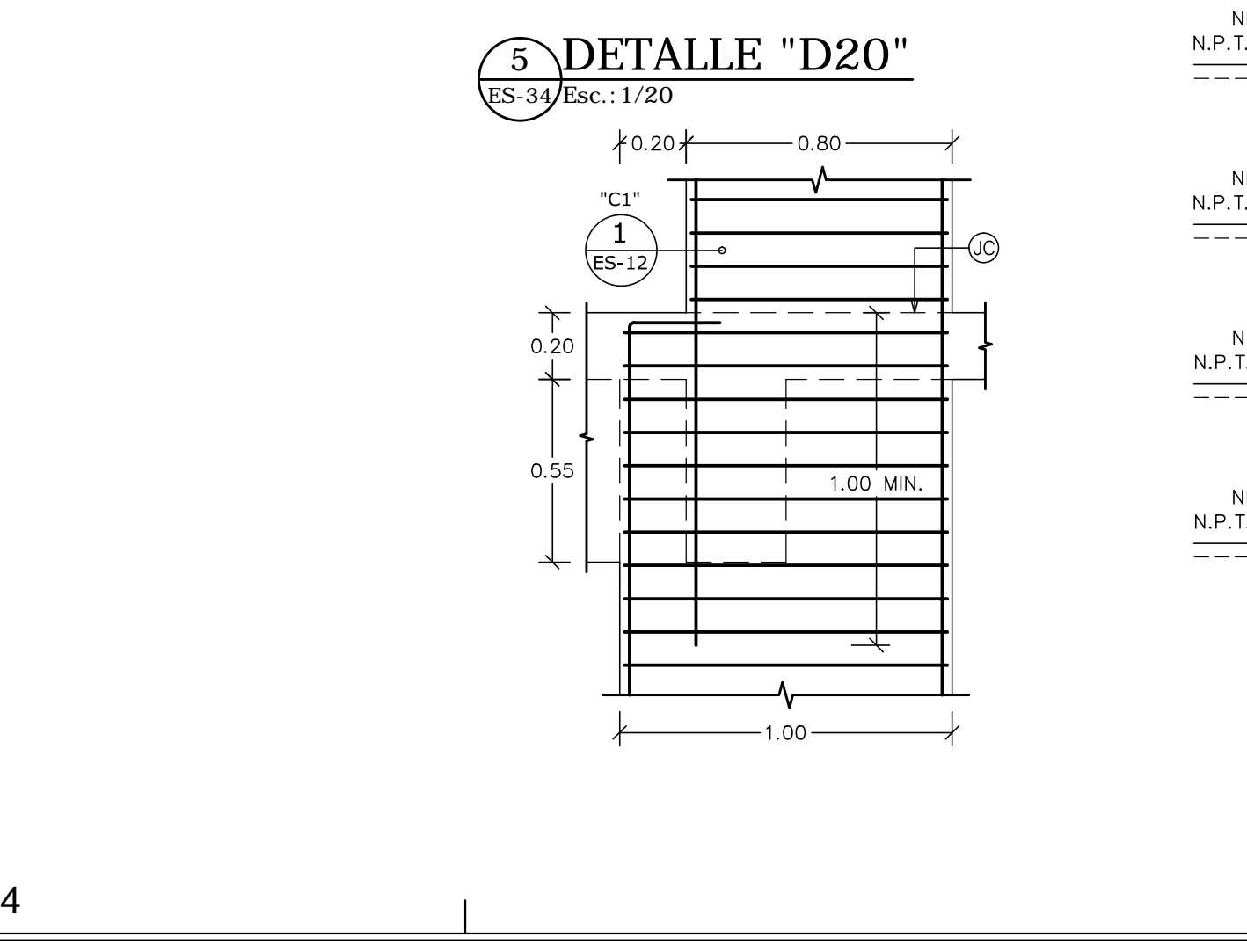
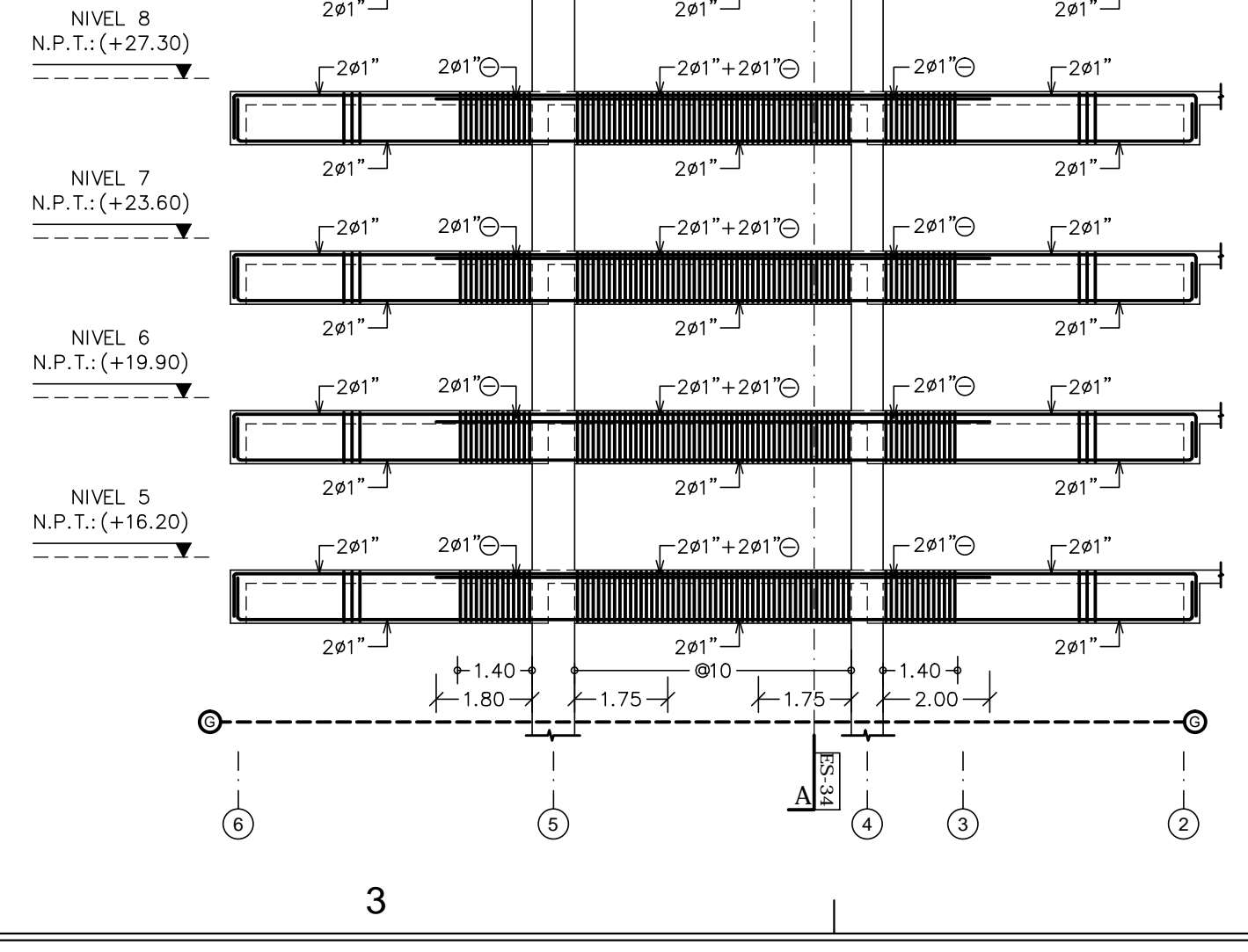
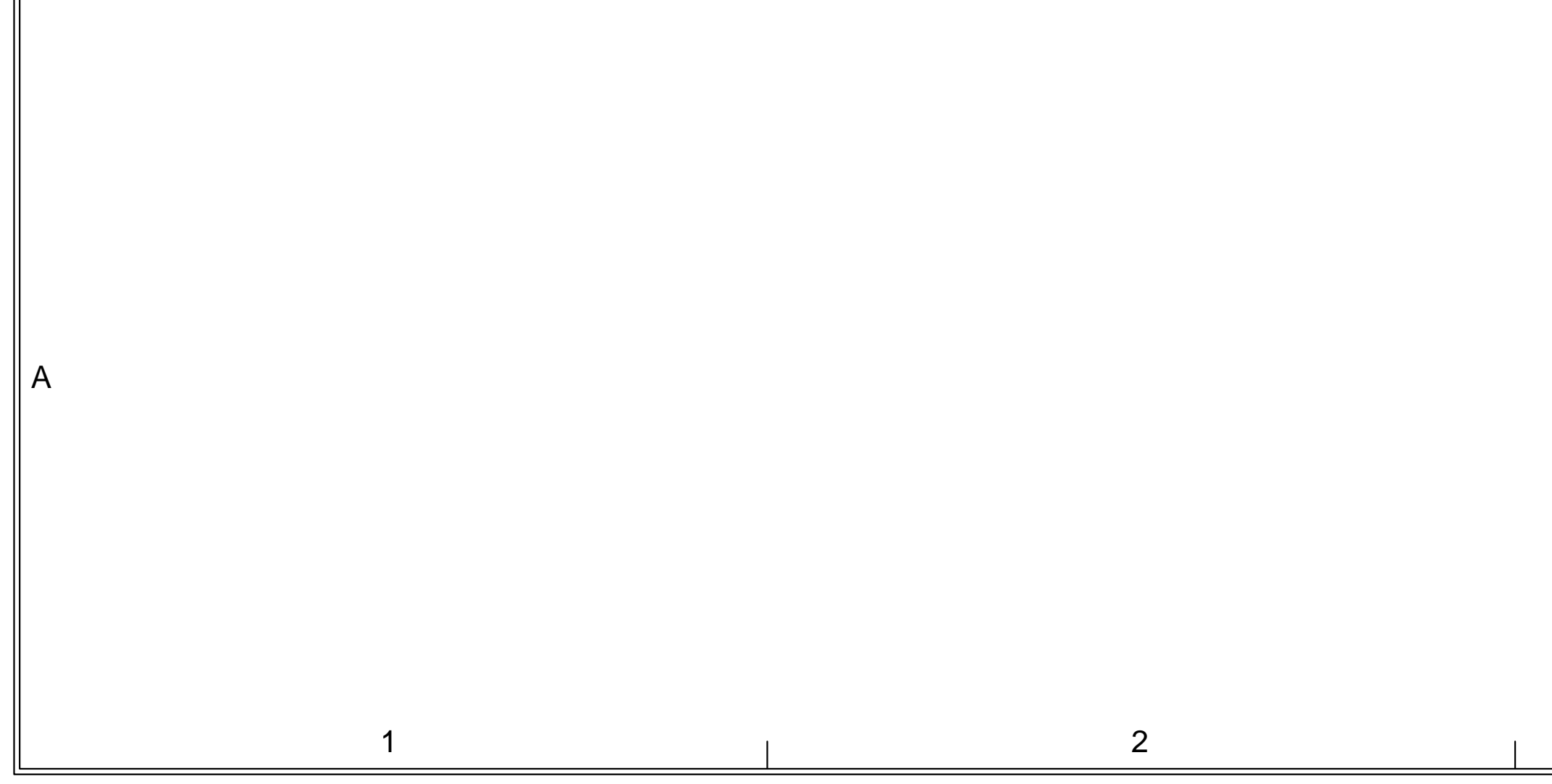
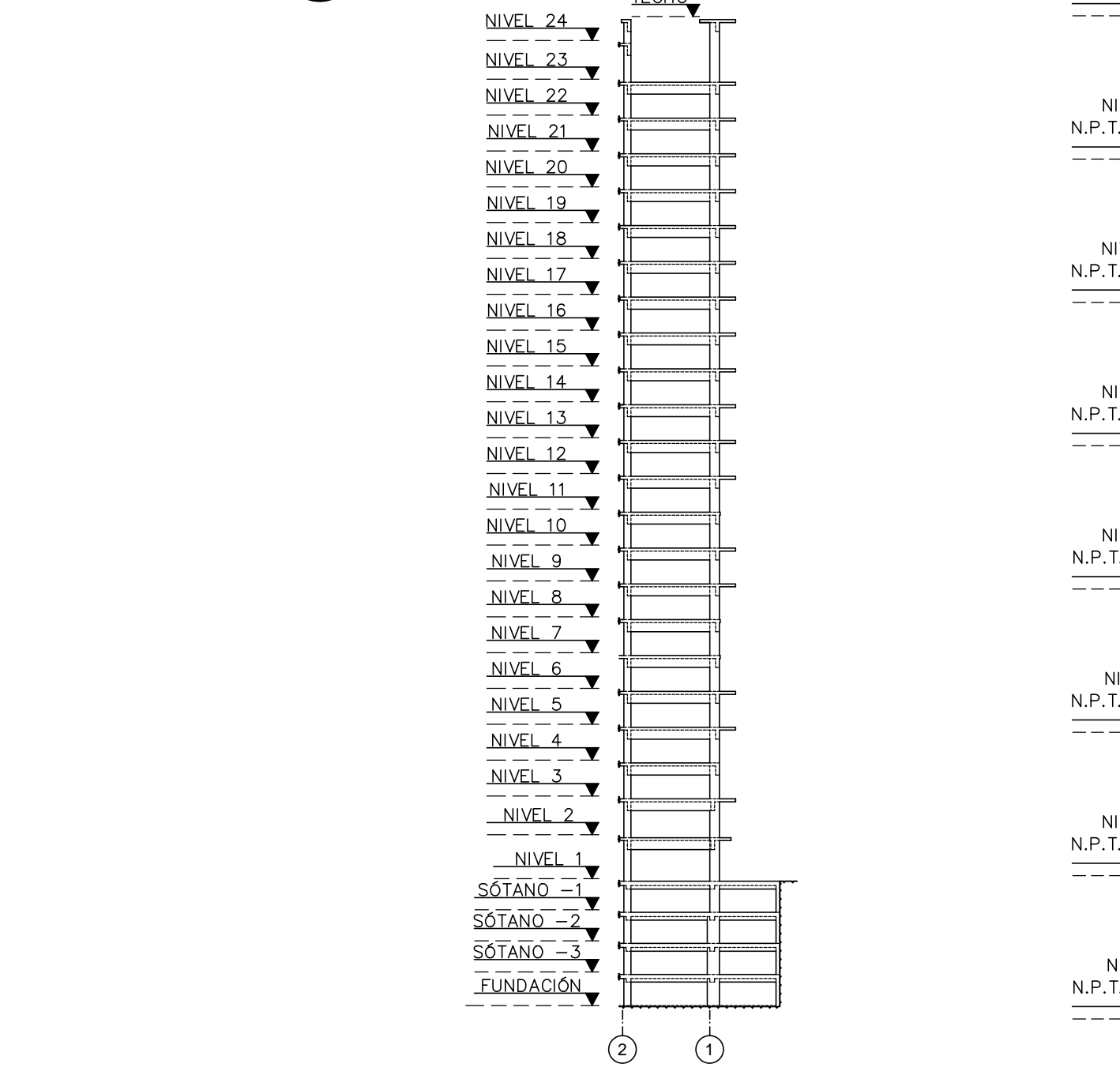
**3 ESQUEMA GEN. PORTICO BY**  
ES-34/ Esc.: 1/500



**4 ESQUEMA GEN. PORTICO CY**  
ES-34/ Esc.: 1/500



**5 DETALLE "D20"**  
ES-34/ Esc.: 1/20



**estudio & asociados**  
arquitectura

Av. 27 de febrero #54. Edificio  
Galerías Comerciales, Ste. 601  
Santo Domingo, Rep. Dominicana  
Tel. 809.567.0594 Fax  
809.567.8018  
email: taller@selman-arcos.com  
www.selman-arcos.com

Arq. Rafael Selman  
CODIA: 12.248

Ing. Luis Abbott Z.  
CODIA: 6818

Ing. María Hernández F. Codia: 20882

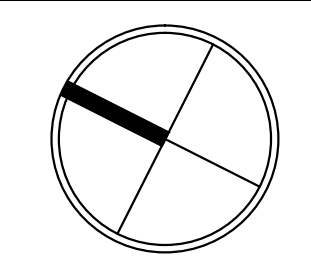
**PROYECTO**  
**45 PARK TRIBECA**  
**PROPIETARIO**

REVISIONES	FECHA	DESCRIPCION
RD	31-02-18	EMISION APROBACION
R1	11-10-18	CAMBIO DE FECHA
R2	08-02-19	CAMBIO DE FECHA
R3	04-09-19	CAMBIO DE FECHA

PROYECTO No. 2017-00196  
DIBUJO Estefany De La Rosa  
FECHA FEBRERO 2019  
ESCALA INDICADA

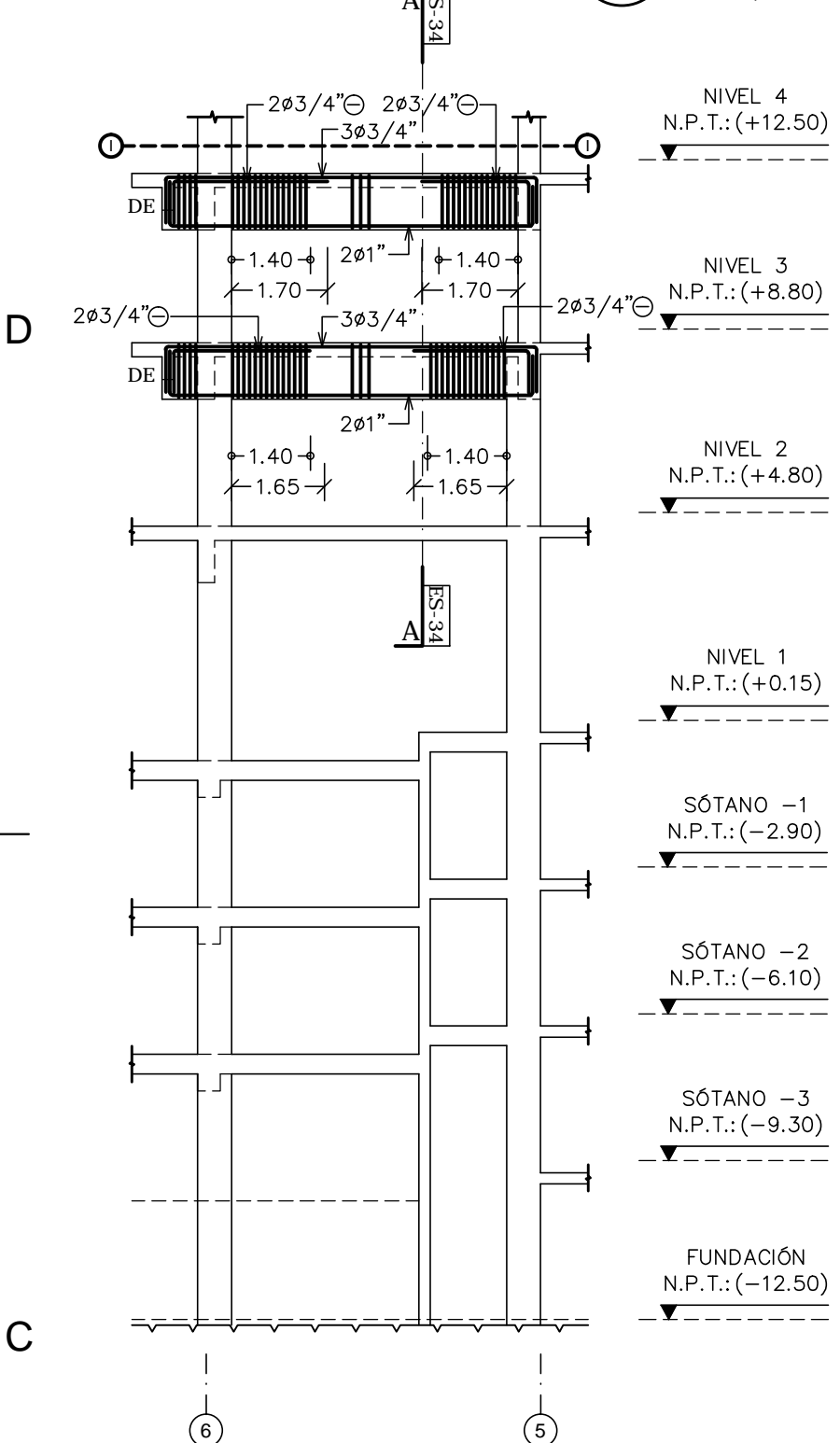
**TITULO DE HOJA**  
PORTICOS BY@CY

DE  
copyright selman&asociados arquitectura



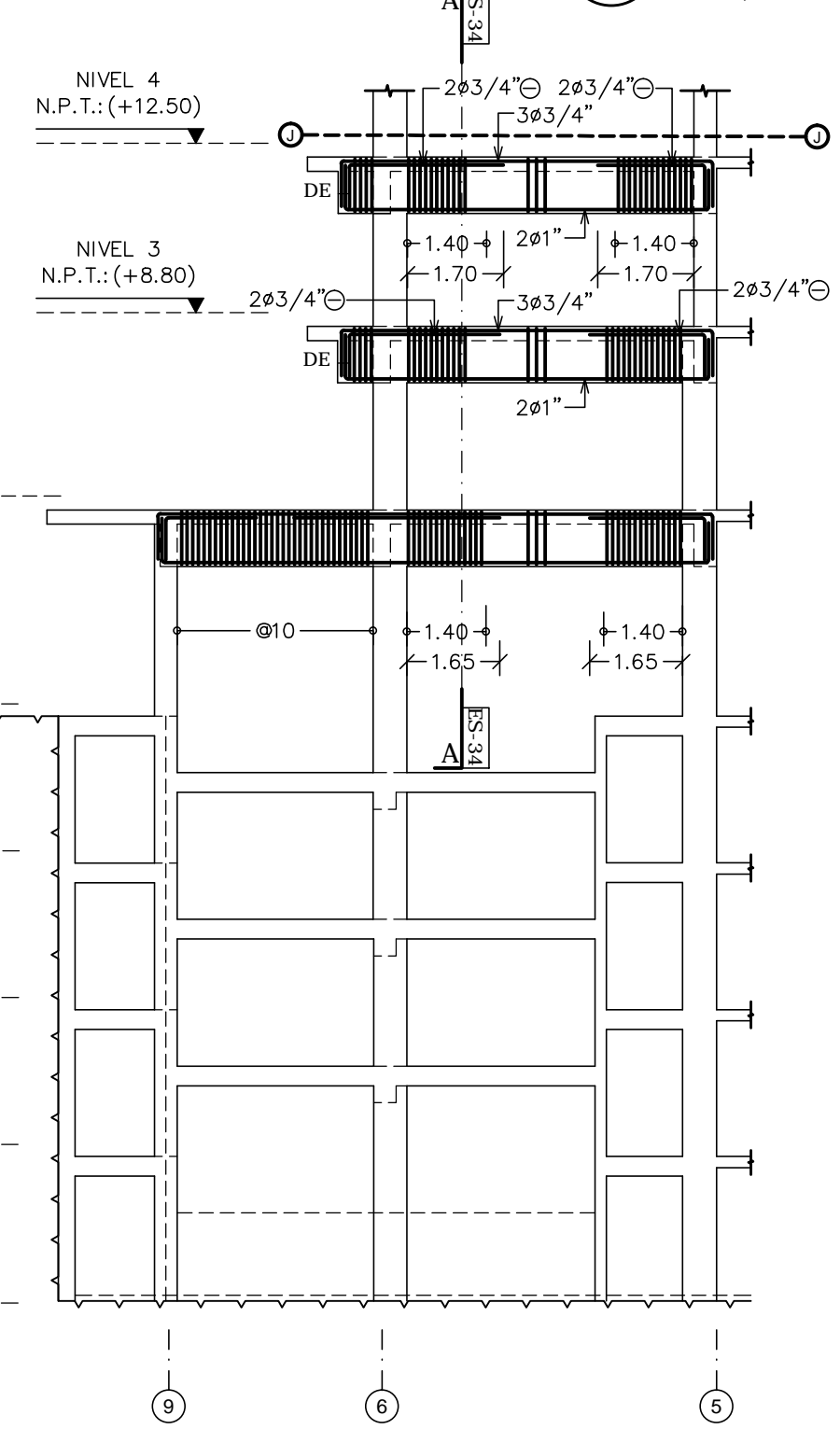
### 1 PORTICO EY

ES-36 Esc.:1/125



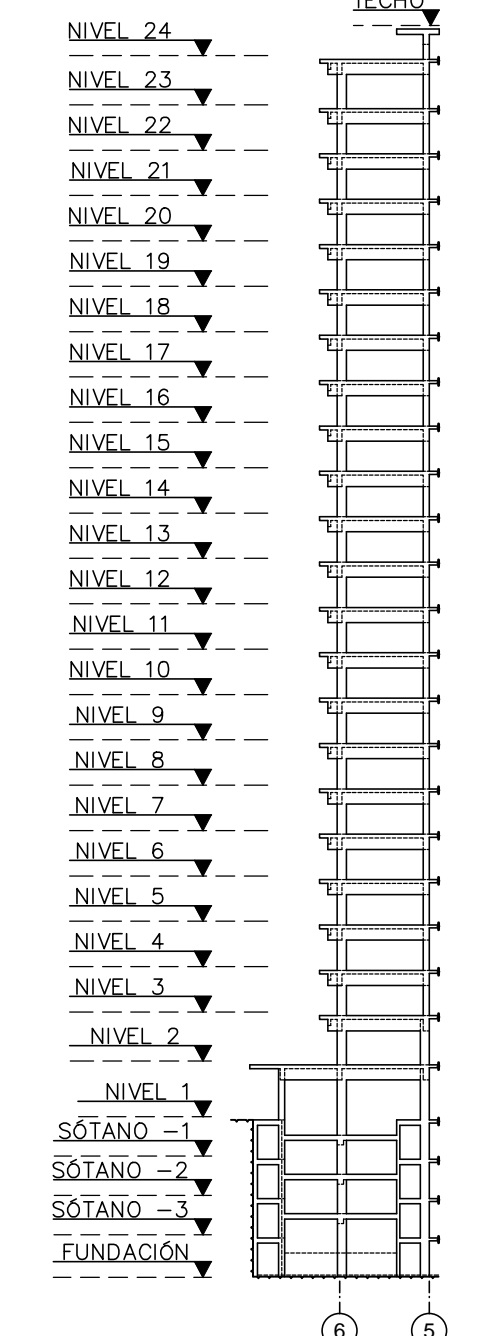
### 2 PORTICO GY

ES-36 Esc.:1/125



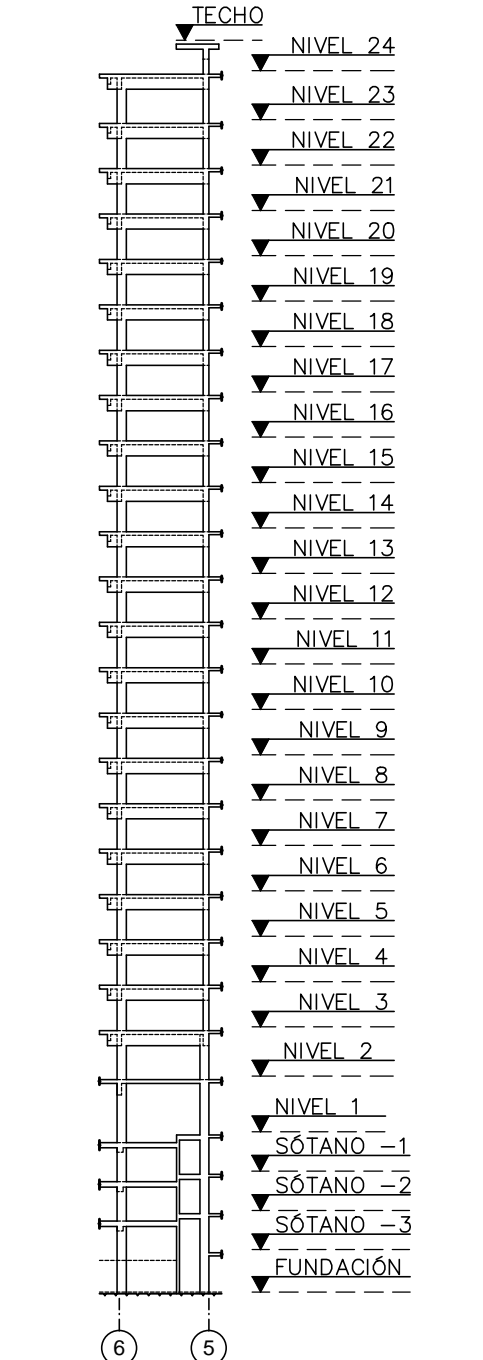
### 3 ESQUEMA GEN. PORTICO CY

ES-36 Esc.:1/500



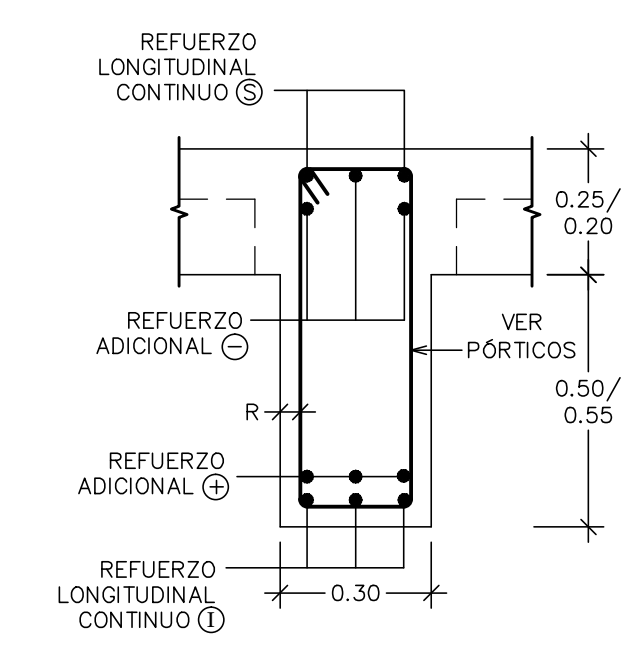
### 4 ESQUEMA GEN. PORTICO EY

ES-36 Esc.:1/500



### SECCION A-A

Esc.:1/15



### selman&asociados

estudio de arquitectura

Av. 27 de febrero #54. Edificio Galerias Comerciales, Ste. 601 Santo Domingo, Rep. Dominicana  
Tel. 809.567.0594 Fax 809.567.8018  
email: taller@selman-asos.com www.selman-asos.com

DISÑO ARQUITECTONICO	Arq. Rafael Selman	CODIA: 12.248
DISÑO ESTRUCTURAL	Ing. Luis Abbott Z.	CODIA: 6818
DISÑO ELECTRICO		CODIA:
DISÑO SANITARIO		CODIA:
DISÑO AIRES ACONDICIONADOS		CODIA:
DISÑO PAISAJISMO		CODIA:

COLABORACION  
Ing. Maria Hernández F. Codia: 20882  
REVISION  
R0- EMISION APROBACION

PROYECTO  
**45 PARK TRIBECA**  
PROPIETARIO

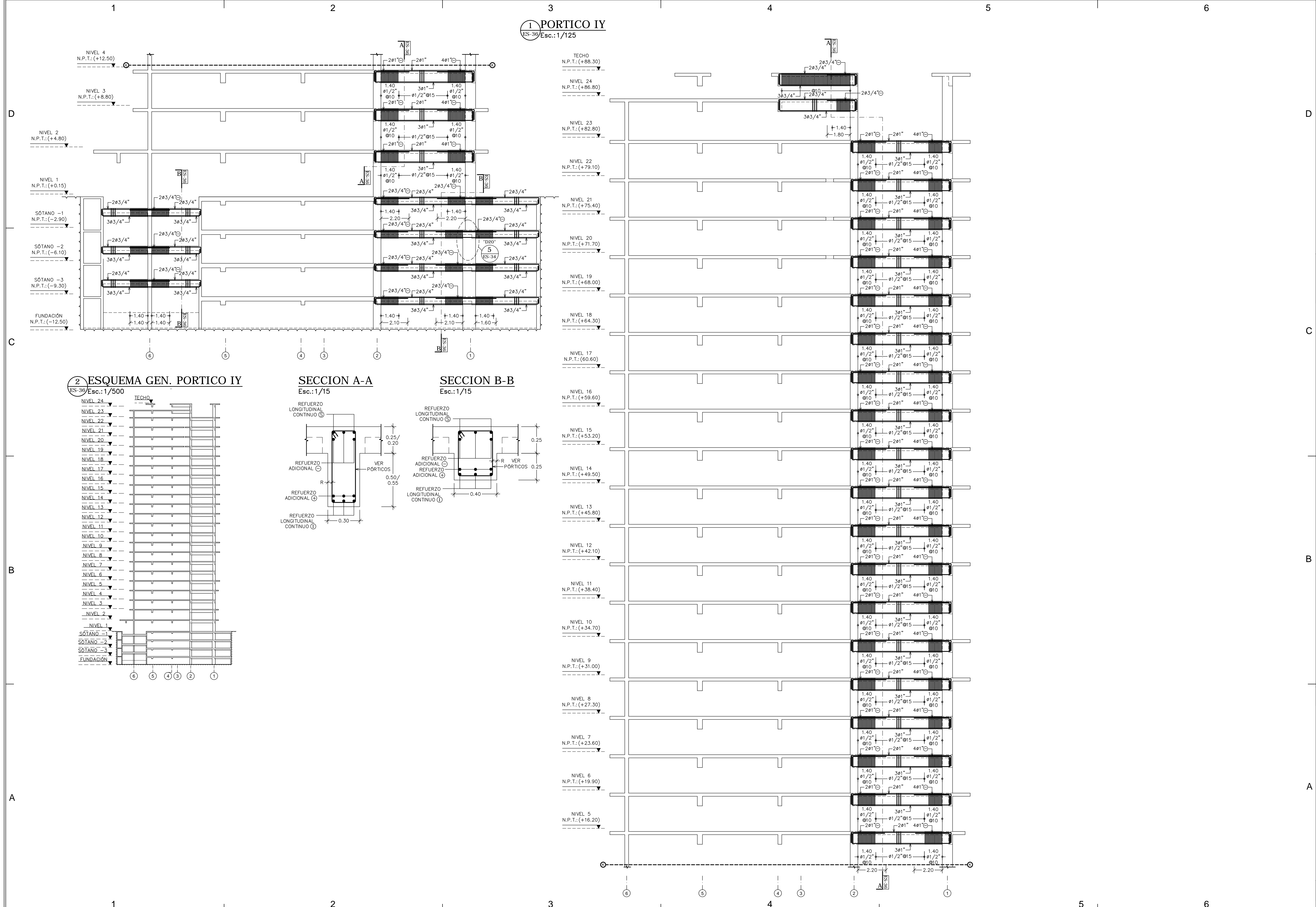
REVISIONES	RO	31-07-18	EMISION APROBACION
	R1	11-10-18	CAMBIO DE FECHA
	R2	08-02-19	CAMBIO DE FECHA
	R3	04-09-19	CAMBIO DE FECHA

PROYECTO No. 2017-00196  
DIBUJO Estefany De La Rosa  
FECHA FEBRERO 2019  
ESCALA INDICADA

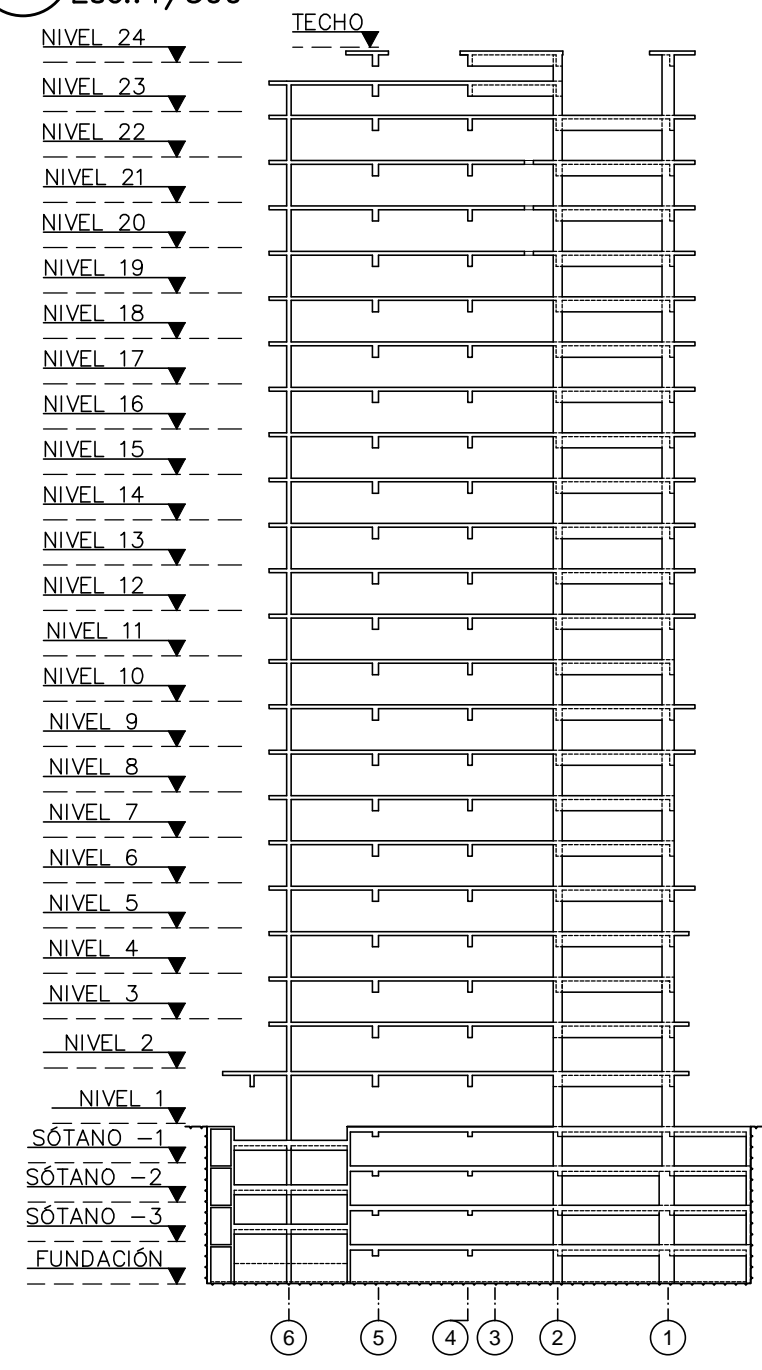
### TITULO DE HOJA

PORTICOS EY Y GY

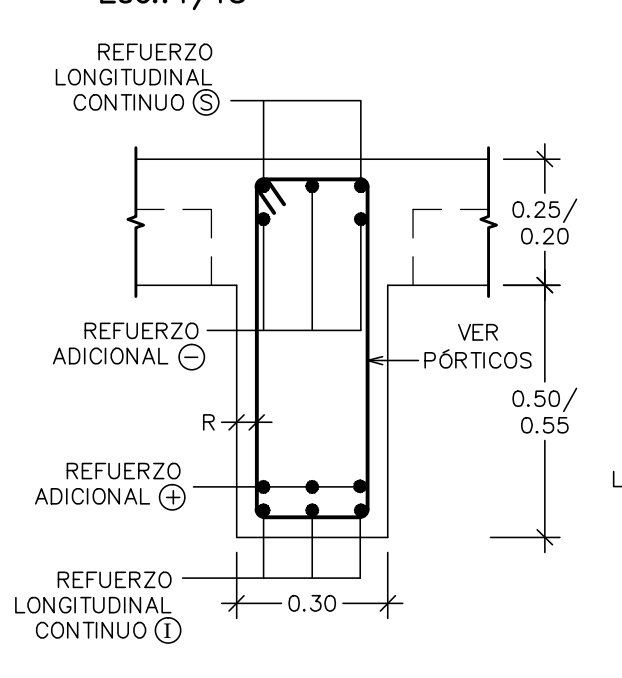
**1 PORTICO IV**  
ES-36 Esc.:1/125



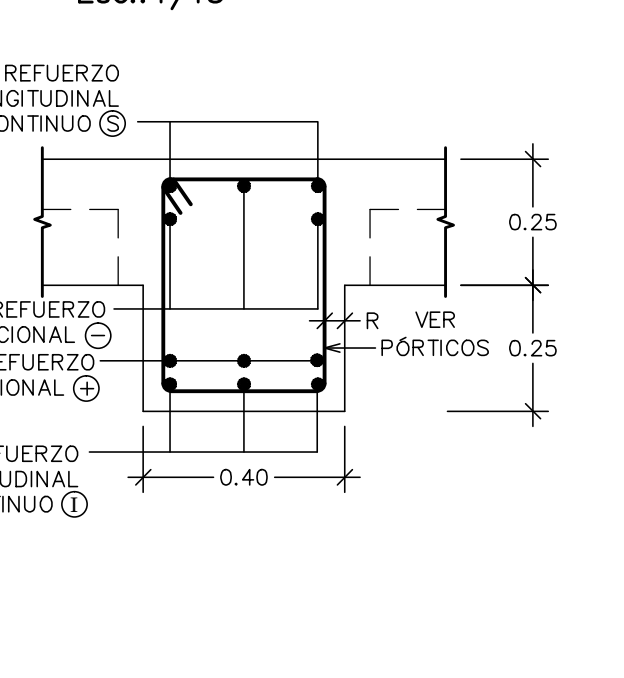
**2 ESQUEMA GEN. PORTICO IV**  
ES-36 Esc.:1/500

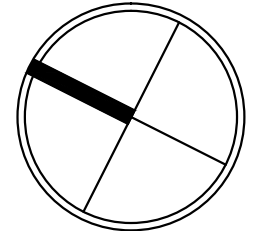


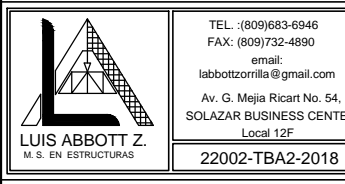
**SECCION A-A**  
Esc.:1/15



**SECCION B-B**  
Esc.:1/15







Av. 27 de febrero #54. Edificio  
Galerías Comerciales, Ste. 601  
Santo Domingo, Rep. Dominicana  
Tel. 809.567.0594 Fax  
809.567.8018  
email: taller@selman-asos.com  
www.selman-asos.com

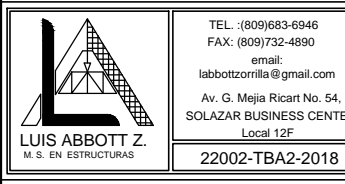
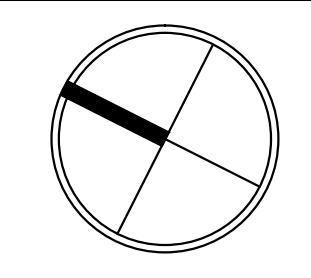
**PROYECTO**  
**45 PARK TRIBECA**  
**PROPIETARIO**

**REVISIONES**

RO	FECHA	DESCRIPCION
R0	31-02-18	EMISION APROBACION
R1	11-10-18	CISTERNA, SEP. Y RAMPA
R2	08-02-19	REFUERZO VIGAS TECHO
R3	04-09-19	CAMBIO DE FECHA

**TITULO DE HOJA**  
PORTICO IV

DE  
copyright selman&asociados arquitectura



**selman& asociados**  
estudio de arquitectura

Av. 27 de febrero #54, Edificio  
Galerías Comerciales, Ste. 601  
Santo Domingo, Rep. Dominicana  
Tel. 809.567.0594 Fax  
809.567.8018  
email: taller@selman-arcos.com  
www.selman-arcos.com

DISEÑO ARQUITECTÓNICO  
Arq. Rafael Selman  
CODIA: 12.248

DISEÑO ESTRUCTURAL  
Ing. Luis Abbott Z.  
CODIA: 6818

DISEÑO ELECTRICO  
CODIA:

DISEÑO SANITARIO  
CODIA:

DISEÑO AIRES ACONDICIONADOS  
CODIA:

DISEÑO PAISAJISMO  
CODIA:

COLABORACION  
Ing. María Hernández F. Codia: 20882

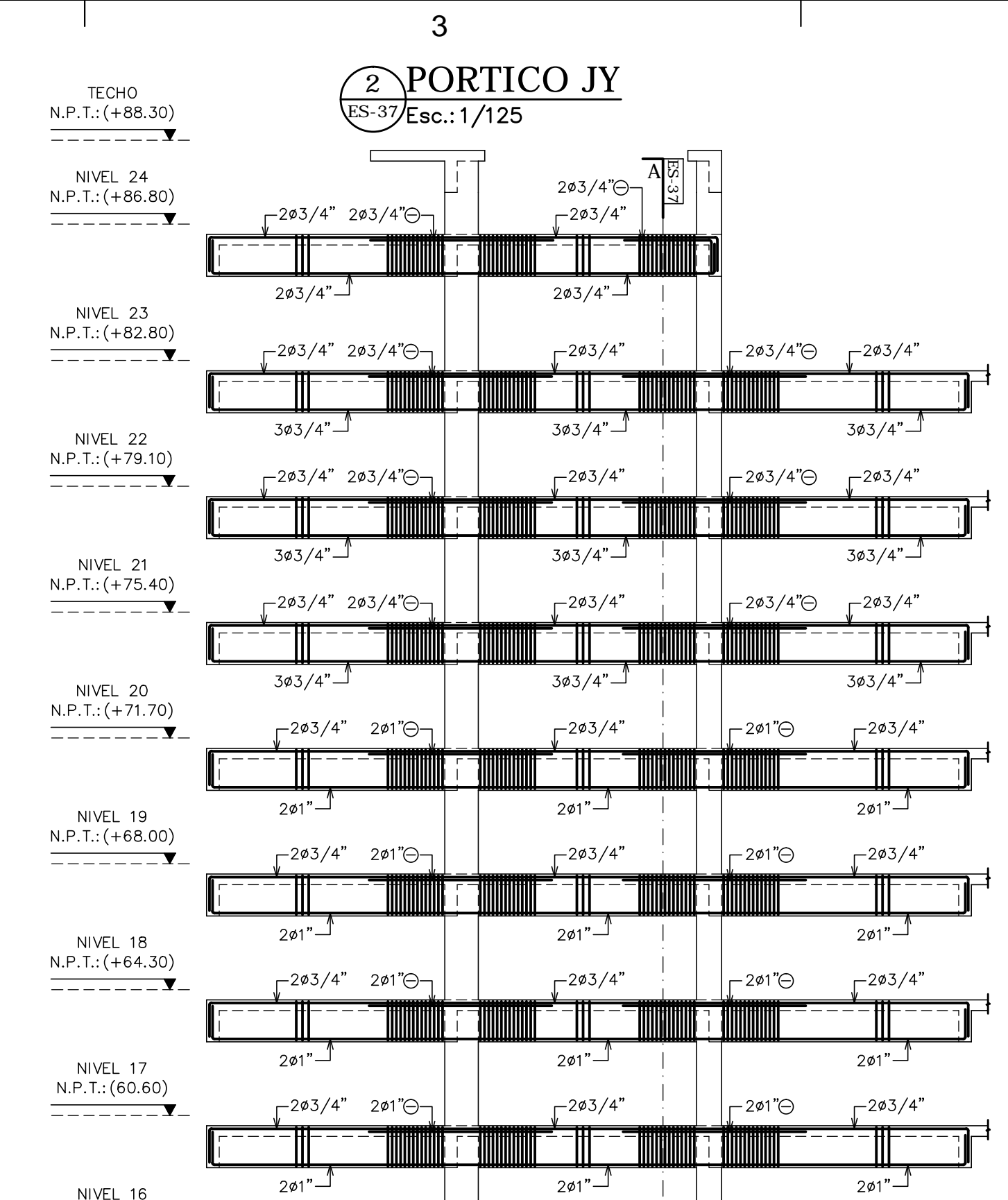
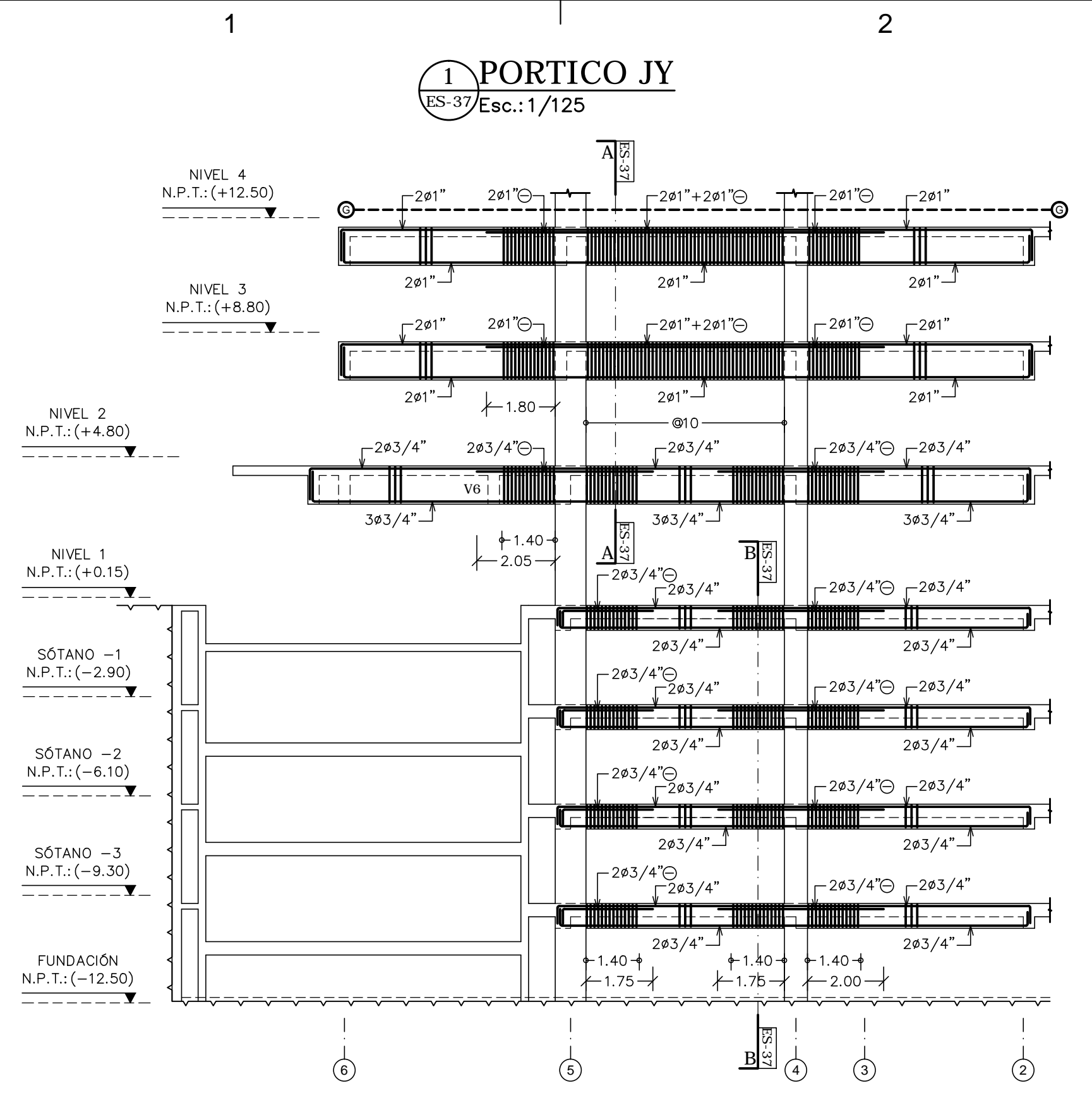
REVISION  
R0- EMISIÓN APROBACIÓN

PROYECTO  
**45 PARK TRIBECA**  
PROPIETARIO

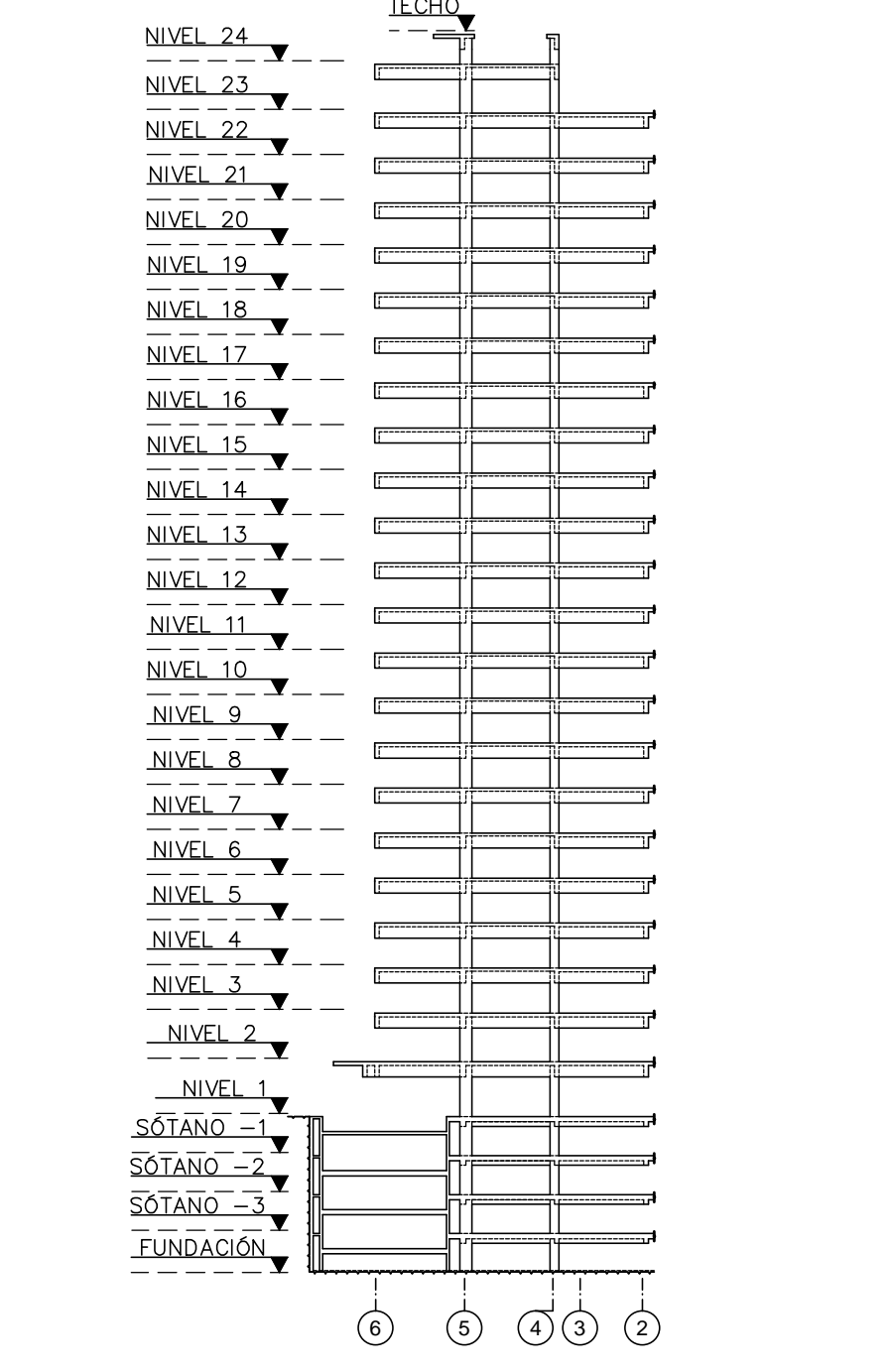
REVISIONES		
RO	FECHA	DESCRIPCION
R0	31-07-18	EMISIÓN APROBACIÓN
R1	11-10-18	CAMBIO DE FECHA
R2	08-02-19	CAMBIO DE FECHA
R3	04-09-19	CAMBIO DE FECHA

PROYECTO No. 2017-00196  
DIBUJO Estefany De La Rosa  
FECHA FEBRERO 2019  
ESCALA INDICADA

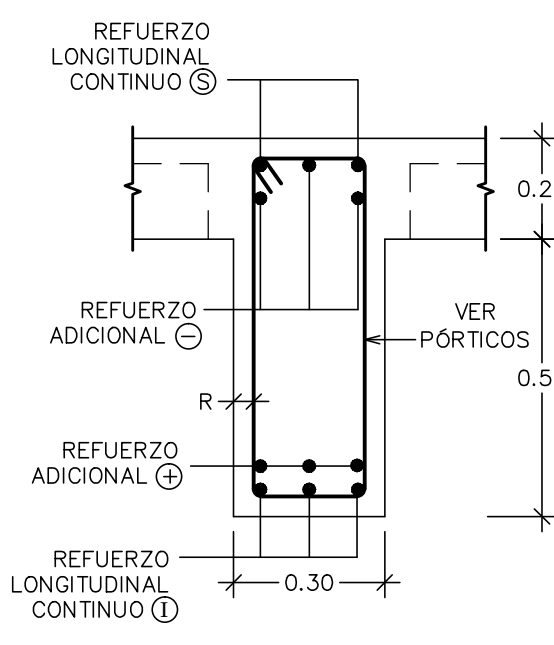
**TITULO DE HOJA**  
PORTICO JY



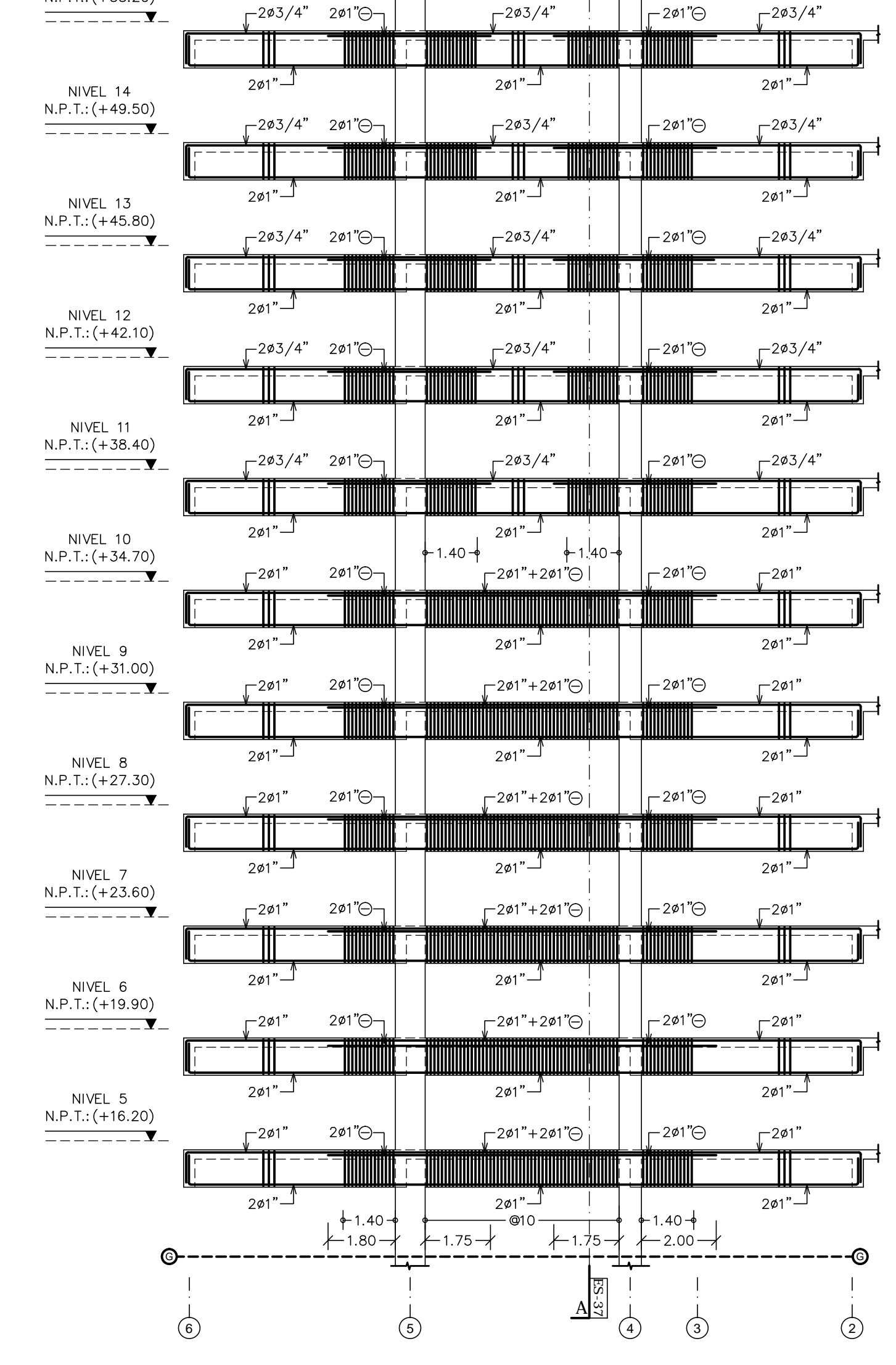
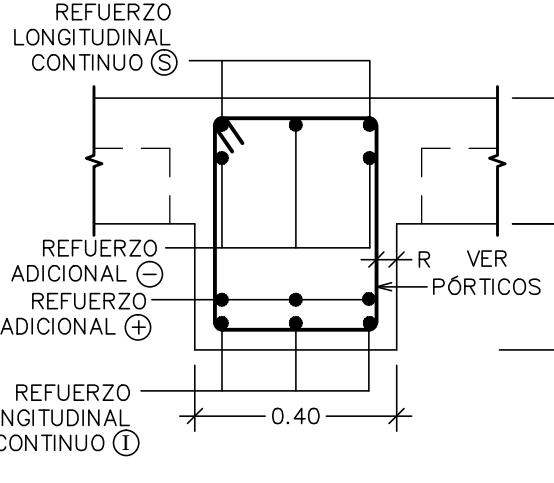
**3 ESQUEMA GEN. PORTICO JY**  
ES-37/Esc.: 1/500

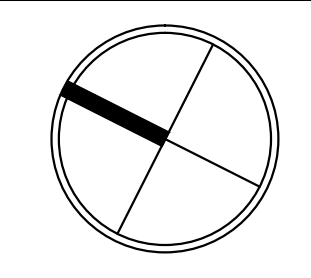


**SECCION A-A**  
Esc.: 1/15



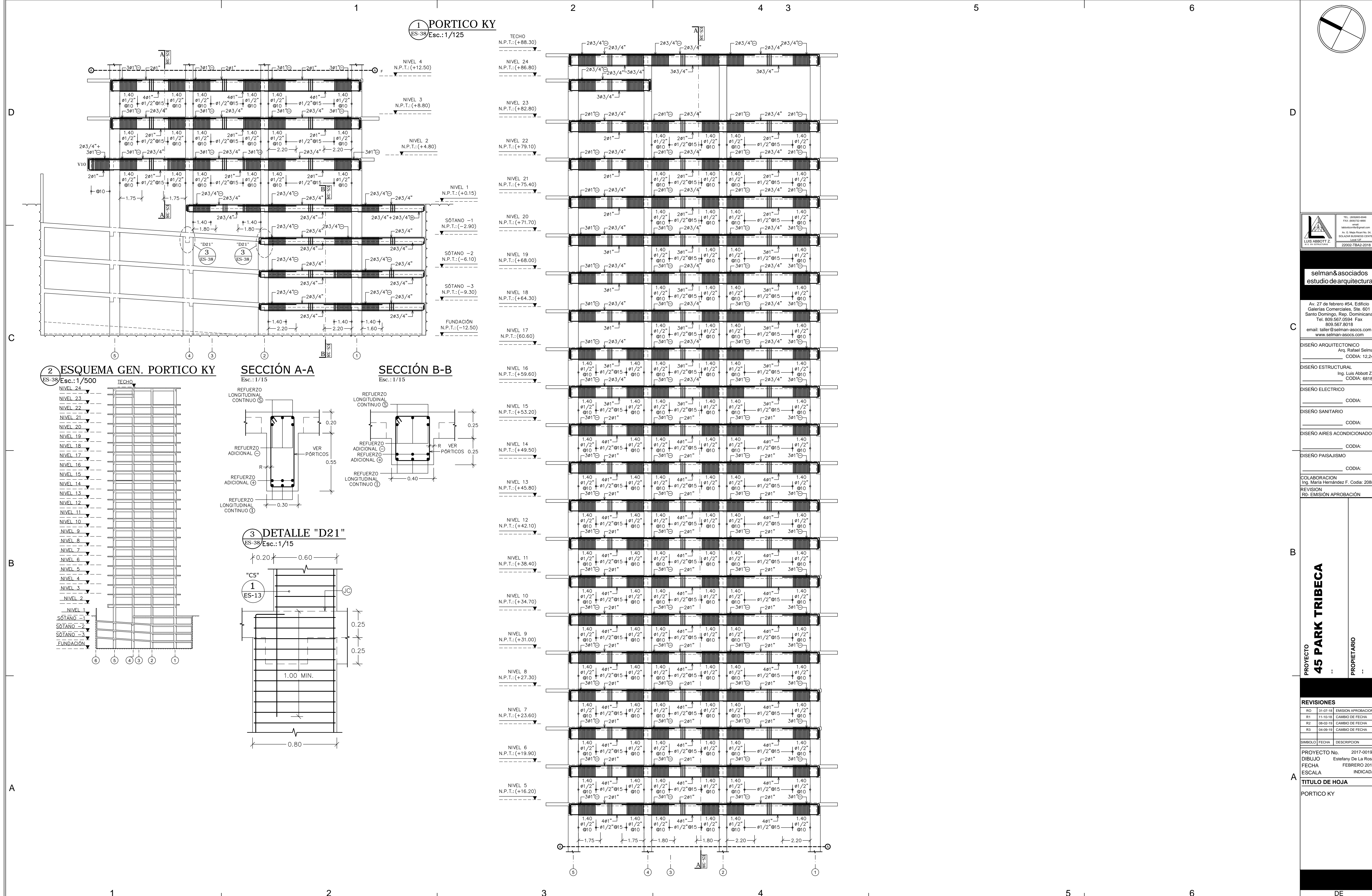
**SECCION B-B**  
Esc.: 1/15





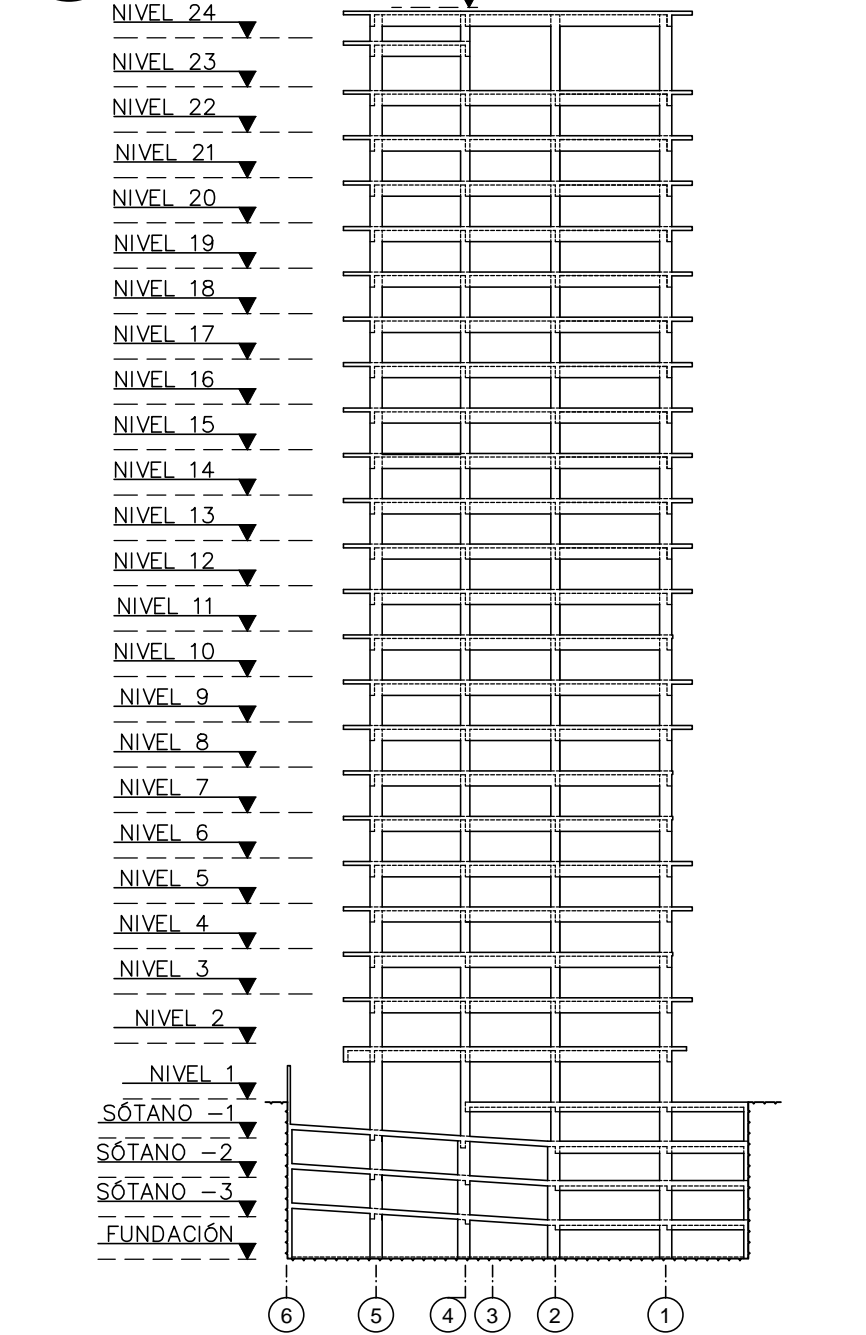
# 1 PORTICO KY

ES-38 Esc.: 1/125



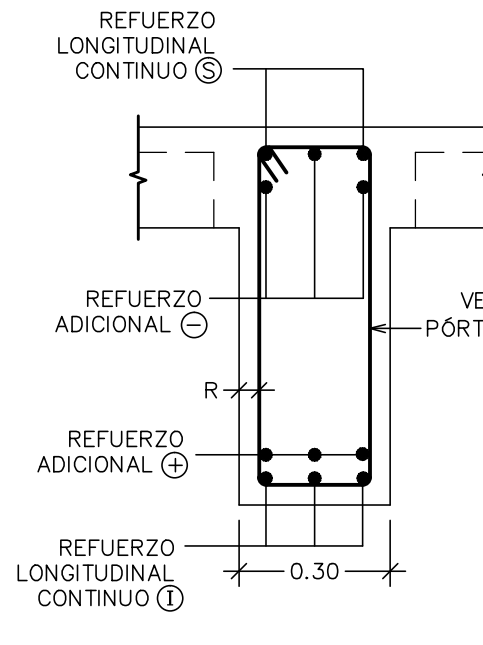
## 2 ESQUEMA GEN. PORTICO KY

ES-38 Esc.: 1/500



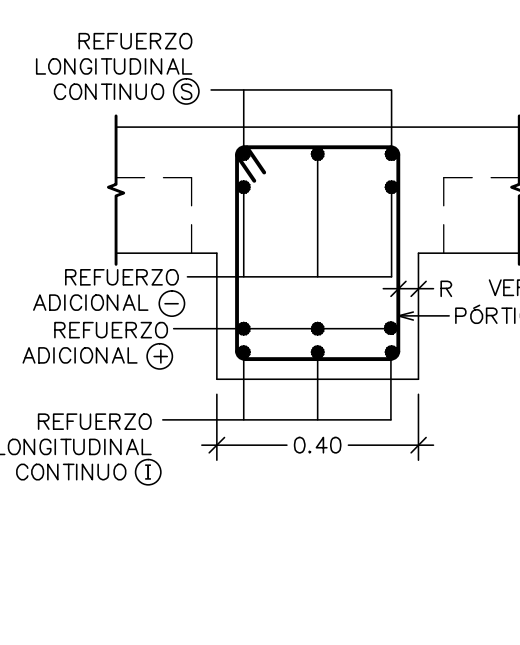
## SECCIÓN A-A

Esc.: 1/15



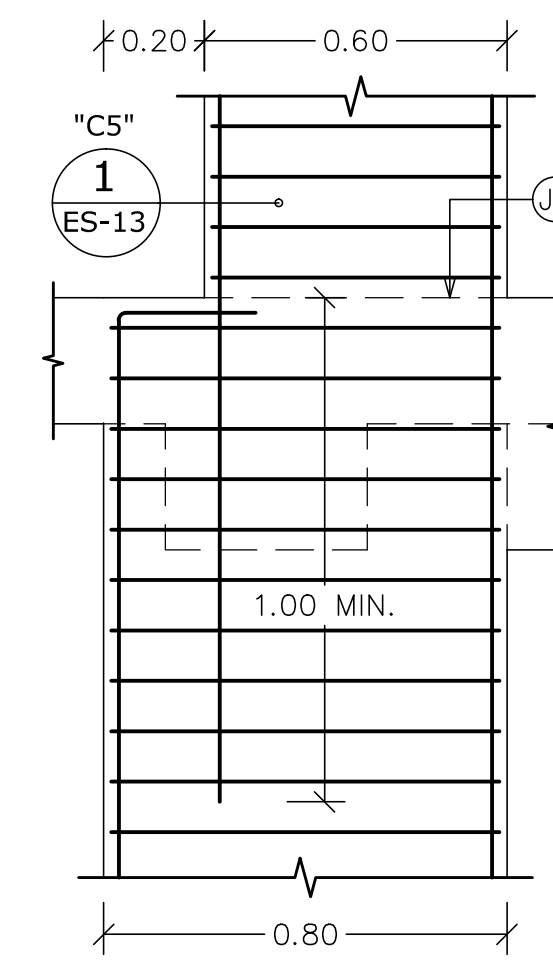
## SECCIÓN B-B

Esc.: 1/15



## 3 DETALLE "D21"

ES-38 Esc.: 1/15



selman&asociados  
estudio de arquitectura

Av. 27 de febrero #54. Edificio  
Galerías Comerciales, Ste. 601  
Santo Domingo, Rep. Dominicana  
Tel. 809.567.0594 Fax  
809.567.8018  
email: taller@selman-asoc.com  
www.selman-asoc.com

Arq. Rafael Selman  
CODIA: 12.248

Arq. Luis Abbott Z.  
CODIA: 6818

CODIA:

CODIA:

CODIA:

CODIA:

CODIA:

Arq. María Hernández F. Codia: 20882

REVISIONES

REVISIONES	FECHA	DESCRIPCION
R0	31-07-18	EMISION APROBACION
R1	11-10-18	CAMBIO DE FECHA
R2	08-02-19	CAMBIO DE FECHA
R3	04-09-19	CAMBIO DE FECHA

PROYECTO No. 2017-00196

DIBUJO Estefany De La Rosa

FECHA FEBRERO 2019

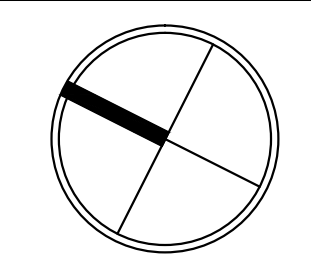
ESCALA INDICADA

TITULO DE HOJA

PORTICO KY

DE

copyright selman&asociados arquitectura



**selman & asociados**  
estudio de arquitectura

Av. 27 de febrero #54. Edificio  
Galerías Comerciales, Ste. 601  
Santo Domingo, Rep. Dominicana  
Tel. 809.567.0594 Fax  
809.567.8018  
email: taller@selman-ascos.com  
www.selman-ascos.com

DISEÑO ARQUITECTÓNICO  
Arq. Rafael Selman  
CODIA: 12.248

DISEÑO ESTRUCTURAL  
Ing. Luis Abbott Z.  
CODIA: 6818

DISEÑO ELÉCTRICO  
CODIA:

DISEÑO SANITARIO  
CODIA:

DISEÑO AIRES ACONDICIONADOS  
CODIA:

DISEÑO PAISAJISMO  
CODIA:

COLABORACION  
Ing. María Hernández F. Codia: 20882

REVISIÓN  
R0- EMISIÓN APROBACIÓN

PROYECTO  
**45 PARK TRIBECA**  
PROPIETARIO

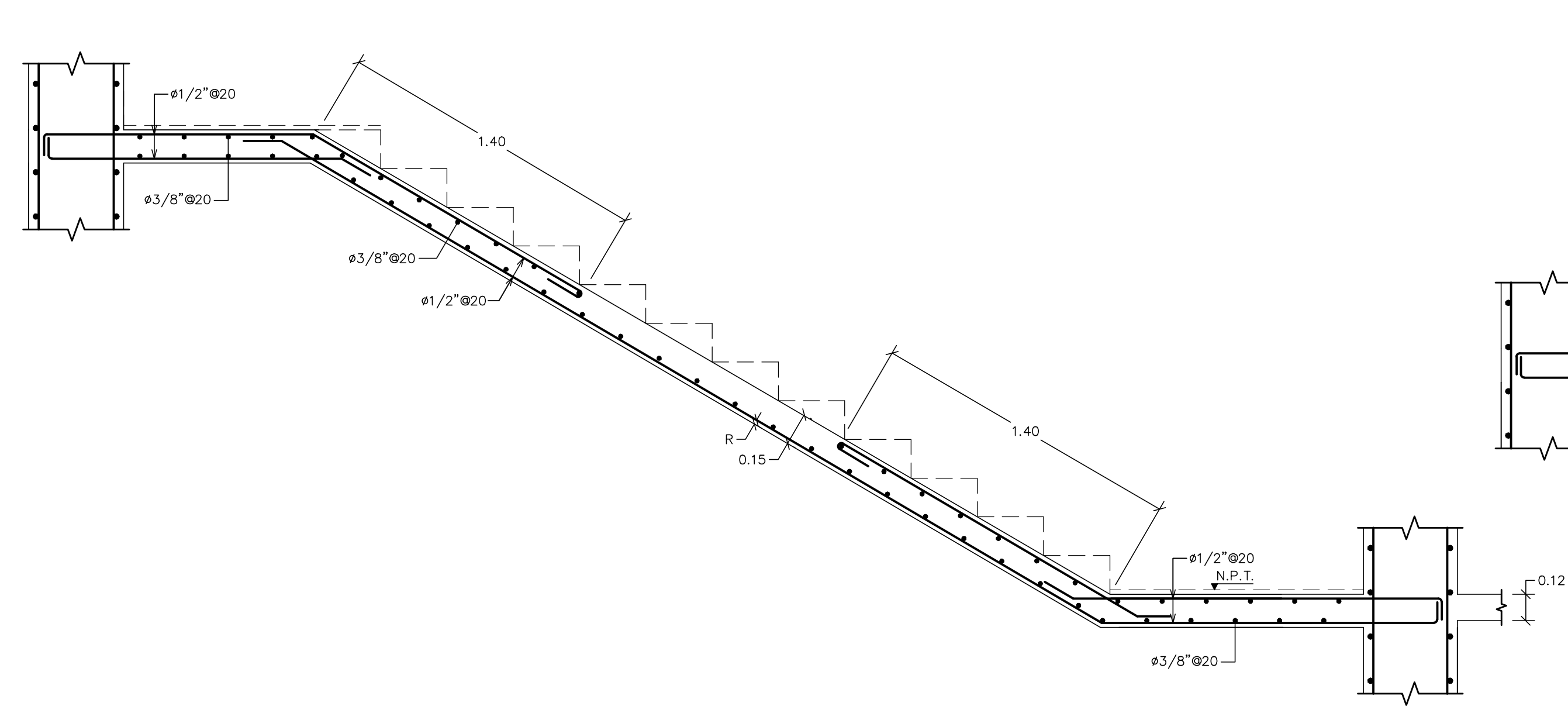
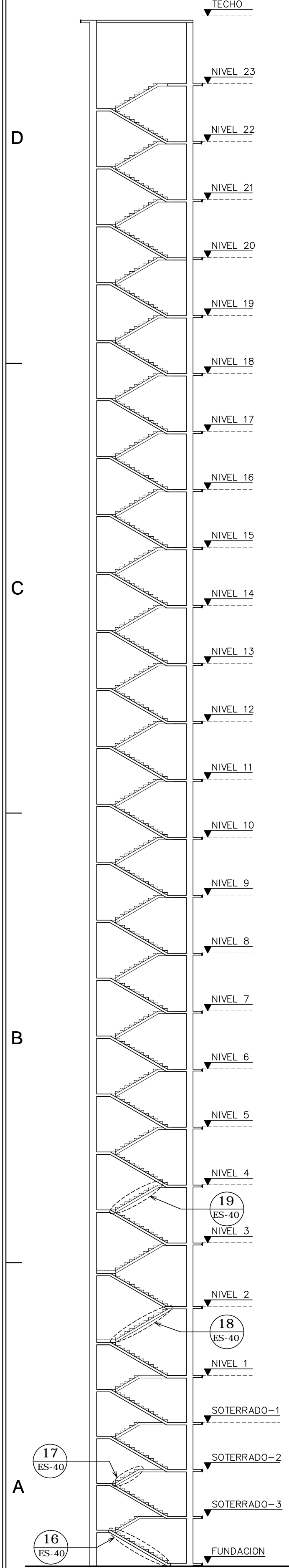
REVISIONES	
R0	31-07-18 EMISIÓN APROBACIÓN
R1	11-10-18 COTA Y SECCIÓN
R2	08-02-19 CAMBIO DE FECHA
R3	04-09-19 CAMBIO DE FECHA

SÍMBOLO	FECHA	DESCRIPCIÓN

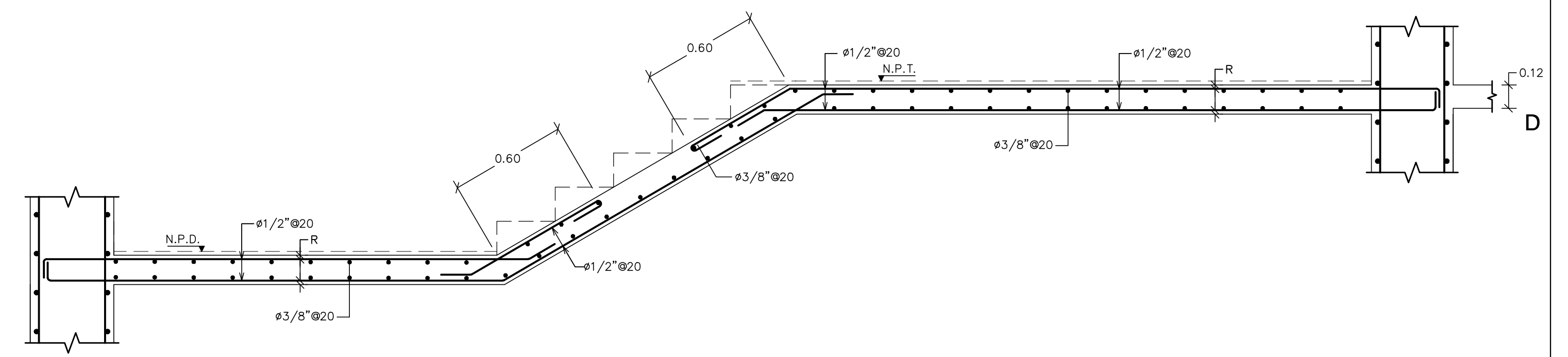
PROYECTO No. 2017-00196  
DIBUJO Estefany De La Rosa  
FECHA FEBRERO 2019  
ESCALA INDICADA

**TÍTULO DE HOJA**  
PORTICOS K'Y@LY

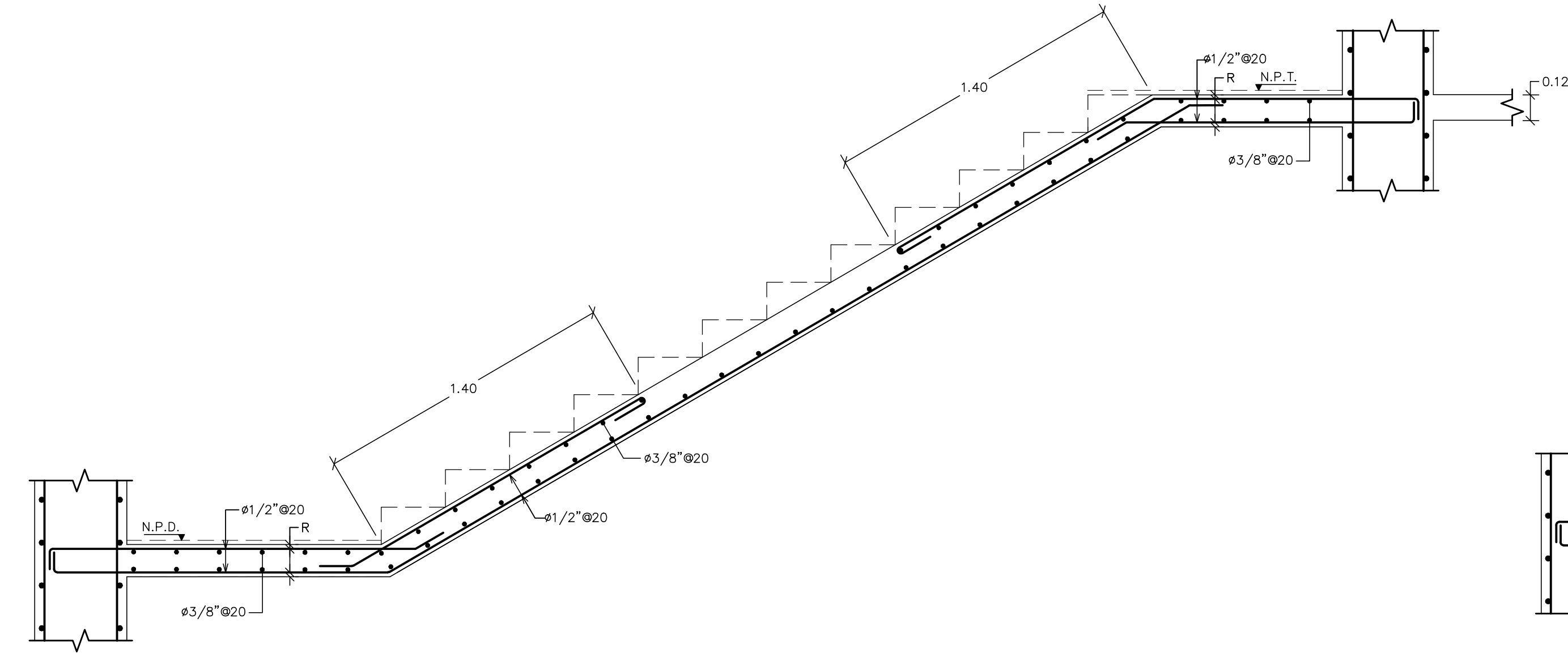
1 SECCION 29-29  
ES-40 Esc.: 1/200



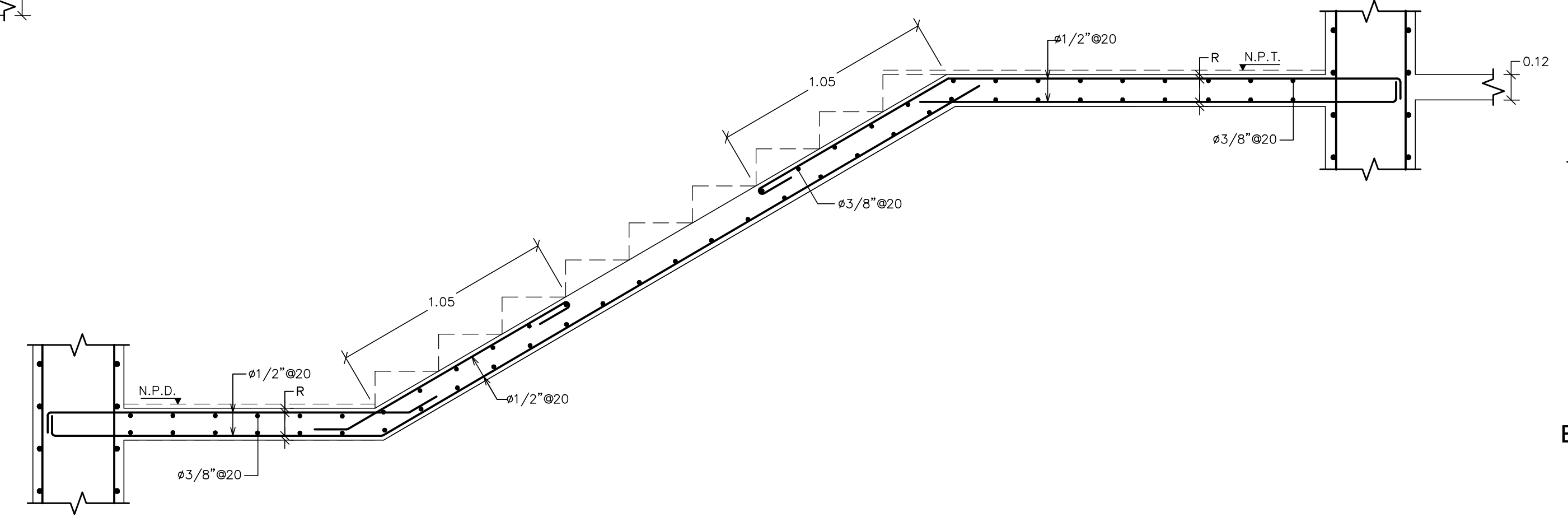
3 DETALLE "17"  
ES-40 Esc.: 1/20



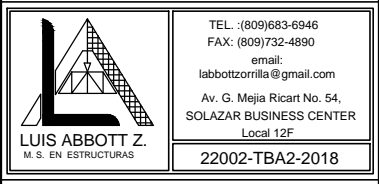
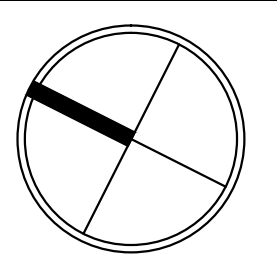
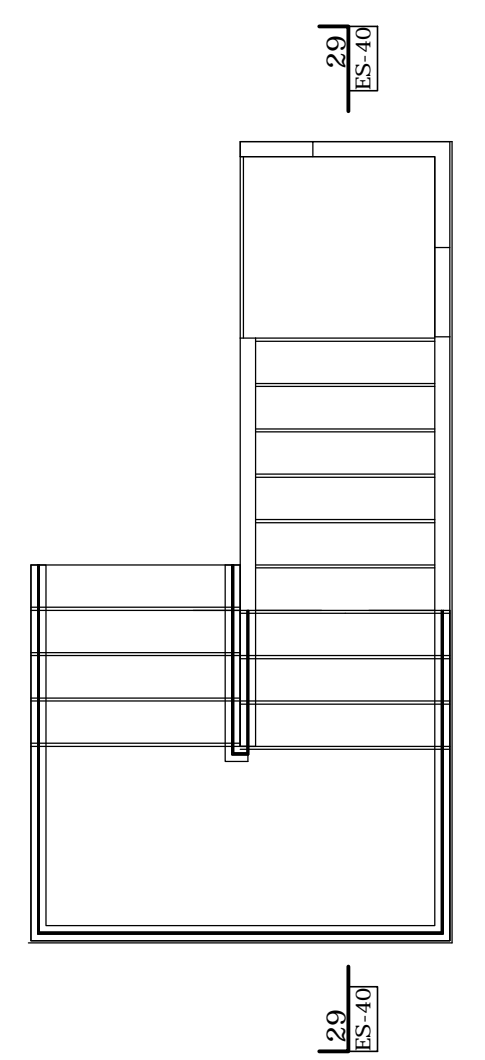
4 DETALLE "18"  
ES-40 Esc.: 1/20



5 DETALLE "19"  
ES-40 Esc.: 1/20



6 ESCALERA "A"  
ES-40 Esc.: 1/50



selman&asociados  
estudio de arquitectura

Av. 27 de febrero #54. Edificio  
Galerías Comerciales, Ste. 601  
Santo Domingo, Rep. Dominicana  
Tel. 809.567.0594 Fax  
809.567.8018  
email: taller@selman-asocs.com  
www.selman-asocs.com

DISEÑO ARQUITECTONICO  
Arq. Rafael Selman  
CODIA: 12.248

DISEÑO ESTRUCTURAL  
Ing. Luis Abbott Z.  
CODIA: 6818

DISEÑO ELECTRICO  
CODIA:

DISEÑO SANITARIO  
CODIA:

DISEÑO AIRES ACONDICIONADOS  
CODIA:

DISEÑO PAISAJISMO  
CODIA:

COLABORACION  
Ing. María Hernández F. Codia: 20882

REVISION  
R0- EMISION APROBACION

PROYECTO  
**45 PARK TRIBECA**  
PROPIETARIO

REVISIONES

R0	31-07-18	EMISION APROBACION
R1	11-10-18	CAMBIO DE FECHA
R2	08-02-19	CAMBIO DE FECHA
R3	04-09-19	CAMBIO DE FECHA

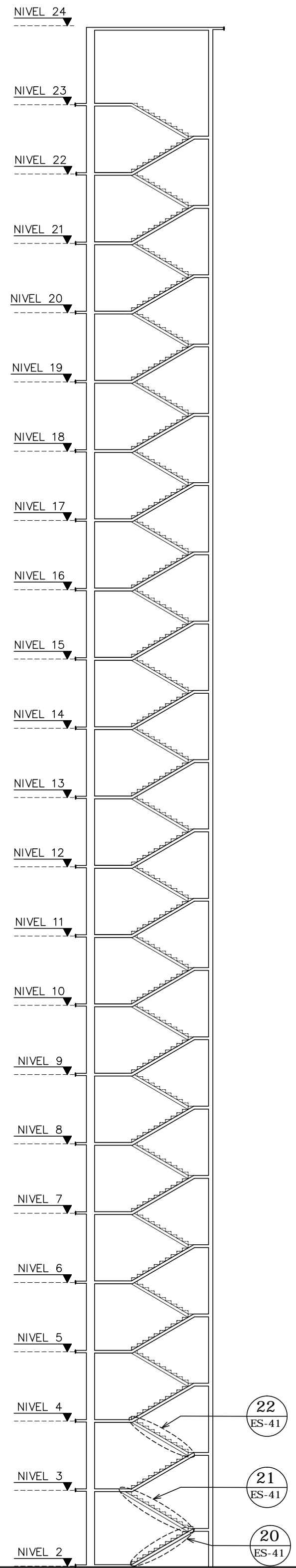
SIMBOLO	FECHA	DESCRIPCION
---------	-------	-------------

PROYECTO No. 2017-00196  
DIBUJO Estefany De La Rosa  
FECHA FEBRERO 2019  
ESCALA INDICADA

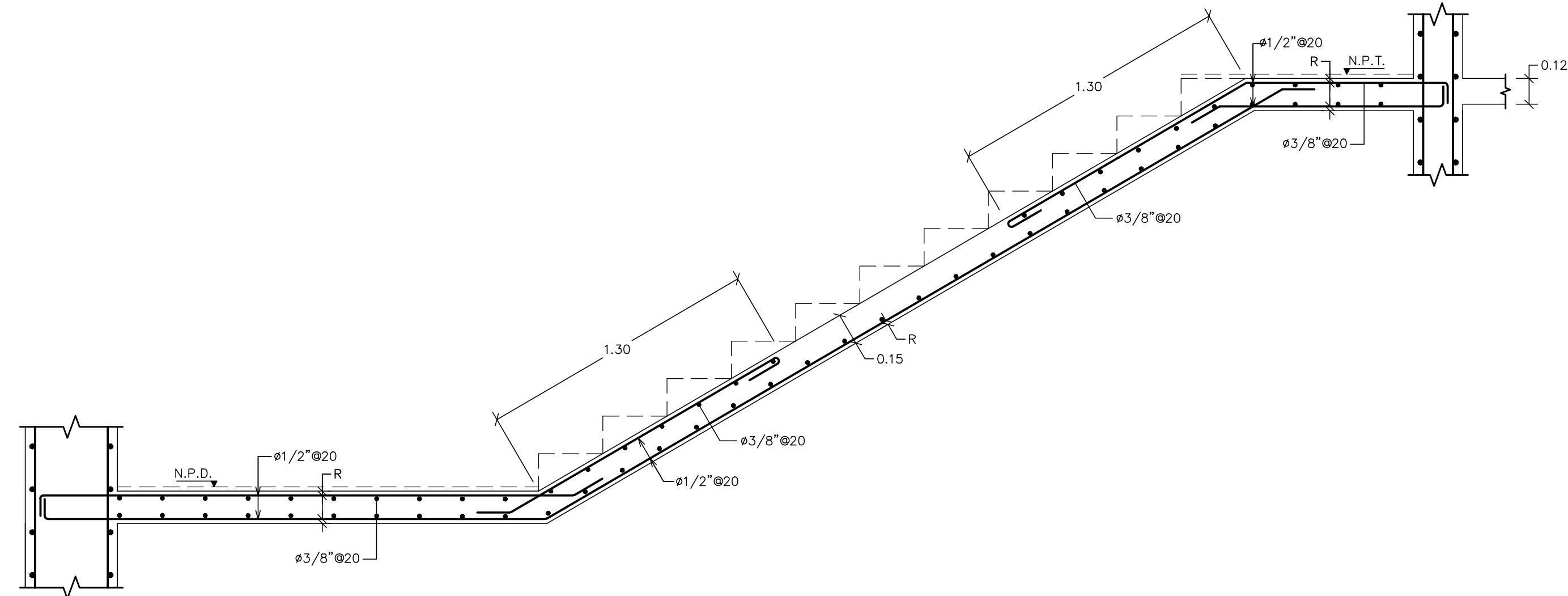
TITULO DE HOJA

ESCALERAS

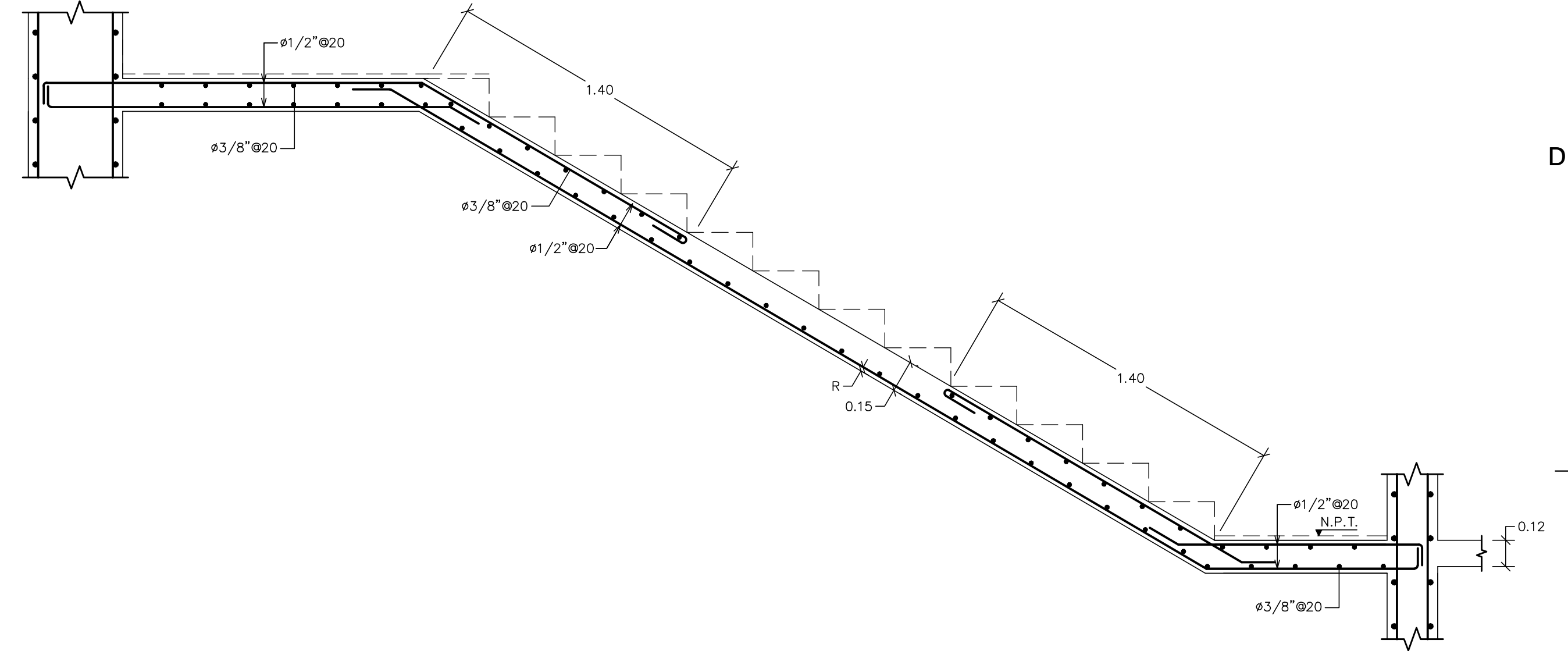
1 SECCION 30-30  
ES-41 Esc.: 1/200



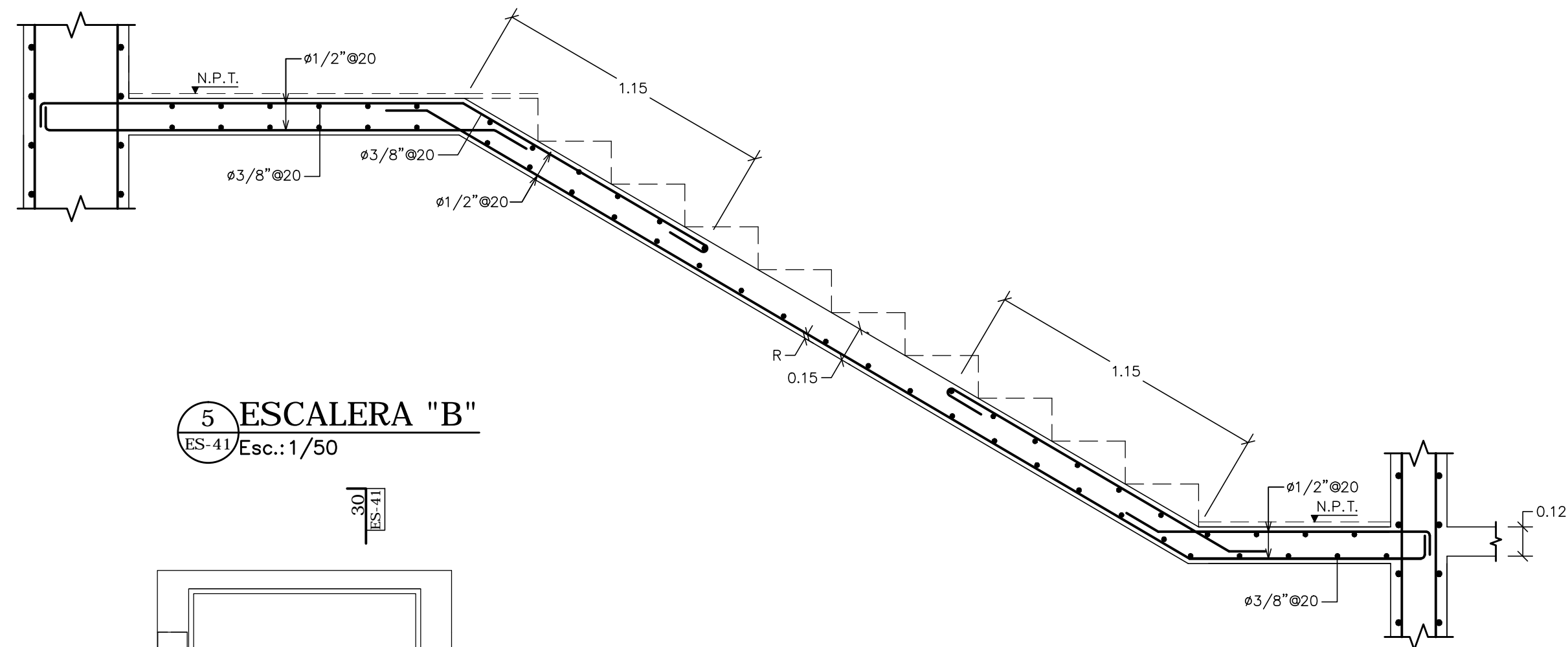
2 DETALLE "20"  
ES-41 Esc.: 1/20



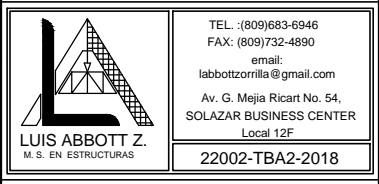
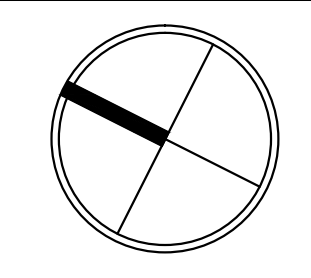
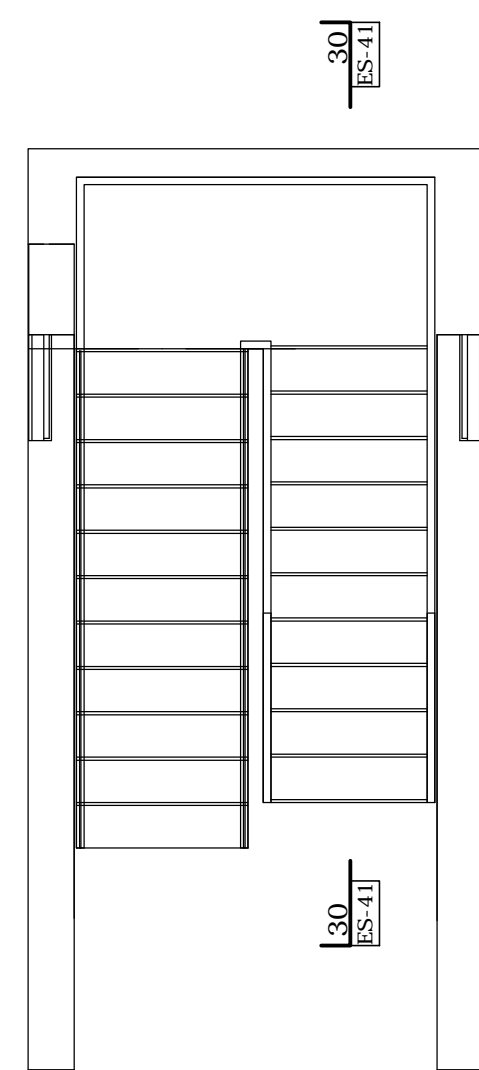
3 DETALLE "21"  
ES-41 Esc.: 1/20



4 DETALLE "22"  
ES-41 Esc.: 1/20



5 ESCALERA "B"  
ES-41 Esc.: 1/50



**selman&asociados**  
estudio de arquitectura

Av. 27 de febrero #54. Edificio  
Galerías Comerciales, Ste. 601  
Santo Domingo, Rep. Dominicana  
Tel. 809.567.0594 Fax  
809.567.8018  
email: taller@selman-asocs.com  
www.selman-asocs.com

DISEÑO ARQUITECTONICO  
Arq. Rafael Selman  
CODIA: 12.248

DISEÑO ESTRUCTURAL  
Ing. Luis Abbott Z.  
CODIA: 6818

DISEÑO ELECTRICO  
CODIA:

DISEÑO SANITARIO  
CODIA:

DISEÑO AIRES ACONDICIONADOS  
CODIA:

DISEÑO PAISAJISMO  
CODIA:

COLABORACION  
Ing. María Hernández F. Codia: 20882

REVISION  
R0- EMISION APROBACION

PROYECTO  
**45 PARK TRIBECA**  
PROPIETARIO

REVISIONES		
R0	31-07-18	EMISION APROBACION
R1	11-10-18	CAMBIO DE FECHA
R2	08-02-19	CAMBIO DE FECHA
R3	04-09-19	CAMBIO DE FECHA

SIMBOLO	FECHA	DESCRIPCION
PROYECTO No.	2017-00196	
DIBUJO	Estefany De La Rosa	
FECHA	FEBRERO 2019	
ESCALA	INDICADA	

TITULO DE HOJA  
ESCALERAS

**1 PLANTA BAJA CISTERNA**  
ES-42/Esc.: 1/50 (N.P.T. = -15.5)

**2 PLANTA ALTA CISTERNA**  
ES-42/Esc.: 1/50 (N.P.T. = -12.50)

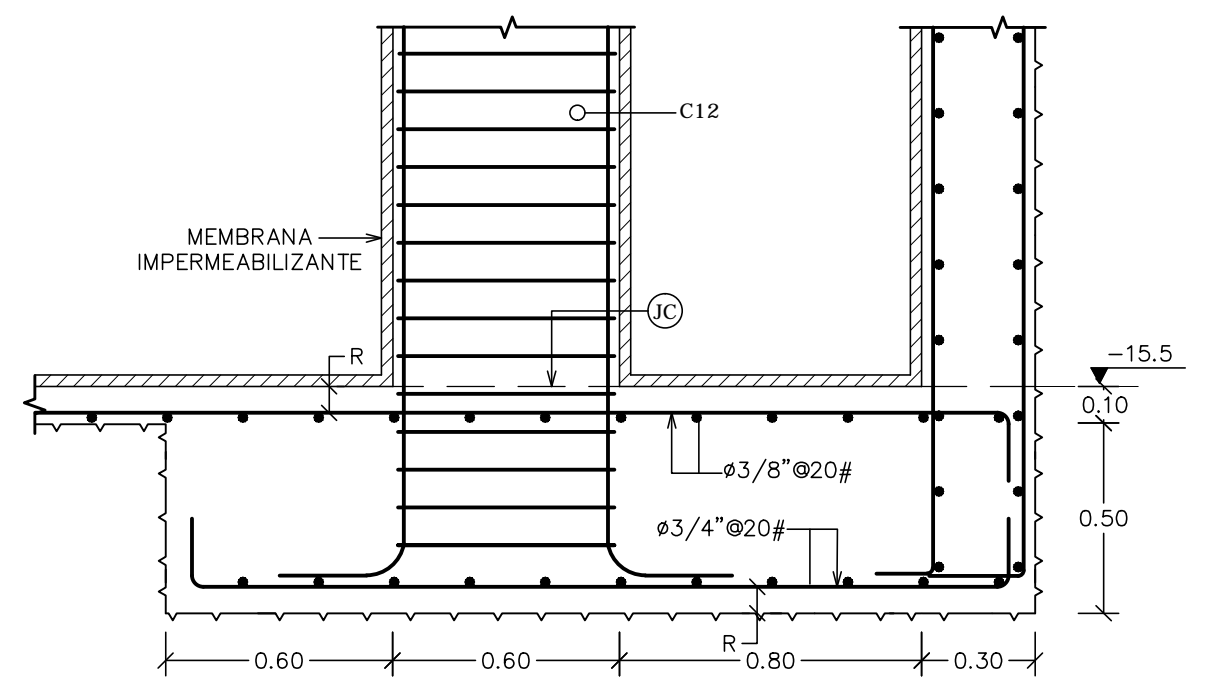
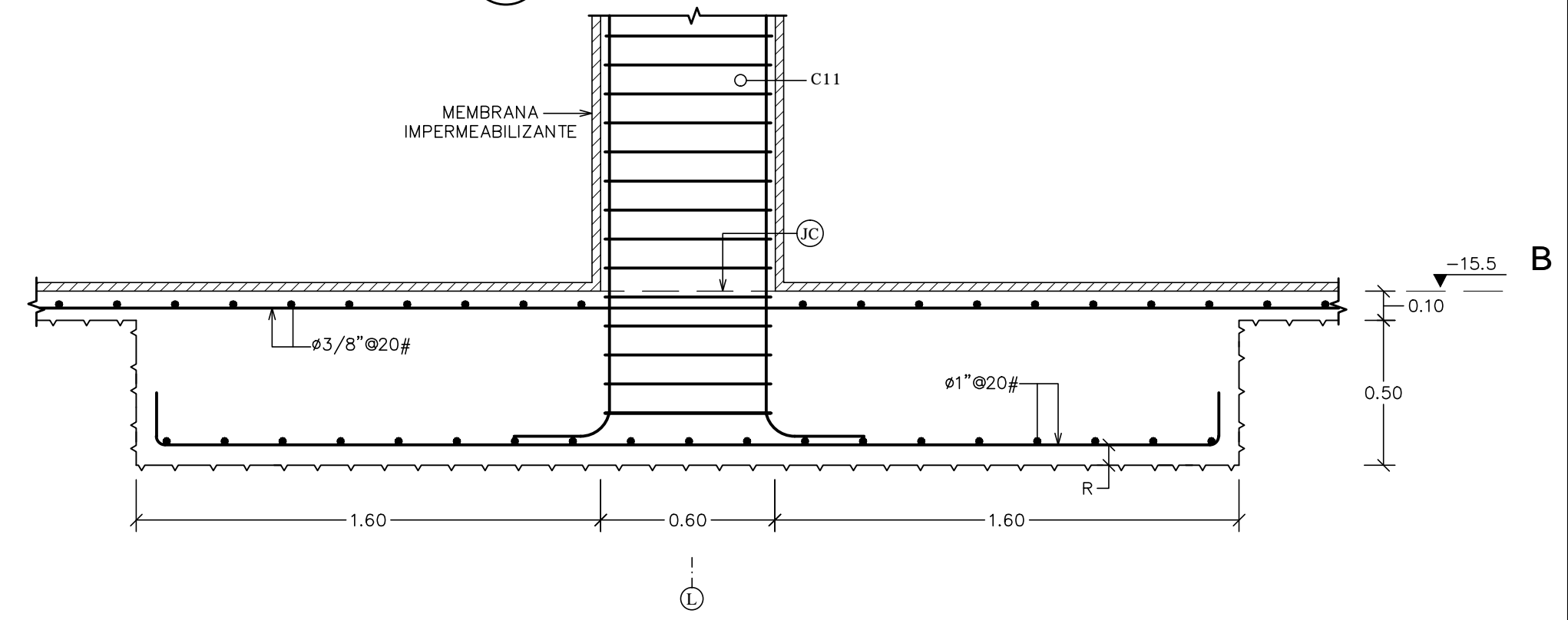
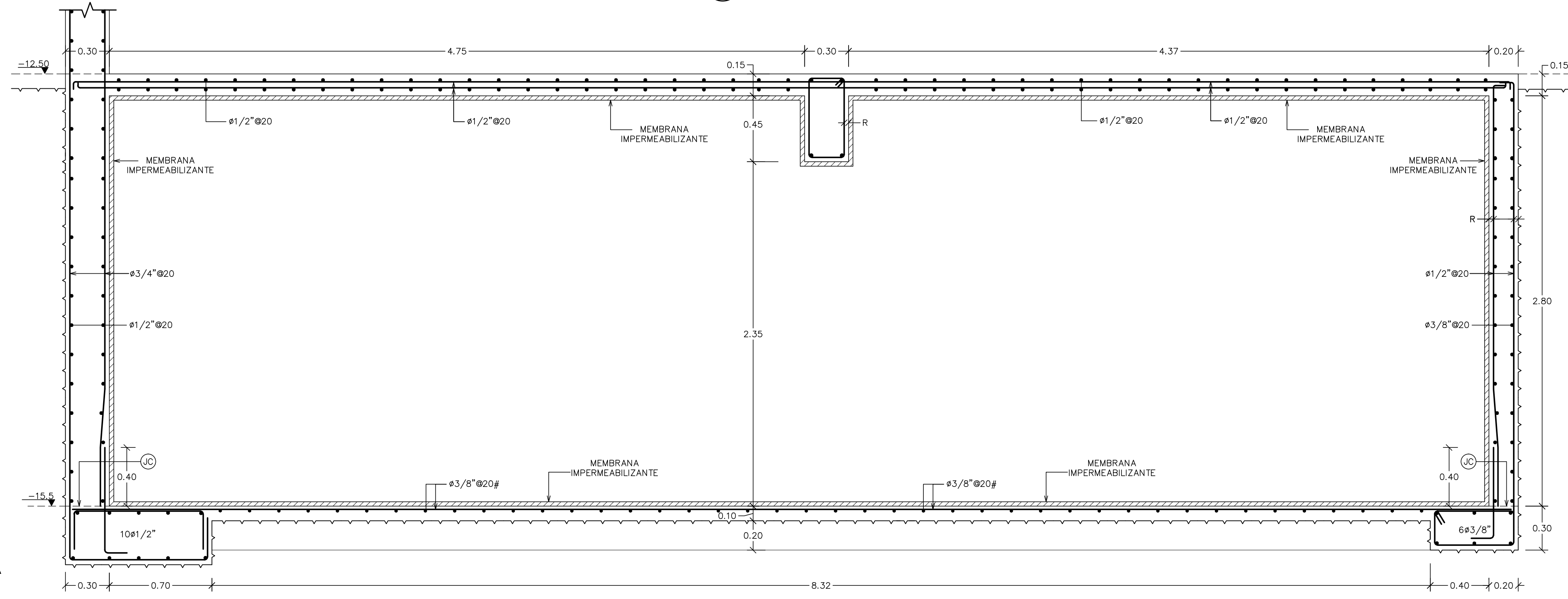
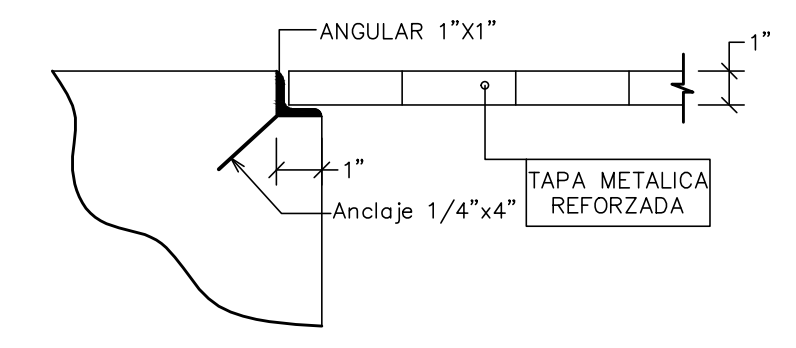
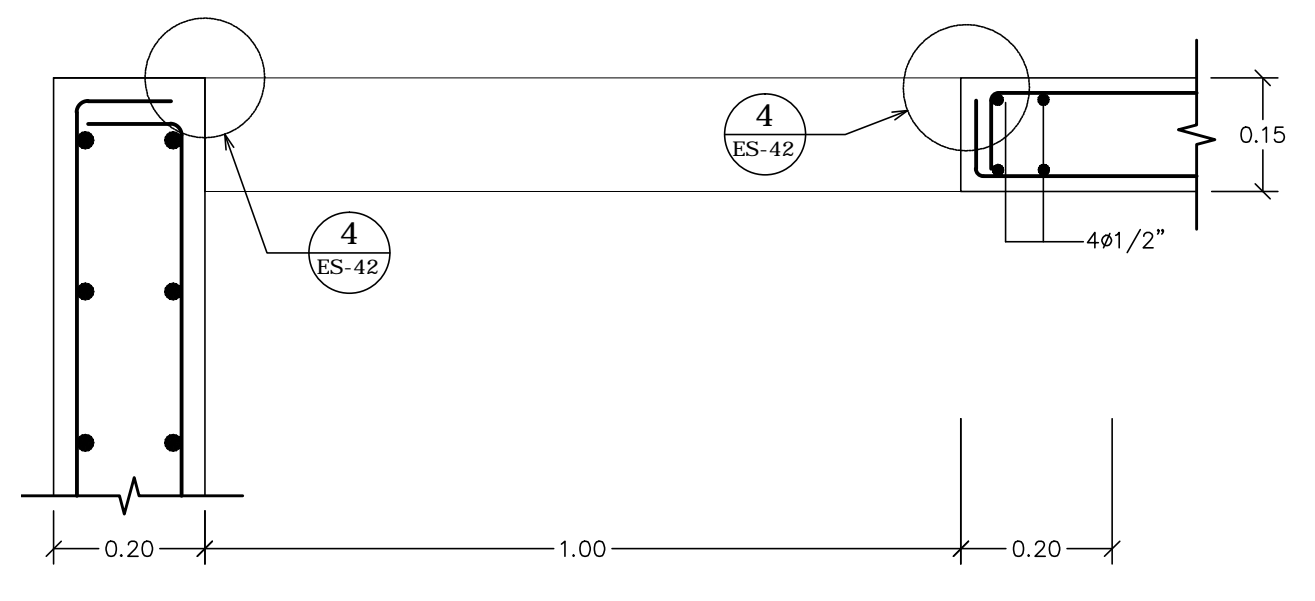
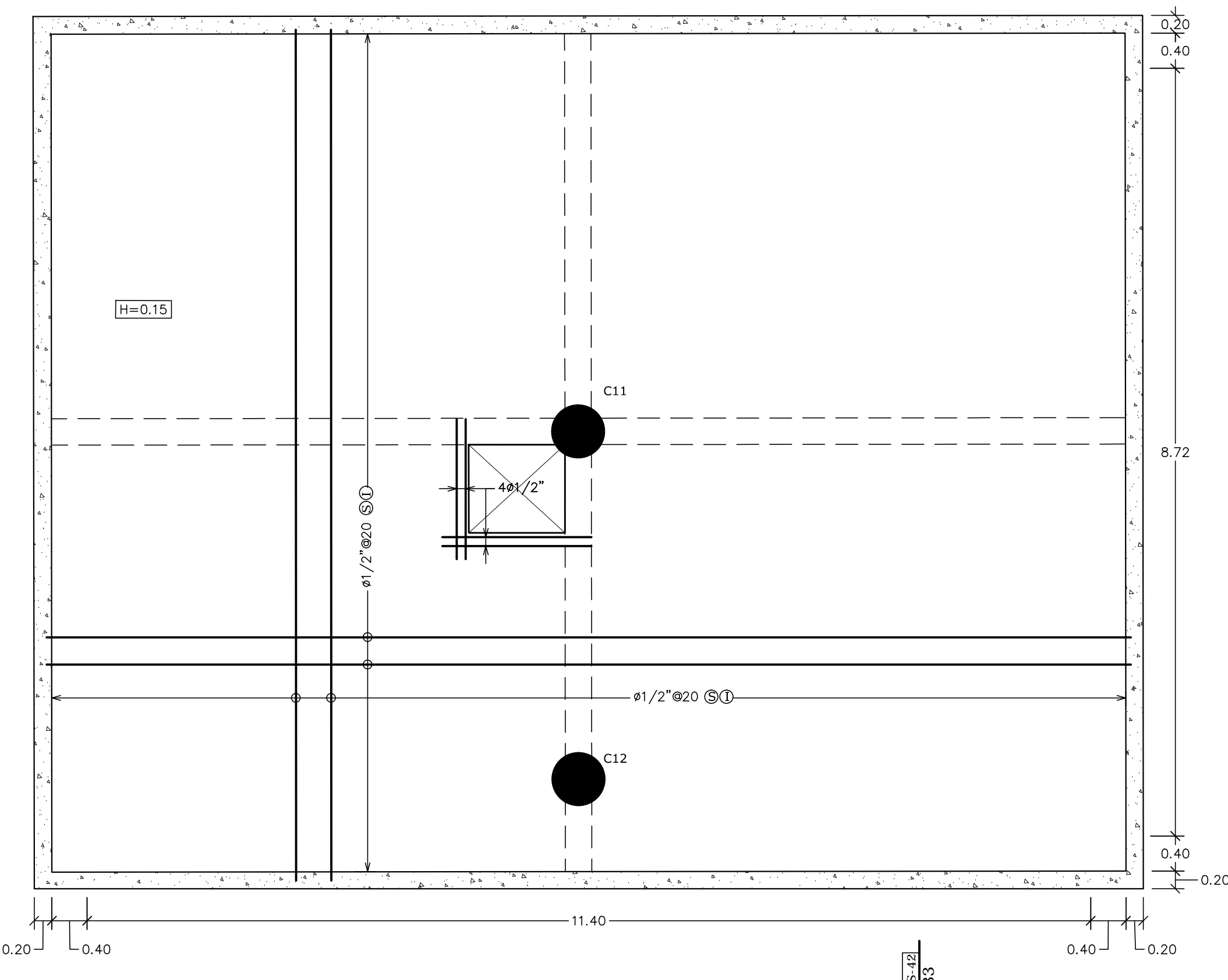
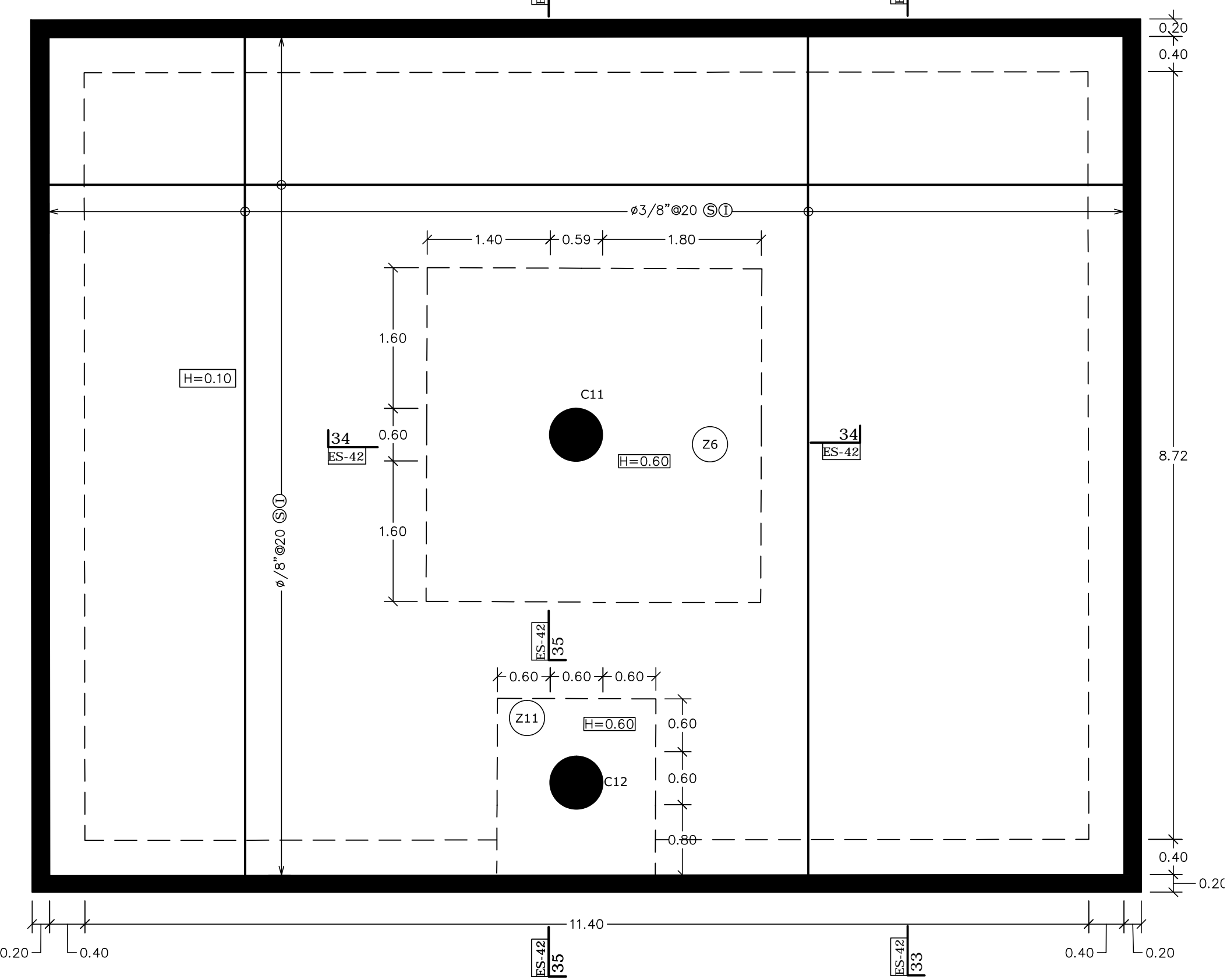
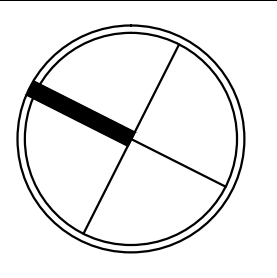
**3 DETALLE HUECO TAPA**  
ES-42/Esc.: 1/10

**4 DETALLE TAPA**  
ES-42/Esc.: 1/5

**5 SECCION 33-33**  
ES-42/Esc.: 1/20

**6 SECCION 34-34**  
ES-42/Esc.: 1/20

**7 SECCION 35-35**  
ES-42/Esc.: 1/20



**selman&asociados**  
estudio de arquitectura

Av. 27 de febrero #54, Edificio  
Galerías Comerciales, Ste. 601  
Santo Domingo, Rep. Dominicana  
Tel. 809.567.0594 Fax  
809.567.8018  
email: taller@selman-asocs.com  
www.selman-asocs.com

DISEÑO ARQUITECTONICO	Arq. Rafael Selman CODIA: 12.248
DISEÑO ESTRUCTURAL	Ing. Luis Abbott Z. CODIA: 6818
DISEÑO ELECTRICO	CODIA:
DISEÑO SANITARIO	CODIA:
DISEÑO AIRES ACONDICIONADOS	CODIA:
DISEÑO PAISAJISMO	CODIA:
COLABORACION	Ing. Maria Hernández F. Codia: 20882
REVISION	R0- EMISION APROBACION

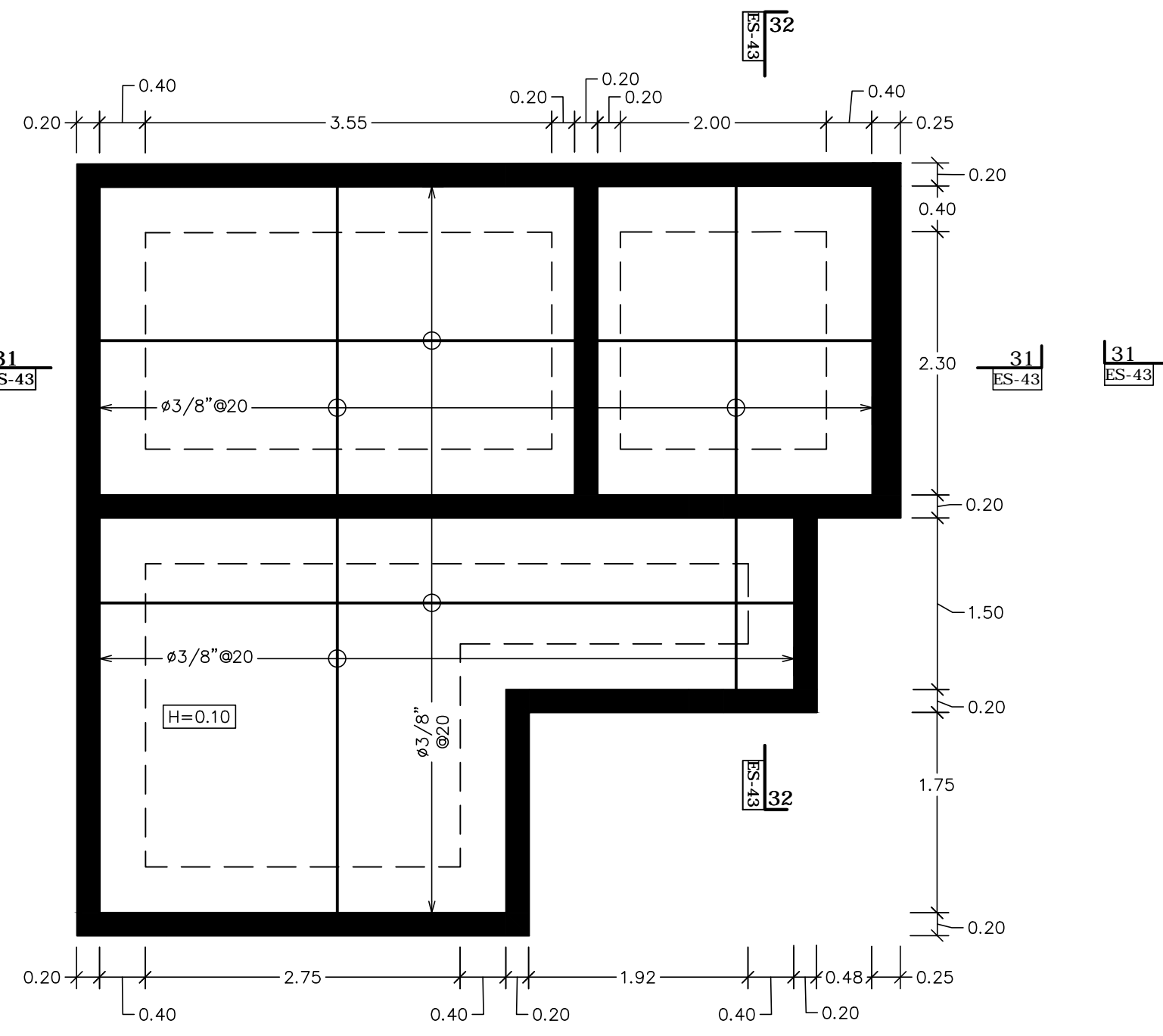
PROYECTO  
**45 PARK TRIBECA**  
PROPIETARIO

REVISIONES		
R0	31-02-18 EMISION APROBACION	
R1	11-10-18 CISTERNA	
R2	08-02-19 CAMBIO DE FECHA	
R3	04-09-19 CAMBIO DE FECHA	
SIMBOLO	FECHA	DESCRIPCION

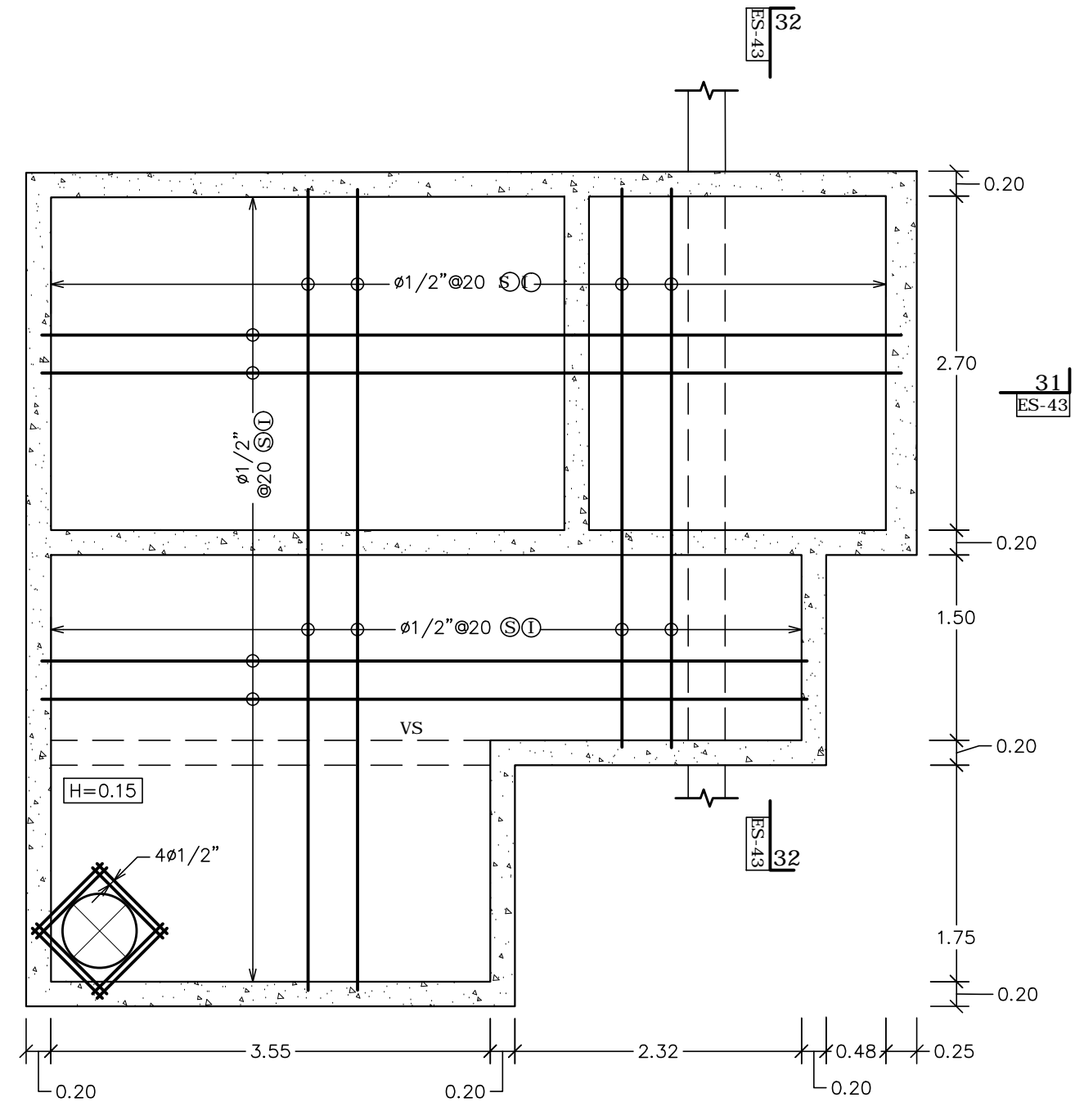
PROYECTO No. 2017-00196  
DIBUJO Estefany De La Rosa  
FECHA FEBRERO 2019  
ESCALA INDICADA

**TITULO DE HOJA**  
CISTERNA

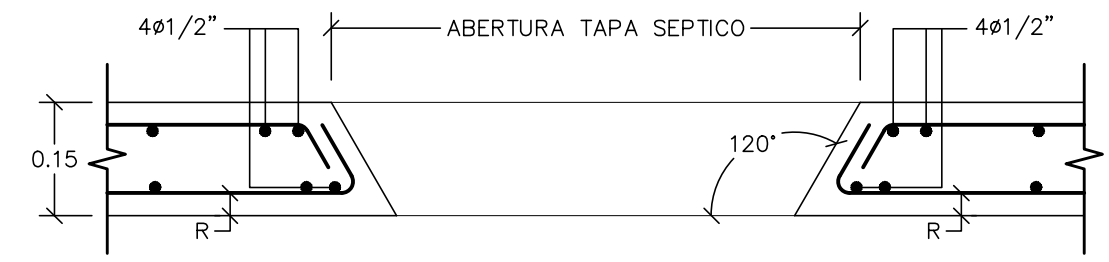
**1 PLANTA BAJA SÉPTICO**  
ES-43/Esc.: 1/50 (N.P.T. = -15.5)



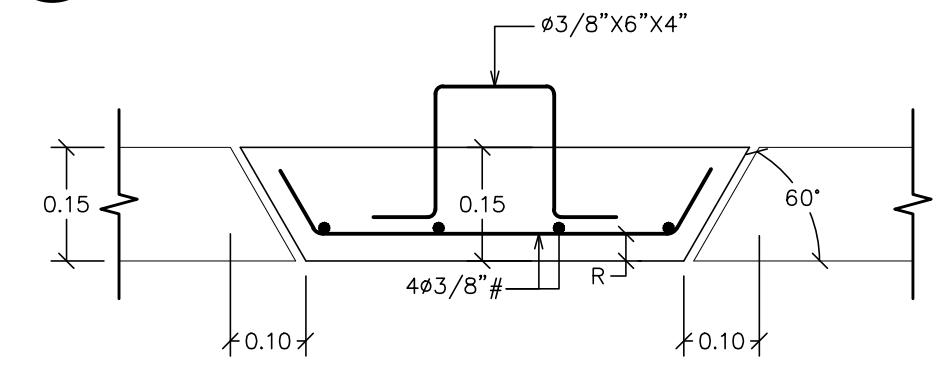
**2 PLANTA ALTA SÉPTICO**  
ES-43/Esc.: 1/50 (N.P.T. = -12.50)



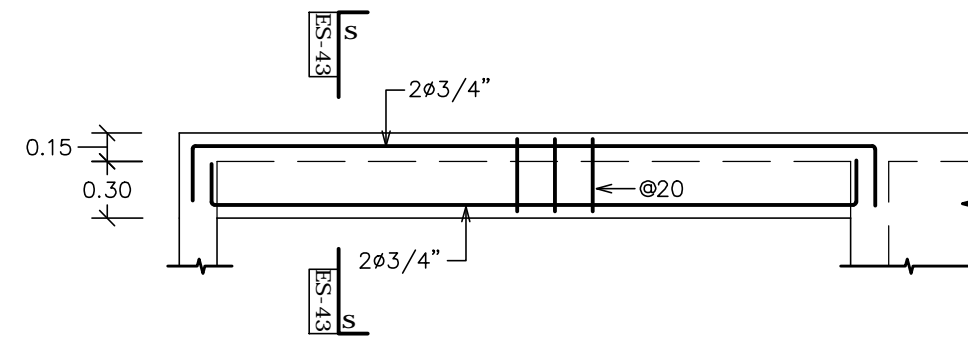
**3 DETALLE HUECO TAPA**  
ES-43/Esc.: 1/10



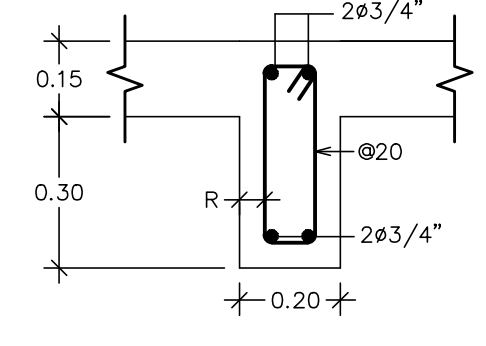
**4 DETALLE TAPA**  
ES-43/Esc.: 1/10



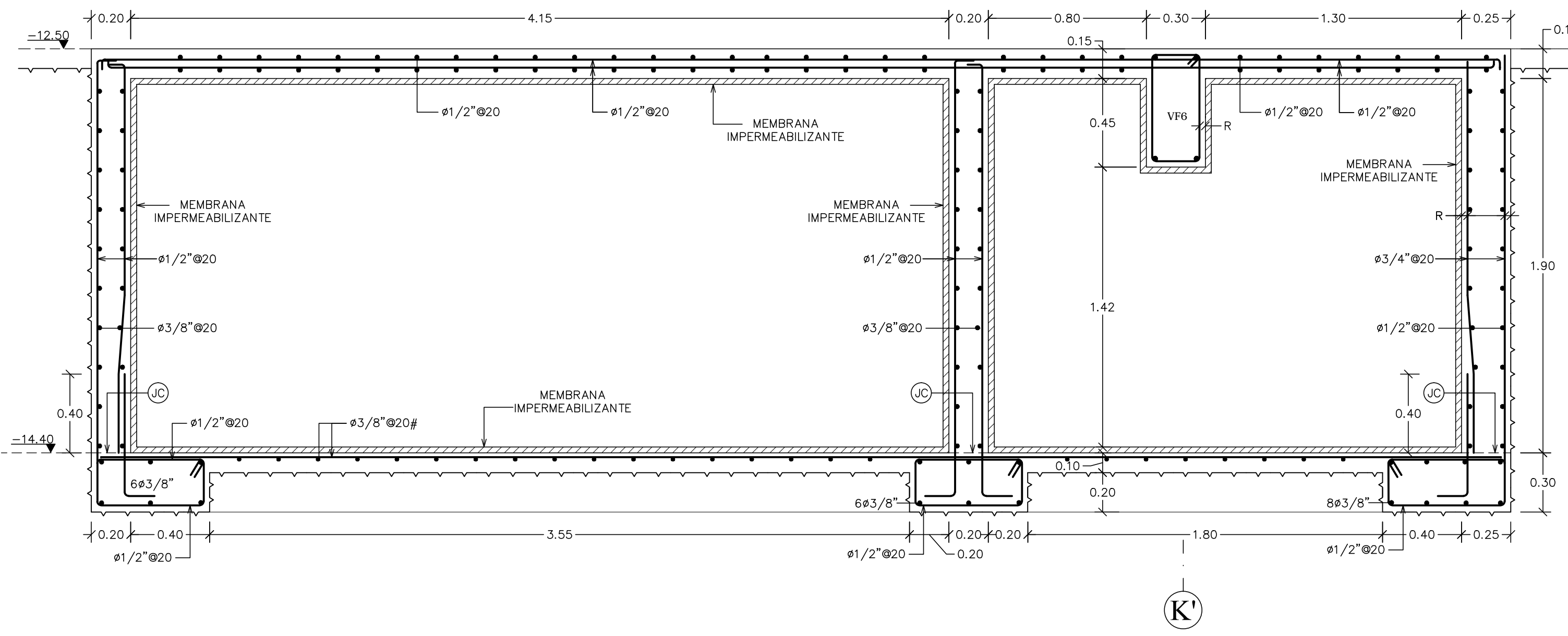
**5 VIGA "VS"**  
ES-43/Esc.: 1/40 (FUNDACION)



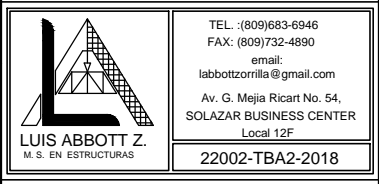
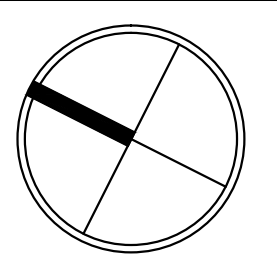
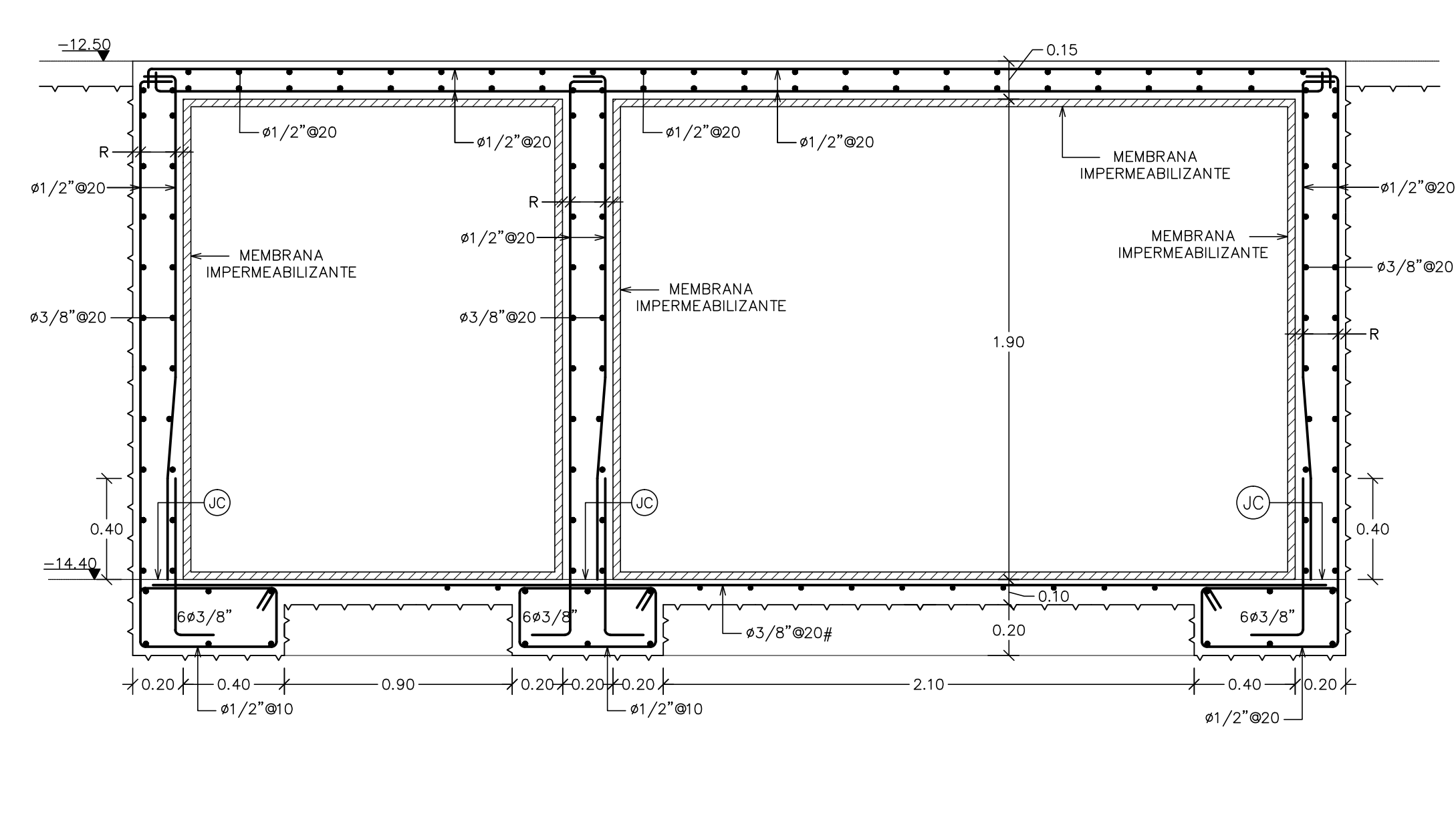
**SECCION s-s**  
Esc.: 1/15



**6 SECCION 31-31**  
ES-43/Esc.: 1/20



**7 SECCION 32-32**  
ES-43/Esc.: 1/20



**selman&asociados**  
estudio de arquitectura

Av. 27 de febrero #54, Edificio  
Galerías Comerciales, Ste. 601  
Santo Domingo, Rep. Dominicana  
Tel. 809.567.0594 Fax  
809.567.8018  
email: taller@selman-asoscs.com  
www.selman-asoscs.com

DISEÑO ARQUITECTÓNICO  
Arq. Rafael Selman  
CODIA: 12.248

DISEÑO ESTRUCTURAL  
Ing. Luis Abbott Z.  
CODIA: 6818

DISEÑO ELÉCTRICO  
CODIA:

DISEÑO SANITARIO  
CODIA:

DISEÑO AIRES ACONDICIONADOS  
CODIA:

DISEÑO PAISAJISMO  
CODIA:

COLABORACION  
Ing. María Hernández F. Codia: 20882

REVISION  
R0- EMISION APROBACION

PROYECTO	45 PARK TRIBECA
PROPIETARIO	

REVISIONES		
R0	31-02-18	EMISION APROBACION
R1	11-10-18	SÉPTICO
R2	08-02-19	SECCION 31-31
R3	04-09-19	CAMBIO DE FECHA

SÍMBOLO	FECHA	DESCRIPCION

PROYECTO No. 2017-00196  
DIBUJO Estefany De La Rosa  
FECHA FEBRERO 2019  
ESCALA INDICADA

**TITULO DE HOJA**  
SÉPTICO



