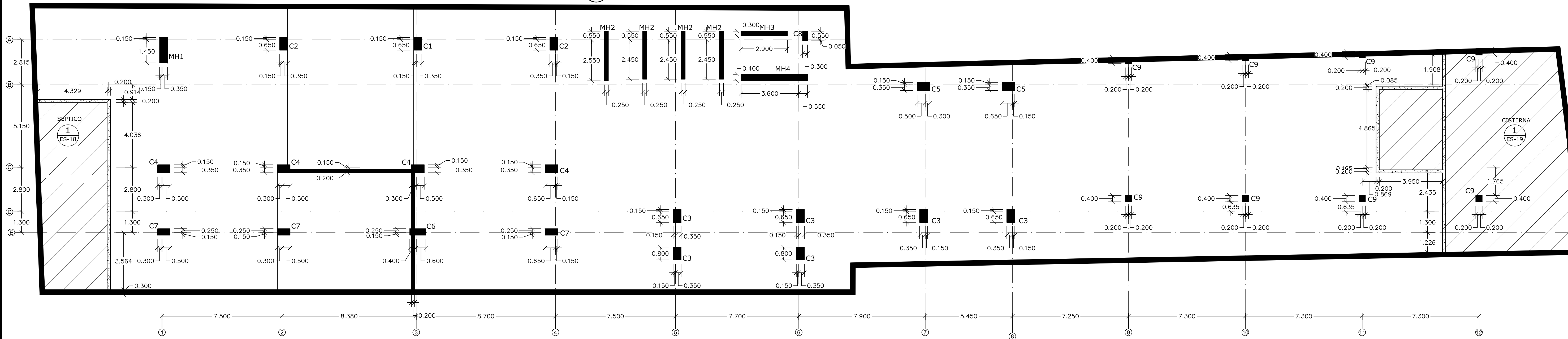


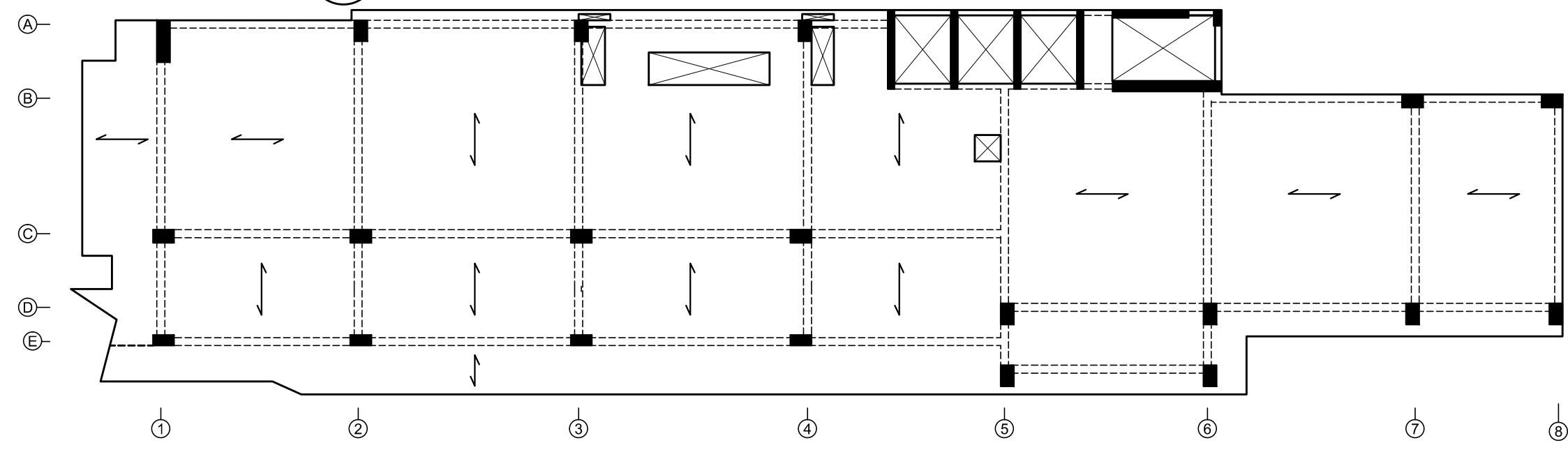
**1 PLANTA DE UBICACION DE COLUMNAS**

ES-01 Esc.: 1/125 (VER NOTA B2./ES-02)



**2 CONCEPTUAL ESTRUCTURAL**

ES-01 Esc.: 1/200



**4 INDICE DE PLANOS ESTRUCTURALES**

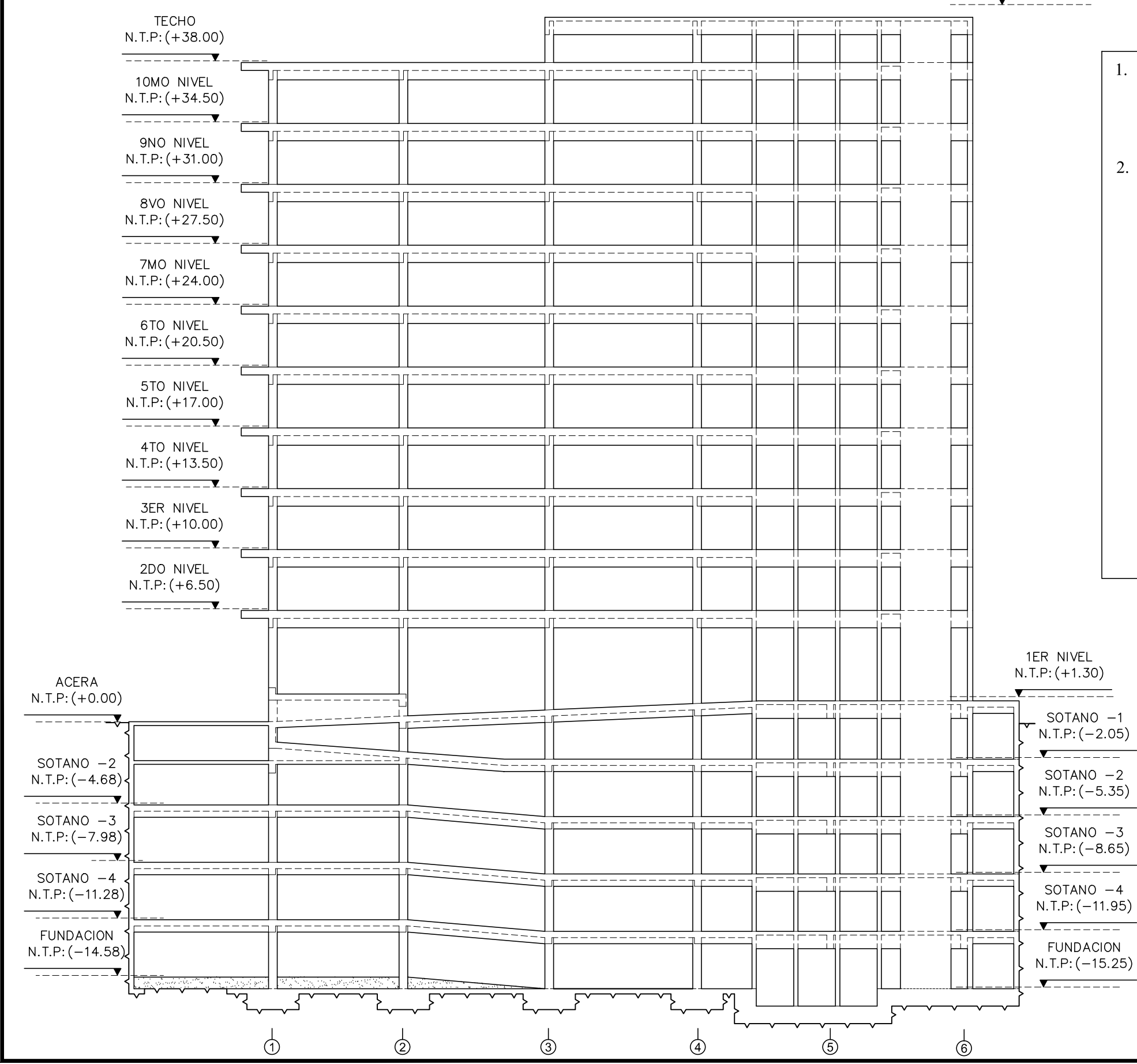
ES-01

ES-01	PLANTA DE UBICACION, CONCEPTUAL ESTRUCTURAL
ES-02	DETALLES GENERALES
ES-03	DETALLE DE UNION DE MUROS DIVISORIOS
ES-04	PLANTA DIMENSIONADA DE CIMIENTOS, DETALLES DE CIMIENTOS
ES-05	PLANTAS DE REFUERZO EN PLATEA
ES-06	SECCION DE PLATEA "1-1"
ES-07	SECCION "2-2", VIGAS DE FUNDACION "VF1"@"VF2"
ES-08	SECCIONES DE MUROS PERIMETRALES "3-3"@"5-5"
ES-09	SECCIONES DE MUROS PERIMETRALES "6-6"@"8-8"
ES-10	SECCION DE MUROS PERIMETRALES "9-9"
ES-11	SECCION DE MUROS PERIMETRALES "10-10"
ES-12	SECCIONES DE MUROS PERIMETRALES "11-11"@"14-14"
ES-13	SECCIONES DE MUROS PERIMETRALES "15-15"@"17-17"
ES-14	SECCIONES DE MUROS PERIMETRALES "18-18"@"20-20"
ES-15	SECCIONES DE MUROS PERIMETRALES "21-21"@"22-22"
ES-16	SECCIONES DE MUROS PERIMETRALES "23-23"@"25-25"
ES-17	SECCIONES DE MUROS PERIMETRALES "26-26"@"27-27"
ES-18	DETALLES DE SEPTICO
ES-19	DETALLES DE CISTERNA, SECCIONES 27-27@28-28
ES-20	PLANTA ESTRUCTURAL DE PISO
ES-21	DESARROLLO Y DETALLE DE COLUMNAS
ES-22	DETALLES DE COLUMNAS Y MUROS

ES-23	DETALLES GENERALES DE LOSAS
ES-24	PLANTA ESTRUCTURAL SOTANO -4, VIGA "V1"
ES-25	PLANTA ESTRUCTURAL SOTANO -3@SOTANO-2
ES-26	PLANTA ESTRUCTURAL SOTANO -1@1ER. NIVEL
ES-27	SECCIONES "33-33"@"34-34", VIGA "V2"
ES-28	PLANTA ESTRUCTURAL MEZZANINE@2DO. NIVEL
ES-29	PLANTA ESTRUCTURAL 3ER.@10MO. NIVEL, VIGAS "V4"@"V5"
ES-30	PLANTA ESTRUCTURAL TECHO, VIGA "V6"
ES-31	PLANTA ESTRUCTURAL CUBIERTA, ESCALERA "C"
ES-32	PORTICO "AX"
ES-33	PORTICO "BX"
ES-34	PORTICO "CX"
ES-35	PORTICO "DX"
ES-36	PORTICOS "EX" & "EX"
ES-37	PORTICOS "1Y"@"2Y"
ES-38	PORTICOS "3Y"@"4Y"
ES-39	PORTICOS "5Y"@"6Y"
ES-40	PORTICOS "7Y"@"12Y"
ES-41	DETALLES DE ESCALERA "A"
ES-42	DETALLES DE ESCALERA "B"
ES-43	DETALLES DE ENCOFRADO
ES-44	DETALLES DE ANEXO EN FUNDACIONES
ES-45	PLANTAS DE ANEXOS, DETALLE DE COLUMNAS C9
ES-46	ELEVACIONES Y SECCIONES DE VIGAS "V8" & "V9"
ES-47	ELEVACIONES DE PORTICOS ANEXADOS

**3 SECCION GENERAL ESTRUCTURAL**

ES-01 Esc.: 1/250



- Edificio Comercial que consta de 5 sótanos para parqueos, 1 piso a nivel de acera para parqueos y locales comerciales y 10 pisos aéreos para locales comerciales.
- El sistema estructural está compuesto básicamente por un sistema de Muros y Columnas en ambas direcciones en Hormigón Armado, conectados con Vigas que conforman un Sistema Dual, de 5 líneas de defensa en dirección X-X y 9 líneas de defensa en dirección Y-Y, todos estos elementos conectados a un diafragma rígido tipo Losas Macizas y Losas Nervadas en 2 direcciones (Losas Algeradas) con poliestireno expandido de alta densidad, para los sótanos y el primer nivel; y para los pisos aéreos losas nervadas en una dirección con poliestireno expandido de alta densidad con el sistema PLASTBAU. Este esquema forma la estructura tridimensional básica que ofrece la Rigidez y la Resistencia para transmitir fuerzas inducidas por sismos y vientos y presentar un desempeño adecuado cuando sea sometida a estos tipos de eventos.

**CONSTRUGER.**

TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. NINGUNA PARTE DE ESTE PLANO PUEDE SER REPRODUCIDA DE MANERA ALGUNA SIN LA PREVIA AUTORIZACION DE LA EMPRESA CONSTRUGER. SRL

PROYECTO:  
**CORPORATIVO VISTA**

PROPIETARIO:  
**INMOBILIARIA EGA SRL.**

DOMICILIO:  
AV. GUSTAVO M. RICART NO. 102, EDIFICIO CORPORATIVO 2010 SUITE 603, ENS. PLANTINI SANTO DOMINGO, R.D.  
TELEFONO: 809 538 1989

INGENIERO DE OBRA:  
**ING. EDMUNDO. E. GONZALEZ C.**  
CODIA # 8297  
FIRMA:

DISENO ARQUITECTONICO:  
**ARQ. YERMYS A. PENA VALDEZ**  
CODIA # 18111  
FIRMA:

INSTALACIONES SANITARIAS:  
**ING. JUAN LUIS MENA**  
CODIA # 17383  
FIRMA:

CALCULO ESTRUCTURAL:  
**ING. LUIS ADOLFO ABBOTT**  
CODIA # 6818  
FIRMA:

INSTALACIONES ELECTRICAS:  
**ING. HENRY JOURDAIN HUNGRIA**  
CODIA # 4302  
FIRMA:

FECHA	REVISIONES
ENERO 2018	R1
ABRIL 2018	R2
MAYO 2018	R3
SEPT. 2018	R4
OCT. 2018	R5
ENE. 2019	R6
NOV. 2019	R7
NOV. 2020	R8

PROYECTO:  
**CORPORATIVO VISTA**  
AV. ROMULO BETANCOURT NO. 311  
BELLA VISTA

TITULO:  
**PLANTA DE UBICACION, CONCEPTUAL ESTRUCTURAL E INDICE DE PLANOS**

FECHA:  
NOV. 2020  
DESARROLLO:  
ING. MANUEL ALMONTE  
CODIA # 37247  
ESCALA:  
INDICADA  
ARCHIVO:

HOJA:

**ES-01**  
**ES-47**

**1 ESPECIFICACION DE MATERIALES**

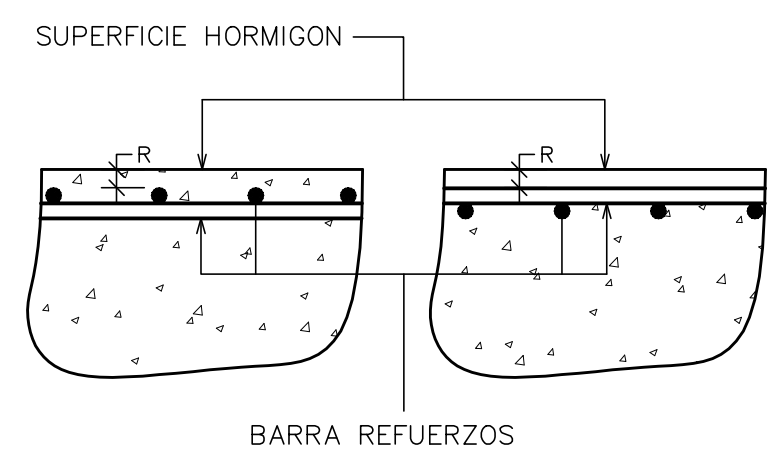
	FUNDACION. 2DO. NIVEL	2DO. NIVEL @CUBIERTA	
		f <sub>c</sub>	f <sub>y</sub>
LOSAS TOPPING	4	80	3
ALIGERADAS NERVIOS	4	60	3
LOSAS MACIZAS	4	60	3
VIGAS	4	60	3
COLUMNAS	4	60	3
MUROS MH	4	60	3
MURO PERIMETRAL	4	60	—
VIGAS DE FUNDACION "VF"	4	60	—
ZAPATAS	4	60	—

- OBS.1**
- \* GRADO 3 = 210 K/cm<sup>2</sup>
  - \* GRADO 4 = 280 K/cm<sup>2</sup>
  - \* GRADO 60 = 4200 K/cm<sup>2</sup>
  - \* GRADO 80 = 5600 K/cm<sup>2</sup>
- OBS.2**
- \* RESISTENCIA CARACTERISTICA DEL BLOCK DE HORMIGON NO SERA MENOR DE 60 Kg/cm<sup>2</sup>
  - \* HORMIGON EN CAMARA SERA f<sub>c</sub> > 180 Kg/cm<sup>2</sup>

**2 RECUBRIMIENTO DE BARRAS**

	OBSERVACIONES	1	2	3
		SUPERFICIES NO EXPLUSES Y TIERRA AGUA O TIERRA	SUPERFICIES EN CONTACTO CON AGUA	HORMIGON VACIADO CONTRA ROCA Y/O RELLENO
A	LOSAS - MUROS - PAREDES - NERVIOS	2	5	7
B	VIGAS - PAREDES - PILARES	4	6	7
C	CIMENTOS - FUNDACIONES	—	6	7
D	PIEZAS PREFABRICADAS	2	5	7

**3 FIGURA 1**

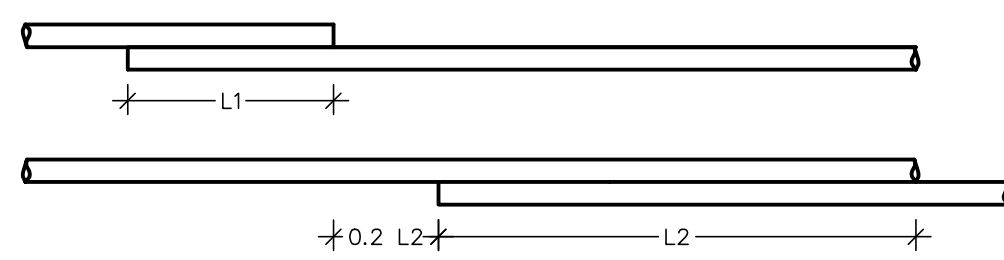


**4 LONG. DE DESARROLLO EN ELEMENTOS**

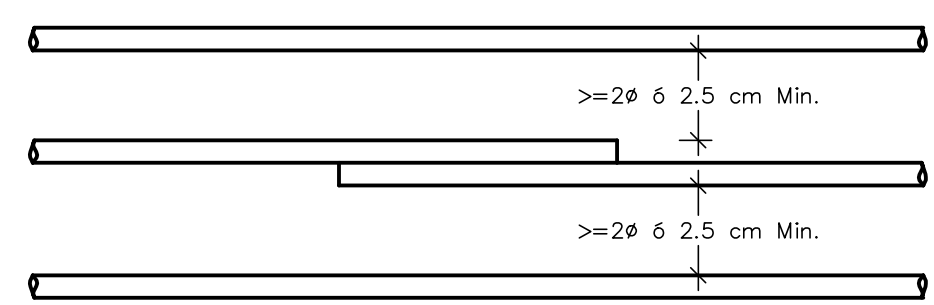
φ	f <sub>c</sub>	f <sub>y</sub> = 2800 Kg/cm <sup>2</sup>				f <sub>y</sub> = 4200 Kg/cm <sup>2</sup>		
		180	210	280	350	210	280	350
3/8"		30	30	30	30	32	32	32
1/2"		30	30	30	30	45	45	45
3/4"		47	46	45	45	69	67	67
1"		91	82	71	64	123	107	96

\*\*Valores de L<sub>d</sub> en cm.

**5 FIGURA 2**



**6 FIGURA 3**

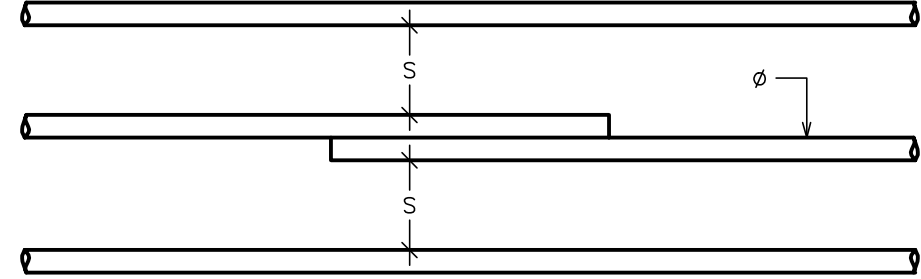


**7 ESPACIAMIENTOS MINIMOS DE LAS BARRAS, [s] cms.**

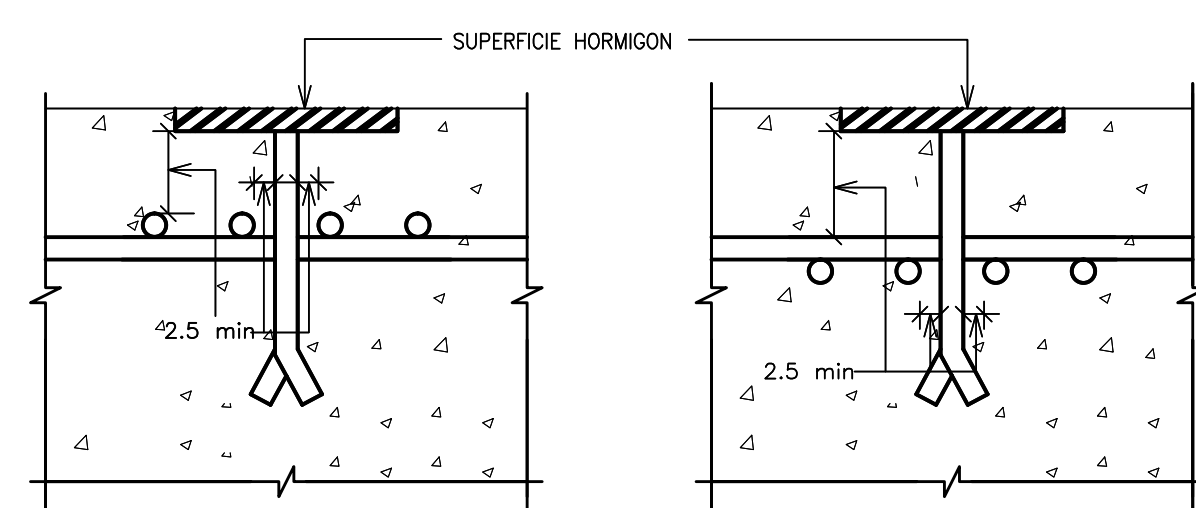
DIAMETRO DE LA BARRA (pulg)	3/8"		1/2"		3/4"		1"	
	HORIZ.	VERT.	HORIZ.	VERT.	HORIZ.	VERT.	HORIZ.	VERT.
ARMADURA EN MALLA	19.05	3.5	3	3.5	3.5	4.5	4	5
DIMENSION MAXIMA DEL AGREGADO	25.4	6	3	6	3.5	7	4	7.5

Espaciamientos (S) dados en cm.  
Dimensión de agregado dados en mm.  
**OBSERVACIONES**  
En el caso en que los empalmes sean efectuados por solape, además de lo indicado en la tabla arriba, deberá ser S > 2.5 cm (VER FIGURA 4).  
Deberá siempre ser mantenida una distancia mínima de 2.5 cm, entre las barra de refuerzo y cualquier pieza metálica empotrada en el hormigón, excepto cuando se indique lo contrario en los planos de construcción. (VER FIGURA 5).

**8 FIGURA 4**



**9 FIGURA 5**

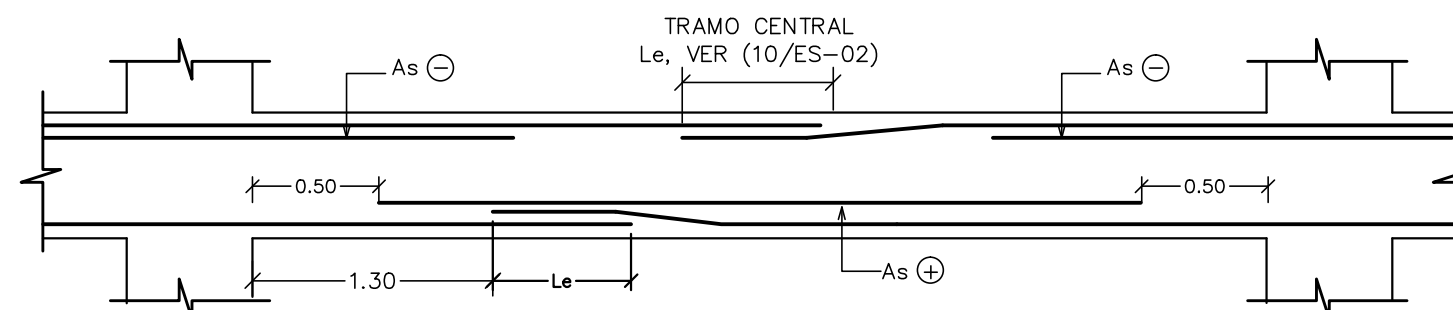


**10 LONG. DE EMPALME EN ELEMENTOS A TRACCION**

φ	f <sub>c</sub>	f <sub>y</sub> = 4200 Kg/cm <sup>2</sup>					
		50% o menos varillas solapadas			75% y 100% varillas solapadas		
3/8"		210	280	350	210	280	350
1/2"		31	31	31	41	41	41
3/4"		42	42	42	54	54	54
1"		64	62	62	84	82	82
1 1/8"		115	99	89	150	130	116

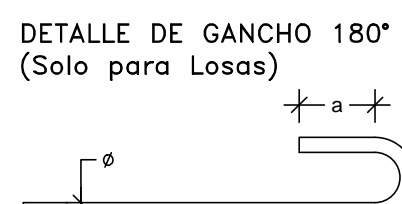
\*\*Valores de L<sub>e</sub> en cm.

**DETALLE DE EMPALME**



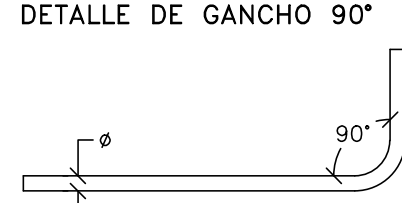
**11 GANCHOS**

**11.1 GANCHOS 180°**



φ	a	b	c
3/8"	6.5	12	6
1/2"	6.5	15	8
3/4"	8	23	12
1"	10	30	15

**11.2 GANCHOS 135°**



**12 DIAMETRO MINIMO**

φ	D	TODOS	ESTRIBOS
3/8"	6	4	—
1/2"	8	5	—
3/4"	12	—	—
1"	15	—	—

**13 DATOS DE LAS BARRAS**

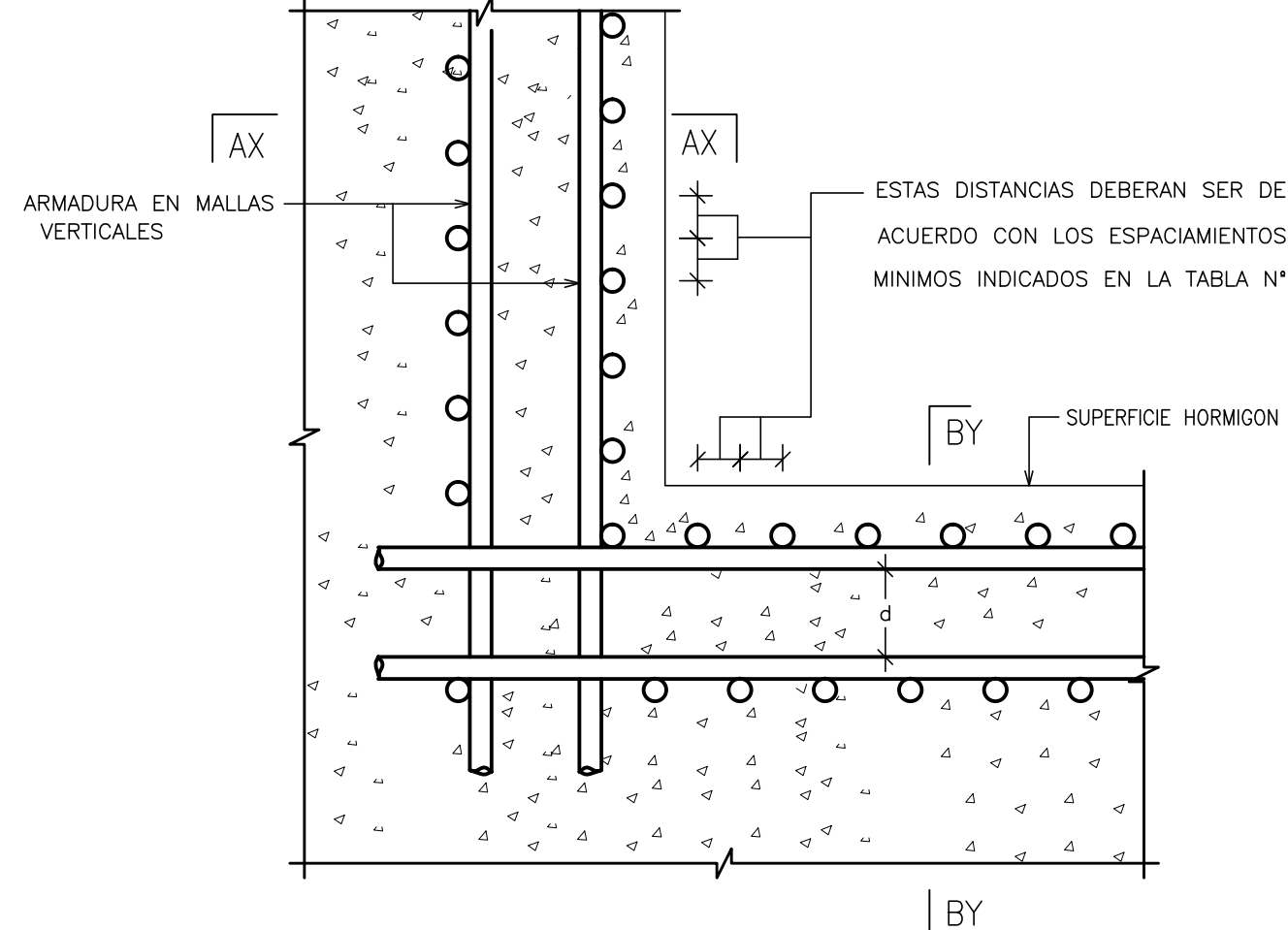
DIAMETRO (pulg)	AREA (cm <sup>2</sup> )	PESO (kg/m)
3/8"	0.713	0.560
1/2"	1.267	0.995
3/4"	2.850	2.237
1"	5.067	3.928

**14 DISTANCIAS MINIMAS ENTRE MALLAS DE ARMADURA, [d] cms.**

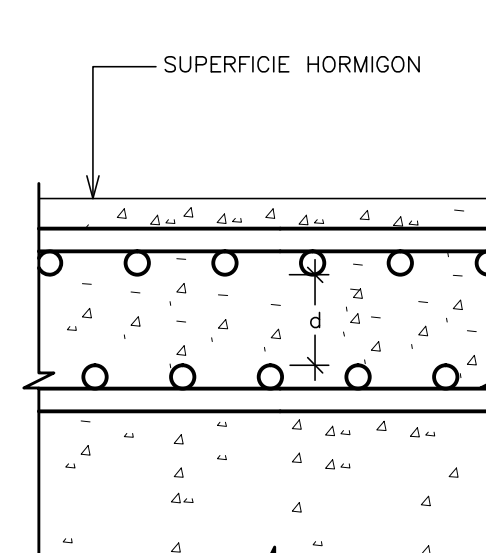
DIAMETRO DE LA BARRA (pulg)	3/8"		1/2"		3/4"		1"	
	HORIZ.	VERT.	HORIZ.	VERT.	HORIZ.	VERT.	HORIZ.	VERT.
ARMADURA EN MALLA	12.70	1.5	2	1.5	2	1.5	2	2
DIMENSION MAXIMA DEL AGREGADO	19.05	2	2.5	2	2.5	2	2.5	2.5
	25.4	2	5	2	5	2	5	5

Distancias (d) dadas en cm.  
Dimensión de agregado dados en mm.  
**OBSERVACIONES**  
La distancia entre las Mallas deberán ser mantenidas como se indica (VER FIGURA 6).

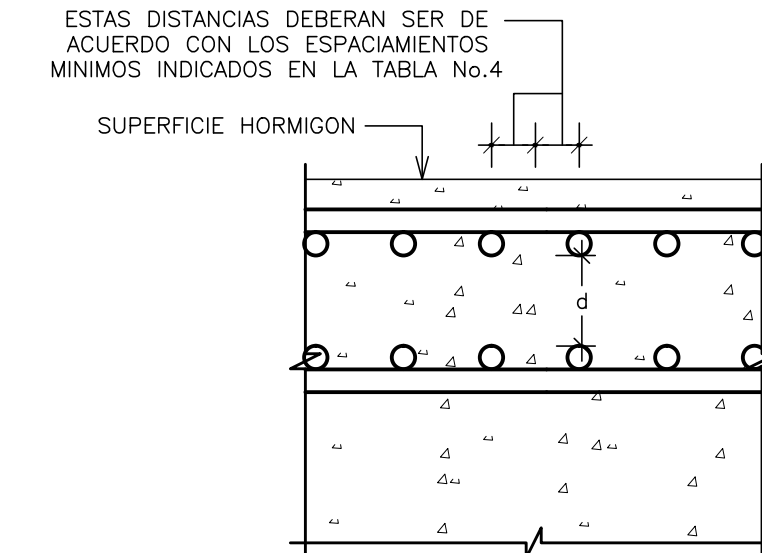
**15 FIGURA 6**



**16 SECCION AX-AX**



**17 SECCION BY-BY**



**18 LEYENDA**

QC	ARMADURA EN AMBAS CARAS (REF. ELEVACION)
ASUJ	REF. MURO DE EXTREMO
ASV	REF. MURO DISTRIBUIDO VERTICAL
ASH	REF. MURO HORIZONTAL
As	ACERO VIGAS/COLUMNAS
C	COLUMNA
ESC.	ESCALA
S/E	SIN ESCALA
DI	DINTEL
DE	DINTEL ESTRUCTURAL
DET.	DETALLE
G	GANCHO
Le	LONGITUD DE EMPALME
MM	MURO DE MANPOSTERIA
MH	MURO DE HORMIGON
N.P.T.	NIVEL DE PISO TERMINADO
N.P.D.	NIVEL DE PISO DESCANSO
⊖	BARRA INFERIOR
⊕	BARRA SUPERIOR
V	VIGA
VF	VIGA DE FUNDACION
R	RECUBRIMIENTO (cm)
Z	ZAPATA
JC	JUNTA DE CONSTRUCCION
JE	JUNTA DE EXPANSION
WS	FRENO DE AGUA (Water Stop)
#	ARMADURA DE DOS DIRECCIONES
φ	DIAMETRO DE LA BARRA CORRUGADA
⊘	DIAMETRO DE LA BARRA LISA
□	DIMENSION DE BARRA CUADRADA
▨	PERFIL DE CORTE EN ROCA
▨	PERFIL DE CORTE EN SUELO
▨	PERFIL EN RELLENO
—	EJES DE SIMETRIA
—	ACOTAMIENTO VERTICAL
⊖	EJE DE REFERENCIA
⊕	ACERO ADICIONAL POSITIVO
⊖	ACERO ADICIONAL NEGATIVO
▨	COLUMNAS / MUROS EN HORMIGON ARMADO
▨	INICIO O TERMINO DE COLUMNAS / MUROS EN H.A.
▨	MUROS DE 20 CM EN MANPOSTERIA
▨	MUROS DE 15 CM EN MANPOSTERIA

**A. NOTAS GENERALES**

- Solicitaciones Sísmicas en conformidad a los "Reglamento para El Análisis y Diseño Sísmico de Estructuras", R-001 (Decreto No. 201-11), según DNR5-MOPC.
- Solicitaciones por Viento de acuerdo a los "Recomendaciones Provisionales para El Análisis por Viento de Estructuras", según DNR5-MOPC.
- Cargas gravitacionales se detallan a continuación:
  - Carga escaleras y zona de uso común: 500 kg/m<sup>2</sup>
  - Carga máxima de edificios de oficina: 250 kg/m<sup>2</sup>
  - Carga máxima parques: 400 kg/m<sup>2</sup>
  - Azoteas y techos planos: 100 kg/m<sup>2</sup>
  - Techos inclinados: 50 kg/m<sup>2</sup>
  - Carga máxima mortero colocación piso [0.06 m \* 1800 kg/m<sup>3</sup> = 108 kg/m<sup>2</sup>]: 108 kg/m<sup>2</sup>
  - Carga máxima mosaico piso [0.01 m \* 2300 kg/m<sup>3</sup> = 23 kg/m<sup>2</sup>]: 23 kg/m<sup>2</sup>
  - Carga máxima pañete/plafond [0.01 m \* 1800 kg/m<sup>3</sup> = 18 kg/m<sup>2</sup>]: 18 kg/m<sup>2</sup>

Esfuerzo Admisible	3.50 Kg/cm <sup>2</sup>
Modulo de Reaccion (Winkler)	4.20 Kg/cm <sup>2</sup>
Velocidad de Ondas de corte	809 m/s.
Clase del Sitio	C

- Las cimentaciones se construirán mediante platea a una profundidad de excavación mínima luego del corte del sótano.
- Junta de expansión sísmica será rellena con poliestireno expandido de alta densidad de espesor variable.

**B. NOTAS RELATIVAS AL ACOTAMIENTO**

- La separación de barras están dadas en centímetros (cm). Los diámetros de las barras de refuerzo están dados en pulgadas.
- Para obtener las dimensiones de estos planos no se permitirán el uso de escalímetros. Cualquier diferencia en los acotamientos deberá ser informado al ARQUITECTO/INGENIERO para su aclaración y/o corrección.
- Huecos y Patinillos en muros y losas para las instalaciones sanitarias, eléctricas y mecánicas no especificadas en estos planos deberán ser sometidos al ARQUITECTO/INGENIERO para su aprobación.
- La tolerancia para el recubrimiento mínimo de concreto en Columnas y Vigas será de -1.30 cm y de -1.00 cm para muros. En ningún caso el recubrimiento será menor que el diámetro de la varilla especificada.
- El recubrimiento de barras esta dado en centímetros (cm).

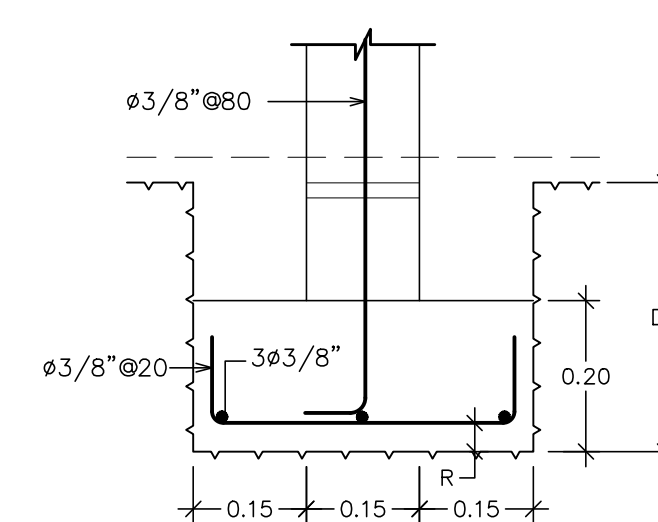
**C. NOTAS RELATIVAS AL HORMIGON**

- Todo el hormigón vaciado en sitio será del tipo y Resistencia Mínima a Compresión a los 28 días (f<sub>c</sub>), según se especifica en la Tabla de Materiales. (Ver Tab. No. 1)
- Incluir en la mezcla de hormigón un aditivo Plastificante Reductor de Agua, que permita aumentar el revenimiento sin alterar la relación agua/cemento prevista en las especificaciones propias para la resistencias indicadas en este plano.
- Todo el hormigón vaciado en sitio deberá ser vibrado correctamente en todos los elementos, tanto verticales como horizontales.
- El tamaño máximo del agregado grueso, utilizado en las mezclas de hormigones, especificadas en estos planos, será de 1/2".
- Las paredes divisorias nunca deberá estar lateralmente conectada a los pórticos sísmo-resistentes. Las uniones entre el hormigón y dichas paredes será de acuerdo a los detalles (1/ES-03) y (11/ES-03). Podrá recomendarse otro tipo de conexión previa presentación de análisis y/o prueba de laboratorio que indiquen % de desconexión sísmica. Los Juntos Sísmicos descritos en (10/ES-03) y (19/ES-03), deberá ser preparada después de aplicar el mortero de terminación en el perímetro del Muro y/o Columna, para evitar que el poliestireno expandido inscrito en JE quede lateralmente confinado.

**D. NOTAS RELATIVAS AL REFUERZO**

- El refuerzo de acero para el hormigón deberá ser fabricado con los estándares del ASTM A615. La Resistencia especificada a la fluencia (f<sub>y</sub>) es conforme a la Tabla de Materiales de este plano. Ver Tab. No. 1.
- Los solapes de refuerzos en Columnas y Vigas deberá cumplir con los requisitos especificados en el ACI-318 actualizado y reproducidos en este plano. Ver Tab. No. 5. La ubicación de solapes serán especificados en cada caso particular. No se permitirá solapes fuera de la mitad central en columnas y dentro de la zona de confinamiento especial en las vigas de los pórticos sísmo-resistente.
- Son considerados como en la misma sección transversal los empalmes que tengan las extremidades más próximas a menos de 20% de la longitud de solape, considerandose la longitud mayor cuando las dos adyacentes son diferentes. Ver Fig. No. 2.
- El espesor de hormigón alrededor del empalme no debe ser menor de 2φ ni de 2.5 cm. Ver Fig. No. 3.
- El refuerzo de vigas y columnas no deberá ser interrumpido excepto indicación contraria en los detalles específicos.
- La soldadura de campo no se permitirá para acero Grado 60.
- Protección de refuerzo y recubrimiento deberá cumplir con las especificaciones establecidas en la tabla de recubrimiento de este plano. Ver Tab. No. 2.
- El despice general de barras deberá cumplir con las especificaciones de este plano, en general con F2, F3 Y T6. (5/ES-02, 6/ES-02 Y 11/ES-02)
- La planta de cimientos solo indica la excavación de los Muros y Columnas de carga, los elementos verticales que no cargan, deberán ser armados como indica la figura F7 de este plano.
- Los muros de mampostería con longitud en planta, menor o igual a 1.00 m. llevarán todos sus cámaras llenas.
- La excavación de los elementos divisorios no requiere ser mayor que el peralte total bruto de la zapata, deberá ser consultado el estudio de suelos cuando se indique lo contrario.

**19 FIGURA 7**



**CONSTRUGER.**

TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. NINGUNA PARTE DE ESTE PLANO PUEDE SER REPRODUCIDO DE MANERA ALGUNA SIN LA PREVIA AUTORIZACION DE LA EMPRESA CONSTRUGER, SRL

PROYECTO:  
**CORPORATIVO VISTA**

PROPIETARIO:  
**INMOBILIARIA EGA SRL**

DOMICILIO:  
AV. GUSTAVO MERICART NO. 102, EDIFICIO CORPORATIVO 2010 SUITE 603, ENS. PANTINI SANTO DOMINGO, R.D. TELEFONO: 809 538 1989

INGENIERO DE OBRA:  
**ING. EDMUNDO. E. GONZALEZ C.**

DISENO ARQUITECTONICO:  
**ARQ. YERMYS A. PENA VALDEZ**

INSTALACIONES SANITARIAS:  
**ING. JUAN LUIS MENA**

CALCULO ESTRUCTURAL:  
**ING. LUIS ADOLFO ABBOTT**

INSTALACIONES ELECTRICAS:  
**ING. HENRY JOURDAIN HUNGRIA**

FECHA	REVISIONES
ENERO 2018	R1
ABRIL 2018	R2
MAYO 2018	R3
SEPT 2018	R4
OCT 2018	R5
ENE 2019	R6
NOV 2019	R7
NOV 2020	R8

**LUIS ABBOTT Z.**  
ING. EN ESTRUCTURAS  
TEL: (809)683-6946  
FAX: (809)732-4890  
email: labbotzr@igmail.com  
Ing. G. Mejía Ricart No. 54, SOLAZAR BUSINESS CENTER Local 12F  
21036-CVA-2017

PROYECTO:  
**CORPORATIVO VISTA**  
AV. ROMULO BETANCOURT NO. 311  
BELLA VISTA

TITULO:  
**DETALLES GENERALES**

FECHA:  
NOV. 2020

DESARROLLO:  
ING. MANUEL ALMONTE  
CODIA # 37247

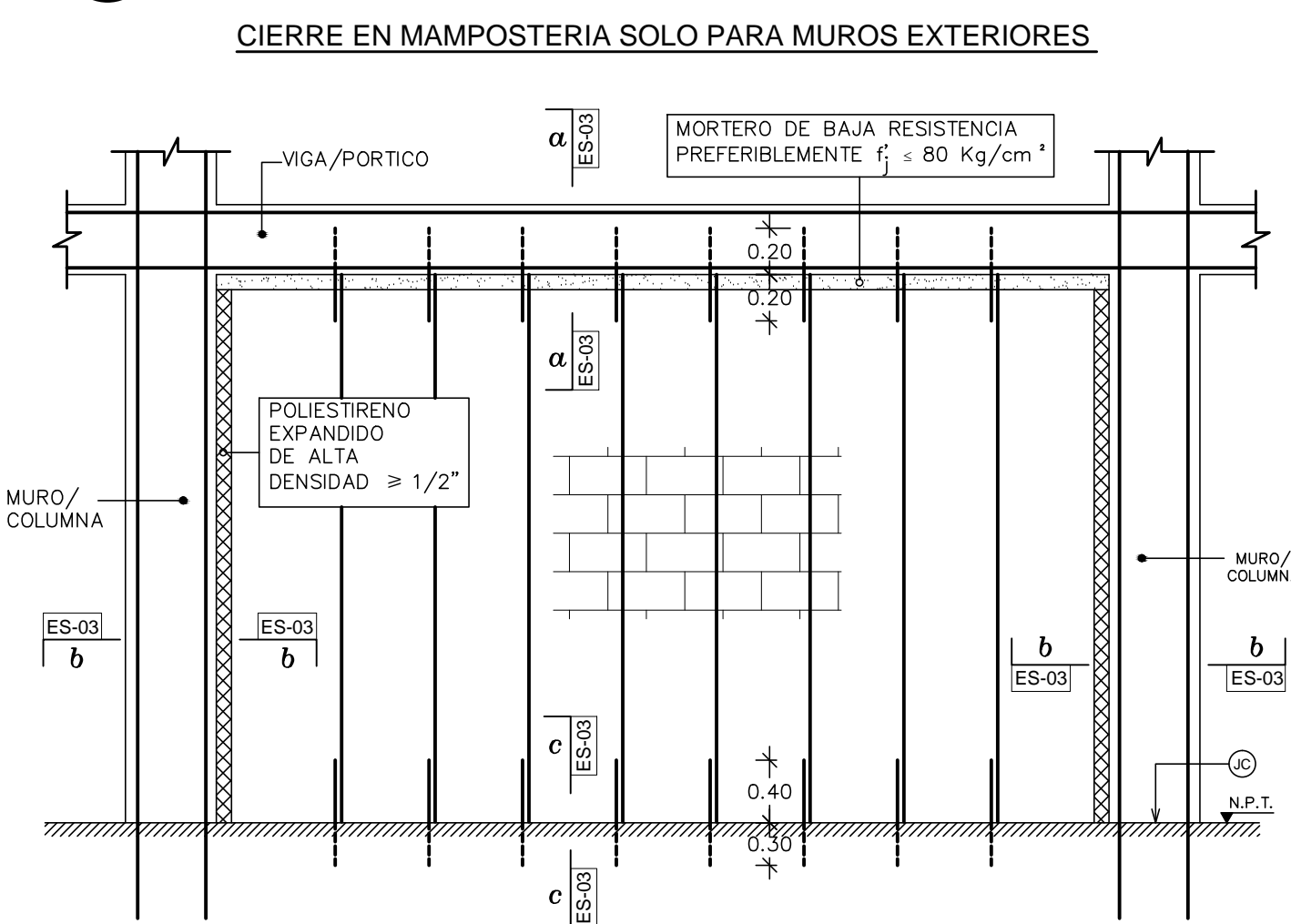
ESCALA:  
INDICADA

ARCHIVO:

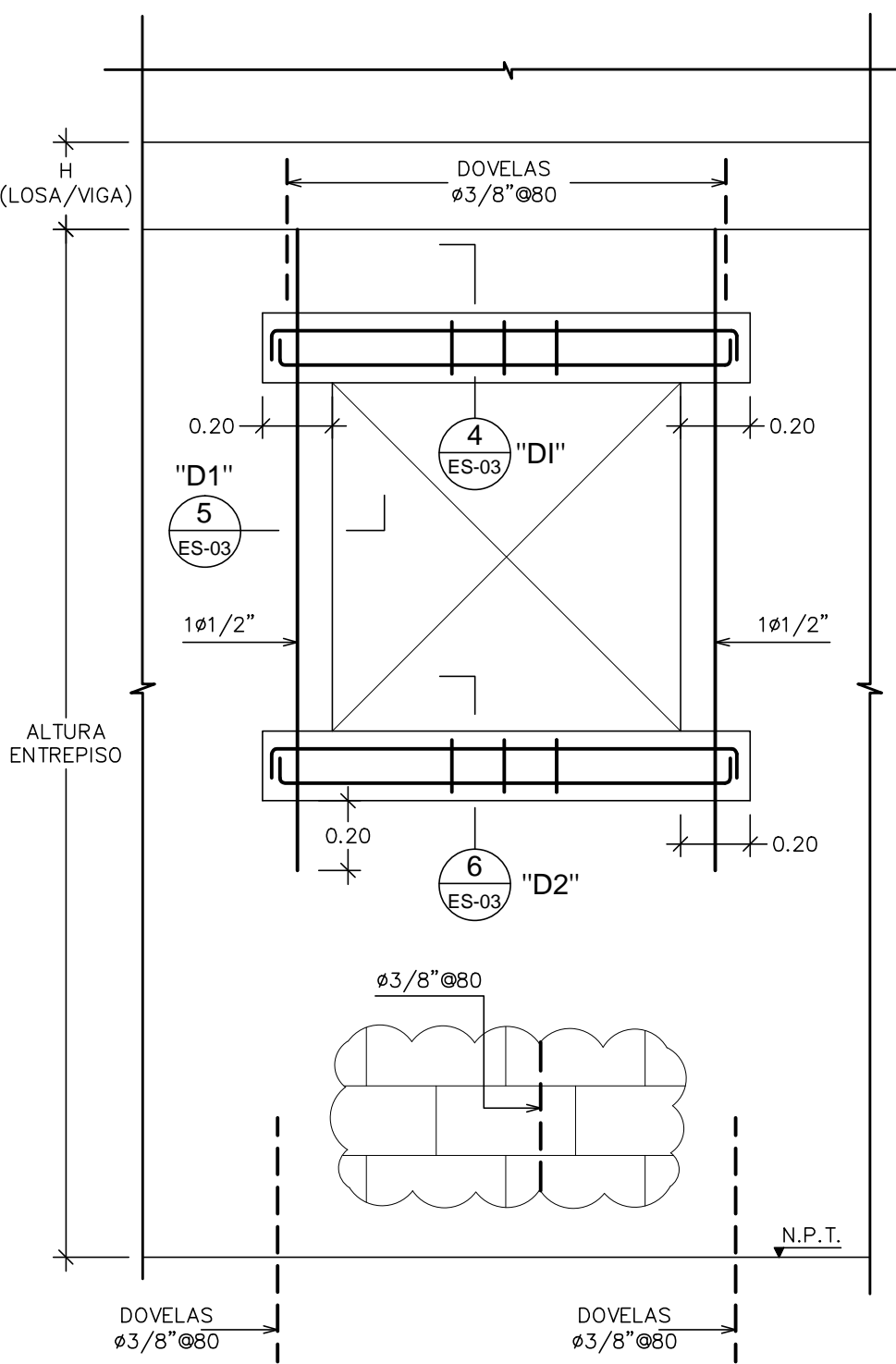
HOJA:  
**ES-02**

**ES-47**

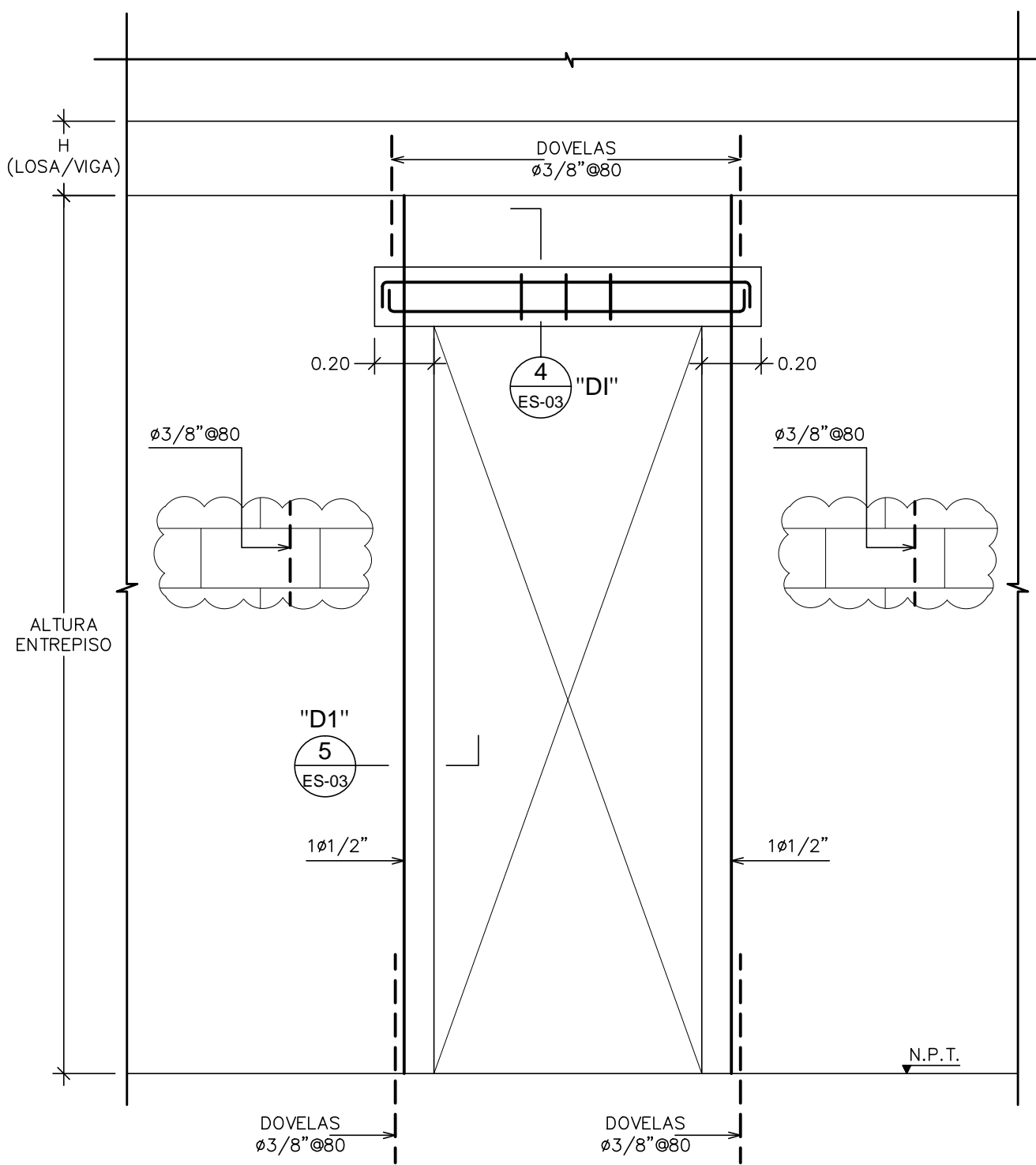
**1 DETALLE UNION PORTICO-MAMPOSTERIA**  
ES-03/S/E



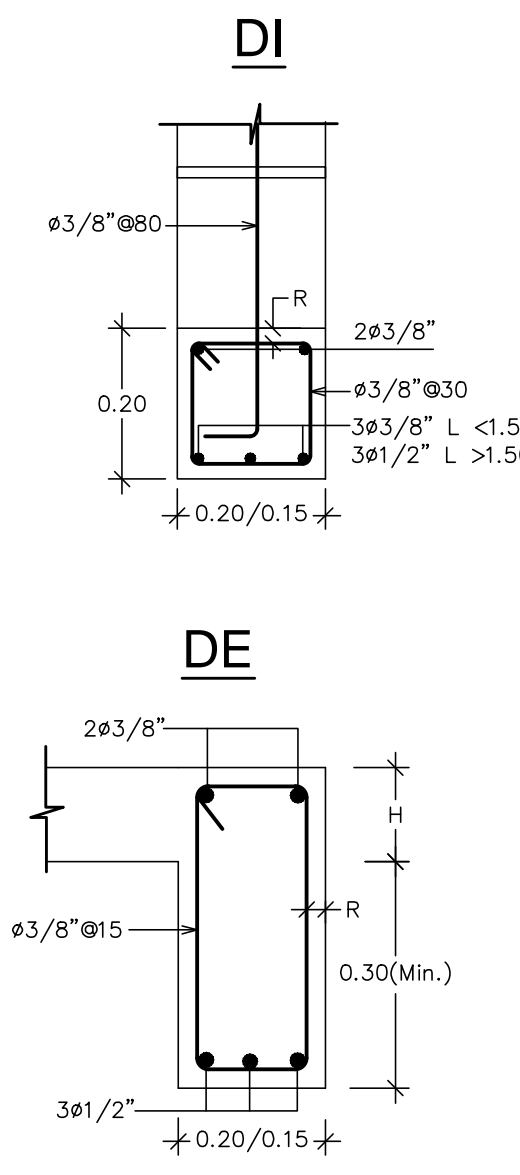
**2 DETALLE HUECO VENTANA**  
ES-03/ESC.1:20



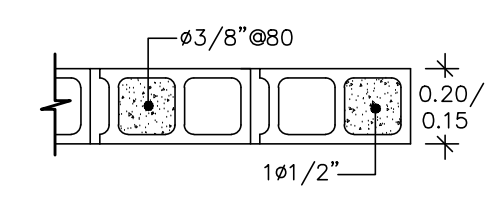
**3 DETALLE HUECO PUERTA**  
ES-03/ESC.1:20



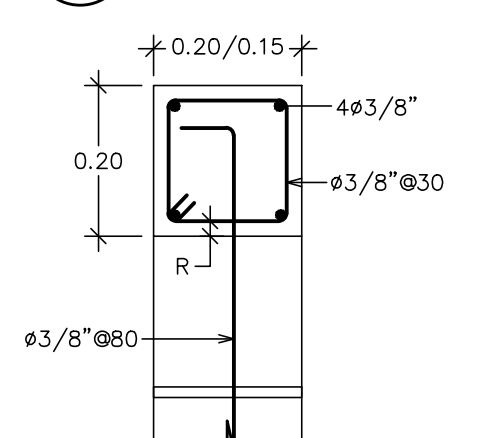
**4 DINTELES**  
ES-03/ESC.1:10



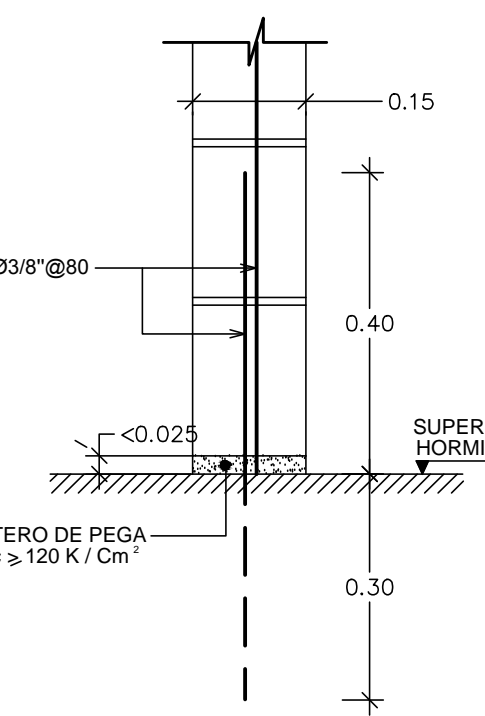
**5 DETALLE "D1"**  
ES-03/ESC.1:20



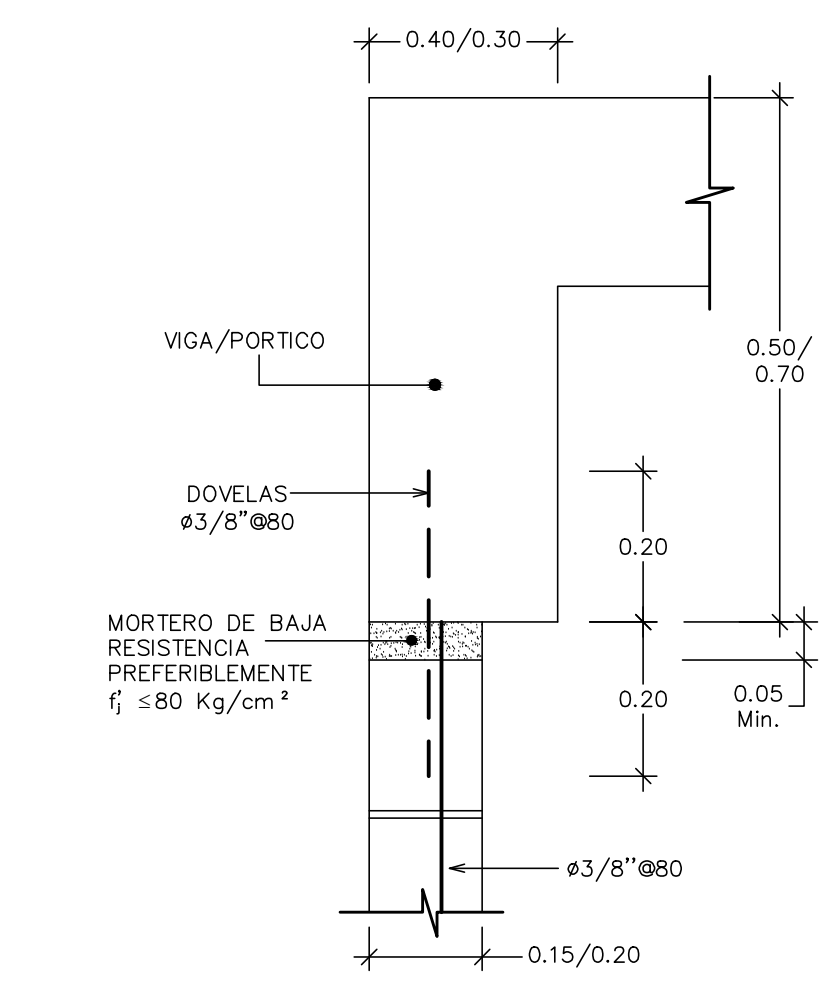
**6 DETALLE "D2"**  
ES-03/ESC.1:10



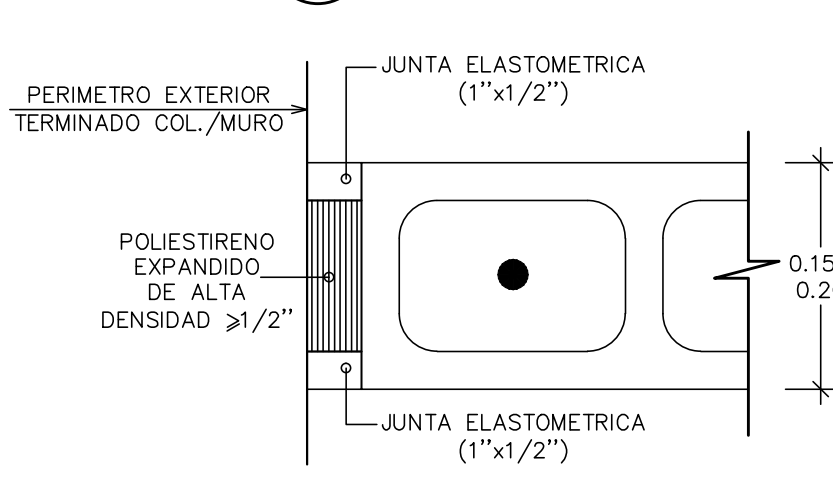
**9 SECCION c-c**  
ES-03/ESC.1:10



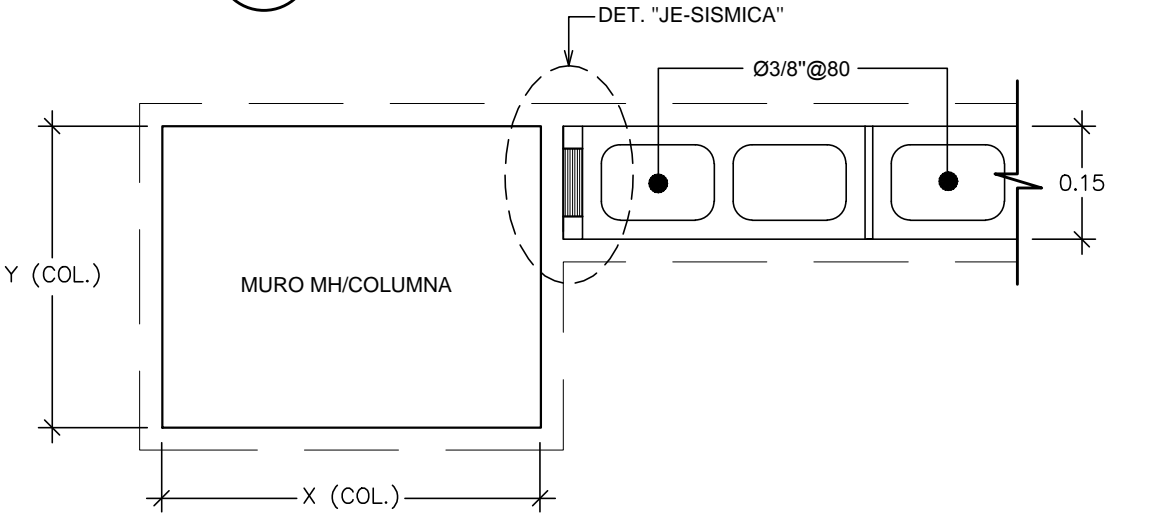
**7 SECCION a-a**  
ES-03/ESC.1:10



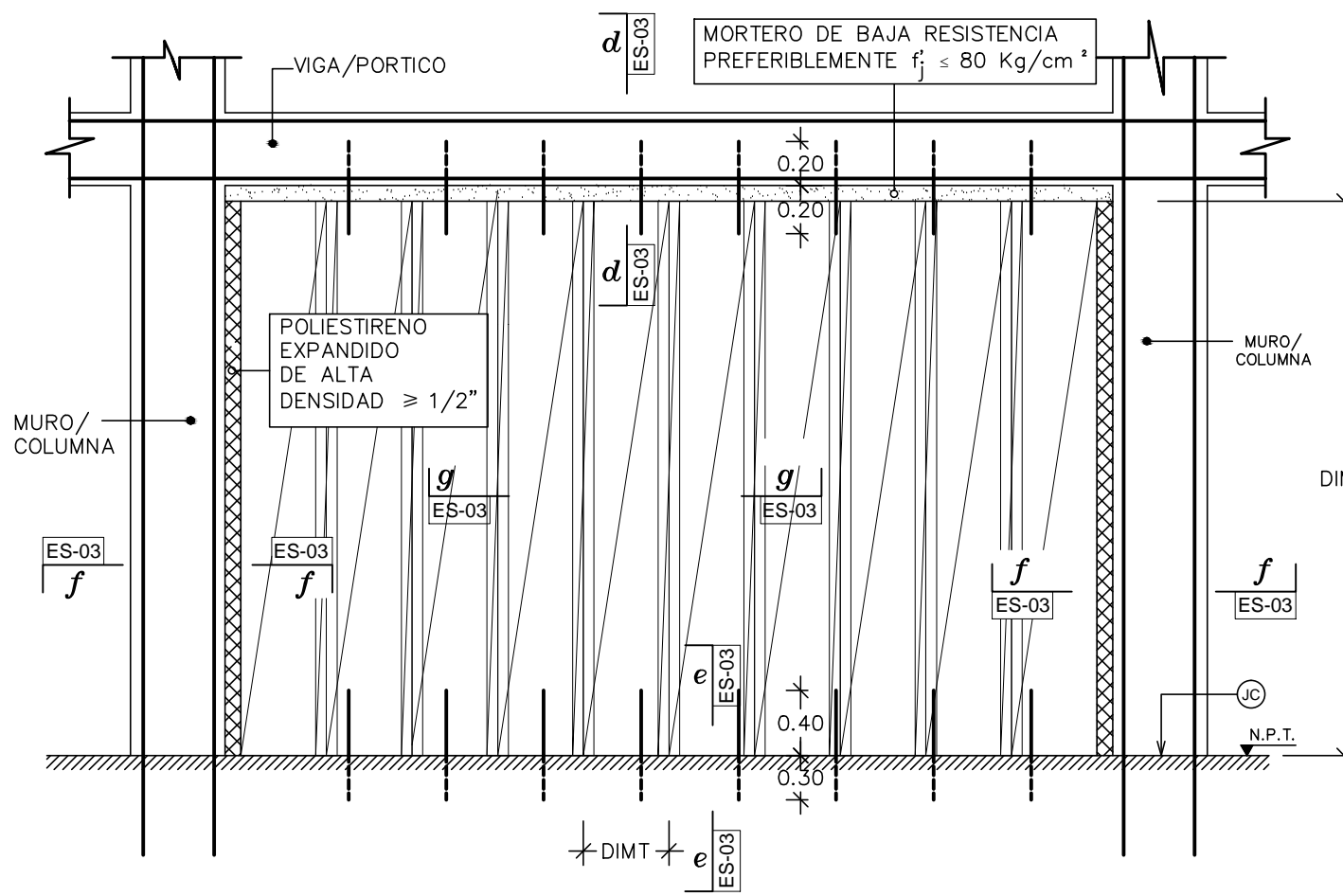
**10 JE-SISMICA**  
ES-03/1:5



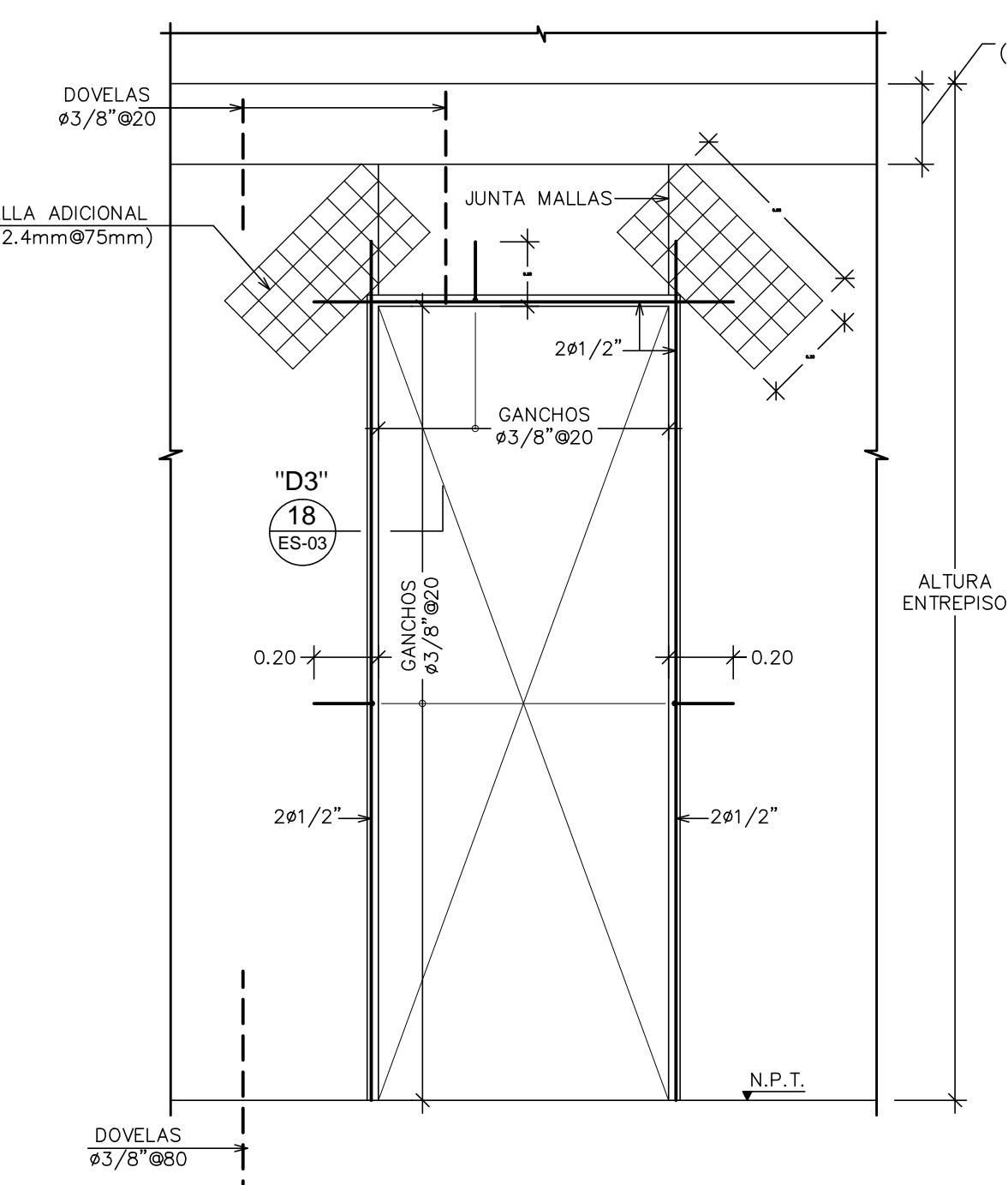
**8 SECCION b-b**  
ES-03/ESC.1:10



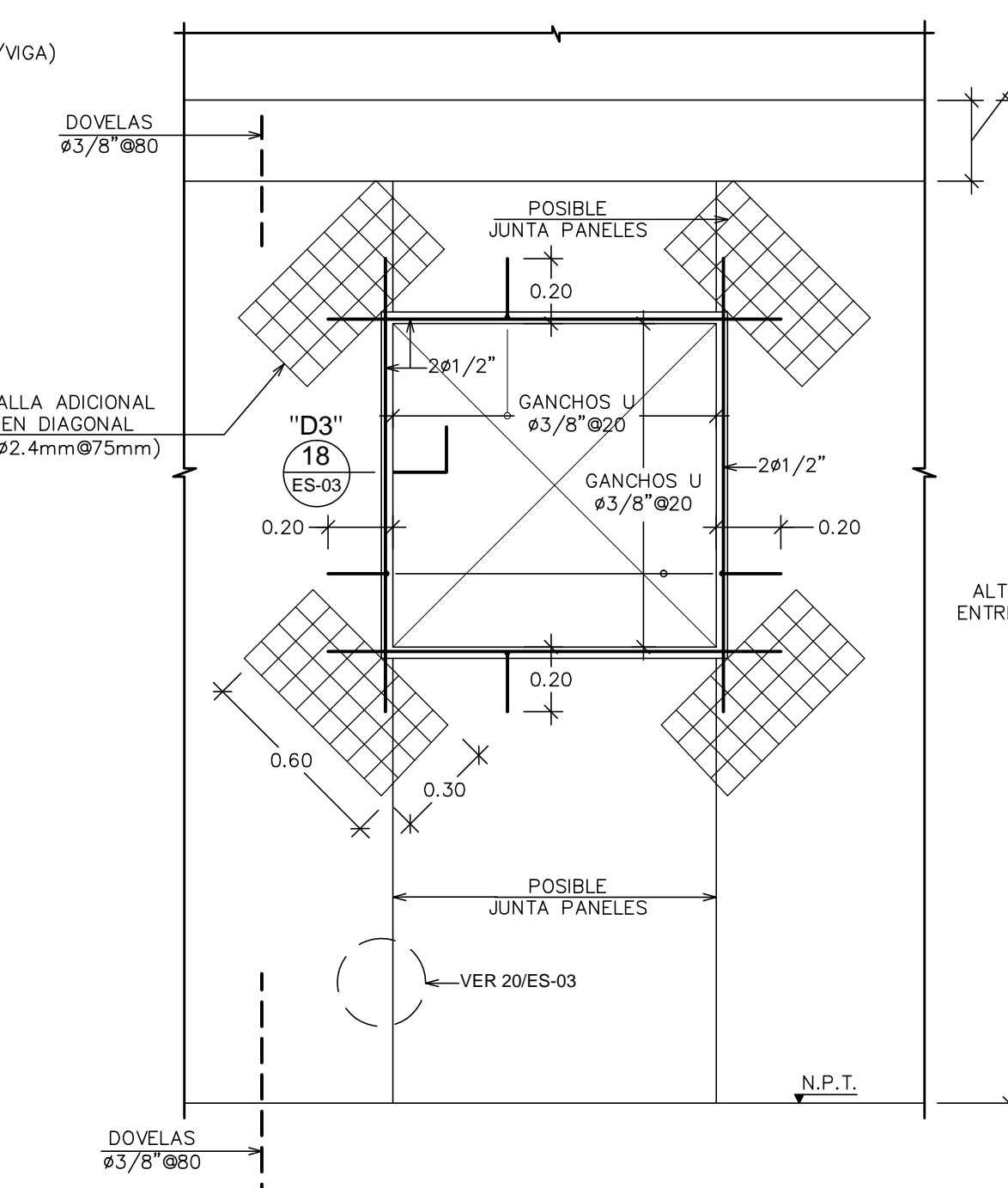
**11 DETALLE UNION PORTICO-PANEL ALIGERADO**  
ES-03/S/E



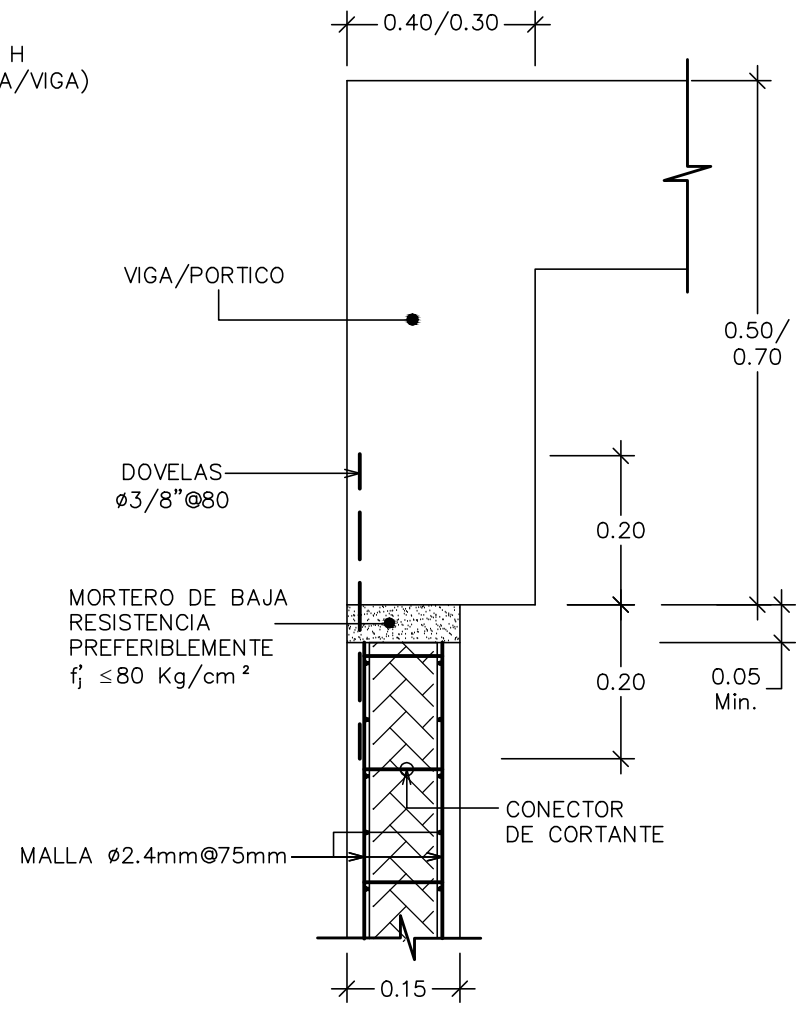
**12 DETALLE HUECO PUERTA**  
ES-03/ESC.1:20



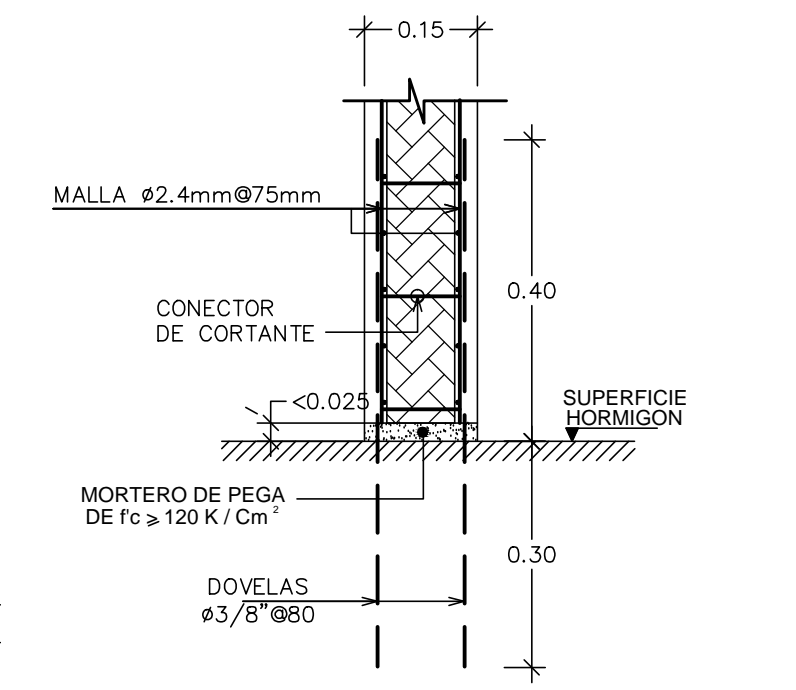
**13 DETALLE HUECO VENTANA**  
ES-03/ESC.1:20



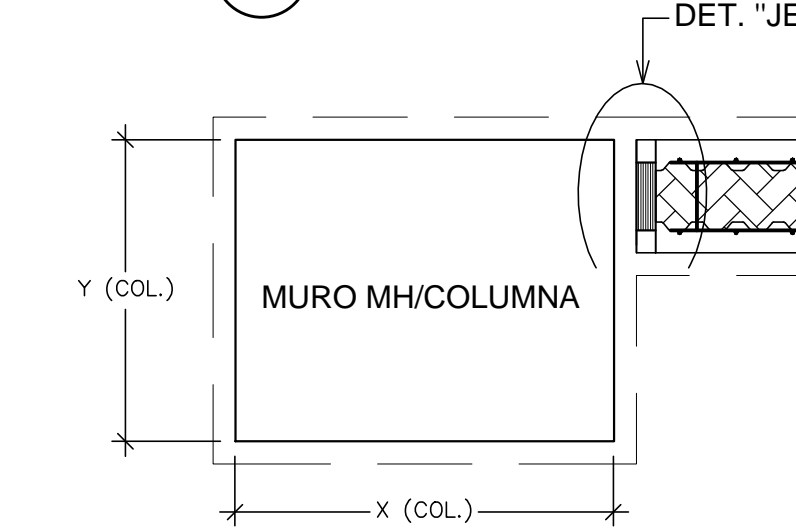
**14 SECCION d-d**  
ES-03/ESC.1:10



**15 SECCION e-e**  
ES-03/ESC.1:10



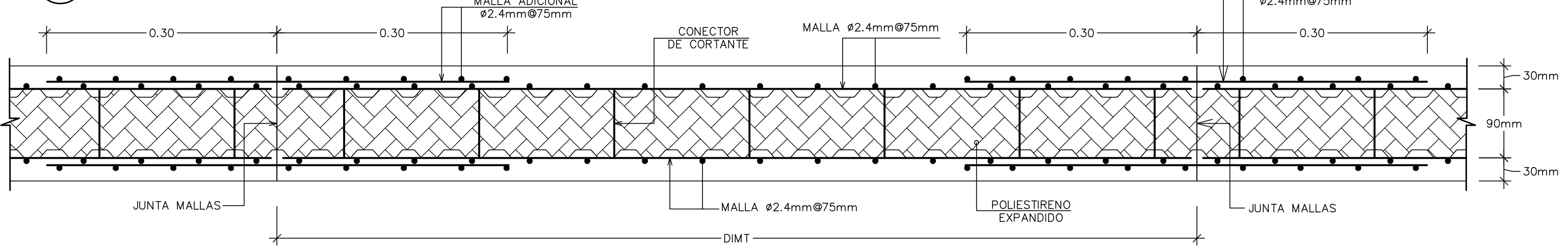
**16 SECCION f-f**  
ES-03/ESC.1:10



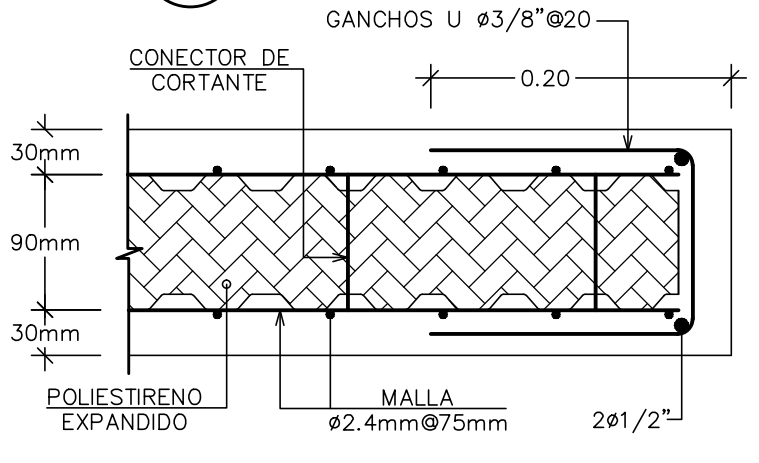
**NOTAS**

1. PARA CIERRE MAS EXTERIOR (FACHADA) SE UTILIZARA MAMPOSTERIA REFORZADA SEGUN DETALLE 1/ES-03.
2. PARA LAS DIVISIONES INTERIORES SE PODRA UTILIZARA PANELES ALIGERADOS DE POLIESTIRENO EXPANDIDO SEGUN DETALLE 11/ES-03.
3. LA UTILIZACION DE LOS PANELES DE POLIESTIRENO COMO ELEMENTO DE FACHADA O CIERRE EXTERIOR, REQUERIRA DE UN CALIBRE ESPECIAL EN EL REFUERZO DE MALLAS SEGUN LA VELOCIDAD DE VIENTO DE DISEÑO (250 Km/h). ESTE CAMBIO DEBERA SER APROBADO Y/O AUTORIZADO POR EL INGENIERO ESTRUCTURALISTA.

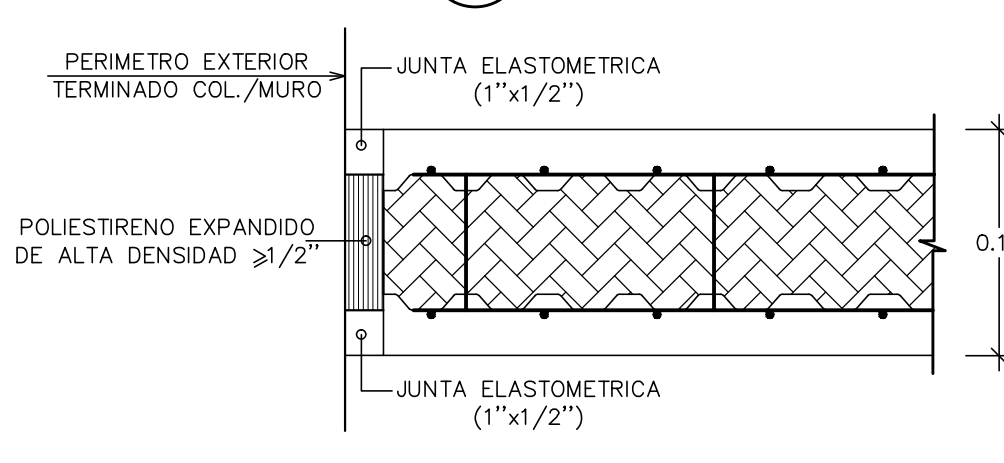
**17 SECCION g-g**  
ES-03/ESC.1:5



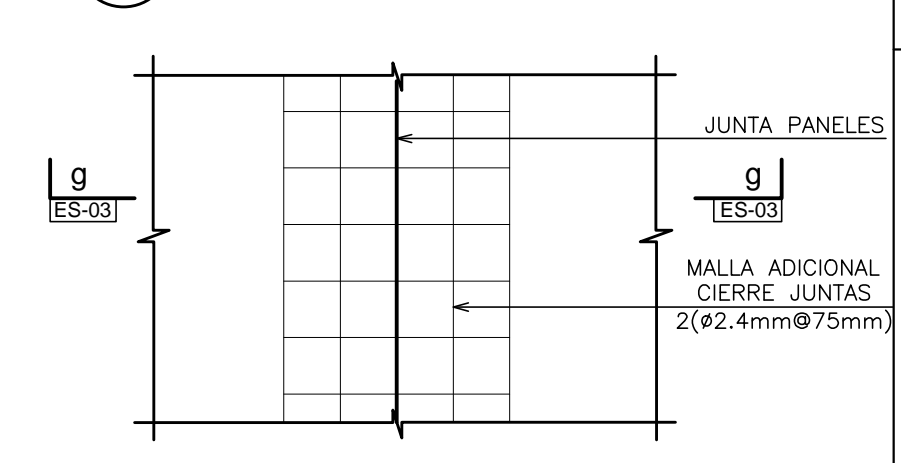
**18 DETALLE "D3"**  
ES-03/ESC.1:5



**19 JE-SISMICA**  
ES-03/1:5



**20 DETALLE JUNTA PANELES**  
ES-03/ESC.1:10



**CONSTRUGER.**

TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. NINGUNA PARTE DE ESTE PLANO PUEDE SER REPRODUCCION DE MANERA ALGUNA SIN LA PREVIA AUTORIZACION DE LA EMPRESA CONSTRUGER. SRL

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA

PROPIETARIO:  
INMOBILIARIA EGA SRL

DOMICILIO:  
AV. GUSTAVO MERICART NO. 102, EDIFICIO CORPORATIVO 2010 SUITE 603, ENS. PIANINI SANTO DOMINGO, R.D. TELEFONO: 909 539 1989

INGENIERO DE OBRA:  
ING. EDMUNDO. E. GONZALEZ C.  
CODIA # 8297  
FIRMA:

DISENO ARQUITECTONICO:  
ARQ. YERMYS A. PENA VALDEZ  
CODIA # 18111  
FIRMA:

INSTALACIONES SANITARIAS:  
ING. JUAN LUIS MENA  
CODIA # 17383  
FIRMA:

CALCULO ESTRUCTURAL:  
ING. LUIS ADOLFO ABBOTT  
CODIA # 6818  
FIRMA:

INSTALACIONES ELECTRICAS:  
ING. HENRY JOURDAIN HUNGRIA  
CODIA # 4302  
FIRMA:

FECHA	REVISIONES
ENERO 2018	R1
ABRIL 2018	R2
MAYO 2018	R3
MAYO 2018	R4
SEPT. 2018	R5
OCT. 2018	R6
ENE. 2019	R7
NOV. 2020	R8

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA  
AV. ROMULO BETANCOURT NO. 311  
BELLA VISTA

TITULO:  
DETALLES DE PAREDES  
DIVISORIAS

FECHA:  
NOV. 2020  
ESCALA:  
INDICADA

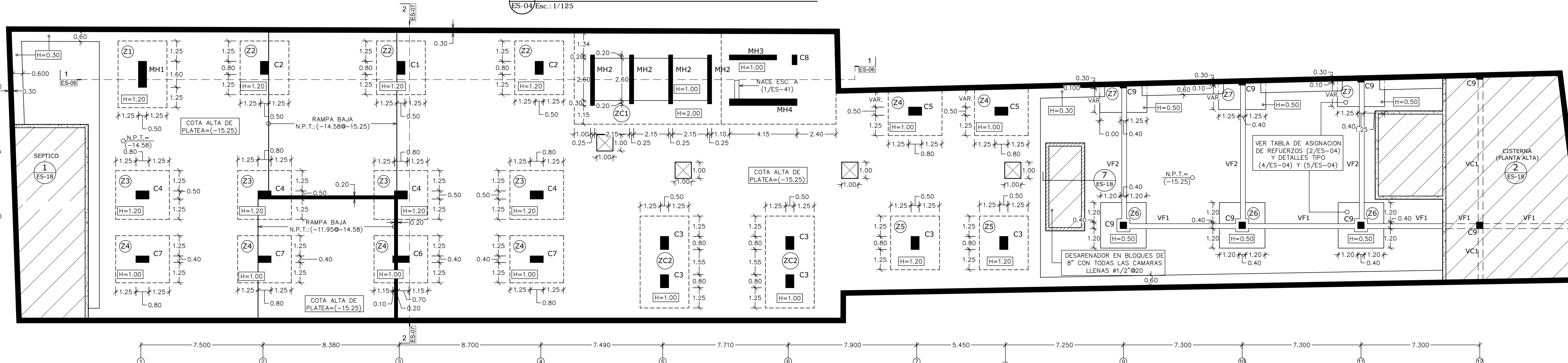
DESARROLLO:  
ING. MANUEL ALMONTE  
CODIA # 37247  
ARCHIVO:

HOJA:

**ES-03**  
**ES-47**

1 PLANTA DIMENSIONADA DE CIMENTOS

ES-04 Esc.: 1/125



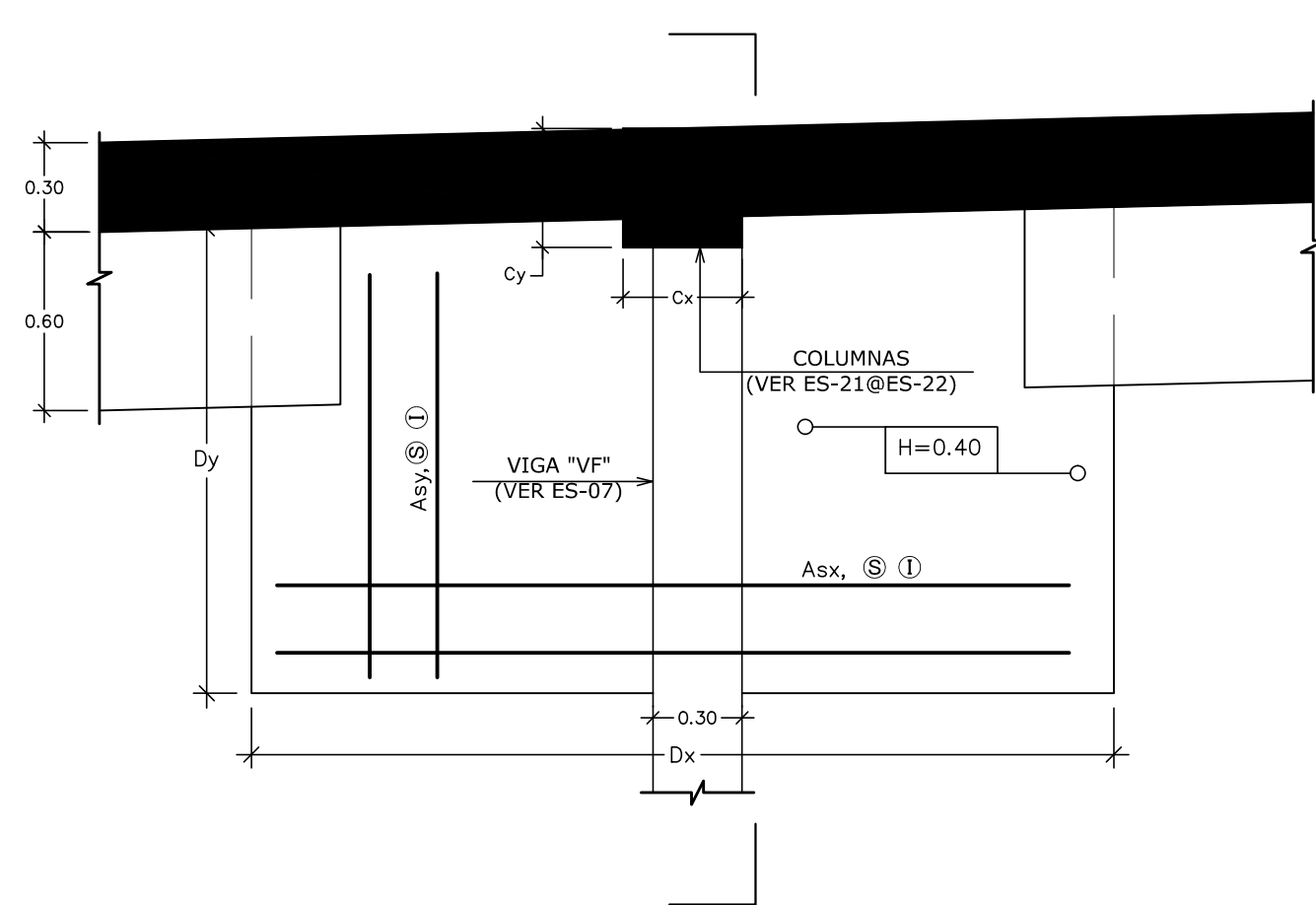
2 TABLA DE ASIGNACION DE REFUERZO EN ZAPATAS

ZAPATA TIPO	H (m)	Hd (m)	Dd (m)	Dx (m)	Dy (m)	As SUPERIOR		As INFERIOR	
						Asx (cm)	Asy (cm)	Asx (cm)	Asy (cm)
Z1	1.20	-	-	3.00	4.10	ø3/4"ø15	ø3/4"ø15	ø3/4"ø10	ø3/4"ø10
Z2	1.20	-	-	3.00	3.30	ø3/4"ø15	ø3/4"ø15	ø3/4"ø10	ø3/4"ø10
Z3	1.20	-	-	3.30	3.00	ø3/4"ø15	ø3/4"ø15	ø1"ø15	ø1"ø15
Z4	1.00	-	-	3.30	2.90	ø3/4"ø15	ø3/4"ø15	ø1"ø15	ø1"ø15
Z5	1.20	-	-	3.00	3.30	ø3/4"ø15	ø3/4"ø15	ø1"ø15	ø1"ø15
Z6	0.50	0.30	0.20	2.80	2.80	-	-	ø3/4"ø20	ø3/4"ø20
Z7	0.50	0.30	0.20	2.80	VAR.	ø1/2"ø20	ø1/2"ø20	ø3/4"ø20	ø3/4"ø20
ZC1	VAR.*	-	-	16.09	VAR.*	ø3/4"ø15	ø3/4"ø15	ø1"ø15	ø1"ø15
ZC2	1.00	-	-	3.00	5.65	ø3/4"ø15	ø3/4"ø15	ø1"ø10	ø1"ø10

- VAR.\*=DIMENSION VARIABLE (VER PLANTA)  
 - ZAPATAS DE COLUMNAS EN ZONA DE CISTERNA. VER (1/ES-19)

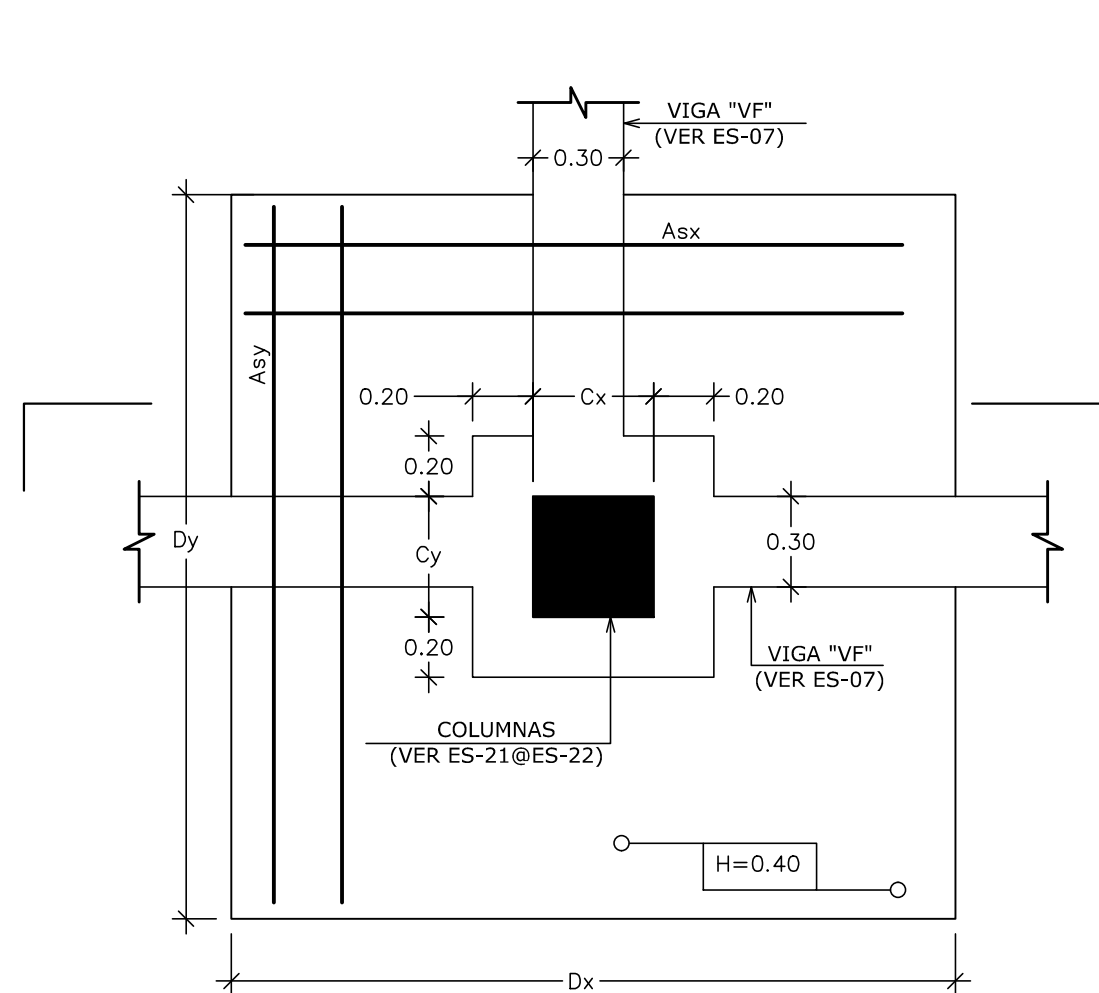
4 DETALLE TIPICO DE ZAPATAS AISLADAS "Z7"

ES-04 Esc.: 1/25



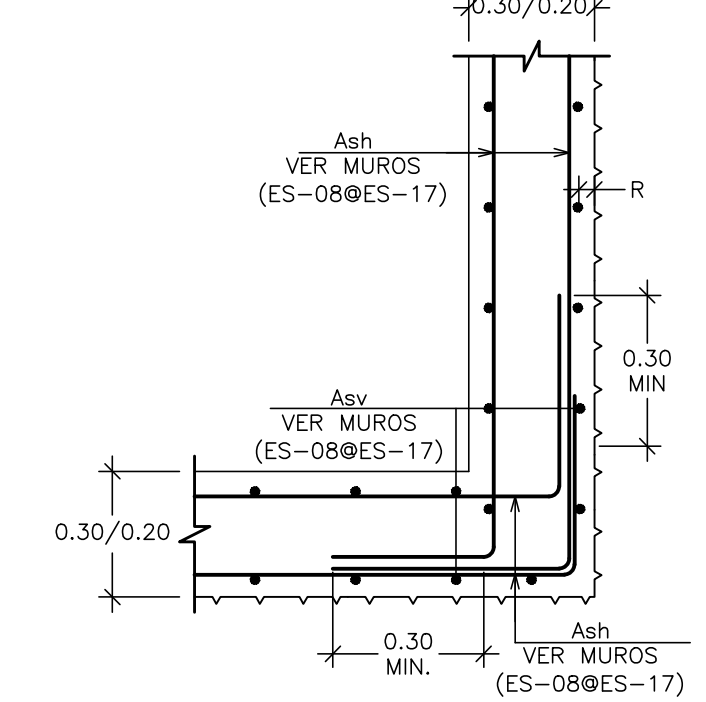
6 DETALLE TIPICO DE ZAPATAS AISLADAS "Z6"

ES-04 Esc.: 1/25



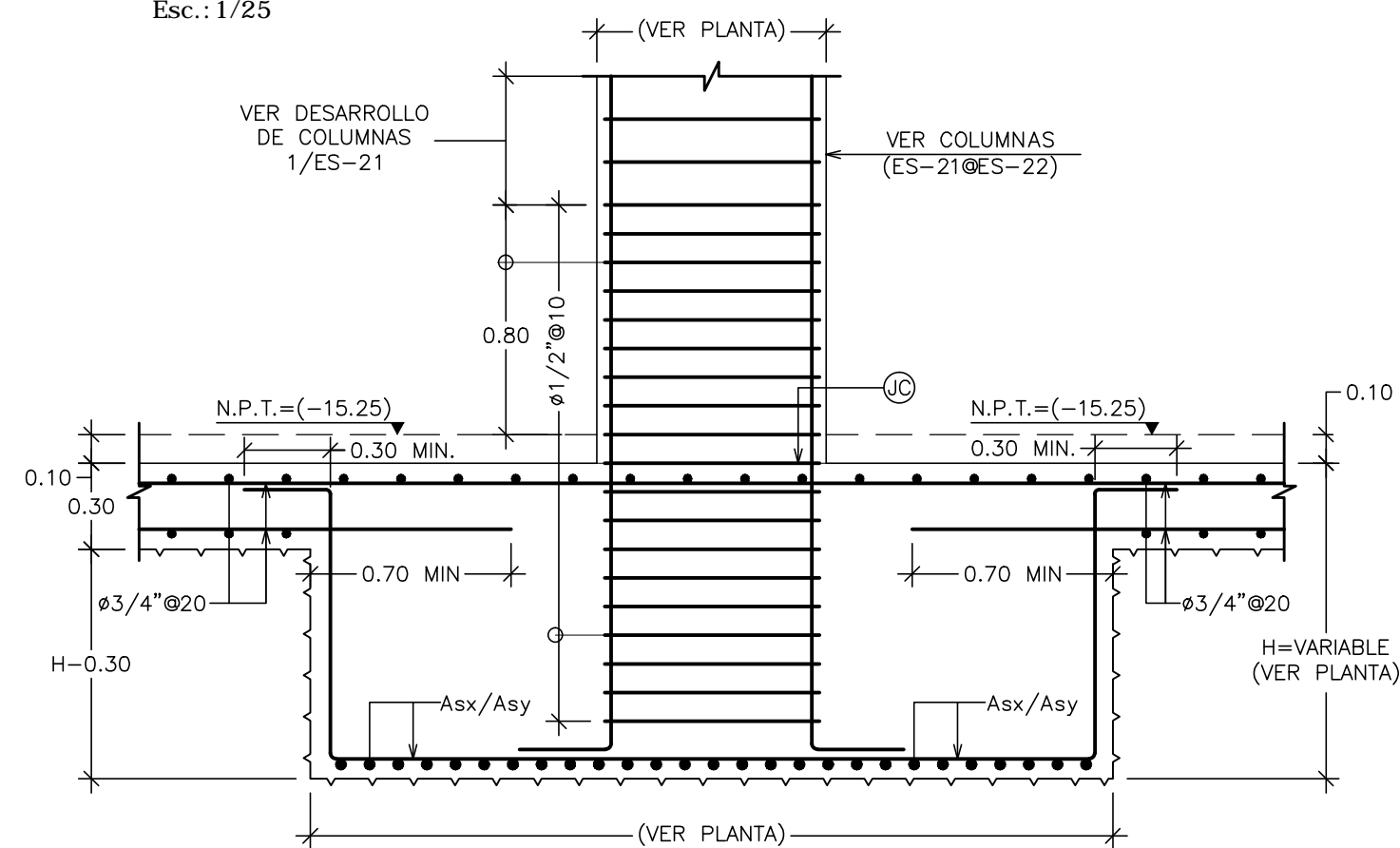
8 DETALLE GENERAL DE ESQUINA DE MURO

ES-04 Esc.: 1/15



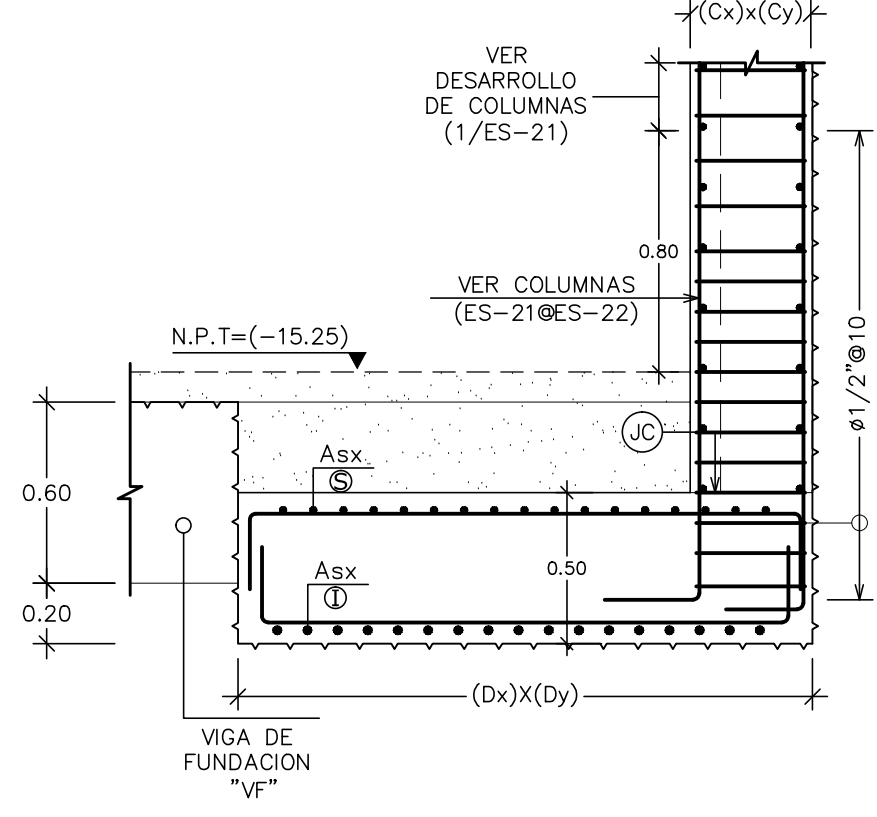
3 DETALLE TIPICO DE ENGROSAMIENTO EN PLATEA

ES-04 Esc.: 1/25



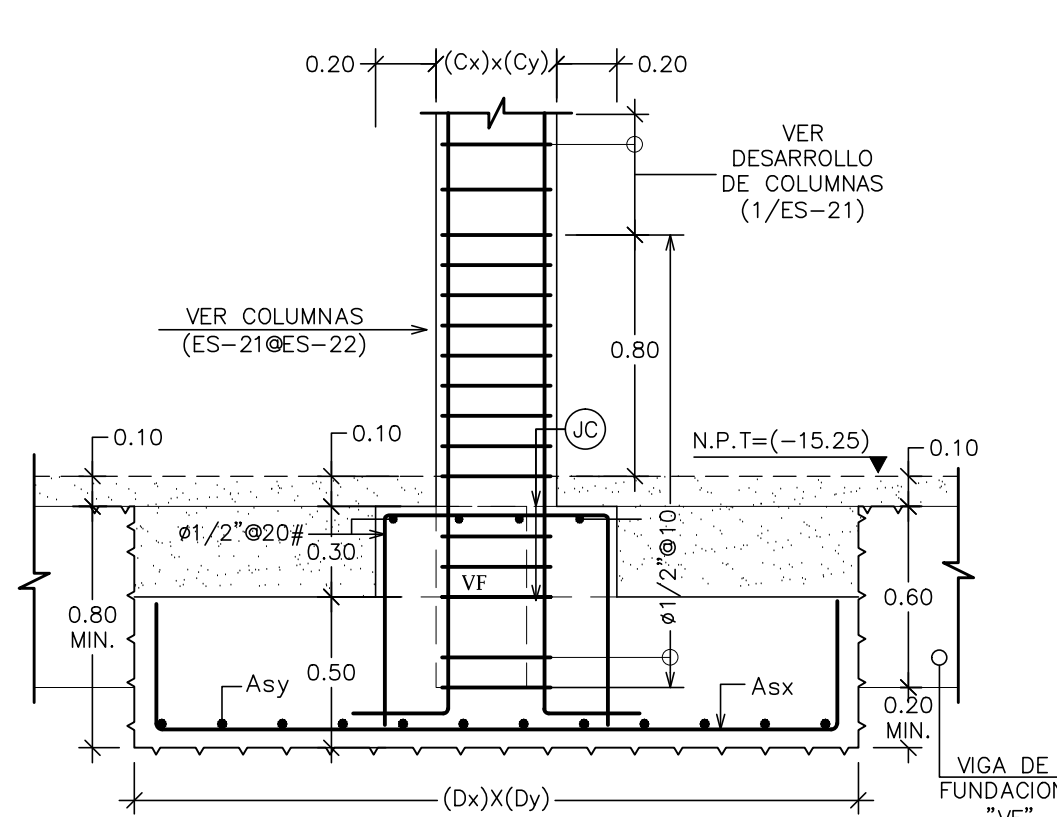
5 SECCION TIPICA DE ZAPATAS AISLADAS "Z7"

ES-04 Esc.: 1/25



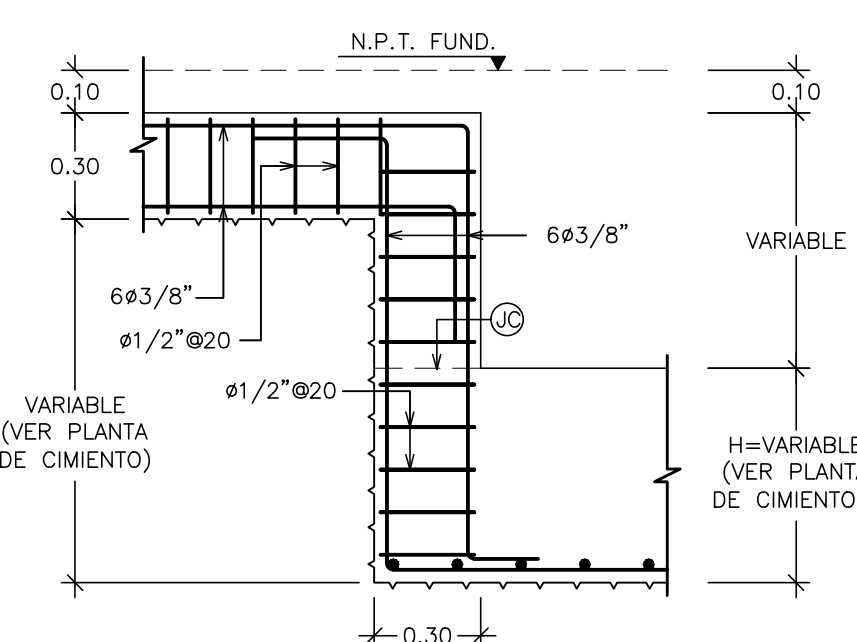
7 SECCION TIPICA DE ZAPATAS AISLADAS "Z6"

ES-04 Esc.: 1/25



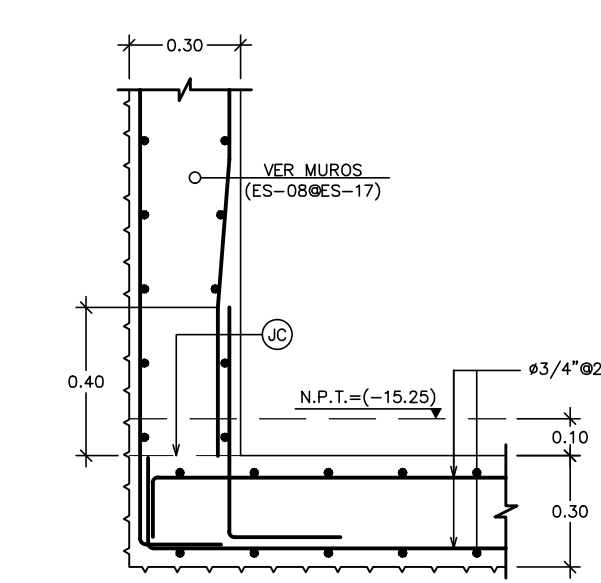
9 DETALLE GENERAL DE ESCALON EN ZAPATA

ES-04 Esc.: 1/15



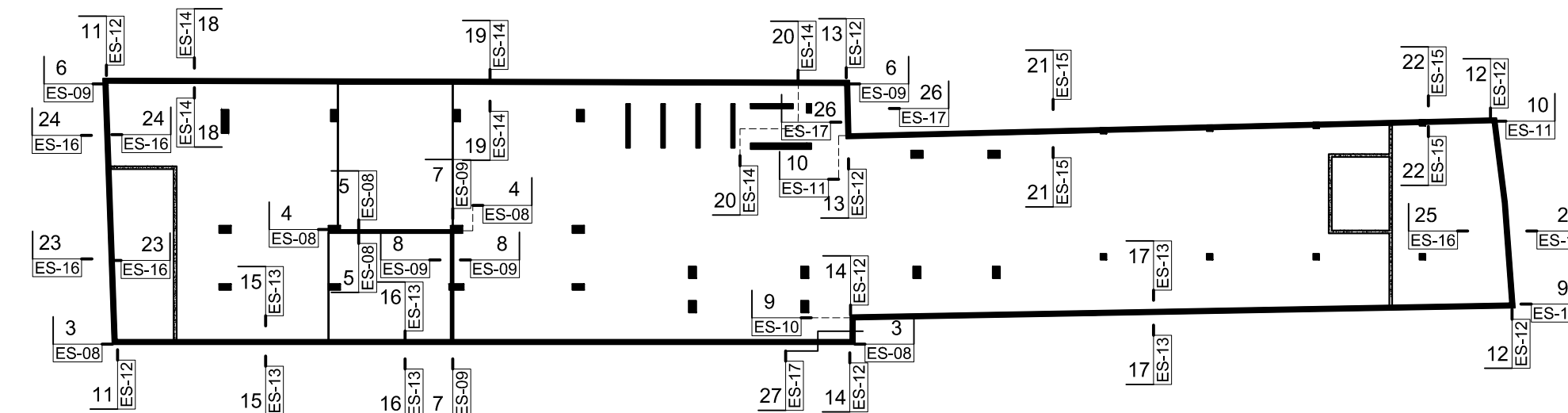
10 DETALLE GENERAL DE ZAPATA DE MURO EN PLATEA

ES-04 Esc.: 1/15



11 LLAVE DE UBICACION DE SECCIONES EN MUROS

ES-04



CONSTRUGER.

TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. NINGUNA PARTE DE ESTE PLANO PUEDE SER REPRODUCIDO DE MANERA ALGUNA SIN LA PREVIA AUTORIZACION DE LA EMPRESA CONSTRUGER. SRL

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA

PROPIETARIO:  
INMOBILIARIA EGA SRL

DOMICILIO:  
AV. GUSTAVO M. RICART NO. 102, EDIFICIO CORPORATIVO 2010 SUITE 603, ENS. PIANINI SANTO DOMINGO, R.D. TELEFONO: 909 539 1909

INGENIERO DE OBRA:  
ING. EDMUNDO. E. GONZALEZ C.  
CODIA # 8297  
FIRMA:

DISENO ARQUITECTONICO:  
ING. JUAN LUIS VALDEZ  
CODIA # 18111  
FIRMA:

INSTALACIONES SANITARIAS:  
ING. JUAN LUIS MENA  
CODIA # 17383  
FIRMA:

CALCULO ESTRUCTURAL:  
ING. LUIS ADOLFO ABBOTT  
CODIA # 6818  
FIRMA:

INSTALACIONES ELECTRICAS:  
ING. HENRY JOURDAIN HUNGRIA  
CODIA # 4302  
FIRMA:

FECHA	REVISIONES
ENERO 2018	R1
ABRIL 2018	R2
MAYO 2018	R3
MAYO 2018	R4
SEPT. 2018	R5
OCT. 2018	R6
ENE. 2019	R7
NOV. 2020	R8

LUIS ABBOTT Z.  
N. S. EN ESTRUCTURAS

TEL.: (809)683-6946  
 FAX: (809)732-4890  
 email: labbottzr@aigmail.com  
 Av. G. Mejía Ricart No. 54,  
 SOLAZAR BUSINESS CENTER  
 Local 12F  
 Local 12F  
 21036-CVA-2017

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA  
AV. ROMULO BETANCOURT NO. 311  
BELLA VISTA

TITULO:  
PLANTA DIMENSIONADA DE CIMENTOS, SECCIONES Y DETALLES GENERALES DE CIMENTOS

FECHA:  
NOV. 2020

DESARROLLO:  
ING. MANUEL ALMONTE  
CODIA # 37247

ESCALA:  
INDICADA

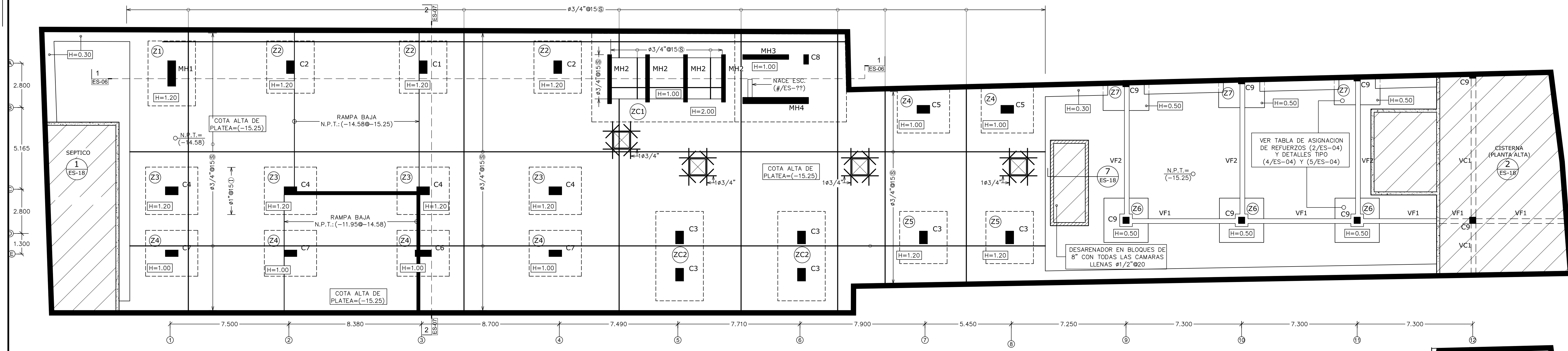
ARCHIVO:

HOJA:

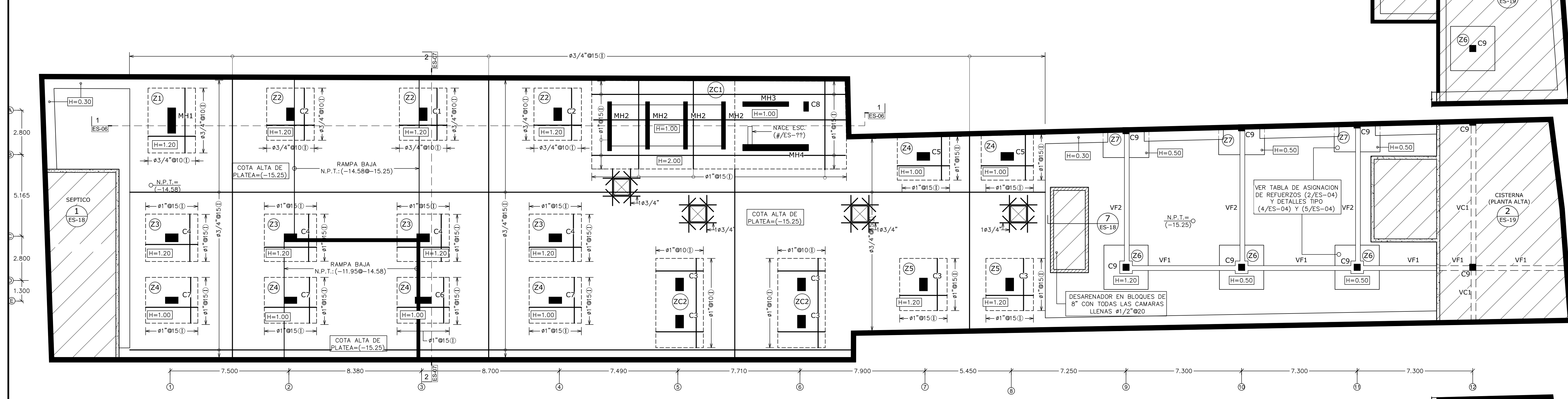
ES-04

ES-47

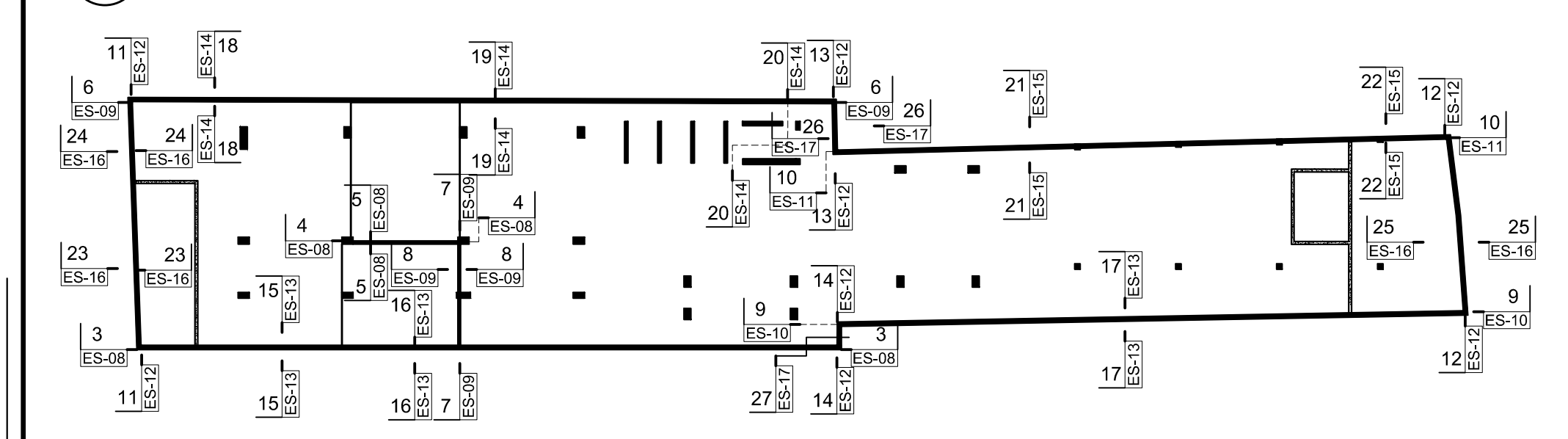
**1 PLANTA DE REFUERZO SUPERIOR EN PLATEA**  
ES-05 Esc.: 1/125



**2 PLANTA DE REFUERZO INFERIOR EN PLATEA**  
ES-05 Esc.: 1/125



**3 LLAVE DE UBICACION DE SECCIONES EN MUROS**  
ES-05



**CONSTRUGER.**

TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. NINGUNA PARTE DE ESTE PLANO PUEDE SER REPRODUCCION DE MANERA ALGUNA SIN LA PREVIA AUTORIZACION DE LA EMPRESA CONSTRUGER. SRL

PROYECTO:  
**CORPORATIVO VISTA**

PROPIETARIO:  
**INMOBILIARIA EGA SRL.**

DOMICILIO:  
AV. GUSTAVO M. RICART NO. 102, EDIFICIO CORPORATIVO 2010 SUITE 603, ENS. PLANTIN SANTO DOMINGO, R.D.  
TELEFONO: 909 539 1909

INGENIERO DE OBRA:  
**ING. EDMUNDO. E. GONZALEZ C.**  
CODIA # 8297  
FIRMA:

DISENO ARQUITECTONICO:  
**ARQ. YERMYS A. PENA VALDEZ**  
CODIA # 18111  
FIRMA:

INSTALACIONES SANITARIAS:  
**ING. JUAN LUIS MENA**  
CODIA # 17383  
FIRMA:

CALCULO ESTRUCTURAL:  
**ING. LUIS ADOLFO ABBOTT**  
CODIA # 6818  
FIRMA:

INSTALACIONES ELECTRICAS:  
**ING. HENRY JOURDAIN HUNGRIA**  
CODIA # 4302  
FIRMA:

FECHA	REVISIONES
ENERO 2018	R1
ABRIL 2018	R2
MAYO 2018	R3
MAYO 2018	R4
SEPT. 2018	R5
OCT. 2018	R6
ENE. 2019	R7
NOV. 2020	R8

LUIS ABBOTT Z.  
S. de ESTRUCTURAS

TEL.: (809)683-6946  
FAX: (809)732-4890  
email: labbotzorr@gmail.com  
Av. G. Meja Ricart No. 54,  
SOLAZAR BUSINESS CENTER  
Local 12F  
21036-CVA-2017

PROYECTO:  
**CORPORATIVO VISTA**  
AV. ROMULO BETANCOURT NO. 311  
BELLA VISTA

TITULO:  
**PLANTAS DE REFUERZO  
SUPERIOR E INFERIOR EN  
PLATEA**

FECHA:  
NOV. 2020

DESARROLLO:  
ING. MANUEL ALMONTE  
CODIA # 37247

ESCALA:  
INDICADA

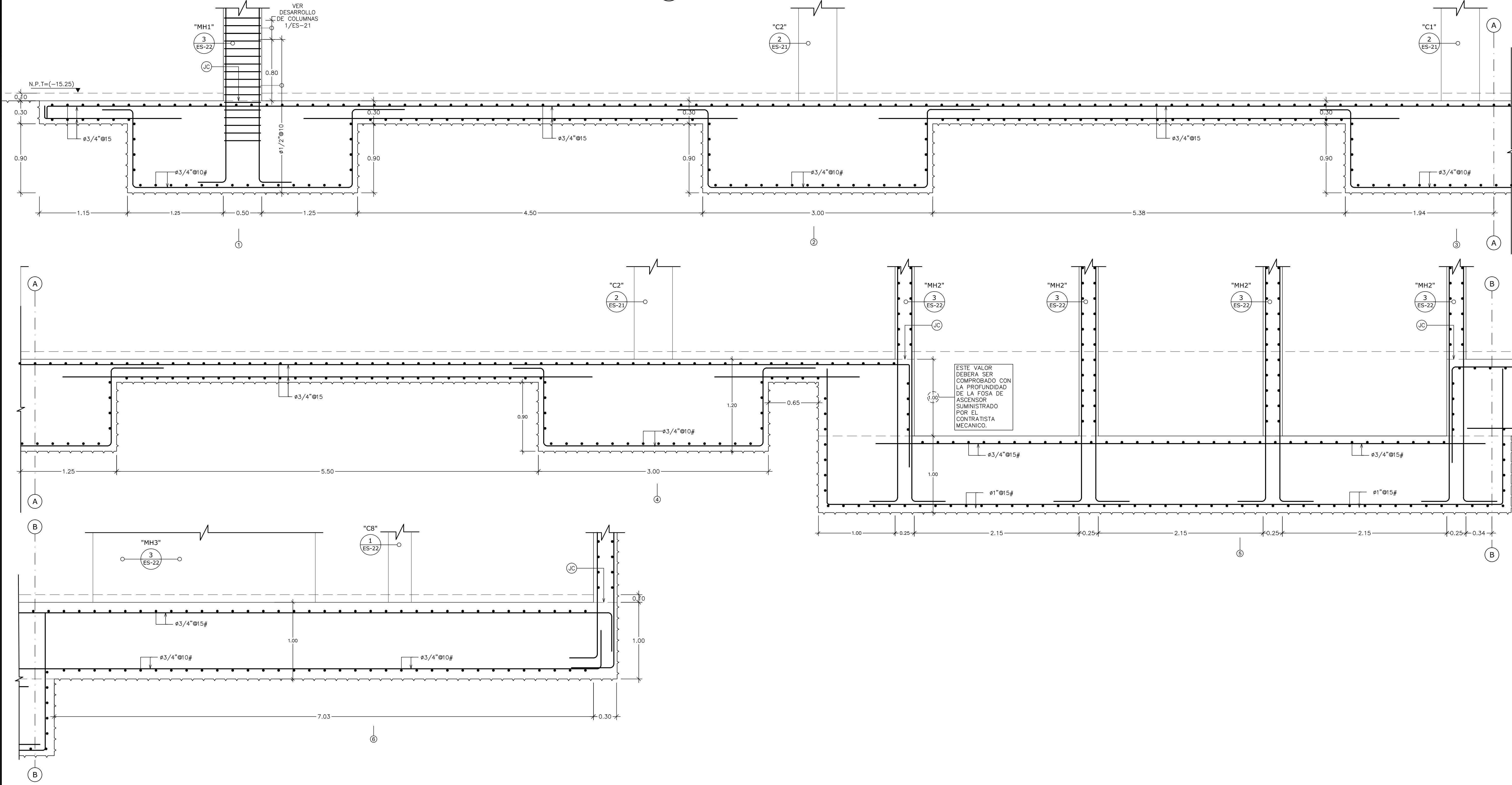
ARCHIVO:

HOJA:

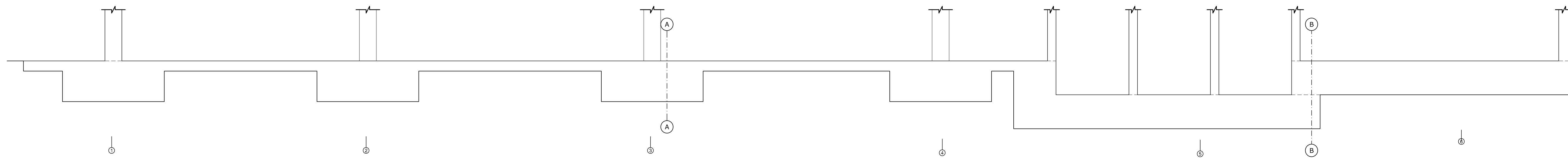
**ES-05**

**ES-47**

1 SECCION 1-1  
ES-06 Esc.: 1/25



SECCION 1-1 ESQUEMATICA  
Esc.: 1/50



**CONSTRUGER.**

TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. NINGUNA PARTE DE ESTE PLANO PUEDE SER REPRODUCCION DE MANERA ALGUNA SIN LA PREVIA AUTORIZACION DE LA EMPRESA CONSTRUGER, SRL.

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA

PROPIETARIO:  
INMOBILIARIA EGA SRL.

DOMICILIO:  
AV. GUSTAVO M. RICART NO. 102, EDIFICIO CORPORATIVO 2010 SUITE 603, ENS. PANTINI SANTO DOMINGO, R.D.  
TELEFONO: 909 538 1909

INGENIERO DE OBRA:  
ING. EDMUNDO. E. GONZALEZ C.  
CODIA # 8297  
FIRMA:

DISEÑO ARQUITECTONICO:  
ARQ. YERMYS A. PENA VALDEZ  
CODIA # 18111  
FIRMA:

INSTALACIONES SANITARIAS:  
ING. JUAN LUIS MENA  
CODIA # 17383  
FIRMA:

CALCULO ESTRUCTURAL:  
ING. LUIS ADOLFO ABBOTT  
CODIA # 6818  
FIRMA:

INSTALACIONES ELECTRICAS:  
ING. HENRY JOURDAIN HUNGRIA  
CODIA # 4302  
FIRMA:

FECHA	REVISIONES
ENERO 2018	R1
ABRIL 2018	R2
MAYO 2018	R3
MAYO 2018	R4
SEPT. 2018	R5
OCT. 2018	R6
ENE. 2019	R7
NOV. 2020	R8

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA  
AV. ROMULO BETANCOURT NO. 311  
BELLA VISTA

TITULO:  
SECCION 1-1

FECHA:  
NOV. 2020  
DESARROLLO:  
ING. MANUEL ALMONTE  
CODIA # 37247  
ESCALA:  
INDICADA  
ARCHIVO:

HOJA:  
**ES-06**  
**ES-47**

**CONSTRUGER.**

TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. NINGUNA PARTE DE ESTE PLANO PUEDE SER REPRODUCCION DE MANERA ALGUNA SIN LA PREVIA AUTORIZACION DE LA EMPRESA CONSTRUGER, SRL.

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA

PROPIETARIO:  
INMOBILIARIA EGA SRL.

DOMICILIO:  
AV. GUSTAVO M. RICART NO. 102, EDIFICIO CORPORATIVO 2010 SUITE 603, ENS. PIANINI SANTO DOMINGO, R.D.  
TELEFONO: 809 538 1989

INGENIERO DE OBRA:  
ING. EDMUNDO. E. GONZALEZ C.  
CODIA # 8297  
FIRMA:


DISENO ARQUITECTONICO:  
ARQ. YERMYS A. PENA VALDEZ  
CODIA # 18111  
FIRMA:

INSTALACIONES SANITARIAS:  
ING. JUAN LUIS MENA  
CODIA # 17383  
FIRMA:

CALCULO ESTRUCTURAL:  
ING. LUIS ADOLFO ABBOTT  
CODIA # 6818  
FIRMA:

INSTALACIONES ELECTRICAS:  
ING. HENRY JOURDAIN HUNGRIA  
CODIA # 4302  
FIRMA:

FECHA	REVISIONES
ENERO 2018	R1
ABRIL 2018	R2
MAYO 2018	R3
MAYO 2018	R4
SEPT. 2018	R5
OCT. 2018	R6
ENE. 2019	R7
NOV. 2020	R8



TEL.: (809)683-6946  
FAX: (809)732-4890  
email: labbotzr@gmail.com  
Av. G. Mejía Ricart No. 54, SOLAZAR BUSINESS CENTER Local 12F  
LUIS ABBOTT Z. S.R.L. INGENIEROS ESTRUCTURALES  
21036-CVA-2017

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA  
AV. ROMULO BETANCOURT NO. 311  
BELLA VISTA

TITULO:  
SECCION 2-2, VIGAS DE FUNDACION

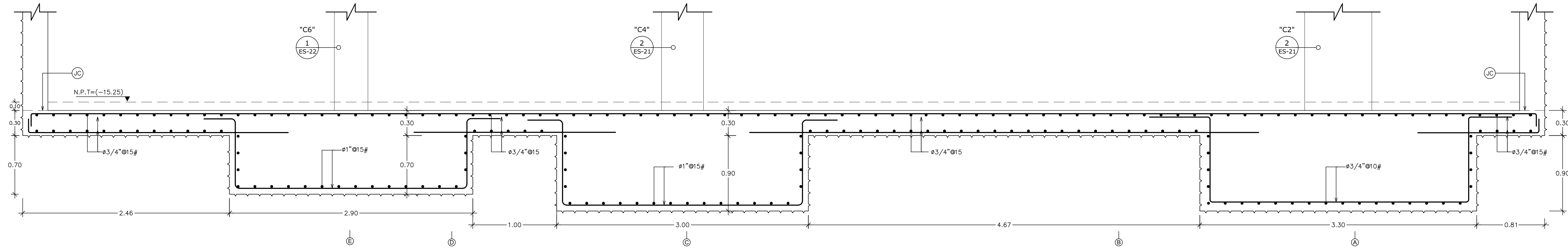
FECHA:  
NOV. 2020  
DESARROLLO:  
ING. MANUEL ALMONTE  
CODIA # 37247  
ESCALA:  
INDICADA  
ARCHIVO:

HOJA:

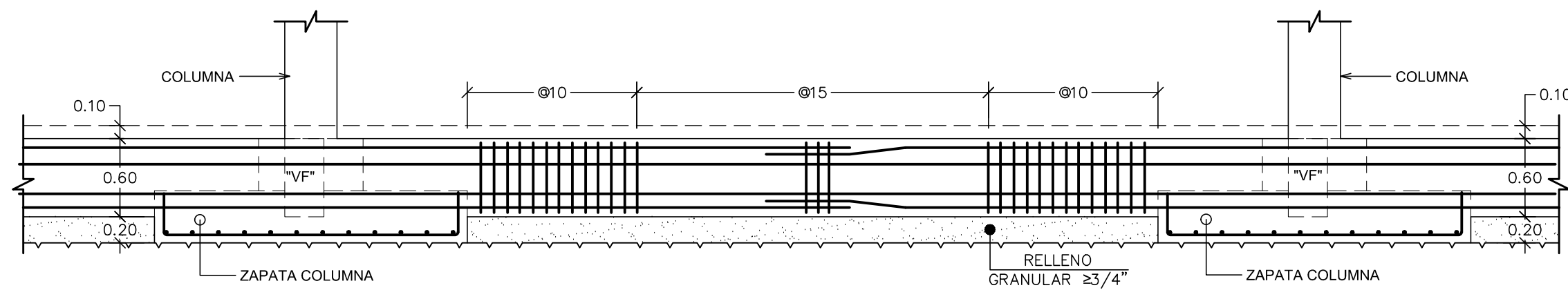
**ES-07**

**ES-47**

**1 SECCION 2-2**  
Esc.: 1/25

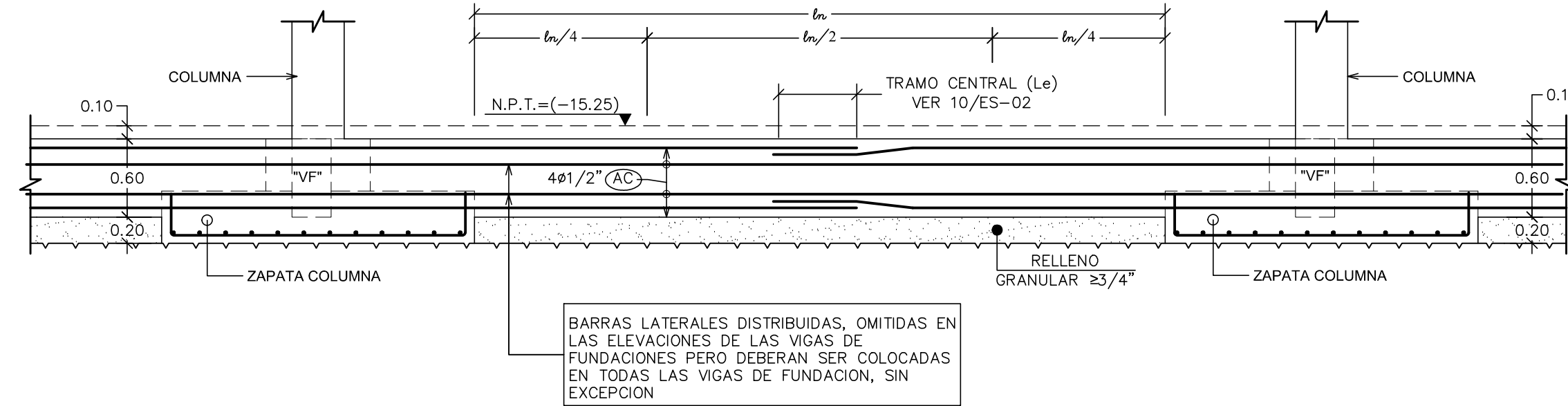


**2 DETALLE GENERAL DE CONFINAMIENTO EN VIGAS DE FUNDACION "VF"**  
Esc.: 1/40

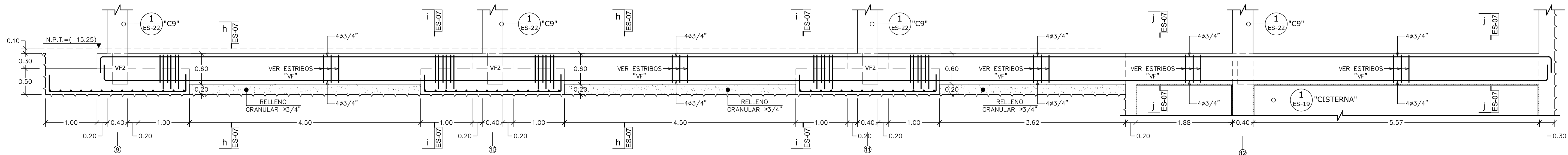


- NOTAS:  
1.- DIÁMETRO DE ESTRIBOS ES DE #3/8" SALVO INDICACIÓN CONTRARIA.  
2.- ESPACIAMIENTOS DE ESTRIBOS SERA COMO SE INDICA A CONTINUACIÓN, SALVO INDICACION CONTRARIA, EN cm.

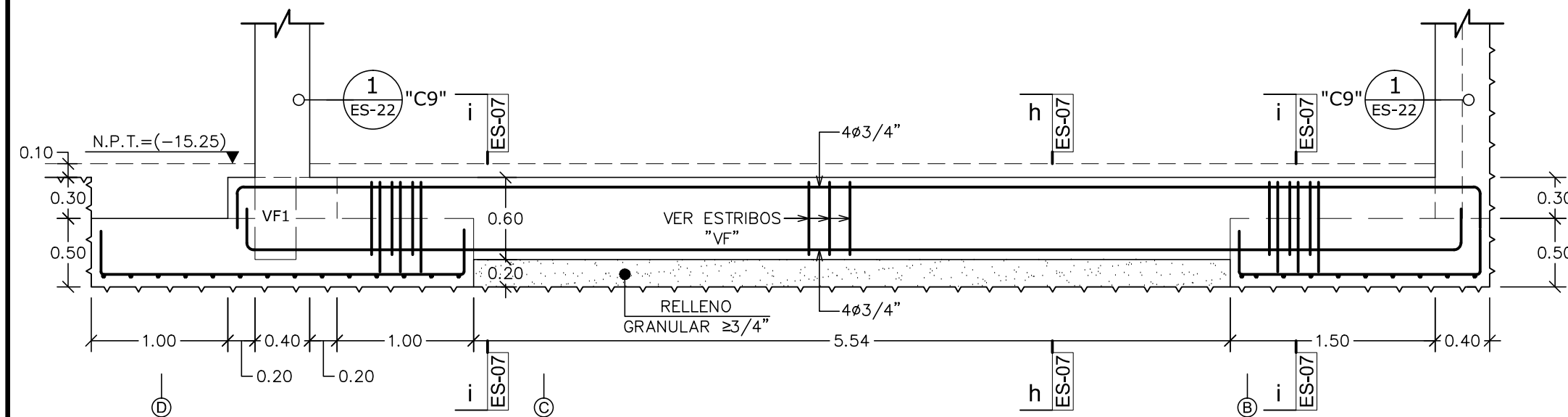
**3 DETALLE GENERAL DE EMPALME EN VIGAS DE FUNDACION "VF"**  
Esc.: 1/40



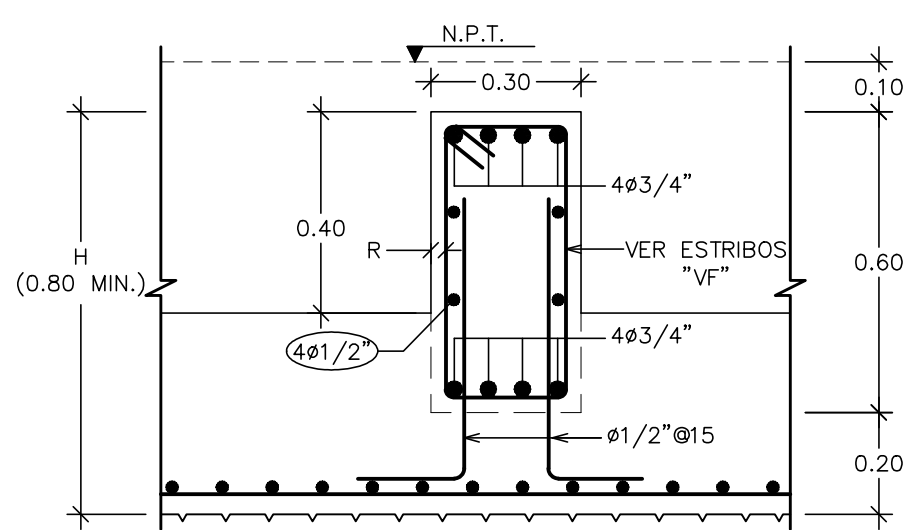
**4 VIGA DE FUNDACION "VF1"**  
Esc.: 1/40



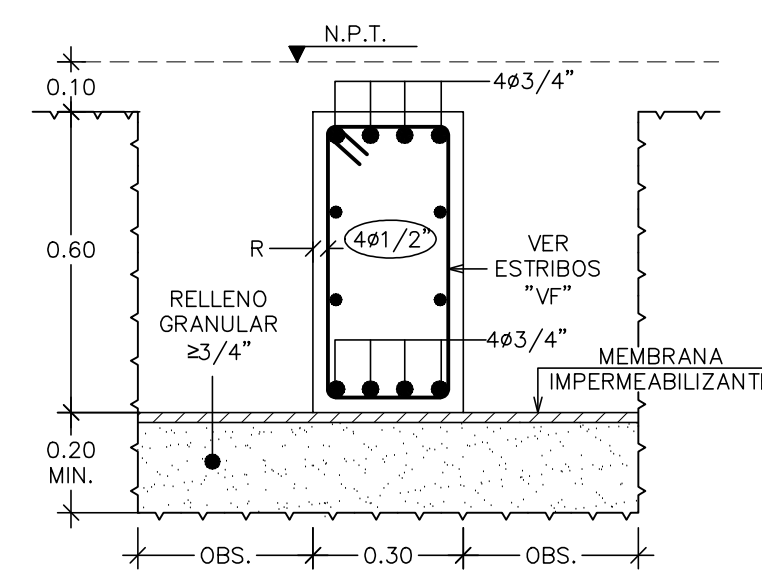
**5 VIGA DE FUNDACION "VF2"**  
Esc.: 1/40



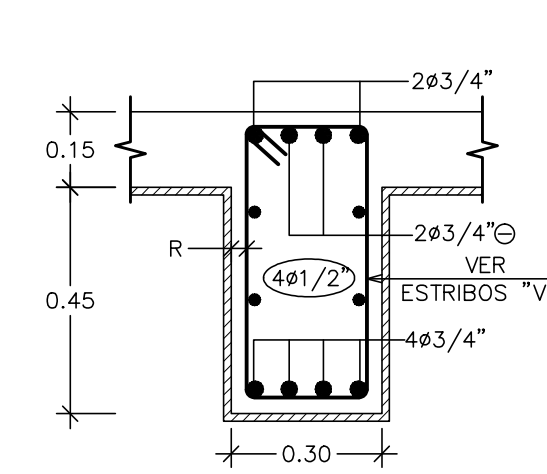
**SECCION h-h**  
Esc.: 1/15



**SECCION i-i**  
Esc.: 1/15

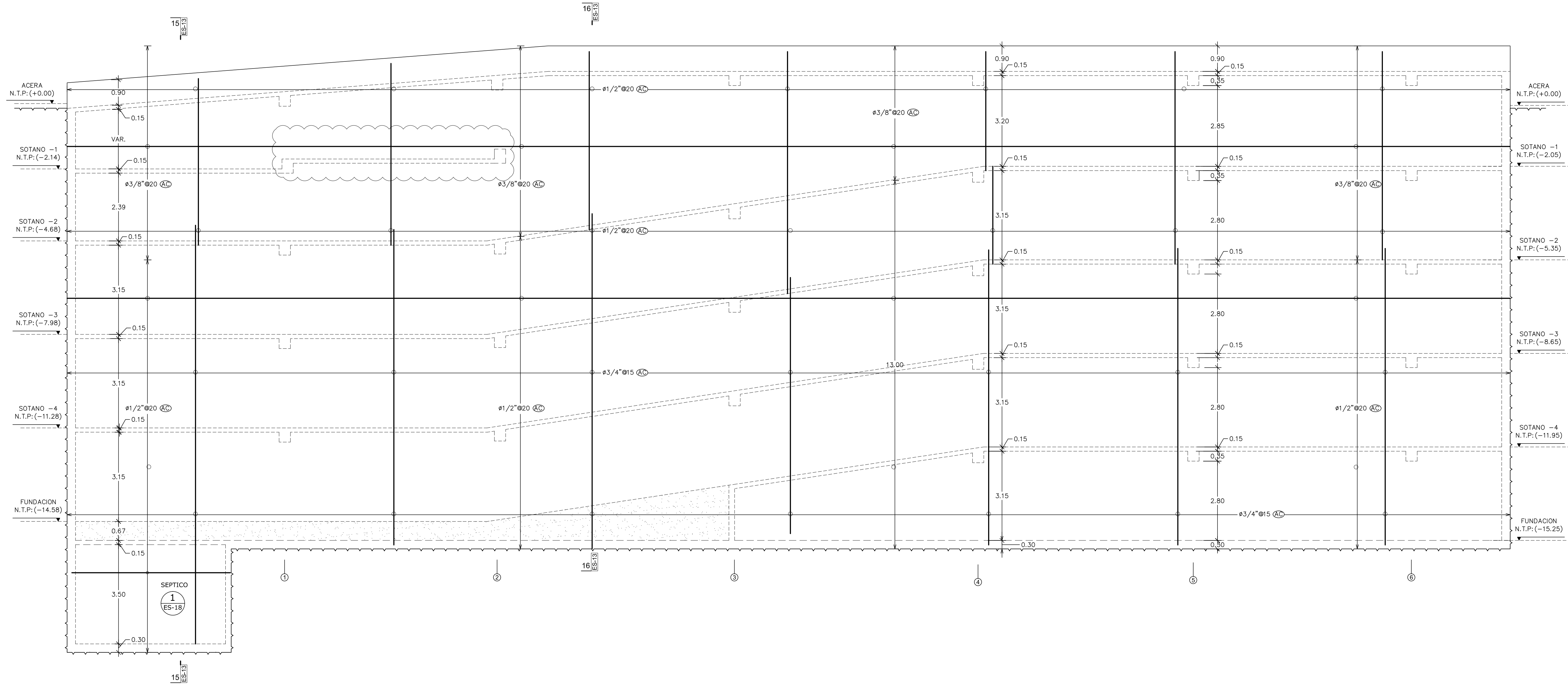


**SECCION j-j**  
Esc.: 1/15

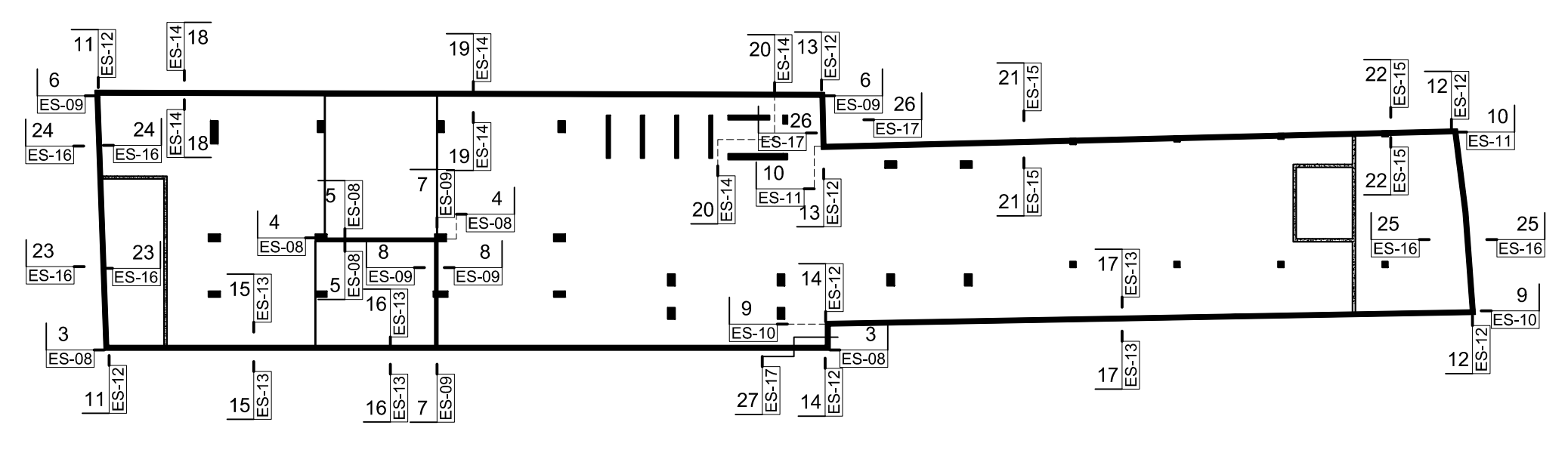


OBS.: EXCAVACION ADICIONAL PARA ACOMODAR EL PROCESO CONSTRUCTIVO Y DEFINIDA POR EL CONTRATISTA CIVIL, EN COMUN ACUERDO CON EL ESTRUCTURALISTA. (NO MENOR DE 30CM.)

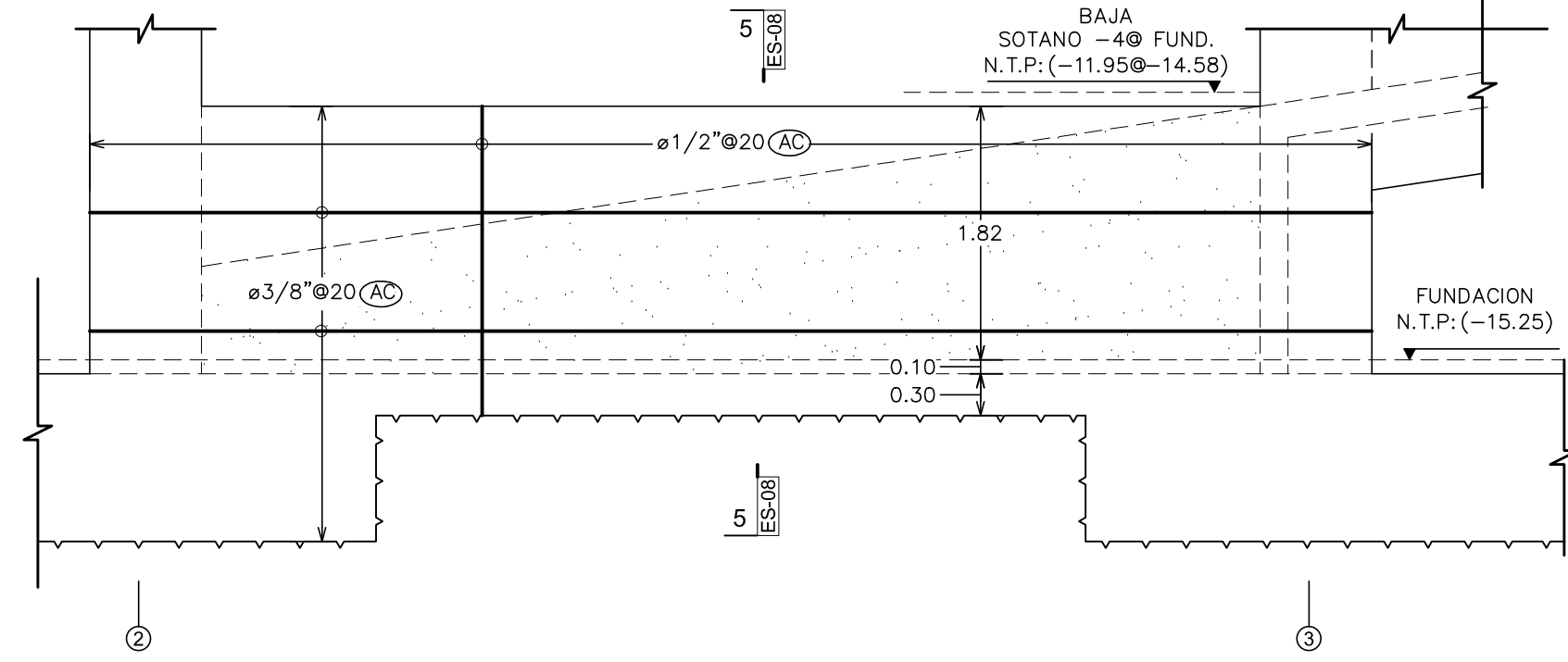
1 SECCION 3-3  
ES-08 Esc.: 1/75



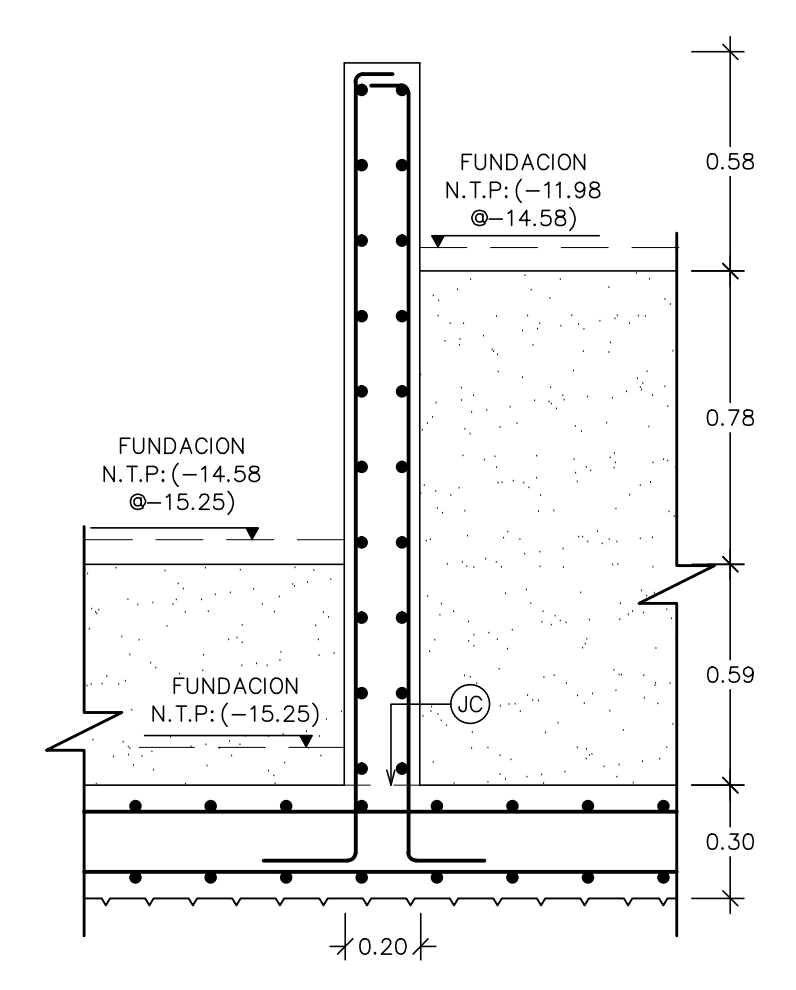
2 LLAVE DE UBICACION DE SECCIONES EN MUROS  
ES-08



3 SECCION 4-4  
ES-08 Esc.: 1/50



4 SECCION 5-5  
ES-08 Esc.: 1/20



**CONSTRUGER.**

TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. NINGUNA PARTE DE ESTE PLANO PUEDE SER REPRODUCCION DE MANERA ALGUNA SIN LA PREVIA AUTORIZACION DE LA EMPRESA CONSTRUGER, SRL.

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA

PROPIETARIO:  
INMOBILIARIA EGA SRL.

DOMICILIO:  
AV. GUSTAVO M. RICART NO. 102, EDIFICIO CORPORATIVO 2010 SUITE 603, ENS. PIANINI SANTO DOMINGO, R.D. TELEFONO: 909 539 1909

INGENIERO DE OBRA:  
ING. EDMUNDO. E. GONZALEZ C.  
CODIA # 8297  
FIRMA:

DISENO ARQUITECTONICO:  
ARQ. YERMYS A. PENA VALDEZ  
CODIA # 18111  
FIRMA:

INSTALACIONES SANITARIAS:  
ING. JUAN LUIS MENA  
CODIA # 17383  
FIRMA:

CALCULO ESTRUCTURAL:  
ING. LUIS ADOLFO ABBOTT  
CODIA # 6818  
FIRMA:

INSTALACIONES ELECTRICAS:  
ING. MAXIMO HERNANDEZ  
CODIA # 4208  
FIRMA:

FECHA	REVISIONES
ENERO 2018	R1
ABRIL 2018	R2
MAYO 2018	R3
MAYO 2018	R4
SEPT. 2018	R5
OCT. 2018	R6
ENE. 2019	R7
NOV. 2020	R8

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA  
AV. ROMULO BETANCOURT NO. 311  
BELLA VISTA

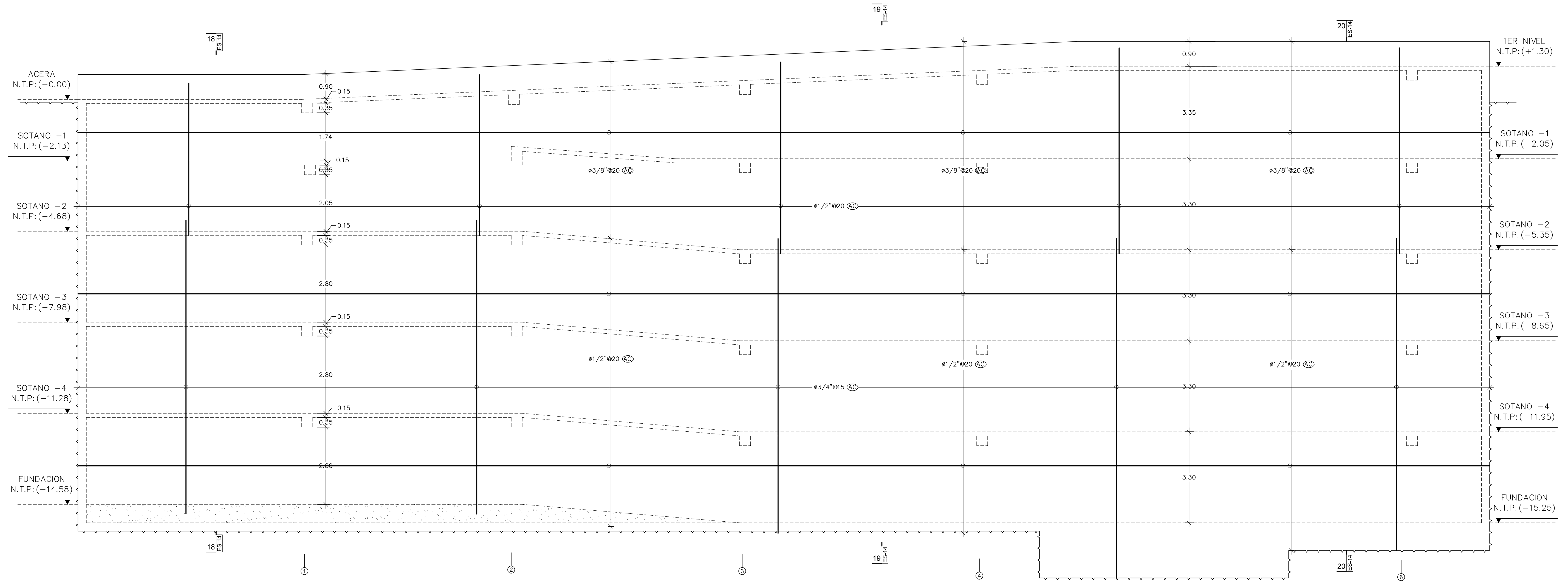
TITULO:  
SECCION 3-3

FECHA:  
NOV. 2020  
DESARROLLO:  
ING. MANUEL ALMONTE  
CODIA # 37247  
ESCALA:  
INDICADA  
ARCHIVO:

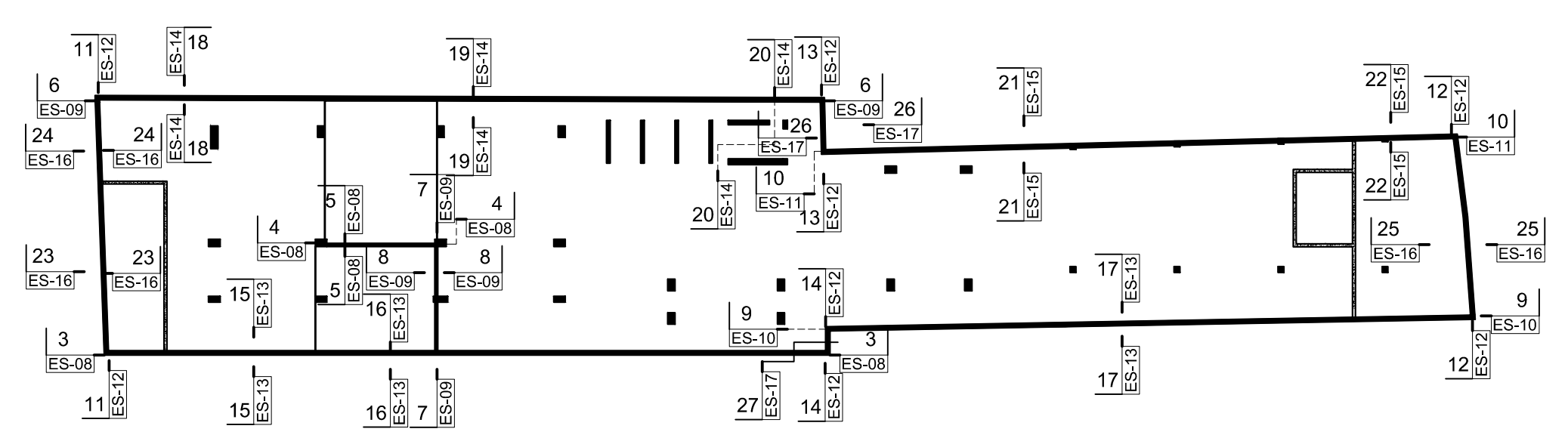
HOJA:

**ES-08**  
**ES-47**

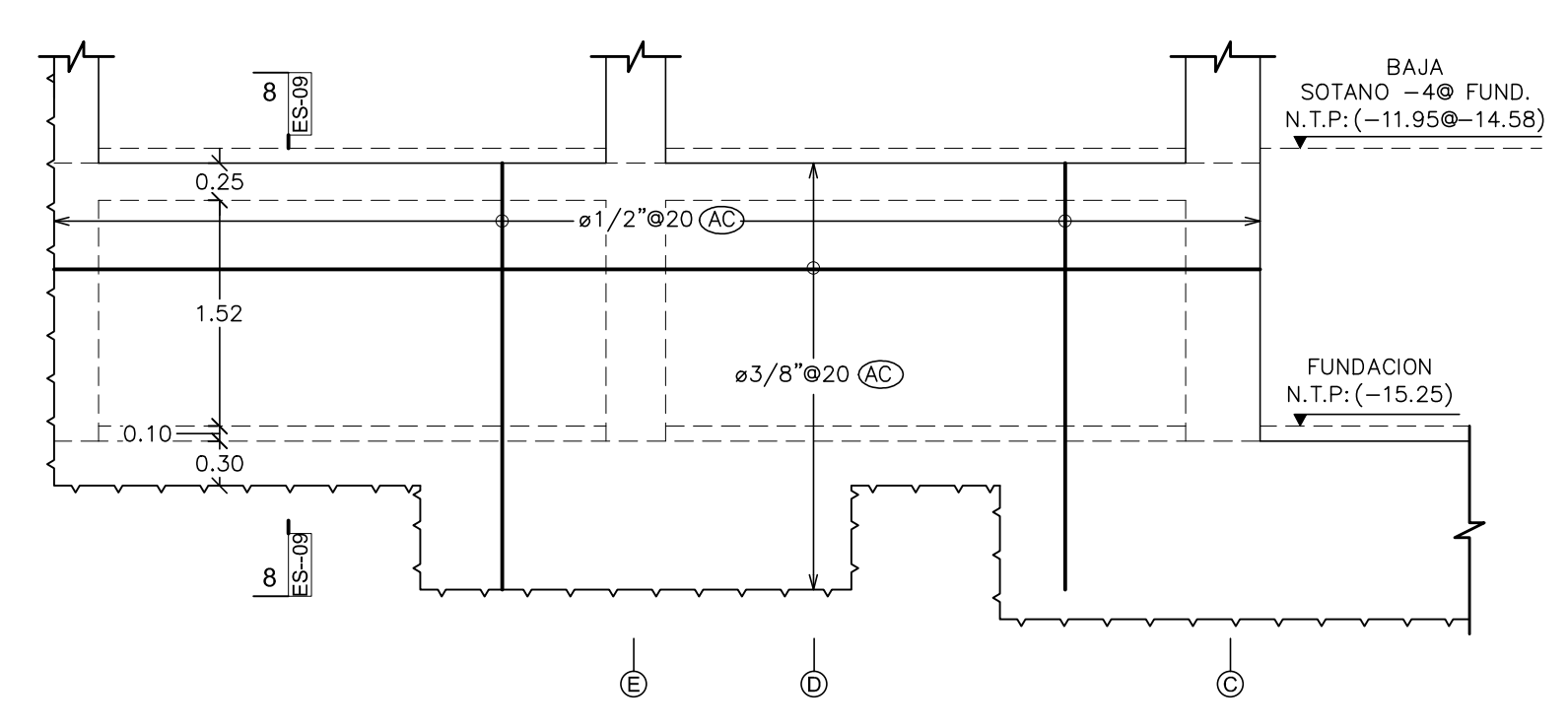
1 SECCION 6-6  
ES-09/Esc.: 1/75



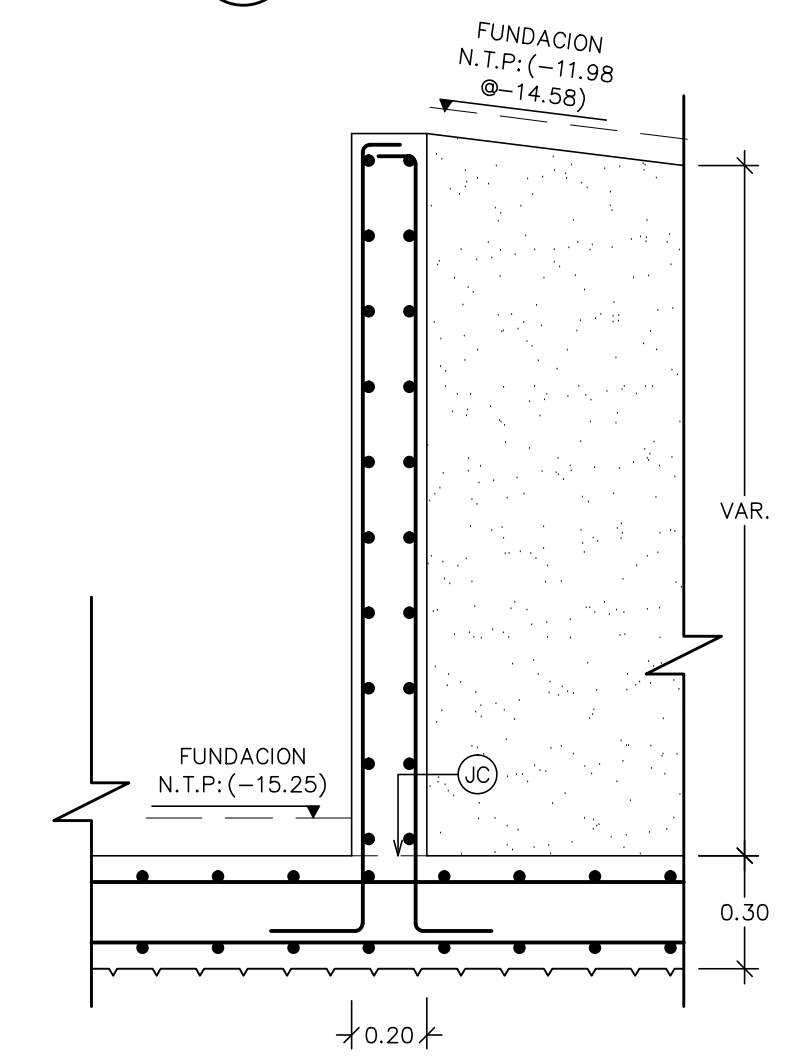
2 LLAVE DE UBICACION DE SECCIONES EN MUROS  
ES-09



3 SECCION 7-7  
ES-09/Esc.: 1/50



4 SECCION 8-8  
ES-09/Esc.: 1/20



**CONSTRUGER.**

TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. NINGUNA PARTE DE ESTE PLANO PUEDE SER REPRODUCIDO DE MANERA ALGUNA SIN LA PREVIA AUTORIZACION DE LA EMPRESA CONSTRUGER. SRL

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA

PROPIETARIO:  
INMOBILIARIA EGA SRL

DOMICILIO:  
AV. GUSTAVO M. RICART NO. 102, EDIFICIO CORPORATIVO 2010 SUITE 603, ENS. PLANTINI SANTO DOMINGO, R.D.  
TELEFONO: 809 538 1989

INGENIERO DE OBRA:  
ING. EDMUNDO. E. GONZALEZ C.  
CODIA # 8297  
FIRMA:

DISEÑO ARQUITECTONICO:  
ARQ. YERMYS A. PENA VALDEZ  
CODIA # 18111  
FIRMA:

INSTALACIONES SANITARIAS:  
ING. JUAN LUIS MENA  
CODIA # 17383  
FIRMA:

CALCULO ESTRUCTURAL:  
ING. LUIS ADOLFO ABBOTT  
CODIA # 6818  
FIRMA:

INSTALACIONES ELECTRICAS:  
ING. HENRY JOURDAIN HUNGRIA  
CODIA # 4302  
FIRMA:

FECHA	REVISIONES
ENERO 2018	R1
ABRIL 2018	R2
MAYO 2018	R3
MAYO 2018	R4
SEPT. 2018	R5
OCT. 2018	R6
ENE. 2019	R7
NOV. 2020	R8

LUIS ABBOTT Z.  
INGENIEROS DE ESTRUCTURAS

TEL.: (809)683-6946  
FAX: (809)732-4890  
email: labbottzortiz@gmail.com  
Av. G. Meja Ricart No. 54, SOLAZAR BUSINESS CENTER Local 12F  
21036-CVA-2017

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA  
AV. ROMULO BETANCOURT NO. 311  
BELLA VISTA

TITULO:  
SECCION 6-6@8-8

FECHA:  
NOV. 2020

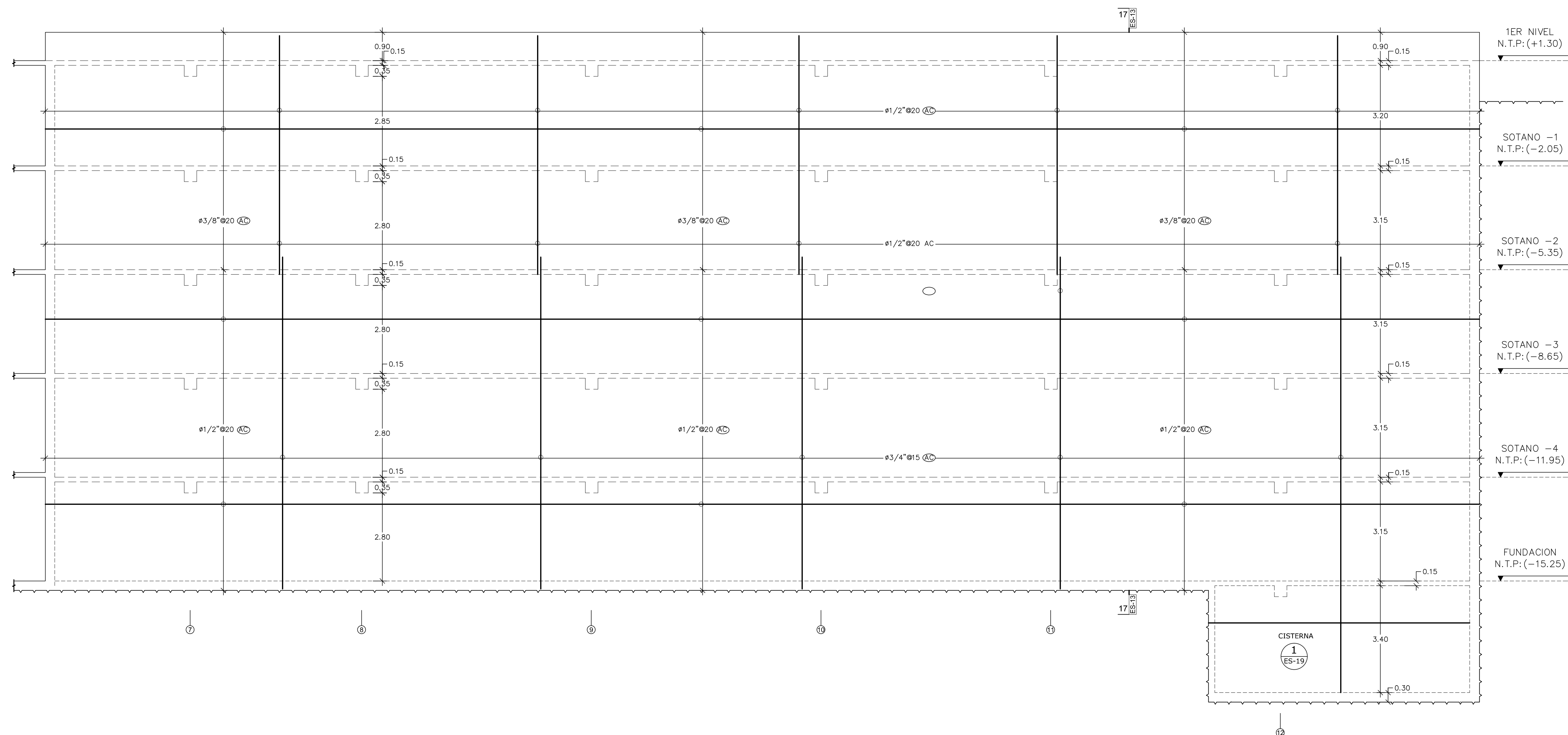
DESARROLLO:  
ING. MANUEL ALMONTE  
CODIA # 37247

ESCALA:  
INDICADA

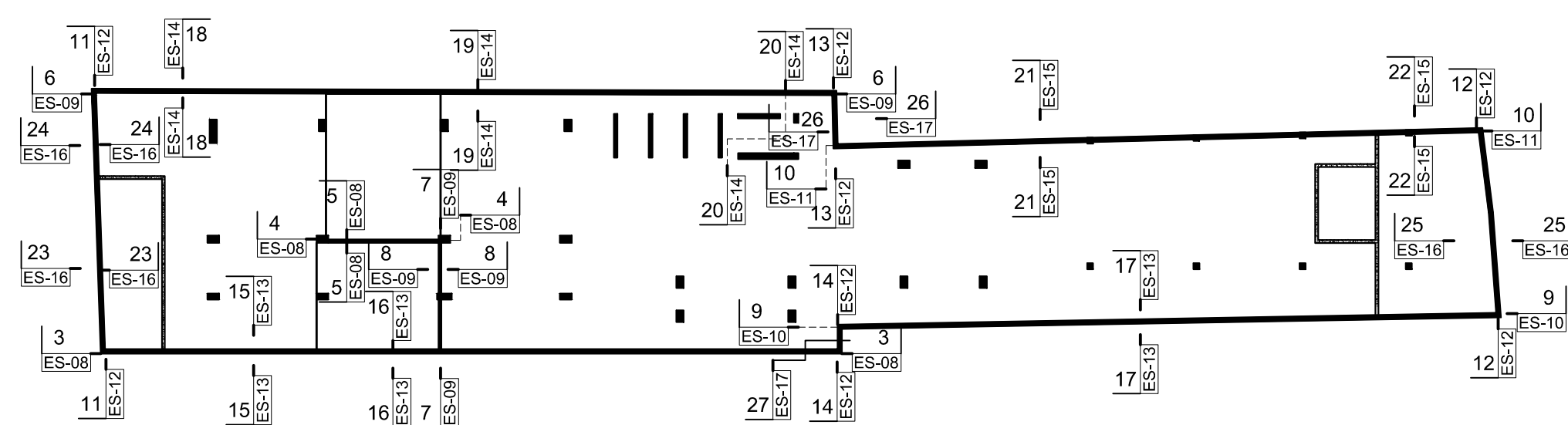
ARCHIVO:

HOJA:  
**ES-09**  
**ES-47**

1 SECCION 9-9  
ES-10 Esc.: 1/75



2 LLAVE DE UBICACION DE SECCIONES EN MUROS  
ES-10



**CONSTRUGER.**

TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. NINGUNA PARTE DE ESTE PLANO PUEDE SER REPRODUCCION DE MANERA ALGUNA SIN LA PREVIA AUTORIZACION DE LA EMPRESA CONSTRUGER. SRL

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA

PROPIETARIO:  
INMOBILIARIA EGA SRL

DOMICILIO:  
AV. GUSTAVO RICART NO. 102, EDIFICIO CORPORATIVO 2010 SUITE 603, ENS. PIANINI SANTO DOMINGO, R.D.  
TELEFONO: 809 538 1989

INGENIERO DE OBRA:  
ING. EDMUNDO. E. GONZALEZ C.  
CODIA # 8297  
FIRMA:

DISEÑO ARQUITECTONICO:  
ARQ. YERMYS A. PENA VALDEZ  
CODIA # 18111  
FIRMA:

INSTALACIONES SANITARIAS:  
ING. JUAN LUIS MENA  
CODIA # 17383  
FIRMA:

CALCULO ESTRUCTURAL:  
ING. LUIS ADOLFO ABBOTT  
CODIA # 6818  
FIRMA:

INSTALACIONES ELECTRICAS:  
ING. HENRY JOURDAIN HUNGRIA  
CODIA # 4302  
FIRMA:

FECHA	REVISIONES
ENERO 2018	R1
ABRIL 2018	R2
MAYO 2018	R3
MAYO 2018	R4
SEPT. 2018	R5
OCT. 2018	R6
ENE. 2019	R7
NOV. 2020	R8

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA  
AV. ROMULO BETANCOURT NO. 311  
BELLA VISTA

TITULO:  
SECCION 9-9

FECHA:  
NOV. 2020

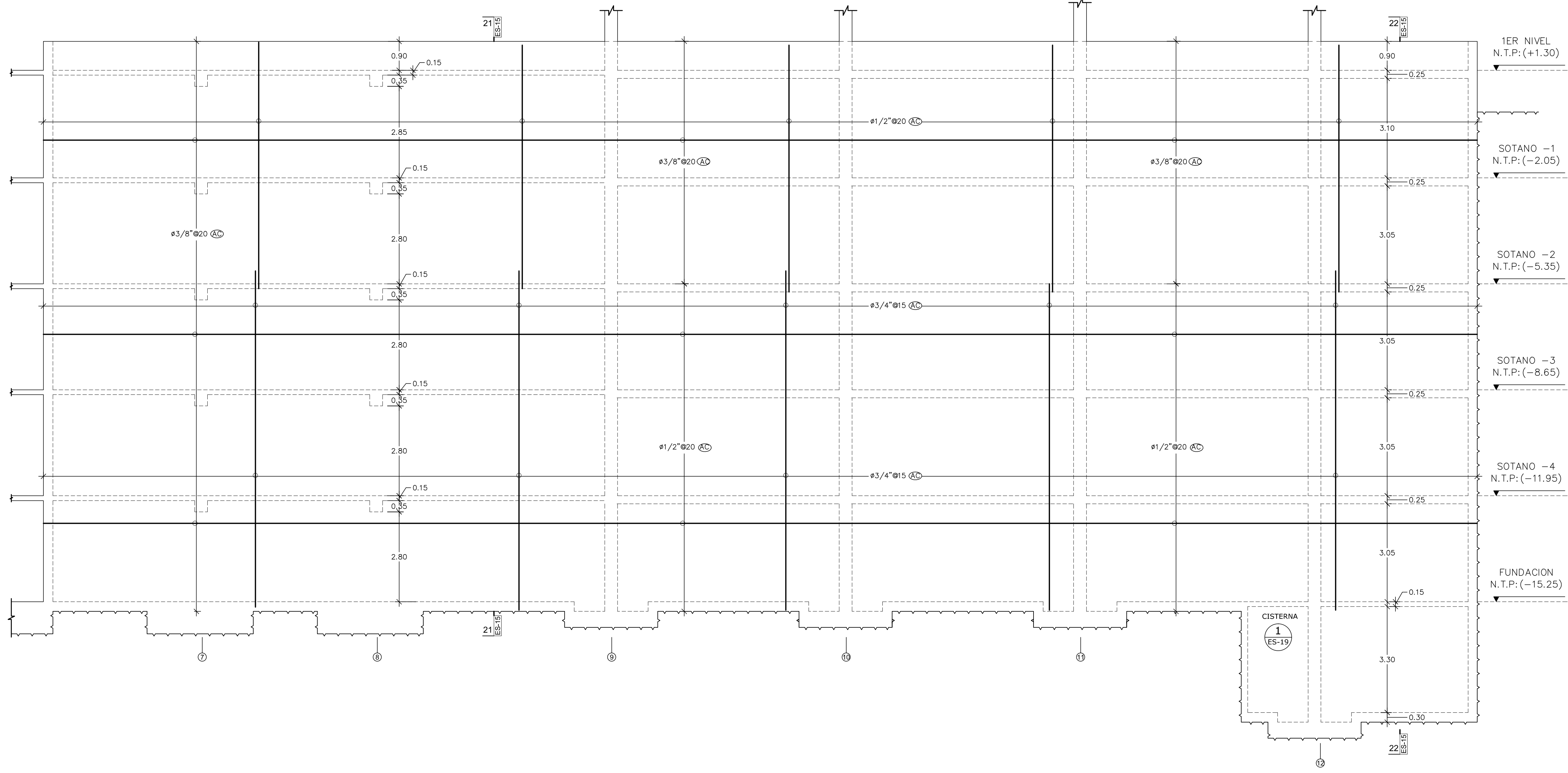
DESARROLLO:  
ING. MANUEL ALMONTE  
CODIA # 37247

ESCALA:  
INDICADA

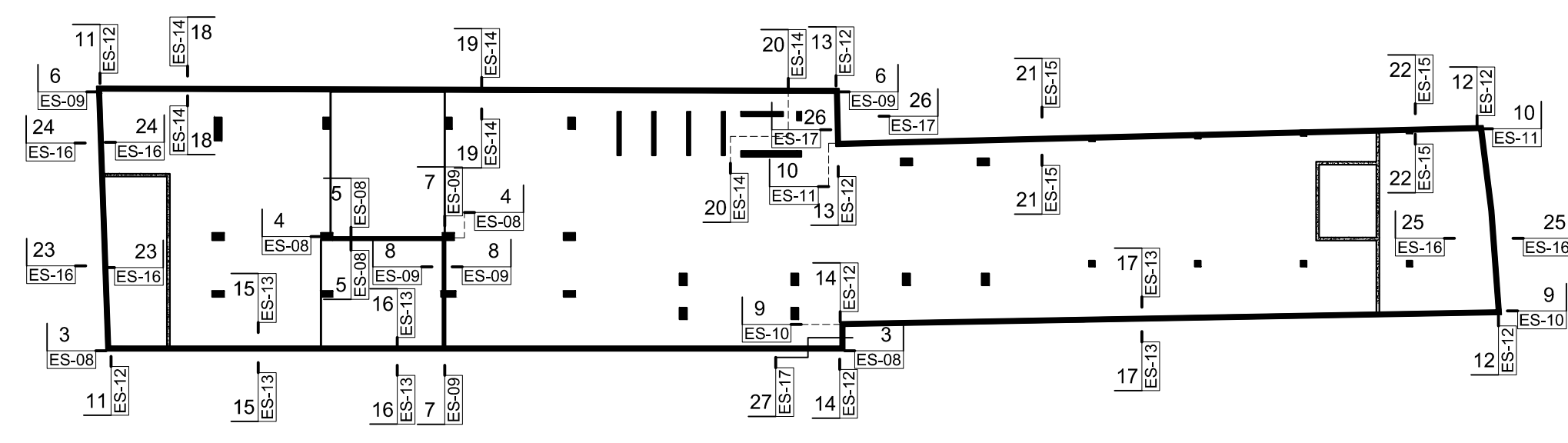
ARCHIVO:

HOJA:  
**ES-10**  
**ES-47**

**1 SECCION 10-10**  
ES-11 Esc.: 1/75



**2 LLAVE DE UBICACION DE SECCIONES EN MUROS**  
ES-11



**CONSTRUGER.**

TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. NINGUNA PARTE DE ESTE PLANO PUEDE SER REPRODUCCION DE MANERA ALGUNA SIN LA PREVIA AUTORIZACION DE LA EMPRESA CONSTRUGER. SRL.

PROYECTO:  
**CORPORATIVO VISTA**

PROPIETARIO:  
**INMOBILIARIA EGA SRL.**

DOMICILIO:  
AV. GUSTAVO M. RICART NO. 102, EDIFICIO CORPORATIVO 2010 SUITE 603, ENS. PANTINI SANTO DOMINGO, R.D.  
TELEFONO: 809 538 1989

INGENIERO DE OBRA:  
**ING. EDMUNDO. E. GONZALEZ C.**  
CODIA # 8297  
FIRMA:

DISEÑO ARQUITECTONICO:  
**ARQ. YERMYS A. PENA VALDEZ**  
CODIA # 18111  
FIRMA:

INSTALACIONES SANITARIAS:  
**ING. JUAN LUIS MENA**  
CODIA # 17383  
FIRMA:

CALCULO ESTRUCTURAL:  
**ING. LUIS ADOLFO ABBOTT**  
CODIA # 6818  
FIRMA:

INSTALACIONES ELECTRICAS:  
**ING. HENRY JOURDAIN HUNGRIA**  
CODIA # 4302  
FIRMA:

FECHA	REVISIONES
ENERO 2018	R1
ABRIL 2018	R2
MAYO 2018	R3
MAYO 2018	R4
SEPT. 2018	R5
OCT. 2018	R6
ENE. 2019	R7
NOV. 2020	R8

TEL.: (809)683-6946  
FAX: (809)732-4890  
email: labbotzorria@gmail.com  
Av. G. Mejía Ricart No. 54,  
SOLAZAR BUSINESS CENTER  
Local 12F  
21036-CVA-2017

PROYECTO:  
**CORPORATIVO VISTA  
AV. ROMULO BETANCOURT NO. 311  
BELLA VISTA**

TITULO:  
**SECCION 10-10**

FECHA:  
NOV. 2020

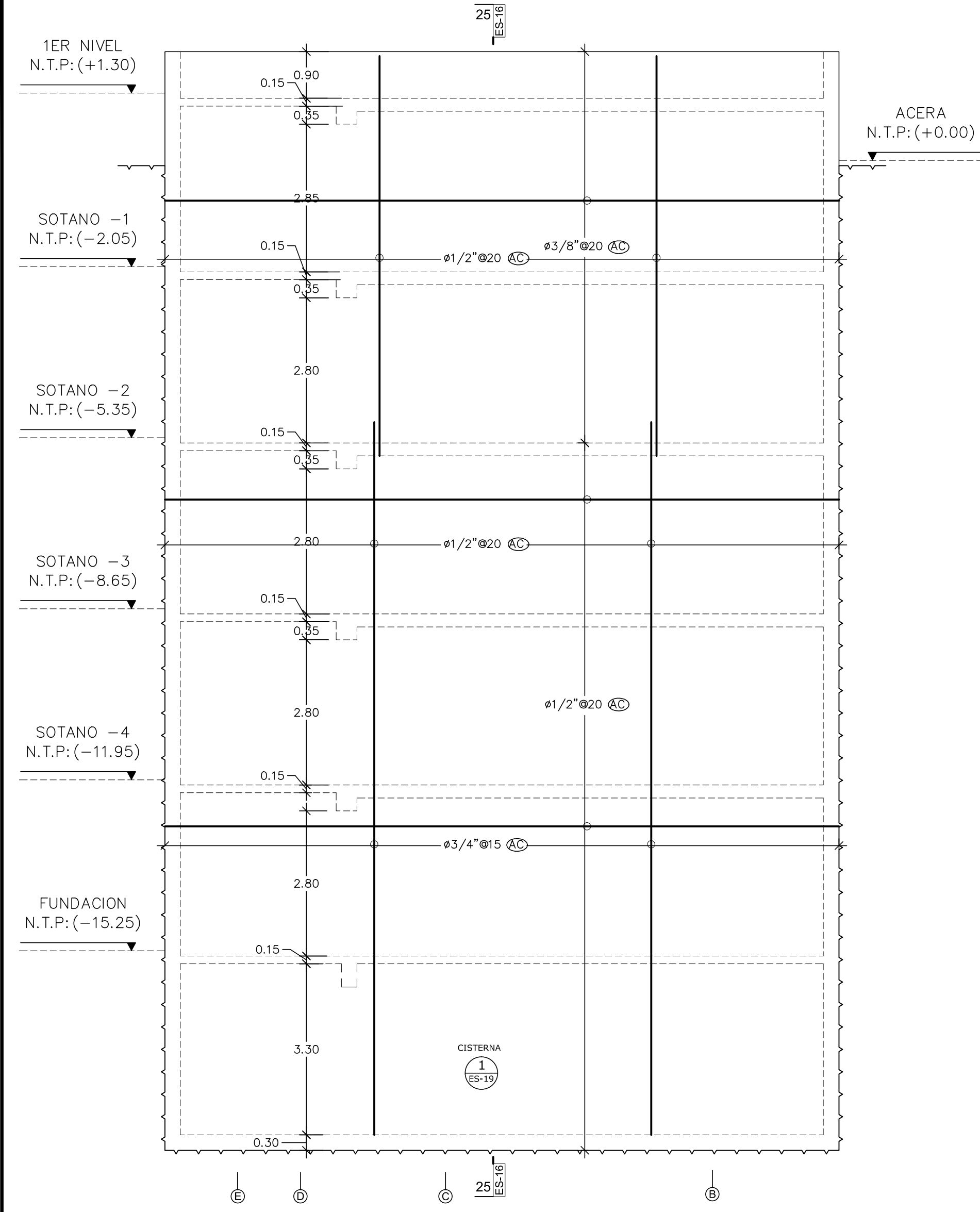
DESARROLLO:  
ING. MANUEL ALMONTE  
CODIA # 37247

ESCALA:  
INDICADA

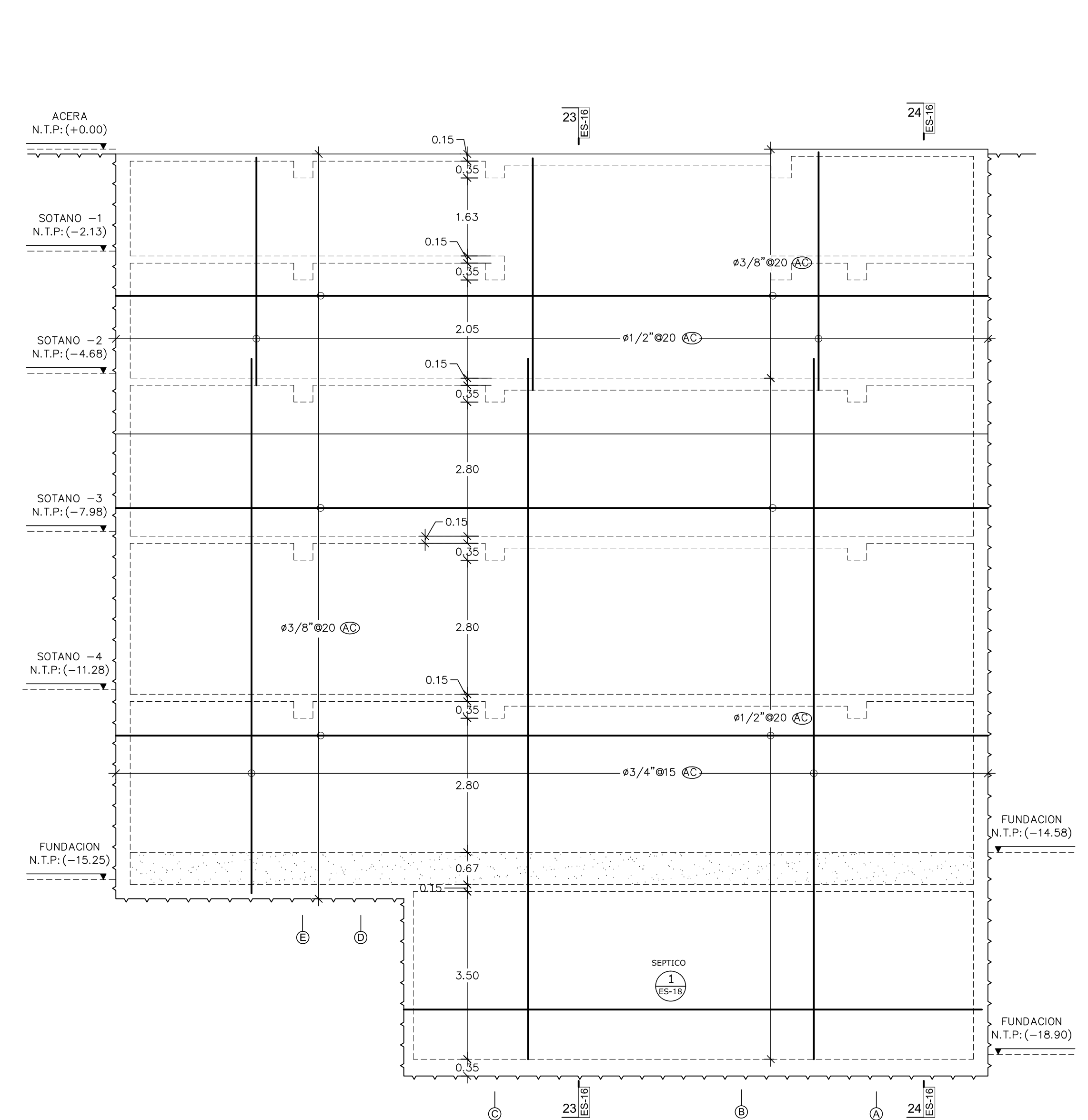
ARCHIVO:

HOJA:  
**ES-11**  
**ES-47**

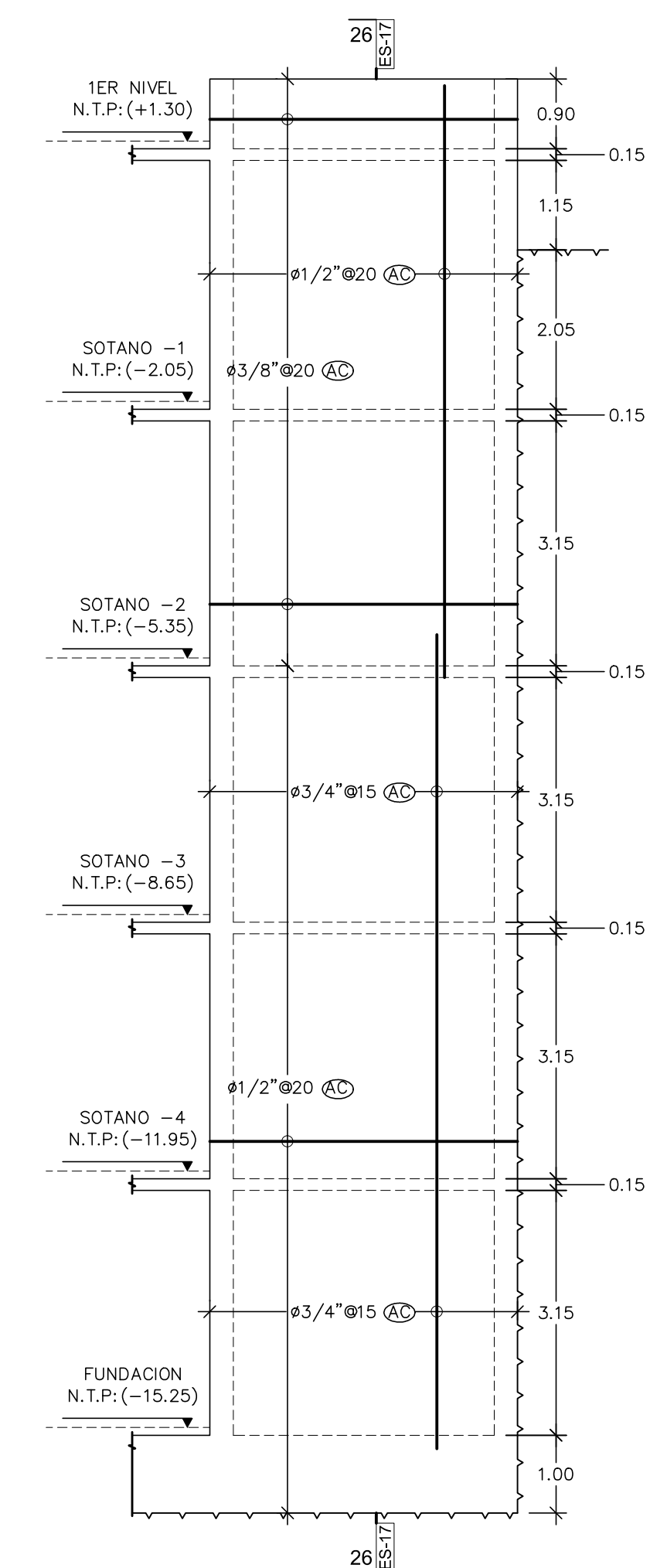
1 SECCION 11-11  
ES-12 Esc.: 1/75



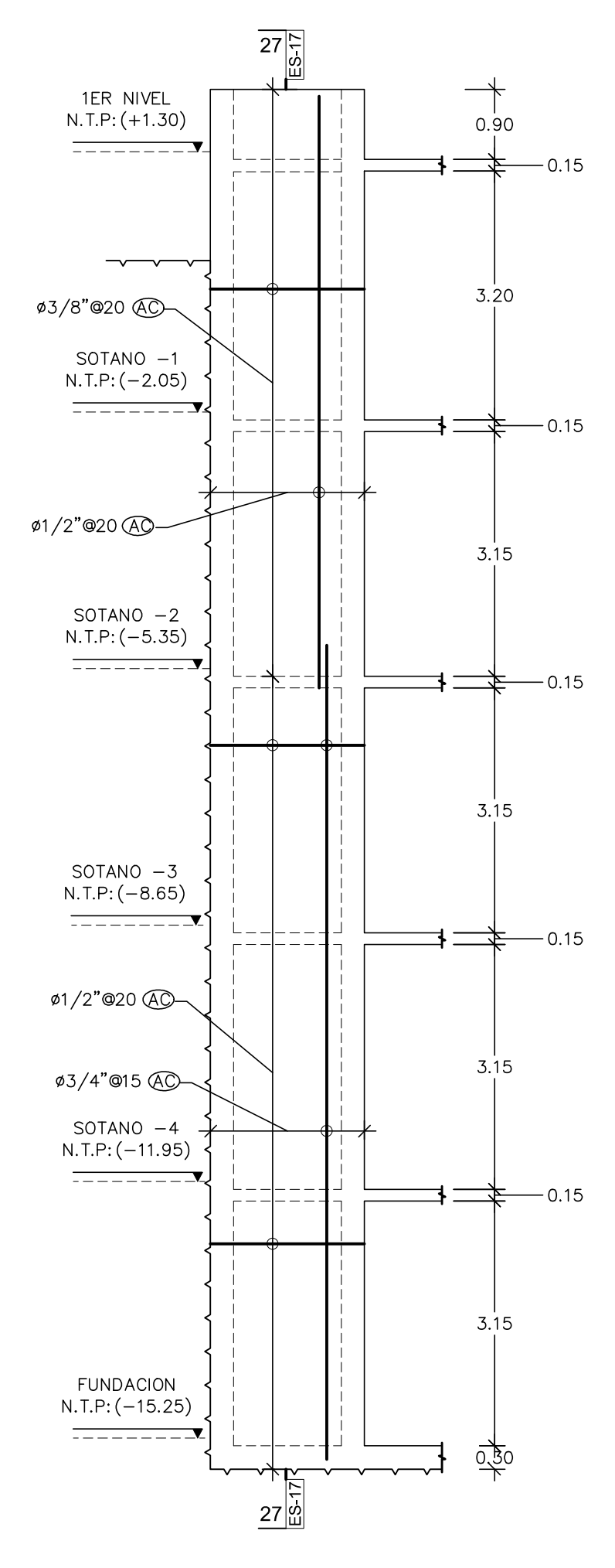
2 SECCION 12-12  
ES-12 Esc.: 1/75



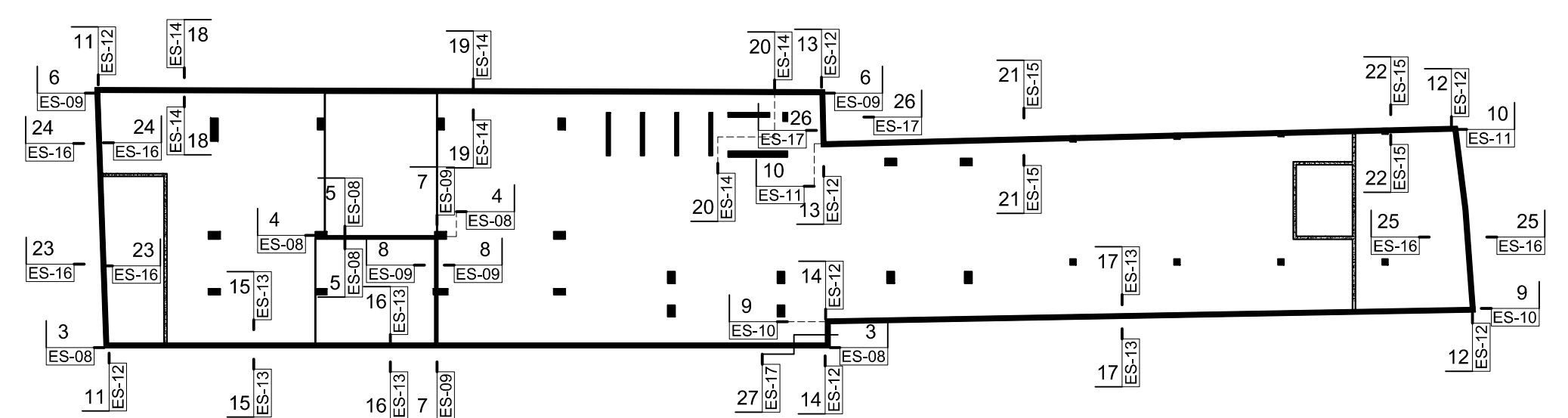
3 SECCION 13-13  
ES-12 Esc.: 1/20



3 SECCION 14-14  
ES-12 Esc.: 1/20



4 LLAVE DE UBICACION DE SECCIONES EN MUROS  
ES-12



**CONSTRUGER.**

TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. NINGUNA PARTE DE ESTE PLANO PUEDE SER REPRODUCCION DE MANERA ALGUNA SIN LA PREVIA AUTORIZACION DE LA EMPRESA CONSTRUGER. SRL

PROYECTO:  
**CORPORATIVO VISTA**

PROPIETARIO:  
**INMOBILIARIA EGA SRL.**

DOMICILIO:  
AV. GUSTAVO M. RICART NO. 102, EDIFICIO CORPORATIVO 2010 SUITE 603, ENS. PLANTINI SANTO DOMINGO, R.D. TELEFONO: 809 538 1989

INGENIERO DE OBRA:  
**ING. EDMUNDO. E. GONZALEZ C.**  
CODIA # 8297  
FIRMA:

DISENO ARQUITECTONICO:  
**ARQ. YERMYS A. PENA VALDEZ**  
CODIA # 18111  
FIRMA:

INSTALACIONES SANITARIAS:  
**ING. JUAN LUIS MENA**  
CODIA # 17383  
FIRMA:

CALCULO ESTRUCTURAL:  
**ING. LUIS ADOLFO ABBOTT**  
CODIA # 6818  
FIRMA:

INSTALACIONES ELECTRICAS:  
**ING. HENRY JOURDAIN HUNGRIA**  
CODIA # 4302  
FIRMA:

FECHA	REVISIONES
ENERO 2018	R1
ABRIL 2018	R2
MAYO 2018	R3
MAYO 2018	R4
SEPT. 2018	R5
OCT. 2018	R6
ENE. 2019	R7
NOV. 2020	R8

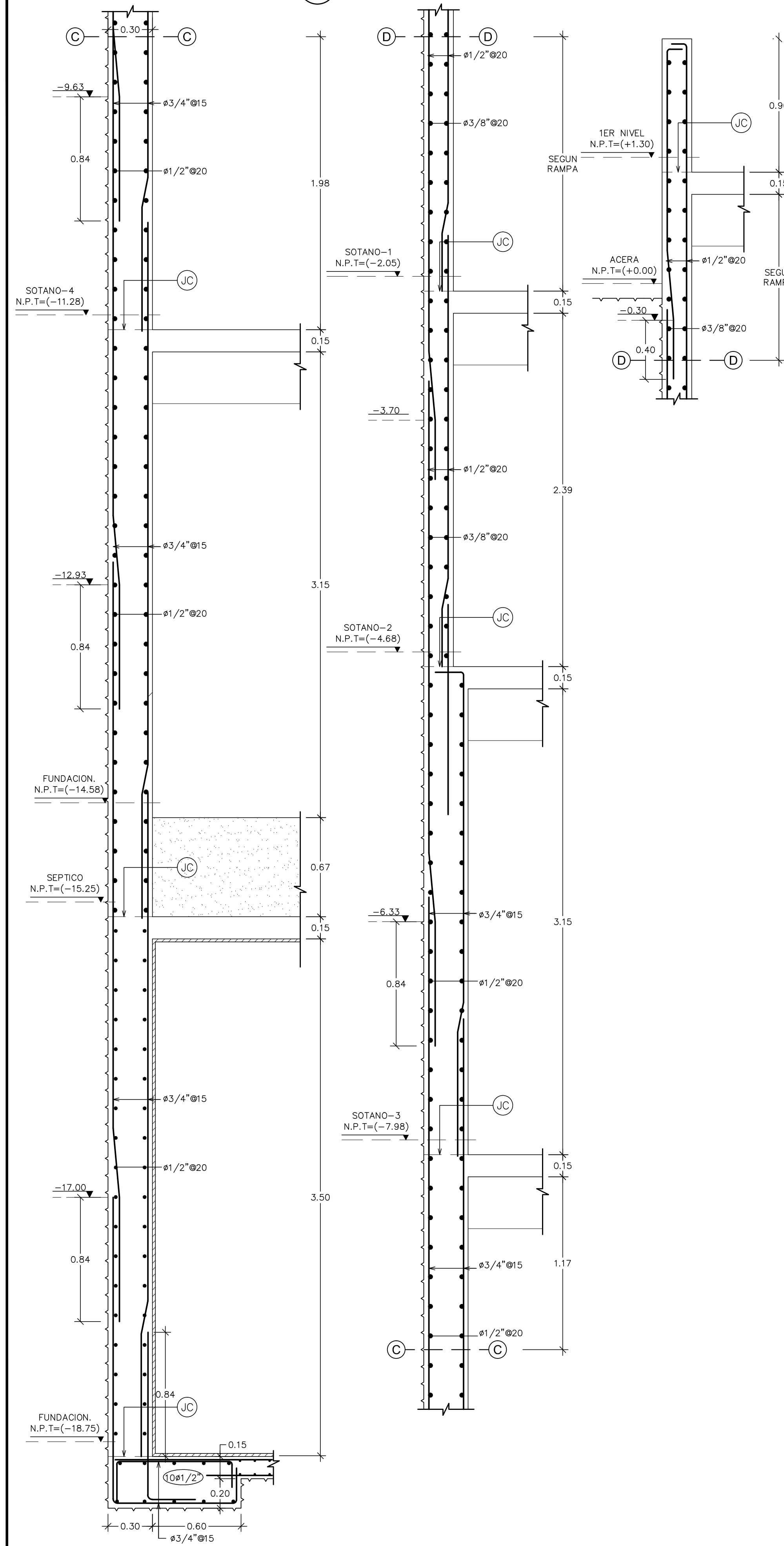
PROYECTO:  
**CORPORATIVO VISTA  
AV. ROMULO BETANCOURT NO. 311  
BELLA VISTA**

TITULO:  
**SECCIONES 11-11@14-14**

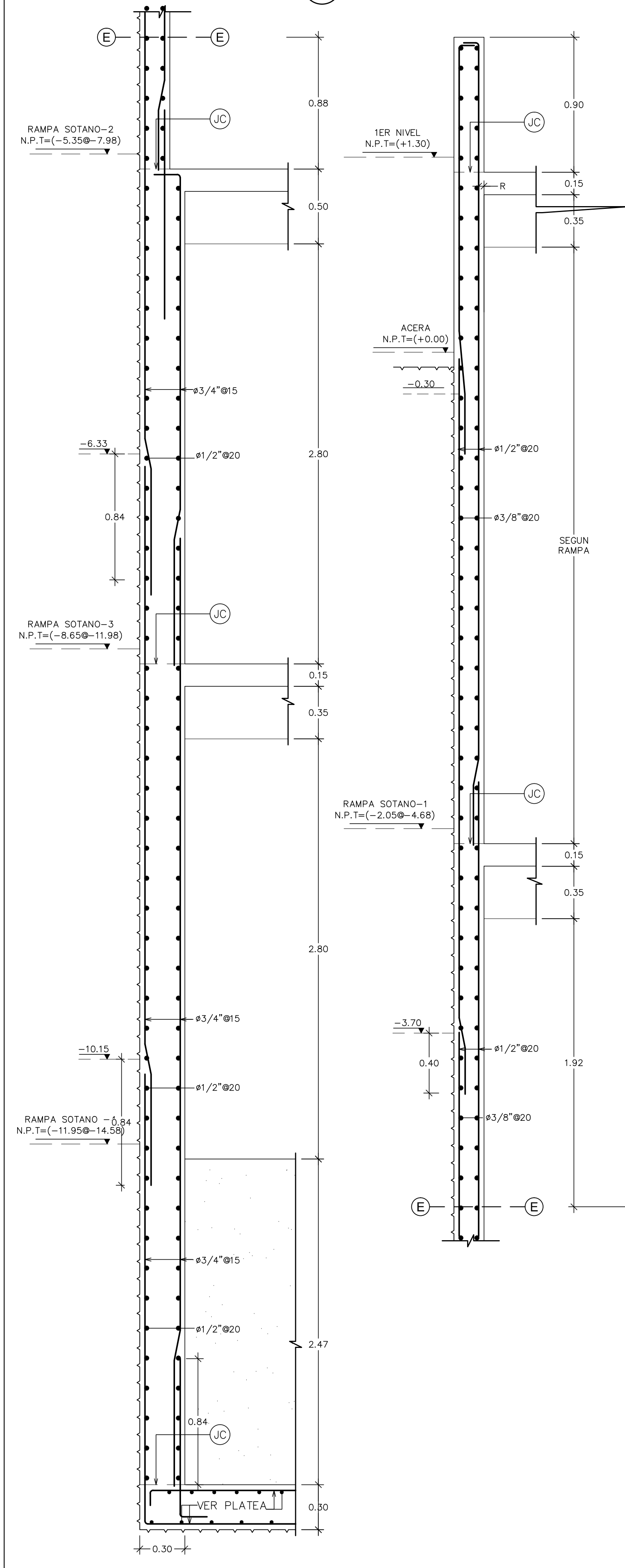
FECHA:  
NOV. 2020  
DESARROLLO:  
ING. MANUEL ALMONTE  
CODIA # 37247  
ESCALA:  
INDICADA  
ARCHIVO:

HOJA:  
**ES-12**  
**ES-47**

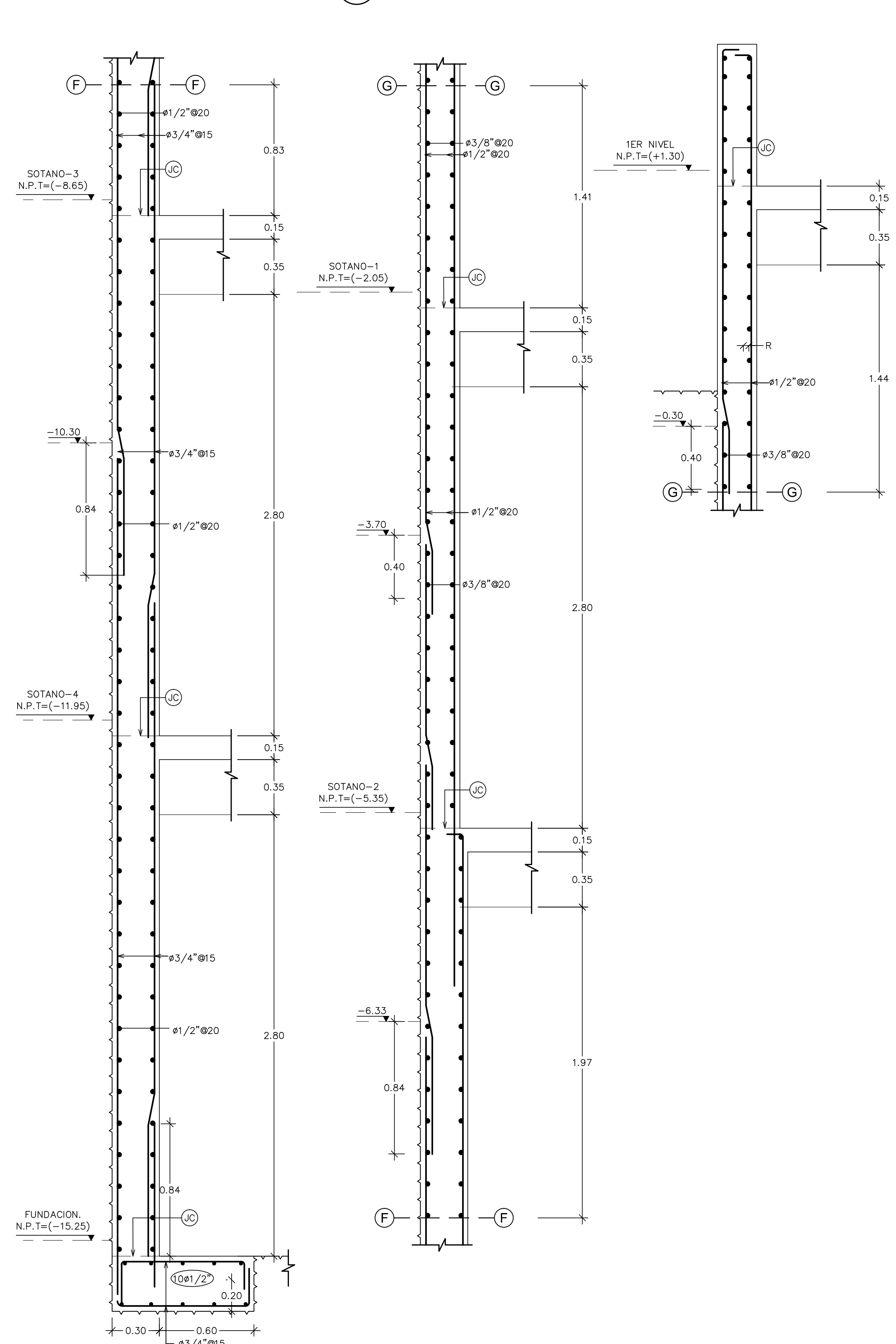
1 SECCION 15-15  
ES-13 Esc.: 1/20



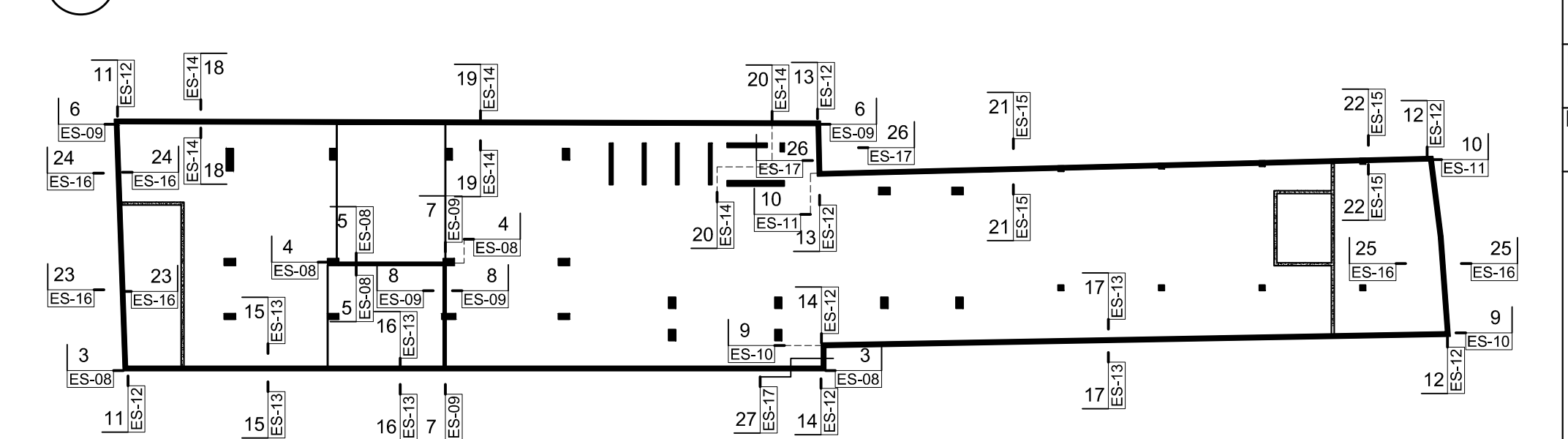
2 SECCION 16-16  
ES-13 Esc.: 1/20



3 SECCION 17-17  
ES-13 Esc.: 1/20



3 LLAVE DE UBICACION DE SECCIONES EN MUROS



**CONSTRUGER.**

TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. NINGUNA PARTE DE ESTE PLANO PUEDE SER REPRODUCIDO DE MANERA ALGUNA SIN LA PREVIA AUTORIZACION DE LA EMPRESA CONSTRUGER. SRL

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA

PROPIETARIO:  
INMOBILIARIA EGA SRL

DOMICILIO:  
AV. GUSTAVO M. RICART NO. 102, EDIFICIO CORPORATIVO 2010 SUITE 603, ENS. PANTANOS SANTO DOMINGO, R.D.  
TELEFONO: 909 538 1909

INGENIERO DE OBRA:  
ING. EDMUNDO. E. GONZALEZ C.  
CODIA # 8297  
FIRMA:

DISEÑO ARQUITECTONICO:  
ARQ. YERMYS A. PENA VALDEZ  
CODIA # 18111  
FIRMA:

INSTALACIONES SANITARIAS:  
ING. JUAN LUIS MENA  
CODIA # 17383  
FIRMA:

CALCULO ESTRUCTURAL:  
ING. LUIS ADOLFO ABBOTT  
CODIA # 6818  
FIRMA:

INSTALACIONES ELECTRICAS:  
ING. HENRY JOURDAIN HUNGRIA  
CODIA # 4302  
FIRMA:

FECHA	REVISIONES
ENERO 2018	R1
ABRIL 2018	R2
MAYO 2018	R3
SEPT. 2018	R4
OCT. 2018	R5
ENE. 2019	R6
NOV. 2019	R7
NOV. 2020	R8

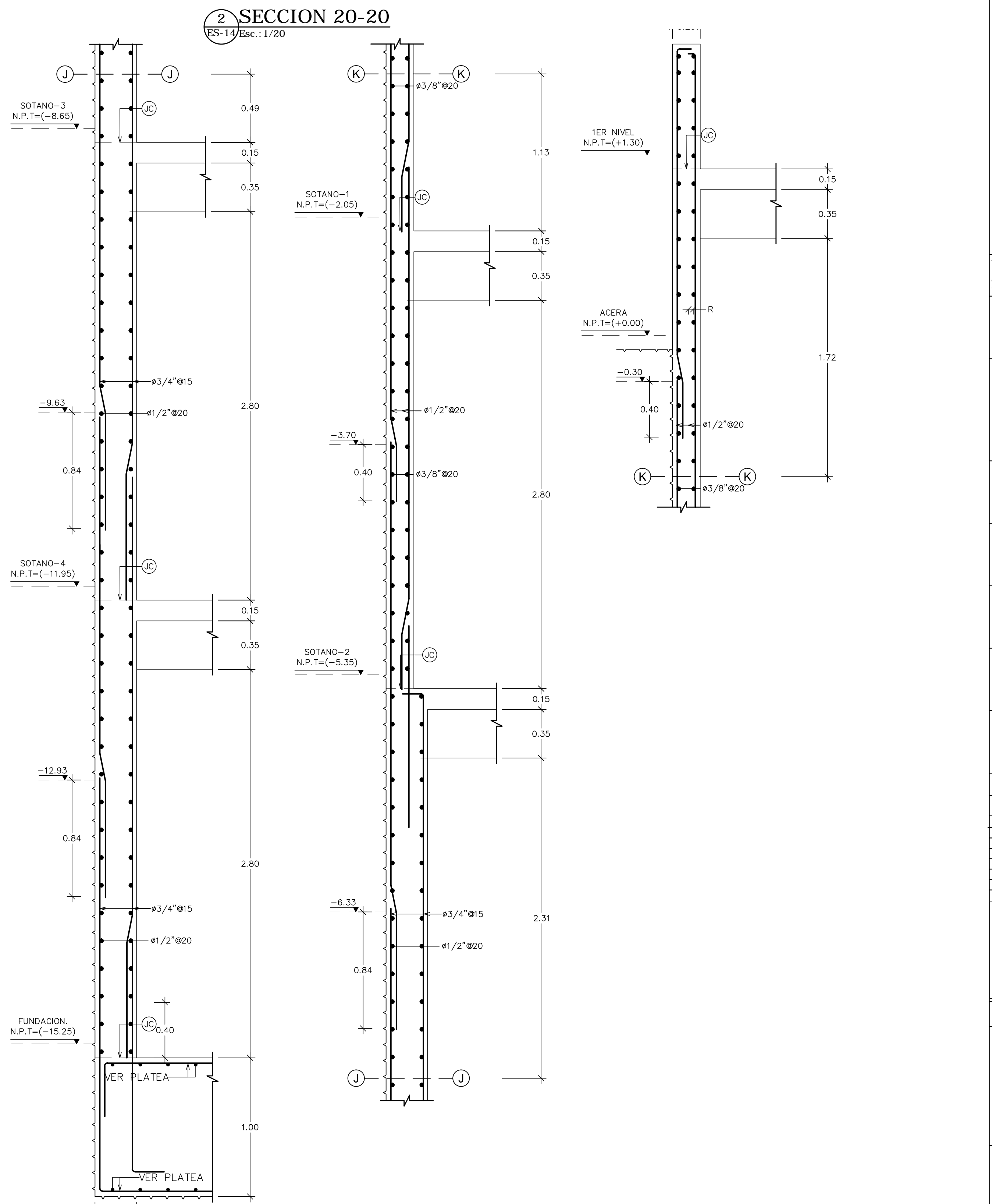
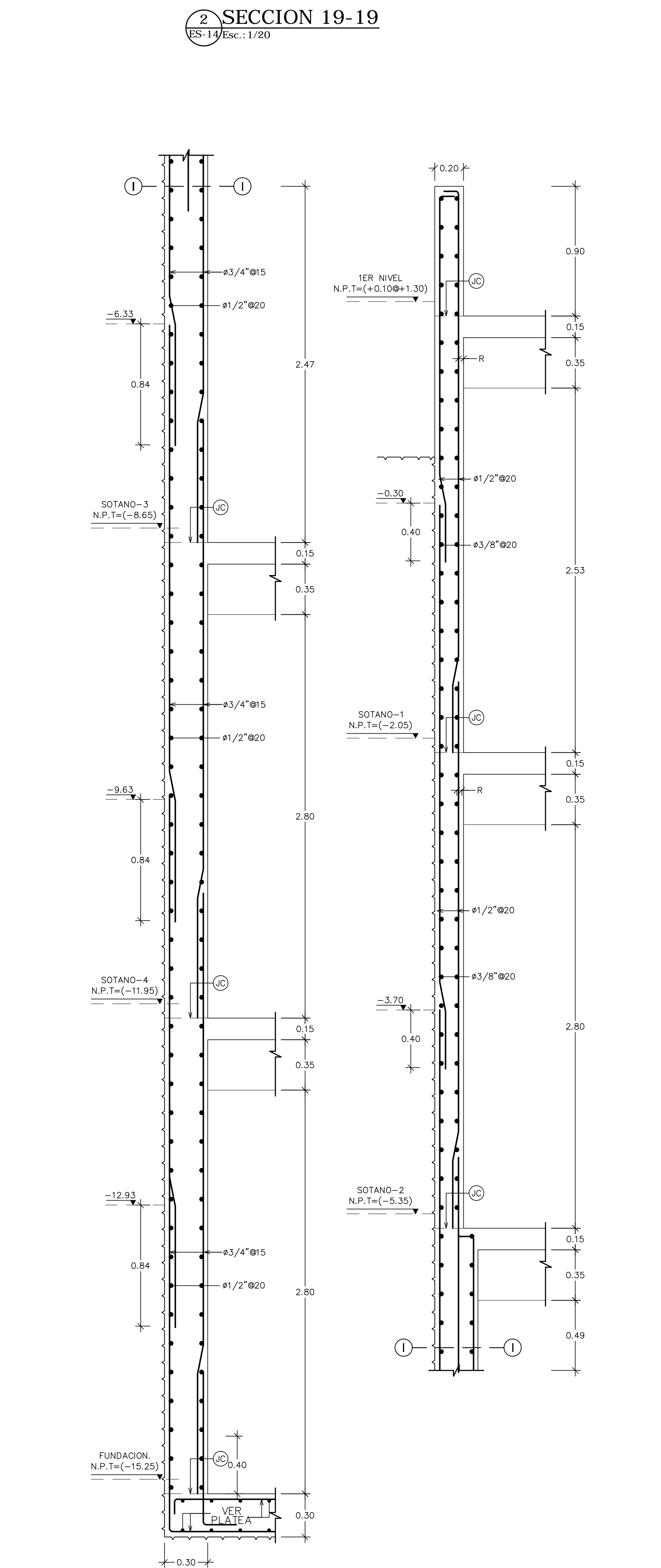
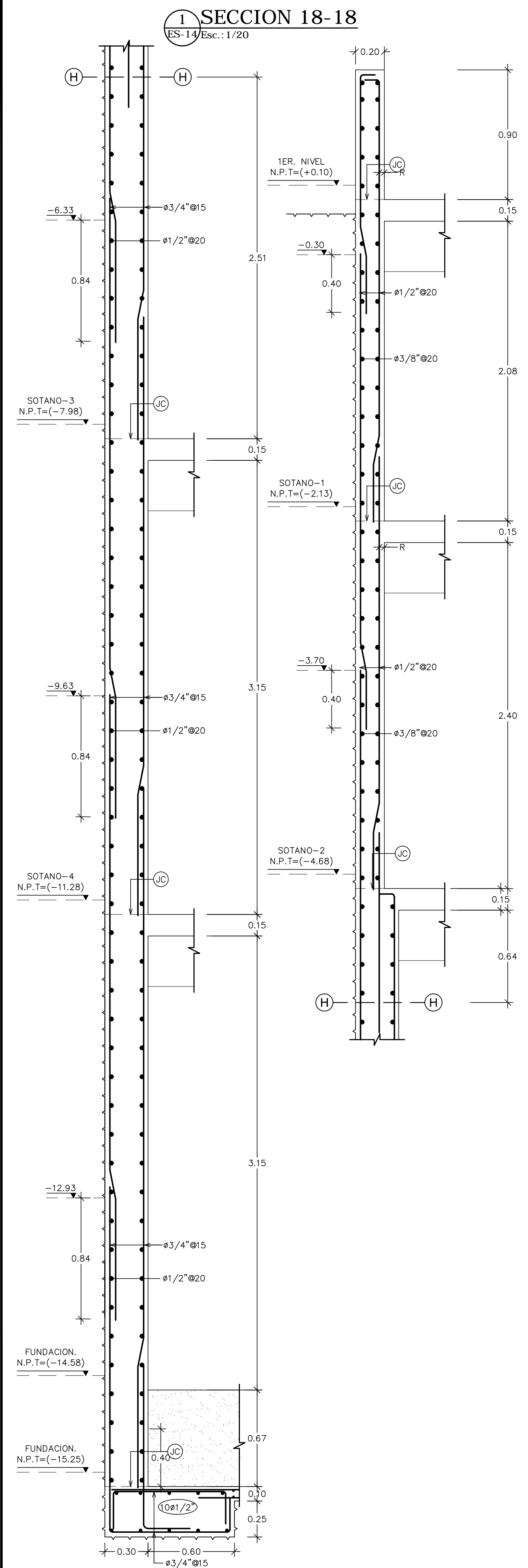
PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA  
AV. ROMULO BETANCOURT NO. 311  
BELLA VISTA

TITULO:  
SECCIONES 15-15@17-17

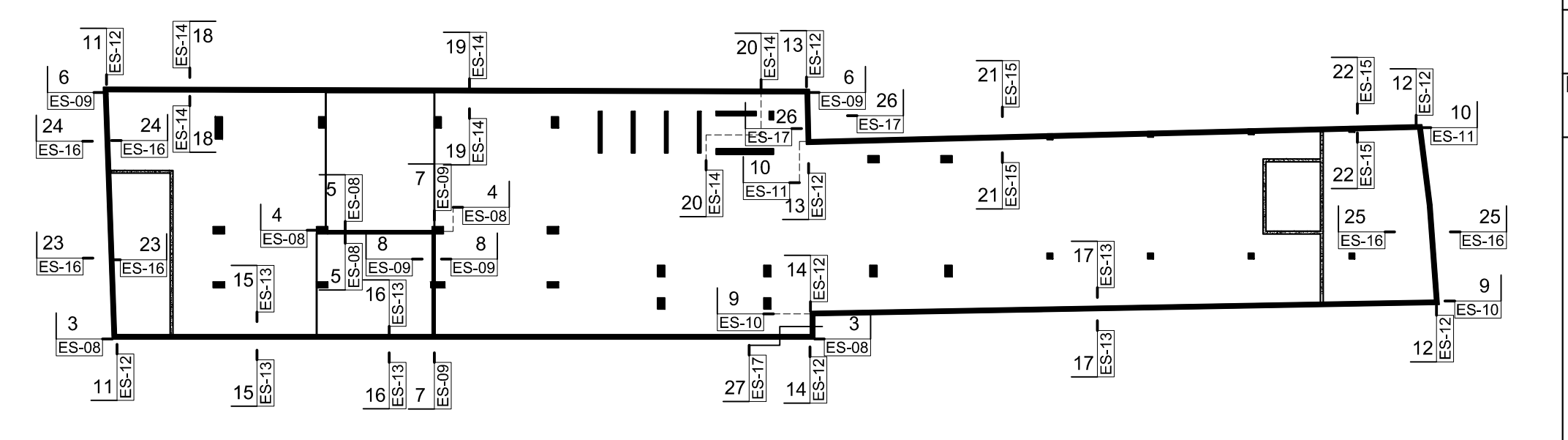
FECHA:  
NOV. 2020  
DESARROLLO:  
ING. MANUEL ALMONTE  
CODIA # 37247  
ESCALA:  
INDICADA  
ARCHIVO:

HOJA:

**ES-13**  
**ES-47**



3 LLAVE DE UBICACION DE SECCIONES EN MUROS



**CONSTRUGER.**

TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. NINGUNA PARTE DE ESTE PLANO PUEDE SER REPRODUCCION DE MANERA ALGUNA SIN LA PREVIA AUTORIZACION DE LA EMPRESA CONSTRUGER, SRL

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA

PROPIETARIO:  
INMOBILIARIA EGA SRL

DOMICILIO:  
AV. GUSTAVO M. RICART NO. 102, EDIFICIO CORPORATIVO 2010 SUITE 603, ENS. PIANINI SANTO DOMINGO, R.D.  
TELEFONO: 809 538 1989

INGENIERO DE OBRA:  
ING. EDMUNDO. E. GONZALEZ C.  
CODIA # 8297  
FIRMA:

DISENO ARQUITECTONICO:  
ARQ. YERMYS A. PENA VALDEZ  
CODIA # 18111  
FIRMA:

INSTALACIONES SANITARIAS:  
ING. JUAN LUIS MENA  
CODIA # 17383  
FIRMA:

CALCULO ESTRUCTURAL:  
ING. LUIS ADOLFO ABBOTT  
CODIA # 6818  
FIRMA:

INSTALACIONES ELECTRICAS:  
ING. HENRY JOURDAIN HUNGRIA  
CODIA # 4302  
FIRMA:

FECHA	REVISIONES
ENERO 2018	R1
ABRIL 2018	R2
MAYO 2018	R3
MAYO 2018	R4
SEPT. 2018	R5
OCT. 2018	R6
ENE. 2019	R7
NOV. 2020	R8

LUIS ABBOTT Z.  
S. DE ESTRUCTURAS

TEL.: (809)683-6946  
FAX: (809)732-4890  
email: labbotzorri@comail.com  
Av. G. Mejía Ricart No. 54,  
SOLAZAR BUSINESS CENTER  
Local 12F  
21036-CVA-2017

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA  
AV. ROMULO BETANCOURT NO. 311  
BELLA VISTA

TITULO:  
SECCIONES 18-18@20-20

FECHA:  
NOV. 2020

DESARROLLO:  
ING. MANUEL ALMONTE  
CODIA # 37247

ESCALA:  
INDICADA

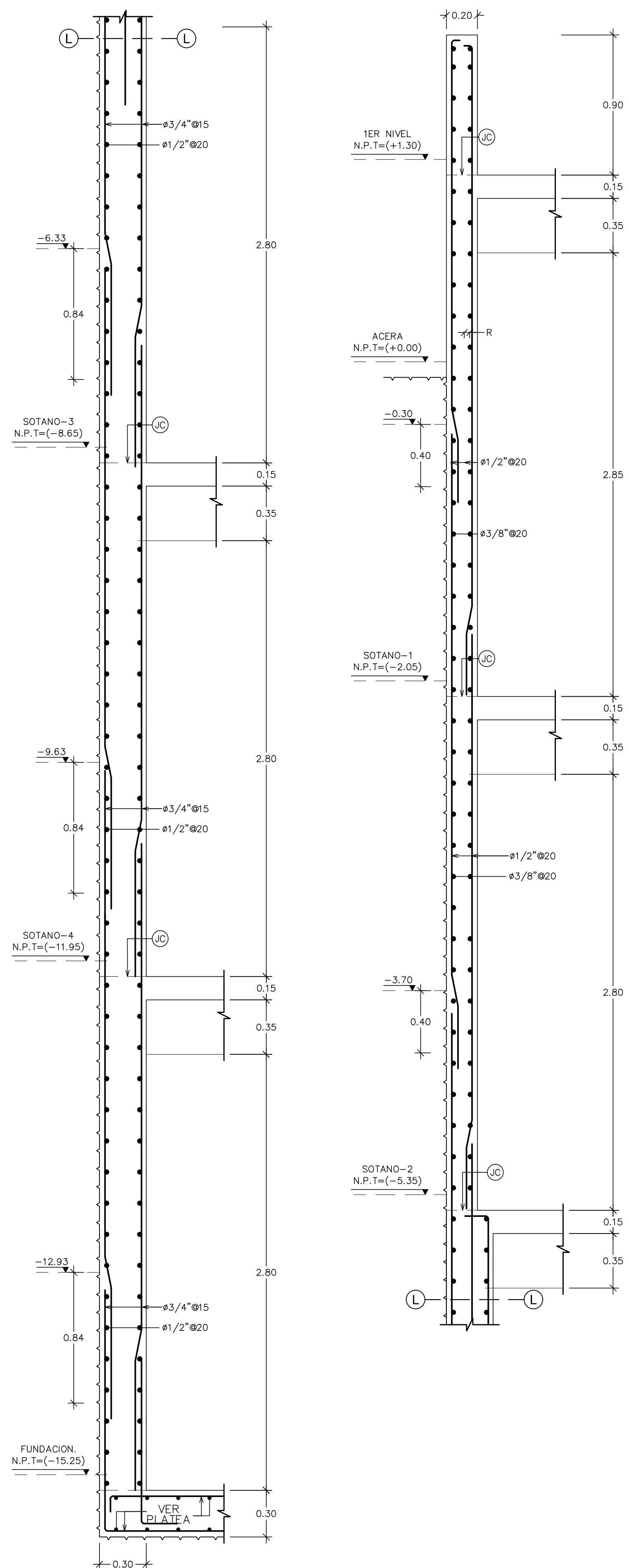
ARCHIVO:

HOJA:

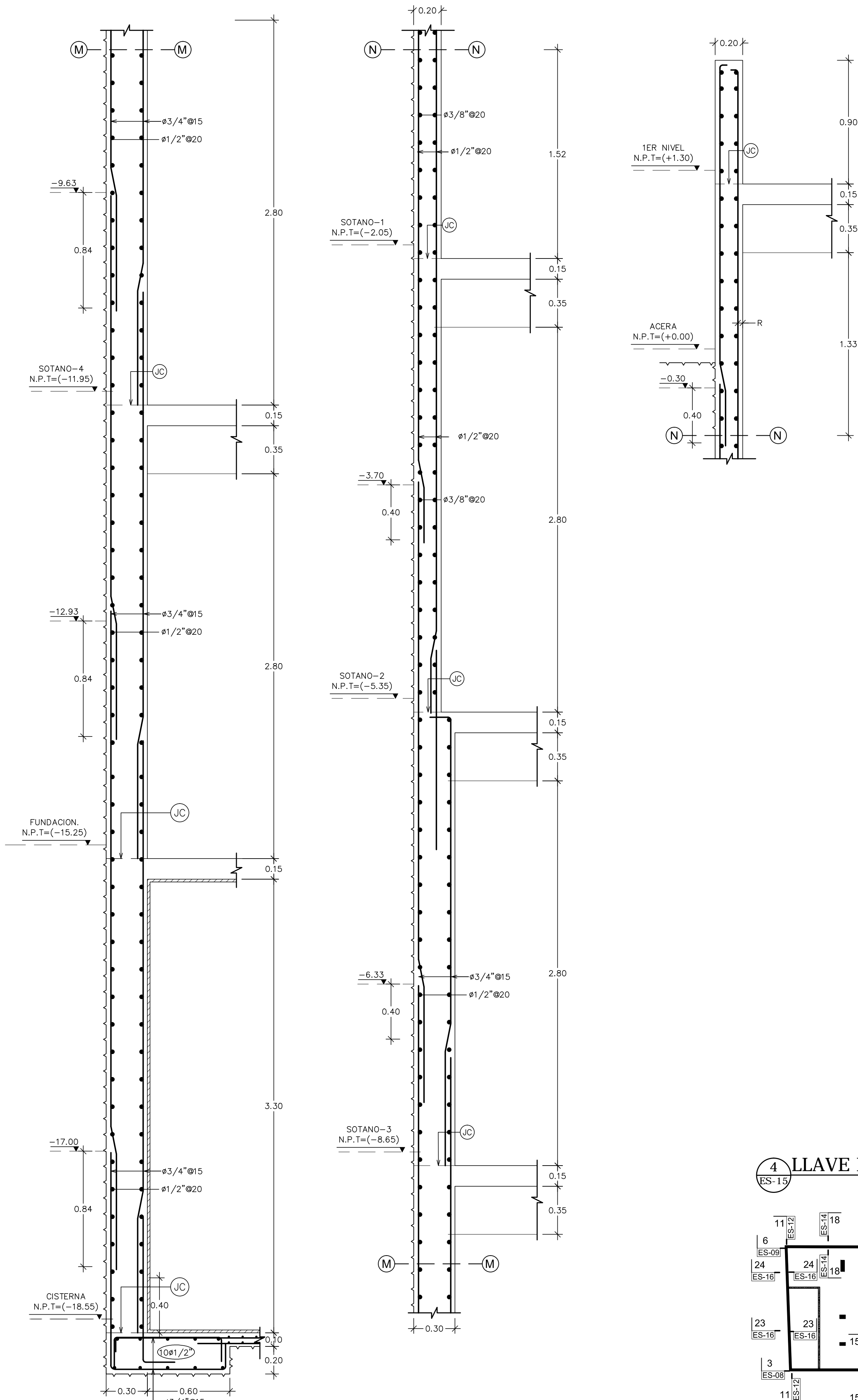
**ES-14**

**ES-47**

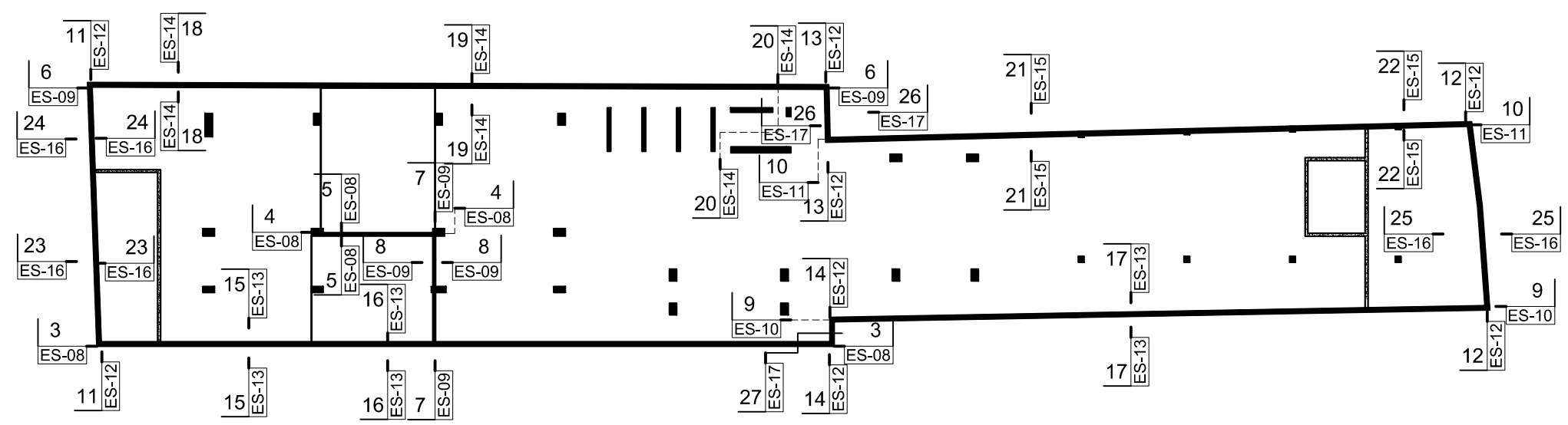
1 SECCION 21-21  
ES-15 Esc.: 1/20



2 SECCION 22-22  
ES-15 Esc.: 1/20



4 LLAVE DE UBICACION DE SECCIONES EN MUROS  
ES-15



**CONSTRUGER.**

TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. NINGUNA PARTE DE ESTE PLANO PUEDE SER REPRODUCIDO DE MANERA ALGUNA SIN LA PREVIA AUTORIZACION DE LA EMPRESA CONSTRUGER. SRL

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA

PROPIETARIO:  
INMOBILIARIA EGA SRL

DOMICILIO:  
AV. GUSTAVO M. RICART NO. 102, EDIFICIO CORPORATIVO 2010 SUITE 603, ENS. PLANTINI SANTO DOMINGO, R.D. TELEFONO: 809 538 1989

INGENIERO DE OBRA:  
ING. EDMUNDO. E. GONZALEZ C.  
CODIA # 8297  
FIRMA:

DISEÑO ARQUITECTONICO:  
ARQ. YERMYS A. PENA VALDEZ  
CODIA # 18111  
FIRMA:

INSTALACIONES SANITARIAS:  
ING. JUAN LUIS MENA  
CODIA # 17383  
FIRMA:

CALCULO ESTRUCTURAL:  
ING. LUIS ADOLFO ABBOTT  
CODIA # 6818  
FIRMA:

INSTALACIONES ELECTRICAS:  
ING. HENRY JOURDAIN HUNGRIA  
CODIA # 4302  
FIRMA:

FECHA	REVISIONES
ENERO 2018	R1
ABRIL 2018	R2
MAYO 2018	R3
MAYO 2018	R4
SEPT. 2018	R5
OCT. 2018	R6
ENE. 2019	R7
NOV. 2020	R8

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA  
AV. ROMULO BETANCOURT NO. 311  
BELLA VISTA

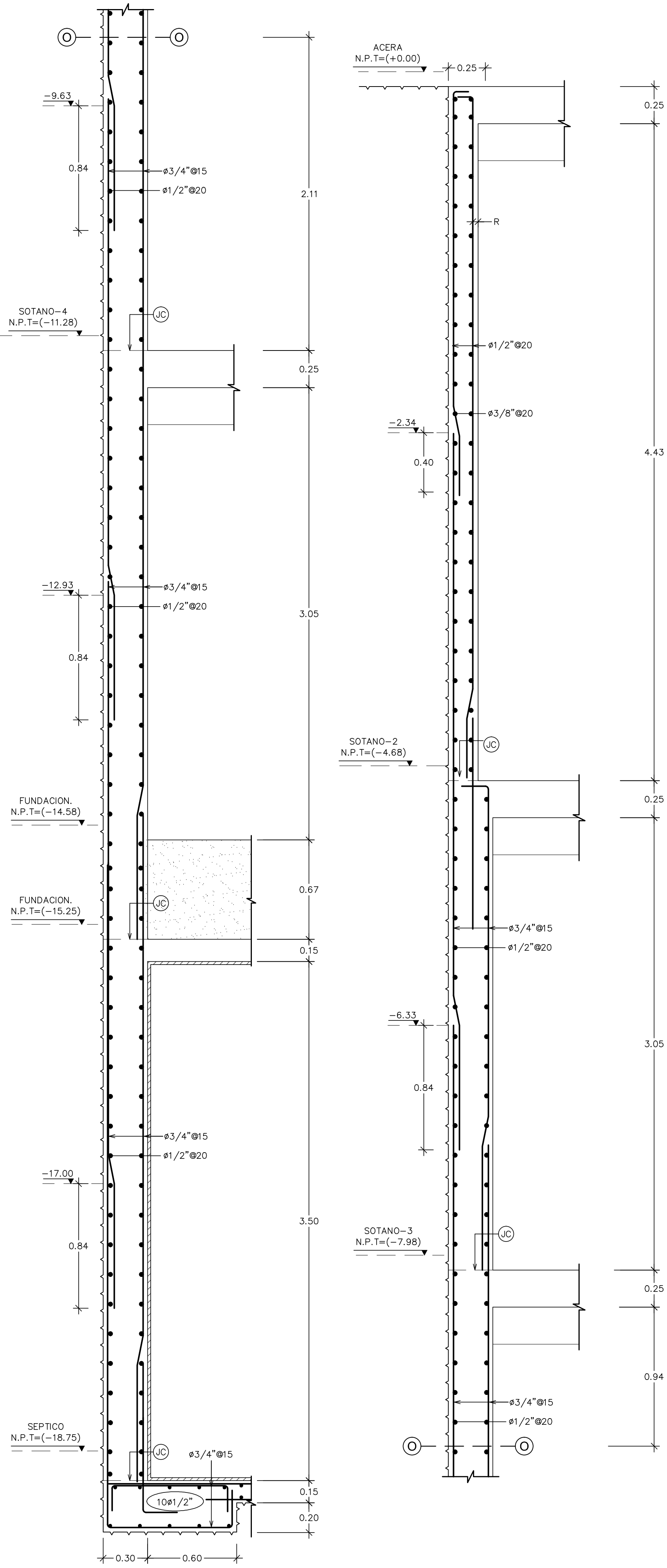
TITULO:  
SECCIONES 21-21 @ 22-22

FECHA:  
NOV. 2020  
DESARROLLO:  
ING. MANUEL ALMONTE  
CODIA # 37247  
ESCALA:  
INDICADA  
ARCHIVO:

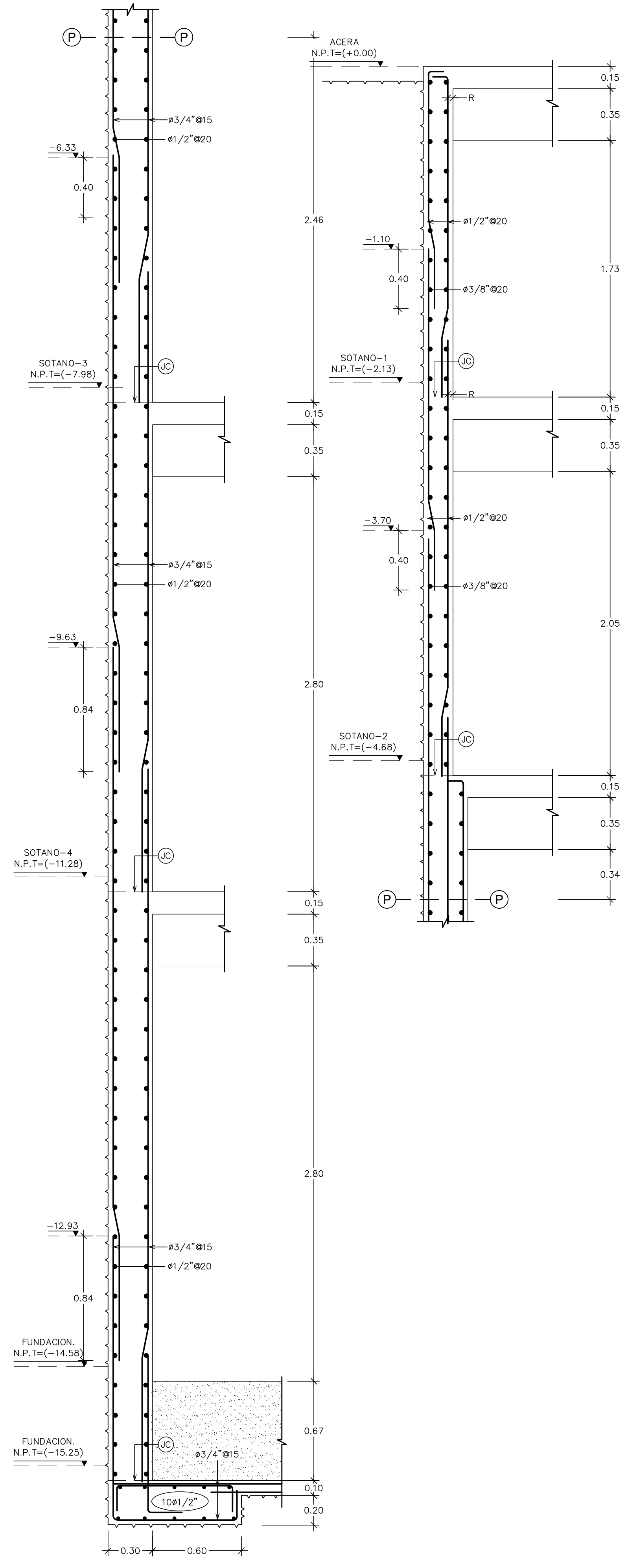
HOJA:

**ES-15**  
**ES-47**

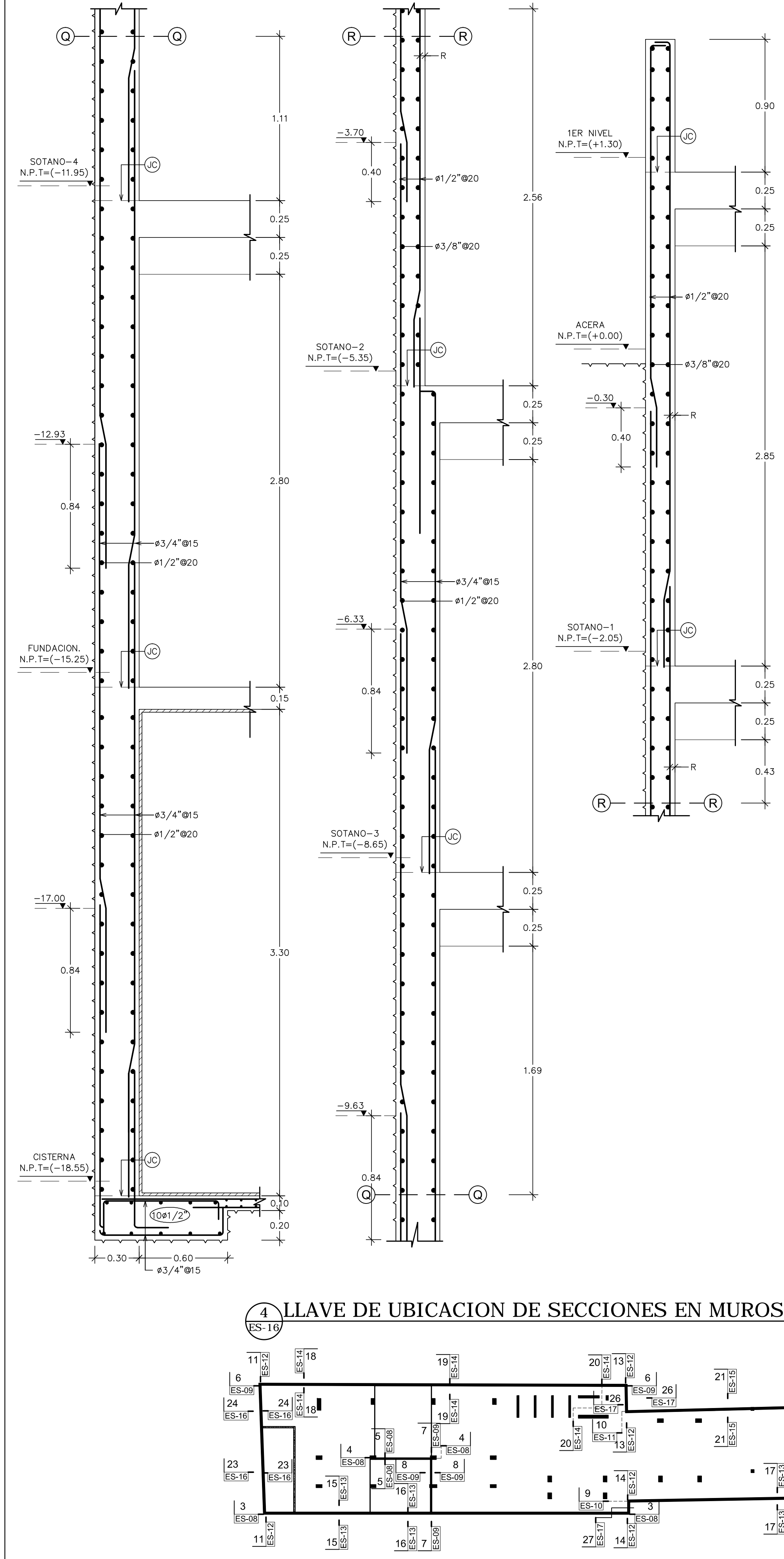
1 SECCION 23-23  
ES-16/Esc.: 1/20



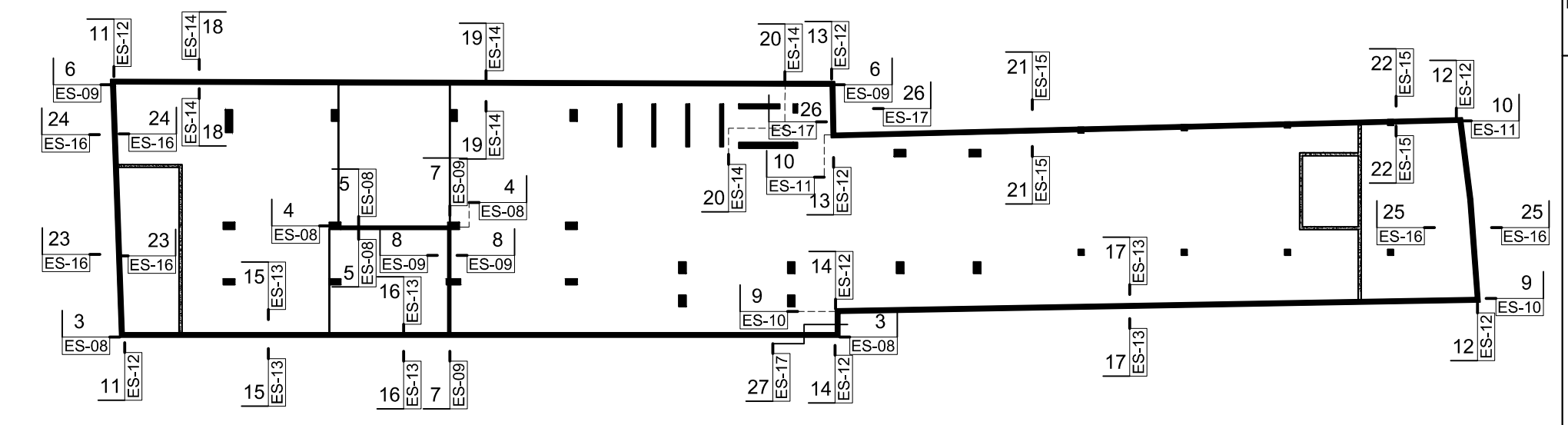
2 SECCION 24-24  
ES-16/Esc.: 1/20



3 SECCION 25-25  
ES-16/Esc.: 1/20



4 LLAVE DE UBICACION DE SECCIONES EN MUROS  
ES-16



**CONSTRUGER.**

TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. NINGUNA PARTE DE ESTE PLANO PUEDE SER REPRODUCIDO DE MANERA ALGUNA SIN LA PREVIA AUTORIZACION DE LA EMPRESA CONSTRUGER, SRL.

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA

PROPIETARIO:  
INMOBILIARIA EGA SRL.

DOMICILIO:  
AV. GUSTAVO M. RICART NO. 102, EDIFICIO CORPORATIVO 2010 SUITE 603, ENS. PIANTINI SANTO DOMINGO, R.D. TELEFONO: 909 539 1909

INGENIERO DE OBRA:  
ING. EDMUNDO. E. GONZALEZ C.  
CODIA # 8297  
FIRMA:


DISENO ARQUITECTONICO:  
ARQ. YERMYS A. PENA VALDEZ  
CODIA # 18111  
FIRMA:

INSTALACIONES SANITARIAS:  
ING. JUAN LUIS MENA  
CODIA # 17383  
FIRMA:

CALCULO ESTRUCTURAL:  
ING. LUIS ADOLFO ABBOTT  
CODIA # 6818  
FIRMA:

INSTALACIONES ELECTRICAS:  
ING. HENRY JOURDAIN HUNGRIA  
CODIA # 4302  
FIRMA:

FECHA	REVISIONES
ENERO 2018	R1
ABRIL 2018	R2
MAYO 2018	R3
MAYO 2018	R4
SEPT. 2018	R5
OCT. 2018	R6
ENE. 2019	R7
NOV. 2020	R8


 TEL.: (809)683-6946  
 FAX: (809)732-4890  
 email: labbotzorrib@gmail.com  
 Av. G. Mejía Ricart No. 54, SOLAZAR BUSINESS CENTER Local 12F  
 LUIS ABBOTT Z. S. de ESTRUCTURAS  
 21036-CVA-2017

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA  
AV. ROMULO BETANCOURT NO. 311  
BELLA VISTA

TITULO:  
SECCIONES 23-23@25-25

FECHA:  
NOV. 2020

DESARROLLO:  
ING. MANUEL ALMONTE  
CODIA # 37247

ESCALA:  
INDICADA

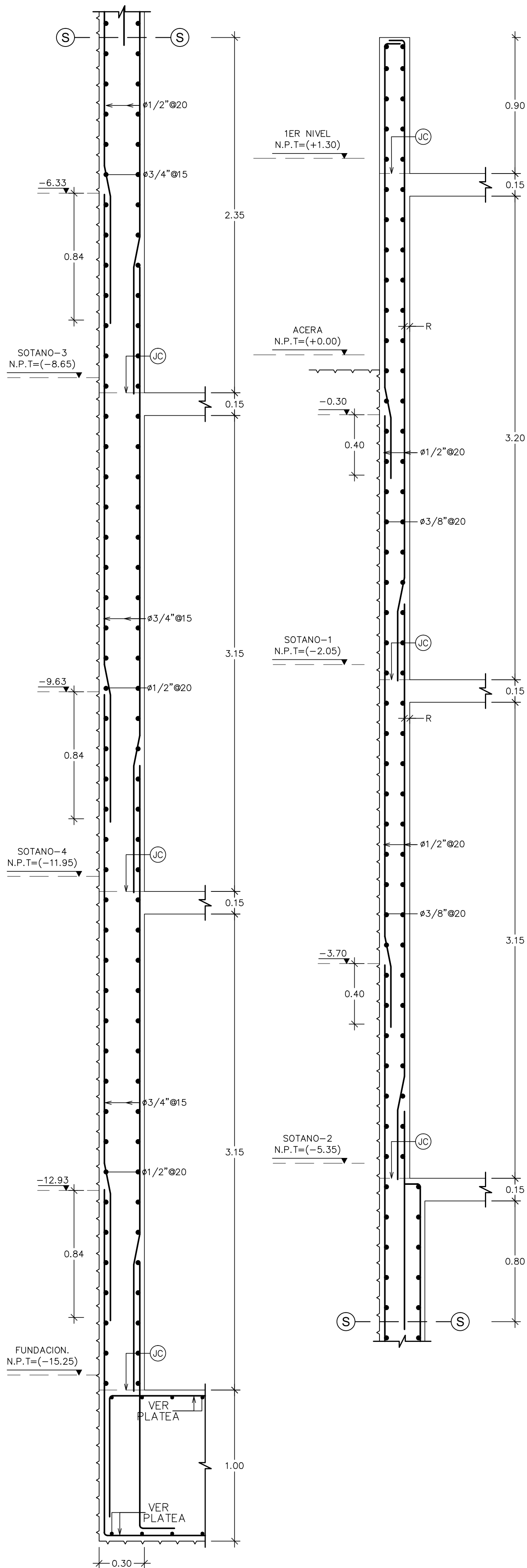
ARCHIVO:

HOJA:

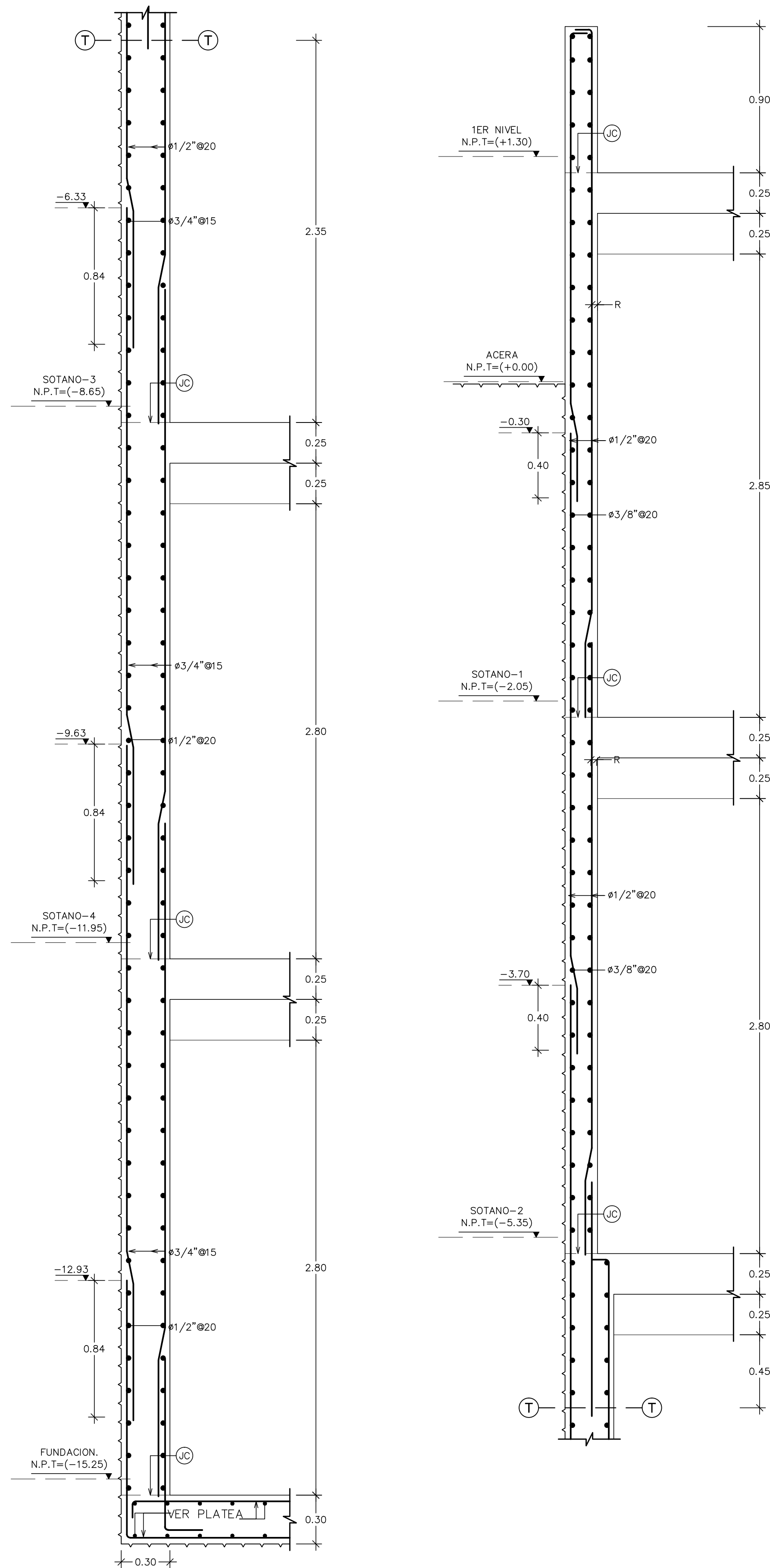
**ES-16**

**ES-47**

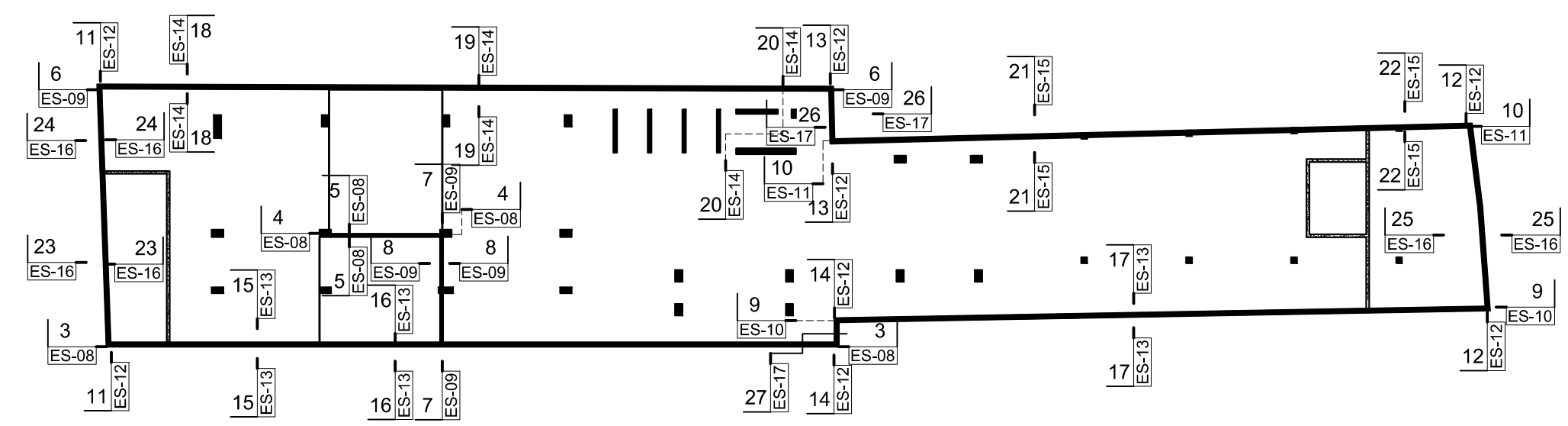
1 SECCION 26-26  
ES-17 Esc.: 1/20



2 SECCION 27-27  
ES-17 Esc.: 1/20



4 LLAVE DE UBICACION DE SECCIONES EN MUROS  
ES-17



**CONSTRUGER.**

TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. NINGUNA PARTE DE ESTE PLANO PUEDE SER REPRODUCCION DE MANERA ALGUNA SIN LA PREVIA AUTORIZACION DE LA EMPRESA CONSTRUGER, SRL.

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA

PROPIETARIO:  
INMOBILIARIA EGA SRL.

DOMICILIO:  
AV. GUSTAVO M. RICART NO. 102, EDIFICIO CORPORATIVO 2010 SUITE 603, ENS. PIANINI SANTO DOMINGO, R.D.  
TELEFONO: 809 538 1989

INGENIERO DE OBRA:  
ING. EDMUNDO. E. GONZALEZ C.  
CODIA # 8297  
FIRMA:


DISEÑO ARQUITECTONICO:  
ARQ. YERMYS A. PENA VALDEZ  
CODIA # 18111  
FIRMA:

INSTALACIONES SANITARIAS:  
ING. JUAN LUIS MENA  
CODIA # 17383  
FIRMA:

CALCULO ESTRUCTURAL:  
ING. LUIS ADOLFO ABBOTT  
CODIA # 6818  
FIRMA:

INSTALACIONES ELECTRICAS:  
ING. HENRY JOURDAIN HUNGRIA  
CODIA # 4302  
FIRMA:

FECHA	REVISIONES
ENERO 2018	R1
ABRIL 2018	R2
MAYO 2018	R3
SEPT. 2018	R4
SEPT. 2018	R5
OCT. 2018	R6
ENE. 2019	R7
NOV. 2020	R8


 TEL.: (809)683-6946  
 FAX: (809)732-4890  
 email: labbotzorrida@gmail.com  
 Av. G. Meja Ricart No. 54,  
 SOLAZAR BUSINESS CENTER  
 Local 12F  
 Local 12F  
 21036-CVA-2017

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA  
AV. ROMULO BETANCOURT NO. 311  
BELLA VISTA

TITULO:  
SECCIONES 26-26@22-22

FECHA:  
NOV. 2020  
DESARROLLO:  
ING. MANUEL ALMONTE  
CODIA # 37247  
ARCHIVO:

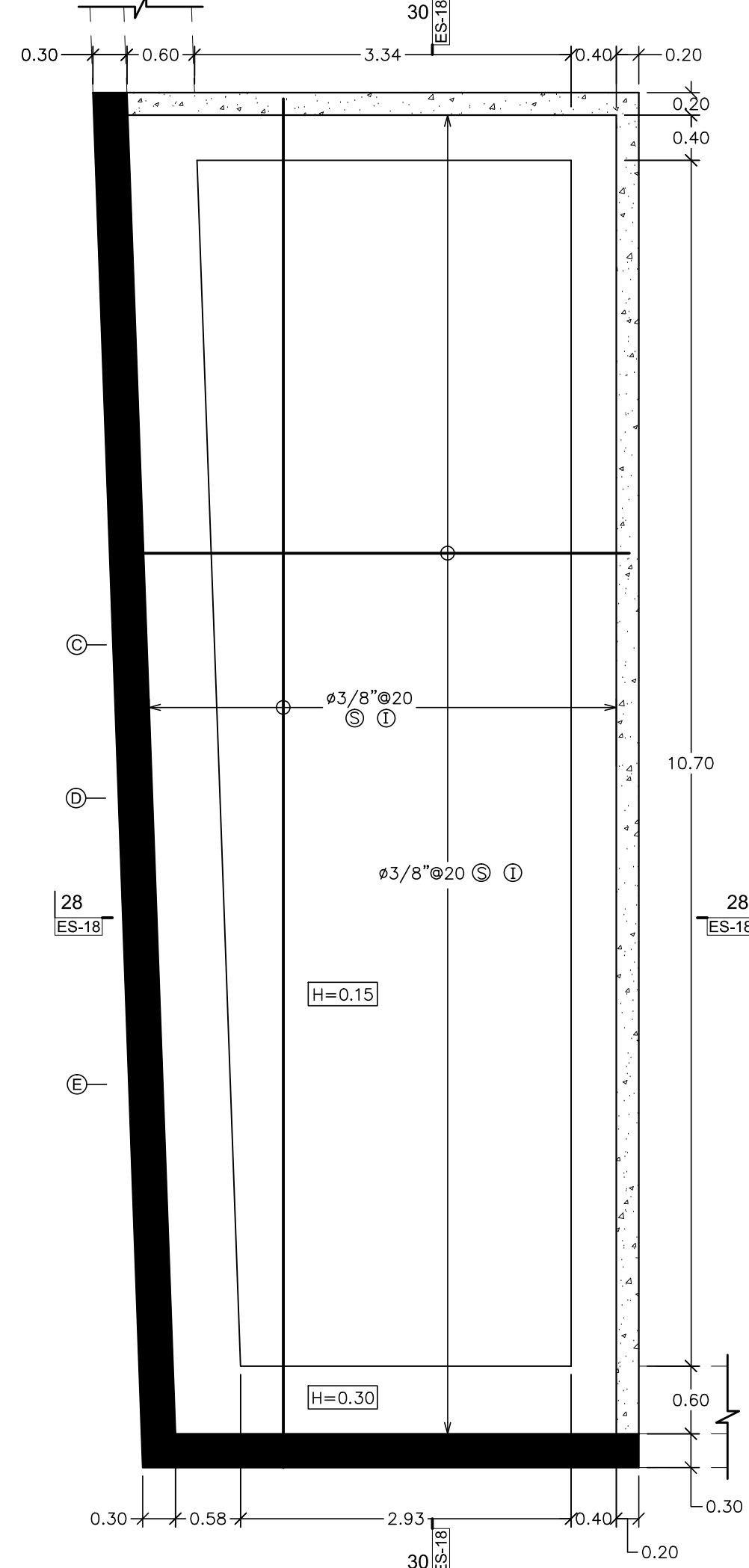
HOJA:

ES-17

ES-47

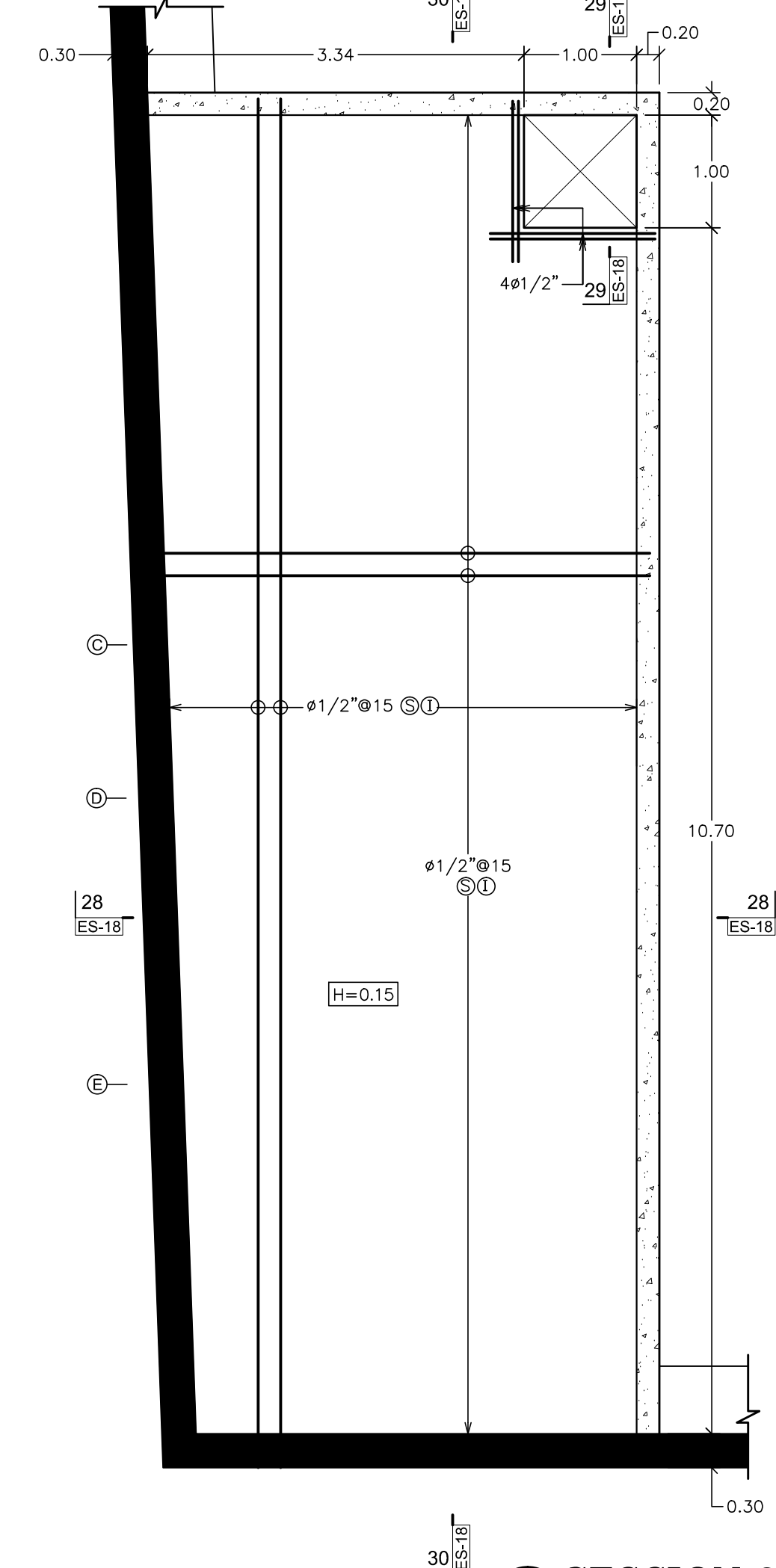
**1 PLANTA BAJA DE SEPTICO**

ES-18/Esc.: 1/50 N.P.T. = (-18.90)



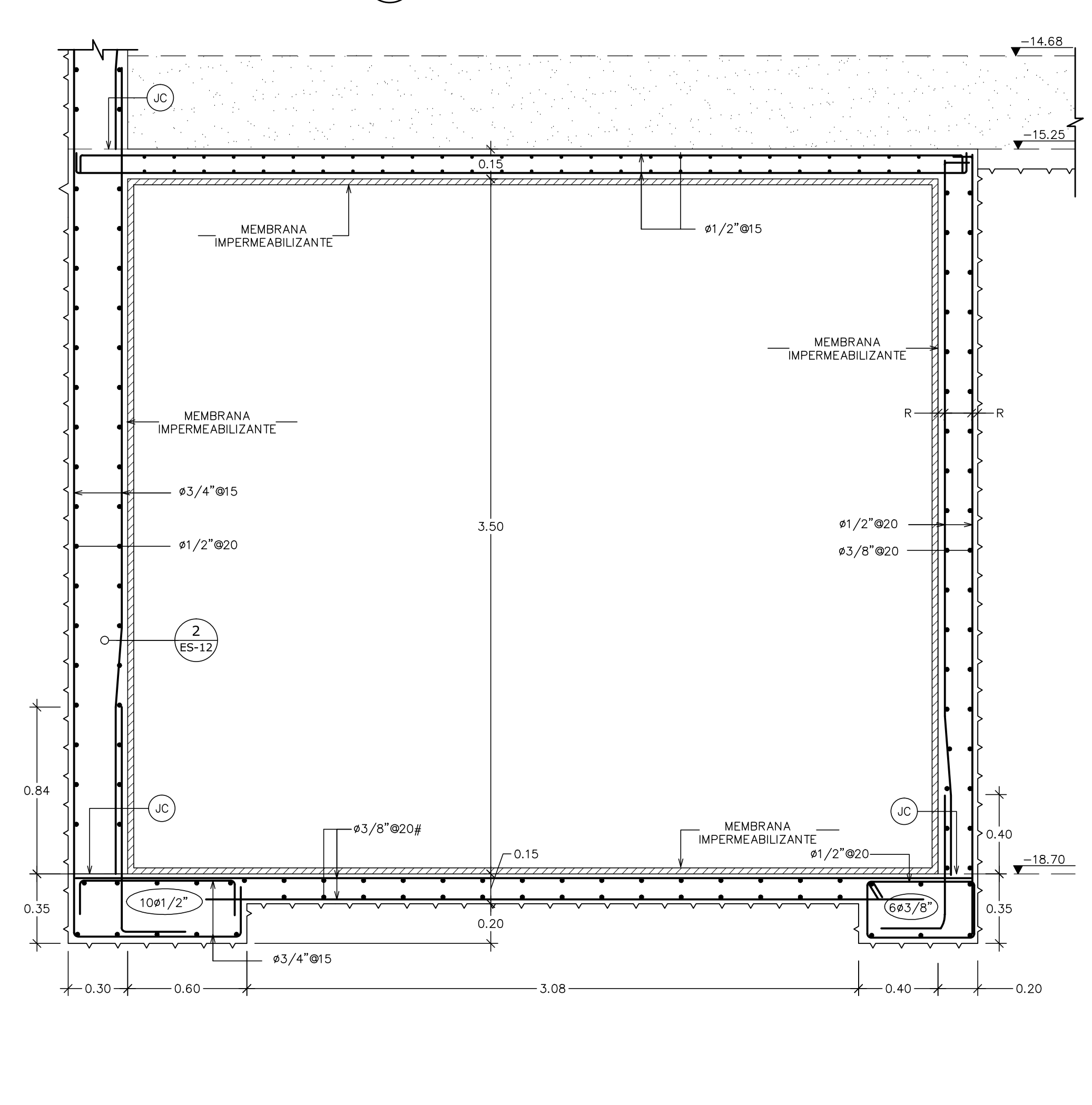
**2 PLANTA ALTA DE SEPTICO**

ES-18/Esc.: 1/50 N.P.T. = (-16.94)



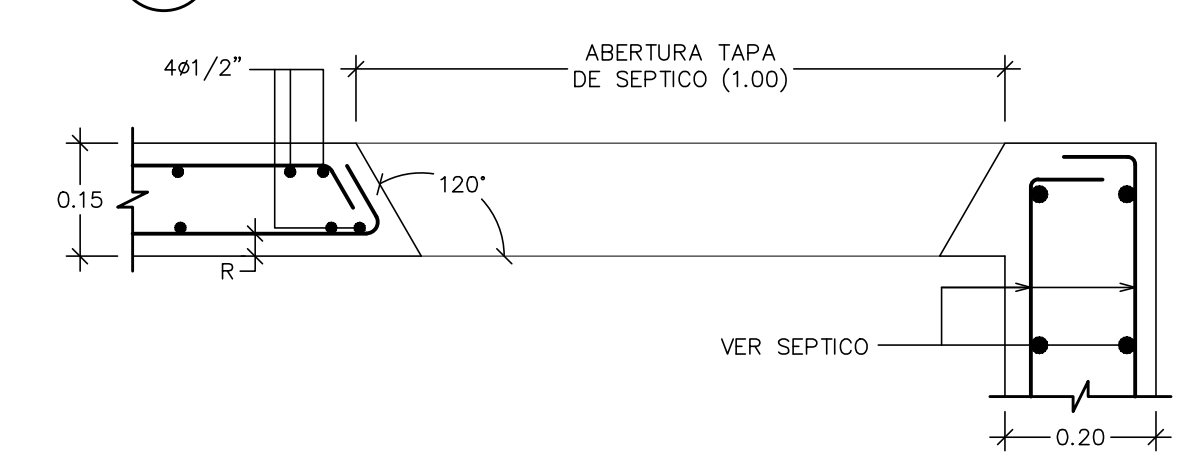
**3 SECCION 28-28**

ES-18/Esc.: 1/20



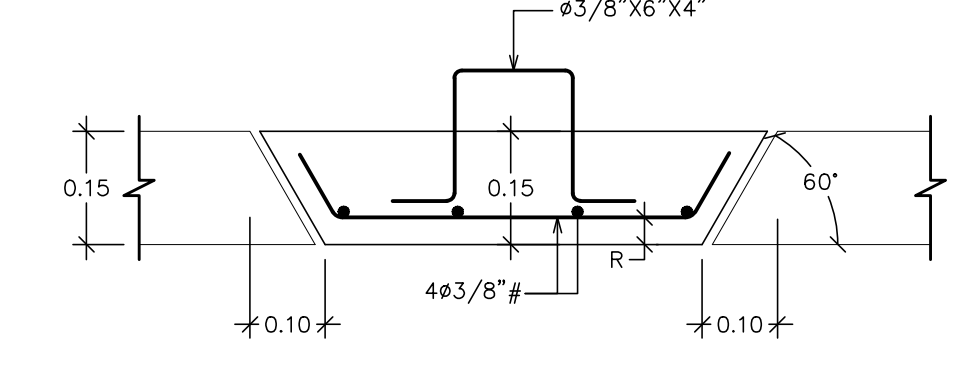
**4 SECCION 29-29**

ES-18/Esc.: 1/10



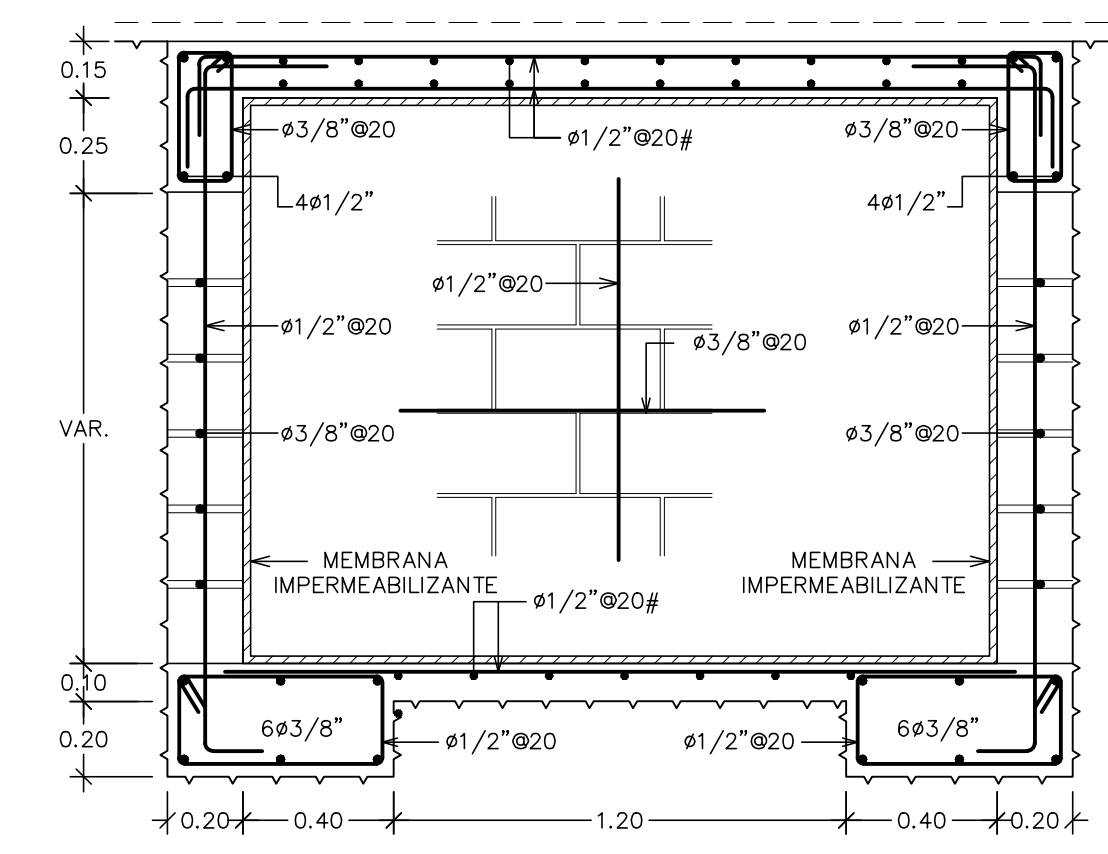
**5 DETALLE DE TAPA DE SEPTICO**

ES-18/Esc.: 1/10



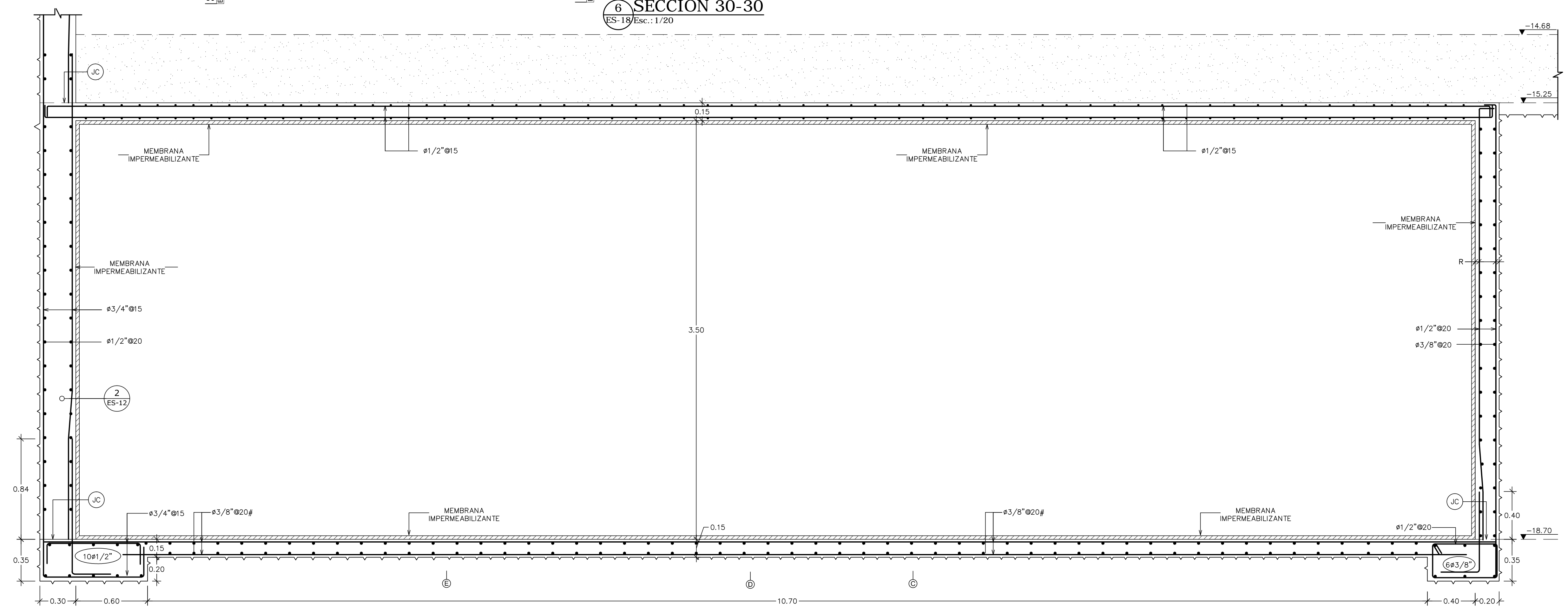
**7 DETALLE DE DESARENADOR**

ES-18/Esc.: 1/20



**6 SECCION 30-30**

ES-18/Esc.: 1/20



**NOTA:**  
 LAS DIVISIONES INTERNAS DEL SEPTICO Y/O LA CISTERNA DEBEN SER EN HORMIGON ARMADO, CON LAS ESPECIFICACIONES DE LA PARED PERIMETRAL, PARA QUE SIRVAN DE CONTRAFUERTE EN LA CAMARA.  
 LA UBICACION Y TAMAÑO DE LAS TAPAS Y DIVISIONES INTERNAS DEL SEPTICO Y CISTERNA DEBERAN SER CONFIRMADOS CON EL CONTRATISTA SANITARIO.

**CONSTRUGER.**

TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. NINGUNA PARTE DE ESTE PLANO PUEDE SER REPRODUCIDO DE MANERA ALGUNA SIN LA PREVIA AUTORIZACION DE LA EMPRESA CONSTRUGER, SRL.

PROYECTO:  
**CORPORATIVO VISTA**

PROPIETARIO:  
**INMOBILIARIA EGA SRL**

DOMICILIO:  
 AV. GUSTAVO MARIATI NO. 102, EDIFICIO CORPORATIVO 2010 SUITE 603, ENS. PIANINI SANTO DOMINGO, R.D. TELEFONO: 809 538 1989

INGENIERO DE OBRA:  
**ING. EDMUNDO. E. GONZALEZ C.**  
 CODIA # 8297  
 FIRMA:


DISENO ARQUITECTONICO:  
**ARQ. YERMYS A. PENA VALDEZ**  
 CODIA # 18111  
 FIRMA:

INSTALACIONES SANITARIAS:  
**ING. JUAN LUIS MENA**  
 CODIA # 17383  
 FIRMA:

CALCULO ESTRUCTURAL:  
**ING. LUIS ADOLFO ABBOTT**  
 CODIA # 6818  
 FIRMA:

INSTALACIONES ELECTRICAS:  
**ING. HENRY JOURDAIN HUNGRIA**  
 CODIA # 4302  
 FIRMA:

FECHA	REVISIONES
ENERO 2018	R1
ABRIL 2018	R2
MAYO 2018	R3
MAYO 2018	R4
SEPT. 2018	R5
OCT. 2018	R6
ENE. 2019	R7
NOV. 2020	R8


 TEL.: (809)683-6946  
 FAX: (809)732-4890  
 email: labbotzorrib@gmail.com  
 Av. G. Mejía Ricart No. 54,  
 SOLAZAR BUSINESS CENTER  
 Local 12F  
 Local 12F  
 21036-CVA-2017

PROYECTO:  
**CORPORATIVO VISTA**  
 AV. ROMULO BETANCOURT NO. 311  
 BELLA VISTA

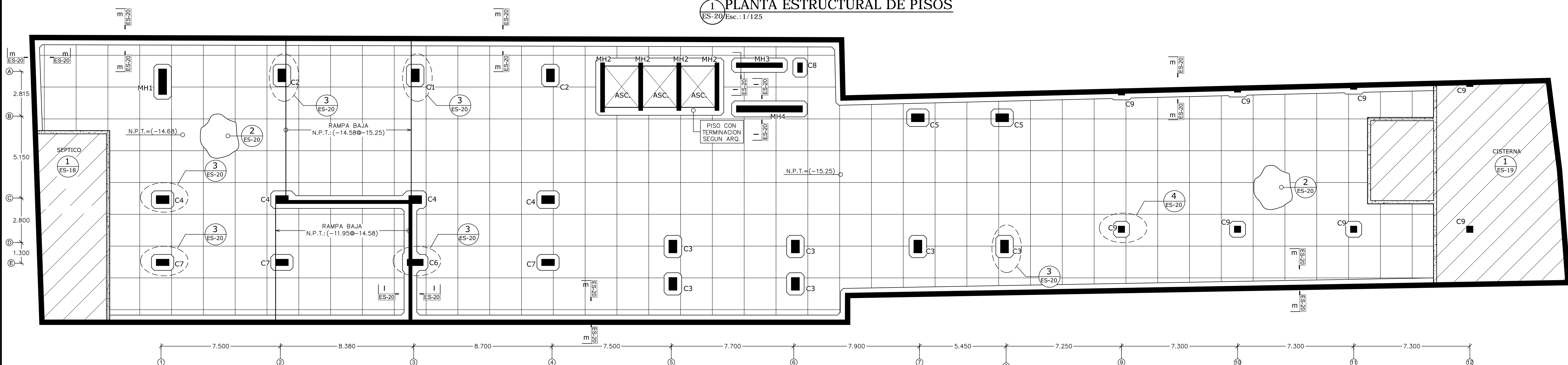
TITULO:  
**SECCIONES 23-23@429-29,**  
**DETALLE DE SEPTICO**

FECHA:  
 NOV. 2020  
 ESCALA:  
 INDICADA  
 DESARROLLO:  
 ING. MANUEL ALMONTE  
 CODIA # 37247  
 ARCHIVO:

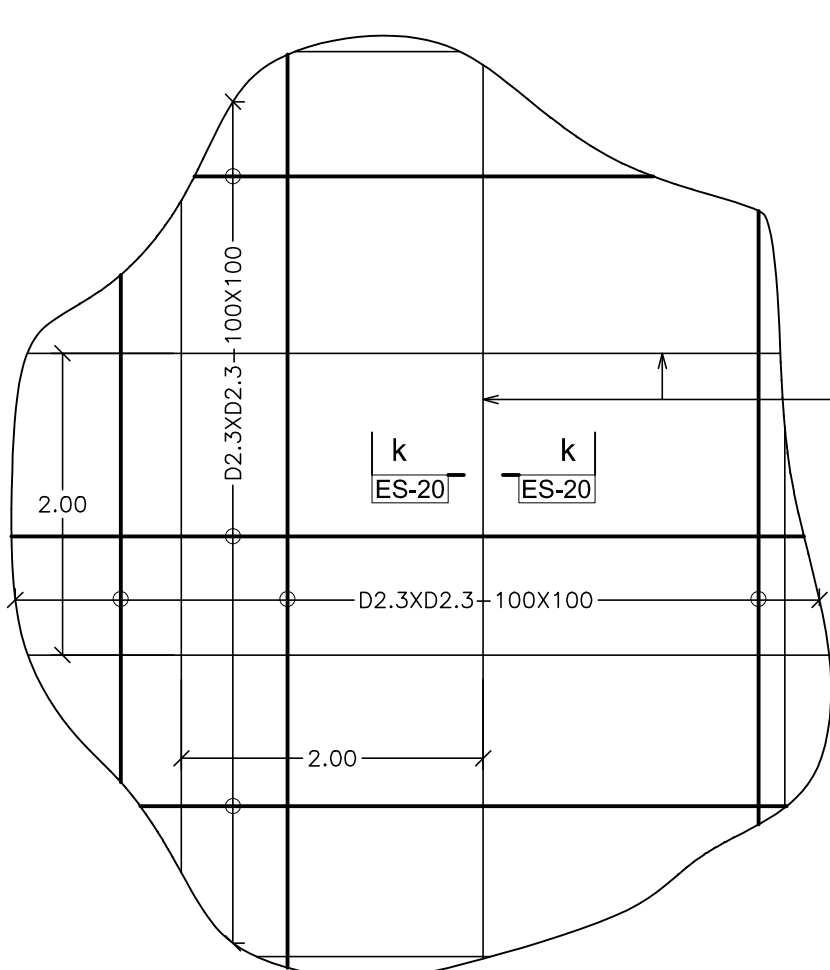
HOJA:  
**ES-18**  
**ES-47**



1 PLANTA ESTRUCTURAL DE PISOS  
ES-20 Esc.: 1/125

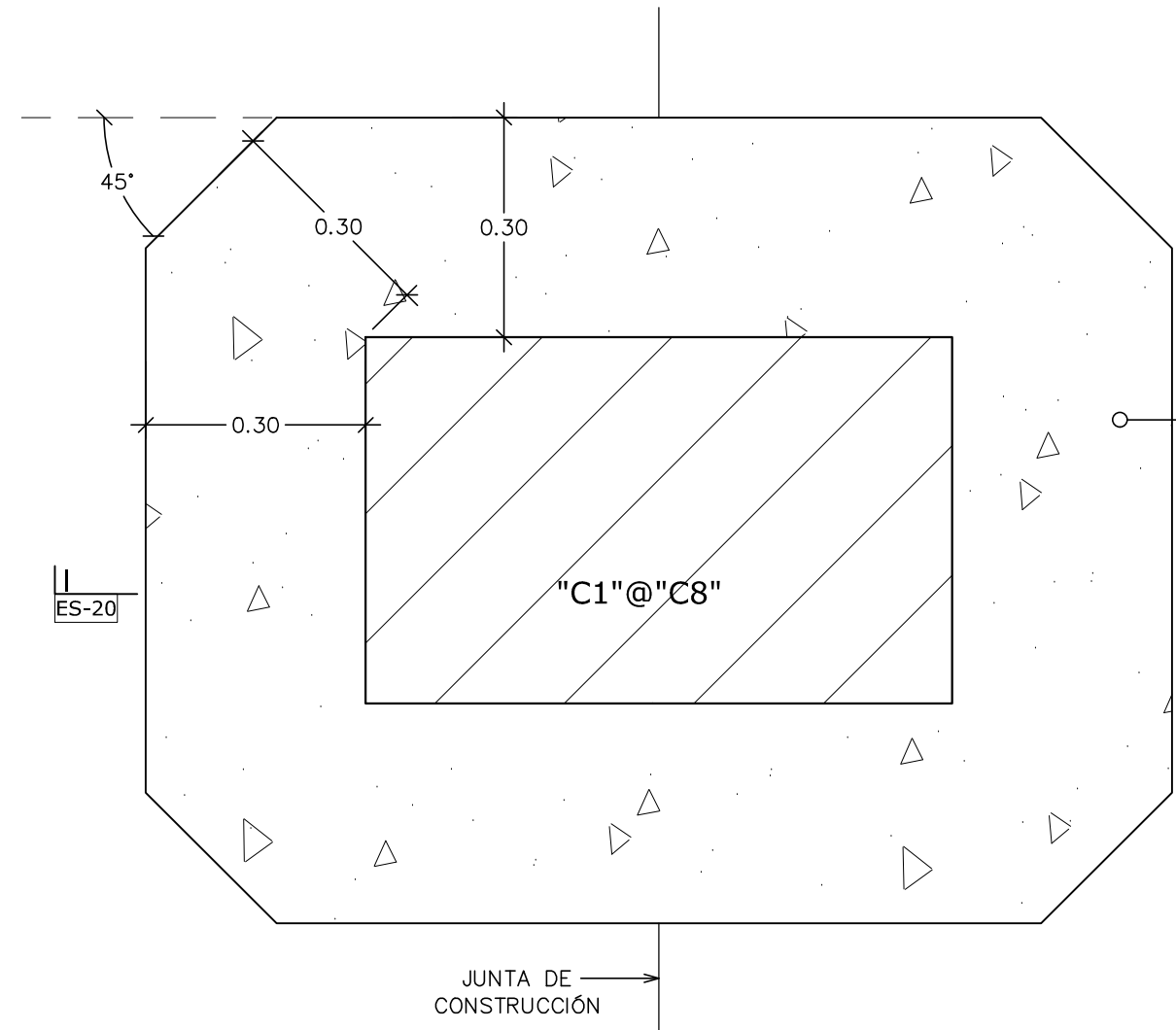


2 DETALLE "D5"  
ES-20 Esc.: 1/50



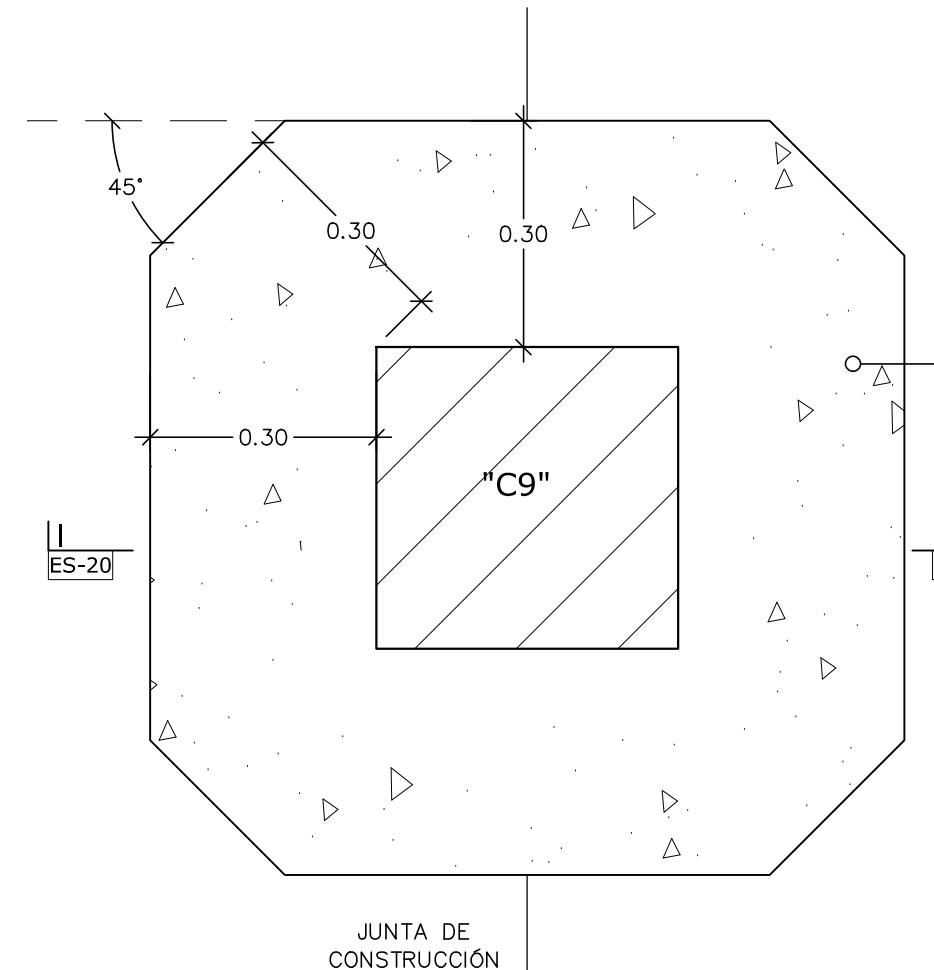
RANURA CON DISCO DE CORTE RELLENA CON MASILLA ELASTOMETRICA

3 DETALLE "D6"  
ES-20 Esc.: 1/10



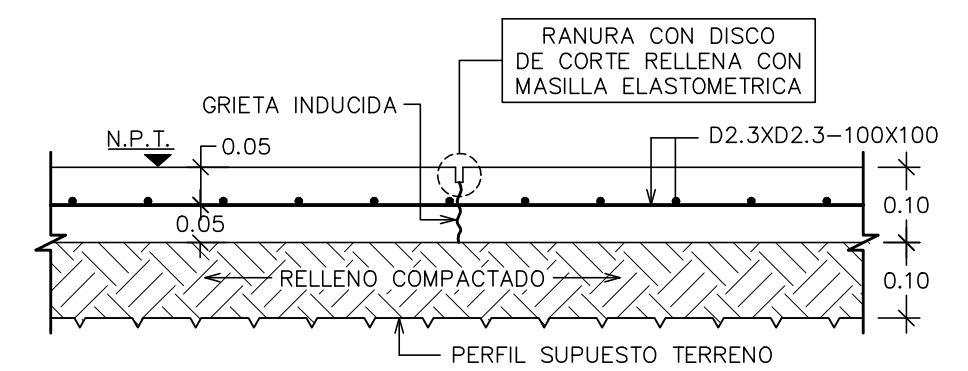
LLENAR CON HORMIGÓN DESPUES DE QUE LA COLUMNA ALCANCE TODA LA CARGA MUERTA

4 DETALLE "D7"  
ES-20 Esc.: 1/10

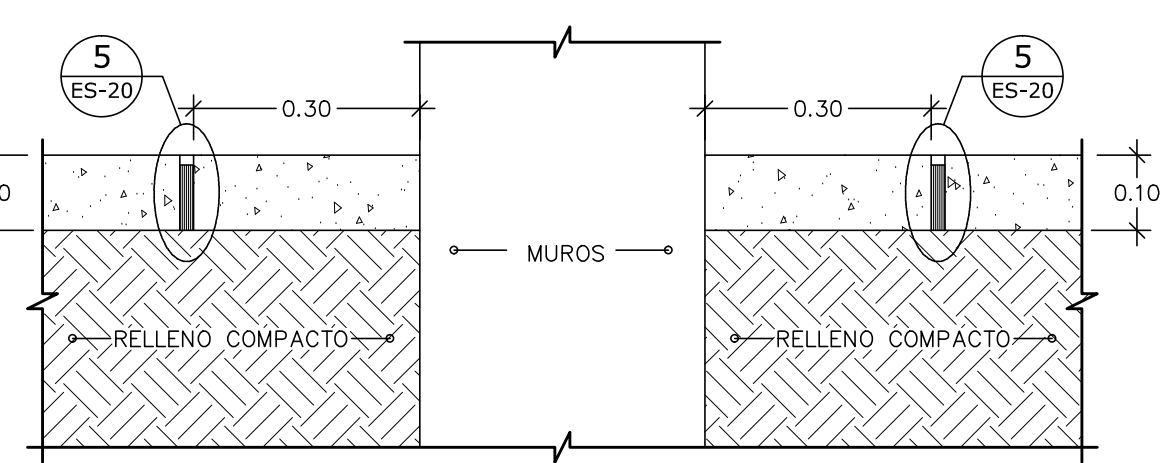


LLENAR CON HORMIGÓN DESPUES DE QUE LA COLUMNA ALCANCE TODA LA CARGA MUERTA

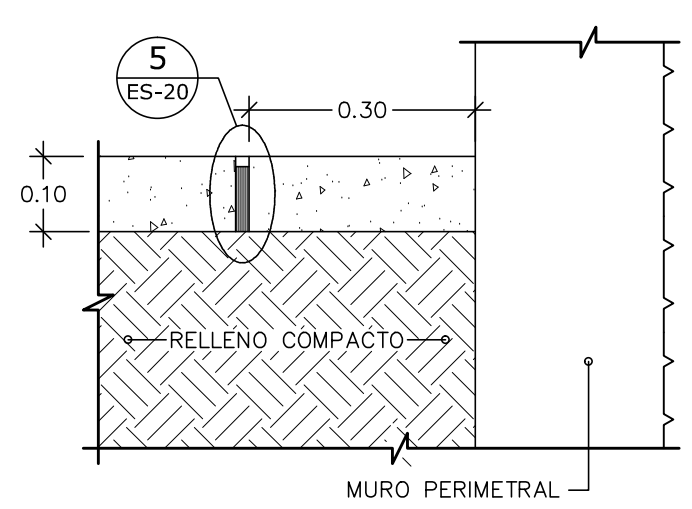
SECCION k-k  
Esc.: 1/10



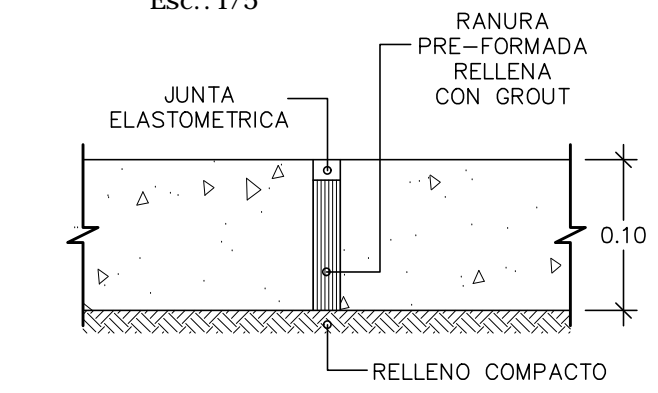
SECCION l-l  
Esc.: 1/10



SECCION m-m  
Esc.: 1/10



5 JUNTA ELASTOMÉRICA  
ES-20 Esc.: 1/5



- NOTAS:**
- Resistencia mínima de compresión del hormigón= GRADO 3 ( $f'c=210 \text{ Kg/cm}^2$ ). Resistencia mínima de malla electrosoldada = GRADO 80 ( $f_y=5600 \text{ Kg/cm}^2$ ).
  - El hormigón de piso deberá ser reforzado con fibras estructurales de polipropileno, con una densidad nunca menor de  $1.90 \text{ Kg/m}^3$ .

**CONSTRUGER.**

TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. NINGUNA PARTE DE ESTE PLANO PUEDE SER REPRODUCCION DE MANERA ALGUNA SIN LA PREVIA AUTORIZACION DE LA EMPRESA CONSTRUGER. SRL

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA

PROPIETARIO:  
INMOBILIARIA EGA SRL

DOMICILIO:  
AV. GUSTAVO M. RICART NO. 102, EDIFICIO CORPORATIVO 2010 SUITE 603, ENS. PIANINI SANTO DOMINGO, R.D. TELEFONO: 809 538 1989

INGENIERO DE OBRA:  
ING. EDMUNDO. E. GONZALEZ C.  
CODIA # 8297  
FIRMA:


DISENO ARQUITECTONICO:  
ARQ. YERMYS A. PENA VALDEZ  
CODIA # 18111  
FIRMA:

INSTALACIONES SANITARIAS:  
ING. JUAN LUIS MENA  
CODIA # 17383  
FIRMA:

CALCULO ESTRUCTURAL:  
ING. LUIS ADOLFO ABBOTT  
CODIA # 6818  
FIRMA:

INSTALACIONES ELECTRICAS:  
ING. HENRY JOURDAIN HUNGRIA  
CODIA # 4302  
FIRMA:

FECHA	REVISIONES
ENERO 2018	R1
ABRIL 2018	R2
MAYO 2018	R3
MAYO 2018	R4
SEPT. 2018	R5
OCT. 2018	R6
ENE. 2019	R7
NOV. 2020	R8


 TEL.: (809)683-6946  
 FAX: (809)732-4890  
 email: labbotzorrid@gmail.com  
 Av. G. Mejía Ricart No. 54,  
 SOLAZAR BUSINESS CENTER  
 Local 12F  
 Local 12F  
 21036-CVA-2017

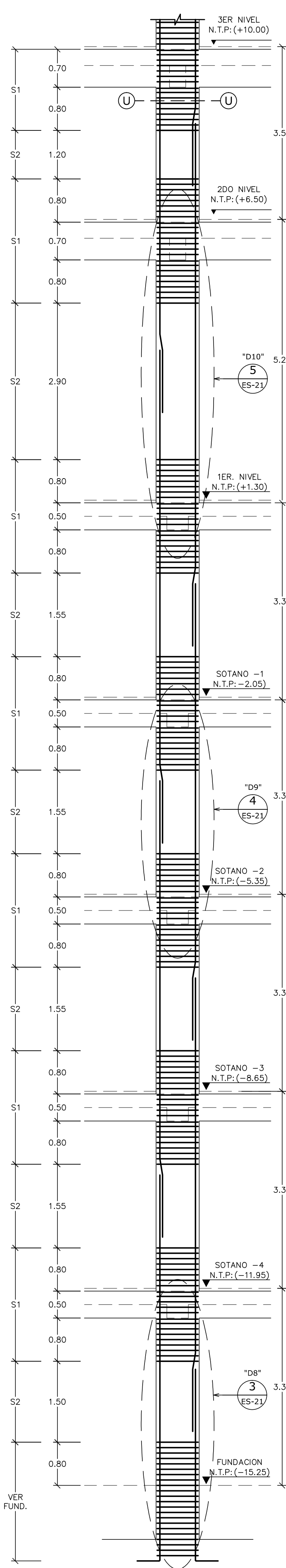
PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA  
AV. ROMULO BETANCOURT NO. 311  
BELLA VISTA

TITULO:  
PLANTA ESTRUCTURAL DE PISOS

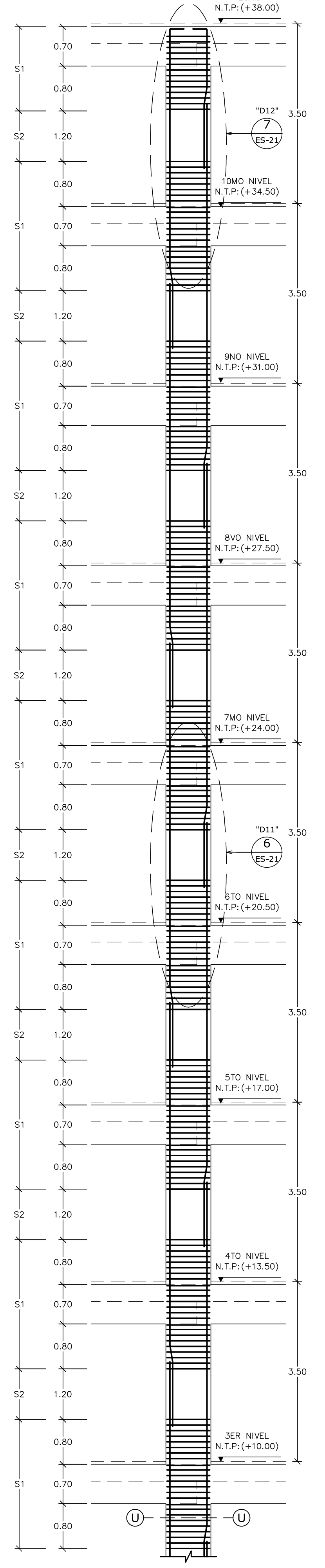
FECHA:  
NOV. 2020  
DESARROLLO:  
ING. MANUEL ALMONTE  
CODIA # 37247  
ESCALA:  
INDICADA  
ARCHIVO:

HOJA:

**ES-20**  
**ES-47**

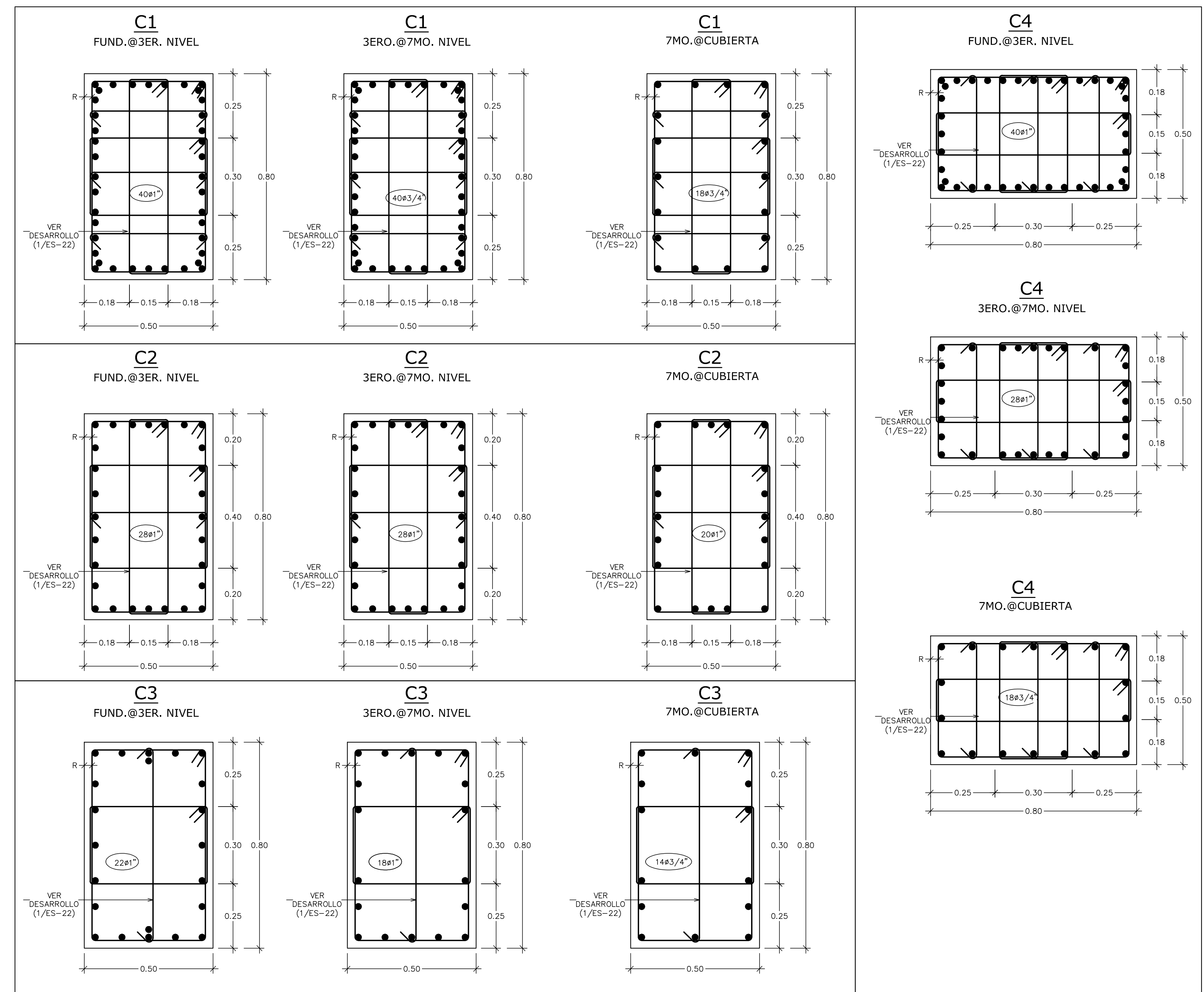


**1 DESARROLLO Y REFUERZO TRANSVERSAL DE COLUMNAS**  
ES-21 Esc.: 1/50



S1:  $\phi 3/8'' \phi 10$   
S2:  $\phi 3/8'' \phi 15$

**2 DETALLE DE COLUMNAS**  
ES-21 Esc.: 1/10



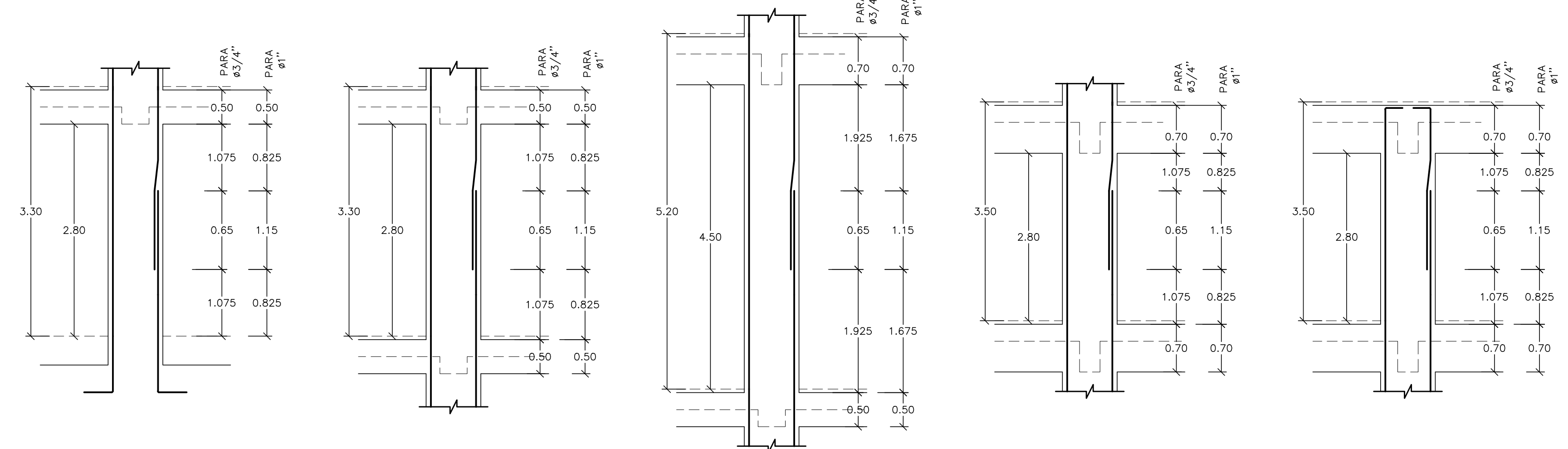
**3 DETALLE "D8"**  
ES-21 Esc.: 1/50

**4 DETALLE "D9"**  
ES-21 Esc.: 1/50

**5 DETALLE "D10"**  
ES-21 Esc.: 1/50

**6 DETALLE "D11"**  
ES-21 Esc.: 1/50

**7 DETALLE "D12"**  
ES-21 Esc.: 1/50



**CONSTRUGER.**

TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. NINGUNA PARTE DE ESTE PLANO PUEDE SER REPRODUCCION DE MANERA ALGUNA SIN LA PREVIA AUTORIZACION DE LA EMPRESA CONSTRUGER. SRL

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA

PROPIETARIO:  
INMOBILIARIA EGA SRL

DOMICILIO:  
AV. GUSTAVO MARGART NO. 102, EDIFICIO CORPORATIVO 2010 SUITE 603, ENS. PIANINI SANTO DOMINGO, R.D. TELEFONO: 909 530 1909

INGENIERO DE OBRA:  
ING. EDMUNDO. E. GONZALEZ C.  
CODIA # 8297  
FIRMA:

DISENO ARQUITECTONICO:  
ARQ. YERMYS A. PENA VALDEZ  
CODIA # 18111  
FIRMA:

INSTALACIONES SANITARIAS:  
ING. JUAN LUIS MENA  
CODIA # 17383  
FIRMA:

CALCULO ESTRUCTURAL:  
ING. LUIS ADOLFO ABBOTT  
CODIA # 6818  
FIRMA:

INSTALACIONES ELECTRICAS:  
ING. HENRY JOURDAN HUNGRIA  
CODIA # 4302  
FIRMA:

FECHA	REVISIONES
ENERO 2018	R1
ABRIL 2018	R2
MAYO 2018	R3
MAYO 2018	R4
SEPT. 2018	R5
OCT. 2018	R6
ENE. 2019	R7
NOV. 2020	R8

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA  
AV. ROMULO BETANCOURT NO. 311  
BELLA VISTA

TITULO:  
DESARROLLO Y DETALLE DE COLUMNAS

FECHA:  
NOV. 2020  
INDICADA

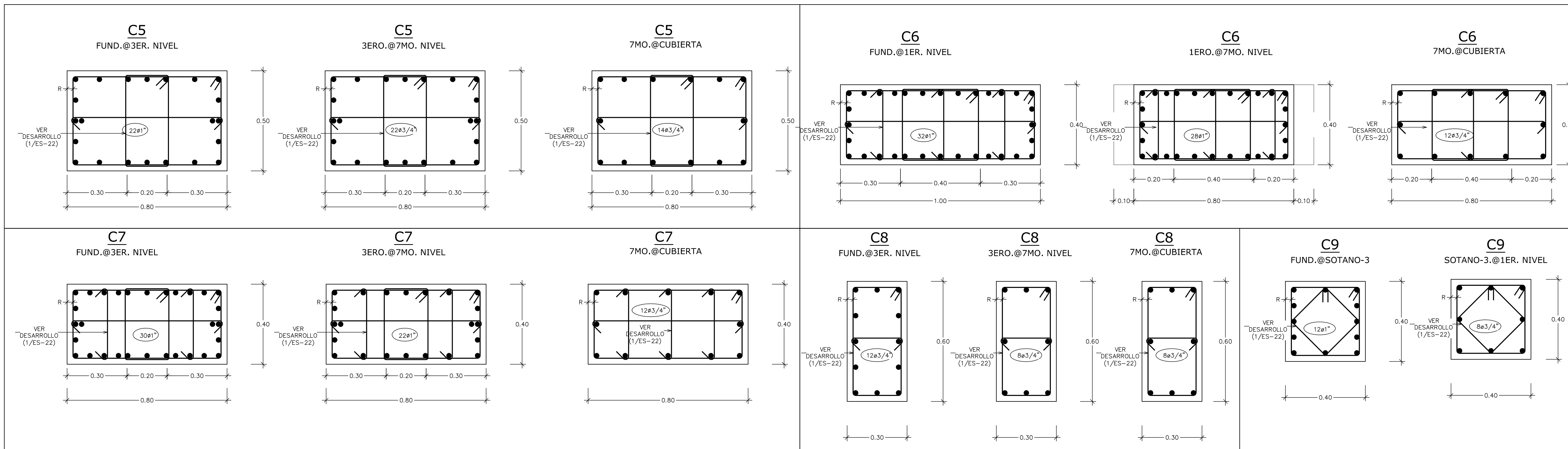
DESARROLLO:  
ING. MANUEL ALMONTE  
CODIA # 37247

ARCHIVO:

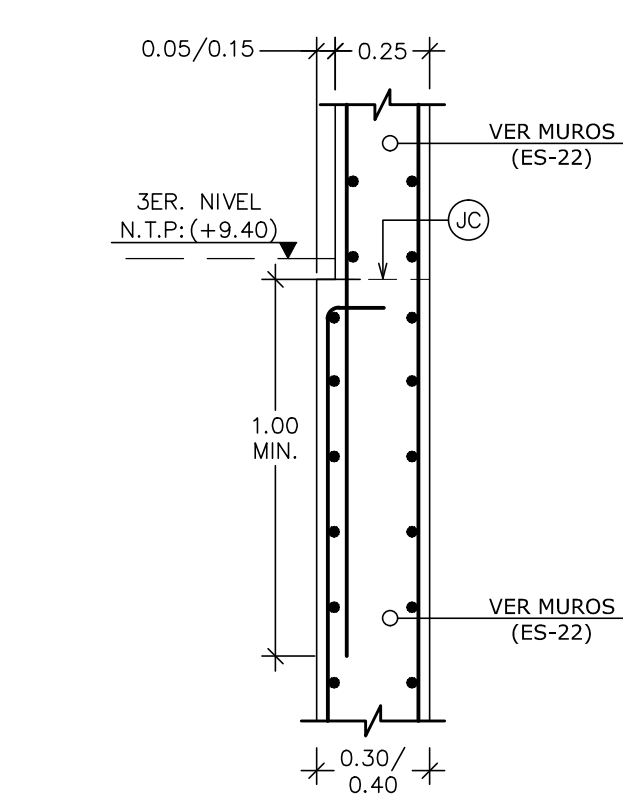
HOJA:

**ES-21**  
**ES-47**

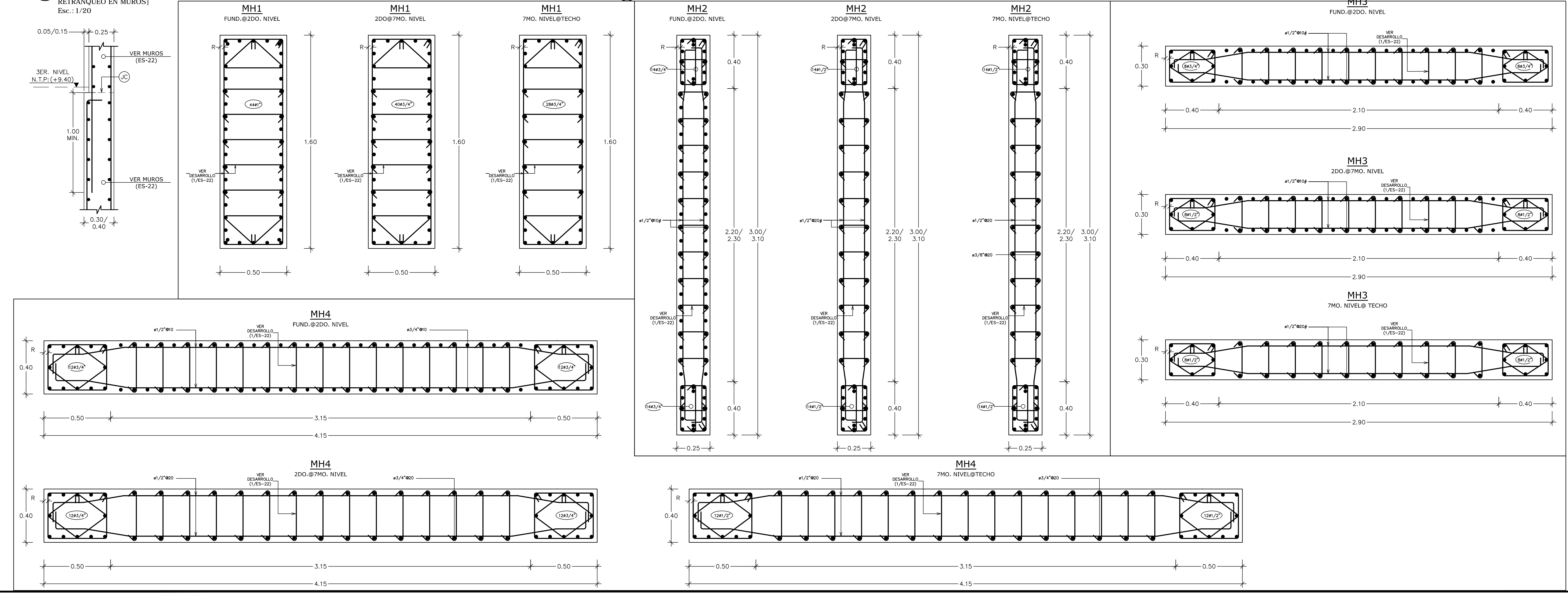
**1 DETALLE DE COLUMNAS**  
ES-22/Esc.: 1/10



**2 DETALLE "D13"**  
ES-22/DETALLE GENERAL DE RETRANQUEO EN MUROS  
Esc.: 1/20



**3 DETALLE DE MUROS DE HORMIGON "MH"**  
ES-22/Esc.: 1/15



**CONSTRUGER.**

TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. NINGUNA PARTE DE ESTE PLANO PUEDE SER REPRODUCCION DE MANERA ALGUNA SIN LA PREVIA AUTORIZACION DE LA EMPRESA CONSTRUGER, SRL

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA

PROPIETARIO:  
INMOBILIARIA EGA SRL

DOMICILIO:  
AV. GUSTAVO MERICART NO. 102, EDIFICIO CORPORATIVO 2010 SUITE 603, ENS. PIANINI SANTO DOMINGO, R.D. TELEFONO: 809 538 1989

INGENIERO DE OBRA:  
ING. EDMUNDO. E. GONZALEZ C.  
CODIA # 8297  
FIRMA:


DISENO ARQUITECTONICO:  
ARQ. YERMYS A. PENA VALDEZ  
CODIA # 18111  
FIRMA:

INSTALACIONES SANITARIAS:  
ING. JUAN LUIS MENA  
CODIA # 17383  
FIRMA:

CALCULO ESTRUCTURAL:  
ING. LUIS ADOLFO ABBOTT  
CODIA # 6818  
FIRMA:

INSTALACIONES ELECTRICAS:  
ING. HENRY JOURDAIN HUNGRIA  
CODIA # 4302  
FIRMA:

FECHA	REVISIONES
ENERO 2018	R1
ABRIL 2018	R2
MAYO 2018	R3
SEPT. 2018	R4
SEPT. 2018	R5
OCT. 2018	R6
ENE. 2019	R7
NOV. 2020	R8


 TEL.: (809)683-6946  
 FAX: (809)732-4890  
 email: labbotzr@igmail.com  
 Av. G. Meja Ricart No. 54,  
 SOLAZAR BUSINESS CENTER  
 Local 12F  
 Local 12F  
 21036-CVA-2017

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA  
AV. ROMULO BETANCOURT NO. 311  
BELLA VISTA

TITULO:  
DETALLE DE COLUMNAS Y MUROS

FECHA:  
NOV. 2020  
ESCALA:  
INDICADA

DESARROLLO:  
ING. MANUEL ALMONTE  
CODIA # 37247  
ARCHIVO:

HOJA:  
**ES-22**  
**ES-47**

DETALLE Y LEVANTAMIENTO DE LOSAS ALIGERADAS

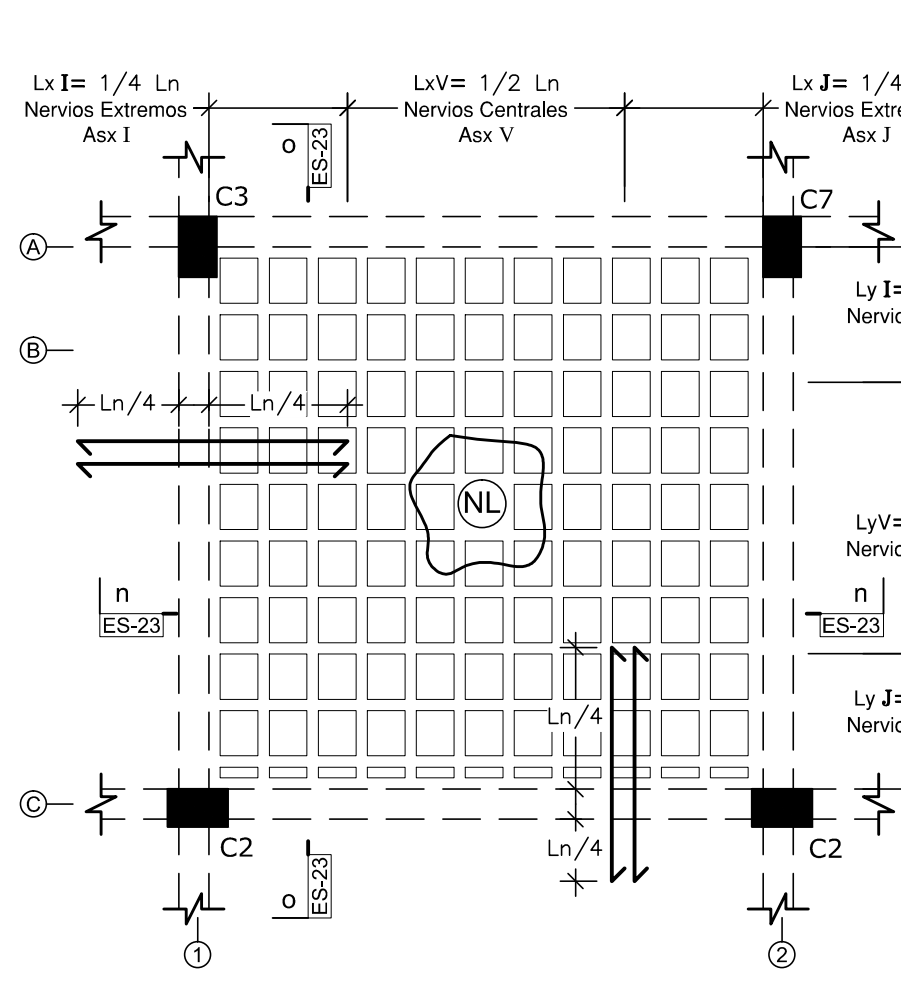
1 LEYENDA

NL	Número de losa.
Ln	Longitud libre de losa en X y/o Y.
h	Espeor de losa.
Lx <sub>1</sub> , J	Ancho de franja extrema losa en dirección X.
Lx <sub>2</sub> , J	Ancho de franja extrema losa en dirección Y.
Lx <sub>3</sub> , J	Ancho de franja central losa en dirección X.
Lx <sub>4</sub> , J	Ancho de franja central losa en dirección Y.
Asx, J	Número de barras de refuerzo, en nervios extremos de losa en dirección X.
Asy, J	Número de barras de refuerzo, en nervios extremos de losa en dirección Y.
Asx, J	Número de barras de refuerzo, en nervios centrales de losa en dirección X.
Asy, J	Número de barras de refuerzo, en nervios centrales de losa en dirección Y.
a	Distancia libre entre el borde del apoyo y la primera bovedilla.

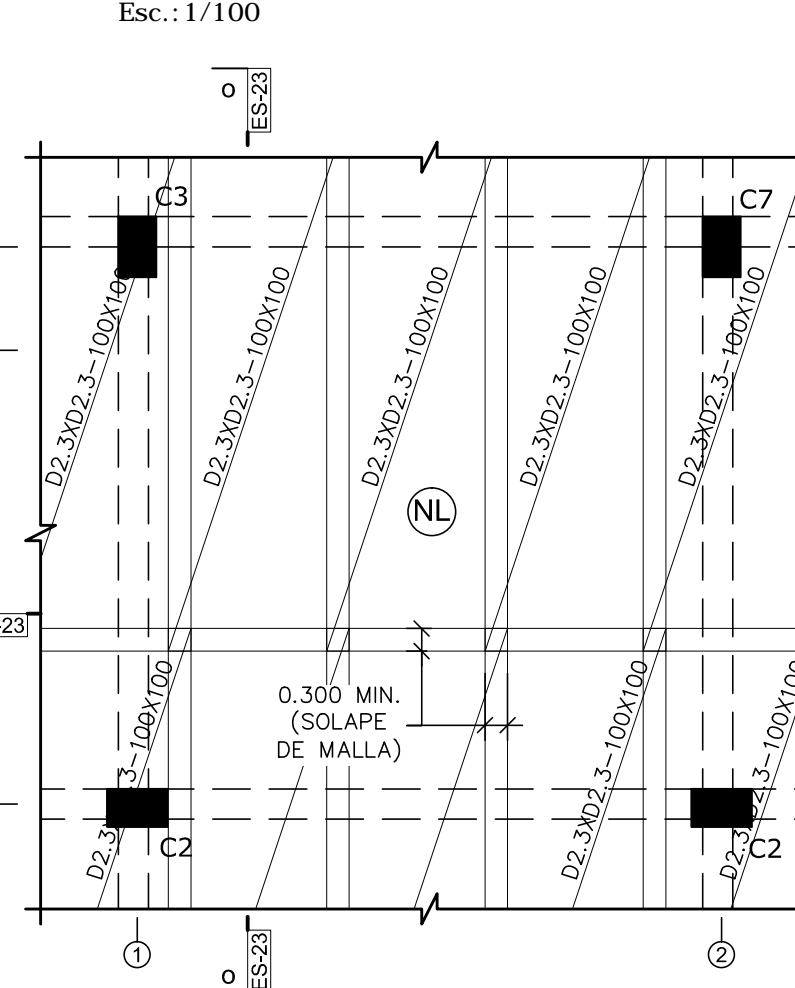
7 NOTAS 1

- 1.- Losas Aligeradas con Bovedillas Tipo EHI/BOXES, de poliestireno expandido de alta Densidad. (Ver secciones "n-n" y "o-o")
- 2.- Espesor general de losas aligeradas es de: SOTANOS@1ER. NIVEL = 0.25 (0.10+0.15)
- 3.- Diámetro de Barras en nervios es de  $\phi 1/2"$  pulgadas, excepto indicación contraria (Ver Tabla de Asignación de Armado de Nervios). La disposición del refuerzo en nervios se evaluará considerando un recubrimiento lateral mínimo de una vez el diámetro de la barra (12.7 mm), además de limitar el agregado máximo del hormigón a  $1/2"$  pulgada.
- 4.- Ancho de Nervios es de 0.15 m. y espaciado cada 0.50 m. en la dirección de mayor carga (menor dimensión de losa) y cada 0.60 m. en la dirección de menor carga (mayor dimensión de losa).
- 5.- Longitud de refuerzo adicional negativo en vuelos, será evaluado con el doble de la longitud de carga correspondiente.
- 6.- Solape de malla no será menor de 0.30m.

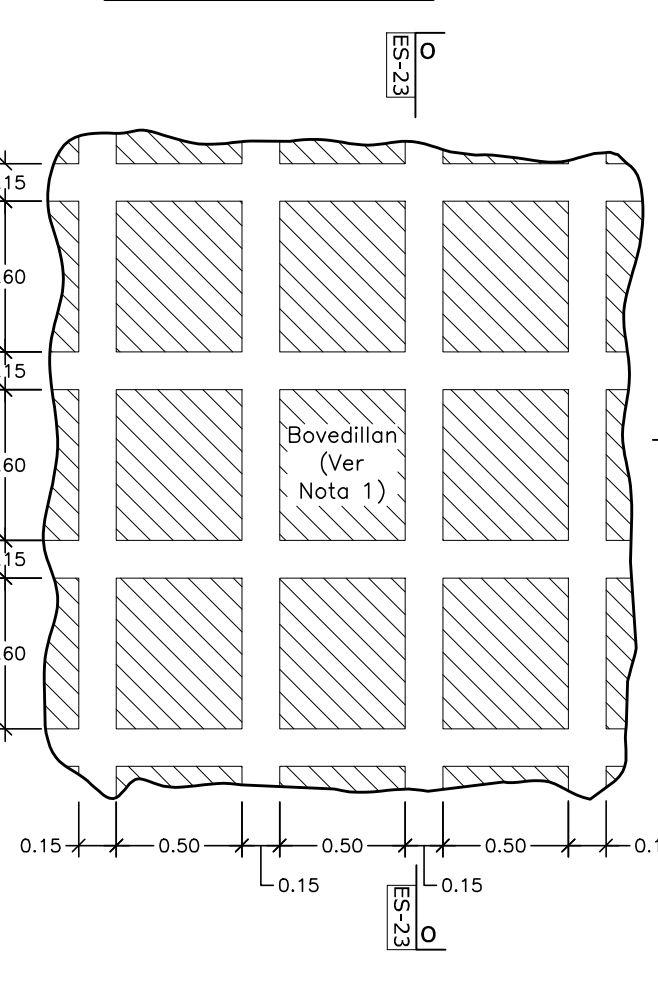
2 DETALLE FRANJA DE NERVIOS



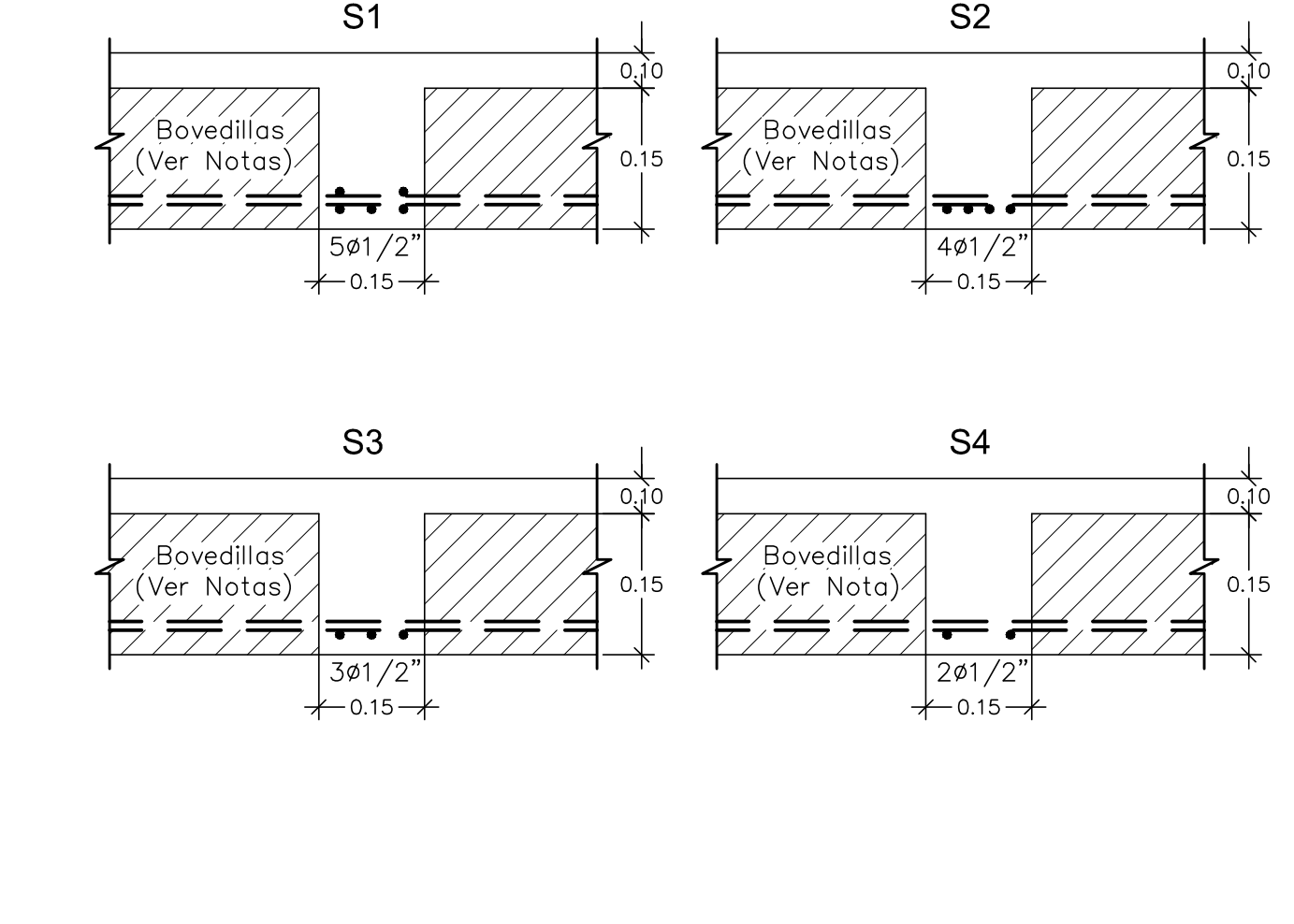
3 DISPOSICIÓN TÍPICA DE MALLA ELECTROSOLDADA



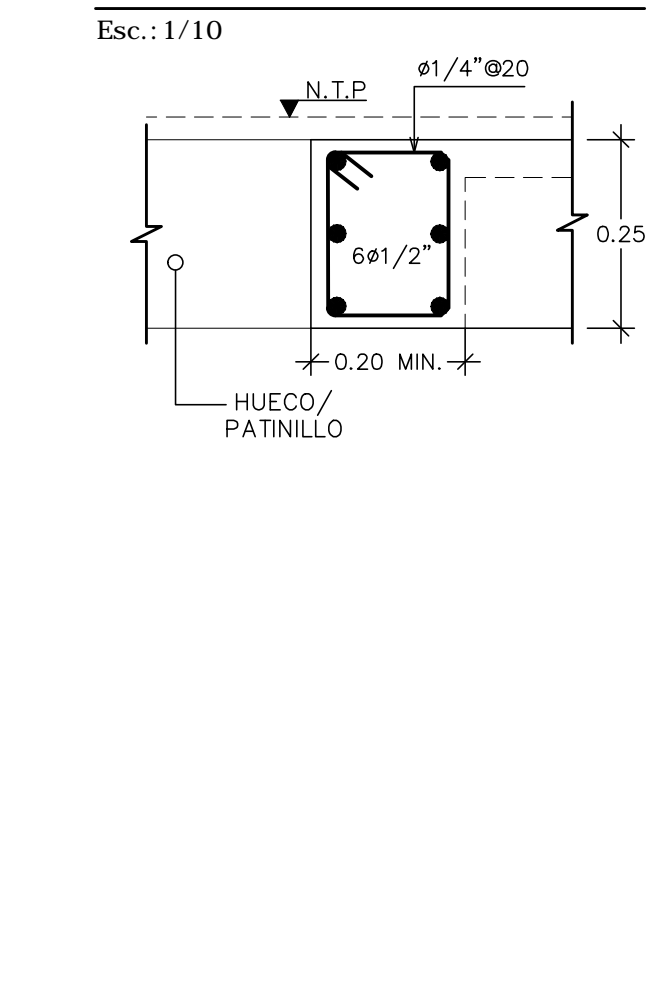
4 DISPOSICIÓN TÍPICA DE NERVIOS



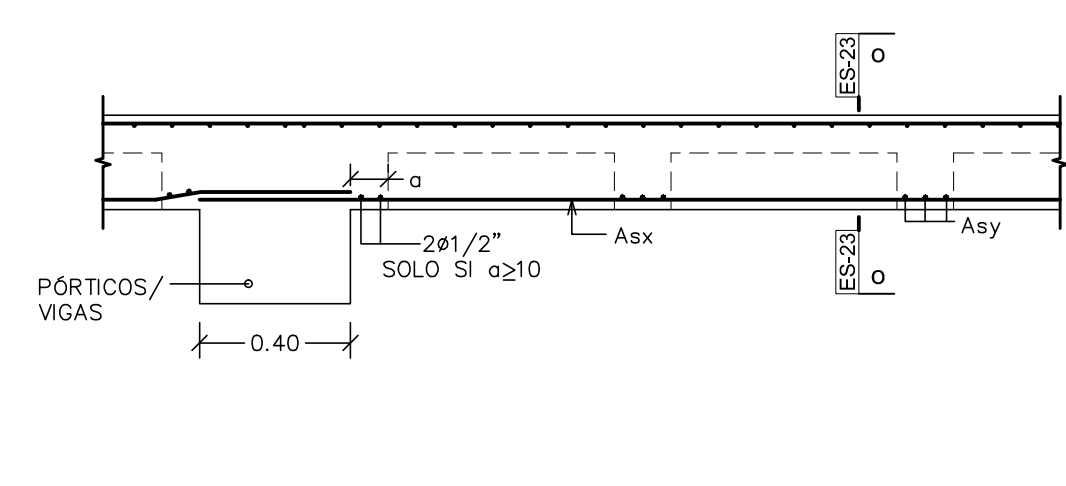
5 DISPOSICIÓN TÍPICA DE REFUERZO EN NERVIOS



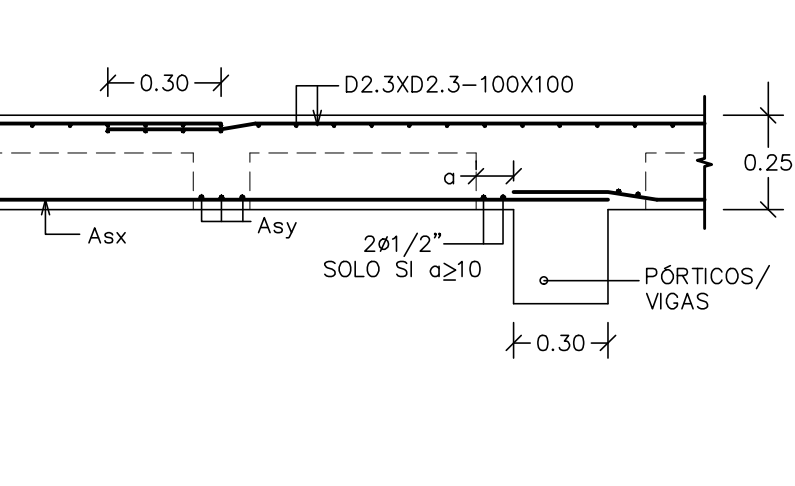
6 DETALLE DE HUECO EN LOSA ALIGERADA



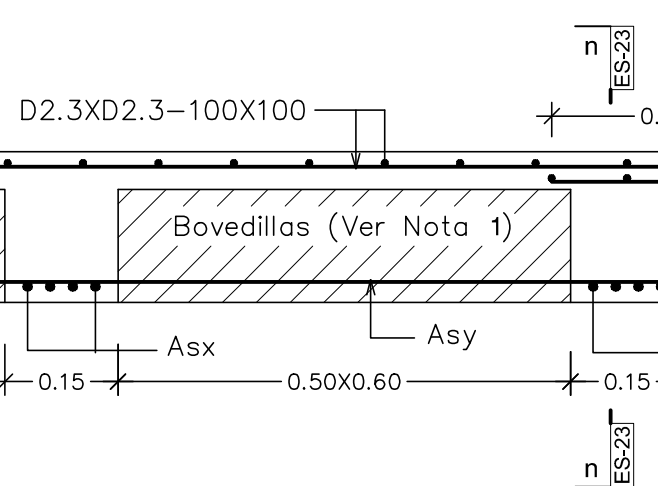
SECCION n-n



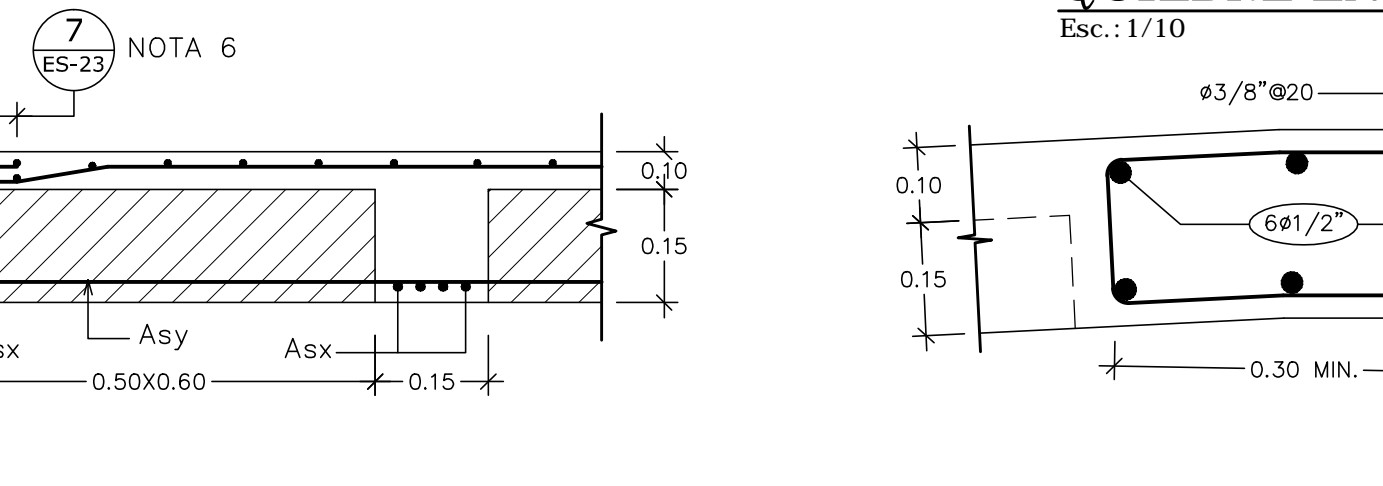
SECCION o-o



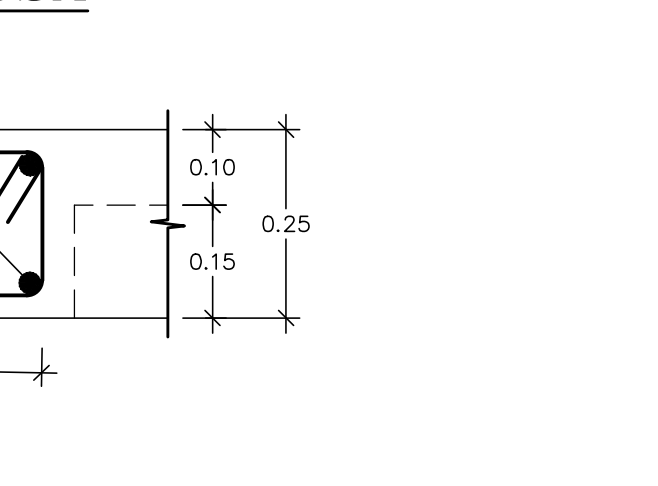
SECCION p-p



SECCION q-q



8 DETALLE GENERAL DE QUIEBRE EN LOSA

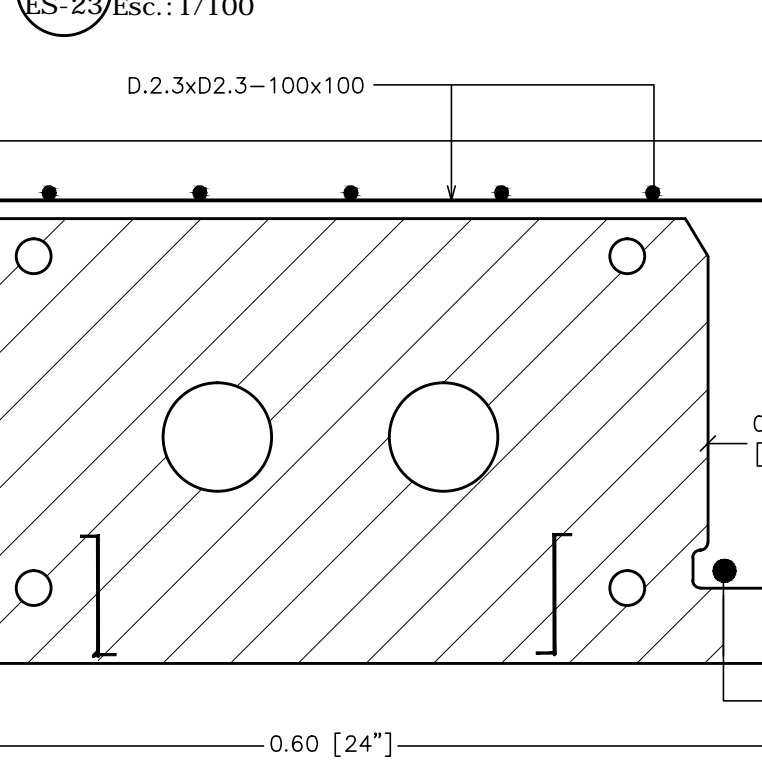


DETALLE Y LEVANTAMIENTO DE LOSAS ALIGERADAS: SISTEMA PLASTBAU

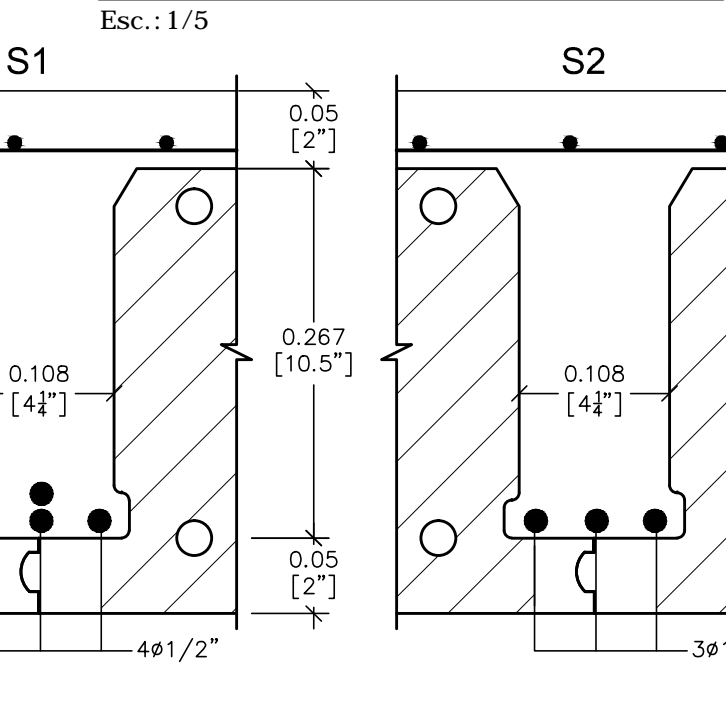
9 NOTAS 2

- 1.- Losas Aligeradas con Sistema PLASTBAU como encofrado permanente de Poliestireno expandido de Alta Densidad.
- 2.- Espesor general de losas es de 12.5" pulg. según indicación en planta, con un espesor constante de 2" pulg. como Aislante Térmico.
- 3.- Diámetro de Barras en Nervios es de  $\phi 1/2"$  pulgadas, excepto indicación contraria (Ver Tabla Asignación Armado de Nervios).
- 4.- Ancho de Nervios según detalle 6/ES-2 y espaciado cada 0.60 m. en la dirección de carga.

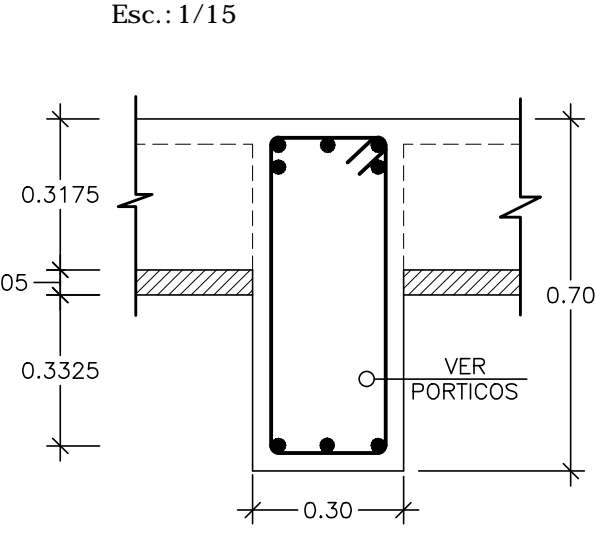
10 DETALLE PASTBAU 12.5"



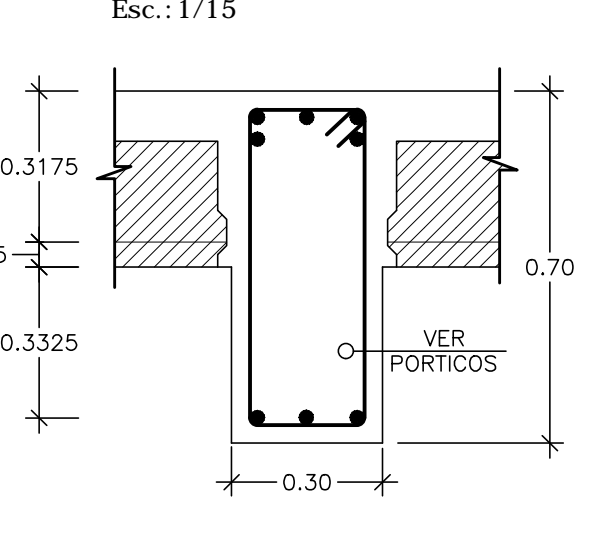
11 DISPOSICIÓN TÍPICA DE REFUERZO EN NERVIOS



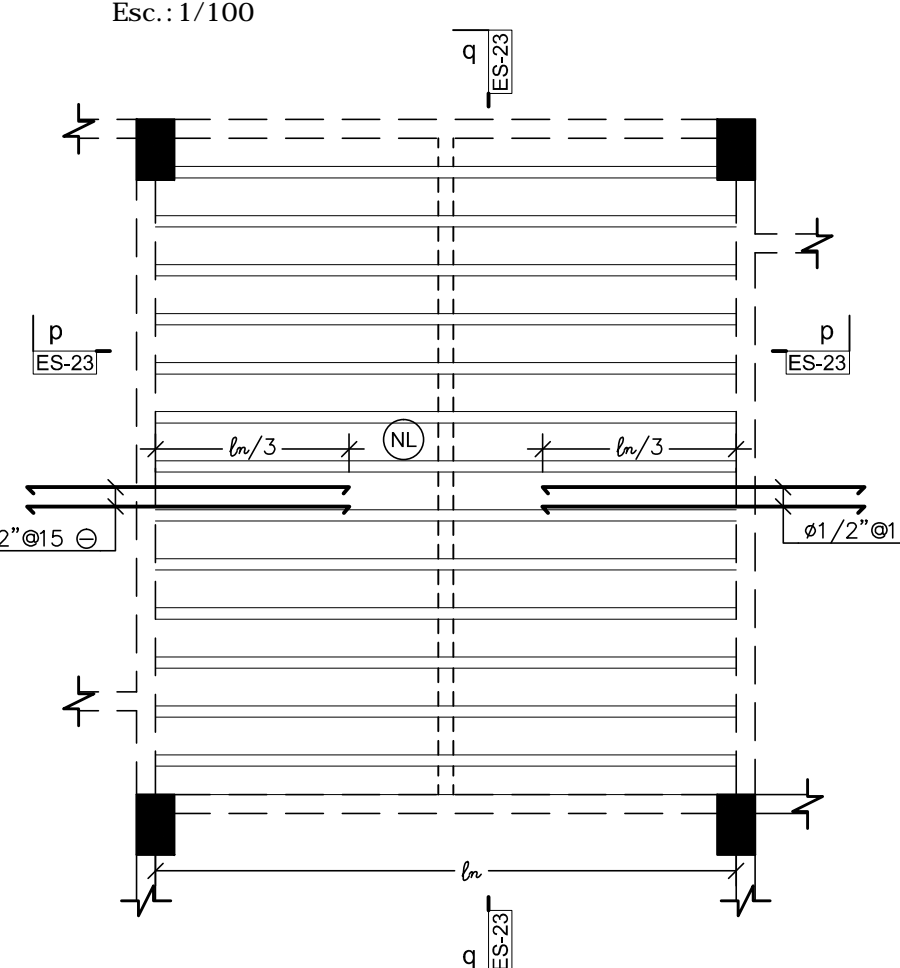
12 SECCION TIPO DE VIGA DE CARGA



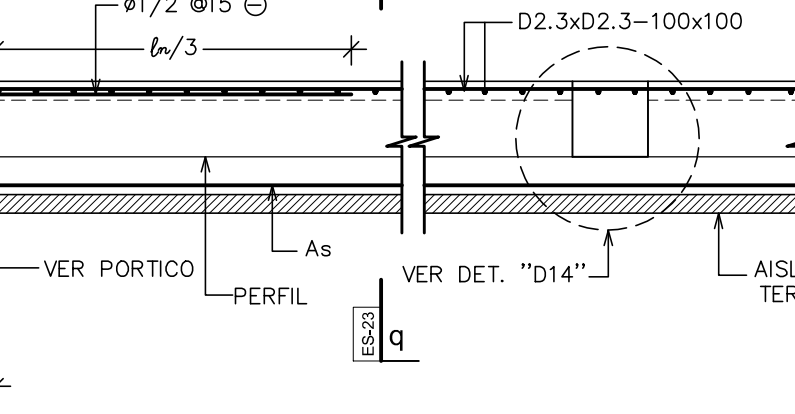
14 SECCION TIPO DE VIGA QUE NO CARGA



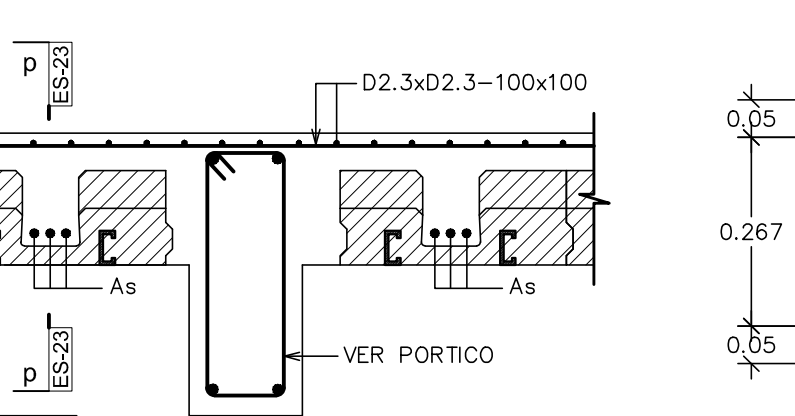
13 DETALLE FRANJA DE NERVIOS PLASTBAU



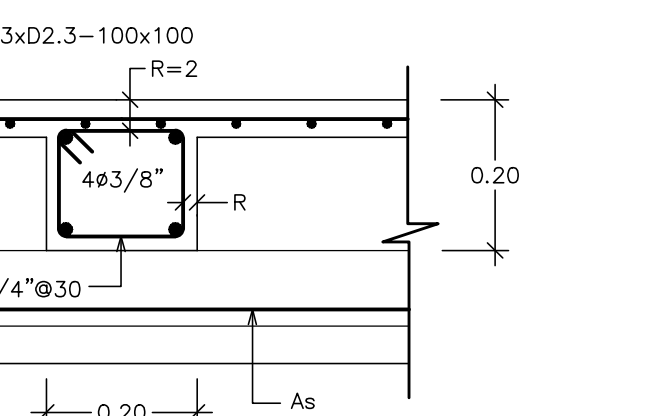
SECCION p-p



SECCION q-q

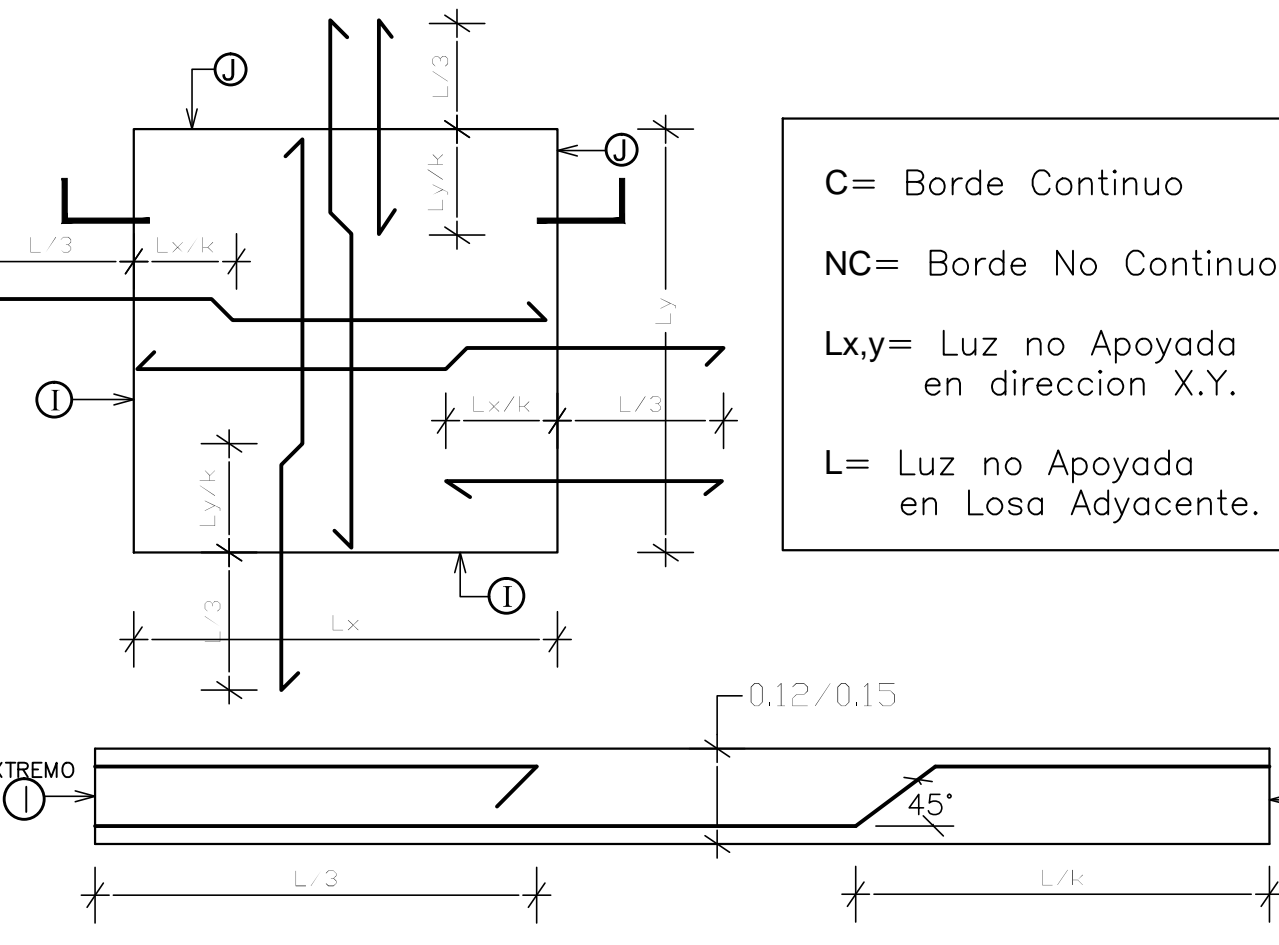


15 DETALLE "D14"



DETALLE Y LEVANTAMIENTO DE LOSAS MACIZAS

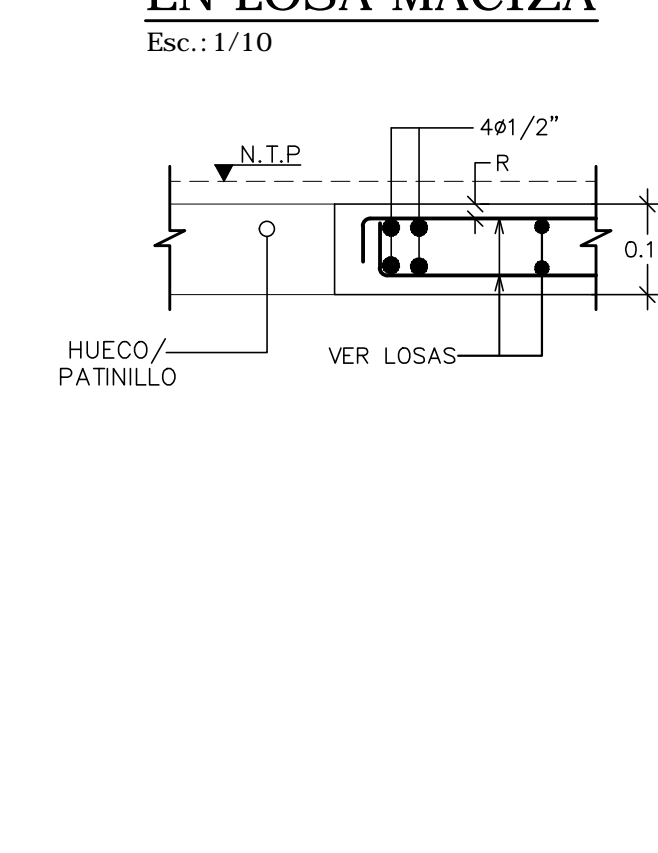
Valores de K	0c - 0c	0c - 0NC	0NC - 0c	0NC - 0NC
	4 - 4	4 - 5	5 - 4	6 - 6



NOTAS RELATIVAS A LOSAS

1. Espesor de las losas macizas es de: SOTANOS@1ER. NIVEL = 0.15 mts, 2DO. NIVEL@TECHO = 0.15 mts. Excepto indicación contraria.
2. Diámetro de barras es dado en pulgadas y será  $\phi 3/8"$  excepto indicación contraria.
3. Separación de barras dado en cms.
4. Refuerzo de temperatura es  $\phi 3/8"$  @ 30
5. Acero no Señalado es  $\phi 3/8"$  @ 20
6. Adicionales no Señalado es  $\phi 3/8"$  @ 30
7. Espesor de muros 0.20m excepto indicación contraria
8. 3.- Longitud de Empalme será  $\phi 3/8"$  Le= 30 cms.  $\phi 1/2"$  Le= 36 cms.

15 DETALLE DE HUECO EN LOSA MACIZA



CONSTRUGER.

TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. NINGUNA PARTE DE ESTE PLANO PUEDE SER REPRODUCIDO DE MANERA ALGUNA SIN LA PREVIA AUTORIZACION DE LA EMPRESA CONSTRUGER. SRL

PROYECTO: CORPORATIVO VISTA

PROPIETARIO: INMOBILIARIA EGA SRL

DOMICILIO: AV. GUSTAVO MERICARTI NO. 102. EDIFICIO CORPORATIVO 2010 SUITE 603. ENS. PIANINI SANTO DOMINGO, R.D. TELEFONO: 809 538 1989

INGENIERO DE OBRA: ING. EDMUNDO. E. GONZALEZ C. CODIA # 8297 FIRMA:

DISEÑO ARQUITECTONICO: ARQ. YERMYS A. PENA VALDEZ CODIA # 18111 FIRMA:

INSTALACIONES SANITARIAS: ING. JUAN LUIS MENA CODIA # 17383 FIRMA:

CALCULO ESTRUCTURAL: ING. LUIS ADOLFO ABBOTT CODIA # 6818 FIRMA:

INSTALACIONES ELECTRICAS: ING. HENRY JOURDAIN HUNGRIA CODIA # 4302 FIRMA:

FECHA	REVISIONES
ENERO 2018	R1
ABRIL 2018	R2
MAYO 2018	R3
SEPT. 2018	R4
OCT. 2018	R5
ENE. 2019	R6
NOV. 2019	R7
NOV. 2020	R8

LUIS ABBOTT Z. N. S. IN ESTRUCTURAS. TEL: (809)683-6946 FAX: (809)732-4890 email: labottzr@igmail.com Av. G. Mejía Ricart No. 54, SOLAZAR BUSINESS CENTER Local 12F Local 12F 21036-CVA-2017

PROYECTO: CORPORATIVO VISTA AV. ROMULO BETANCOURT NO. 311 BELLA VISTA

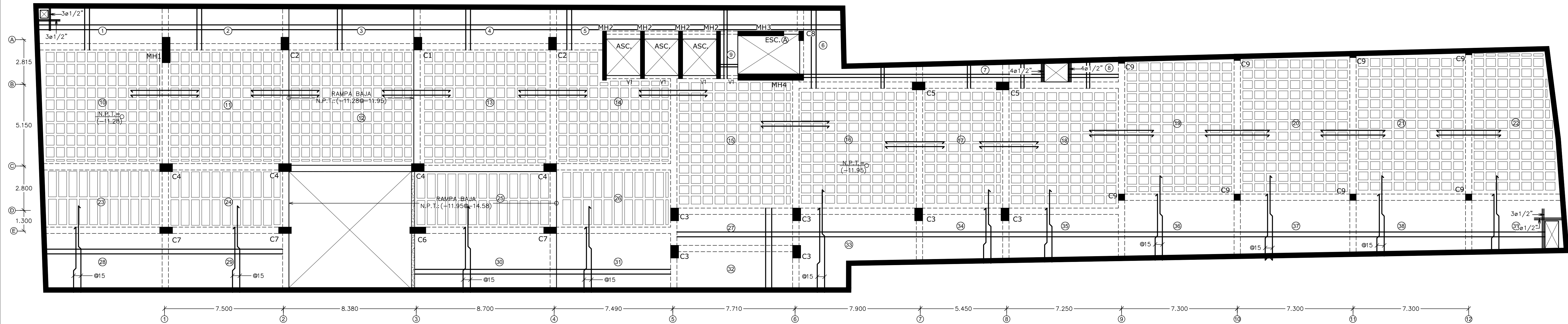
TITULO: DETALLES GENERALES DE LOSAS

FECHA: NOV. 2020 DESARROLLO: ING. MANUEL ALMONTE CODIA # 37247 ESCALA: ARCHIVO: INDICADA

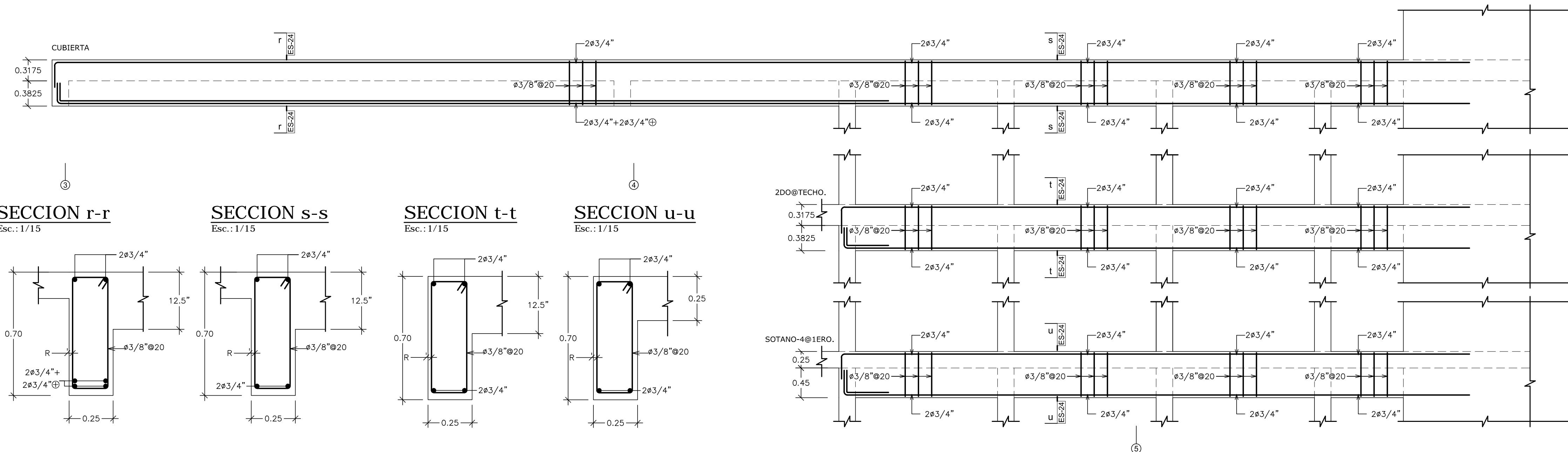
HOJA:

ES-23 ES-47

**1 PLANTA ESTRUCTURAL SOTANO -4**  
ES-24 Esc.: 1/125 N.P.T. = (-11.95@-15.25)



**2 VIGA "V1"**  
ES-24 Esc.: 1/40



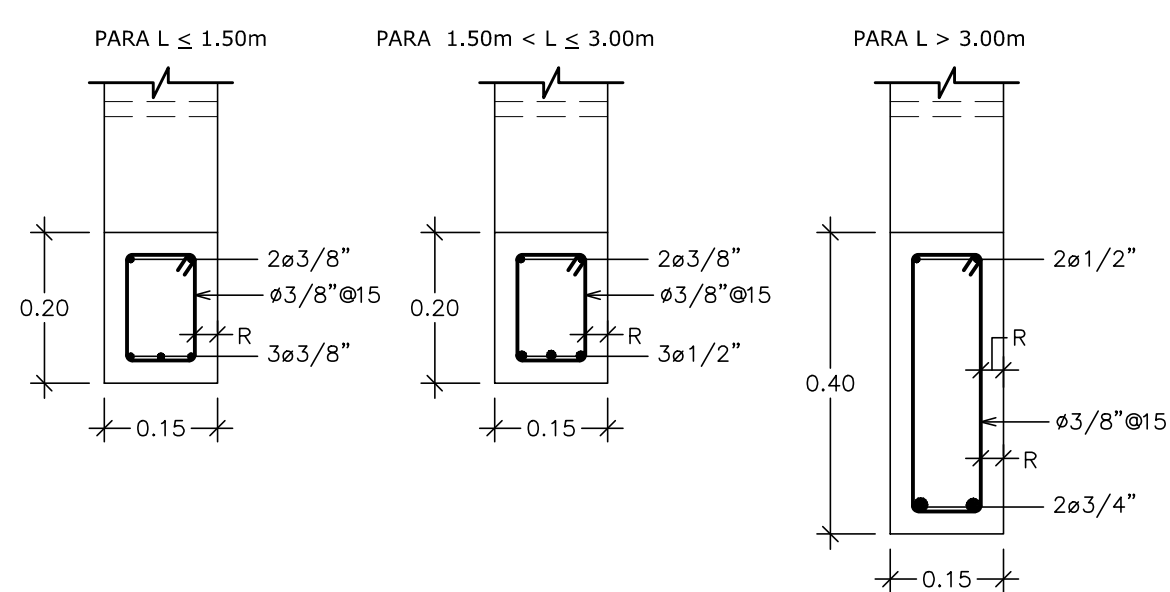
**3 ASIGNACION DE REFUERZO EN NERVIOS**  
ES-24

SOTANO -4

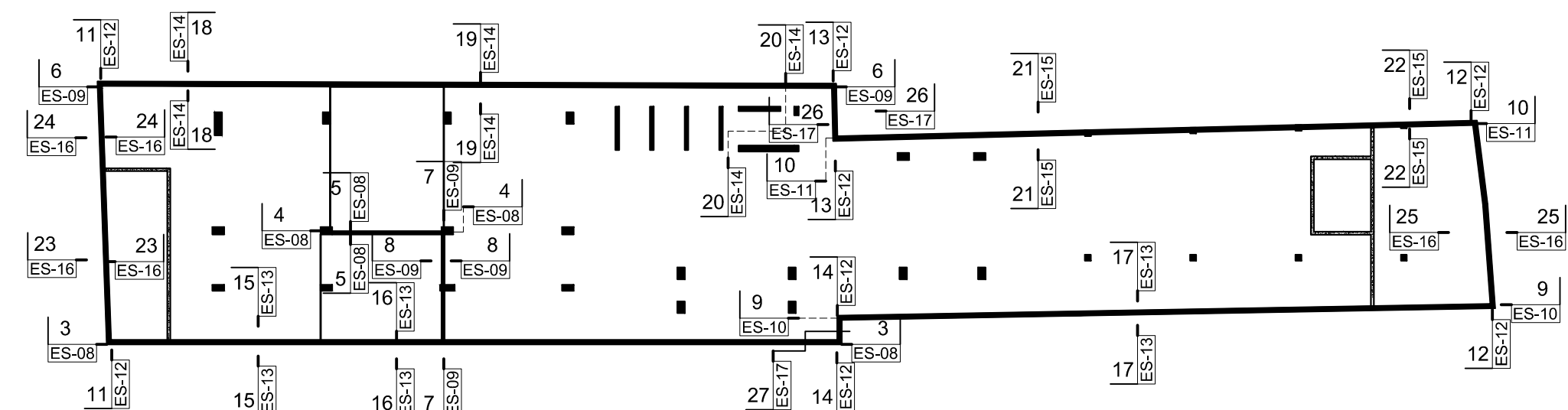
NL	H (cm)	Nervios en X-X			Nervios en Y-Y		
		Asx I	Asx V	Asx J	Asx I	Asx V	Asx J
10	15+10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
11	15+10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
12	15+10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
13	15+10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
14	15+10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
15	15+10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
16	15+10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	4ø1/2"	3ø1/2"
17	15+10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	4ø1/2"	3ø1/2"
18	15+10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
19	15+10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
20	15+10	3ø1/2"	4ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
21	15+10	3ø1/2"	4ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
22	15+10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
23	15+10	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	-	2ø1/2"	-
24	15+10	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	-	2ø1/2"	-
25	15+10	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	-	2ø1/2"	-
26	15+10	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	-	2ø1/2"	-

**NOTA:**  
REFUERZO SUPERIOR NEGATIVO ADICIONAL EN APOYO CONTINUO EN LOSAS, SEGUN DETALLE EN (2/ES-23)

**4 DINTELES ESTRUCTURALES**  
ES-24 Esc.: 1/10



**5 LLAVE DE UBICACION DE SECCIONES EN MUROS**  
ES-24



**CONSTRUGER.**

TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. NINGUNA PARTE DE ESTE PLANO PUEDE SER REPRODUCIDO DE MANERA ALGUNA SIN LA PREVIA AUTORIZACION DE LA EMPRESA CONSTRUGER. SRL

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA

PROPIETARIO:  
INMOBILIARIA EGA SRL

DOMICILIO:  
AV. GUSTAVO M. RICART NO. 102, EDIFICIO CORPORATIVO 2010 SUITE 603, ENS. PIANINI SANTO DOMINGO, R.D.  
TELEFONO: 909 539 1909

INGENIERO DE OBRA:  
ING. EDMUNDO. E. GONZALEZ C.  
CODIA # 8297  
FIRMA:

DISENO ARQUITECTONICO:  
ARQ. YERMYS A. PENA VALDEZ  
CODIA # 18111  
FIRMA:

INSTALACIONES SANITARIAS:  
ING. JUAN LUIS MENA  
CODIA # 17383  
FIRMA:

CALCULO ESTRUCTURAL:  
ING. LUIS ADOLFO ABBOTT  
CODIA # 6818  
FIRMA:

INSTALACIONES ELECTRICAS:  
ING. HENRY JOURDAIN HUNGRIA  
CODIA # 4302  
FIRMA:

FECHA	REVISIONES
ENERO 2018	R1
ABRIL 2018	R2
MAYO 2018	R3
MAYO 2018	R4
SEPT. 2018	R5
OCT. 2018	R6
ENE. 2019	R7
NOV. 2020	R8

LUIS ABBOTT Z.  
S. de ESTRUCTURAS  
TEL.: (809)683-6946  
FAX: (809)732-4890  
email: labbotzr@igmail.com  
Av. G. Mejía Ricart No. 54,  
SOLAZAR BUSINESS CENTER  
Local 12F  
21036-CVA-2017

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA  
AV. ROMULO BETANCOURT NO. 311  
BELLA VISTA

TITULO:  
PLANTA ESTRUCTURAL  
SOTANO -4, VIGA V1

FECHA:  
NOV. 2020

DESARROLLO:  
ING. MANUEL ALMONTE  
CODIA # 37247

ESCALA:  
INDICADA

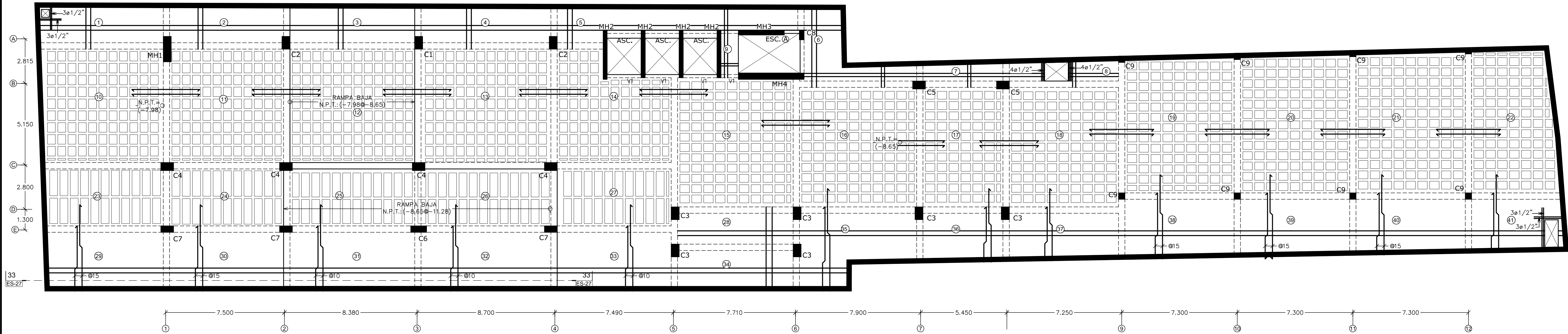
ARCHIVO:

HOJA:

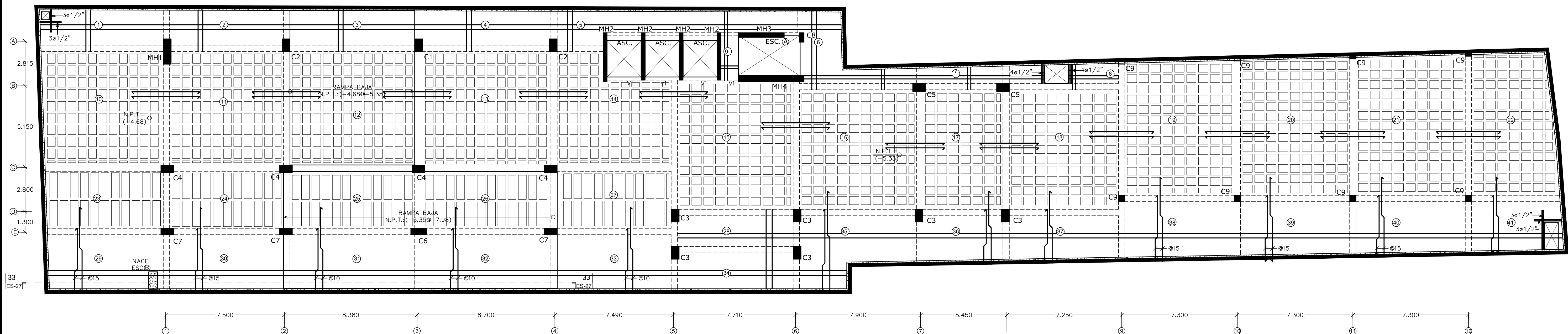
**ES-24**

**ES-47**

1 PLANTA ESTRUCTURAL SOTANO -3  
ES-25 Esc.: 1/125 N.P.T. = (-8.65@-11.95)



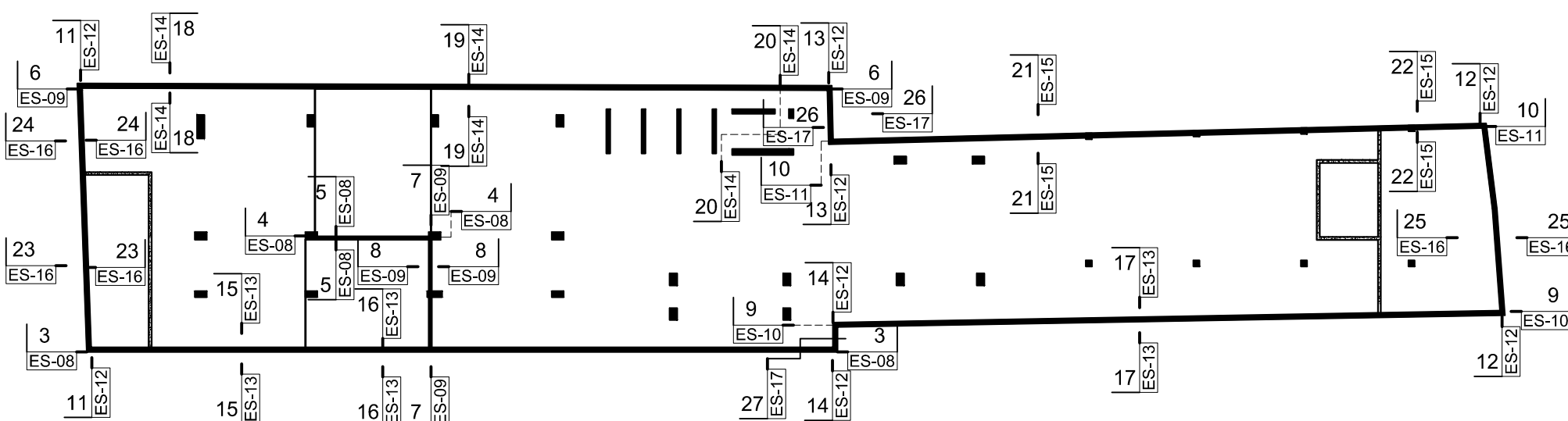
2 PLANTA ESTRUCTURAL SOTANO -2  
ES-25 Esc.: 1/125 N.P.T. = (-5.35@-8.65)



3 ASIGNACION DE REFUERZO EN NERVIOS

SOTANO -3@SOTANO -2		Nervios en X-X			Nervios en Y-Y		
NL	H (cm)	Asx I	Asx V	Asx J	Asx I	Asx V	Asx J
10	15+10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
11	15+10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
12	15+10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
13	15+10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
14	15+10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
15	15+10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
16	15+10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	4ø1/2"	3ø1/2"
17	15+10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	4ø1/2"	3ø1/2"
18	15+10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
19	15+10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
20	15+10	3ø1/2"	4ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
21	15+10	3ø1/2"	4ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
22	15+10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
23	15+10	-	2ø1/2"	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
24	15+10	-	2ø1/2"	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
25	15+10	-	2ø1/2"	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
26	15+10	-	2ø1/2"	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
27	15+10	-	2ø1/2"	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"

4 LLAVE DE UBICACION DE SECCIONES EN MUROS



NOTA:  
REFUERZO SUPERIOR NEGATIVO ADICIONAL EN APOYO CONTINUO EN LOSAS, SEGUN DETALLE EN (2/ES-23)

**CONSTRUGER.**

TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. NINGUNA PARTE DE ESTE PLANO PUEDE SER REPRODUCCION DE MANERA ALGUNA SIN LA PREVIA AUTORIZACION DE LA EMPRESA CONSTRUGER. SRL

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA

PROPIETARIO:  
INMOBILIARIA EGA SRL

DOMICILIO:  
AV. GUSTAVO M. RICART NO. 102, EDIFICIO CORPORATIVO 2010 SUITE 603, ENS. PIANINI SANTO DOMINGO, R.D. TELEFONO: 909 539 1909

INGENIERO DE OBRA:  
ING. EDMUNDO. E. GONZALEZ C.  
CODIA # 8297  
FIRMA:

DISENO ARQUITECTONICO:  
ARQ. YERMYS A. PENA VALDEZ  
CODIA # 18111  
FIRMA:

INSTALACIONES SANITARIAS:  
ING. JUAN LUIS MENA  
CODIA # 17383  
FIRMA:

CALCULO ESTRUCTURAL:  
ING. LUIS ADOLFO ABBOTT  
CODIA # 6818  
FIRMA:

INSTALACIONES ELECTRICAS:  
ING. HENRY JOURDAIN HUNGRIA  
CODIA # 4302  
FIRMA:

FECHA	REVISIONES
ENERO 2018	R1
ABRIL 2018	R2
MAYO 2018	R3
SEPT. 2018	R4
OCT. 2018	R5
ENE. 2019	R6
NOV. 2019	R7
NOV. 2020	R8

LUIS ABBOTT Z.  
E. INGENIERO ESTRUCTURAS  
TEL.: (809)683-6946  
FAX: (809)732-4890  
email: labbotzr@construger.com  
Av. G. Meja Ricart No. 54, SOLAZAR BUSINESS CENTER Local 12F  
21036-CVA-2017

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA  
AV. ROMULO BETANCOURT NO. 311  
BELLA VISTA

TITULO:  
PLANTA ESTRUCTURAL  
SOTANO -3@SOTANO-2

FECHA:  
NOV. 2020

DESARROLLO:  
ING. MANUEL ALMONTE  
CODIA # 37247

ESCALA:  
INDICADA

ARCHIVO:

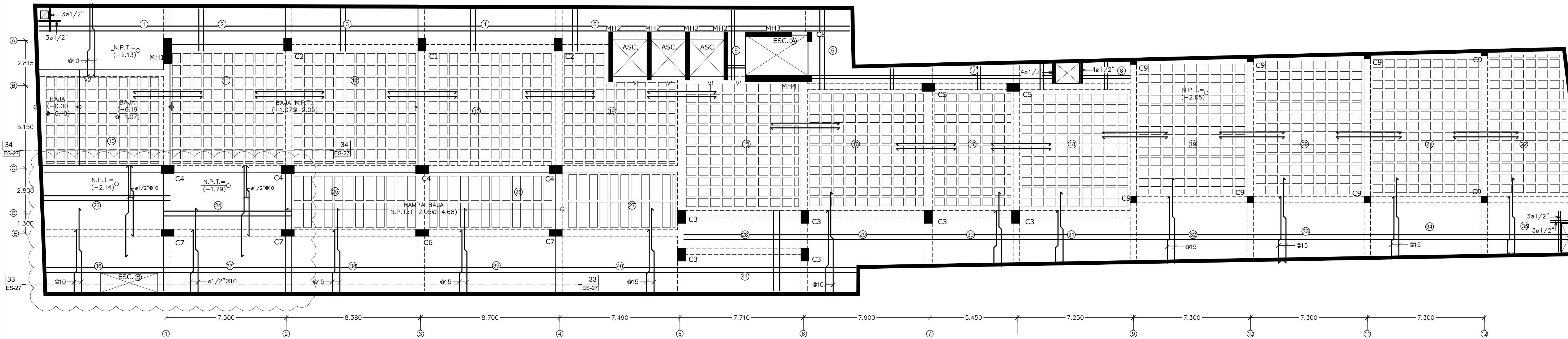
HOJA:

**ES-25**

**ES-47**

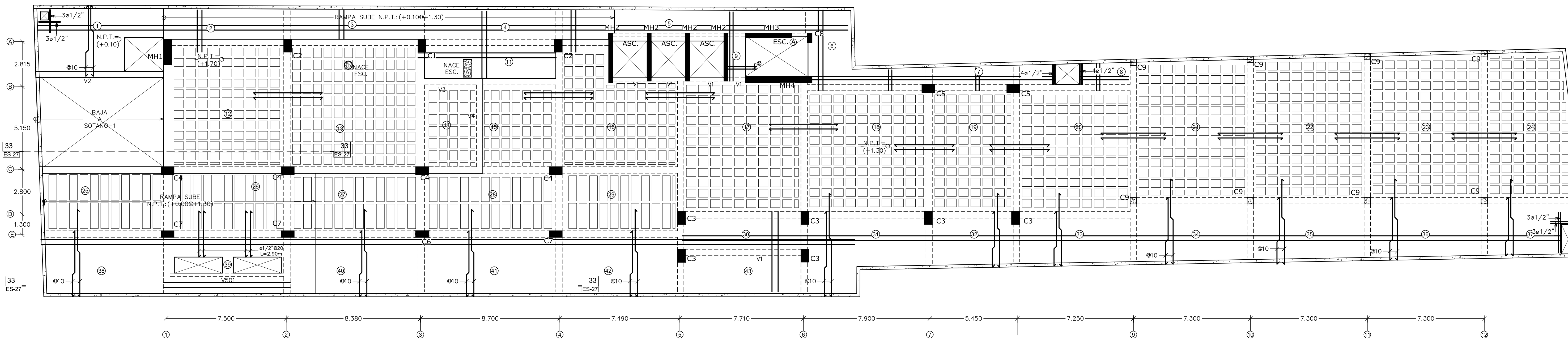
1 PLANTA ESTRUCTURAL SOTANO -1

ES-26 Esc.: 1/125 N.P.T. = (+0.00@-2.05)



2 PLANTA ESTRUCTURAL 1ER. NIVEL

ES-26 Esc.: 1/125 N.P.T. = (+0.00@+2.30)

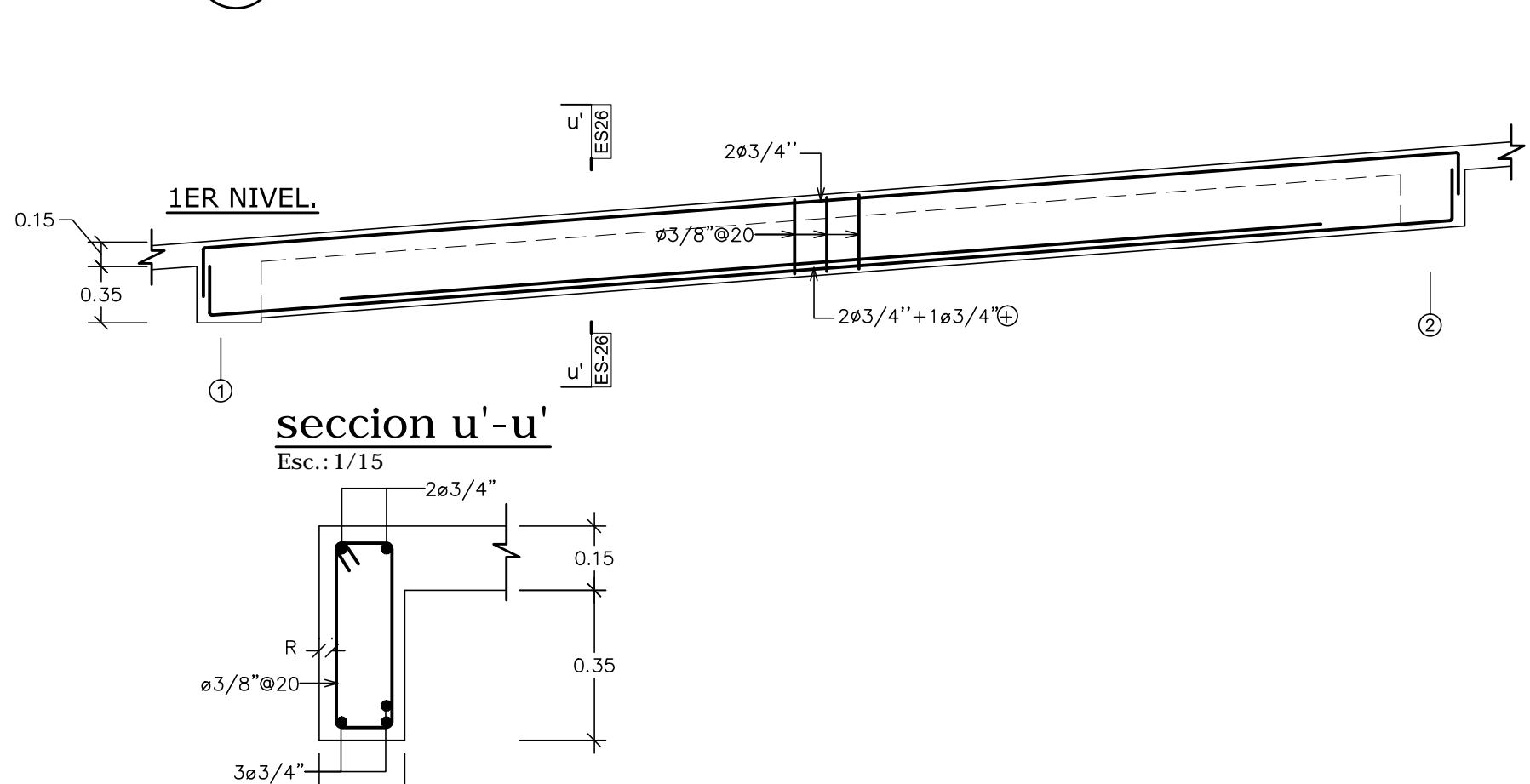


3 ASIGNACION DE REFUERZO EN NERVIOS

ES-26

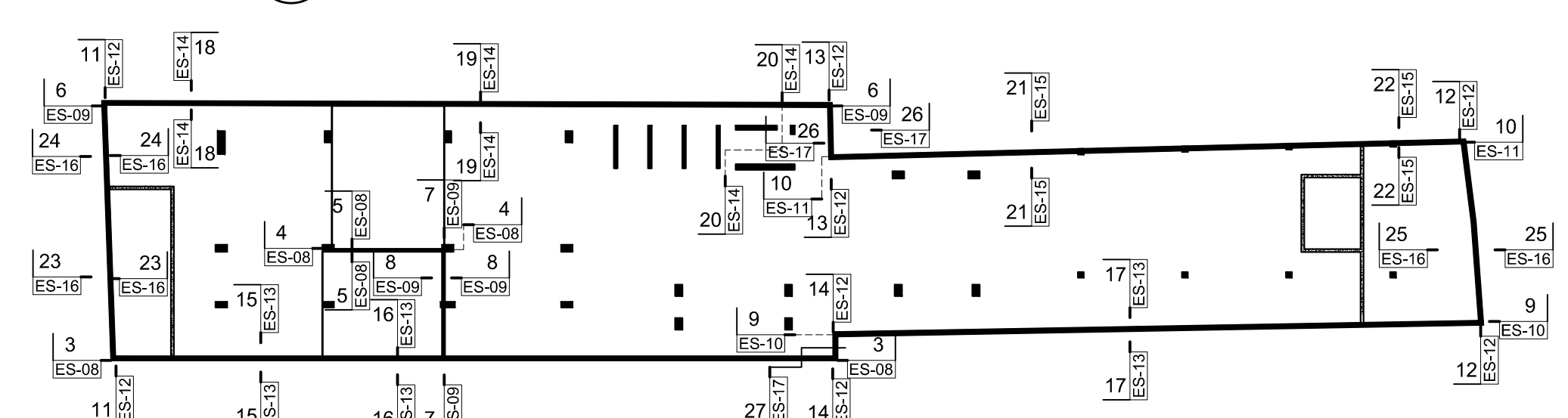
2 VIGA "V501"

ES-26 Esc.: 1/40



4 LLAVE DE UBICACION DE SECCIONES EN MUROS

ES-26



SOTANO -1						1ER. NIVEL						
Nervios en X-X			Nervios en Y-Y			Nervios en X-X			Nervios en Y-Y			
NL	H (cm)	Asx I	Asx V	Asx J	Asx I	Asx V	Asx J	NL	H (cm)	Asx I	Asx V	Asx J
10	15+10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	12	15+10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
11	15+10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	13	15+10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
12	15+10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	14	15+10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
13	15+10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	15	15+10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
14	15+10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	16	15+10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
15	15+10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	4ø1/2"	3ø1/2"	17	15+10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
16	15+10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	4ø1/2"	3ø1/2"	18	15+10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
17	15+10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	19	15+10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
18	15+10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	20	15+10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
19	15+10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	21	15+10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
20	15+10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	22	15+10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
21	15+10	3ø1/2"	4ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	23	15+10	3ø1/2"	4ø1/2"	3ø1/2"
22	15+10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	24	15+10	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
23	15+10	-	2ø1/2"	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	25	15+10	-	2ø1/2"	-
24	15+10	-	2ø1/2"	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	26	15+10	-	2ø1/2"	-
25	15+10	-	2ø1/2"	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	27	15+10	-	2ø1/2"	-
26	15+10	-	2ø1/2"	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	28	15+10	-	2ø1/2"	-
27	15+10	-	2ø1/2"	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	29	15+10	-	2ø1/2"	-
28	15+10	-	2ø1/2"	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"					
29	15+10	-	2ø1/2"	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"					

NOTA:  
REFUERZO SUPERIOR NEGATIVO ADICIONAL EN APOYO CONTINUO EN LOSAS, SEGUN DETALLE EN (2/ES-23)

CONSTRUGER.

TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. NINGUNA PARTE DE ESTE PLANO PUEDE SER REPRODUCIDO DE MANERA ALGUNA SIN LA PREVIA AUTORIZACION DE LA EMPRESA CONSTRUGER. SRL

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA

PROPIETARIO:  
INMOBILIARIA EGA SRL

DOMICILIO:  
AV. GUSTAVO M. RICART NO. 102, EDIFICIO CORPORATIVO 2010 SUITE 603, ENS. PIANINI SANTO DOMINGO, R.D. TELEFONO: 909 538 1909

INGENIERO DE OBRA:  
ING. EDMUNDO. E. GONZALEZ C.  
CODIA # 8297  
FIRMA:

DISENO ARQUITECTONICO:  
ARQ. YERMYS A. PENA VALDEZ  
CODIA # 18111  
FIRMA:

INSTALACIONES SANITARIAS:  
ING. JUAN LUIS MENA  
CODIA # 17383  
FIRMA:

CALCULO ESTRUCTURAL:  
ING. LUIS ADOLFO ABBOTT  
CODIA # 6818  
FIRMA:

INSTALACIONES ELECTRICAS:  
ING. MAXIMO HERNANDEZ  
CODIA # 4208  
FIRMA:

FECHA	REVISIONES
ENERO 2018	R1
ABRIL 2018	R2
MAYO 2018	R3
MAYO 2018	R4
SEPT. 2018	R5
OCT. 2018	R6
ENE. 2019	R7
NOV. 2020	R8

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA  
AV. ROMULO BETANCOURT NO. 311  
BELLA VISTA

TITULO:  
PLANTA ESTRUCTURAL  
SOTANO -1@1ER. NIVEL

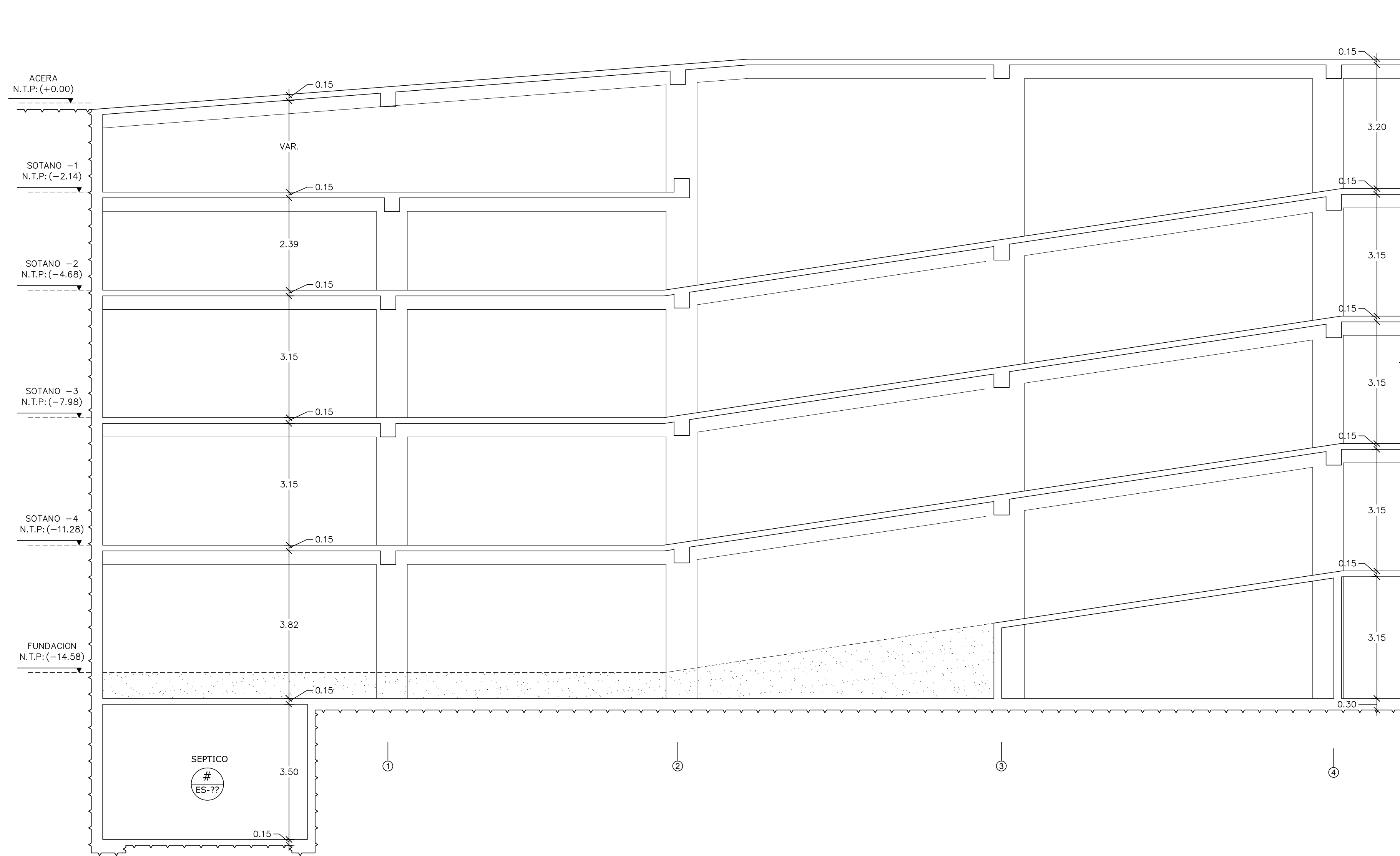
FECHA:  
NOV. 2020  
ESCALA:  
INDICADA

DESARROLLO:  
ING. MANUEL ALMONTE  
CODIA # 37247  
ARCHIVO:

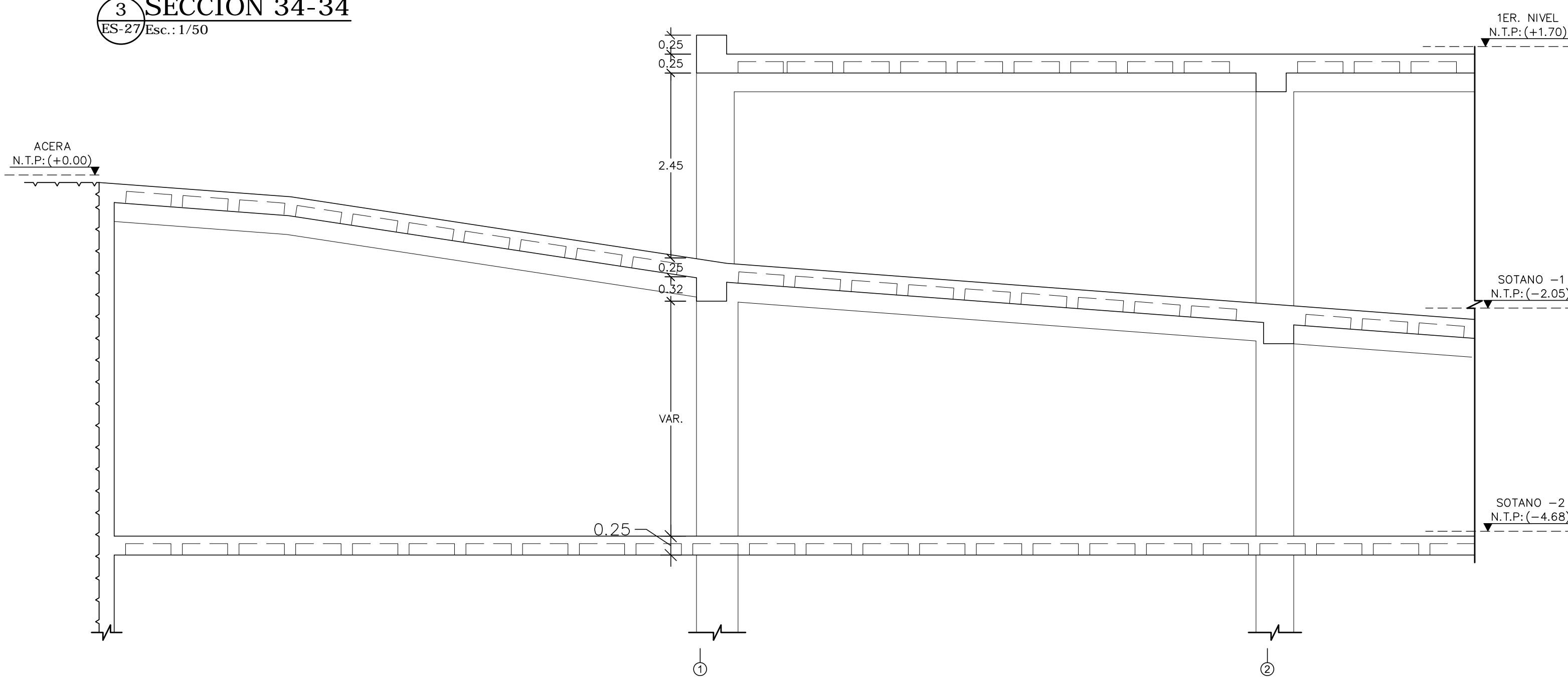
HOJA:

ES-26  
ES-47

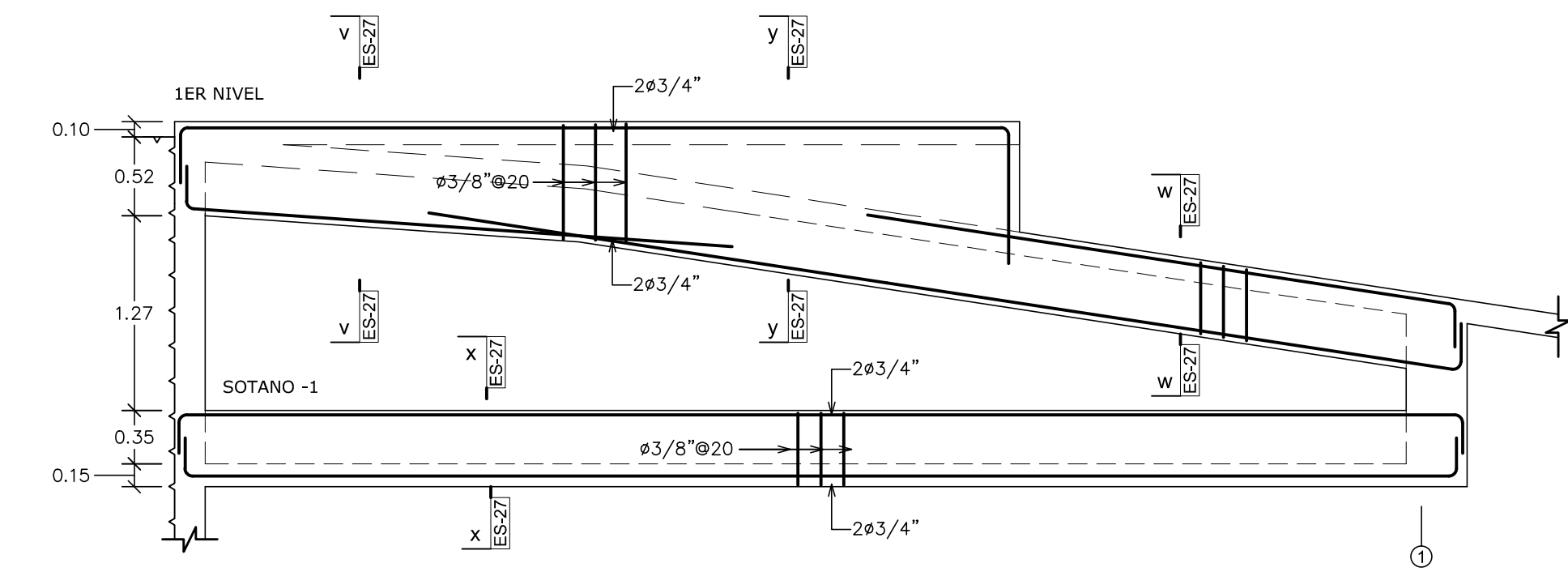
**1 SECCION 33-33**  
ES-27 Esc.: 1/75



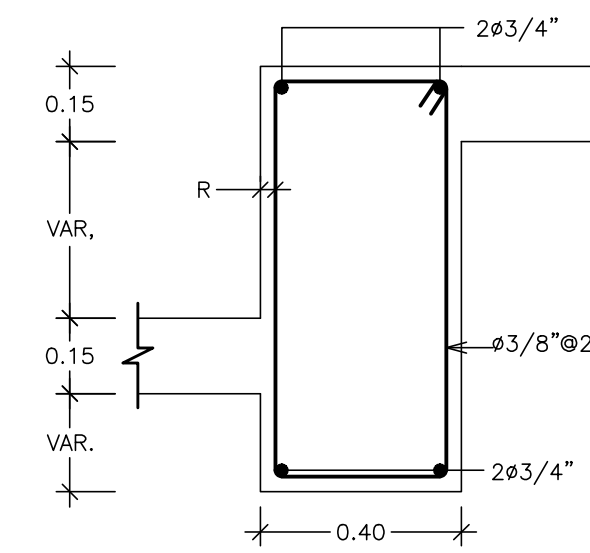
**3 SECCION 34-34**  
ES-27 Esc.: 1/50



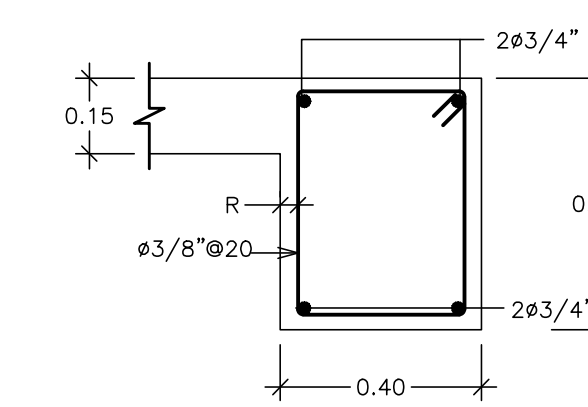
**2 VIGA "V2"**  
ES-27 Esc.: 1/40



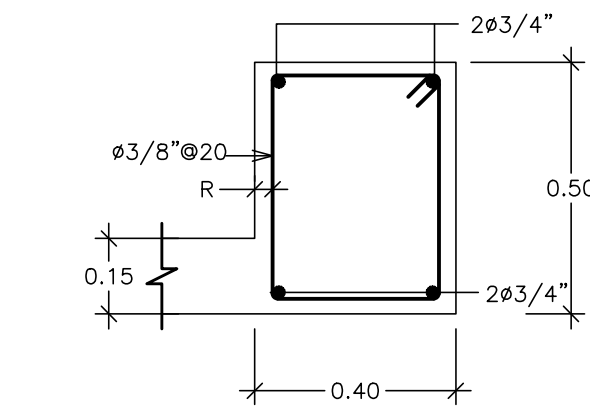
**SECCION v-v**  
Esc.: 1/15



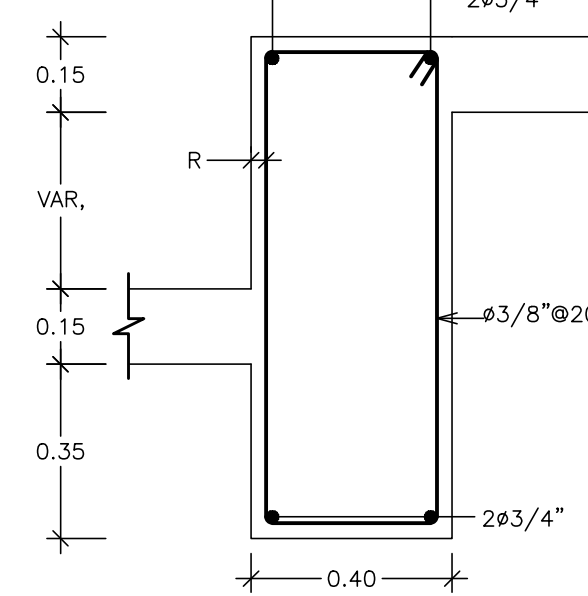
**SECCION w-w**  
Esc.: 1/15



**SECCION x-x**  
Esc.: 1/15



**SECCION y-y**  
Esc.: 1/15



**CONSTRUGER.**

TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. NINGUNA PARTE DE ESTE PLANO PUEDE SER REPRODUCCION DE MANERA ALGUNA SIN LA PREVIA AUTORIZACION DE LA EMPRESA CONSTRUGER. SRL

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA

PROPIETARIO:  
INMOBILIARIA EGA SRL

DOMICILIO:  
AV. GUSTAVO M. RICART NO. 102, EDIFICIO CORPORATIVO 2010 SUITE 603, ENS. PANTINI SANTO DOMINGO, R.D.  
TELEFONO: 809 538 1989

INGENIERO DE OBRA:  
ING. EDMUNDO. E. GONZALEZ C.  
CODIA # 8297  
FIRMA:

DISENO ARQUITECTONICO:  
ARQ. YERMYS A. PENA VALDEZ  
CODIA # 18111  
FIRMA:

INSTALACIONES SANITARIAS:  
ING. JUAN LUIS MENA  
CODIA # 17383  
FIRMA:

CALCULO ESTRUCTURAL:  
ING. LUIS ADOLFO ABBOTT  
CODIA # 6818  
FIRMA:

INSTALACIONES ELECTRICAS:  
ING. HENRY JOURDAIN HUNGRIA  
CODIA # 4302  
FIRMA:

FECHA	REVISIONES
ENERO 2018	R1
ABRIL 2018	R2
MAYO 2018	R3
MAYO 2018	R4
SEPT. 2018	R5
OCT. 2018	R6
ENE. 2019	R7
NOV. 2020	R8

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA  
AV. ROMULO BETANCOURT NO. 311  
BELLA VISTA

TITULO:  
SECCIONES 33-33@34-34,  
VIGAS V2

FECHA:  
NOV. 2020  
DESARROLLO:  
ING. MANUEL ALMONTE  
CODIA # 37247  
ESCALA:  
INDICADA  
ARCHIVO:

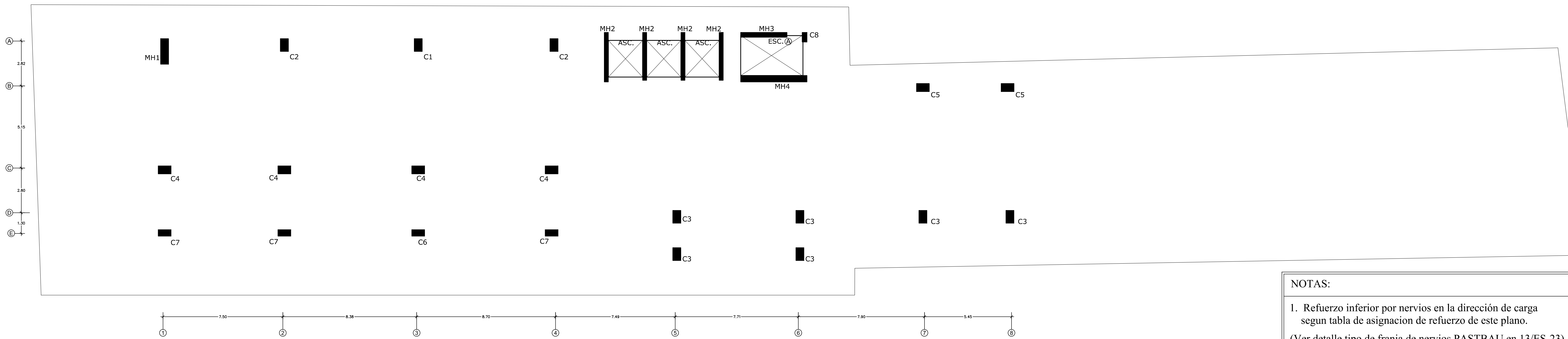
HOJA:

**ES-27**

**ES-47**

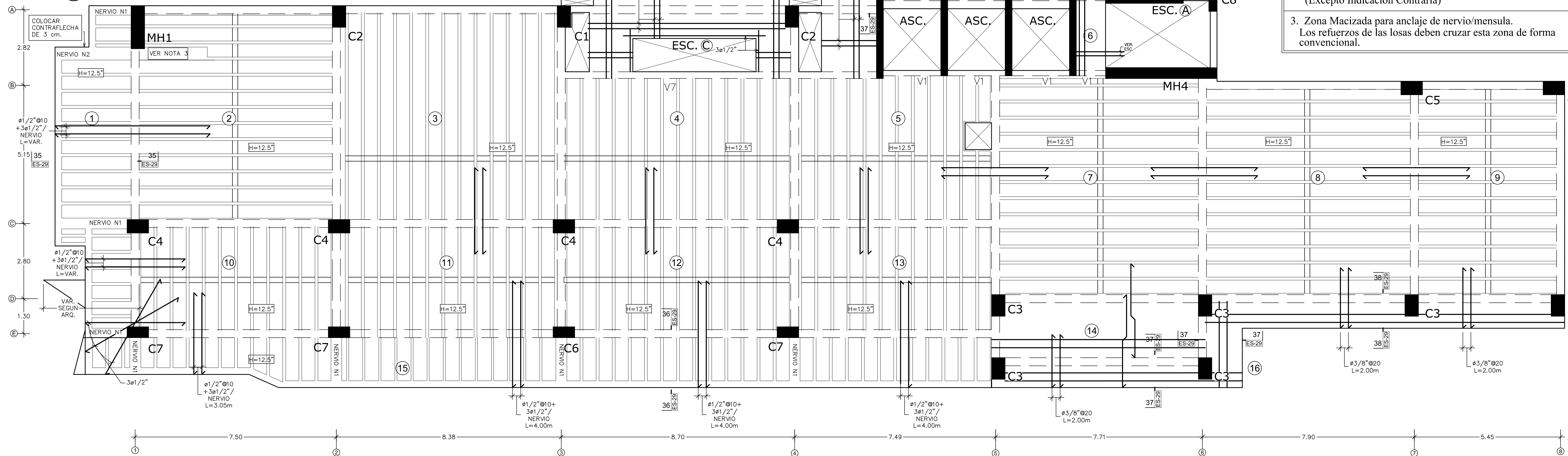
**1 UBICACION DE COLUMNAS DE TORRE**

ES-28 Esc.: 1/125



**2 PLANTA ESTRUCTURAL 2DO. NIVEL**

ES-28 Esc.: 1/75 N.P.T. (+6.50)



**NOTAS:**

1. Refuerzo inferior por nervios en la dirección de carga según tabla de asignación de refuerzo de este plano. (Ver detalle tipo de franja de nervios PASTBAU en 13/ES-23)
2. Refuerzo superior negativo en los apoyos continuos en la dirección de carga, según especificado en 13/ES-23. (Excepto Indicación Contraria)
3. Zona Macizada para anclaje de nervio/mensula. Los refuerzos de las losas deben cruzar esta zona de forma convencional.

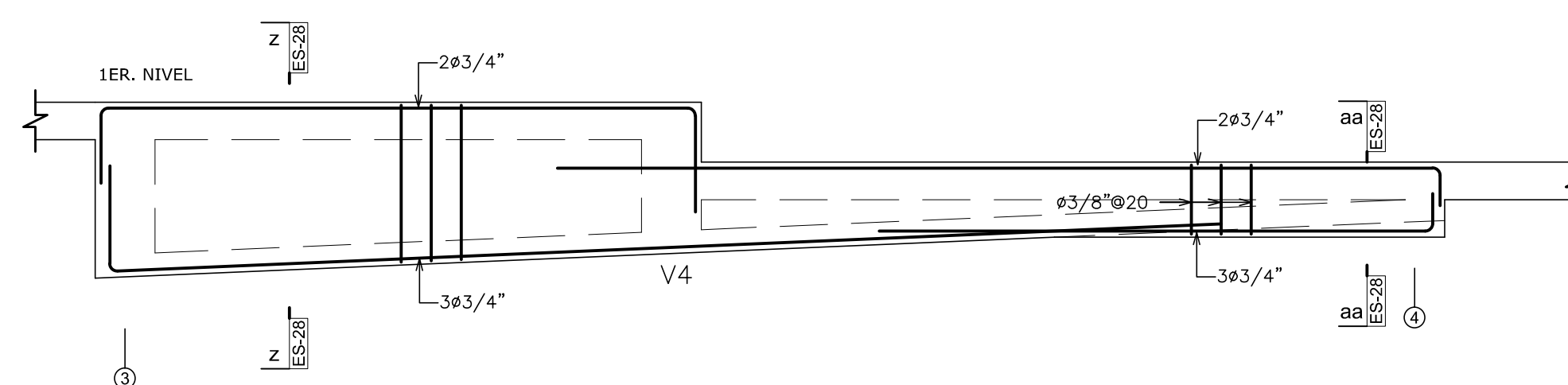
**6 ASIGNACION DE REFUERZO EN NERVIOS**

ES-28

2DO. NIVEL		Nervios en X-X			Nervios en Y-Y		
NL	H (cm)	Asx I	Asx V	Asx J	Asx I	Asx V	Asx J
1	26.75+05	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	-	-	-
2	26.75+05	4ø1/2"	4ø1/2"	4ø1/2"	-	"D14"	-
3	26.75+05	-	"D14"	-	4ø1/2"	4ø1/2"	4ø1/2"
4	26.75+05	-	"D14"	-	4ø1/2"	4ø1/2"	4ø1/2"
5	26.75+05	-	"D14"	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
6	26.75+05	4ø1/2"	4ø1/2"	4ø1/2"	-	"D14"	-
7	26.75+05	4ø1/2"	4ø1/2"	4ø1/2"	-	"D14"	-
8	26.75+05	4ø1/2"	4ø1/2"	4ø1/2"	-	"D14"	-
9	26.75+05	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	-	"D14"	-
10	26.75+05	-	-	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
11	26.75+05	-	-	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
12	26.75+05	-	-	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
13	26.75+05	-	-	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
15	26.75+05	-	-	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"

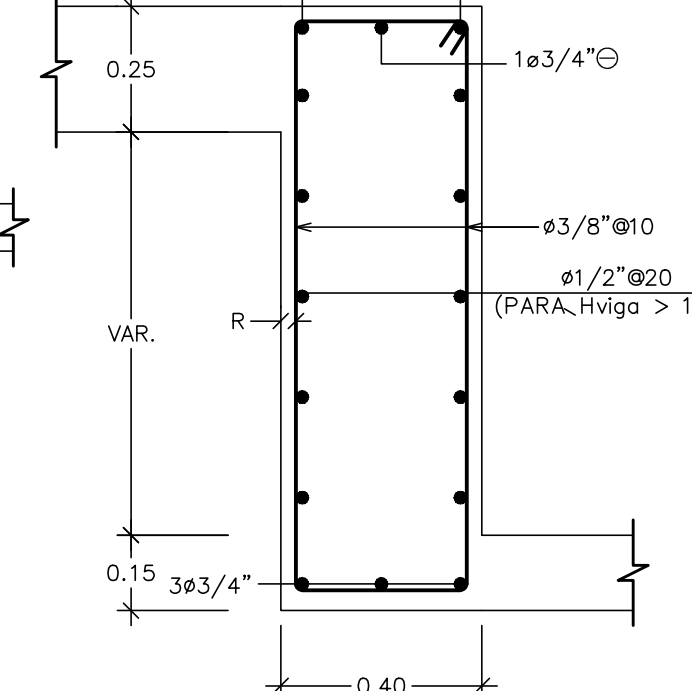
**6 VIGA "V3"**

ES-28 Esc.: 1/40



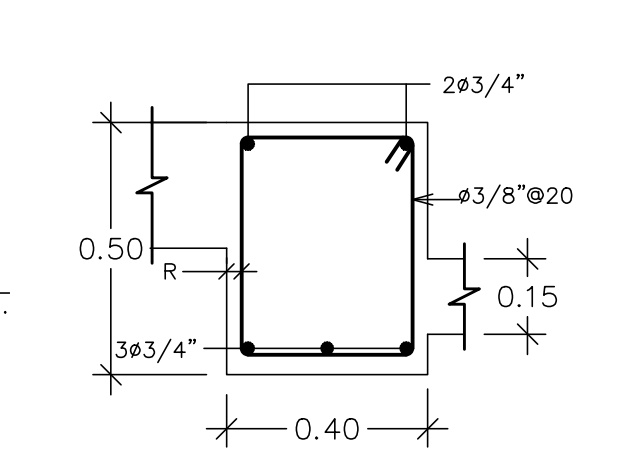
**SECCION z-z**

Esc.: 1/15



**SECCION aa-aa**

Esc.: 1/15



**CONSTRUGER.**

TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. NINGUNA PARTE DE ESTE PLANO PUEDE SER REPRODUCIDA DE MANERA ALGUNA SIN LA PREVIA AUTORIZACION DE LA EMPRESA CONSTRUGER, SRL.

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA

PROPIETARIO:  
INMOBILIARIA EGA SRL.

DOMICILIO:  
AV. GUSTAVO M. RICART NO. 102, EDIFICIO CORPORATIVO 2010 SUITE 603, ENS. PIANINI SANTO DOMINGO, R.D. TELEFONO: 809 538 1989

INGENIERO DE OBRA:  
ING. EDMUNDO. E. GONZALEZ C.  
CODIA # 8297  
FIRMA:

DISENO ARQUITECTONICO:  
ARQ. YERMYS A. PENA VALDEZ  
CODIA # 18111  
FIRMA:

INSTALACIONES SANITARIAS:  
ING. JUAN LUIS MENA  
CODIA # 17383  
FIRMA:

CALCULO ESTRUCTURAL:  
ING. LUIS ADOLFO ABBOTT  
CODIA # 6818  
FIRMA:

INSTALACIONES ELECTRICAS:  
ING. HENRY JOURDAIN HUNGRIA  
CODIA # 4302  
FIRMA:

FECHA	REVISIONES
ENERO 2018	R1
ABRIL 2018	R2
MAYO 2018	R3
SEPT. 2018	R4
OCT. 2018	R5
ENE. 2019	R6
NOV. 2019	R7
NOV. 2020	R8

TEL.: (809)683-6946  
FAX: (809)732-4890  
email: labbotzorl@gmail.com  
Av. G. Meja Ricart No. 54, SOLAZAR BUSINESS CENTER Local 12F  
21036-CVA-2017

PROYECTO:

CORPORATIVO VISTA  
AV. ROMULO BETANCOURT NO. 311  
BELLA VISTA

TITULO:

PLANTA ESTRUCTURAL 2DO. NIVEL, SECCIONES 33-33@36-36

FECHA:  
NOV. 2020

DESARROLLO:  
ING. MANUEL ALMONTE  
CODIA # 37247

ESCALA:  
INDICADA

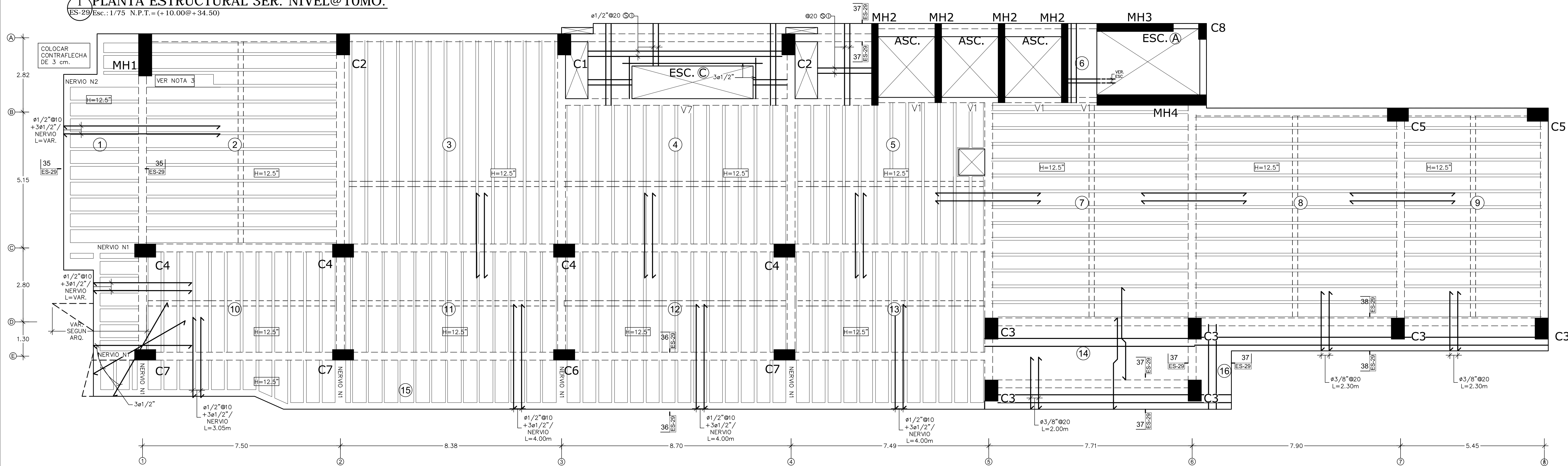
ARCHIVO:

HOJA:

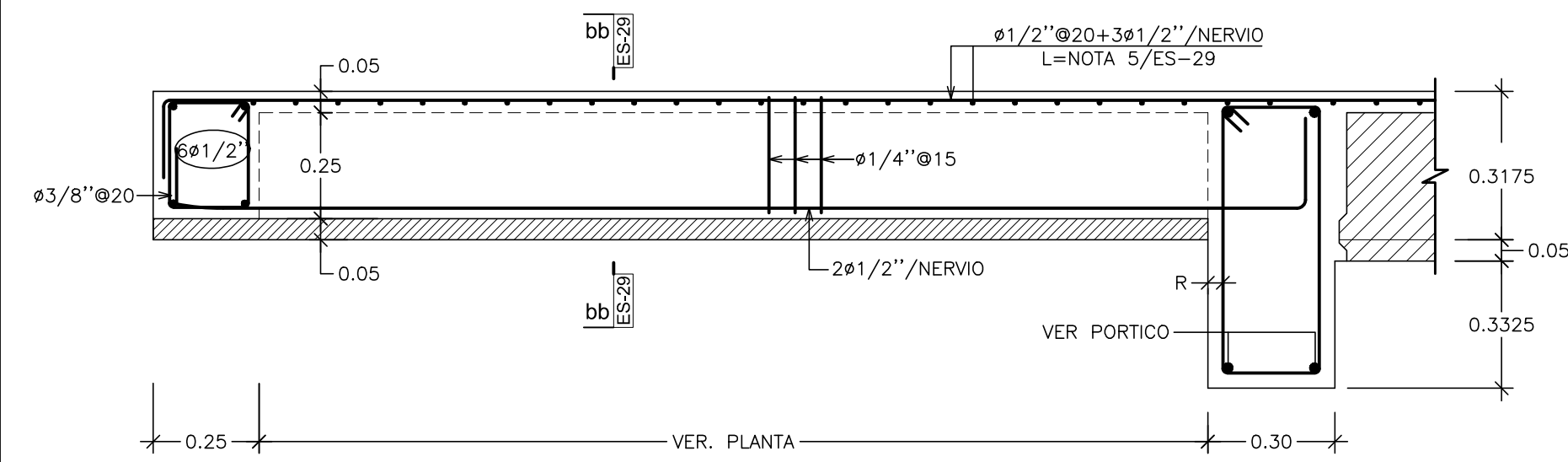
**ES-28**

**ES-47**

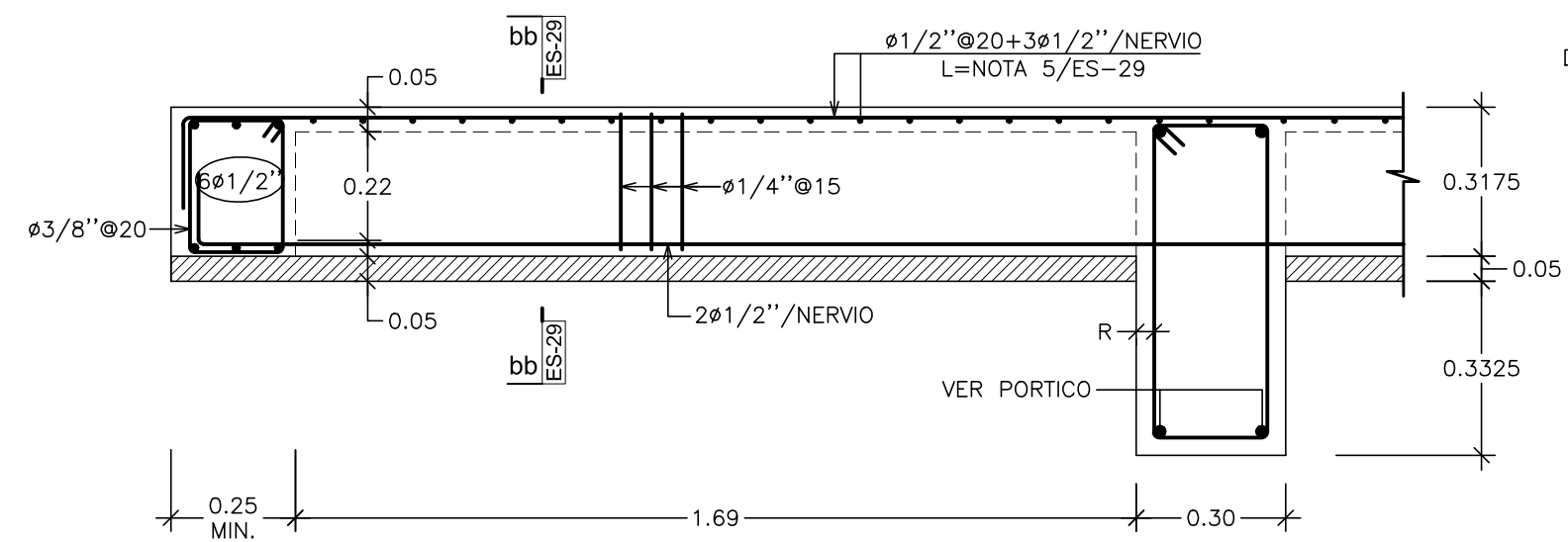
**1 PLANTA ESTRUCTURAL 3ER. NIVEL@10MO.**  
ES-29 Esc.: 1/75 N.P.T. = (+10.00/+34.50)



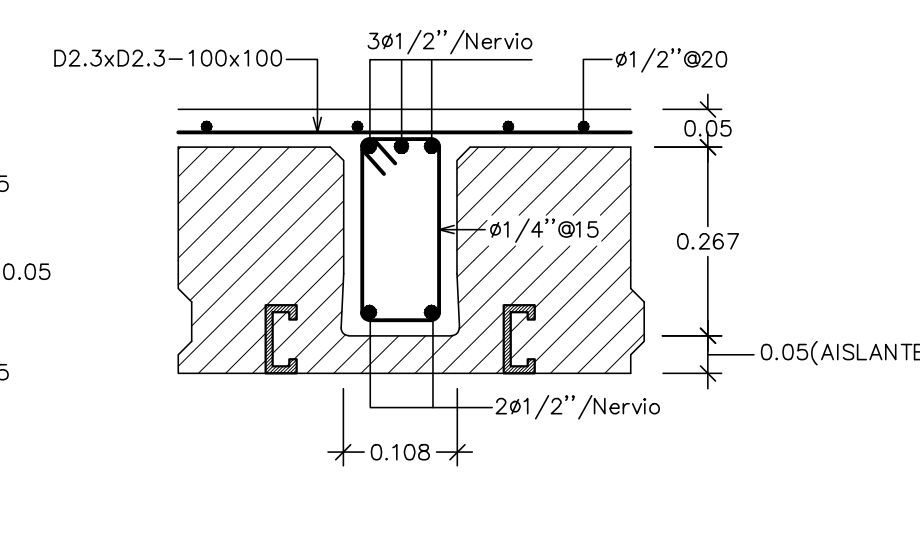
**2 SECCION 35-35**  
ES-29 Esc.: 1/15



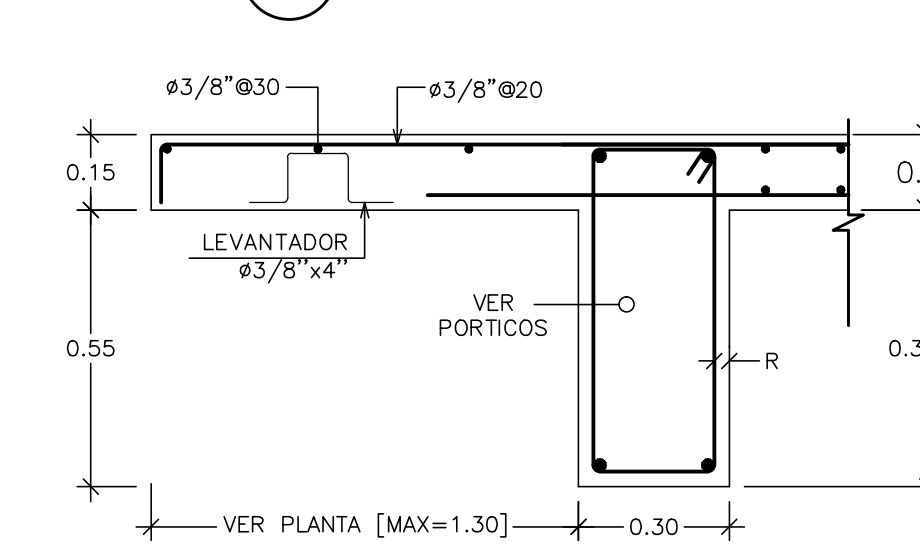
**3 SECCION 36-36**  
ES-29 Esc.: 1/15



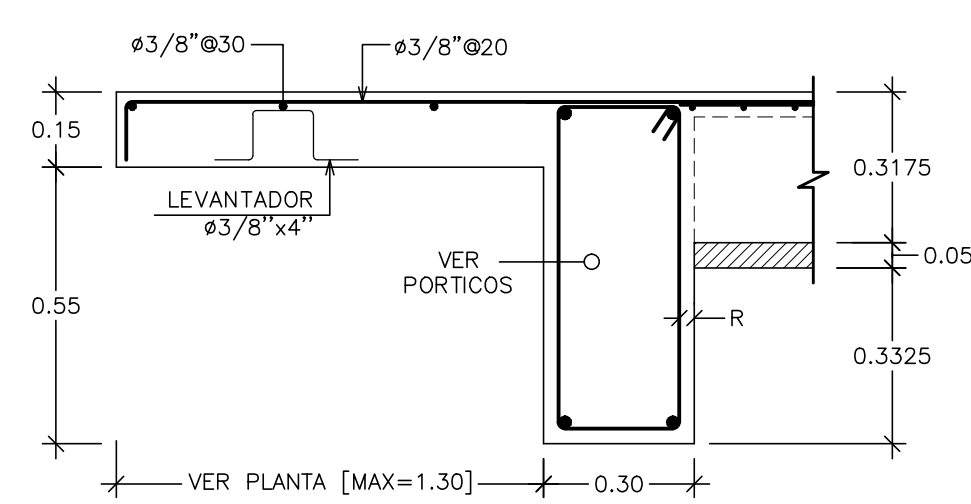
**SECCION bb-bb**  
Esc.: 1/10



**4 SECCION 37-37**  
ES-29 Esc.: 1/15



**5 SECCION 38-38**  
ES-29 Esc.: 1/15

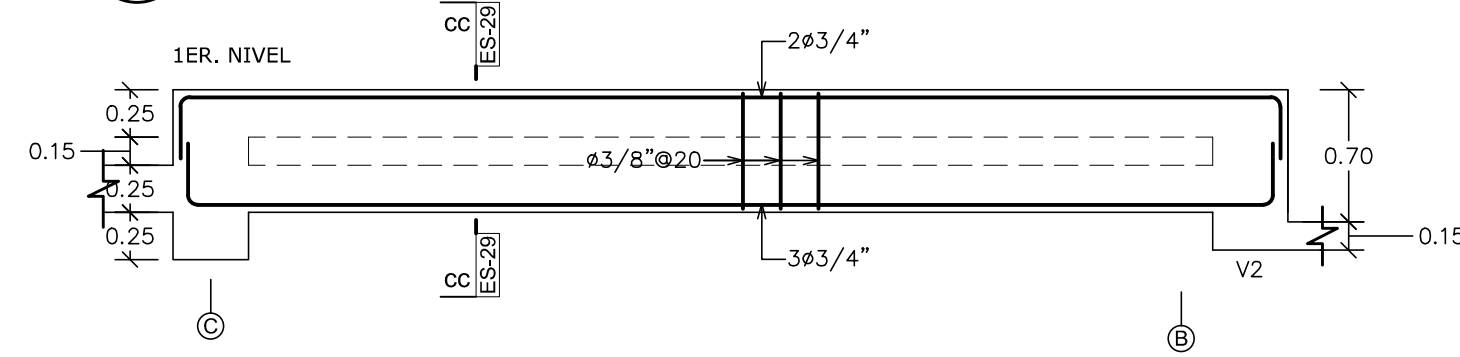


**6 ASIGNACION DE REFUERZO EN NERVIOS**  
ES-29 Esc.: 1/15

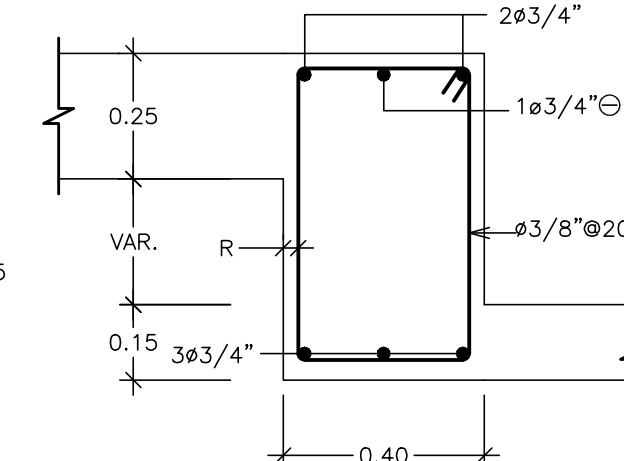
3ER. NIVEL@10MO.

NL	H (cm)	Nervios en X-X			Nervios en Y-Y		
		Asx I	Asx V	Asx J	Asx I	Asx V	Asx J
1	26.75+05	3Ø1/2"	3Ø1/2"	3Ø1/2"	-	-	-
2	26.75+05	4Ø1/2"	4Ø1/2"	4Ø1/2"	-	"D14"	-
3	26.75+05	-	"D14"	-	4Ø1/2"	4Ø1/2"	4Ø1/2"
4	26.75+05	-	"D14"	-	4Ø1/2"	4Ø1/2"	4Ø1/2"
5	26.75+05	-	"D14"	-	3Ø1/2"	3Ø1/2"	3Ø1/2"
7	26.75+05	4Ø1/2"	4Ø1/2"	4Ø1/2"	-	"D14"	-
8	26.75+05	4Ø1/2"	4Ø1/2"	4Ø1/2"	-	"D14"	-
9	26.75+05	3Ø1/2"	3Ø1/2"	3Ø1/2"	-	"D14"	-
10	26.75+05	-	-	-	3Ø1/2"	3Ø1/2"	3Ø1/2"
11	26.75+05	-	-	-	3Ø1/2"	3Ø1/2"	3Ø1/2"
12	26.75+05	-	-	-	3Ø1/2"	3Ø1/2"	3Ø1/2"
13	26.75+05	-	-	-	3Ø1/2"	3Ø1/2"	3Ø1/2"
15	26.75+05	-	-	-	3Ø1/2"	3Ø1/2"	3Ø1/2"

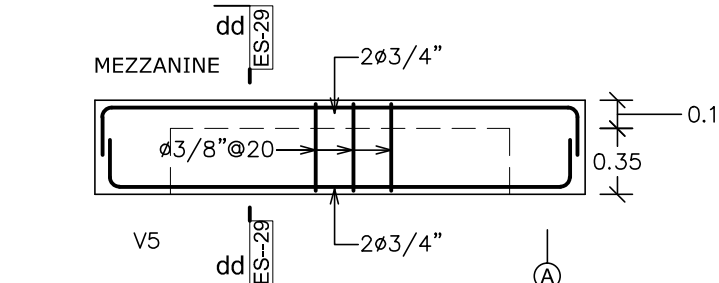
**7 VIGA "V4"**  
ES-29 Esc.: 1/40



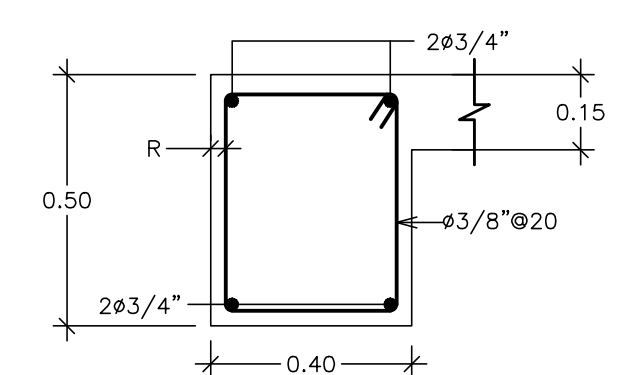
**SECCION cc-cc**  
Esc.: 1/15



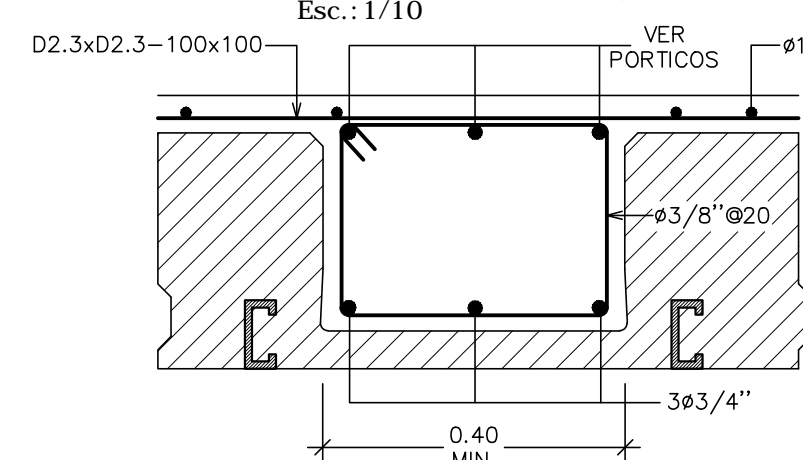
**8 VIGA "V5"**  
ES-29 Esc.: 1/40



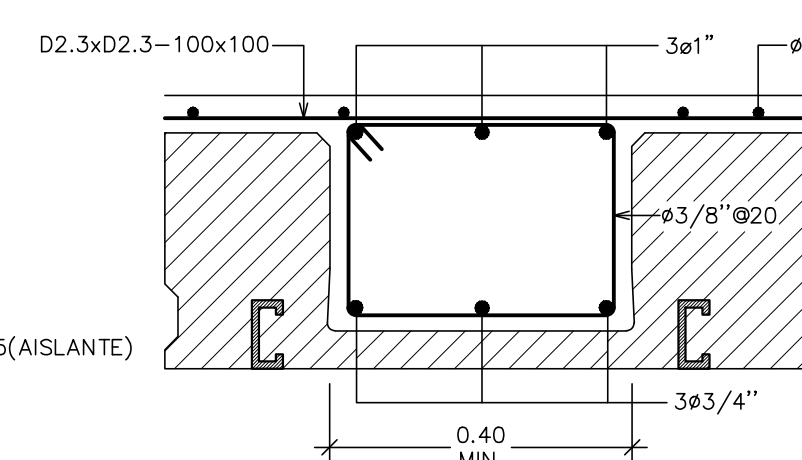
**SECCION dd-dd**  
Esc.: 1/15



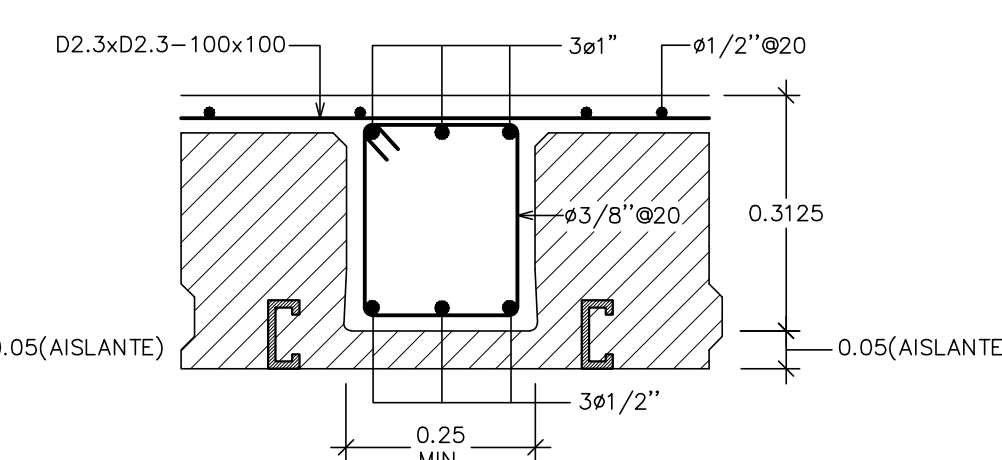
**NERVIO N1**  
(NERVIOS DE PORTICOS)  
Esc.: 1/10



**NERVIO N2**  
Esc.: 1/10



**NERVIO N3**  
Esc.: 1/10



**NOTAS:**

- Refuerzo inferior por nervios en la dirección de carga según tabla de asignación de refuerzo de este plano.  
(Ver detalle tipo de franja de nervios PASTBAU en 13/ES-23)
- Refuerzo superior negativo en los apoyos continuos en la dirección de carga, según especificado en 13/ES-23. (Excepto Indicación Contraria)
- Zona Macizada para anclaje de nervio/mensula. Los refuerzos de las losas deben cruzar esta zona de forma convencional.

**CONSTRUGER.**

TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. NINGUNA PARTE DE ESTE PLANO PUEDE SER REPRODUCIDA DE MANERA ALGUNA SIN LA PREVIA AUTORIZACION DE LA EMPRESA CONSTRUGER. SRL

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA

PROPIETARIO:  
INMOBILIARIA EGA SRL

DOMICILIO:  
AV. GUSTAVO RICART NO. 102. EDIFICIO CORPORATIVO 2010 SUITE 603. ENS. PIANINI SANTO DOMINGO, R.D. TELEFONO: 809 538 1989

INGENIERO DE OBRA:  
ING. EDMUNDO. E. GONZALEZ C.  
CODIA # 8297  
FIRMA:

DISENO ARQUITECTONICO:  
ARQ. YERMYS A. PENA VALDEZ  
CODIA # 18111  
FIRMA:

INSTALACIONES SANITARIAS:  
ING. JUAN LUIS MENA  
CODIA # 17383  
FIRMA:

CALCULO ESTRUCTURAL:  
ING. LUIS ADOLFO ABBOTT  
CODIA # 6818  
FIRMA:

INSTALACIONES ELECTRICAS:  
ING. HENRY JOURDAIN HUNGRIA  
CODIA # 4302  
FIRMA:

FECHA	REVISIONES
ENERO 2018	R1
ABRIL 2018	R2
MAYO 2018	R3
MAYO 2018	R4
SEPT. 2018	R5
OCT. 2018	R6
ENE. 2019	R7
NOV. 2020	R8

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA  
AV. ROMULO BETANCOURT NO. 311  
BELLA VISTA

TITULO:  
PLANTA ESTRUCTURAL  
3ER. NIVEL@10MO.

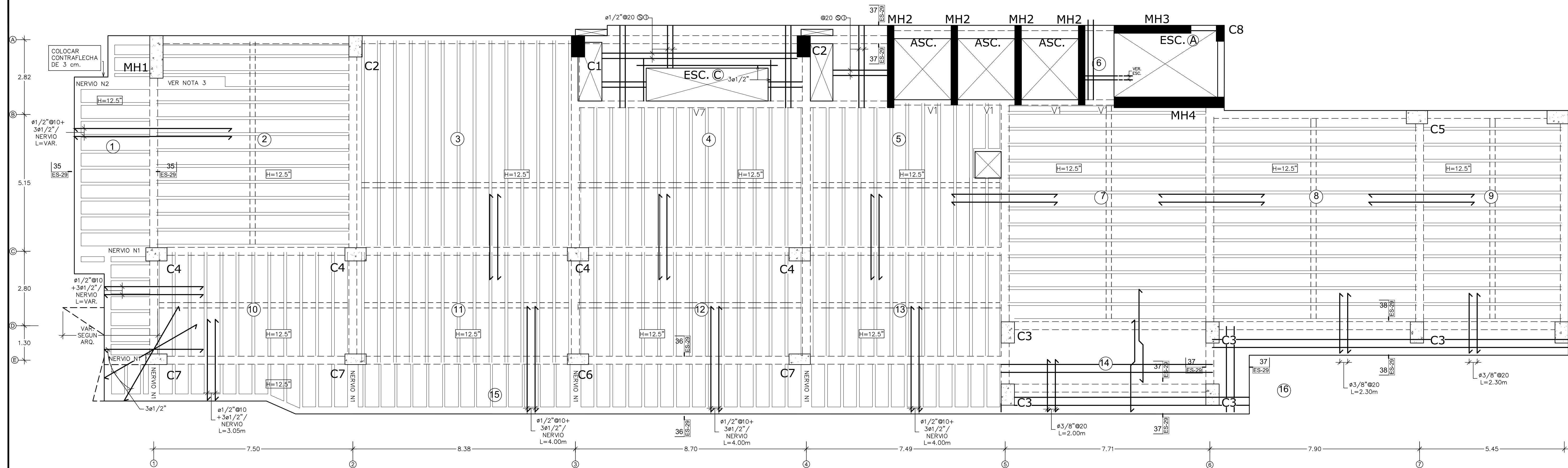
FECHA:  
NOV. 2020  
DESARROLLO:  
ING. MANUEL ALMONTE  
CODIA # 37247  
ESCALA:  
INDICADA  
ARCHIVO:

HOJA:

**ES-29**

**ES-47**

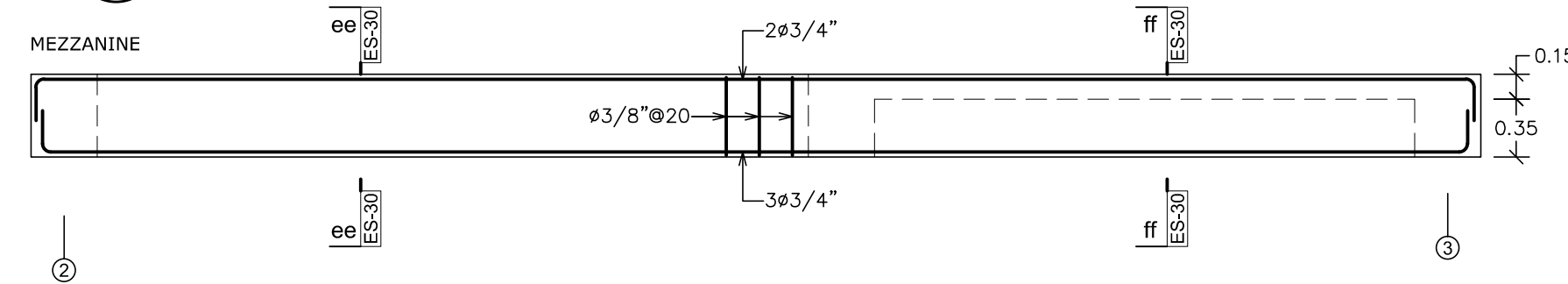
**1 PLANTA ESTRUCTURAL TECHO.**  
ES-30 Esc.: 1/75 N.P.T. = (+38.00)



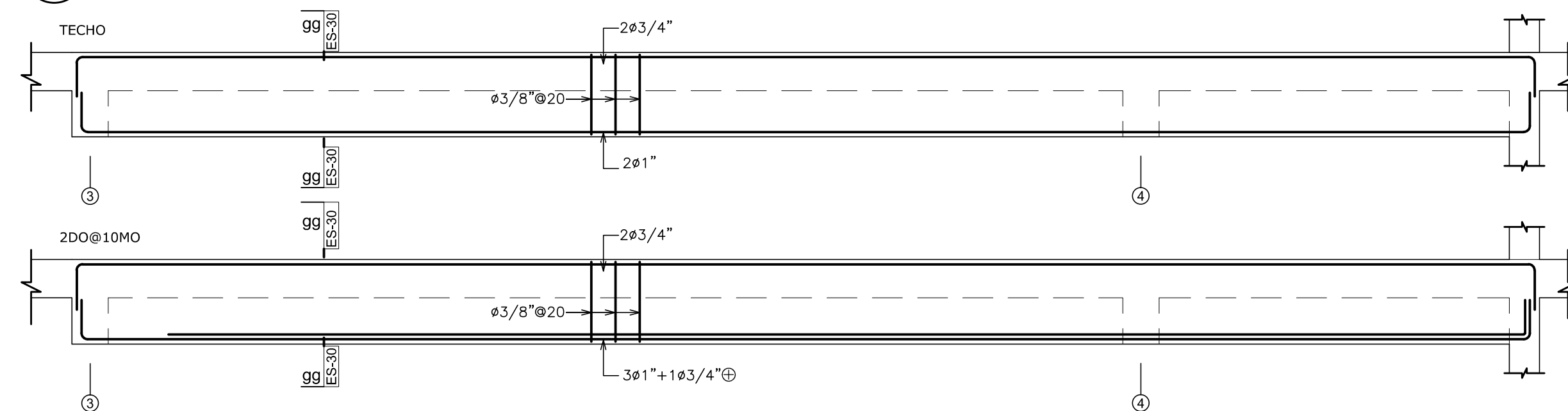
**2 ASIGNACION DE REFUERZO EN NERVIOS**  
ES-30

TECHO							
NI	H (cm)	Nervios en X-X			Nervios en Y-Y		
		Asx I	Asx V	Asx J	Asx I	Asx V	Asx J
1	26.75+05	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	-	"D14"	-
2	26.75+05	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	-	"D14"	-
3	26.75+05	-	"D14"	-	4ø1/2"	4ø1/2"	4ø1/2"
4	26.75+05	-	"D14"	-	4ø1/2"	4ø1/2"	4ø1/2"
5	26.75+05	-	"D14"	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
7	26.75+05	4ø1/2"	4ø1/2"	4ø1/2"	-	"D14"	-
8	26.75+05	4ø1/2"	4ø1/2"	4ø1/2"	-	"D14"	-
9	26.75+05	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	-	"D14"	-
10	26.75+05	-	-	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
11	26.75+05	-	-	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
12	26.75+05	-	-	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
13	26.75+05	-	-	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"
15	26.75+05	-	-	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"

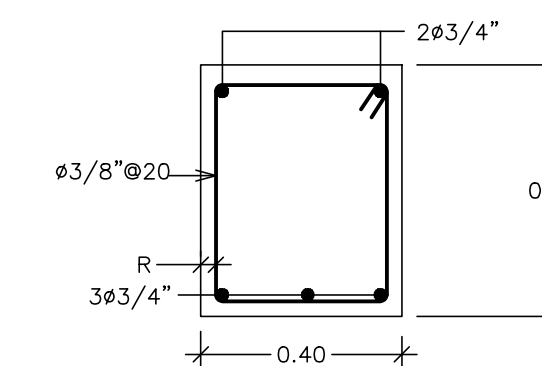
**3 VIGA "V6"**  
ES-30 Esc.: 1/40 (ELIMINADA)



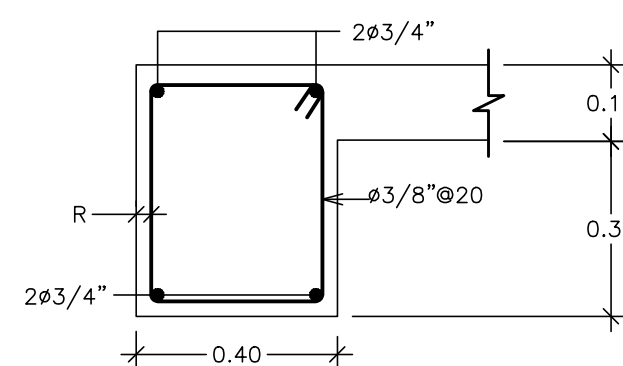
**4 VIGA "V7"**  
ES-30 Esc.: 1/40



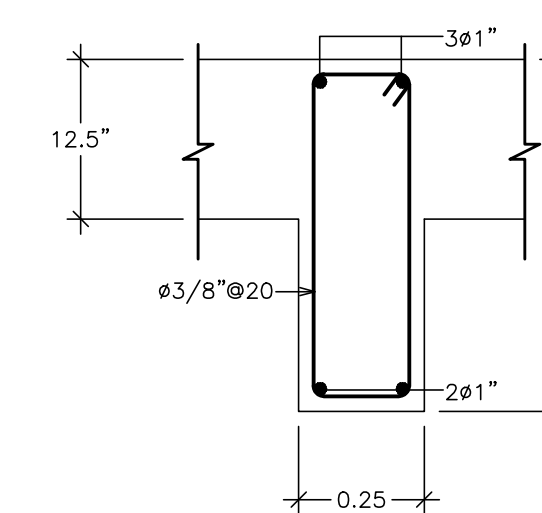
**SECCION ee-ee**  
Esc.: 1/15



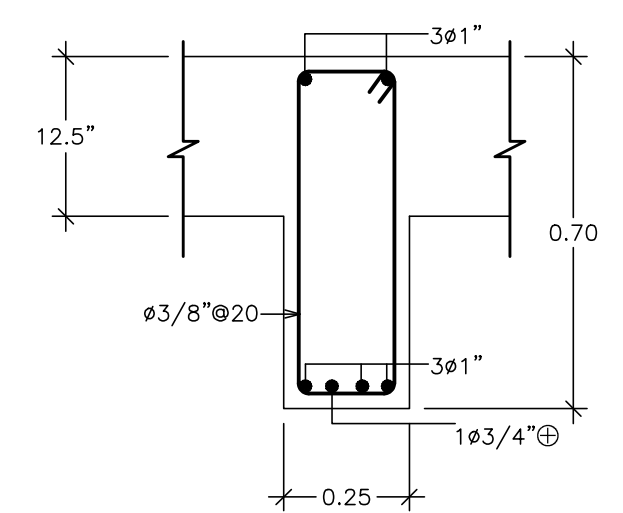
**SECCION ff-ff**  
Esc.: 1/15



**SECCION gg-gg**  
Esc.: 1/15



**SECCION hh-hh**  
Esc.: 1/15



**NOTAS:**

- Refuerzo inferior por nervios en la dirección de carga según tabla de asignación de refuerzo de este plano.  
(Ver detalle tipo de franja de nervios PASTBAU en 13/ES-23)
- Refuerzo superior negativo en los apoyos continuos en la dirección de carga, según especificado en 13/ES-23.  
(Excepto Indicación Contraria)
- Zona Macizada para anclaje de nervio/mensula.  
Los refuerzos de las losas deben cruzar esta zona de forma convencional.

**CONSTRUGER.**

TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. NINGUNA PARTE DE ESTE PLANO PUEDE SER REPRODUCIDA DE MANERA ALGUNA SIN LA PREVIA AUTORIZACION DE LA EMPRESA CONSTRUGER. SRL

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA

PROPIETARIO:  
INMOBILIARIA EGA SRL

DOMICILIO:  
AV. GUSTAVO MERICART NO. 102, EDIFICIO CORPORATIVO 2010 SUITE 603, ENS. PIANINI SANTO DOMINGO, R.D. TELEFONO: 909 530 1909

INGENIERO DE OBRA:  
ING. EDMUNDO. E. GONZALEZ C.  
CODIA # 8297  
FIRMA:


DISEÑO ARQUITECTONICO:  
ARQ. YERMYS A. PENA VALDEZ  
CODIA # 18111  
FIRMA:

INSTALACIONES SANITARIAS:  
ING. JUAN LUIS MENA  
CODIA # 17383  
FIRMA:

CALCULO ESTRUCTURAL:  
ING. LUIS ADOLFO ABBOTT  
CODIA # 6818  
FIRMA:

INSTALACIONES ELECTRICAS:  
ING. HENRY JOURDAIN HUNGRIA  
CODIA # 4302  
FIRMA:

FECHA	REVISIONES
ENERO 2018	R1
ABRIL 2018	R2
MAYO 2018	R3
SEPT. 2018	R4
OCT. 2018	R5
ENE. 2019	R6
NOV. 2020	R7
	R8


 TEL.: (809)683-6946  
 FAX: (809)732-4890  
 email: labbotzorl@gmail.com  
 Av. G. Mejía Ricart No. 54,  
 SOLAZAR BUSINESS CENTER  
 Local 12F  
 Local 12F  
 21036-CVA-2017

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA  
AV. ROMULO BETANCOURT NO. 311  
BELLA VISTA

TITULO:  
PLANTA ESTRUCTURAL  
TECHO

FECHA:  
NOV. 2020  
ESCALA:  
INDICADA

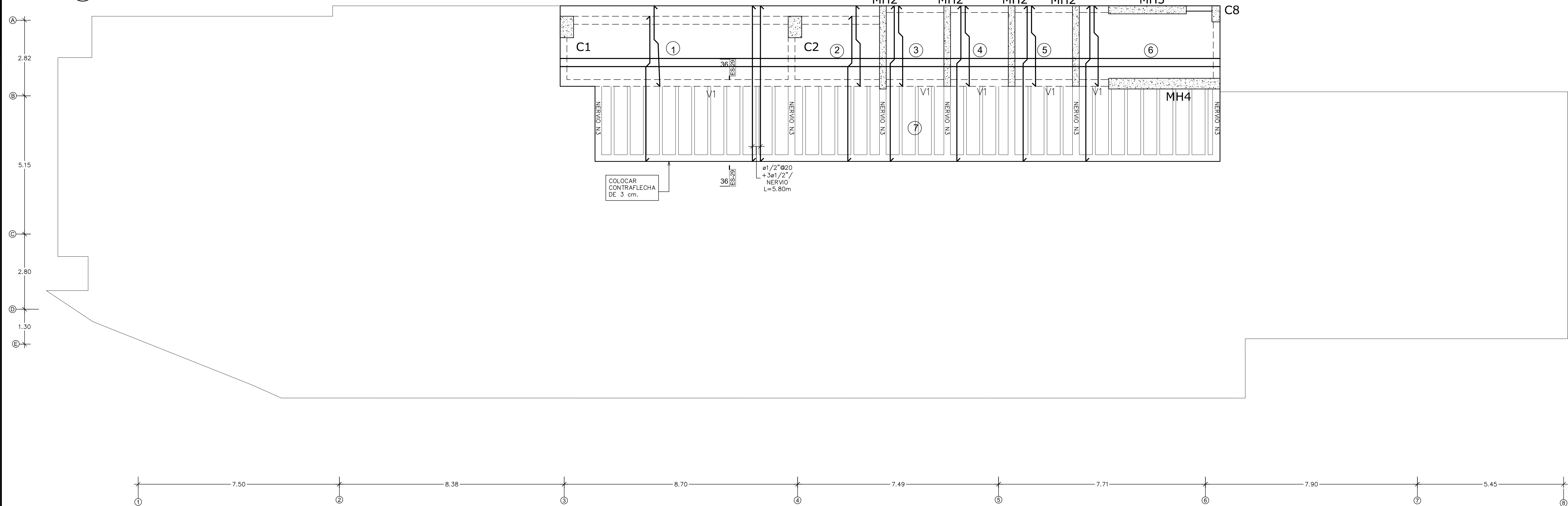
DESARROLLO:  
ING. MANUEL ALMONTE  
CODIA # 37247  
ARCHIVO:

HOJA:

**ES-30**

**ES-47**

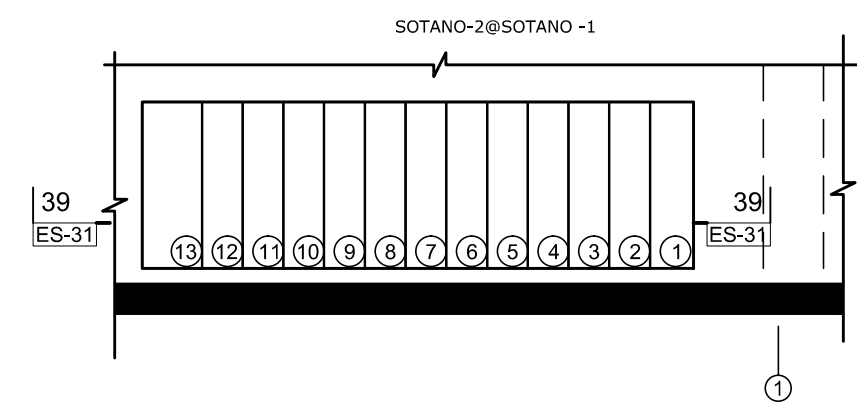
**1 PLANTA ESTRUCTURAL CUBIERTA**  
ES-31 Esc.: 1/75 N.P.T. = (+40.60)



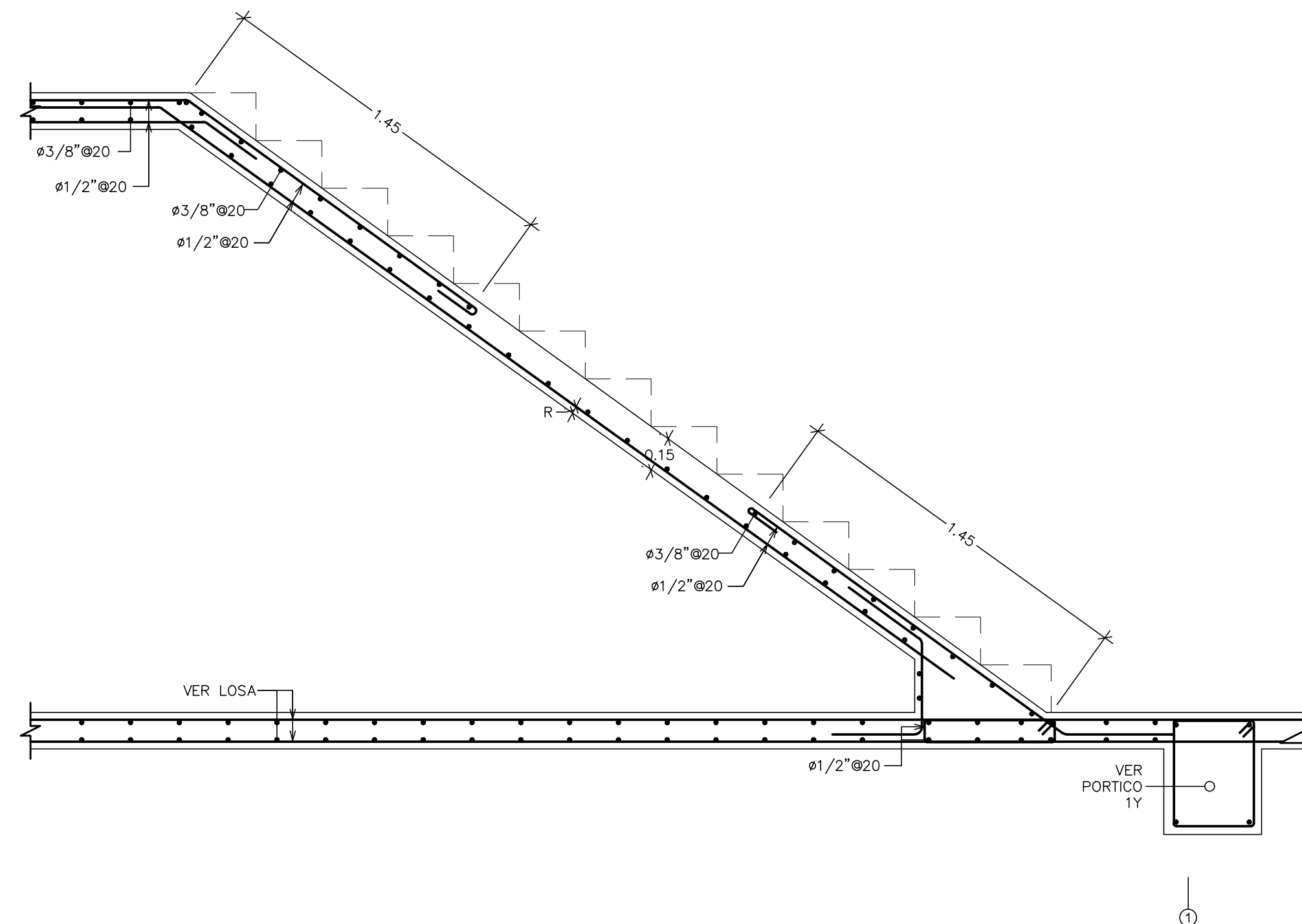
**2 ASIGNACION DE REFUERZO EN NERVIOS**  
ES-31

TECHO							
Nervios en X-X				Nervios en Y-Y			
NL	H (cm)	Asx I	Asx V	Asx J	Asx I	Asx V	Asx J
7	26.75+05	-	"D14"	-	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"

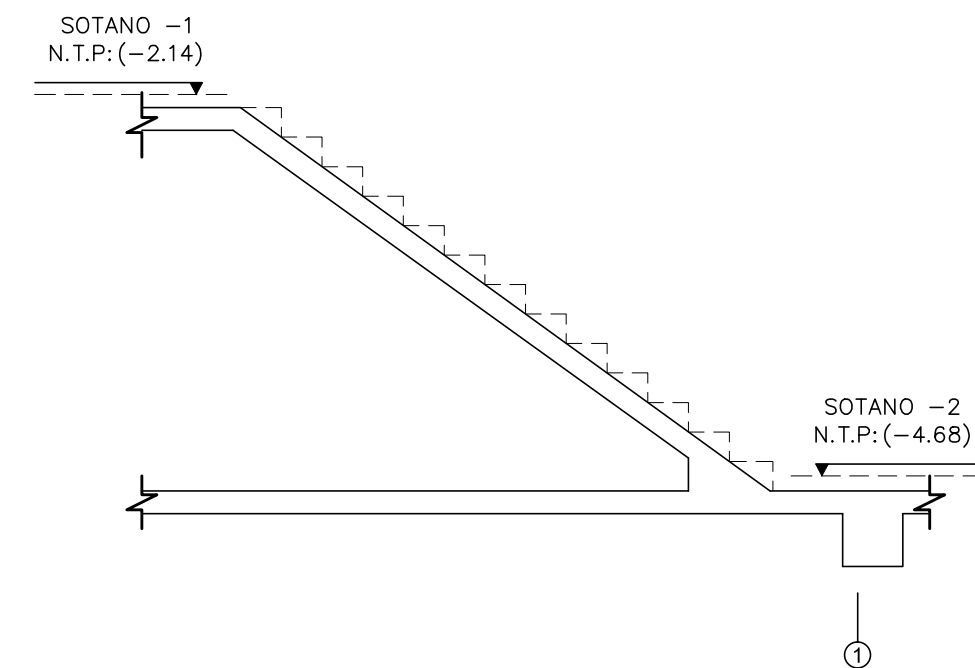
**2 PLANTA ESTRUCTURAL ESCALERA "C"**  
ES-31 Esc.: 1/50



**3 DETALLE "D15"**  
ES-31 Esc.: 1/50



**4 SECCION 39-39**  
ES-31 Esc.: 1/50



**NOTAS:**

1. Refuerzo inferior por nervios en la dirección de carga según tabla de asignación de refuerzo de este plano.  
(Ver detalle tipo de franja de nervios PASTBAU en 13/ES-23)
2. Refuerzo superior negativo en los apoyos continuos en la dirección de carga, según especificado en 13/ES-23.  
(Excepto Indicación Contraria)

**CONSTRUGER.**

TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. NINGUNA PARTE DE ESTE PLANO PUEDE SER REPRODUCIDA DE MANERA ALGUNA SIN LA PREVIA AUTORIZACION DE LA EMPRESA CONSTRUGER. SRL

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA

PROPIETARIO:  
INMOBILIARIA EGA SRL

DOMICILIO:  
AV. GUSTAVO M. RICART NO. 102, EDIFICIO CORPORATIVO 2010 SUITE 603, ENS. PIANINI SANTO DOMINGO, R.D.  
TELEFONO: 809 538 1989

INGENIERO DE OBRA:  
ING. EDMUNDO. E. GONZALEZ C.  
CODIA # 8297  
FIRMA:


DISEÑO ARQUITECTONICO:  
ARQ. YERMYS A. PENA VALDEZ  
CODIA # 18111  
FIRMA:

INSTALACIONES SANITARIAS:  
ING. JUAN LUIS MENA  
CODIA # 17383  
FIRMA:

CALCULO ESTRUCTURAL:  
ING. LUIS ADOLFO ABBOTT  
CODIA # 6818  
FIRMA:

INSTALACIONES ELECTRICAS:  
ING. HENRY JOURDAIN HUNGRIA  
CODIA # 4302  
FIRMA:

FECHA	REVISIONES
ENERO 2018	R1
ABRIL 2018	R2
MAYO 2018	R3
MAYO 2018	R4
SEPT. 2018	R5
OCT. 2018	R6
ENE. 2019	R7
NOV. 2020	R8


 TEL.: (809)683-6946  
 FAX: (809)732-4890  
 email: labbotzorlito@gmail.com  
 Av. G. Mejía Ricart No. 54,  
 SOLAZAR BUSINESS CENTER  
 Local 12F  
 Local 12F  
 21036-CVA-2017

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA  
AV. ROMULO BETANCOURT NO. 311  
BELLA VISTA

TITULO:  
PLANTA ESTRUCTURAL  
CUBIERTA & ESCALERA  
"C"

FECHA:  
NOV. 2020  
INDICADA

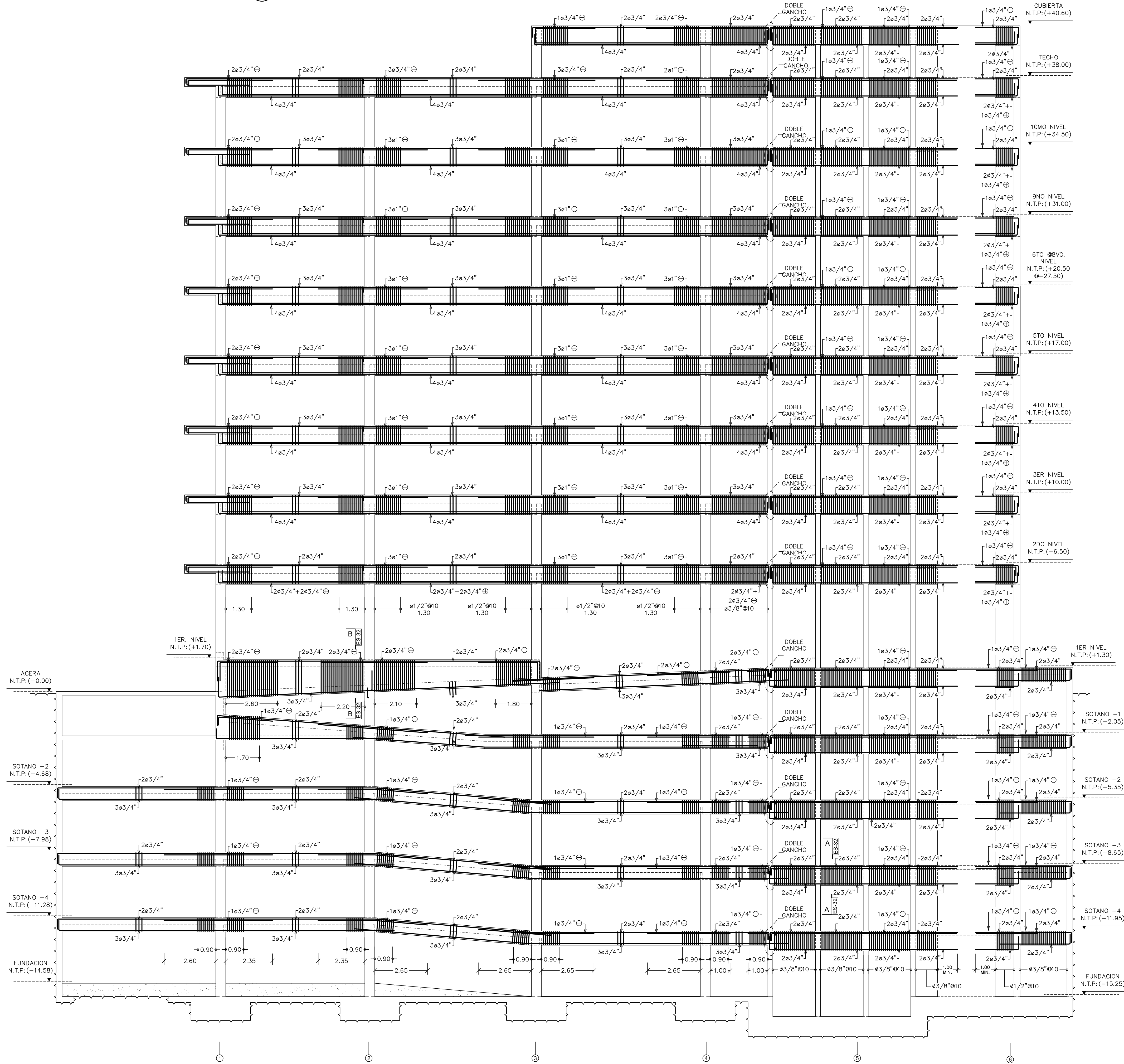
DESARROLLO:  
ING. MANUEL ALMONTE  
CODIA # 37247  
ARCHIVO:

HOJA:

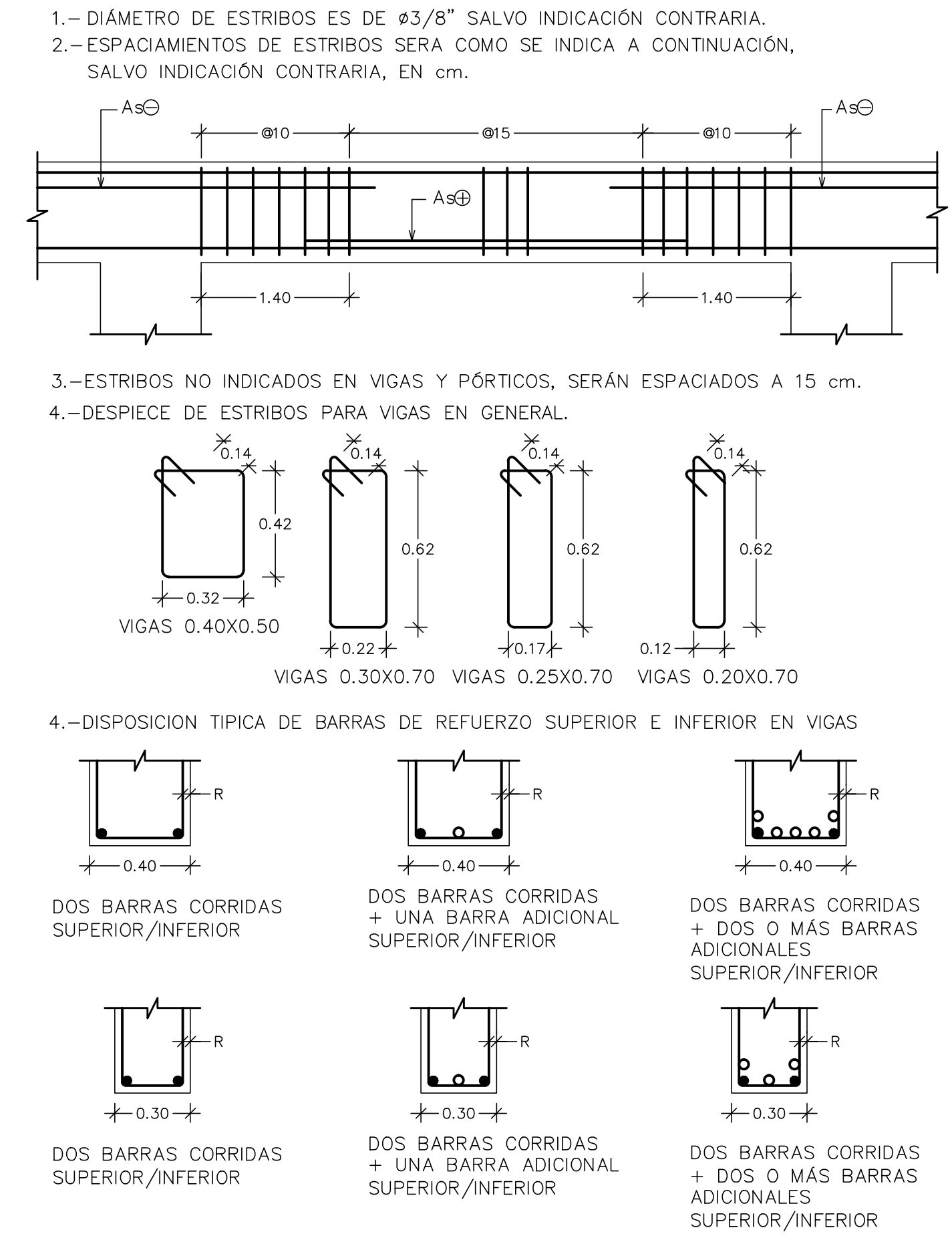
**ES-31**

**ES-47**

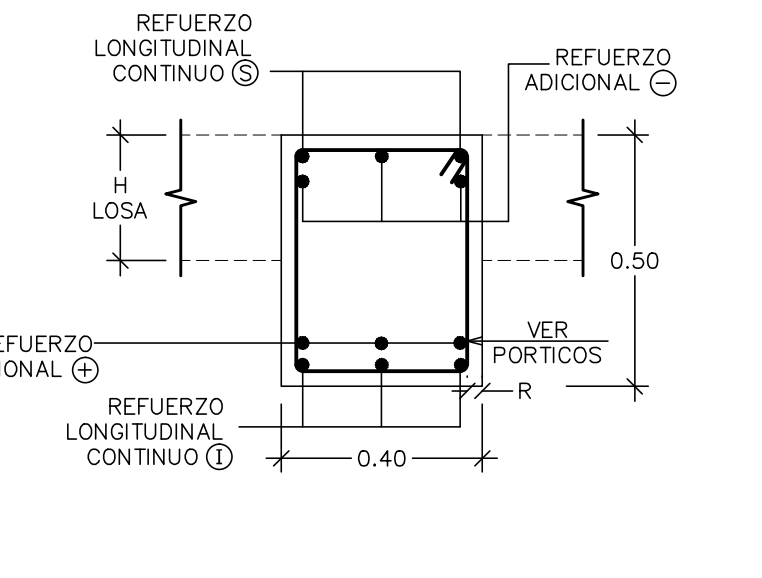
**1 PORTICO "AX"**  
ES-32 Esc.: 1/100



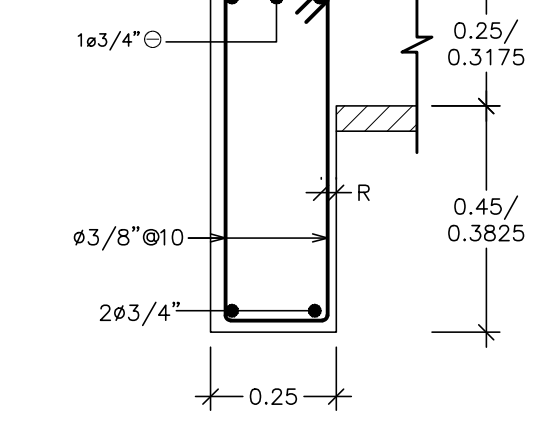
**2 REFUERZO TRANSVERSAL Y LONGITUDINAL DE PORTICOS Y VIGAS**  
S/E



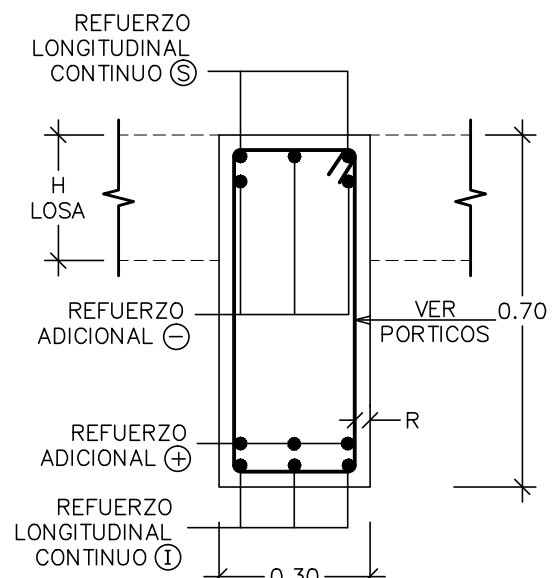
**SECCION TIPICA DE PORTICOS REBAJADOS**  
Esc.: 1/15



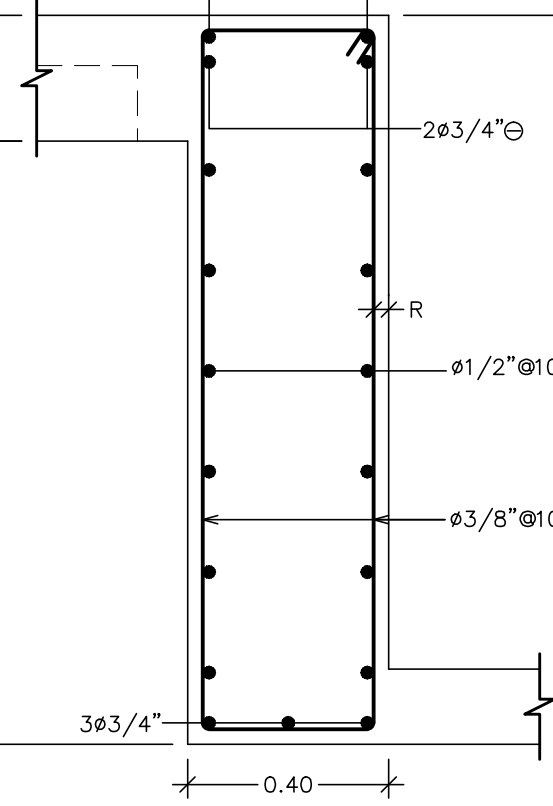
**SECCION A-A**  
Esc.: 1/15



**SECCION TIPICA DE PORTICOS**  
Esc.: 1/15



**SECCION B-B**  
Esc.: 1/15



**NOTA:**  
EN CASO DE CONTRADICCION ENTRE LOS REFUERZOS INDICADOS EN LAS SECCIONES Y LAS ELEVACIONES DE LOS PORTICOS; PREVALECE EL INDICADO EN LA ELEVACION. (LOS REFUERZOS DEBEN LEERSE EN ELEVACION)

**CONSTRUGER.**

TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. NINGUNA PARTE DE ESTE PLANO PUEDE SER REPRODUCCION DE MANERA ALGUNA SIN LA PREVIA AUTORIZACION DE LA EMPRESA CONSTRUGER, SRL.

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA

PROPIETARIO:  
INMOBILIARIA EGA SRL

DOMICILIO:  
AV. GUSTAVO M. RICART NO. 102, EDIFICIO CORPORATIVO 2010 SUITE 603, ENS. PIANINI SANTO DOMINGO, R.D. TELEFONO: 909 538 1909

INGENIERO DE OBRA:  
ING. EDMUNDO. E. GONZALEZ C.  
CODIA # 8297  
FIRMA:

DISENO ARQUITECTONICO:  
ARQ. YERMYS A. PENA VALDEZ  
CODIA # 18111  
FIRMA:

INSTALACIONES SANITARIAS:  
ING. JUAN LUIS MENA  
CODIA # 17383  
FIRMA:

CALCULO ESTRUCTURAL:  
ING. LUIS ADOLFO ABBOTT  
CODIA # 6818  
FIRMA:

INSTALACIONES ELECTRICAS:  
ING. HENRY JOURDAIN HUNGRIA  
CODIA # 4302  
FIRMA:

FECHA	REVISIONES
ENERO 2018	R1
ABRIL 2018	R2
MAYO 2018	R3
MAYO 2018	R4
SEPT. 2018	R5
OCT. 2018	R6
ENE. 2019	R7
NOV. 2020	R8

LUIS ABBOTT Z.  
M. S. EN ESTRUCTURAS  
TEL.: (809)683-6946  
FAX: (809)732-4890  
email: labbotzorrib@gmail.com  
Av. G. Mejia Ricart No. 54,  
SOLAZAR BUSINESS CENTER  
Local 12F  
21036-CVA-2017

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA  
AV. ROMULO BETANCOURT NO. 311  
BELLA VISTA

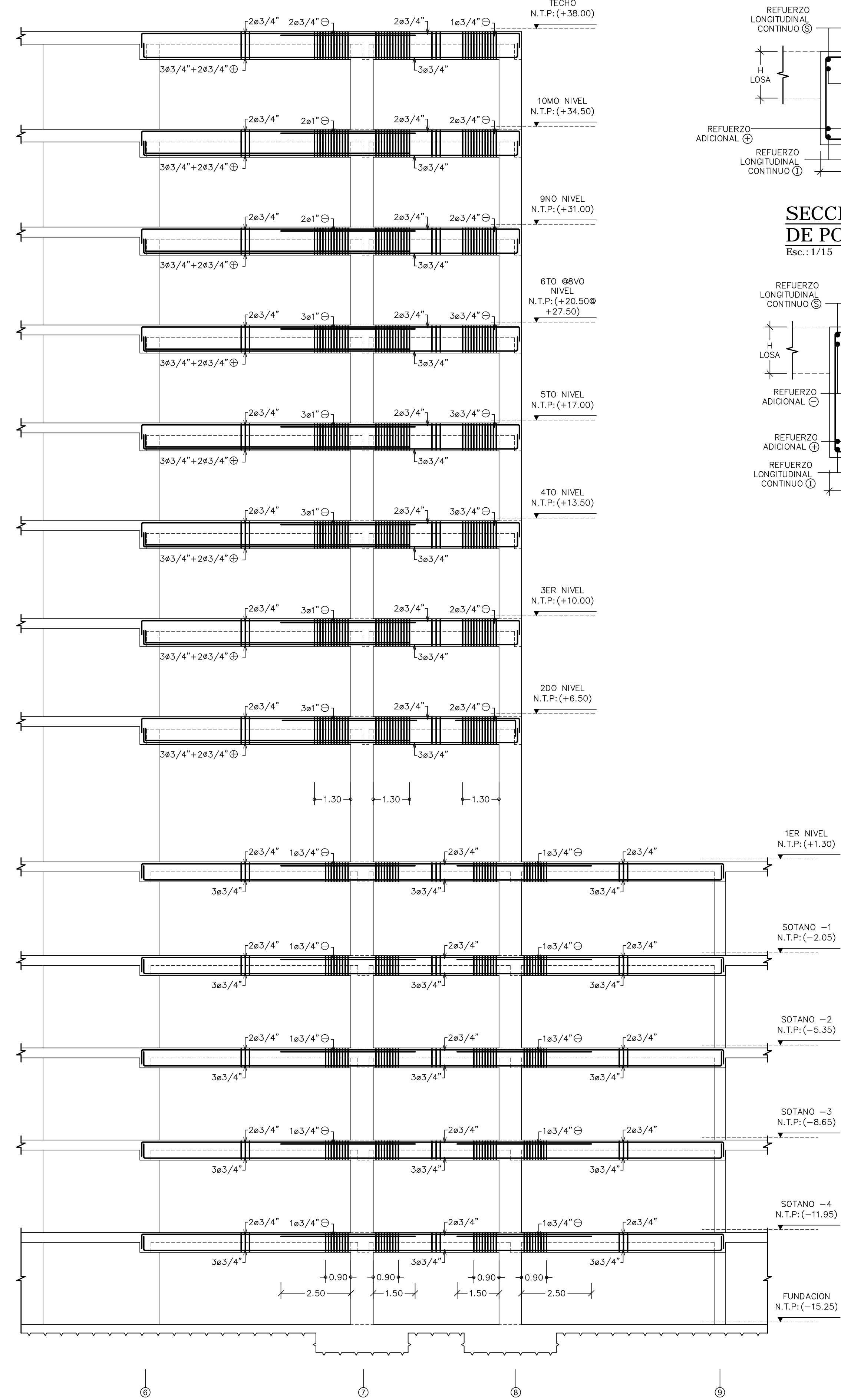
TITULO:  
PORTICO "AX"

FECHA:  
NOV. 2020  
DESARROLLO:  
ING. MANUEL ALMONTE  
CODIA # 37247  
ESCALA:  
INDICADA  
ARCHIVO:

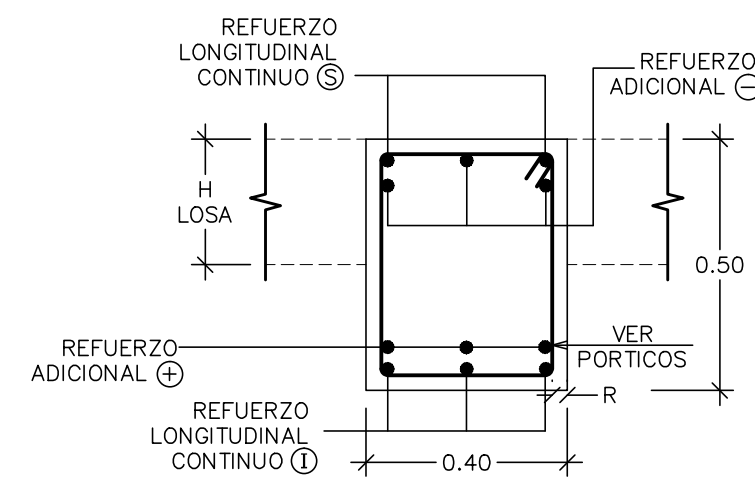
HOJA:

**ES-32**  
**ES-47**

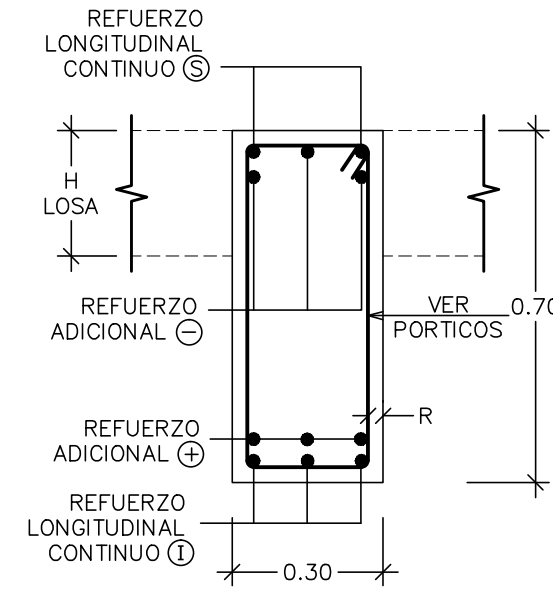
**1 PORTICO "BX"**  
ES-33 Esc.: 1/100



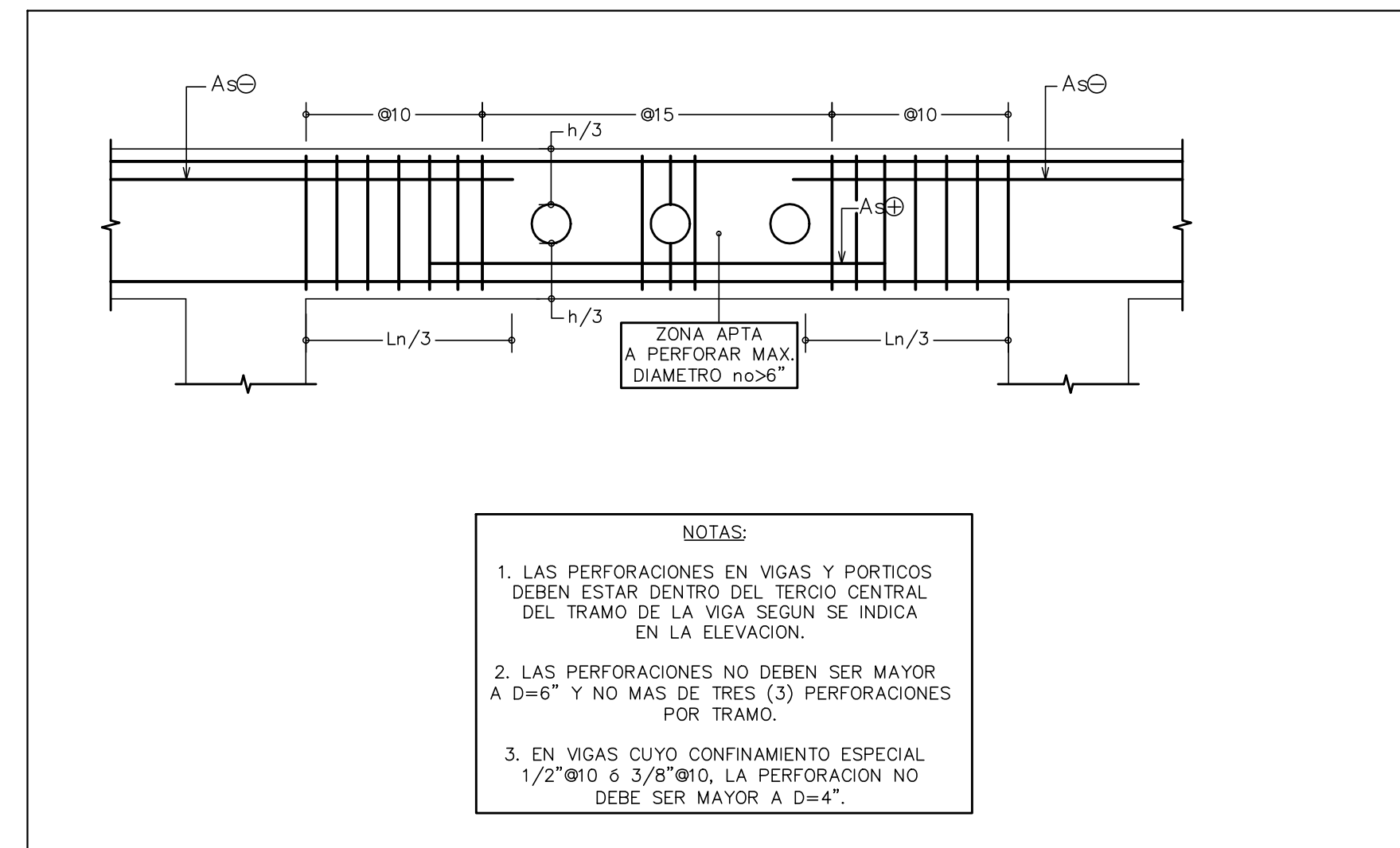
**SECCION TIPICA DE PORTICOS REBAJADOS**  
Esc.: 1/15



**SECCION TIPICA DE PORTICOS**  
Esc.: 1/15



**1 DETALLE DE SOLUCION DE PASANTES EN PORTICOS Y VIGAS**  
ES-33 Esc.: 1/100



- NOTAS:**
1. LAS PERFORACIONES EN VIGAS Y PORTICOS DEBEN ESTAR DENTRO DEL TERCIO CENTRAL DEL TRAMO DE LA VIGA SEGUN SE INDICA EN LA ELEVACION.
  2. LAS PERFORACIONES NO DEBEN SER MAYOR A  $D=6"$  Y NO MAS DE TRES (3) PERFORACIONES POR TRAMO.
  3. EN VIGAS CUYO CONFINAMIENTO ESPECIAL  $1/2" \times 10$  O  $3/8" \times 10$ , LA PERFORACION NO DEBE SER MAYOR A  $D=4"$ .

**CONSTRUGER.**

TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. NINGUNA PARTE DE ESTE PLANO PUEDE SER REPRODUCCION DE MANERA ALGUNA SIN LA PREVIA AUTORIZACION DE LA EMPRESA CONSTRUGER, SRL.

PROYECTO:  
**CORPORATIVO VISTA**

PROPIETARIO:  
**INMOBILIARIA EGA SRL.**

DOMICILIO:  
AV. GUSTAVO M. RICART NO. 102, EDIFICIO CORPORATIVO 2010 SUITE 603, ENS. PIANINI SANTO DOMINGO, R.D. TELEFONO: 809 538 1989

INGENIERO DE OBRA:  
**ING. EDMUNDO. E. GONZALEZ C.**  
CODIA # 8297  
FIRMA:

DISENO ARQUITECTONICO:  
**ARQ. YERMYS A. PENA VALDEZ**  
CODIA # 18111  
FIRMA:

INSTALACIONES SANITARIAS:  
**ING. JUAN LUIS MENA**  
CODIA # 17383  
FIRMA:

CALCULO ESTRUCTURAL:  
**ING. LUIS ADOLFO ABBOTT**  
CODIA # 6818  
FIRMA:

INSTALACIONES ELECTRICAS:  
**ING. HENRY JOURDAIN HUNGRIA**  
CODIA # 4302  
FIRMA:

FECHA	REVISIONES
ENERO 2018	R1
ABRIL 2018	R2
MAYO 2018	R3
MAYO 2018	R4
SEPT. 2018	R5
OCT. 2018	R6
ENE. 2019	R7
NOV. 2020	R8

PROYECTO:  
**CORPORATIVO VISTA  
AV. ROMULO BETANCOURT NO. 311  
BELLA VISTA**

TITULO:  
**PORTICO "BX"**

FECHA:  
NOV. 2020  
DESARROLLO:  
ING. MANUEL ALMONTE  
CODIA # 37247  
ESCALA:  
INDICADA  
ARCHIVO:

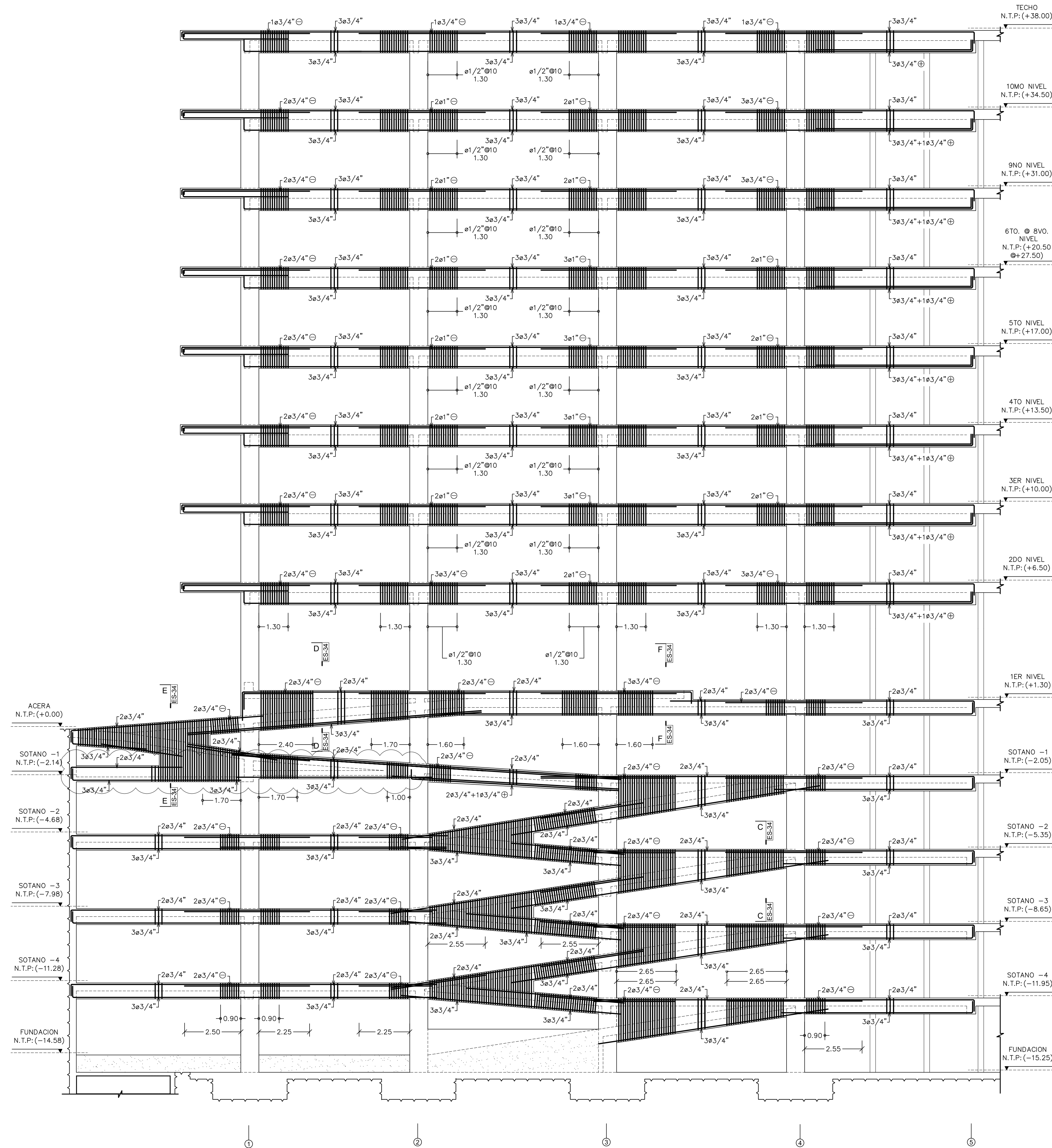
HOJA:

**ES-33**

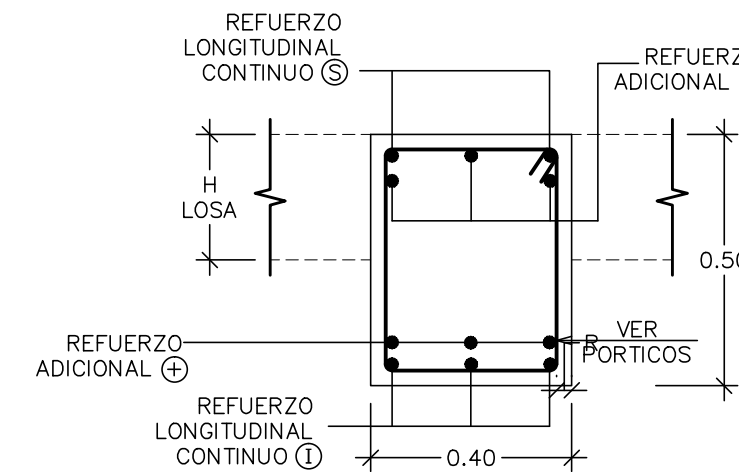
**ES-47**

**NOTA:**  
EN CASO DE CONTRADICCION ENTRE LOS REFUERZOS INDICADOS EN LAS SECCIONES Y LAS ELEVACIONES DE LOS PÓRTICOS; PREVALECE EL INDICADO EN LA ELEVACION. (LOS REFUERZOS DEBEN LEERSE EN ELEVACION)

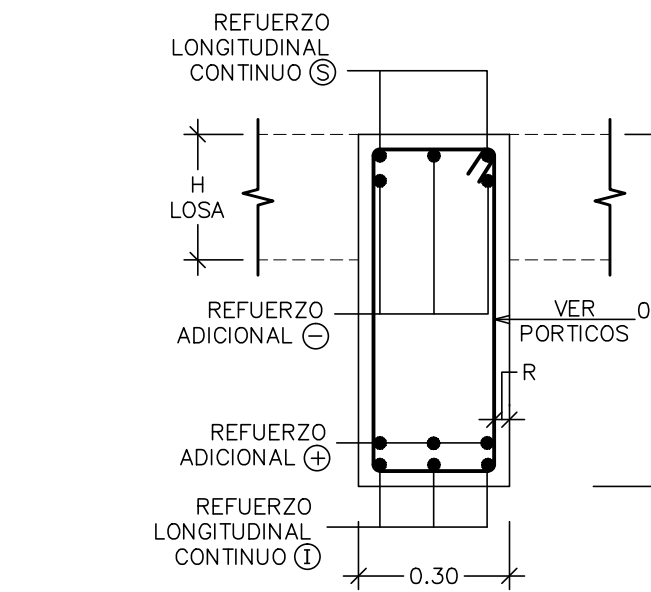
**PORTICO "CX"**  
ES-34 Esc.: 1/100



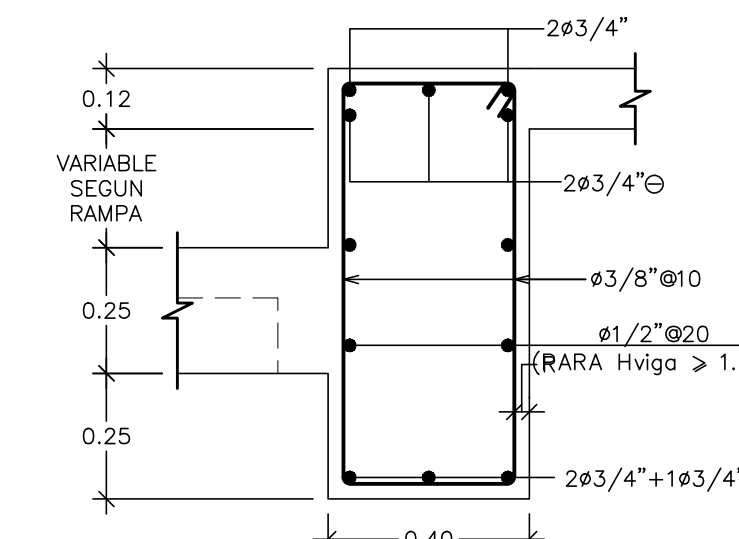
**SECCION TIPICA DE PORTICOS REBAJADOS**  
Esc.: 1/15



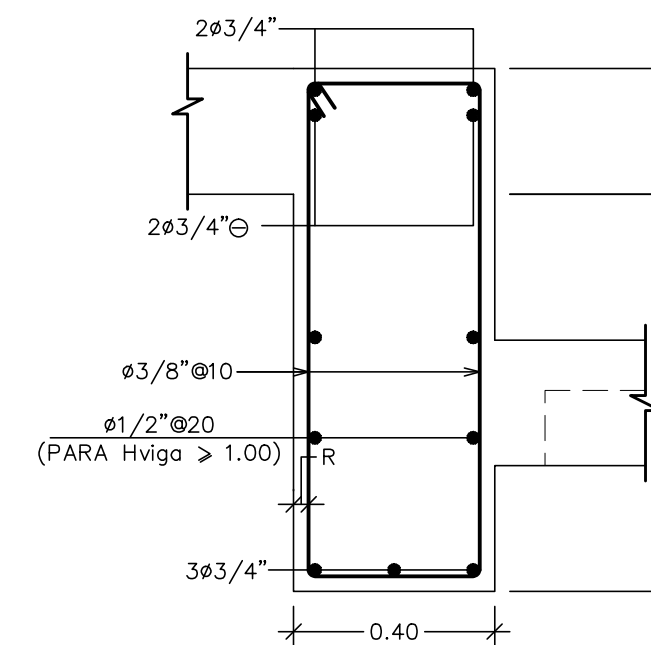
**SECCION TIPICA DE PORTICOS**  
Esc.: 1/15



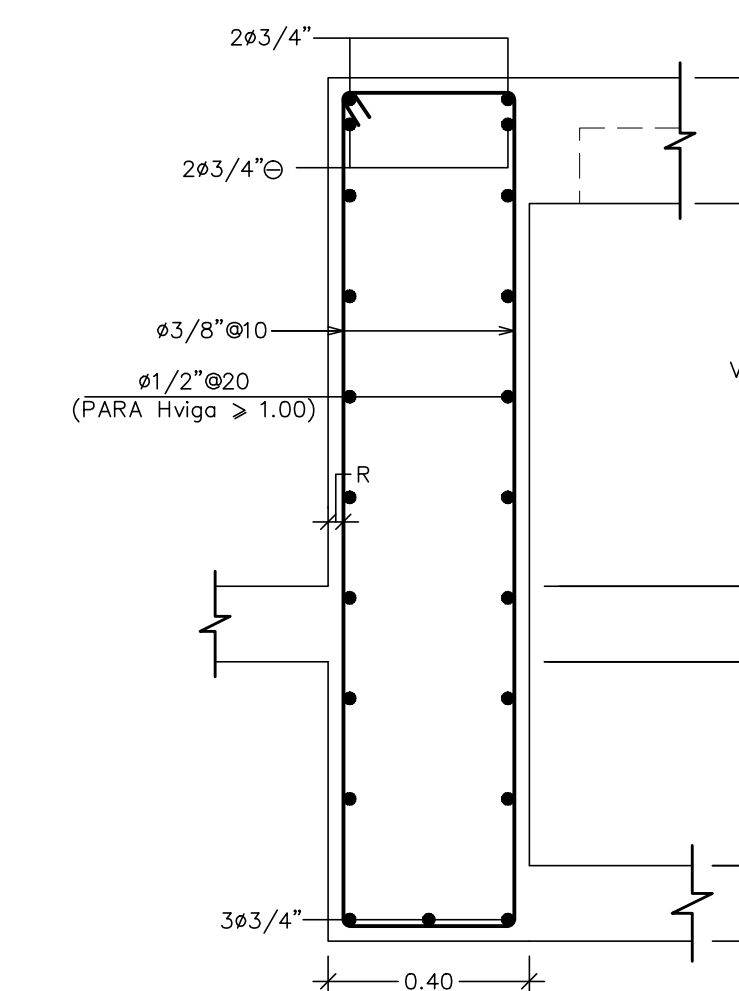
**SECCION C-C**  
Esc.: 1/15



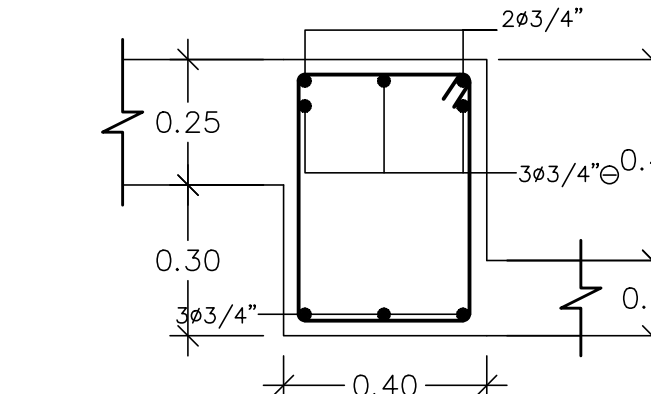
**SECCION D-D**  
Esc.: 1/15



**SECCION E-E**  
Esc.: 1/15



**SECCION F-F**  
Esc.: 1/15



**NOTA:**

EN CASO DE CONTRADICCIÓN ENTRE LOS REFUERZOS INDICADOS EN LAS SECCIONES Y LAS ELEVACIONES DE LOS PÓRTICOS; PREVALECE EL INDICADO EN LA ELEVACIÓN. (LOS REFUERZOS DEBEN LEERSE EN ELEVACION)

**CONSTRUGER.**

TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. NINGUNA PARTE DE ESTE PLANO PUEDE SER REPRODUCCION DE MANERA ALGUNA SIN LA PREVIA AUTORIZACION DE LA EMPRESA CONSTRUGER, SRL.

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA

PROPIETARIO:  
INMOBILIARIA EGA SRL

DOMICILIO:  
AV. GUSTAVO M. RICART NO. 102, EDIFICIO CORPORATIVO 2010 SUITE 603, ENS. PIANINI SANTO DOMINGO, R.D.  
TELEFONO: 909 539 1909

INGENIERO DE OBRA:  
ING. EDMUNDO. E. GONZALEZ C.  
CODIA # 8297  
FIRMA:

DISENO ARQUITECTONICO:  
ARQ. YERMYS A. PENA VALDEZ  
CODIA # 18111  
FIRMA:

INSTALACIONES SANITARIAS:  
ING. JUAN LUIS MENA  
CODIA # 17383  
FIRMA:

CALCULO ESTRUCTURAL:  
ING. LUIS ADOLFO ABBOTT  
CODIA # 6818  
FIRMA:

INSTALACIONES ELECTRICAS:  
ING. MAXIMO HERNANDEZ  
CODIA # 4208  
FIRMA:

FECHA	REVISIONES
ENERO 2018	R1
ABRIL 2018	R2
MAYO 2018	R3
MAYO 2018	R4
SEPT. 2018	R5
OCT. 2018	R6
ENE. 2019	R7
NOV. 2020	R8

LUIS ABBOTT Z.  
S. EN ESTRUCTURAS

TEL.: (809)683-6946  
FAX: (809)732-4890  
email: labbotzorrib@gmail.com  
Av. G. Mejía Ricart No. 54,  
SOLAZAR BUSINESS CENTER  
Local 12F  
21036-CVA-2017

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA  
AV. ROMULO BETANCOURT NO. 311  
BELLA VISTA

TITULO:  
PORTICO "CX"

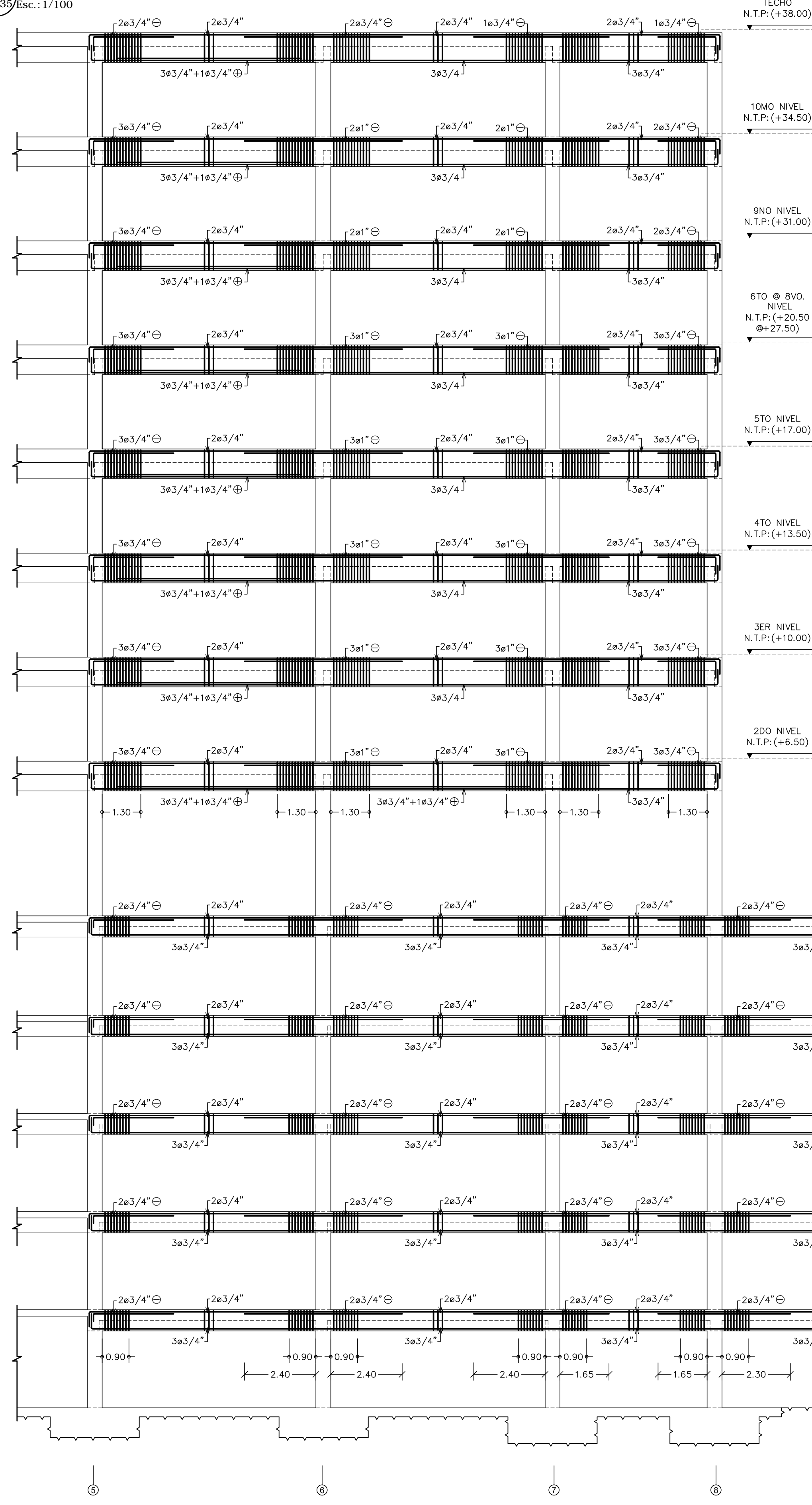
FECHA:  
NOV. 2020  
DESARROLLO:  
ING. MANUEL ALMONTE  
CODIA # 37247  
ESCALA:  
INDICADA  
ARCHIVO:

HOJA:

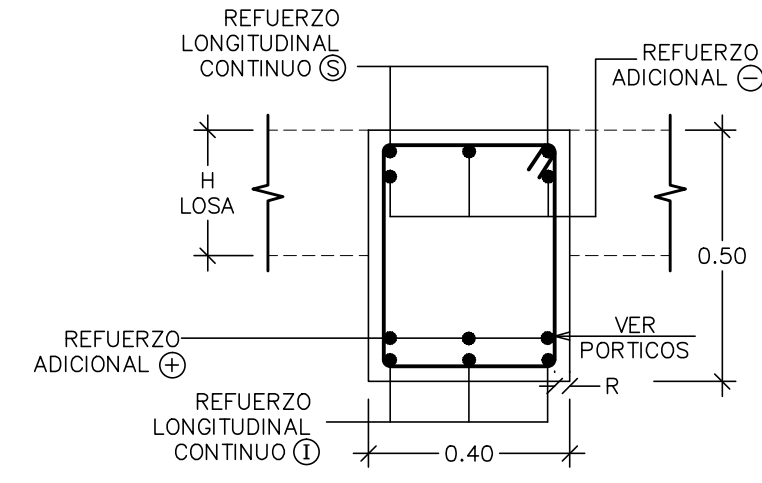
**ES-34**

**ES-47**

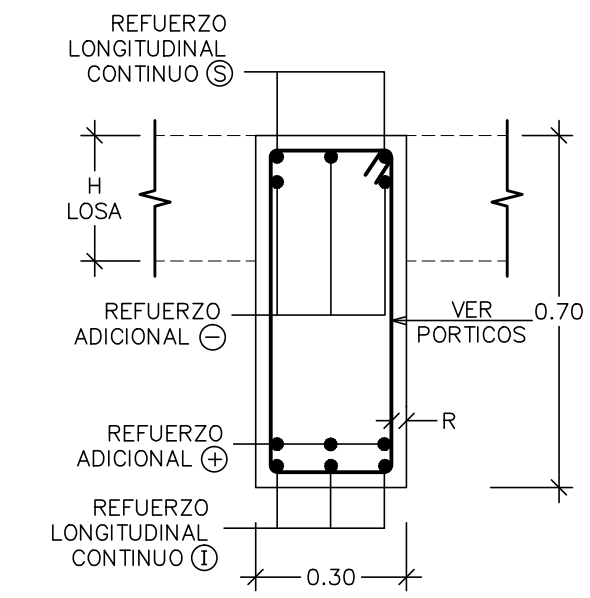
**1 PORTICO "DX"**  
ES-35 Esc.: 1/100



**SECCION TIPICA DE PORTICOS REBAJADOS**  
Esc.: 1/15



**SECCION TIPICA DE PORTICOS**  
Esc.: 1/15



**NOTA:**  
EN CASO DE CONTRADICCIÓN ENTRE LOS REFUERZOS INDICADOS EN LAS SECCIONES Y LAS ELEVACIONES DE LOS PÓRTICOS; PREVALECE EL INDICADO EN LA ELEVACIÓN. (LOS REFUERZOS DEBEN LEERSE EN ELEVACION)

**CONSTRUGER.**

TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. NINGUNA PARTE DE ESTE PLANO PUEDE SER REPRODUCCION DE MANERA ALGUNA SIN LA PREVIA AUTORIZACION DE LA EMPRESA CONSTRUGER, SRL.

PROYECTO:  
**CORPORATIVO VISTA**

PROPIETARIO:  
**INMOBILIARIA EGA SRL.**

DOMICILIO:  
AV. GUSTAVO M. RICART NO. 102, EDIFICIO CORPORATIVO 2010 SUITE 603, ENS. PLANTINI SANTO DOMINGO, R.D. TELEFONO: 909 538 1909

INGENIERO DE OBRA:  
**ING. EDMUNDO. E. GONZALEZ C.**  
CODIA # 8297  
FIRMA:

DISENO ARQUITECTONICO:  
**ARQ. YERMYS A. PENA VALDEZ**  
CODIA # 18111  
FIRMA:

INSTALACIONES SANITARIAS:  
**ING. JUAN LUIS MENA**  
CODIA # 17383  
FIRMA:

CALCULO ESTRUCTURAL:  
**ING. LUIS ADOLFO ABBOTT**  
CODIA # 6818  
FIRMA:

INSTALACIONES ELECTRICAS:  
**ING. HENRY JOURDAIN HUNGRIA**  
CODIA # 4302  
FIRMA:

FECHA	REVISIONES
ENERO 2018	R1
ABRIL 2018	R2
MAYO 2018	R3
MAYO 2018	R4
SEPT. 2018	R5
OCT. 2018	R6
ENE. 2019	R7
NOV. 2020	R8

TEL.: (809)683-6946  
FAX: (809)732-4890  
email: labbotzorrill@gmail.com  
Av. G. Meja Ricart No. 54, SOLAZAR BUSINESS CENTER Local 12F  
21036-CVA-2017

PROYECTO:  
**CORPORATIVO VISTA  
AV. ROMULO BETANCOURT NO. 311  
BELLA VISTA**

TITULO:  
**PORTICO "DX"**

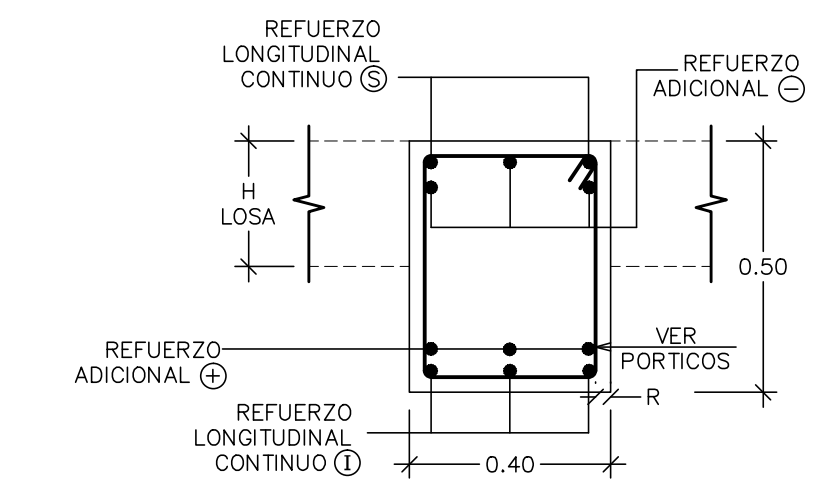
FECHA:  
NOV. 2020  
DESARROLLO:  
ING. MANUEL ALMONTE  
CODIA # 37247  
ESCALA:  
INDICADA  
ARCHIVO:

HOJA:  
**ES-35**  
**ES-47**

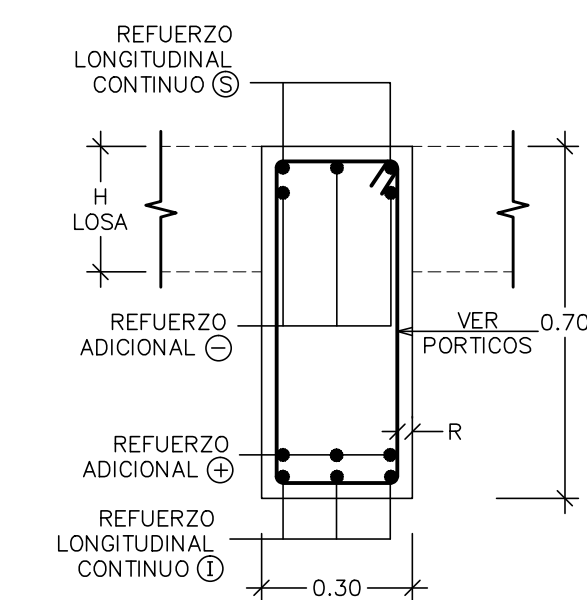
**1 PORTICO "EX"**  
ES-36 Esc.: 1/100

**2 PORTICO "E'X"**  
ES-36 Esc.: 1/100

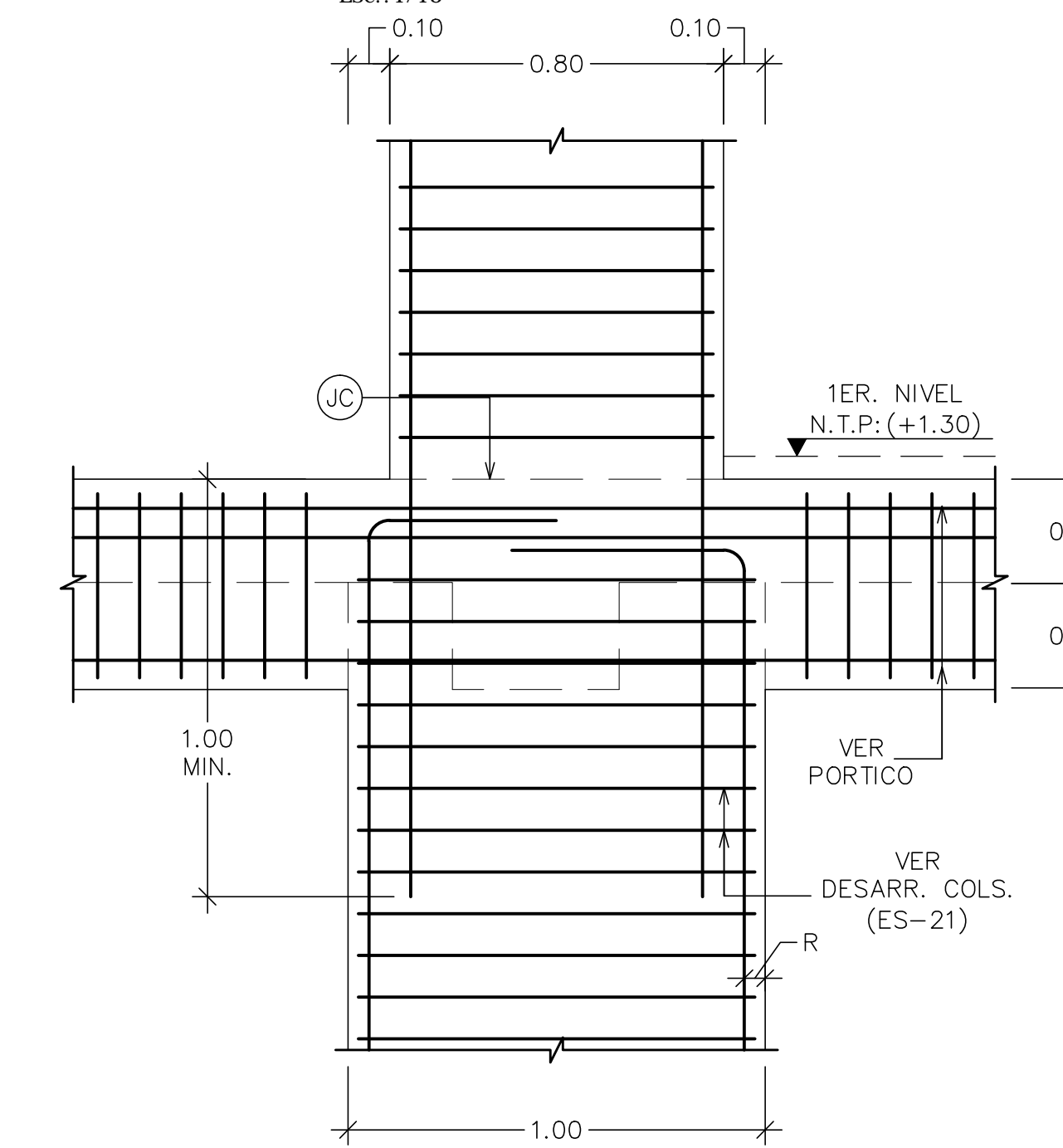
**SECCION TIPICA DE PORTICOS REBAJADOS**  
Esc.: 1/15



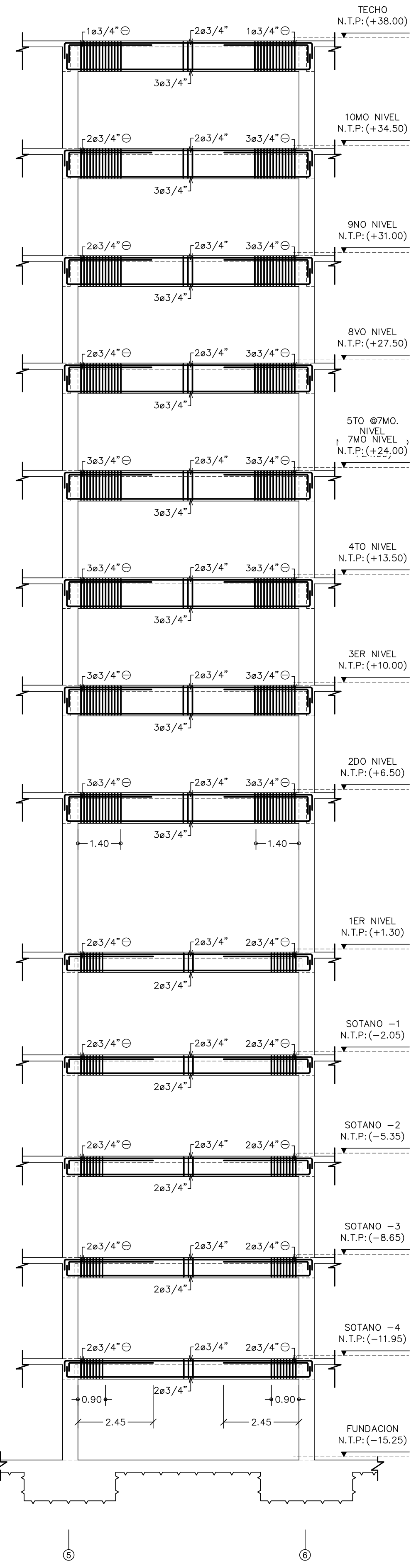
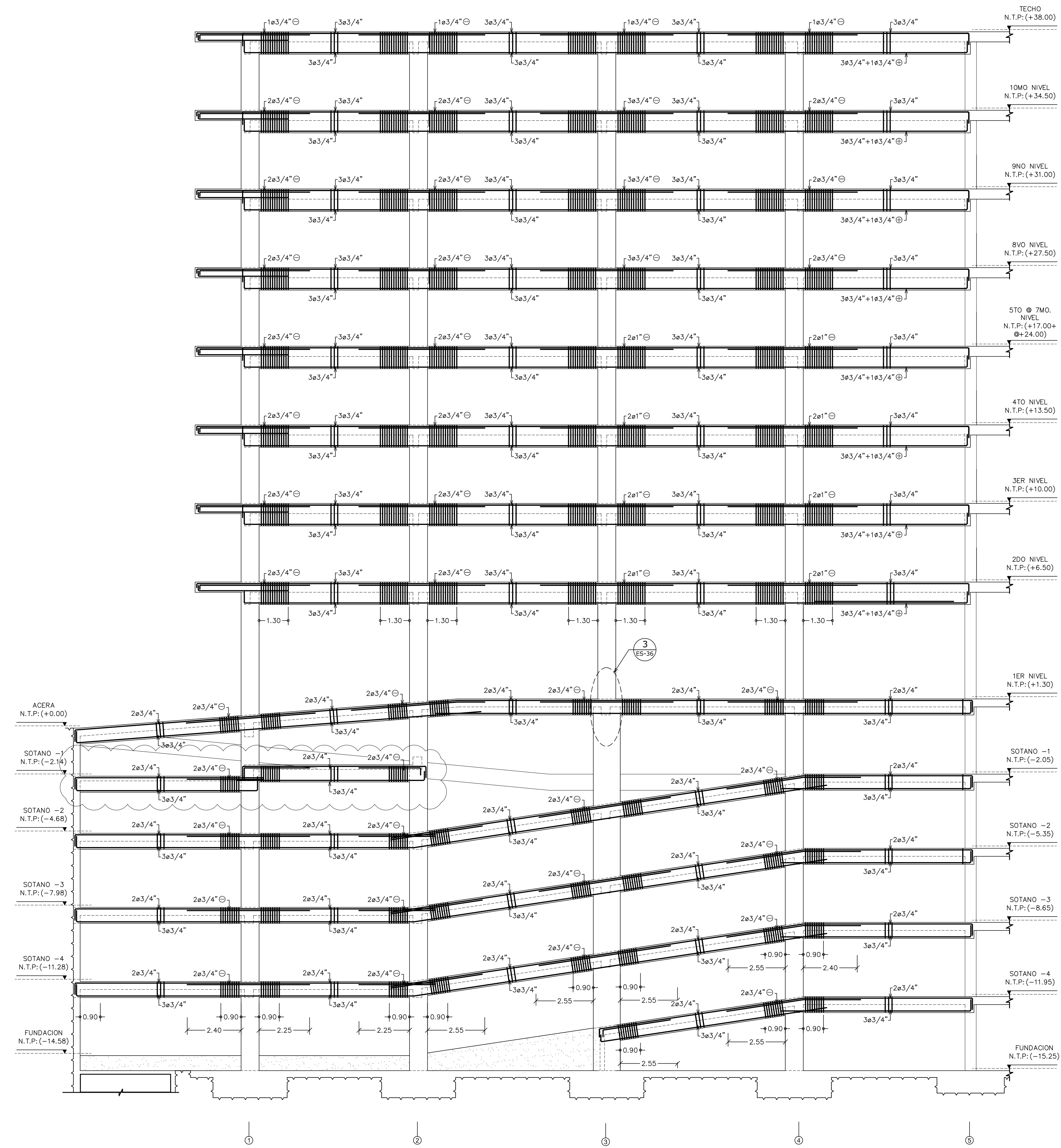
**SECCION TIPICA DE PORTICOS**  
Esc.: 1/15



**3 DETALLE DE RETRANQUEO DE COLUMNAS**  
Esc.: 1/15



**NOTA:**  
EN CASO DE CONTRADICCIÓN ENTRE LOS REFUERZOS INDICADOS EN LAS SECCIONES Y LAS ELEVACIONES DE LOS PÓRTICOS; PREVALECE EL INDICADO EN LA ELEVACIÓN. (LOS REFUERZOS DEBEN LEERSE EN ELEVACION)



**CONSTRUGER.**

TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. NINGUNA PARTE DE ESTE PLANO PUEDE SER REPRODUCCION DE MANERA ALGUNA SIN LA PREVIA AUTORIZACION DE LA EMPRESA CONSTRUGER, SRL.

PROYECTO:  
**CORPORATIVO VISTA**

PROPIETARIO:  
**INMOBILIARIA EGA SRL.**

DOMICILIO:  
AV. GUSTAVO M. RICART NO. 102, EDIFICIO CORPORATIVO 2010 SUITE 603, ENS. PLANTINI SANTO DOMINGO, R.D. TELEFONO: 909 539 1909

INGENIERO DE OBRA:  
**ING. EDMUNDO. E. GONZALEZ C.**  
CODIA # 8297  
FIRMA:

DISENO ARQUITECTONICO:  
**ARQ. YERMYS A. PENA VALDEZ**  
CODIA # 18111  
FIRMA:

INSTALACIONES SANITARIAS:  
**ING. JUAN LUIS MENA**  
CODIA # 17383  
FIRMA:

CALCULO ESTRUCTURAL:  
**ING. LUIS ADOLFO ABBOTT**  
CODIA # 6818  
FIRMA:

INSTALACIONES ELECTRICAS:  
**ING. MAXIMO HERNANDEZ**  
CODIA # 4208  
FIRMA:

FECHA	REVISIONES
ENERO 2018	R1
ABRIL 2018	R2
MAYO 2018	R3
SEPT. 2018	R4
OCT. 2018	R5
ENE. 2019	R6
NOV. 2019	R7
NOV. 2020	R8

PROYECTO:  
**CORPORATIVO VISTA**  
AV. ROMULO BETANCOURT NO. 311  
BELLA VISTA

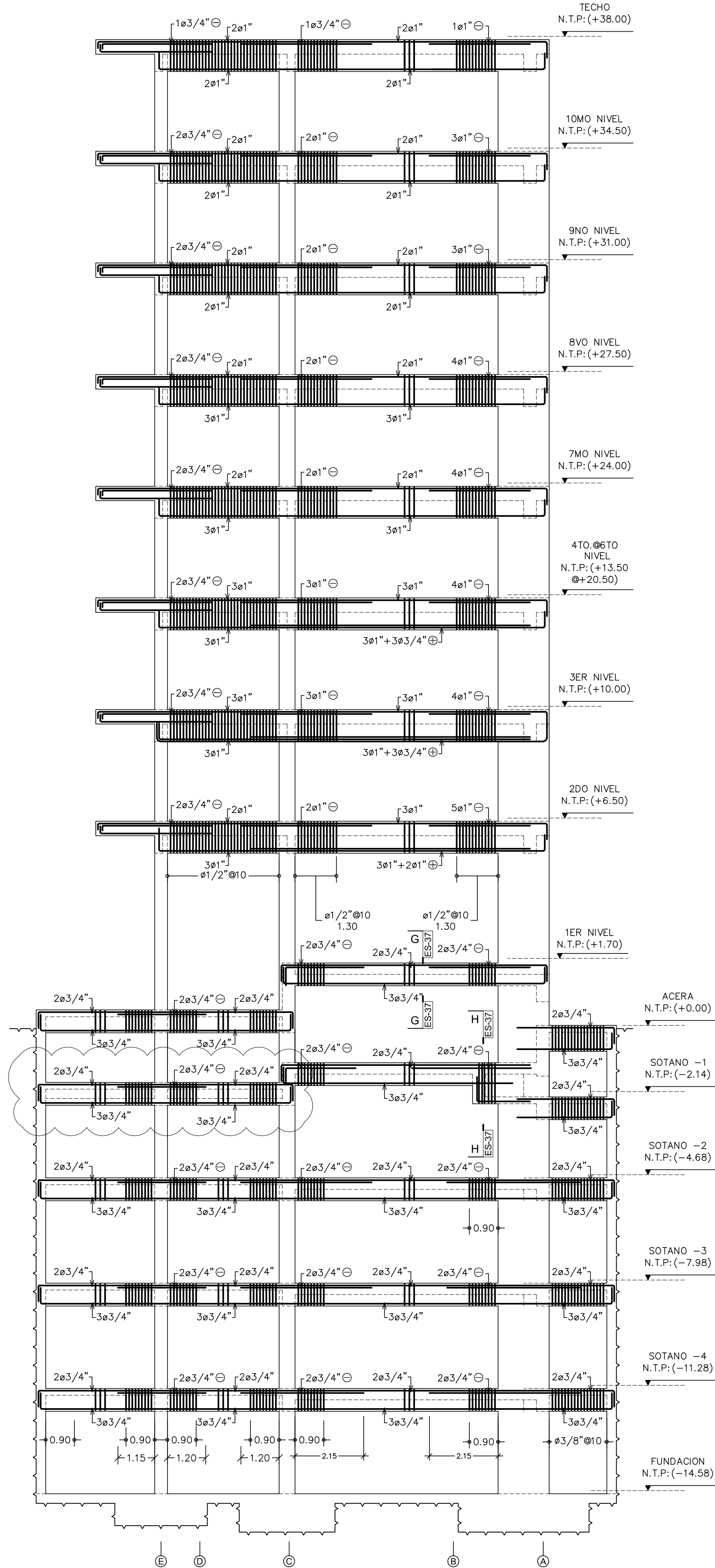
TITULO:  
**PORTICO "EX" & "E'X"**

FECHA:  
NOV. 2020  
ESCALA:  
INDICADA

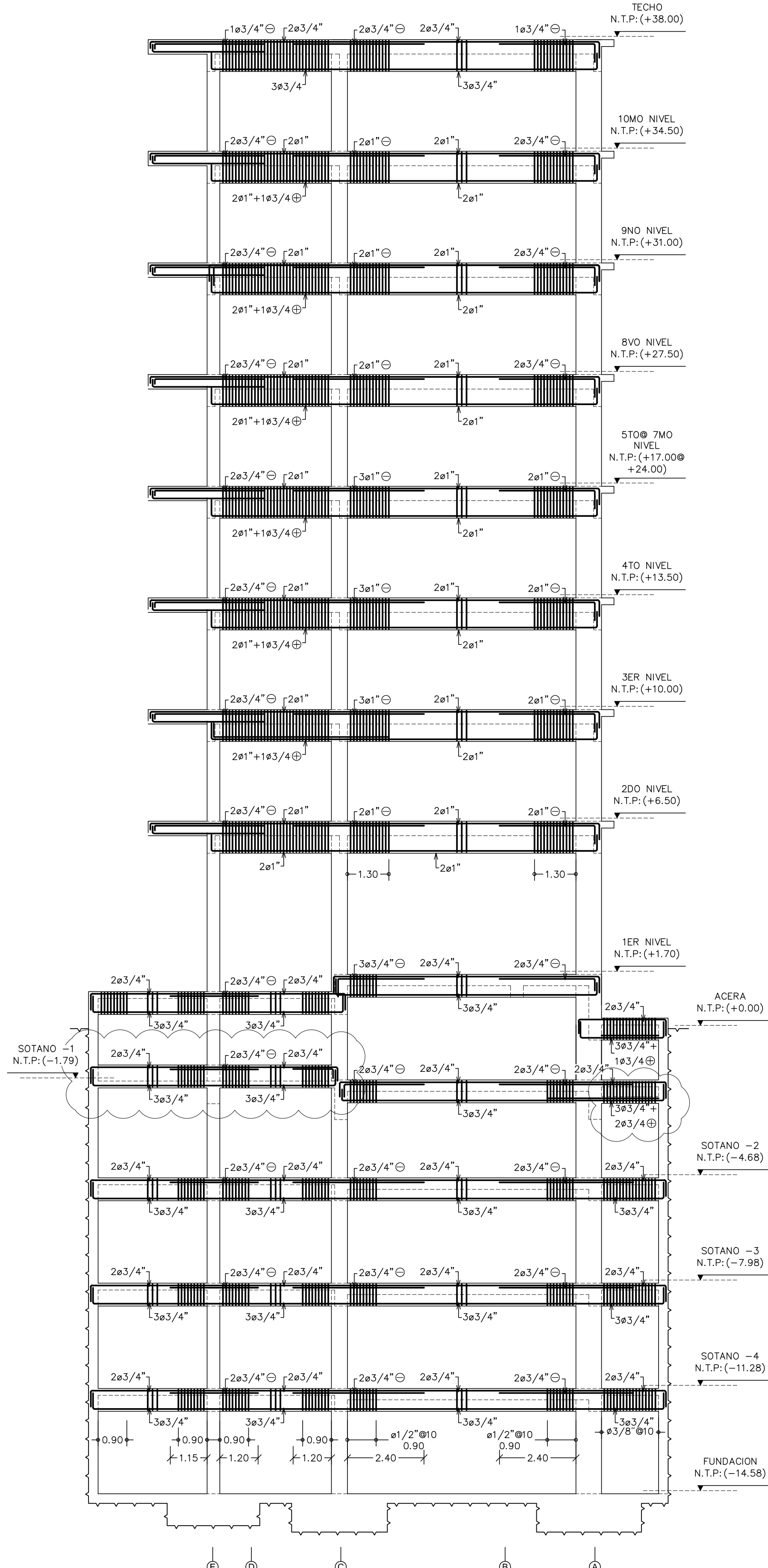
DESARROLLO:  
ING. MANUEL ALMONTE  
CODIA # 37247  
ARCHIVO:

HOJA:  
**ES-36**  
**ES-47**

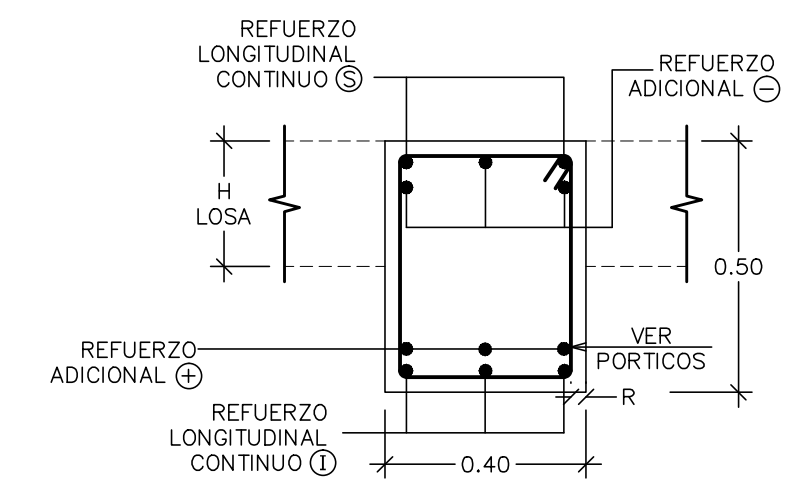
**1 PORTICO "1Y"**  
ES-37 Esc.: 1/100



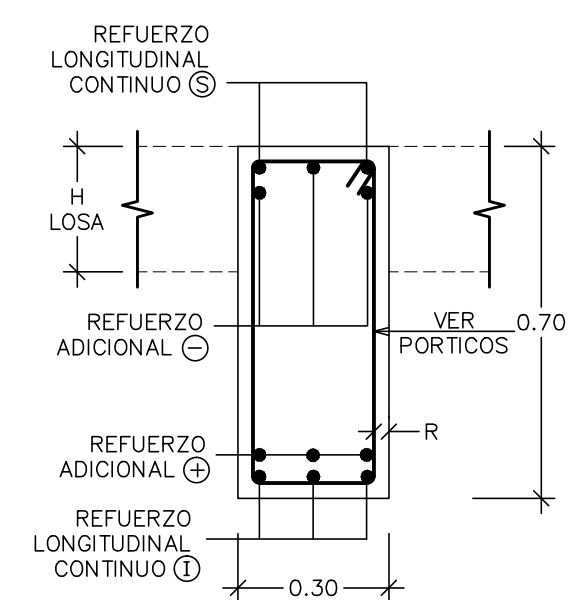
**2 PORTICO "2Y"**  
ES-37 Esc.: 1/100



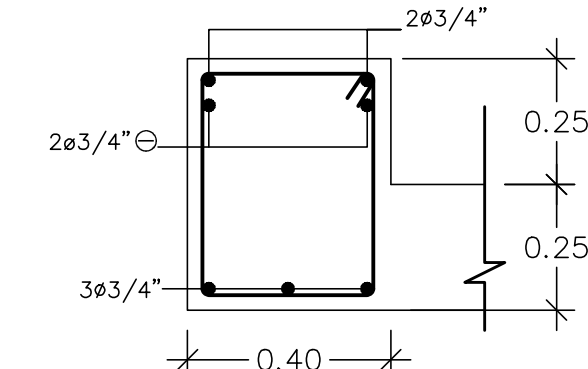
**SECCION TIPICA DE PORTICOS REBAJADOS**  
Esc.: 1/15



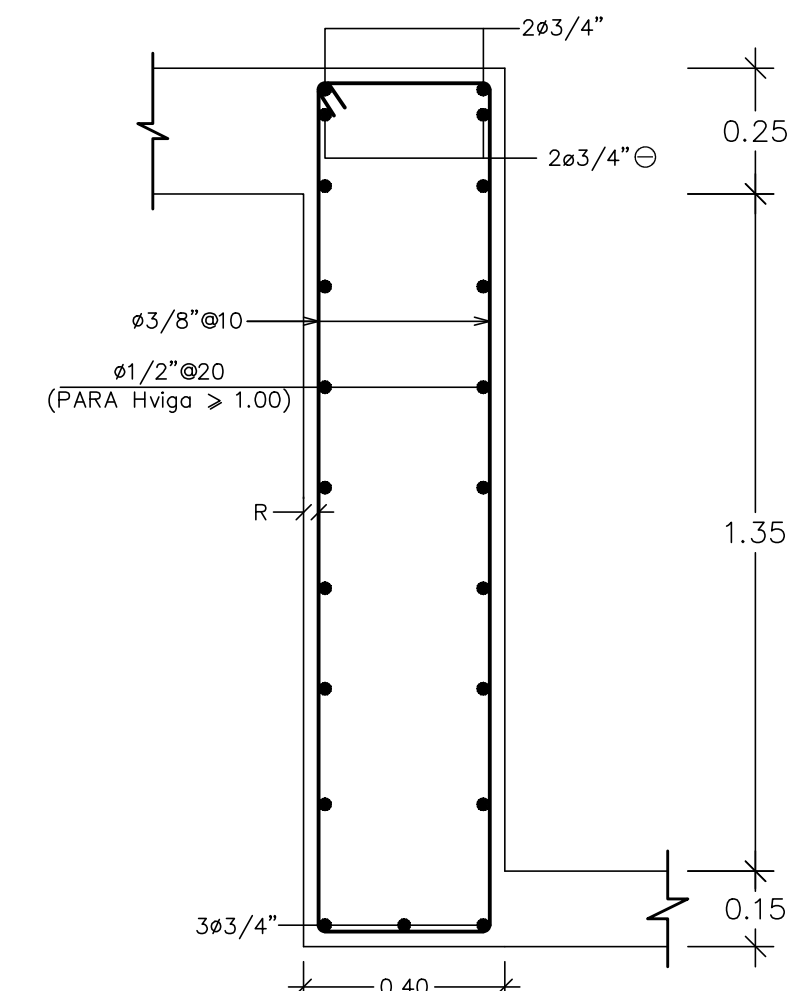
**SECCION TIPICA DE PORTICOS**  
Esc.: 1/15



**SECCION G-G**  
Esc.: 1/15



**SECCION H-H**  
Esc.: 1/15



**NOTA:**  
EN CASO DE CONTRADICCIÓN ENTRE LOS REFUERZOS INDICADOS EN LAS SECCIONES Y LAS ELEVACIONES DE LOS PÓRTICOS; PREVALECE EL INDICADO EN LA ELEVACIÓN. (LOS REFUERZOS DEBEN LEERSE EN ELEVACION)

**CONSTRUGER.**

TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. NINGUNA PARTE DE ESTE PLANO PUEDE SER REPRODUCCION DE MANERA ALGUNA SIN LA PREVIA AUTORIZACION DE LA EMPRESA CONSTRUGER, SRL.

PROYECTO:  
**CORPORATIVO VISTA**

PROPIETARIO:  
**INMOBILIARIA EGA SRL.**

DOMICILIO:  
AV. GUSTAVO M. RICART NO. 102, EDIFICIO CORPORATIVO 2010 SUITE 603, ENS. PLANTINI SANTO DOMINGO, R.D.  
TELEFONO: 809 538 1989

INGENIERO DE OBRA:  
**ING. EDMUNDO. E. GONZALEZ C.**  
CODIA # 8297  
FIRMA:

DISENO ARQUITECTONICO:  
**ARQ. YERMYS A. PENA VALDEZ**  
CODIA # 18111  
FIRMA:

INSTALACIONES SANITARIAS:  
**ING. JUAN LUIS MENA**  
CODIA # 17383  
FIRMA:

CALCULO ESTRUCTURAL:  
**ING. LUIS ADOLFO ABBOTT**  
CODIA # 6818  
FIRMA:

INSTALACIONES ELECTRICAS:  
**ING. MAXIMO HERNANDEZ**  
CODIA # 4208  
FIRMA:

FECHA	REVISIONES
ENERO 2018	R1
ABRIL 2018	R2
MAYO 2018	R3
MAYO 2018	R4
SEPT. 2018	R5
OCT. 2018	R6
ENE. 2019	R7
NOV. 2020	R8

LUIS ABBOTT Z.  
S. EN ESTRUCTURAS

PROYECTO:  
**CORPORATIVO VISTA  
AV. ROMULO BETANCOURT NO. 311  
BELLA VISTA**

TITULO:  
**PORTICOS "1Y" @ "2Y"**

FECHA:  
NOV. 2020

ESCALA:  
INDICADA

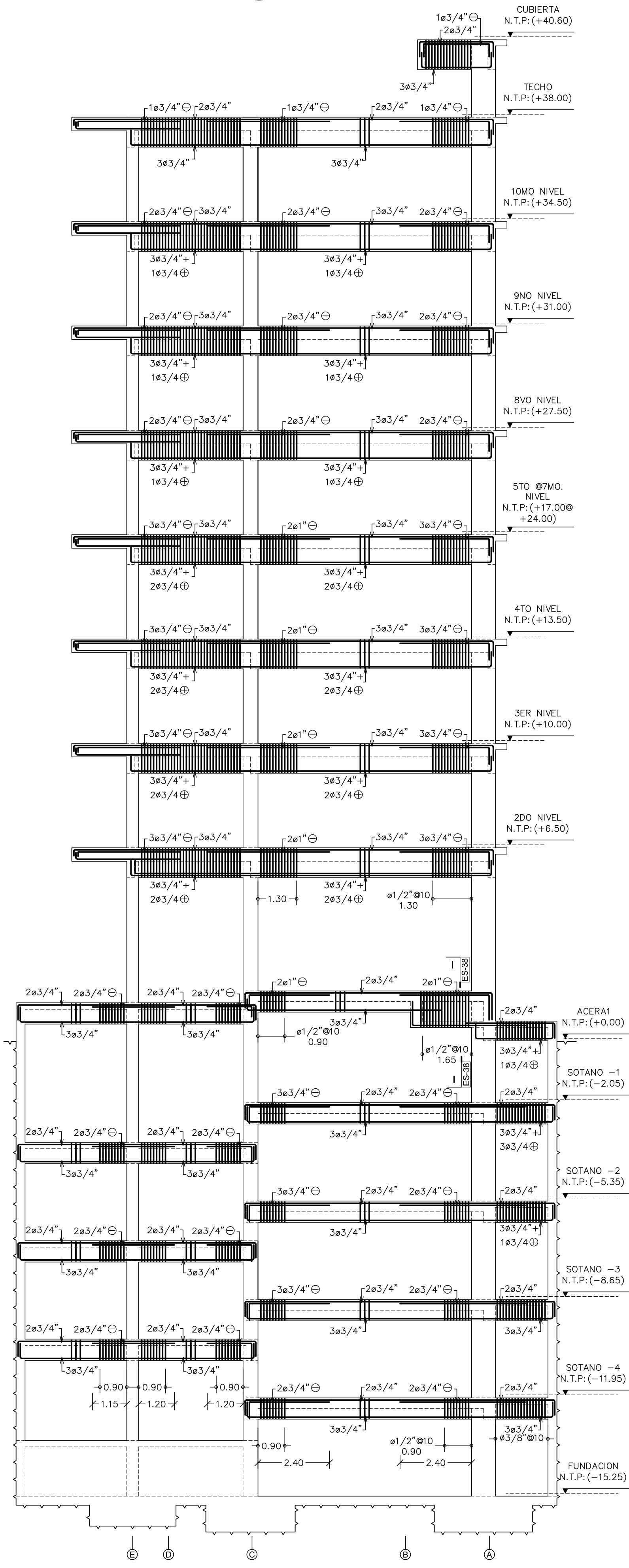
HOJA:  
**ES-37**

**ES-47**

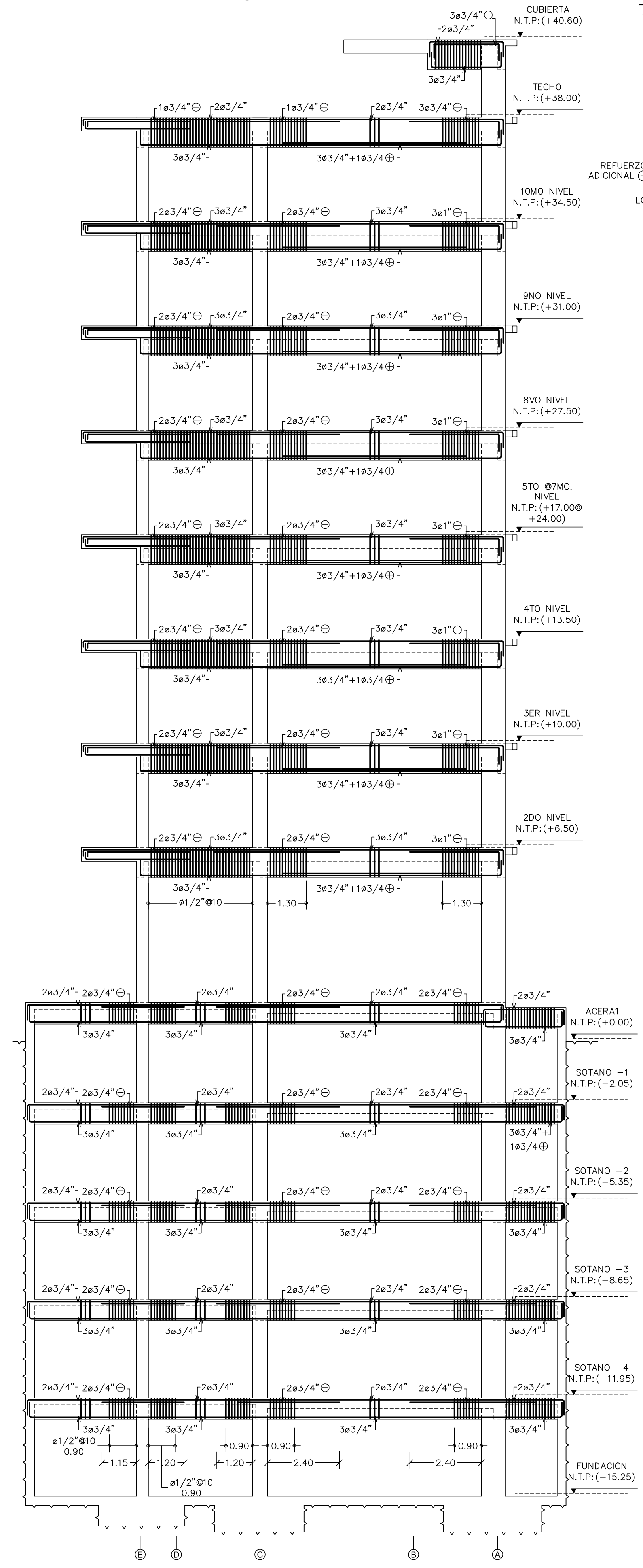
DESARROLLO:  
ING. MANUEL ALMONTE  
CODIA # 37247

ARCHIVO:

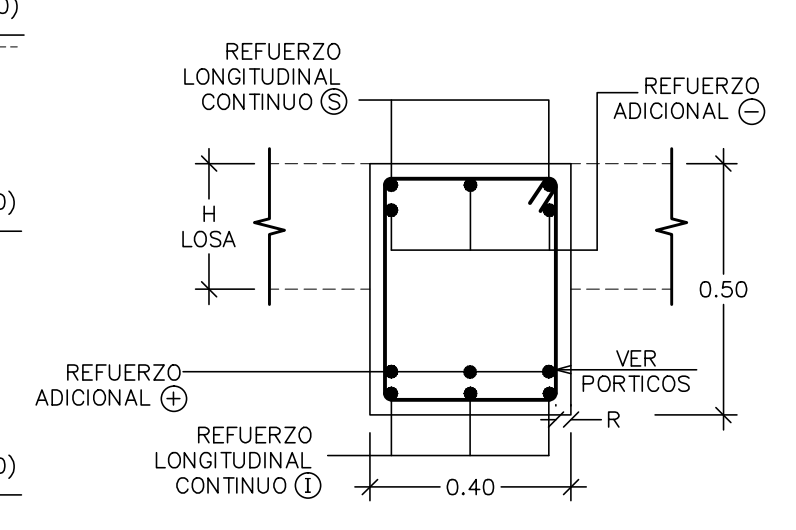
**1 PORTICO "3Y"**  
ES-38 Esc.: 1/100



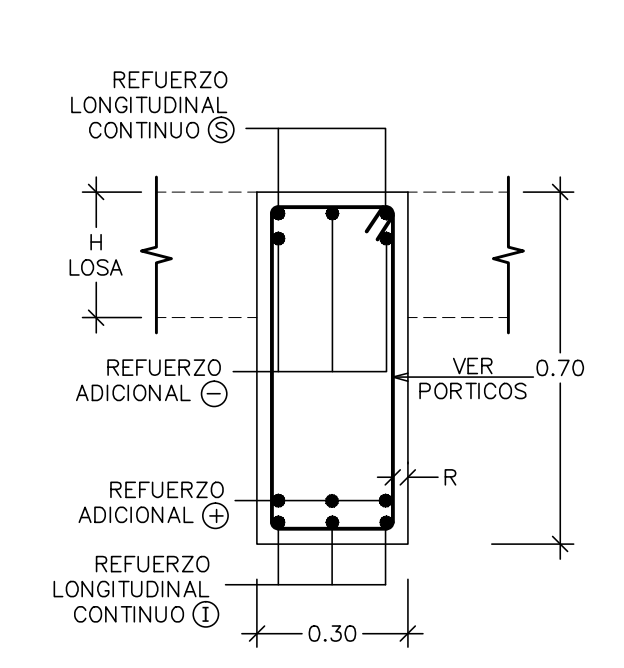
**2 PORTICO "4Y"**  
ES-38 Esc.: 1/100



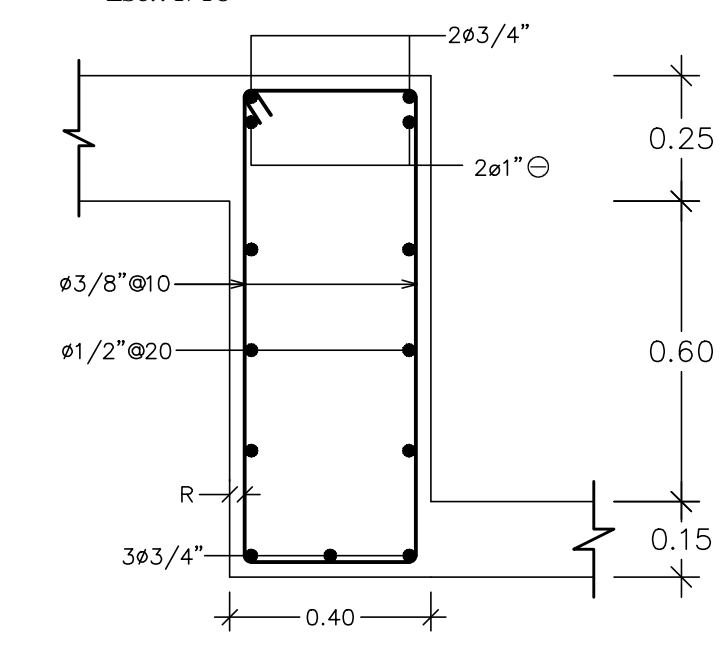
**SECCION TIPICA DE PORTICOS REBAJADOS**  
Esc.: 1/15



**SECCION TIPICA DE PORTICOS**  
Esc.: 1/15



**SECCION I-I**  
Esc.: 1/15



**NOTA:**  
EN CASO DE CONTRADICCIÓN ENTRE LOS REFUERZOS INDICADOS EN LAS SECCIONES Y LAS ELEVACIONES DE LOS PÓRTICOS; PREVALECE EL INDICADO EN LA ELEVACIÓN. (LOS REFUERZOS DEBEN LEERSE EN ELEVACION)

**CONSTRUGER.**

TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. NINGUNA PARTE DE ESTE PLANO PUEDE SER REPRODUCCION DE MANERA ALGUNA SIN LA PREVIA AUTORIZACION DE LA EMPRESA CONSTRUGER. SRL

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA

PROPIETARIO:  
INMOBILIARIA EGA SRL

DOMICILIO:  
AV. GUSTAVO M. RICART NO. 102, EDIFICIO CORPORATIVO 2010 SUITE 603, ENS. PIANINI SANTO DOMINGO, R.D. TELEFONO: 809 538 1989

INGENIERO DE OBRA:  
ING. EDMUNDO. E. GONZALEZ C.  
CODIA # 8297  
FIRMA:

DISENO ARQUITECTONICO:  
ARQ. YERMYS A. PENA VALDEZ  
CODIA # 18111  
FIRMA:

INSTALACIONES SANITARIAS:  
ING. JUAN LUIS MENA  
CODIA # 17383  
FIRMA:

CALCULO ESTRUCTURAL:  
ING. LUIS ADOLFO ABBOTT  
CODIA # 6818  
FIRMA:

INSTALACIONES ELECTRICAS:  
ING. HENRY JOURDAIN HUNGRIA  
CODIA # 4302  
FIRMA:

FECHA	REVISIONES
ENERO 2018	R1
ABRIL 2018	R2
MAYO 2018	R3
MAYO 2018	R4
SEPT. 2018	R5
OCT. 2018	R6
ENE. 2019	R7
NOV. 2020	R8

LUIS ABBOTT Z.  
S. de In. ESTRUCTURAS  
TEL.: (809)683-6946  
FAX: (809)732-4890  
email: labbotzorrib@gmail.com  
Av. G. Meja Ricart No. 54, SOLAZAR BUSINESS CENTER Local 12F  
21036-CVA-2017

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA  
AV. ROMULO BETANCOURT NO. 311  
BELLA VISTA

TITULO:  
PORTICOS "3Y" @ "4Y"

FECHA:  
NOV. 2020  
DESARROLLO:  
ING. MANUEL ALMONTE  
CODIA # 37247  
ESCALA:  
INDICADA  
ARCHIVO:

HOJA:

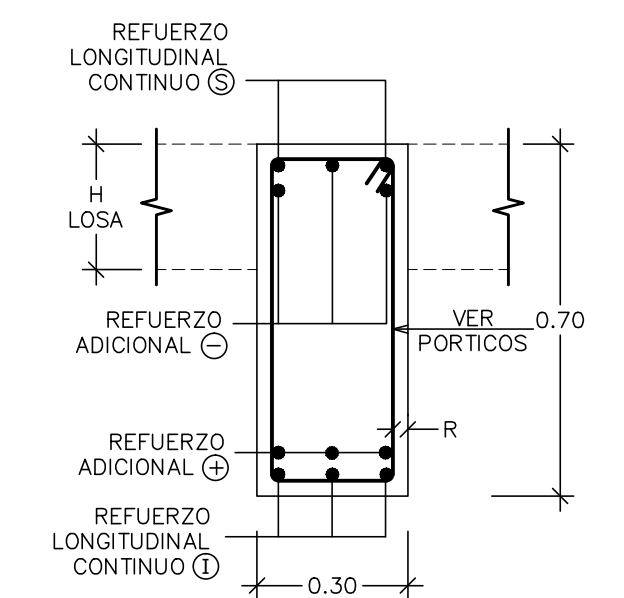
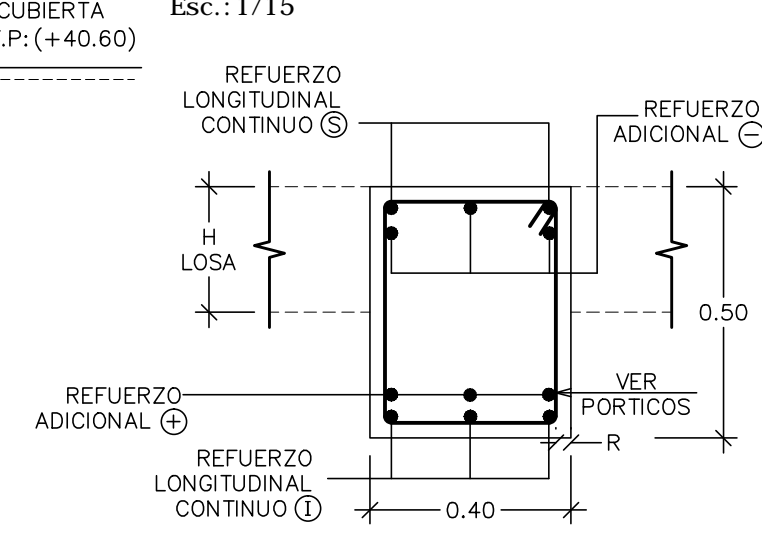
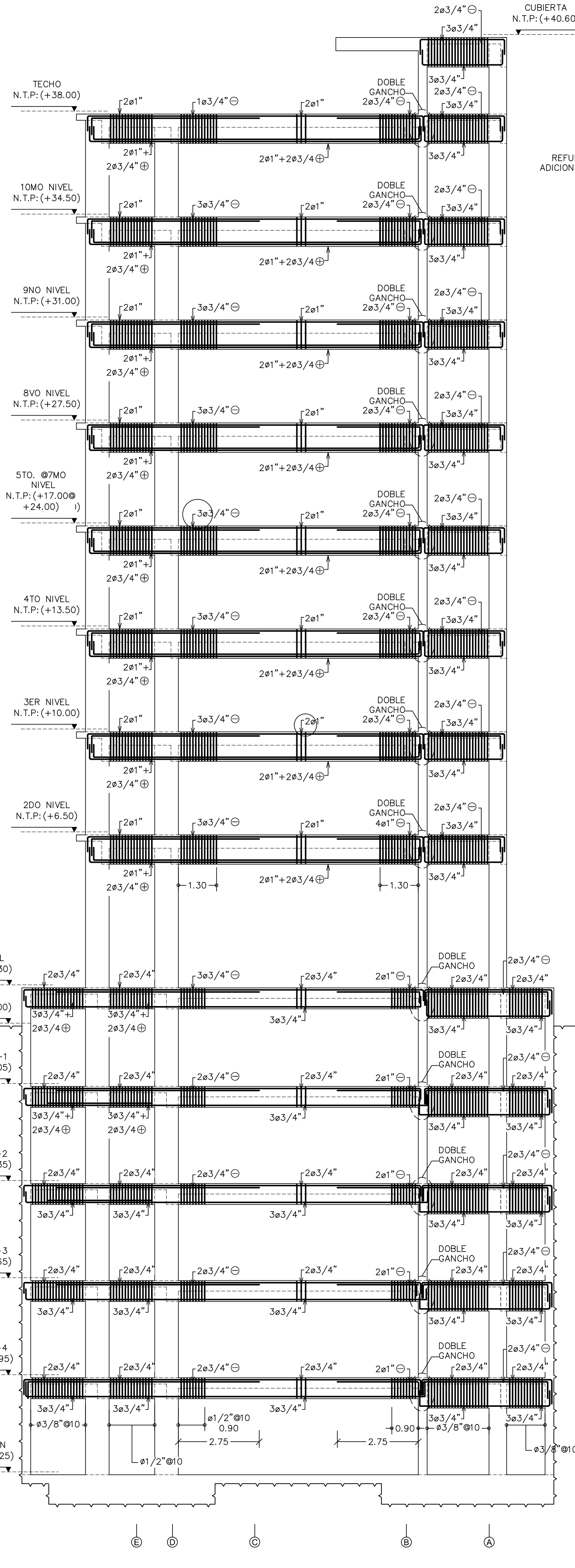
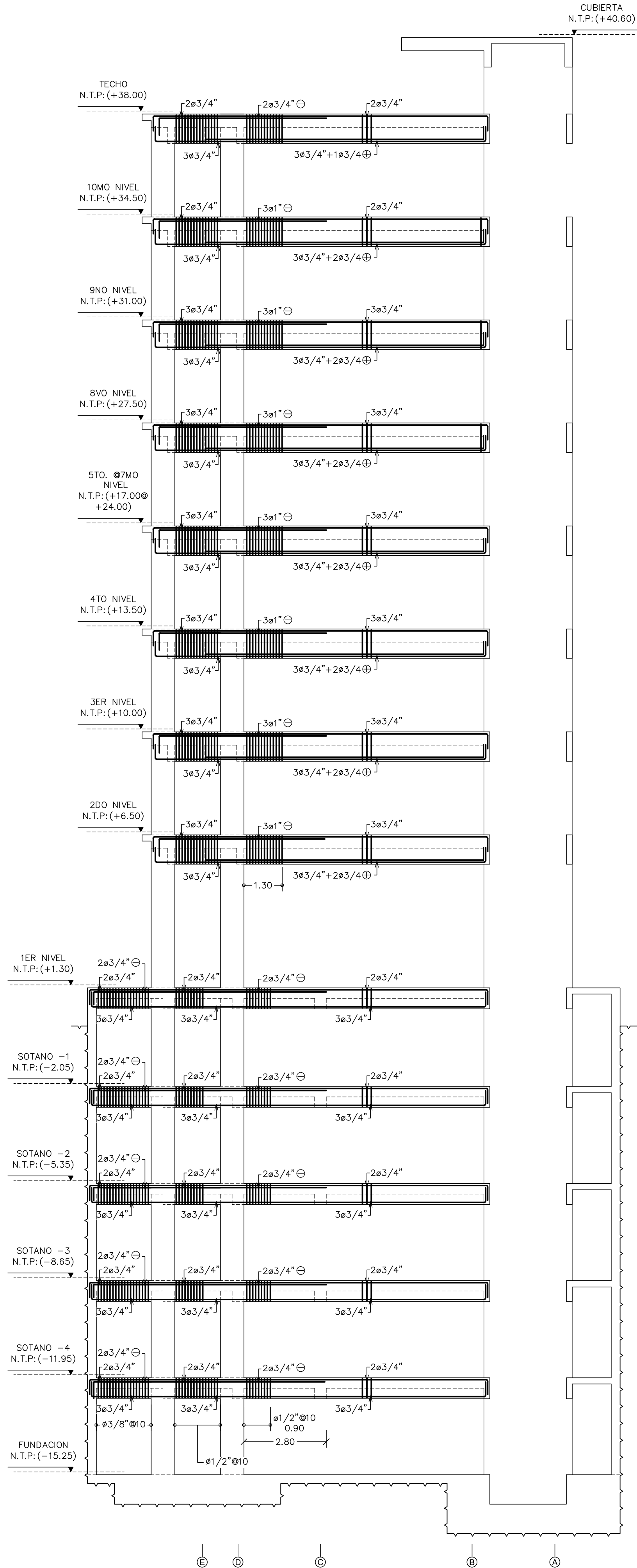
**ES-38**  
**ES-47**

**1 PORTICO "5Y"**  
ES-39 Esc.: 1/100

**2 PORTICO "6Y"**  
ES-39 Esc.: 1/100

**SECCION TIPICA DE PORTICOS REBAJADOS**  
Esc.: 1/15

**SECCION TIPICA DE PORTICOS**  
Esc.: 1/15



**NOTA:**  
EN CASO DE CONTRADICCIÓN ENTRE LOS REFUERZOS INDICADOS EN LAS SECCIONES Y LAS ELEVACIONES DE LOS PÓRTICOS; PREVALECE EL INDICADO EN LA ELEVACIÓN. (LOS REFUERZOS DEBEN LEERSE EN ELEVACION)

**CONSTRUGER.**

TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. NINGUNA PARTE DE ESTE PLANO PUEDE SER REPRODUCCION DE MANERA ALGUNA SIN LA PREVIA AUTORIZACION DE LA EMPRESA CONSTRUGER, SRL.

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA

PROPIETARIO:  
INMOBILIARIA EGA SRL.

DOMICILIO:  
AV. GUSTAVO M. RICART NO. 102, EDIFICIO CORPORATIVO 2010 SUITE 603, ENS. PLANTINI SANTO DOMINGO, R.D. TELEFONO: 809 538 1989

INGENIERO DE OBRA:  
ING. EDMUNDO. E. GONZALEZ C.  
CODIA # 8297  
FIRMA:

DISENO ARQUITECTONICO:  
ARQ. YERMYS A. PENA VALDEZ  
CODIA # 18111  
FIRMA:

INSTALACIONES SANITARIAS:  
ING. JUAN LUIS MENA  
CODIA # 17383  
FIRMA:

CALCULO ESTRUCTURAL:  
ING. LUIS ADOLFO ABBOTT  
CODIA # 6818  
FIRMA:

INSTALACIONES ELECTRICAS:  
ING. HENRY JOURDAIN HUNGRIA  
CODIA # 4302  
FIRMA:

FECHA	REVISIONES
ENERO 2018	R1
ABRIL 2018	R2
MAYO 2018	R3
SEPT. 2018	R4
OCT. 2018	R5
ENE. 2019	R6
NOV. 2019	R7
NOV. 2020	R8

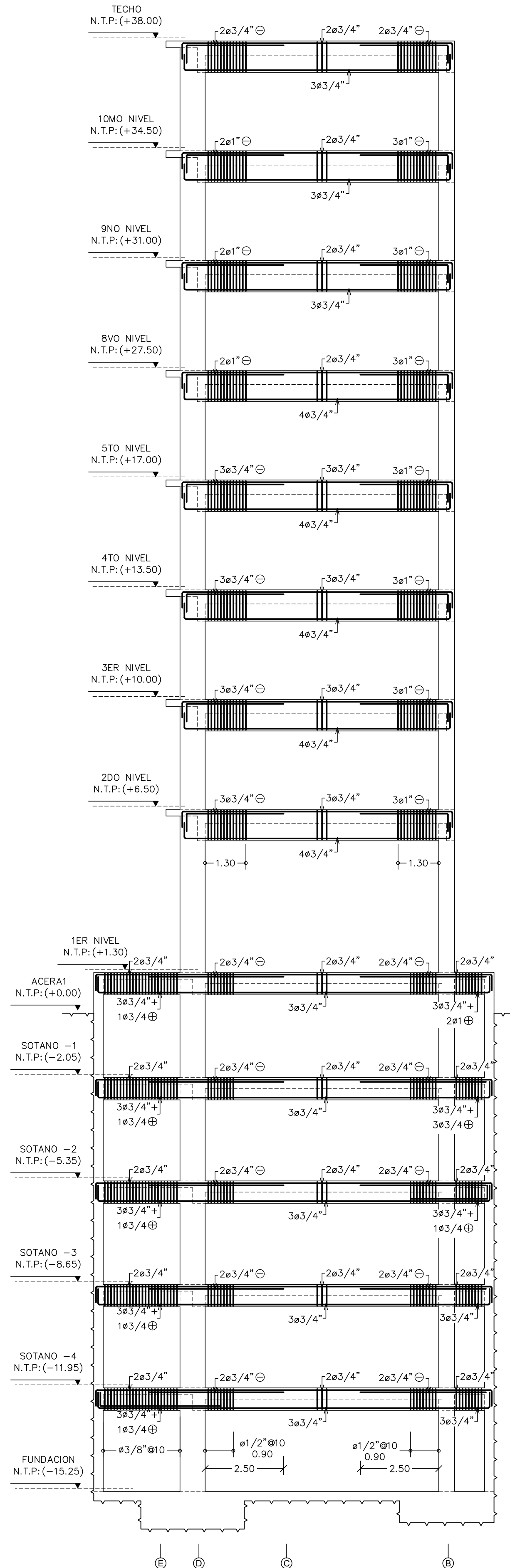
PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA  
AV. ROMULO BETANCOURT NO. 311  
BELLA VISTA

TITULO:  
PORTICOS "5Y" @ "6Y"

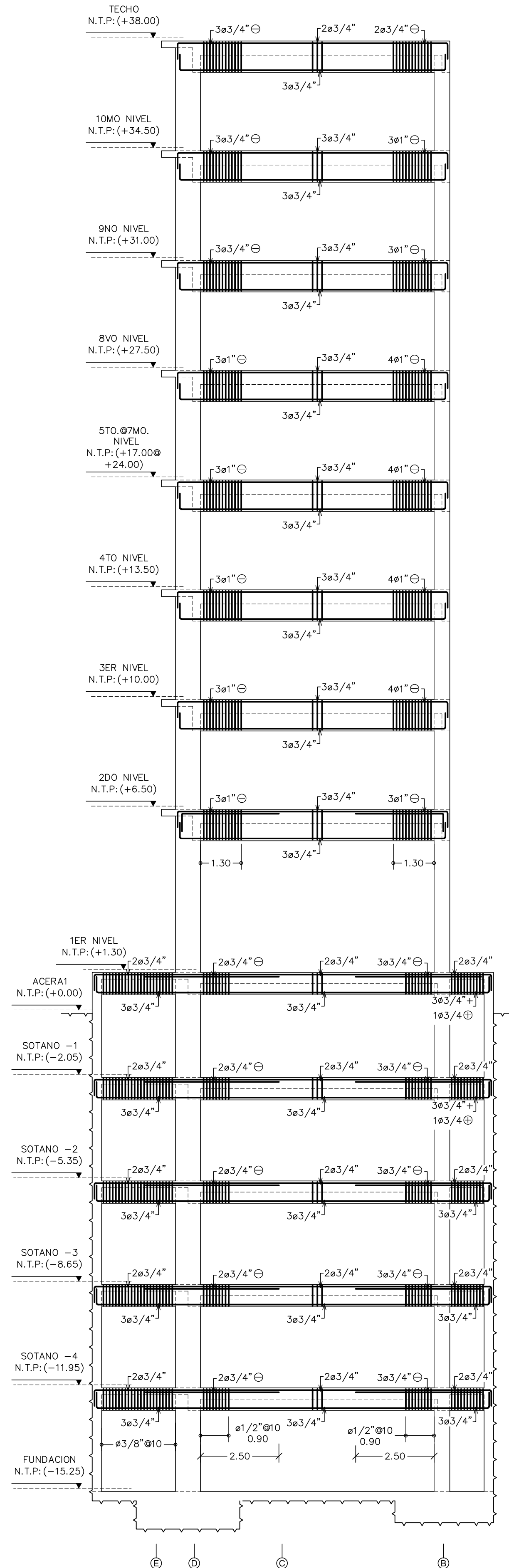
FECHA:  
NOV. 2020  
DESARROLLO:  
ING. MANUEL ALMONTE  
CODIA # 37247  
ESCALA:  
INDICADA  
ARCHIVO:

HOJA:  
**ES-39**  
**ES-47**

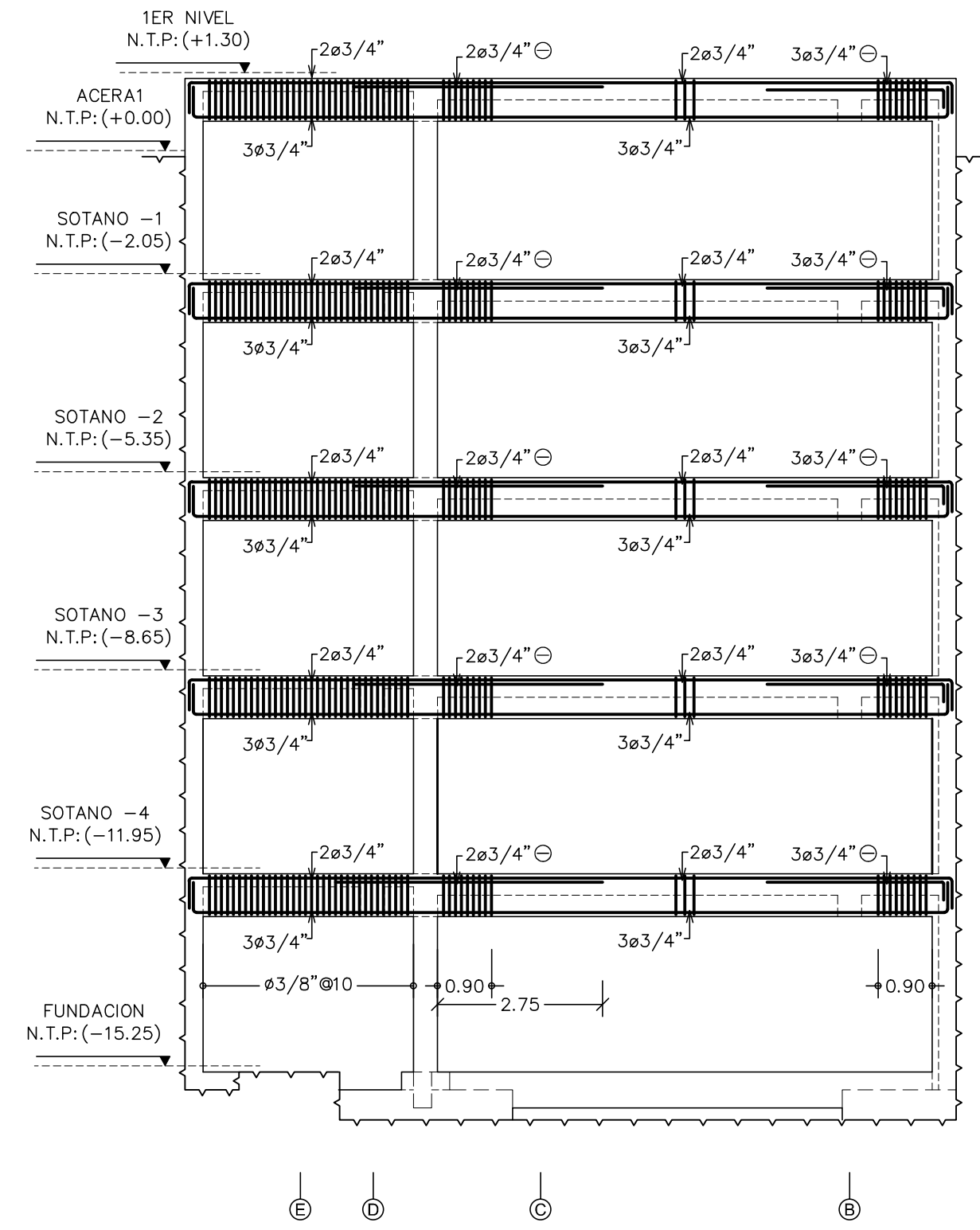
**1 PORTICO "7Y"**  
ES-40 Esc.: 1/100



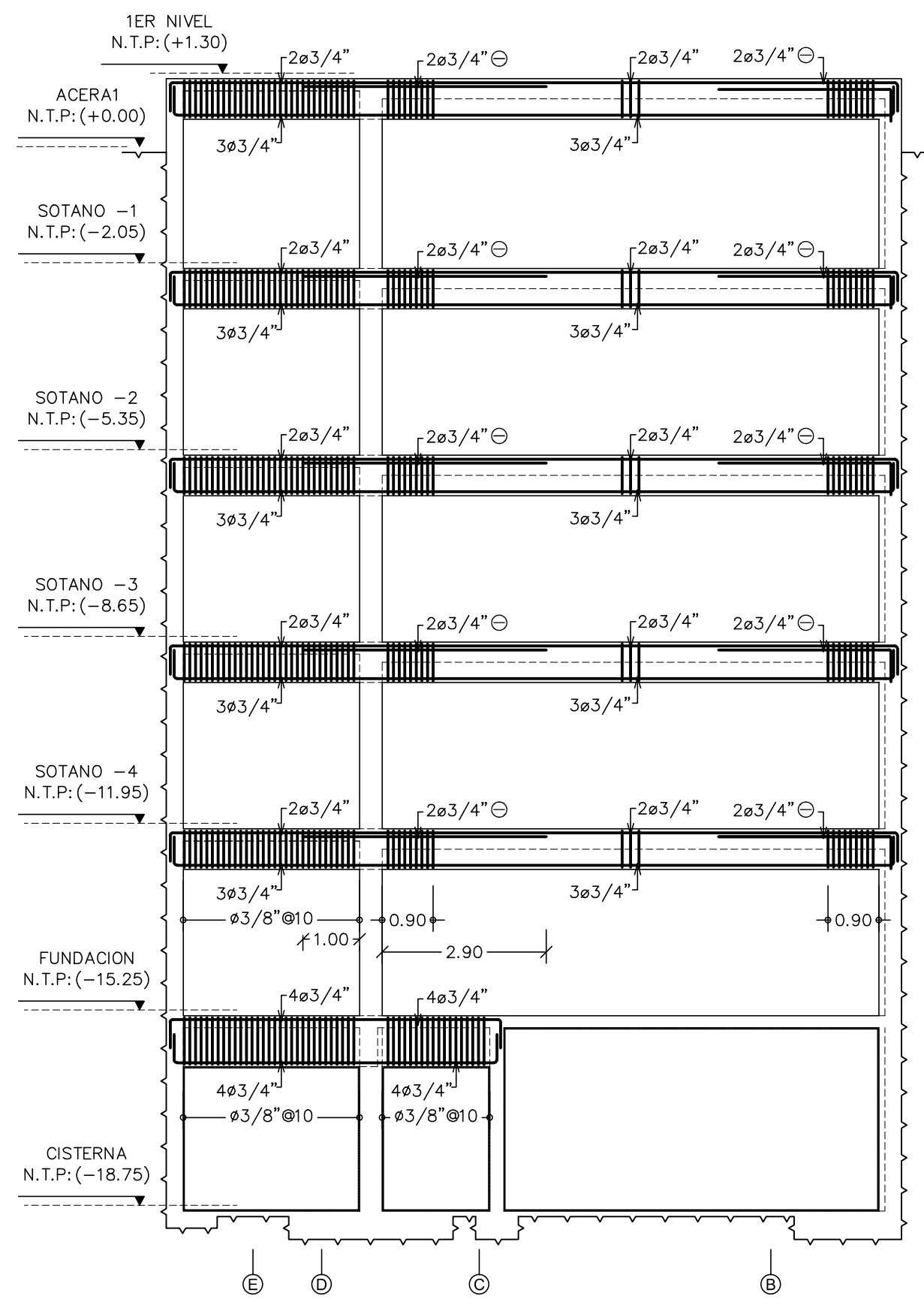
**2 PORTICO "8Y"**  
ES-40 Esc.: 1/100



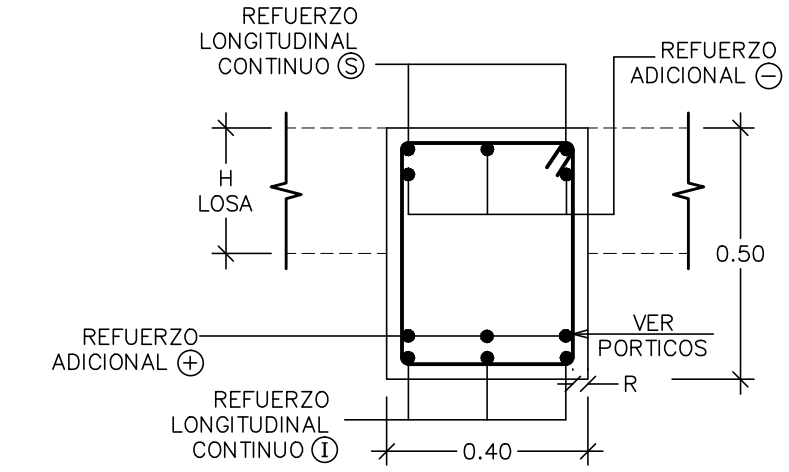
**3 PORTICO "9Y"/"10Y"/"11Y"**  
ES-40 Esc.: 1/100



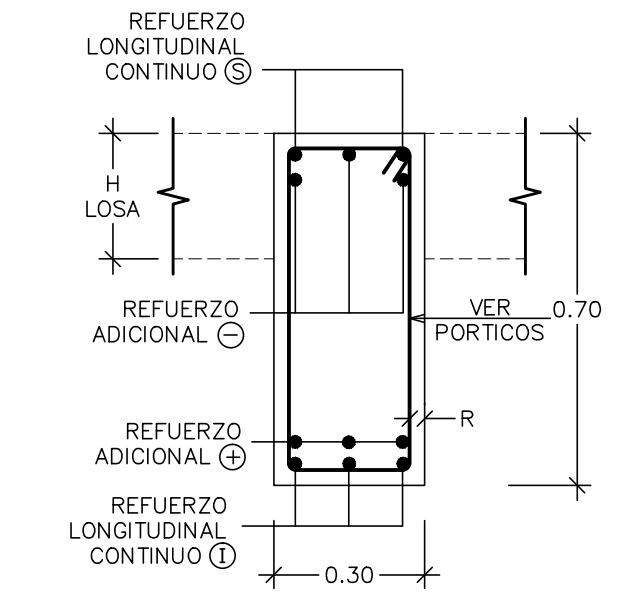
**4 PORTICO "12Y"**  
ES-40 Esc.: 1/100



**SECCION TIPICA DE PORTICOS REBAJADOS**  
Esc.: 1/15



**SECCION TIPICA DE PORTICOS**  
Esc.: 1/15



**NOTA:**  
EN CASO DE CONTRADICCIÓN ENTRE LOS REFUERZOS INDICADOS EN LAS SECCIONES Y LAS ELEVACIONES DE LOS PÓRTICOS; PREVALECE EL INDICADO EN LA ELEVACIÓN. (LOS REFUERZOS DEBEN LEERSE EN ELEVACION)

**CONSTRUGER.**

TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. NINGUNA PARTE DE ESTE PLANO PUEDE SER REPRODUCIDA DE MANERA ALGUNA SIN LA PREVIA AUTORIZACION DE LA EMPRESA CONSTRUGER, SRL

PROYECTO:  
**CORPORATIVO VISTA**

PROPIETARIO:  
**INMOBILIARIA EGA SRL**

DOMICILIO:  
AV. GUSTAVO M. RICART NO. 102, EDIFICIO CORPORATIVO 2010 SUITE 603, ENS. PANTINI SANTO DOMINGO, R.D. TELEFONO: 809 538 1989

INGENIERO DE OBRA:  
**ING. EDMUNDO. E. GONZALEZ C.**  
CODIA # 8297  
FIRMA:

DISENO ARQUITECTONICO:  
**ING. JUAN LUIS VALDEZ**  
CODIA # 18111  
FIRMA:

INSTALACIONES SANITARIAS:  
**ING. JUAN LUIS MENA**  
CODIA # 17383  
FIRMA:

CALCULO ESTRUCTURAL:  
**ING. LUIS ADOLFO ABBOTT**  
CODIA # 6818  
FIRMA:

INSTALACIONES ELECTRICAS:  
**ING. HENRY JOURDAIN HUNGRIA**  
CODIA # 4302  
FIRMA:

FECHA	REVISIONES
ENERO 2018	R1
ABRIL 2018	R2
MAYO 2018	R3
MAYO 2018	R4
SEPT. 2018	R5
OCT. 2018	R6
ENE. 2019	R7
NOV. 2020	R8

PROYECTO:  
**CORPORATIVO VISTA  
AV. ROMULO BETANCOURT NO. 311  
BELLA VISTA**

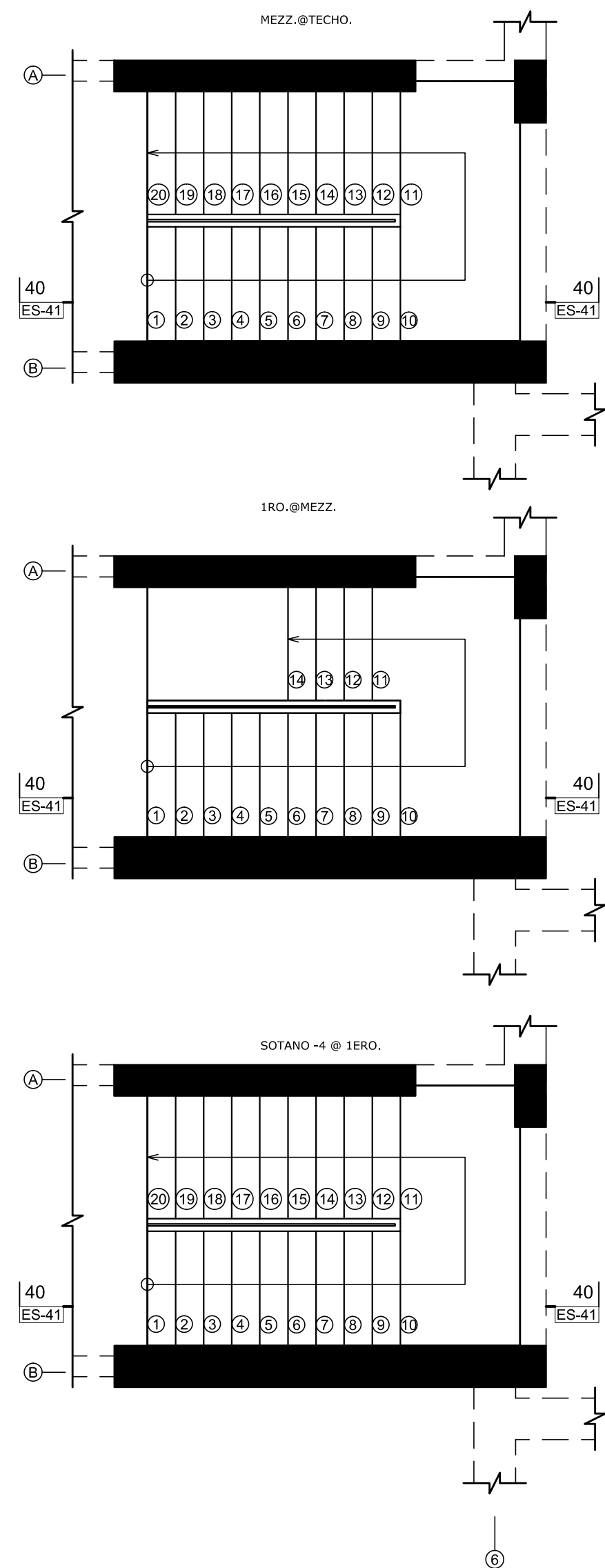
TITULO:  
**PORTICOS '7Y'@'12Y'**

FECHA:  
NOV. 2020  
DESARROLLO:  
ING. MANUEL ALMONTE  
CODIA # 37247  
ESCALA:  
INDICADA  
ARCHIVO:

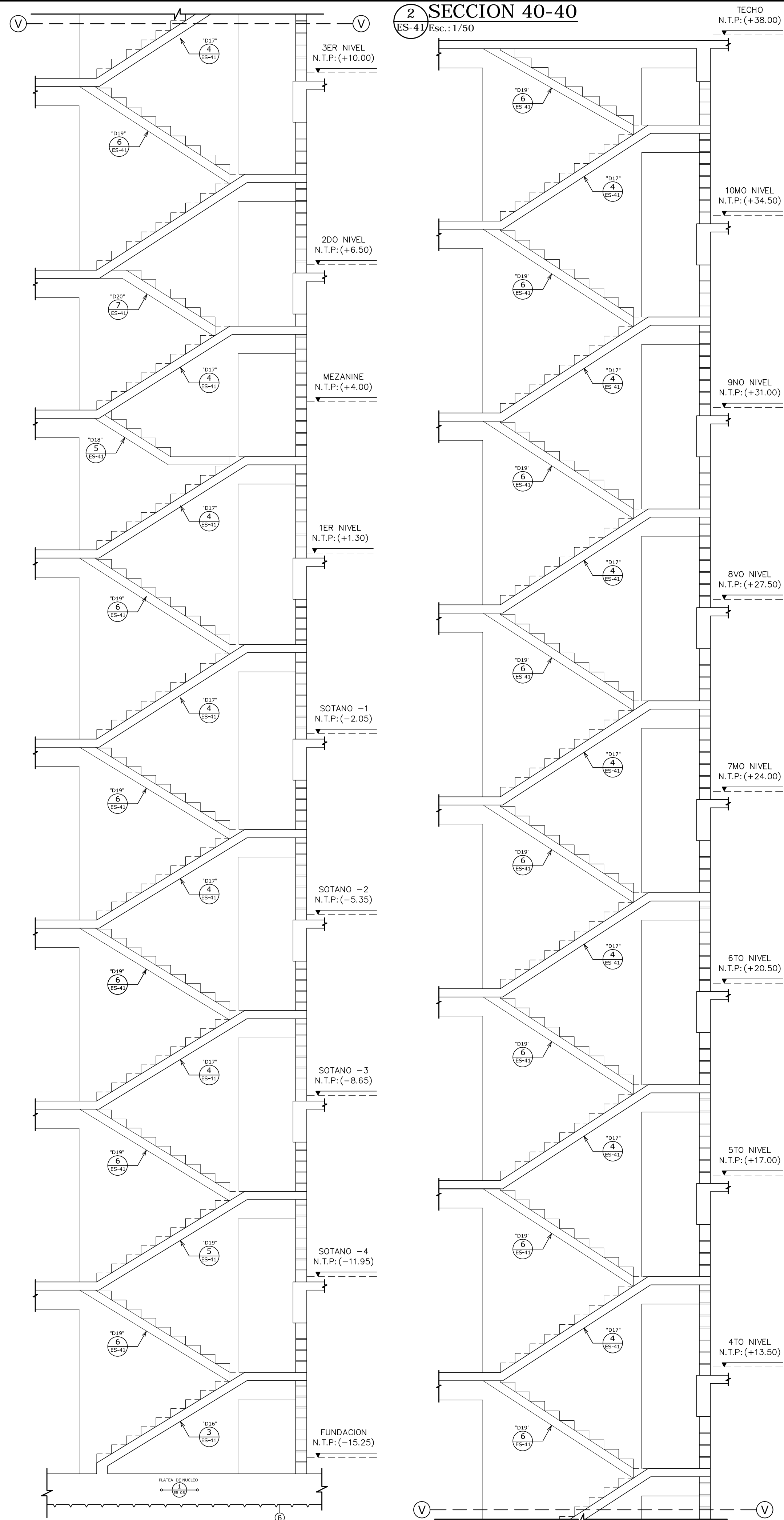
HOJA:

**ES-40**  
**ES-47**

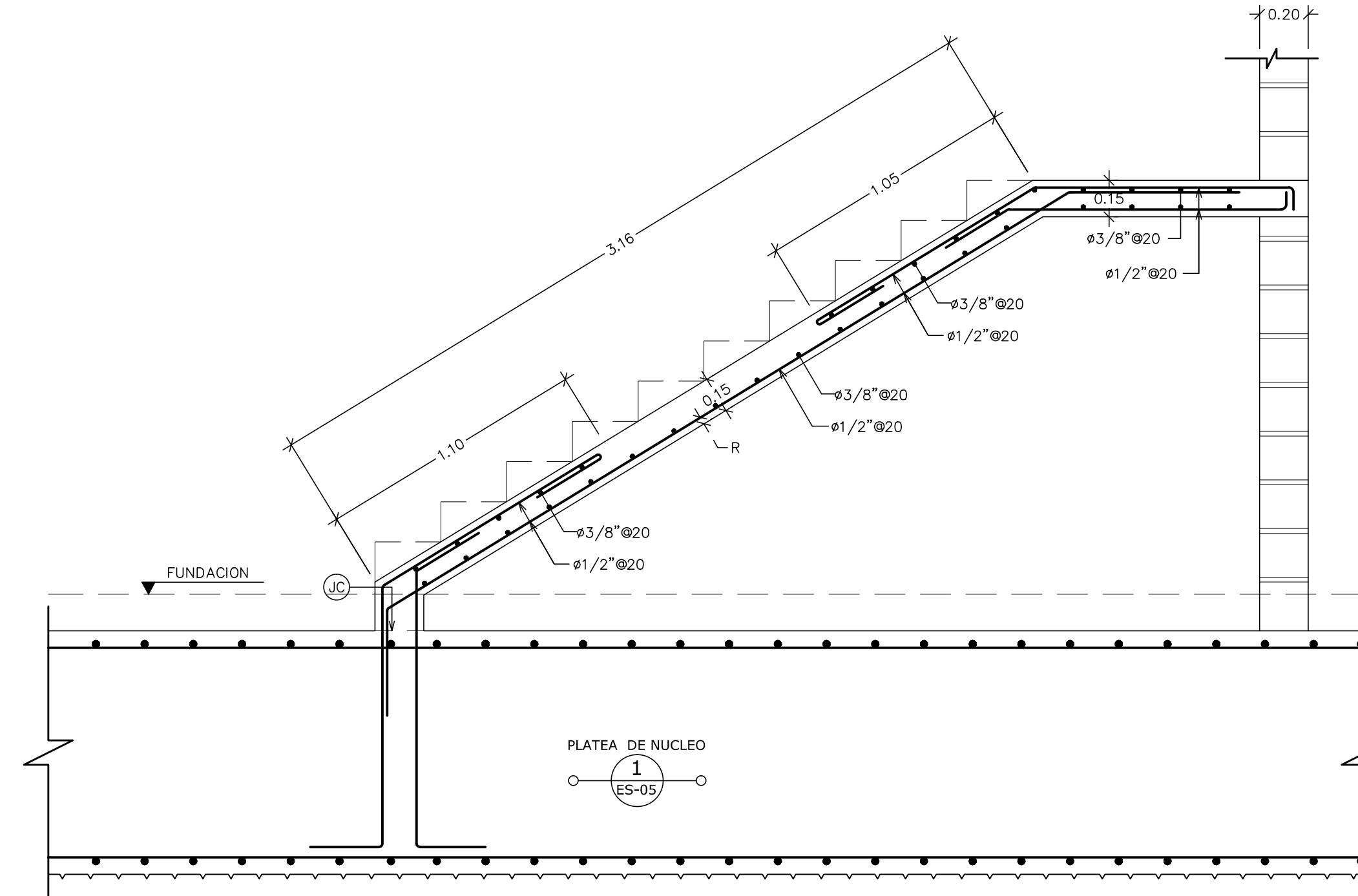
**1 PLANTA ESTRUCTURAL DE ESCALERA "A"**  
ES-41 Esc.: 1/50



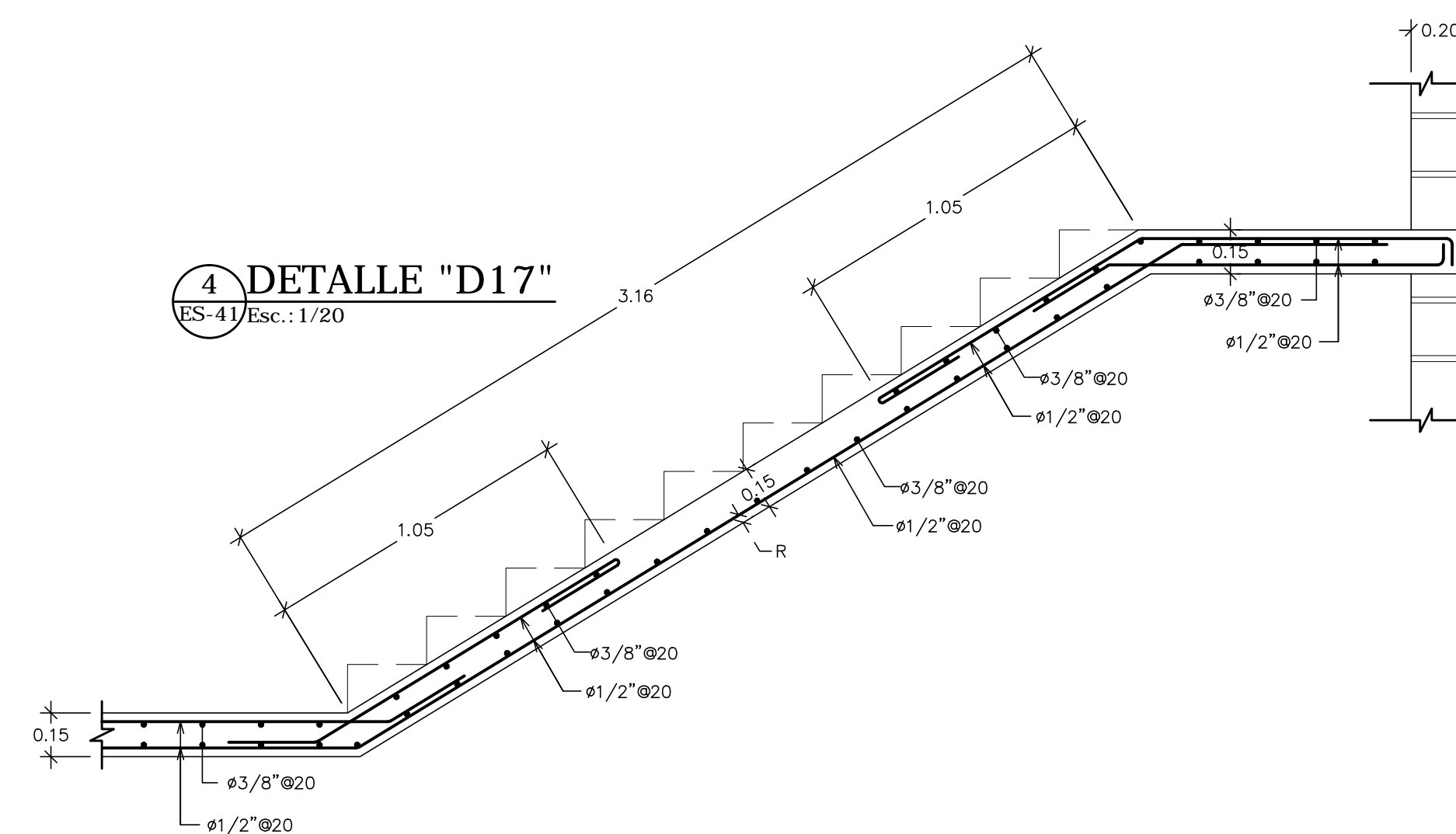
**2 SECCION 40-40**  
ES-41 Esc.: 1/50



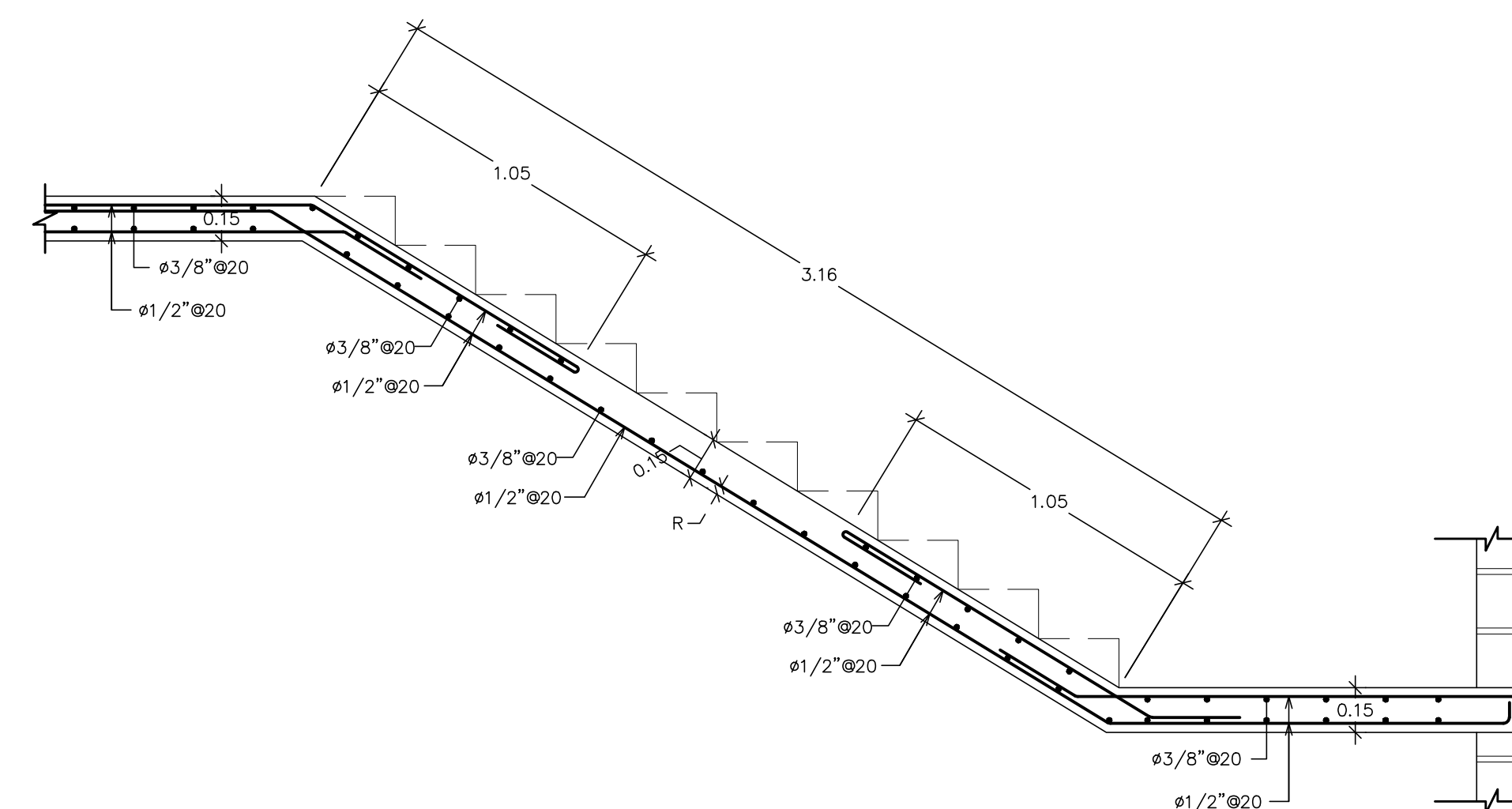
**3 DETALLE "D16"**  
ES-41 Esc.: 1/20



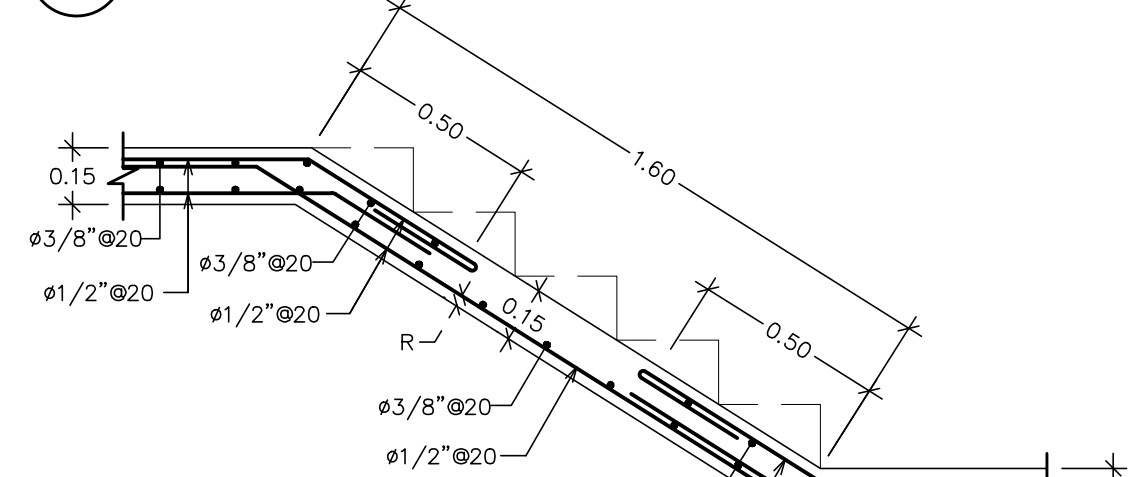
**4 DETALLE "D17"**  
ES-41 Esc.: 1/20



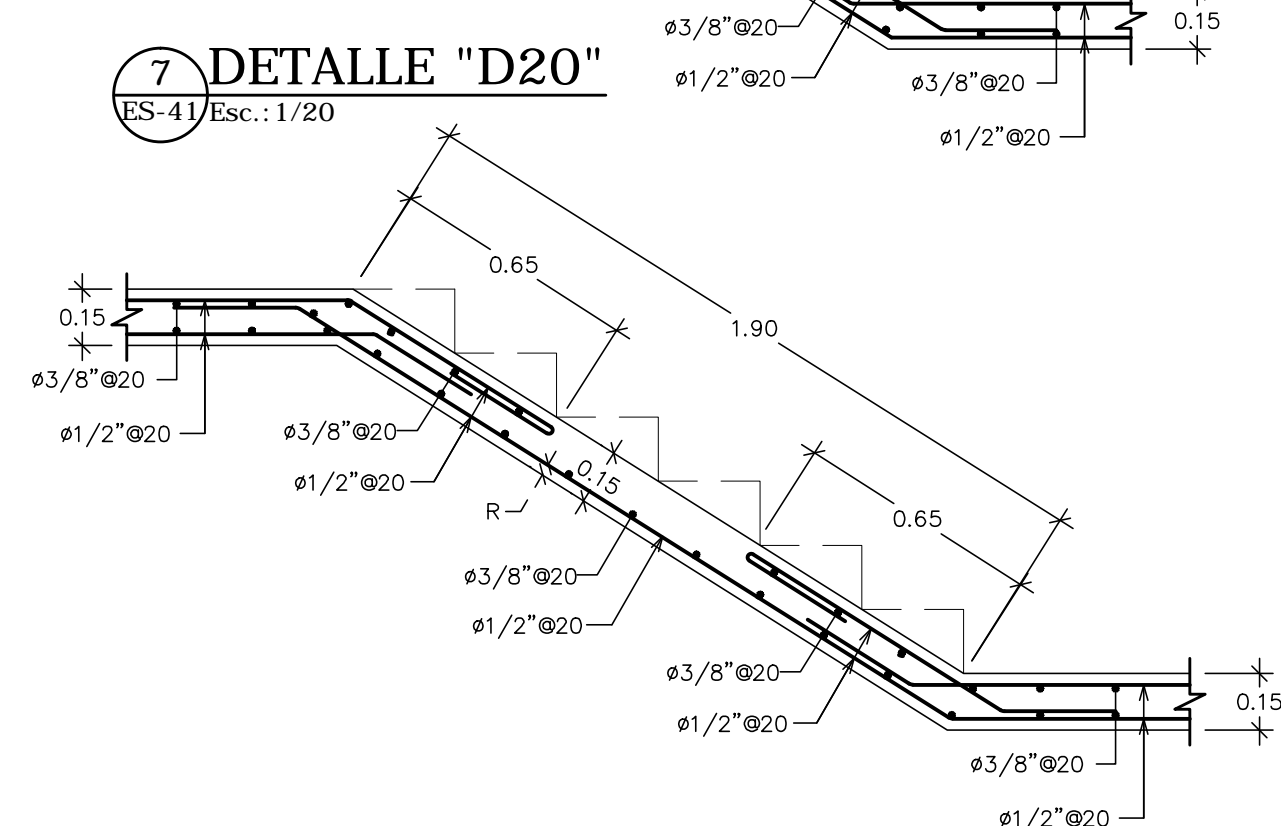
**6 DETALLE "D19"**  
ES-41 Esc.: 1/20



**5 DETALLE "D18"**  
ES-41 Esc.: 1/20



**7 DETALLE "D20"**  
ES-41 Esc.: 1/20



**CONSTRUGER.**

TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. NINGUNA PARTE DE ESTE PLANO PUEDE SER REPRODUCIDA DE MANERA ALGUNA SIN LA PREVIA AUTORIZACION DE LA EMPRESA CONSTRUGER. SRL

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA

PROPIETARIO:  
INMOBILIARIA EGA SRL

DOMICILIO:  
AV. GUSTAVO M. RICART NO. 102, EDIFICIO CORPORATIVO 2010 SUITE 603, ENS. PANTIN SANTO DOMINGO, R.D.  
TELEFONO: 809 538 1989

INGENIERO DE OBRA:  
ING. EDMUNDO. E. GONZALEZ C.  
CODIA # 8297  
FIRMA:

DISENO ARQUITECTONICO:  
ING. YERMYS A. PENALVA  
CODIA # 18111  
FIRMA:

INSTALACIONES SANITARIAS:  
ING. JUAN LUIS MENA  
CODIA # 17383  
FIRMA:

CALCULO ESTRUCTURAL:  
ING. LUIS ADOLFO ABBOTT  
CODIA # 6818  
FIRMA:

INSTALACIONES ELECTRICAS:  
ING. HENRY JOURDAN HUNGRIA  
CODIA # 4302  
FIRMA:

FECHA	REVISIONES
ENERO 2018	R1
ABRIL 2018	R2
MAYO 2018	R3
SEPT 2018	R4
SEPT 2018	R5
OCT 2018	R6
ENE 2019	R7
NOV 2020	R8

**LUIS ABBOTT Z.**  
ING. EN ESTRUCTURAS  
TEL.: (809)683-6946  
FAX: (809)732-4890  
email: labbotzorrib@gmail.com  
Av. G. Mejía Ricart No. 54,  
SOLAZAR BUSINESS CENTER  
Local 12F  
21036-CVA-2017

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA  
AV. ROMULO BETANCOURT NO. 311  
BELLA VISTA

TITULO:  
DETALLE DE ESCALERA A

FECHA:  
NOV. 2020  
DESARROLLO:  
ING. MANUEL ALMONTE  
CODIA # 37247  
ESCALA:  
INDICADA  
ARCHIVO:

HOJA:

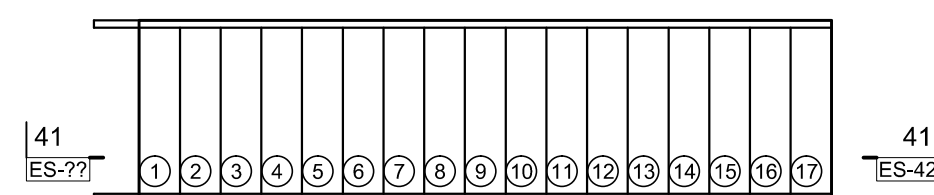
**ES-41**

**ES-47**

**1 PLANTA ESTRUCTURAL DE ESCALERA "B"**

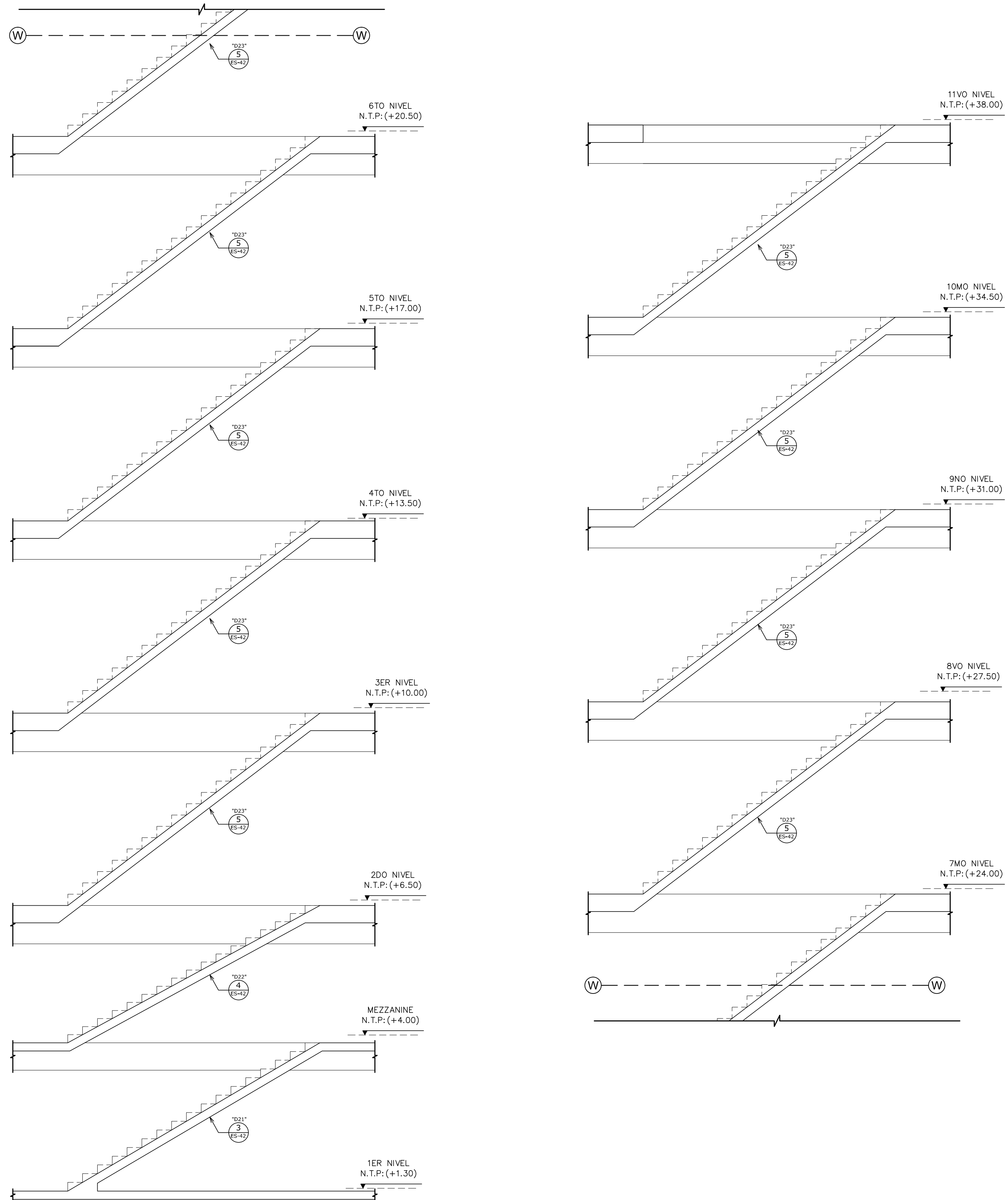
ES-42 Esc.: 1/50

1RO.@TECHO



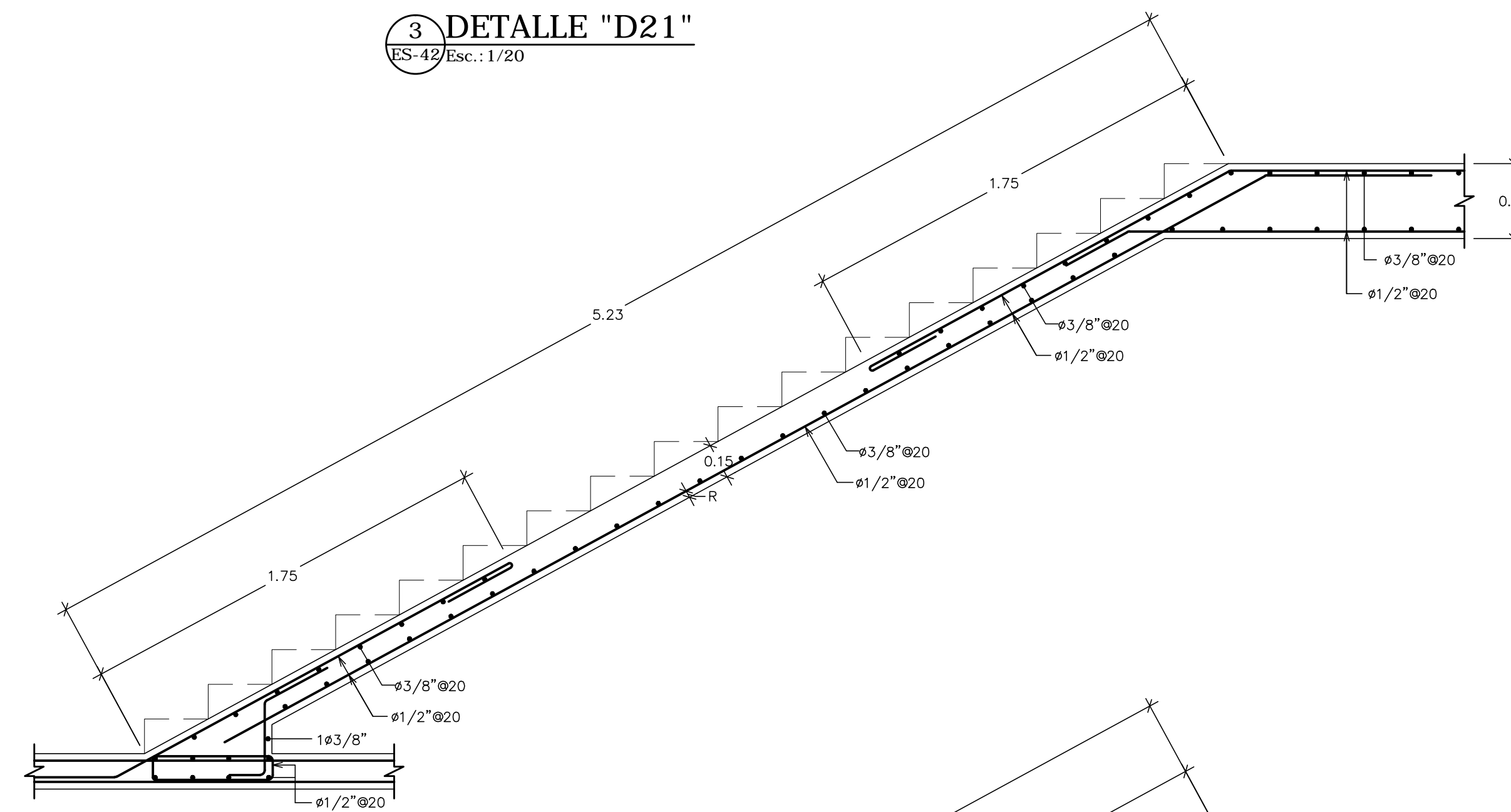
**2 SECCION 41-41**

ES-42 Esc.: 1/50



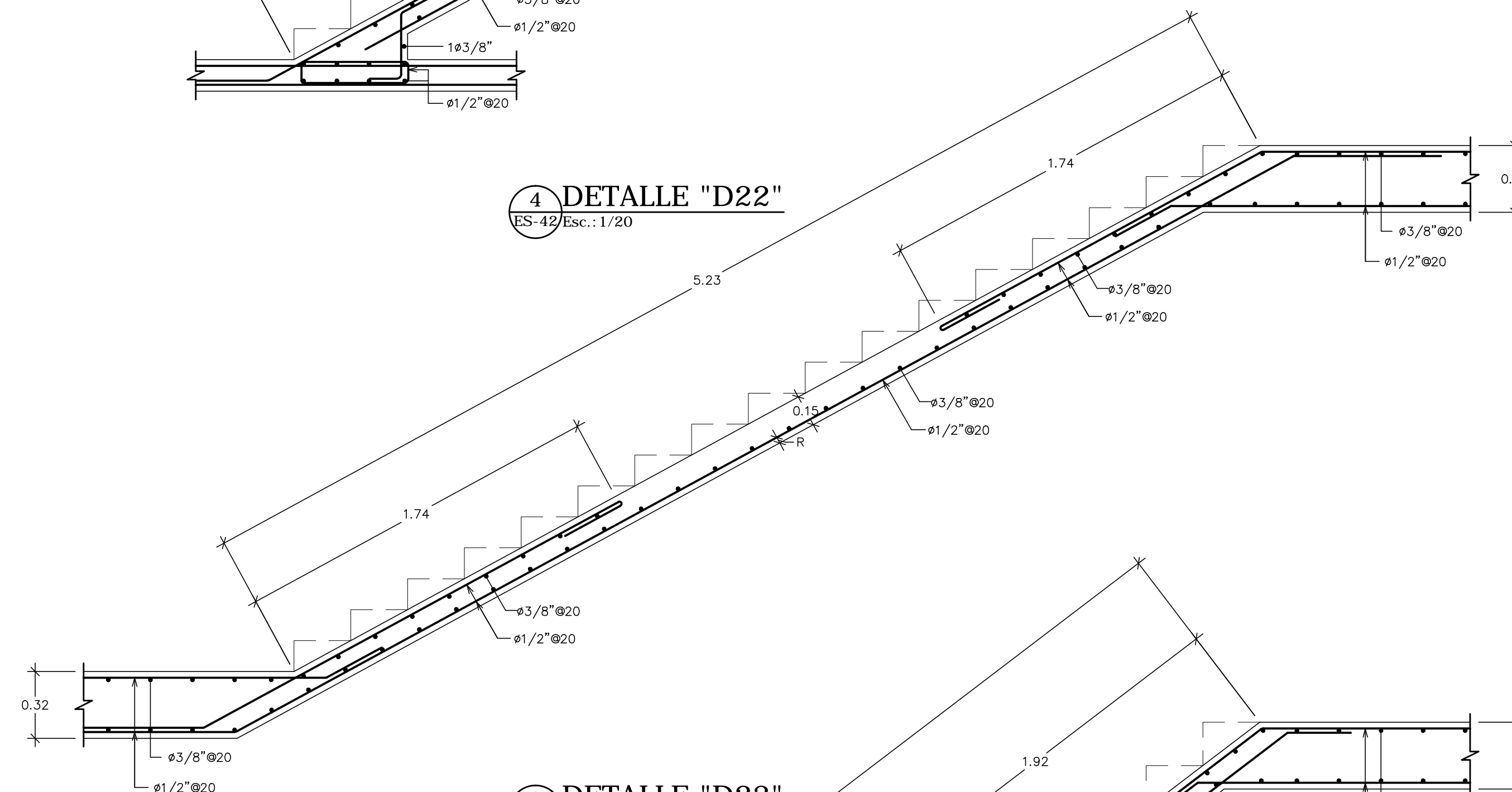
**3 DETALLE "D21"**

ES-42 Esc.: 1/20



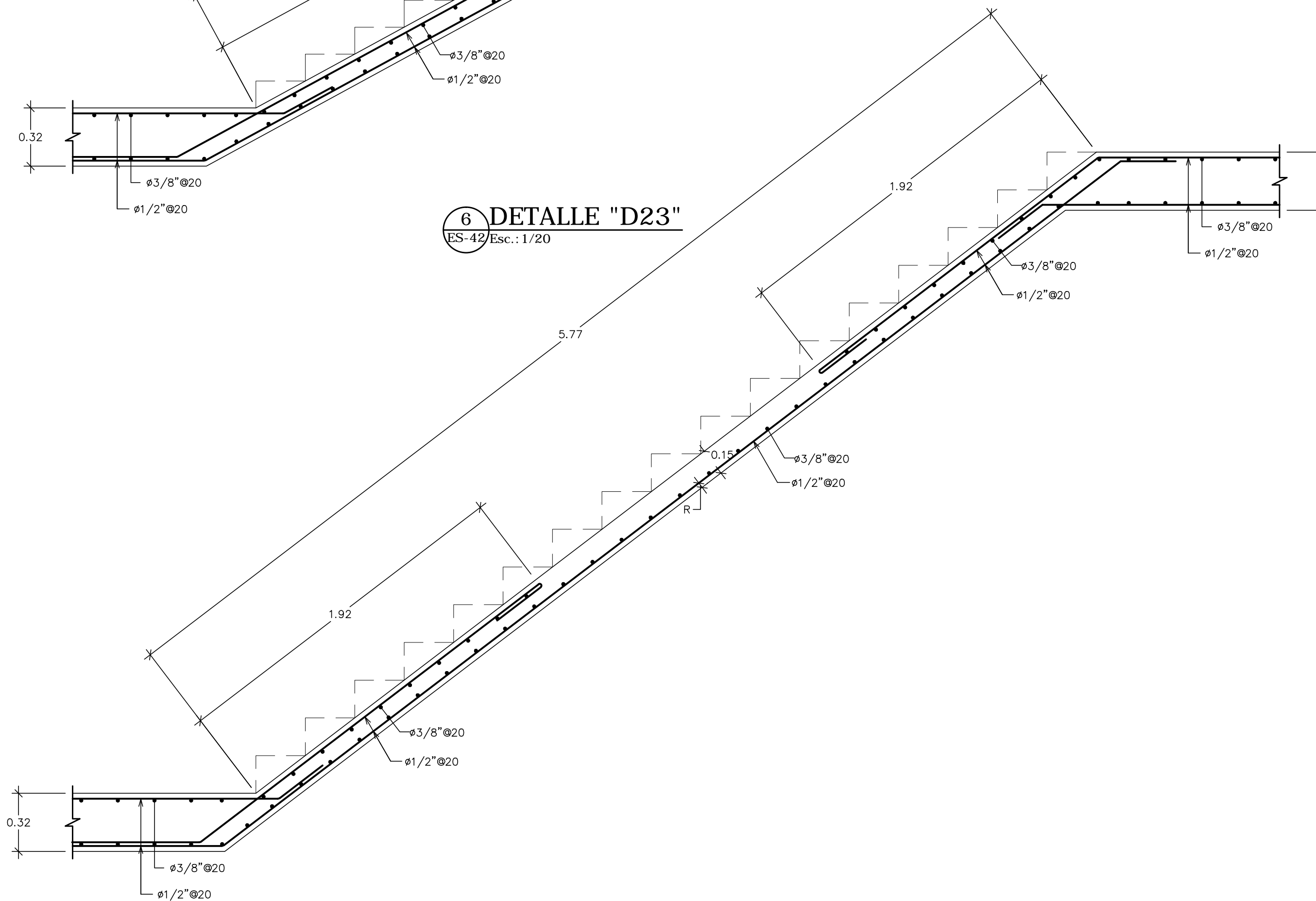
**4 DETALLE "D22"**

ES-42 Esc.: 1/20



**6 DETALLE "D23"**

ES-42 Esc.: 1/20



**CONSTRUGER.**

TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. NINGUNA PARTE DE ESTE PLANO PUEDE SER REPRODUCIDO DE MANERA ALGUNA SIN LA PREVIA AUTORIZACION DE LA EMPRESA CONSTRUGER. SRL

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA

PROPIETARIO:  
INMOBILIARIA EGA SRL

DOMICILIO:  
AV. GUSTAVO M RICART NO. 102, EDIFICIO CORPORATIVO 2010 SUITE 603, ENS. PIANINI SANTO DOMINGO, R.D.  
TELEFONO: 809 538 1989

INGENIERO DE OBRA:  
ING. EDMUNDO. E. GONZALEZ C.  
CODIA # 8297  
FIRMA:

DISENO ARQUITECTONICO:  
ARQ. YERMYS A. PENA VALDEZ  
CODIA # 18111  
FIRMA:

INSTALACIONES SANITARIAS:  
ING. JUAN LUIS MENA  
CODIA # 17383  
FIRMA:

CALCULO ESTRUCTURAL:  
ING. LUIS ADOLFO ABBOTT  
CODIA # 6818  
FIRMA:

INSTALACIONES ELECTRICAS:  
ING. HENRY JOURDAIN HUNGRIA  
CODIA # 4302  
FIRMA:

FECHA	REVISIONES
ENERO 2018	R1
ABRIL 2018	R2
MAYO 2018	R3
MAYO 2018	R4
SEPT. 2018	R5
OCT. 2018	R6
ENE. 2019	R7
NOV. 2020	R8

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA  
AV. ROMULO BETANCOURT NO. 311  
BELLA VISTA

TITULO:  
DETALLE DE ESCALERA "B"

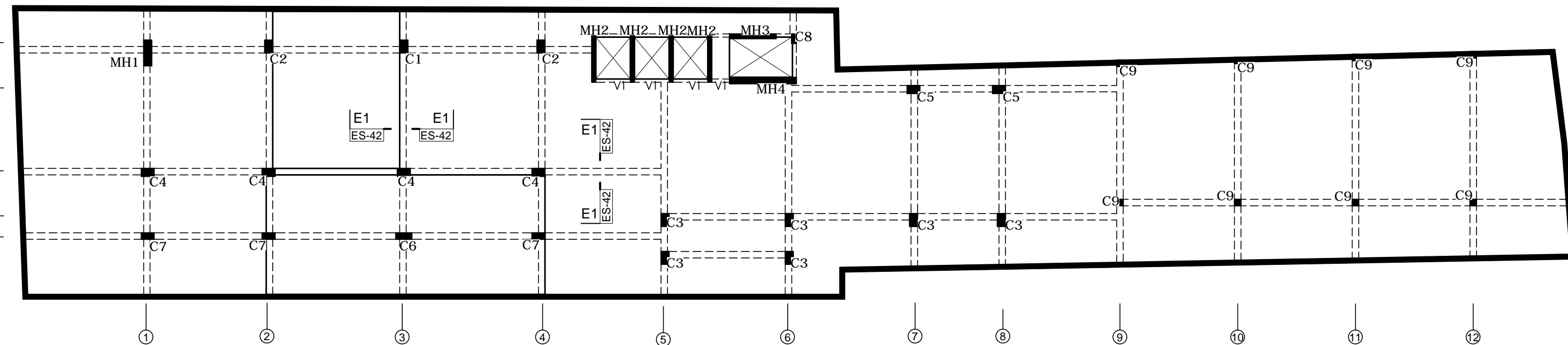
FECHA:  
NOV. 2020  
DESARROLLO:  
ING. MANUEL ALMONTE  
CODIA # 37247  
ESCALA:  
INDICADA  
ARCHIVO:

HOJA:

**ES-42**  
**ES-47**

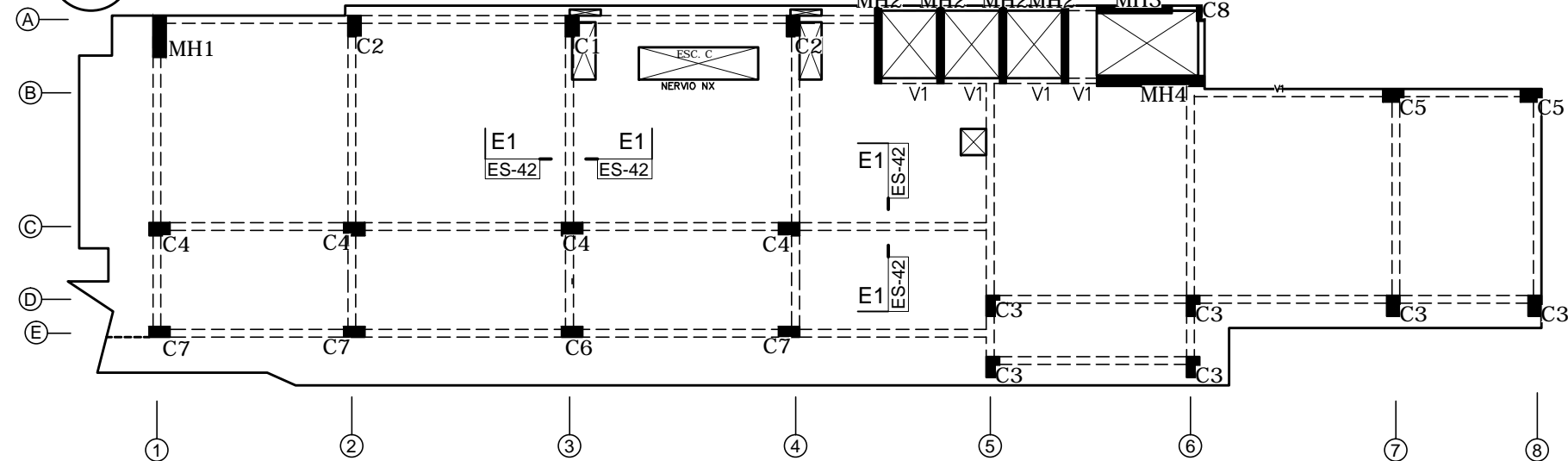
**1 MODELO ESTRUCTURAL TIPO SOTANOS@1ER.NIVEL**

ES-43 Esc.: 1/250



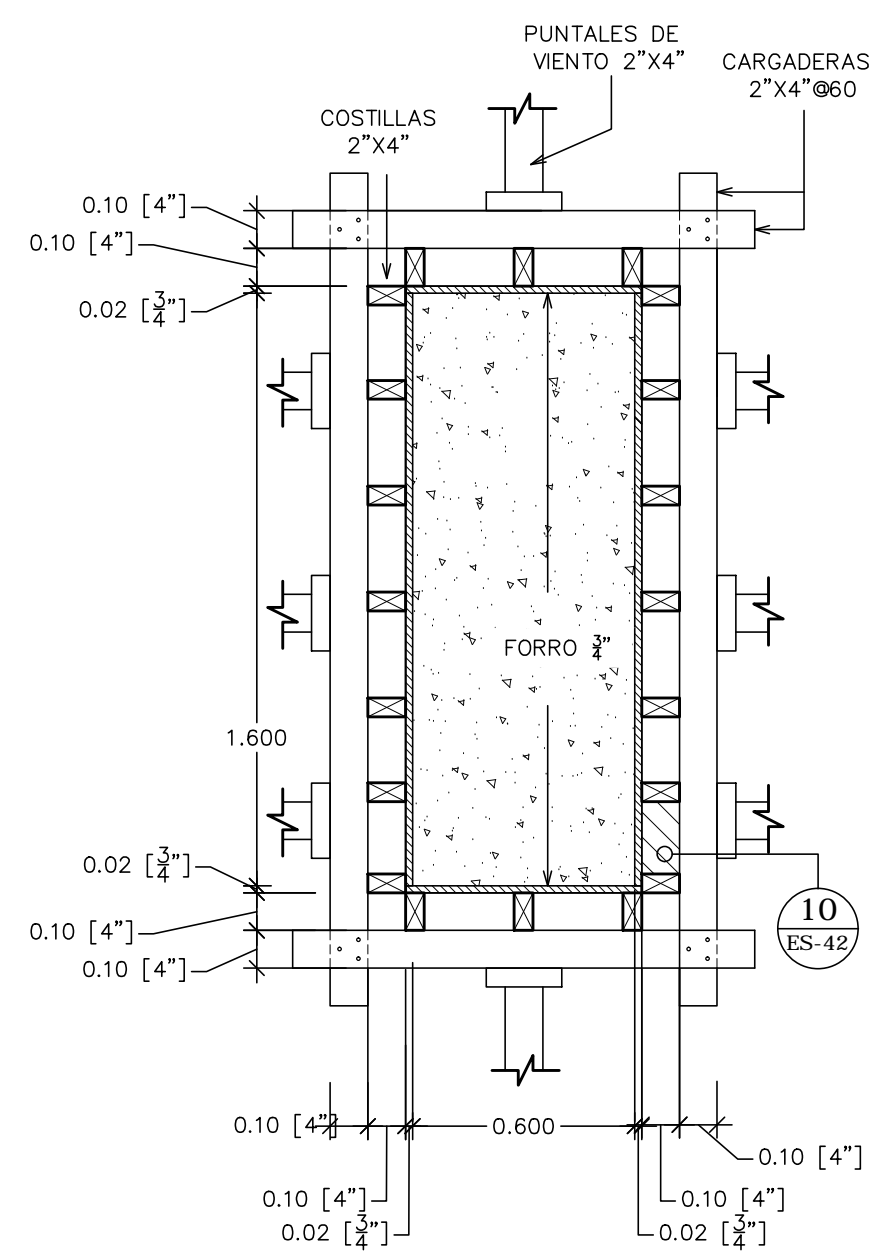
**2 MODELO ESTRUCTURAL TIPO SOTANOS@1ER.NIVEL**

ES-43 Esc.: 1/250



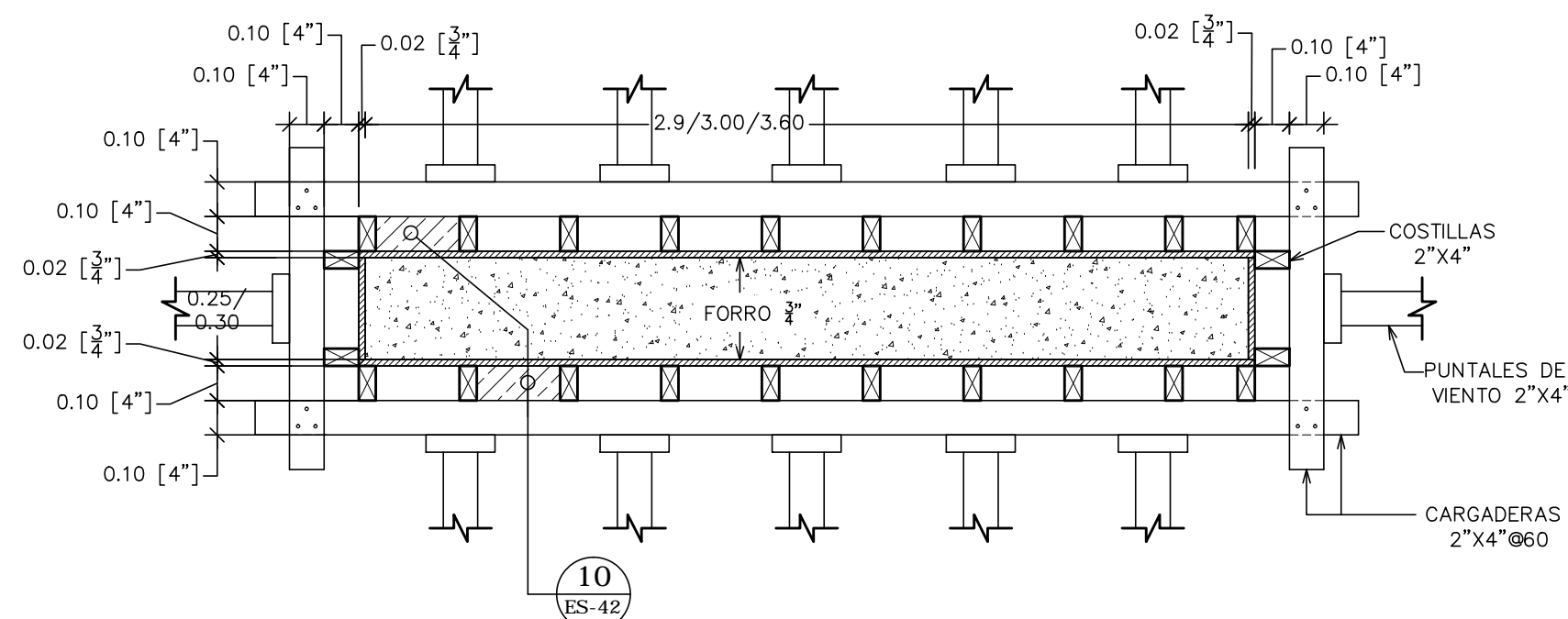
**8 DETALLE DE ENCOFRADO DE MUROS "MH1"**

ES-43 Esc.: 1/20



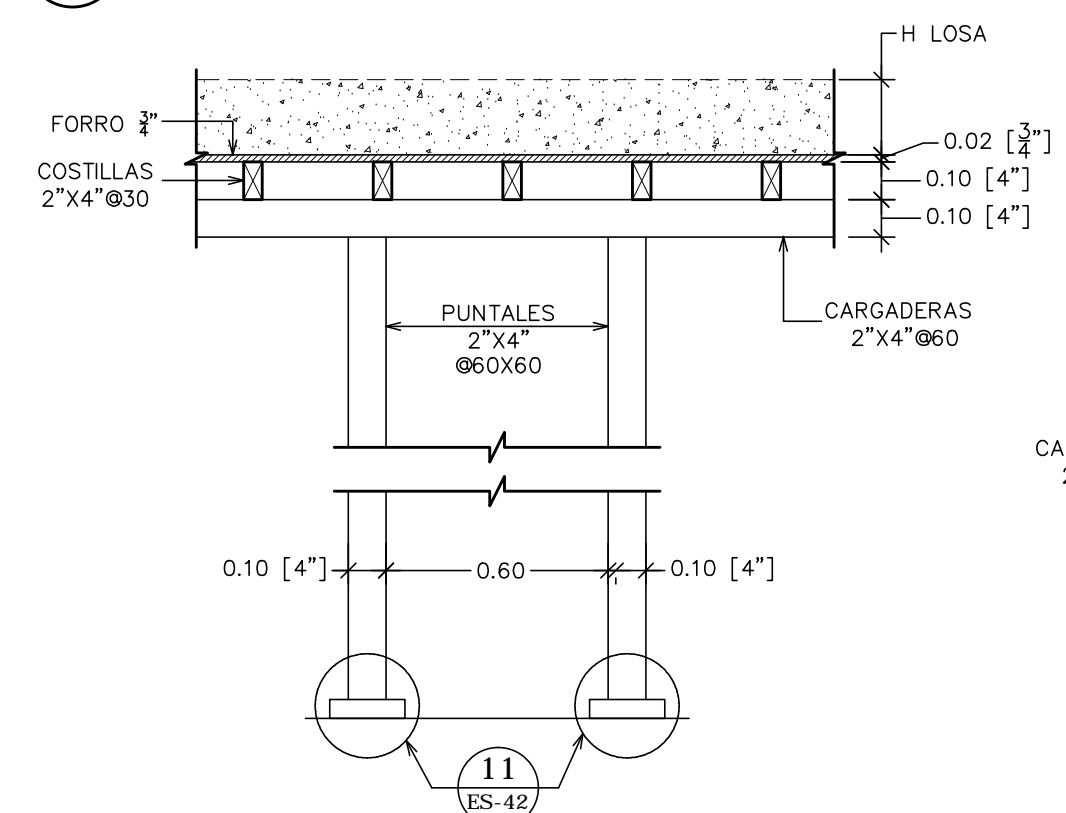
**9 DETALLE DE ENCOFRADO DE MUROS "MH2"@ "MH3"**

ES-43 Esc.: 1/20



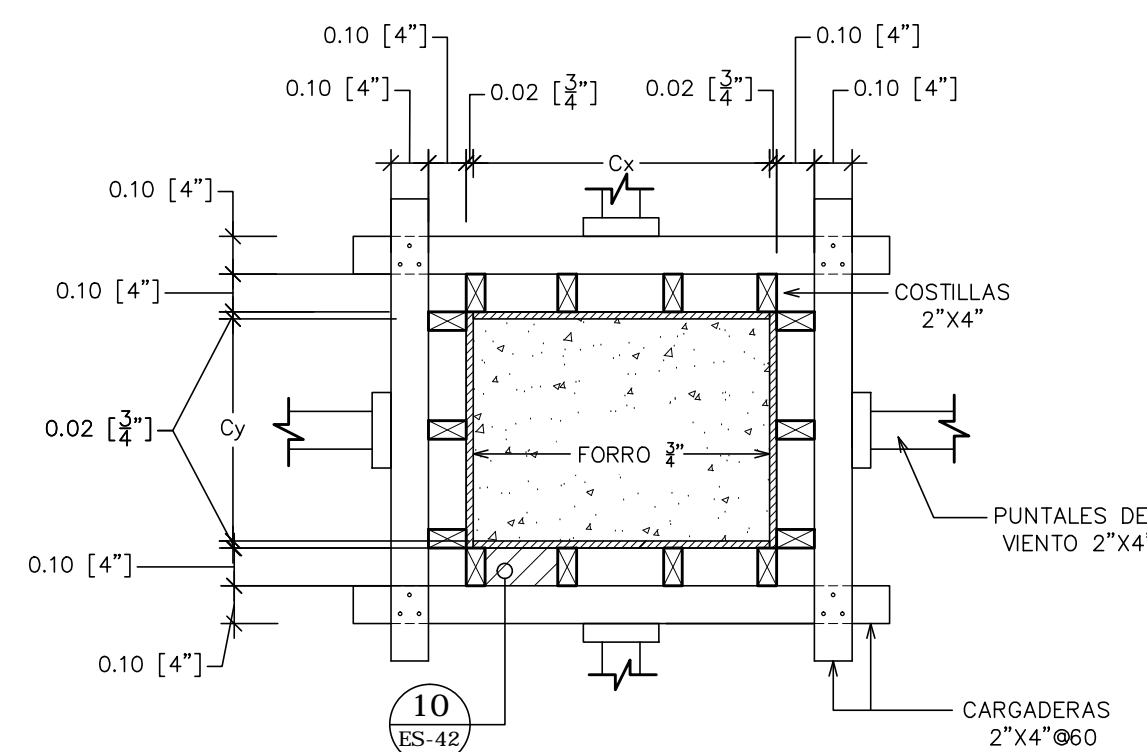
**3 DETALLE DE ENCOFRADO DE LOSAS**

ES-43 Esc.: 1/20



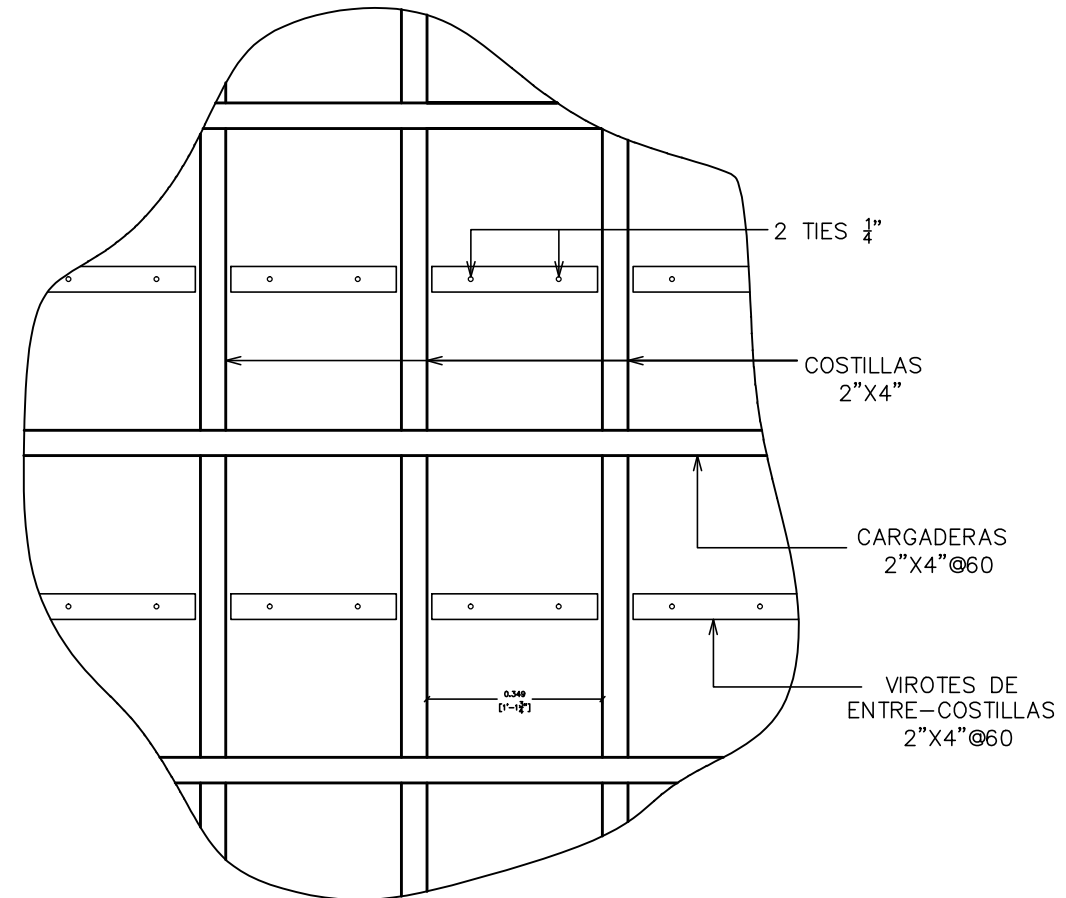
**6 DETALLE DE ENCOFRADO DE COLUMNAS "C1"@ "C8"**

ES-43 Esc.: 1/20



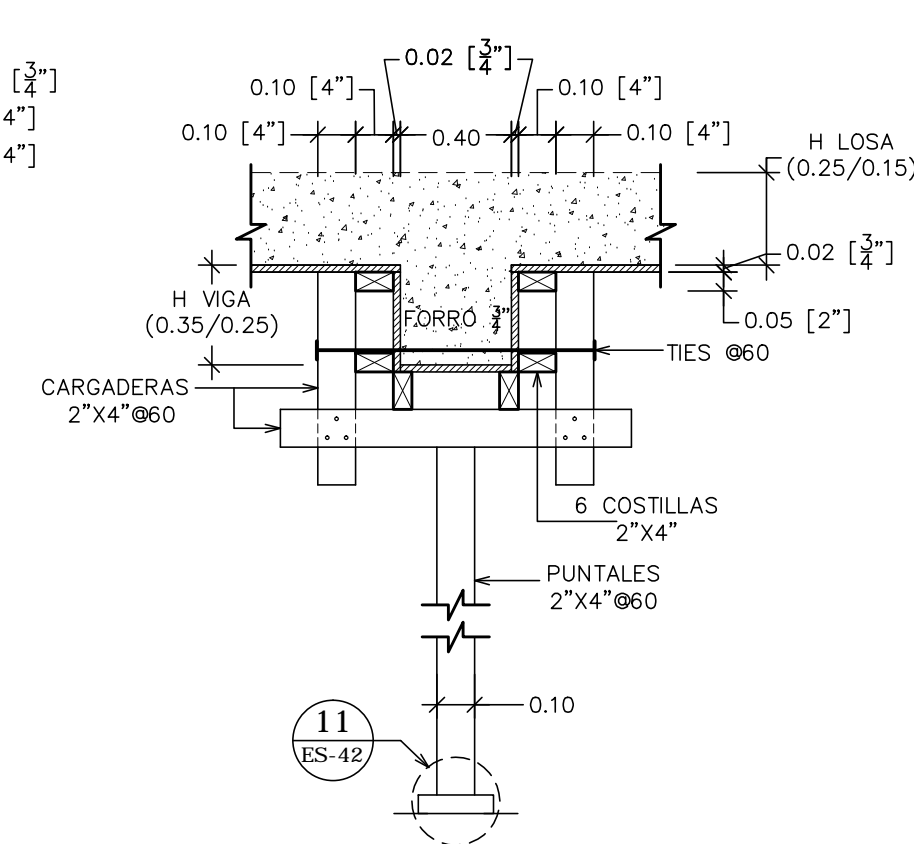
**10 ELEVACION DE ENCOFRADO COLUMNA/MURO**

ES-43 Esc.: 1/15



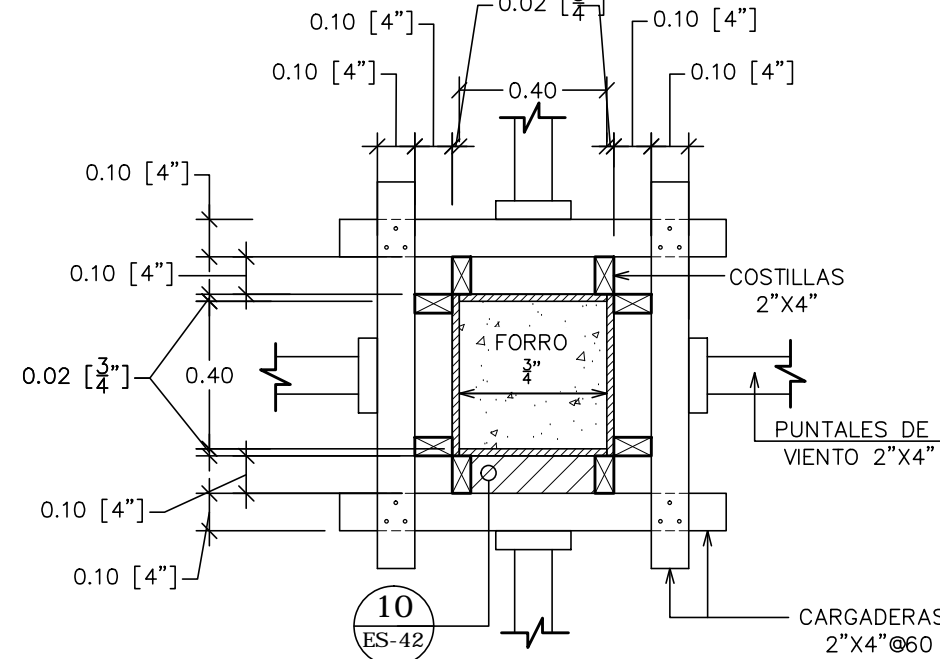
**4 SECCION E1-E1**

(DETALLE DE ENCOFRADO DE PORTICOS Y VIGAS REBAJADAS) Esc.: 1/20



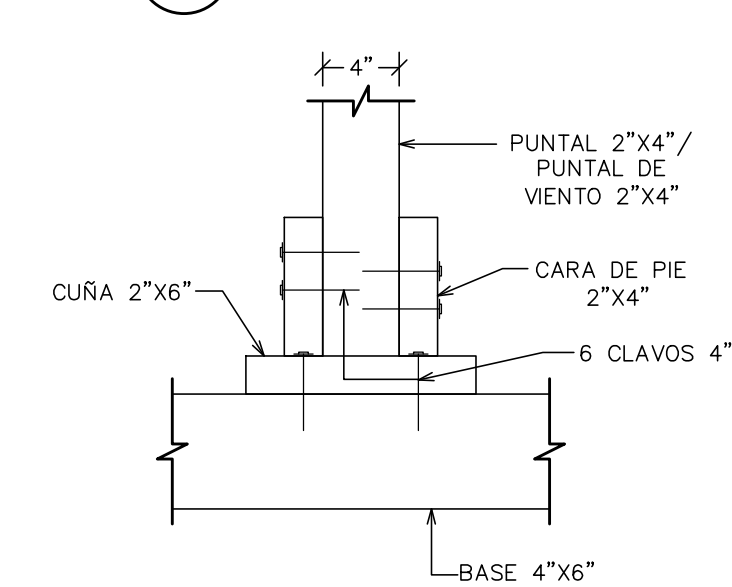
**7 DETALLE DE ENCOFRADO DE COLUMNAS "C9"**

ES-43 Esc.: 1/20



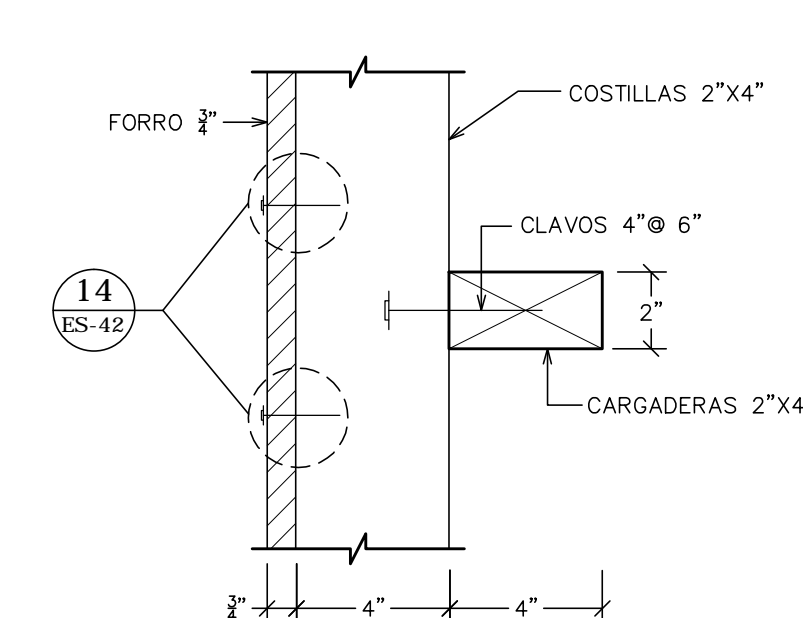
**11 DETALLE "D20"**

ES-43 Esc.: 1/10



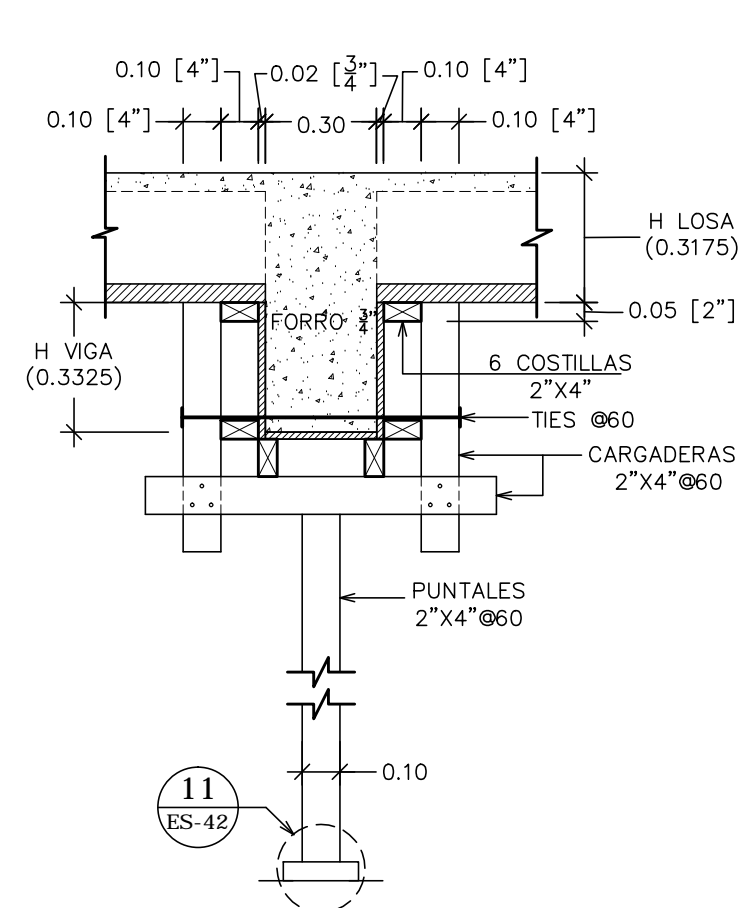
**13 DETALLE DE UNION CARGADERA-COSTILLA**

ES-43 Esc.: 1/5



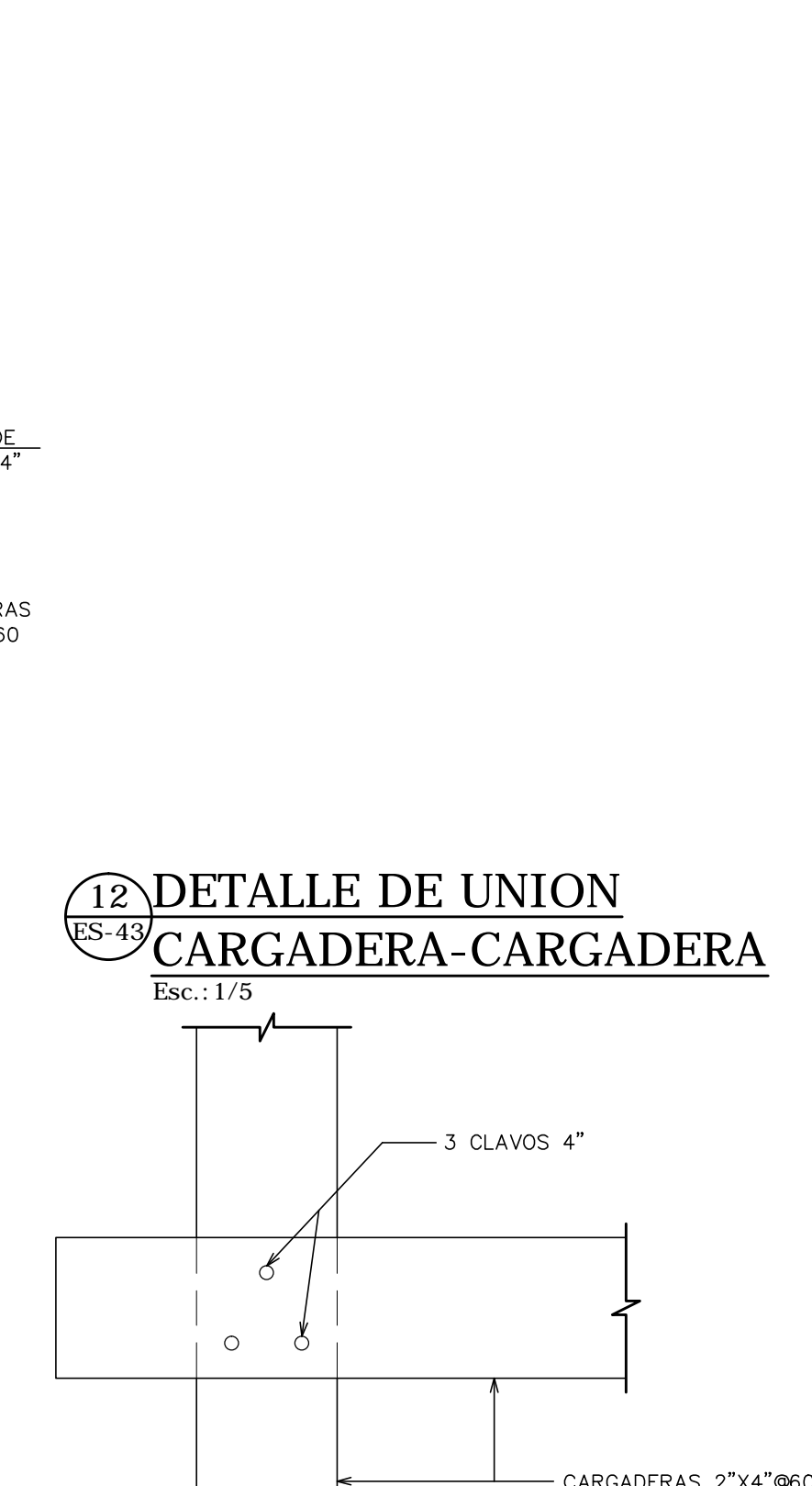
**5 SECCION E2-E2**

(DETALLE DE ENCOFRADO DE PORTICOS Y VIGAS QUE APOYAN PLASTBAU) Esc.: 1/20



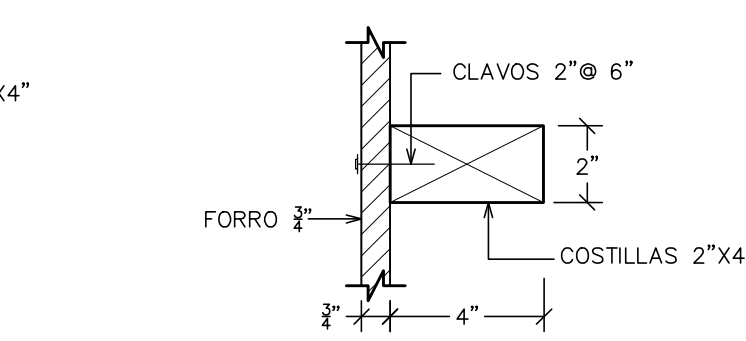
**12 DETALLE DE UNION CARGADERA-CARGADERA**

ES-43 Esc.: 1/5



**14 DETALLE DE UNION FORRO-COSTILLA**

ES-43 Esc.: 1/5



**NOTA:**

1. PARA EL VACIADO DE HORMIGON ES RECOMENDABLE USAR UNA VELOCIDAD NO MAYOR A 2.00 m/h Y UNA TEMPERATURA QUE NO EXCEDA LOS 30°C.
2. LOS ELEMENTOS VERTICALES DEBERAN SER VACIADOS EN DOS ETAPAS, DONDE LA PRIMERA ETAPA NO DEBERA SOBREPASAR 0.90m DE ALTURA DESDE LA BASE DEL ENCOFRADO. ALTERNATIVAMENTE SE PUEDE VIOLAR ESTE PROCEDIMIENTO SI SE REFUERZA MEDIANTE VIROTOS DE ENTRE-COSTILLAS COMO SE SEÑALA EN EL DETALLE (10/ES-42)
3. LOS PUNTALES DEBERAN SER ARRIOSTRADOS A MITAD DE ALTURA CON VIROTOS DE 2"X4" AL MISMO ESPACIAMIENTO DE LOS PUNTALES

**CONSTRUGER.**

TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. NINGUNA PARTE DE ESTE PLANO PUEDE SER REPRODUCCION DE MANERA ALGUNA SIN LA PREVIA AUTORIZACION DE LA EMPRESA CONSTRUGER. SRL

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA

PROPIETARIO:  
INMOBILIARIA EGA SRL

DOMICILIO:  
AV. GUSTAVO MERICART NO. 102, EDIFICIO CORPORATIVO 2010 SUITE 603, ENS. PANTINI SANTO DOMINGO, R.D. TELEFONO: 809 538 1989

INGENIERO DE OBRA:  
ING. EDMUNDO. E. GONZALEZ C.  
CODIA # 8297  
FIRMA:

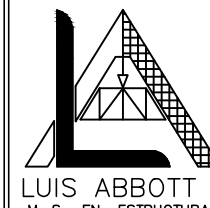
DISENO ARQUITECTONICO:  
ARQ. YERMYS A. PENA VALDEZ  
CODIA # 18111  
FIRMA:

INSTALACIONES SANITARIAS:  
ING. JUAN LUIS MENA  
CODIA # 17383  
FIRMA:

CALCULO ESTRUCTURAL:  
ING. LUIS ADOLFO ABBOTT  
CODIA # 6818  
FIRMA:

INSTALACIONES ELECTRICAS:  
ING. HENRY JOURDAIN HUNGRIA  
CODIA # 4302  
FIRMA:

FECHA	REVISIONES
ENERO 2018	R1
ABRIL 2018	R2
MAYO 2018	R3
MAYO 2018	R4
SEPT. 2018	R5
OCT. 2018	R6
ENE. 2019	R7
NOV. 2020	R8


 TEL.: (809)683-6946  
 FAX: (809)732-4890  
 email: labbotzorrib@gmail.com  
 Av. G. Mejía Ricart No. 54,  
 SOLAZAR BUSINESS CENTER  
 Local 12F  
 Local 12F  
 21036-CVA-2017

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA  
AV. ROMULO BETANCOURT NO. 311  
BELLA VISTA

TITULO:  
DETALLES DE ENCOFRADO

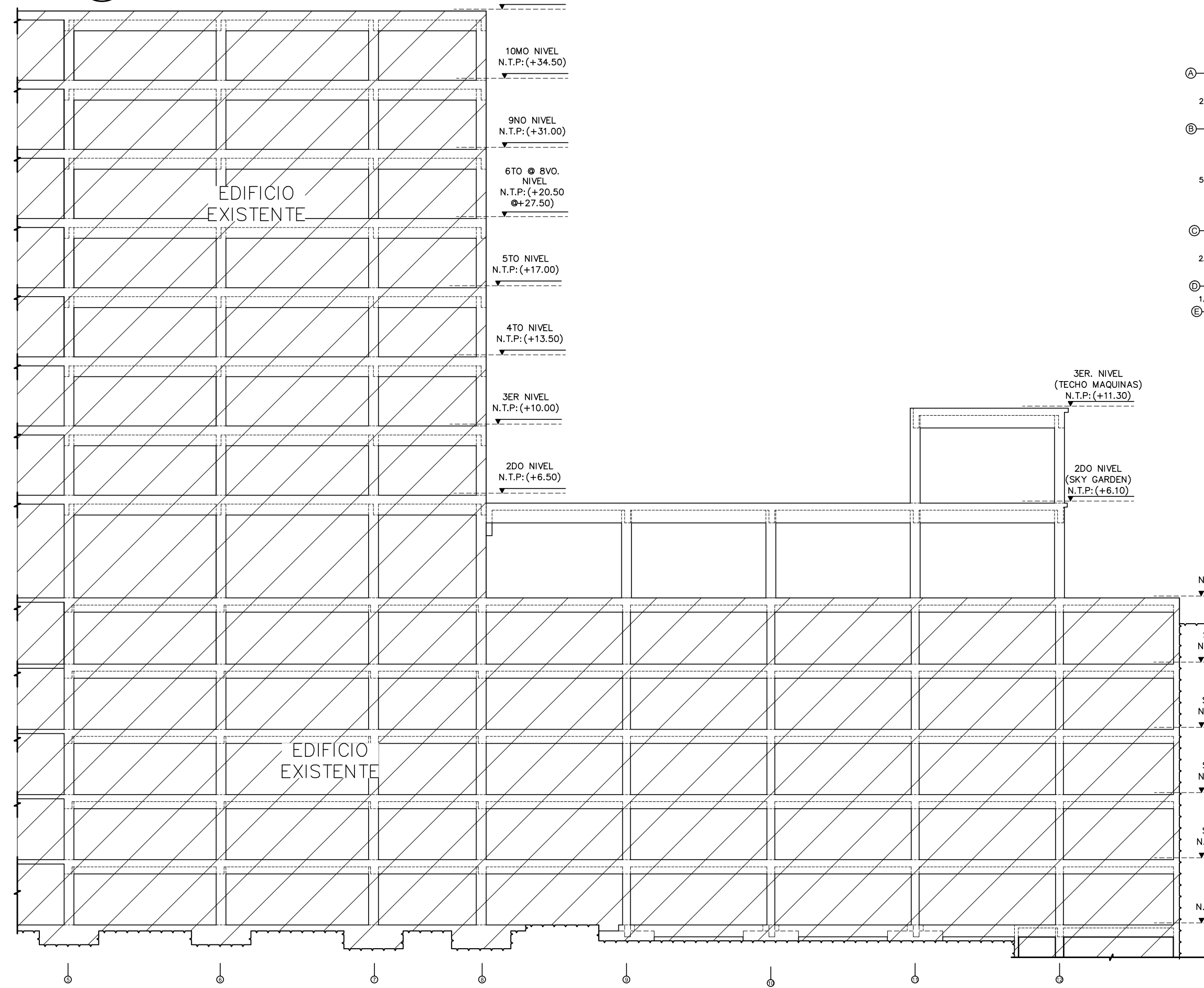
FECHA:  
NOV. 2020  
DESARROLLO:  
ING. MANUEL ALMONTE  
CODIA # 37247  
ESCALA:  
INDICADA  
ARCHIVO:

HOJA:

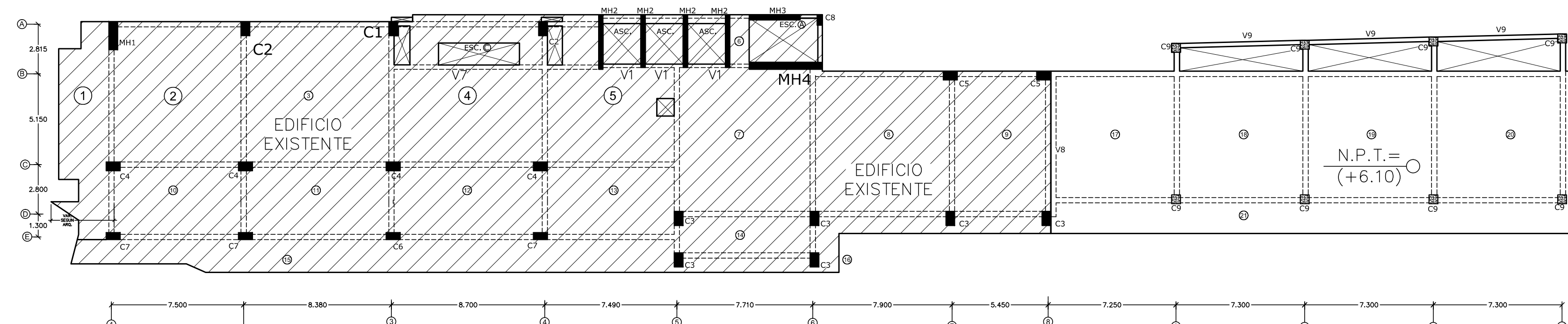
**ES-43**

**ES-47**

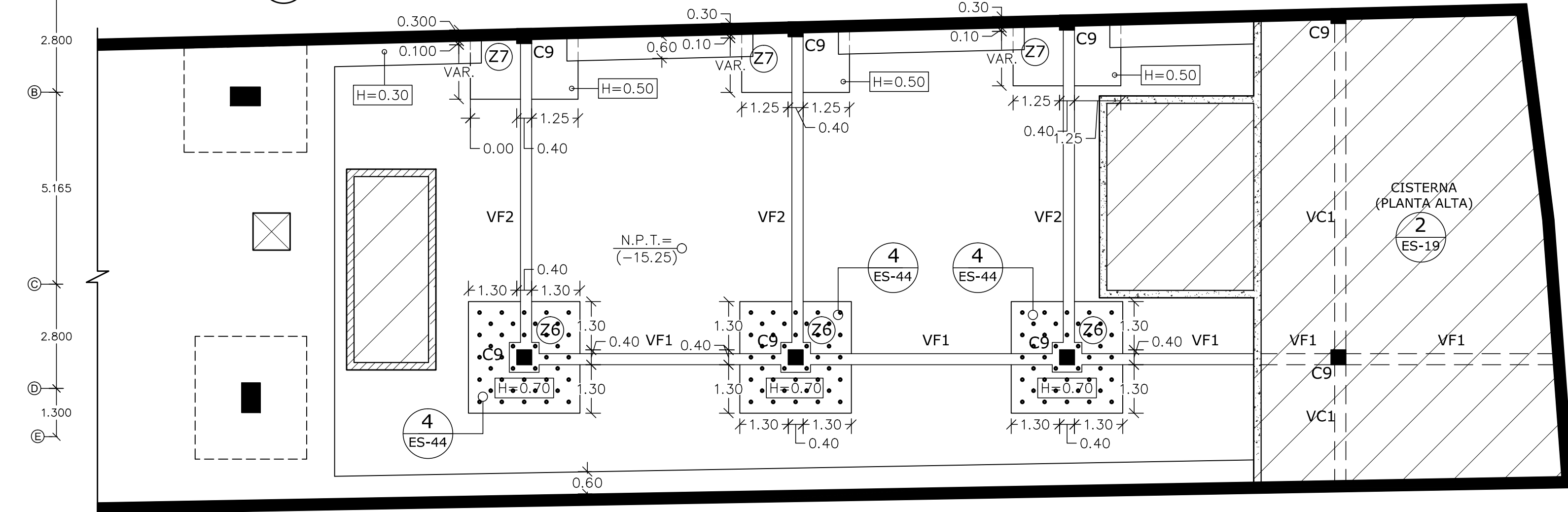
**1 SECCION DE IDENTIFICACION DE ANEXO**  
ES-44 Esc.: 1/200 (SKY GARDEN).



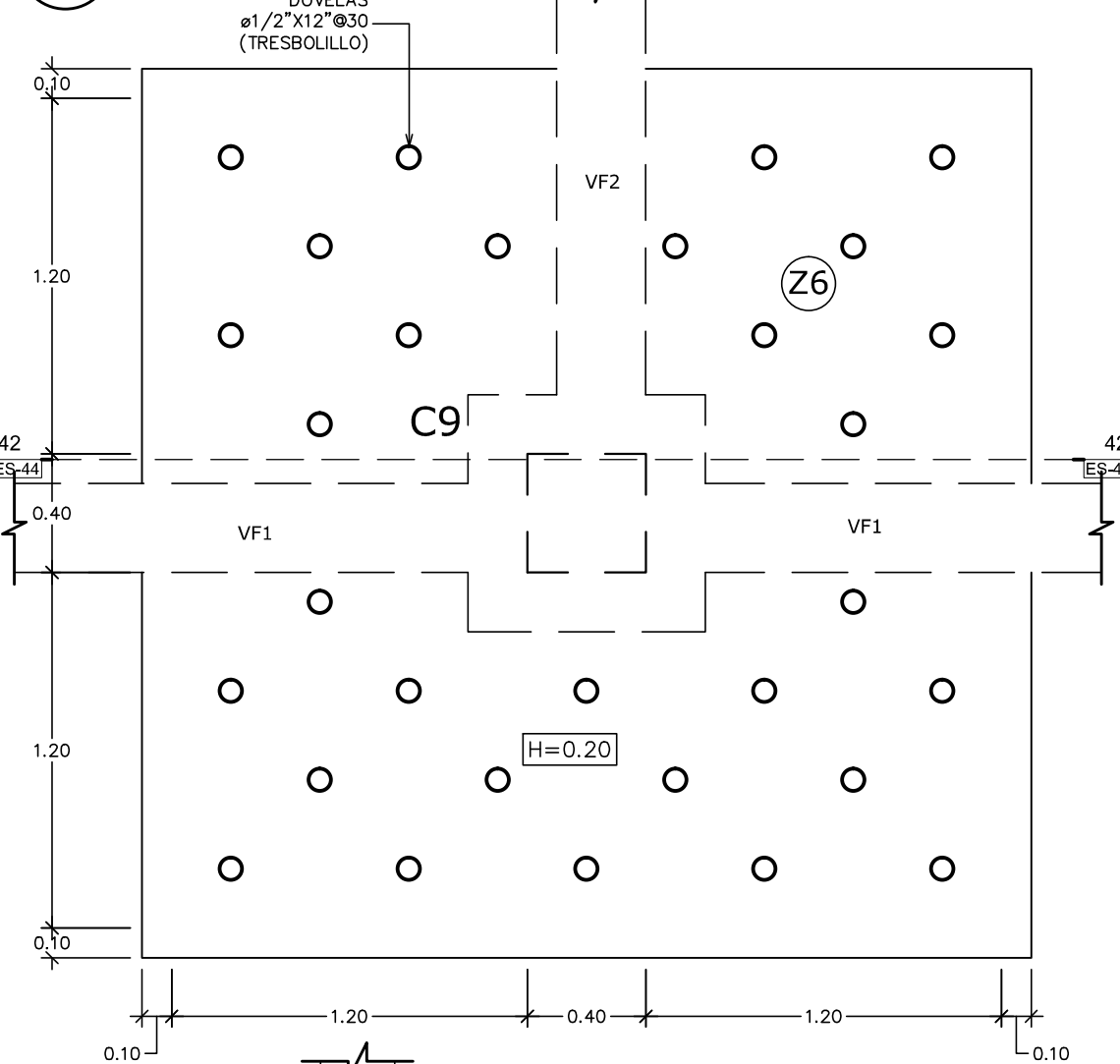
**2 PLANTA DE IDENTIFICACION DE ANEXO**  
ES-44 Esc.: 1/200 (2DO. NIVEL SKY GARDEN).



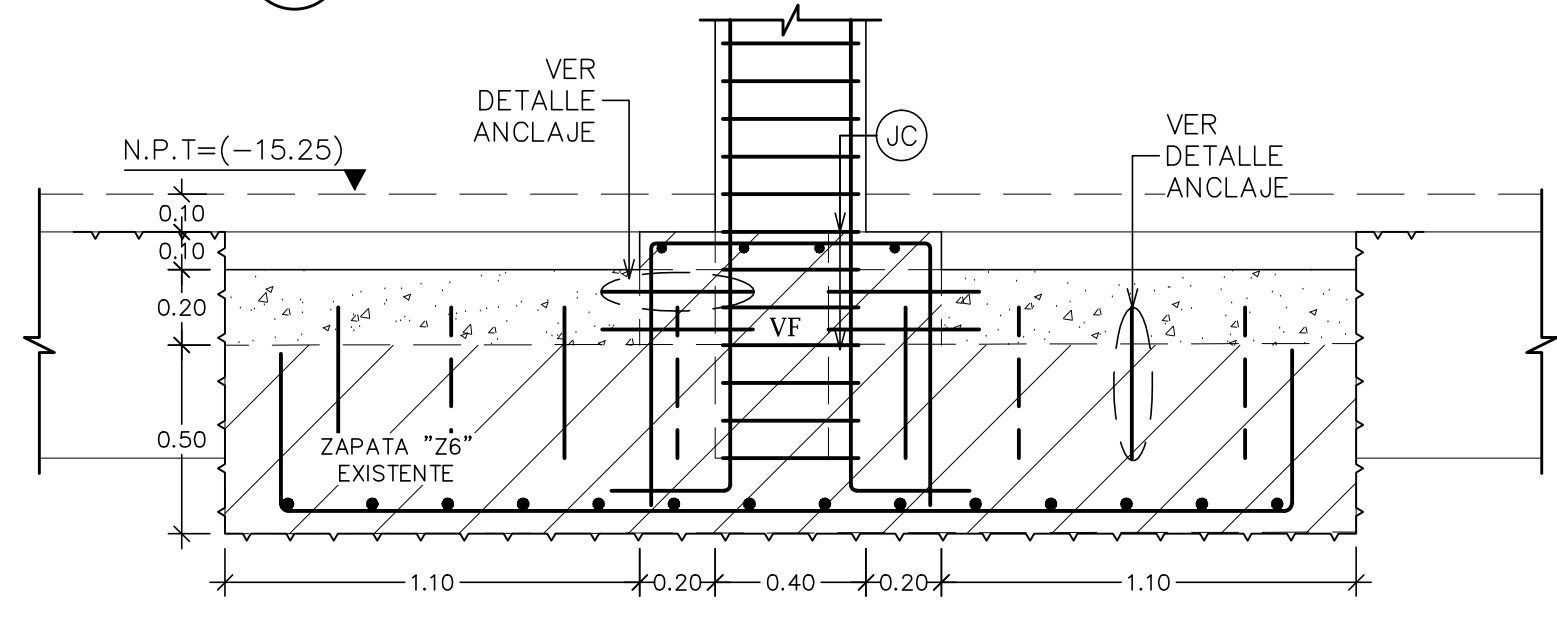
**3 PLANTA DE CIMENTOS ANEXOS**  
ES-44 Esc.: 1/200 (SKY GARDEN).



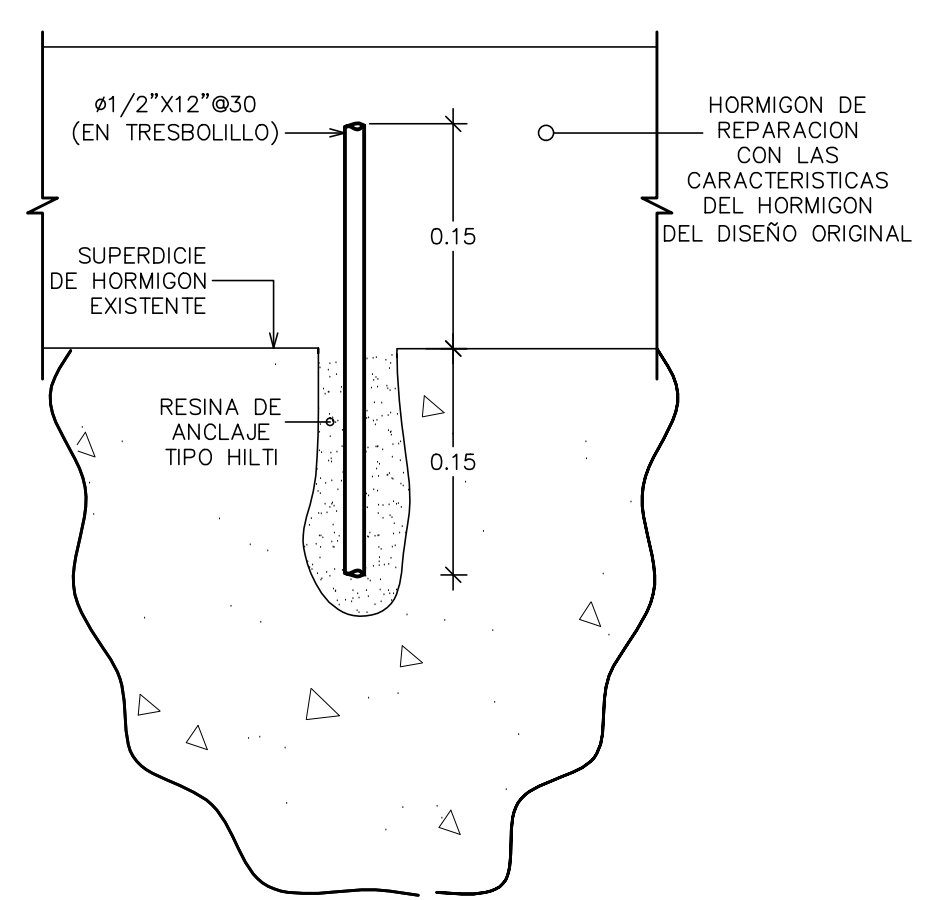
**4 DETALLE DE REPARACION DE ZAPATAS "Z6"**  
ES-44 Esc.: 1/25



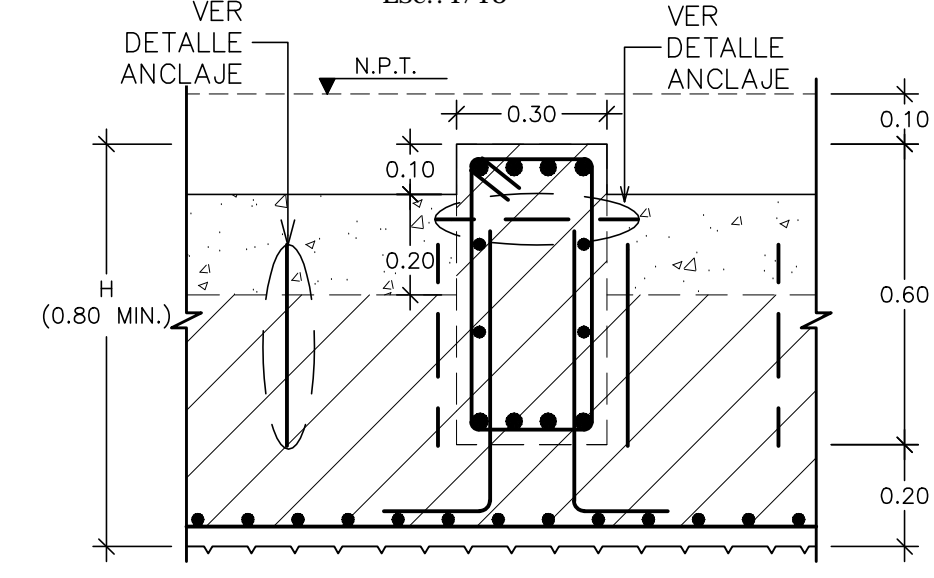
**5 SECCION 42-42**  
ES-44 Esc.: 1/20 (REPARACION DE ZAPATAS)



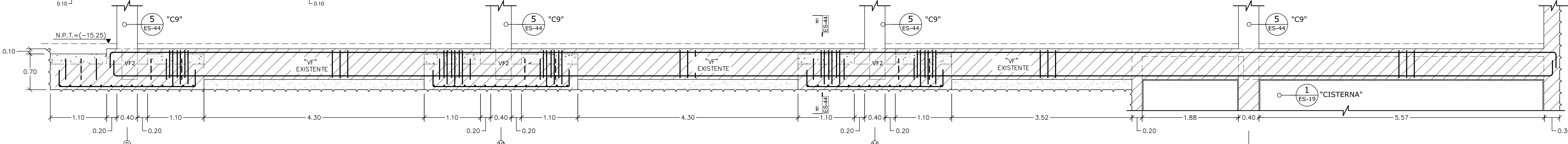
**6 DETALLE DE ANCLAJE DE DOVELAS**  
ES-44 Esc.: 1/5



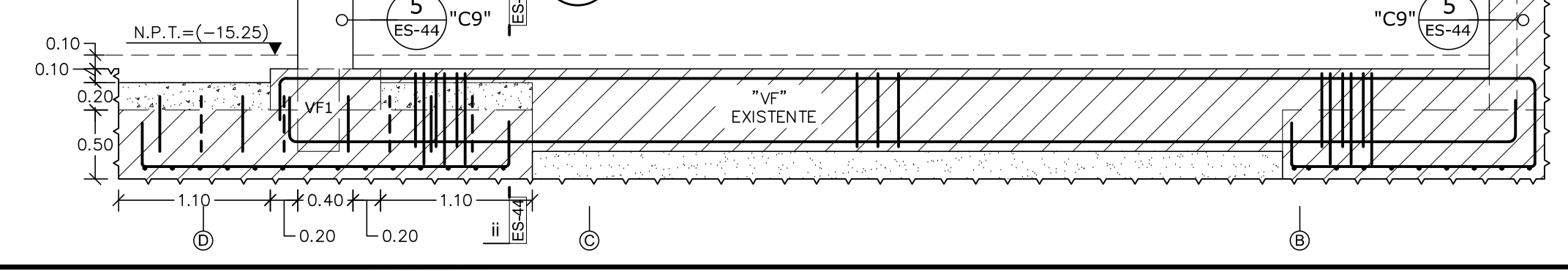
**SECCION ii-ii**  
Esc.: 1/15



**4 VIGA DE FUNDACION "VF1"**  
ES-44 Esc.: 1/40



**4 VIGA DE FUNDACION "VF2"**  
ES-44 Esc.: 1/40



**CONSTRUGER.**

TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. NINGUNA PARTE DE ESTE PLANO PUEDE SER REPRODUCCION DE MANERA ALGUNA SIN LA PREVIA AUTORIZACION DE LA EMPRESA CONSTRUGER, SRL.

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA

PROPIETARIO:  
INMOBILIARIA EGA SRL.

DOMICILIO:  
AV. GUSTAVO M. RICART NO. 102, EDIFICIO CORPORATIVO 2010 SUITE 603, ENS. PIANINI SANTO DOMINGO, R.D. TELEFONO: 909 539 1909

INGENIERO DE OBRA:  
ING. EDMUNDO. E. GONZALEZ C.  
CODIA # 8297  
FIRMA:

DISENO ARQUITECTONICO:  
ARQ. YERMYS A. PENA VALDEZ  
CODIA # 18111  
FIRMA:

INSTALACIONES SANITARIAS:  
ING. JUAN LUIS MENA  
CODIA # 17383  
FIRMA:

CALCULO ESTRUCTURAL:  
ING. LUIS ADOLFO ABBOTT  
CODIA # 6818  
FIRMA:

INSTALACIONES ELECTRICAS:  
ING. HENRY JOURDAIN HUNGRIA  
CODIA # 4302  
FIRMA:

FECHA	REVISIONES
ENERO 2018	R1
ABRIL 2018	R2
MAYO 2018	R3
SEPT. 2018	R4
SEPT. 2018	R5
OCT. 2018	R6
ENE. 2019	R7
NOV. 2020	R8

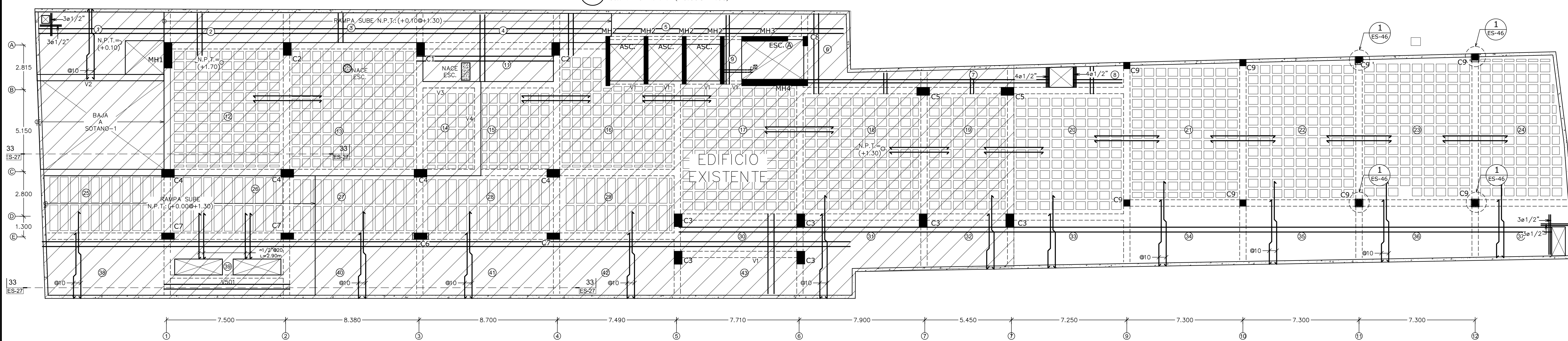
PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA  
AV. ROMULO BETANCOURT NO. 311  
BELLA VISTA

TITULO:  
DETALLES DE IDENTIFICACION DE ANEXO SKY GARDEN & DETALLES DE REPARACION DE ZAPATAS.

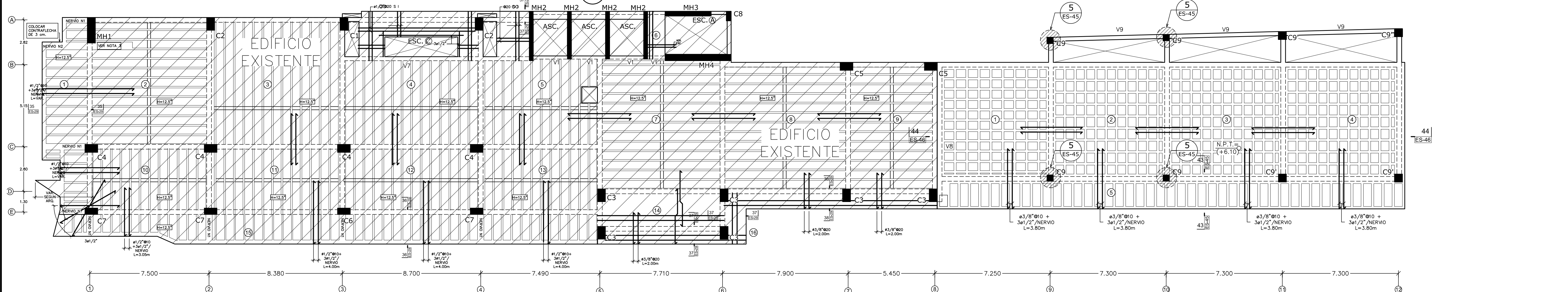
FECHA:  
NOV. 2020  
DESARROLLO:  
ING. MANUEL ALMONTE  
CODIA # 37247  
ESCALA:  
INDICADA  
ARCHIVO:

HOJA:  
**ES-44**  
**ES-47**

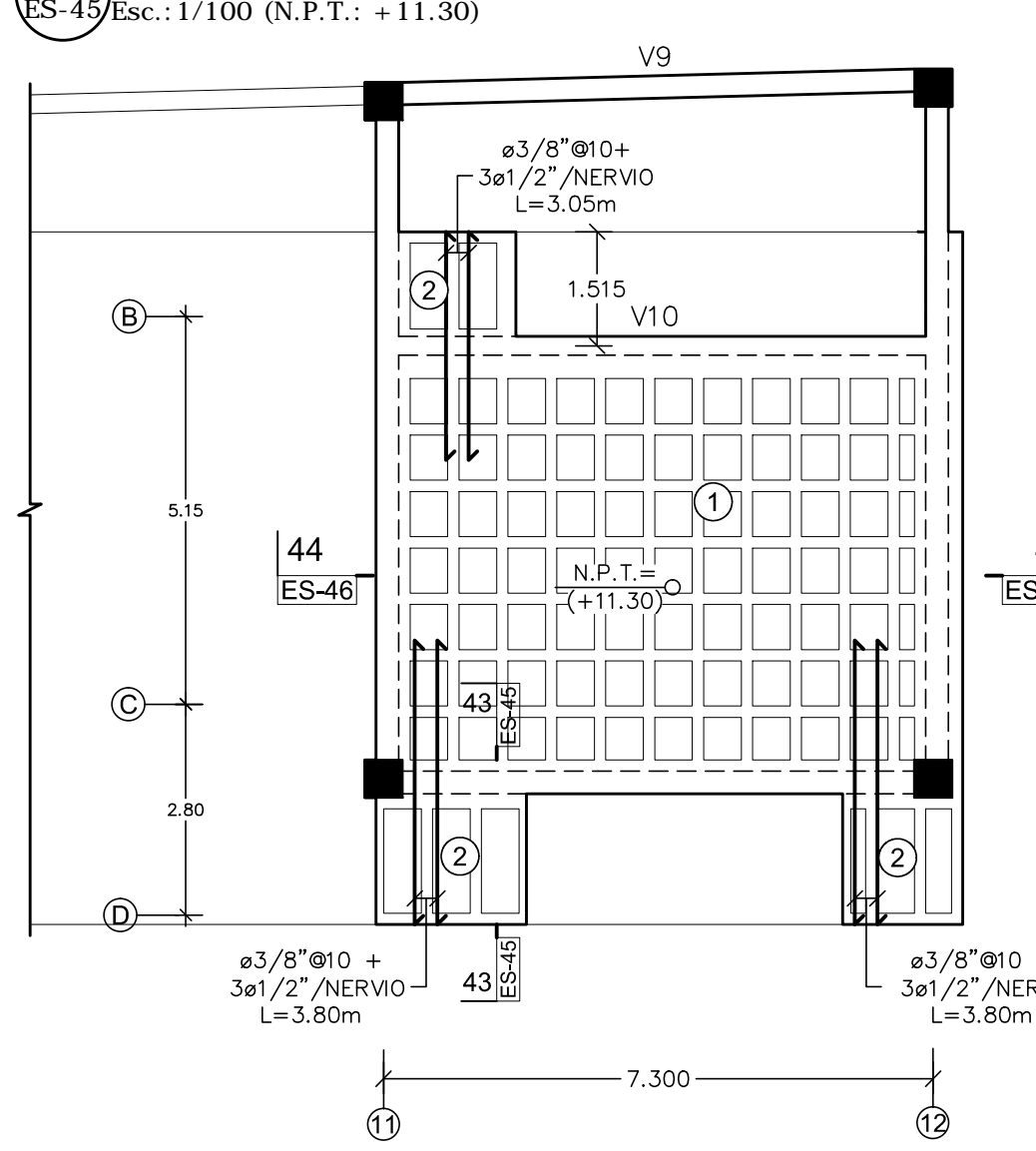
**1 PLANTA ESTRUCTURAL 1ER. NIVEL**  
ES-45 Esc.: 1/125 N.P.T. = (+0.00@+2.30)



**2 PLANTA ESTRUCTURAL 2DO. NIVEL**  
ES-45 Esc.: 1/125 N.P.T. = (+0.00@+2.30)



**3 PLANTA DE TECHO DE MAQUINAS**  
ES-45 Esc.: 1/100 (N.P.T. +11.30)



**4 ASIGNACION DE REFUERZO EN NERVIOS**  
ES-45

2DO. NIVEL

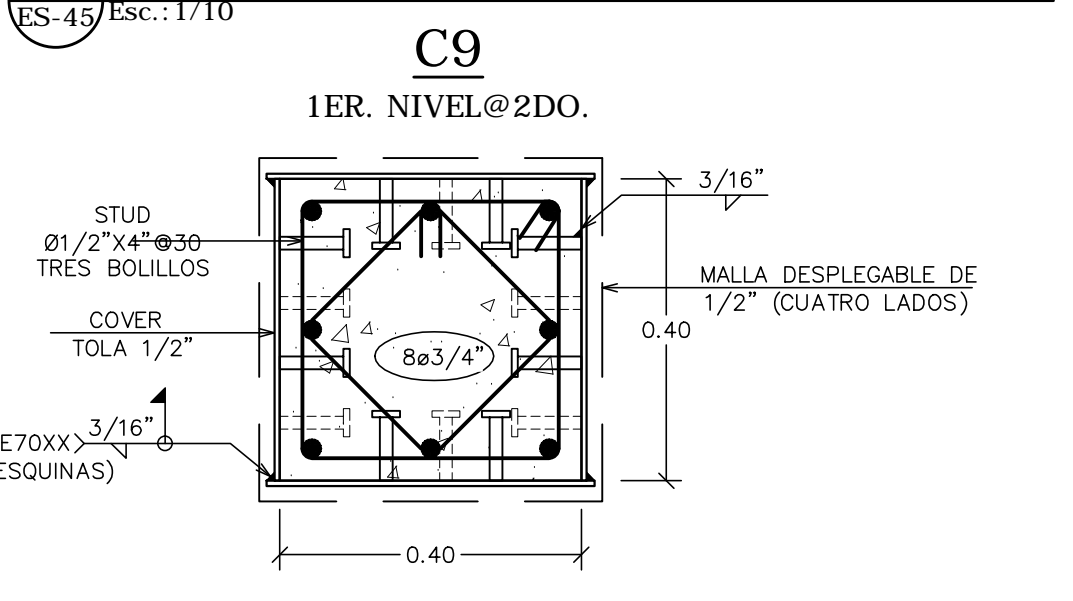
NL	H (cm)	Nervios en X-X			Nervios en Y-Y		
		Asx I	Asx V	Asx J	Asx I	Asx V	Asx J
1	25+05	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
2	25+05	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
3	25+05	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
4	25+05	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
5	25+05	2ø1/2"	-	2ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"	3ø1/2"

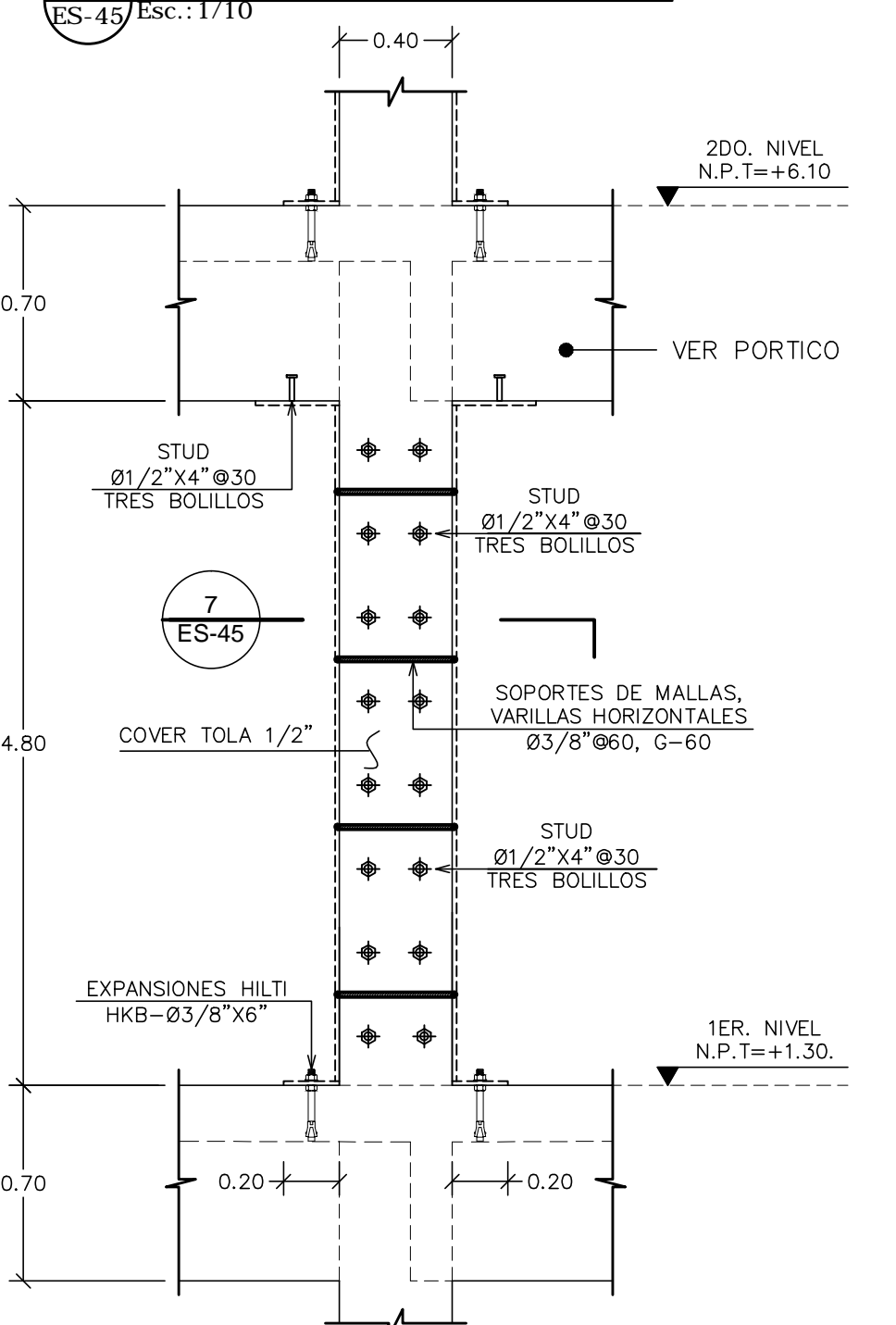
TECHO DE MAQUINAS

NL	H (cm)	Nervios en X-X			Nervios en Y-Y		
		Asx I	Asx V	Asx J	Asx I	Asx V	Asx J
1	25+05	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	3ø1/2"	2ø1/2"
2	25+05	2ø1/2"	-	2ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"	2ø1/2"

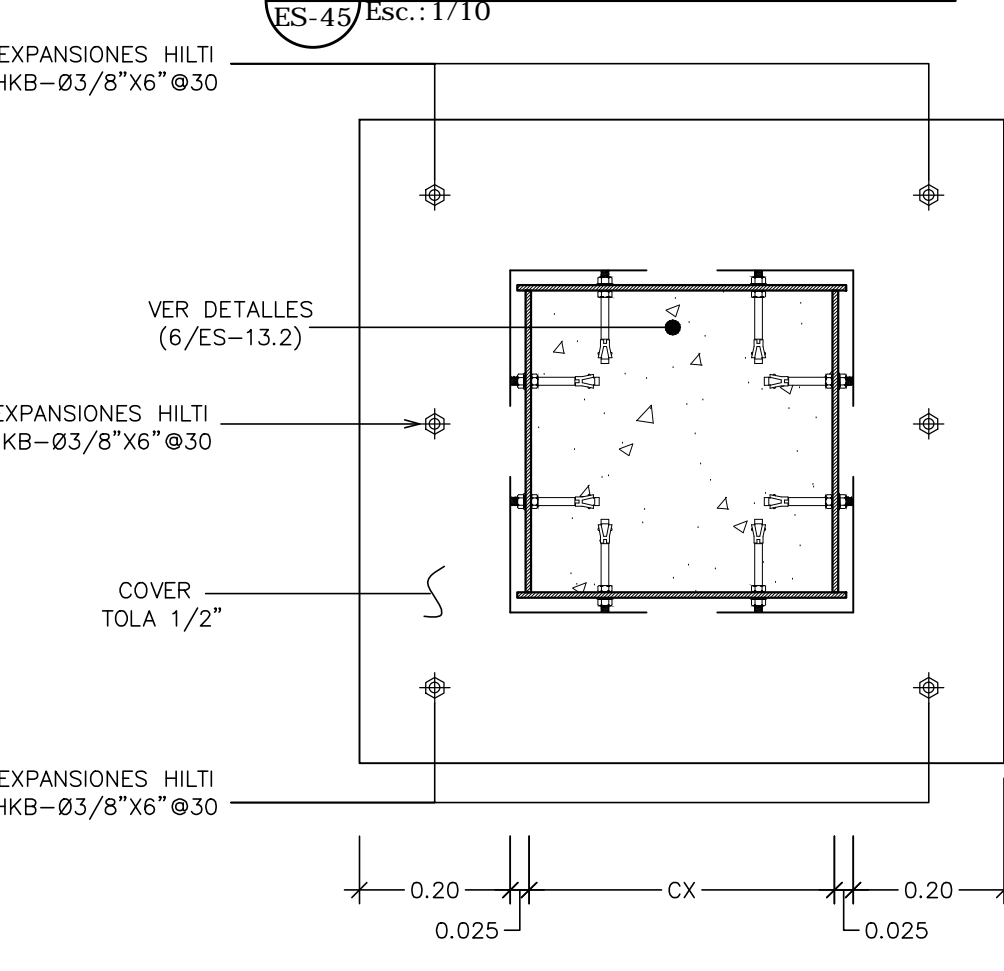
**5 DETALLE DE REPARACION COL. "C9"**  
ES-45 Esc.: 1/10



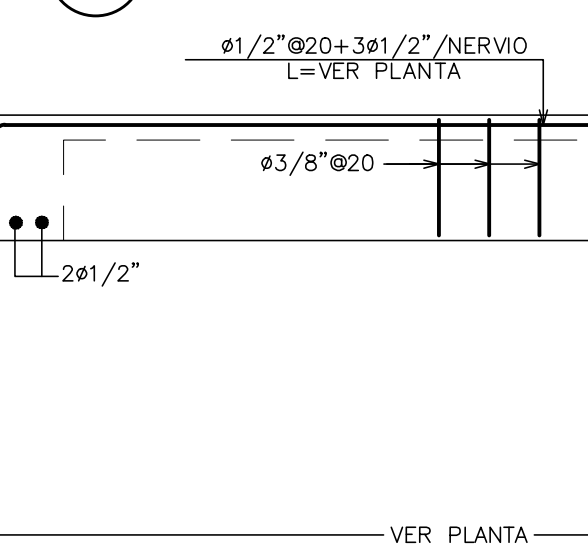
**6 DETALLE DE REF. "C9"**  
ES-45 Esc.: 1/10



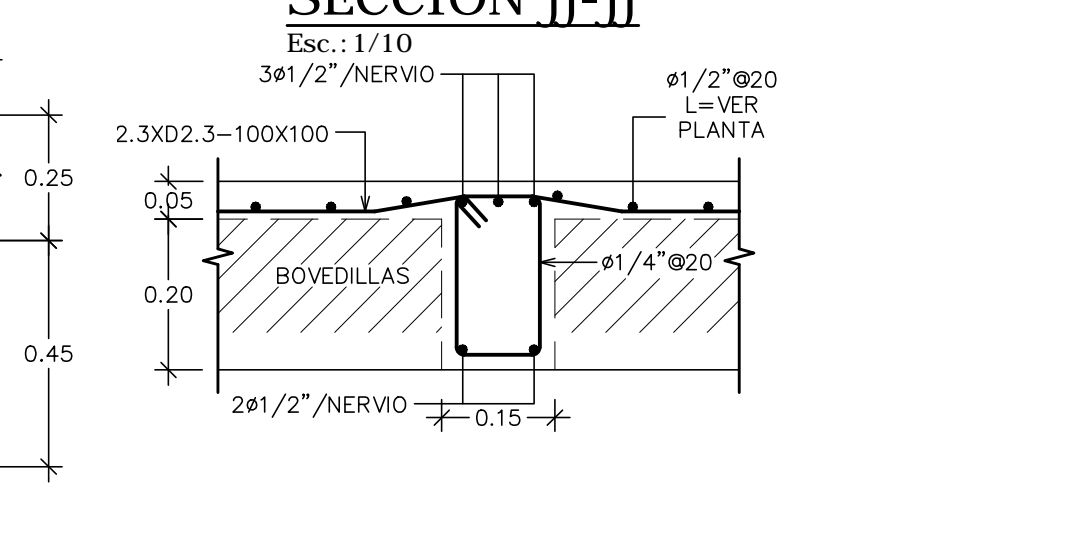
**7 SECCION DE REF. "C9"**  
ES-45 Esc.: 1/10



**8 SECCION 43-43**  
ES-45 Esc.: 1/15



**SECCION jj-ii**  
Esc.: 1/10



**CONSTRUGER.**

TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. NINGUNA PARTE DE ESTE PLANO PUEDE SER REPRODUCCION DE MANERA ALGUNA SIN LA PREVIA AUTORIZACION DE LA EMPRESA CONSTRUGER. SRL

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA

PROPIETARIO:  
INMOBILIARIA EGA SRL

DOMICILIO:  
AV. GUSTAVO M. RICART NO. 102, EDIFICIO CORPORATIVO 2010 SUITE 603, ENS. PIANINI SANTO DOMINGO, R.D. TELEFONO: 809 538 1989

INGENIERO DE OBRA:  
ING. EDMUNDO. E. GONZALEZ C.  
CODIA # 8297  
FIRMA:

DISENO ARQUITECTONICO:  
ARQ. YERMYS A. PENA VALDEZ  
CODIA # 18111  
FIRMA:

INSTALACIONES SANITARIAS:  
ING. JUAN LUIS MENA  
CODIA # 17383  
FIRMA:

CALCULO ESTRUCTURAL:  
ING. LUIS ADOLFO ABBOTT  
CODIA # 6818  
FIRMA:

INSTALACIONES ELECTRICAS:  
ING. HENRY JOURDAIN HUNGRIA  
CODIA # 4302  
FIRMA:

FECHA	REVISIONES
ABRIL 2018	R2
MAYO 2018	R3
MAYO 2018	R4
SEPT 2018	R5
OCT 2018	R6
ENE 2019	R7
NOV 2020	R8
ENE 2021	R9

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA  
AV. ROMULO BETANCOURT NO. 311  
BELLA VISTA

TITULO:  
- PLANTAS DE ANEXO SKY GARDEN 1RO. @3ER. NIVEL.  
- DETALLES DE COLUMNAS DE ANEXO & MENSULA DE CORTE

FECHA:  
NOV. 2020

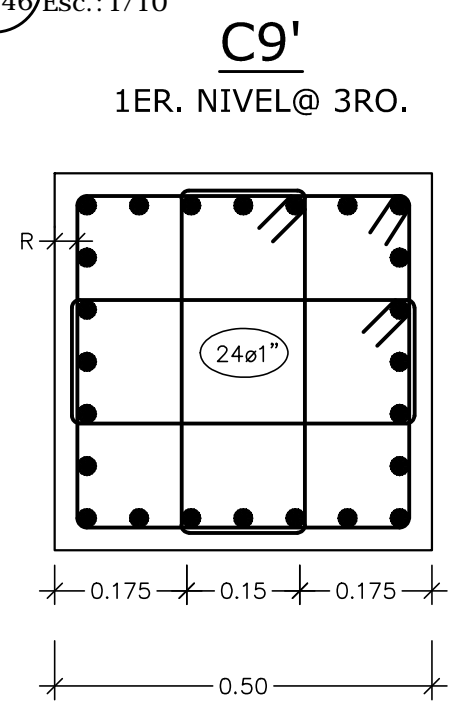
ESCALA:  
INDICADA

HOJA:  
ES-45

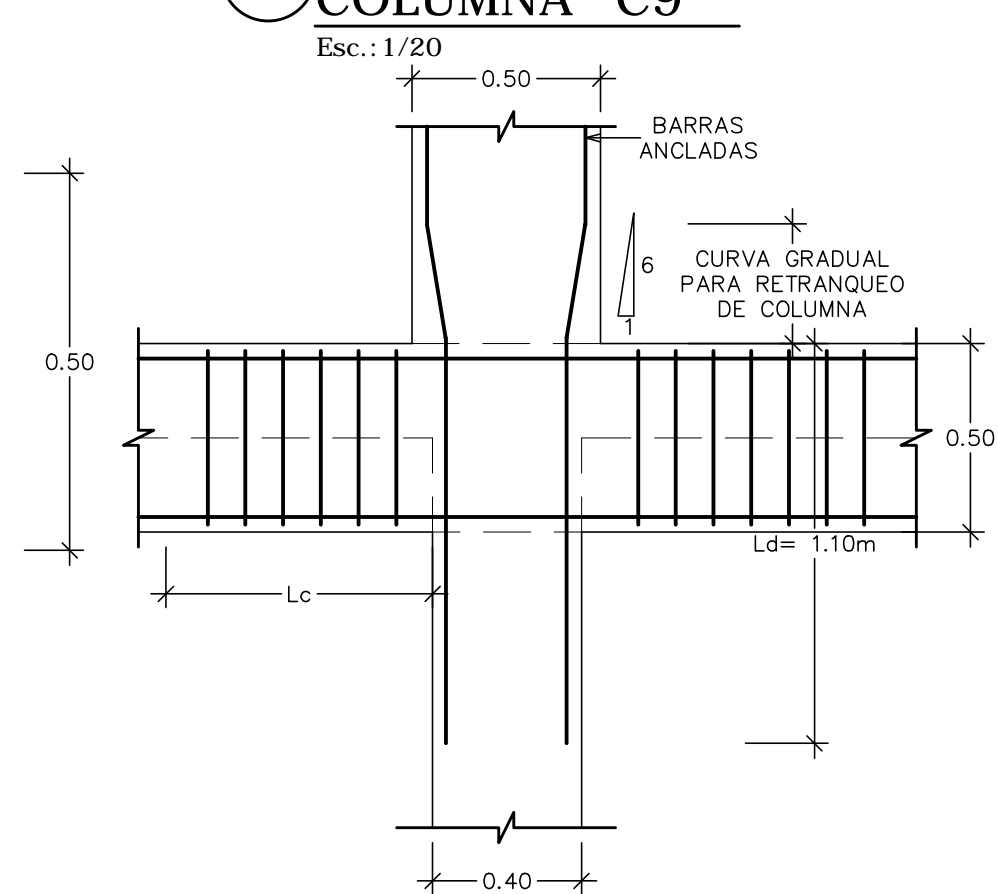
DESARROLLO:  
ING. MANUEL ALMONTE  
CODIA # 37247

ARCHIVO:  
ES-47

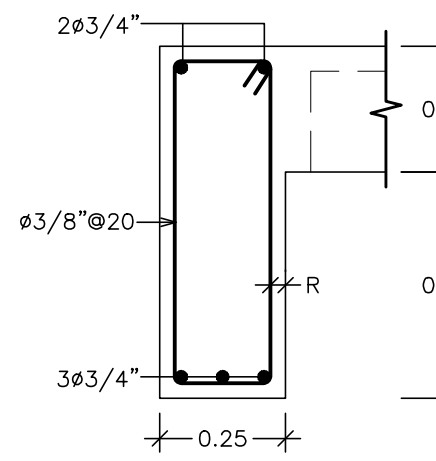
1 DETALLE DE COL. "C9" ES-46/Esc.:1/10



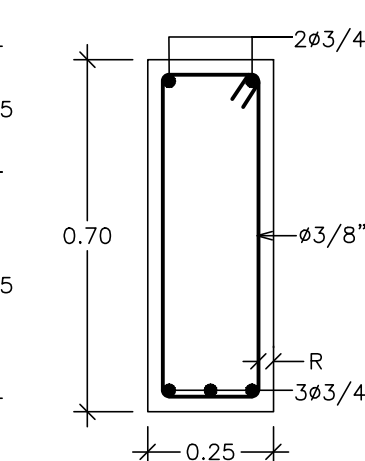
2 DETALLE DE RETRANQUEO COLUMNA "C9" ES-46/Esc.:1/20



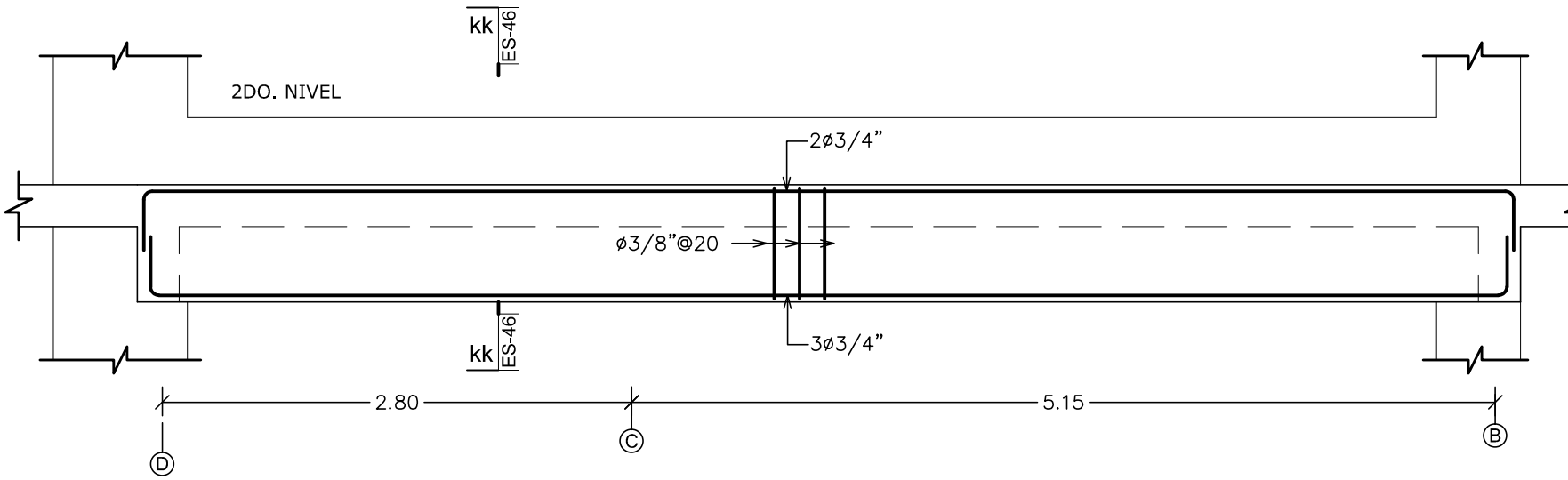
SECCION kk-kk Esc.:1/15



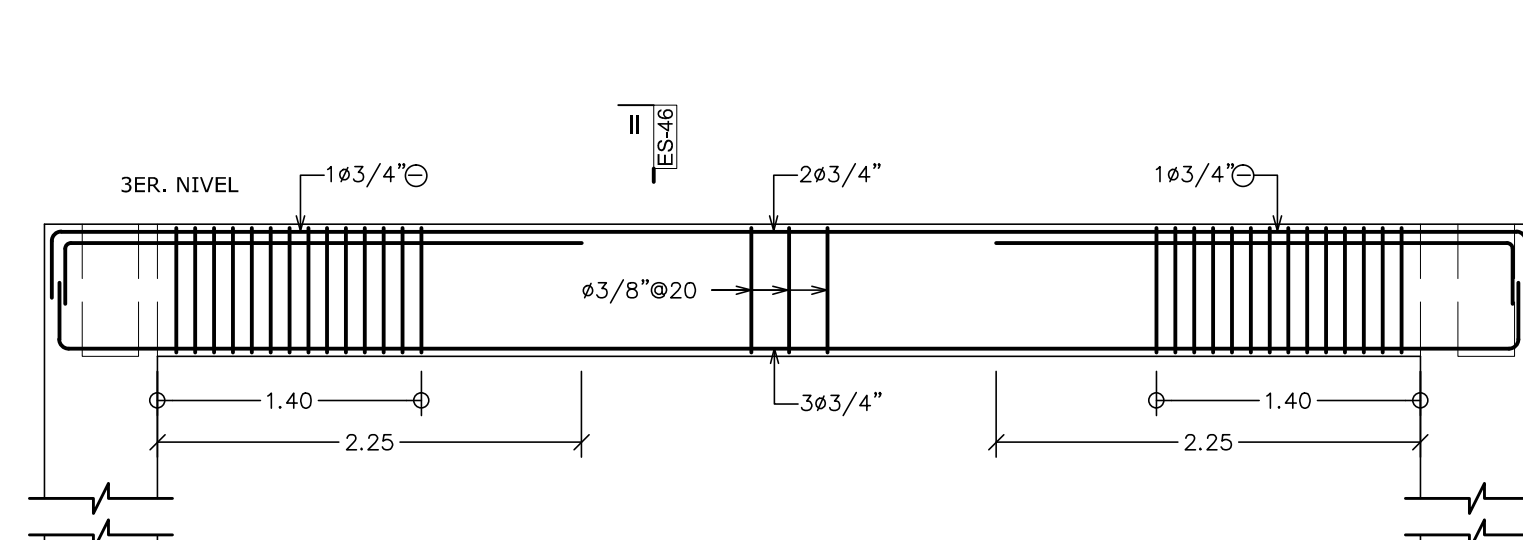
SECCION ll-ll Esc.:1/15



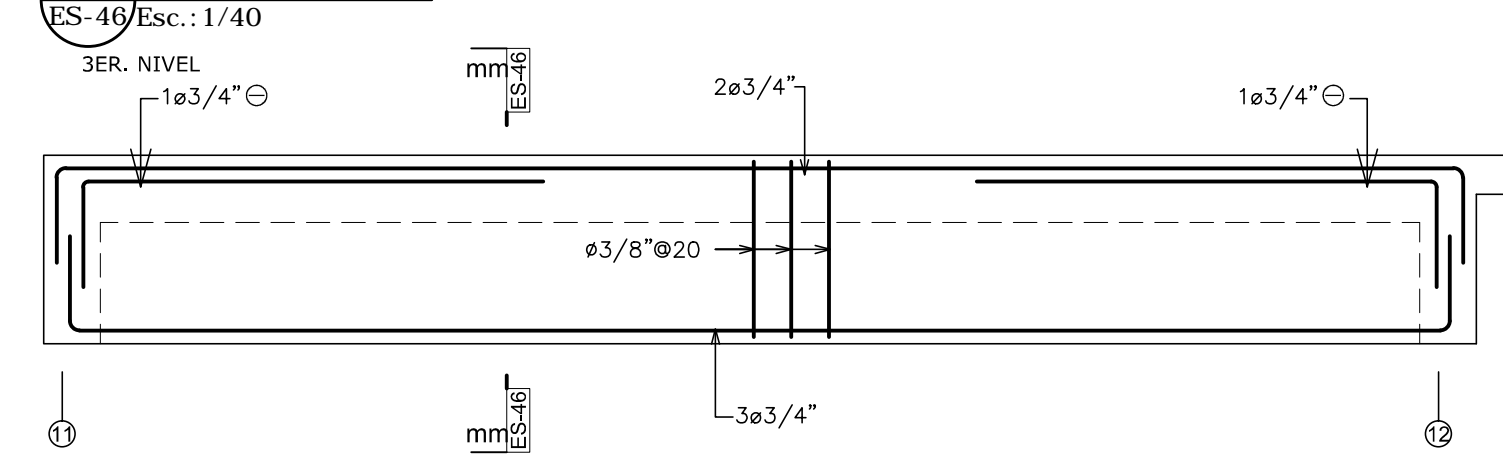
3 VIGA "V8" ES-46/Esc.:1/40



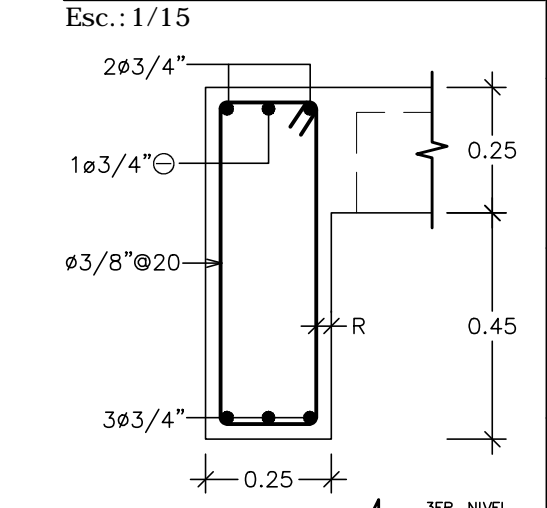
4 VIGA "V9" ES-46/Esc.:1/40



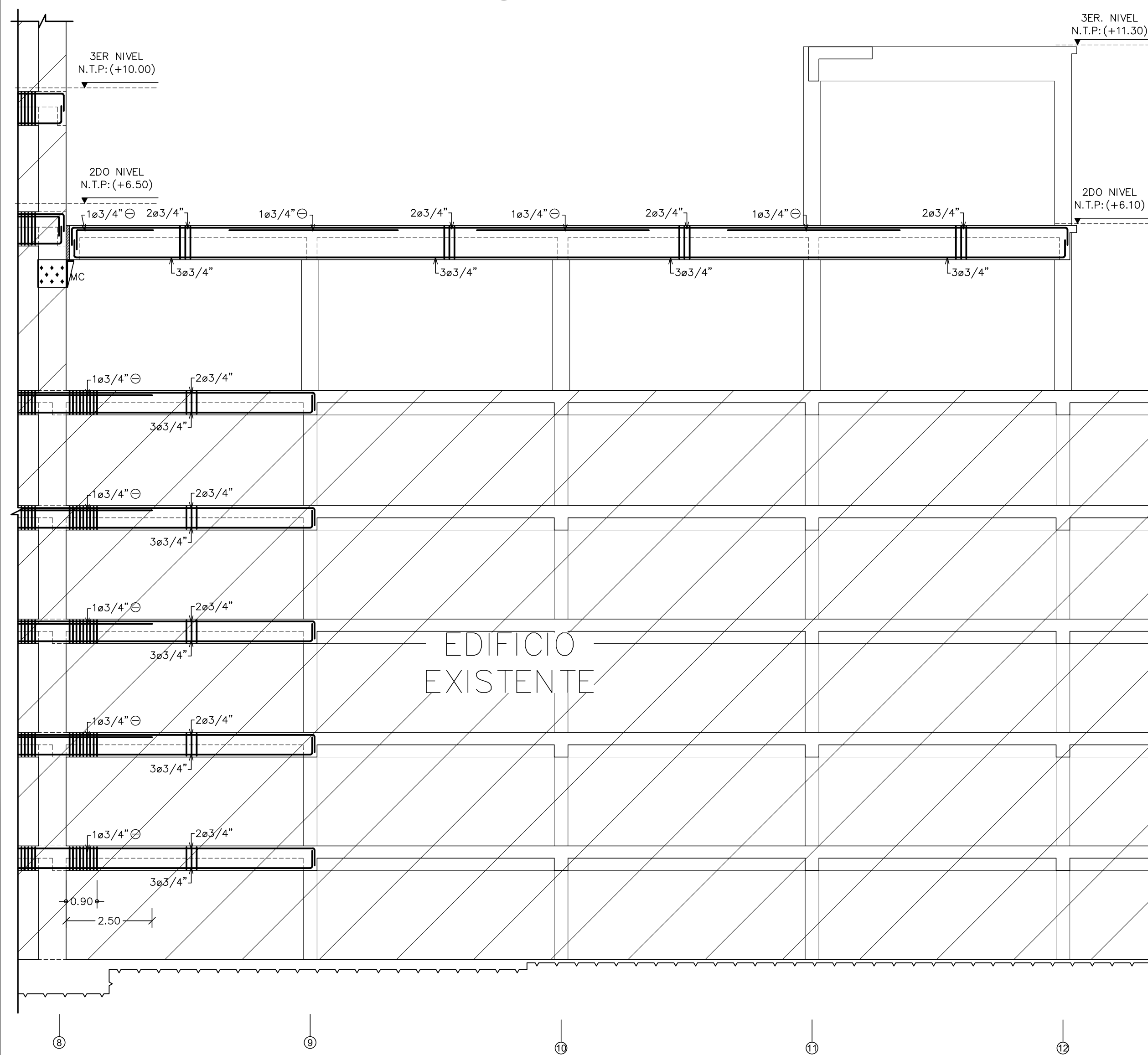
5 VIGA "V10" ES-46/Esc.:1/40



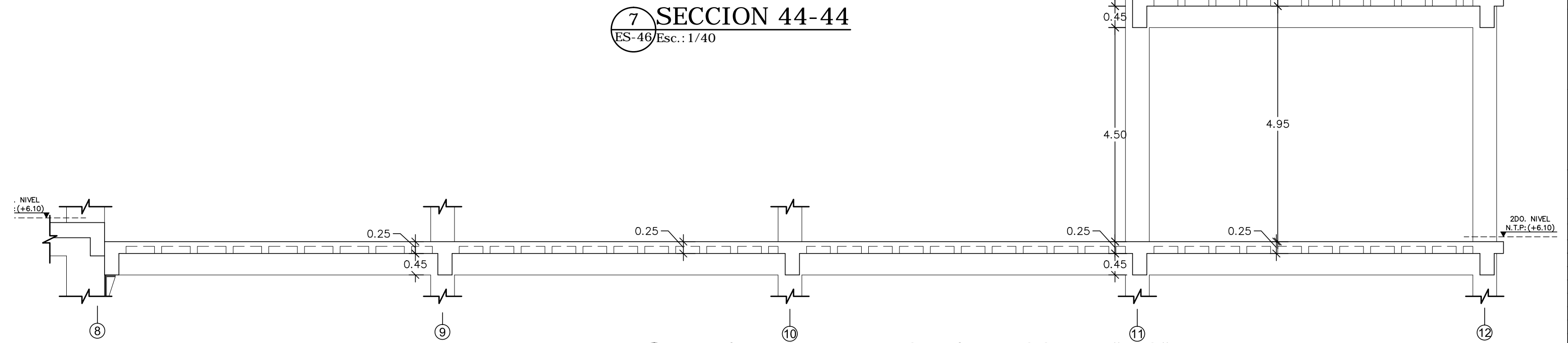
SECCION mm-mm Esc.:1/15



6 PORTICO "BX" ES-46/Esc.:1/100

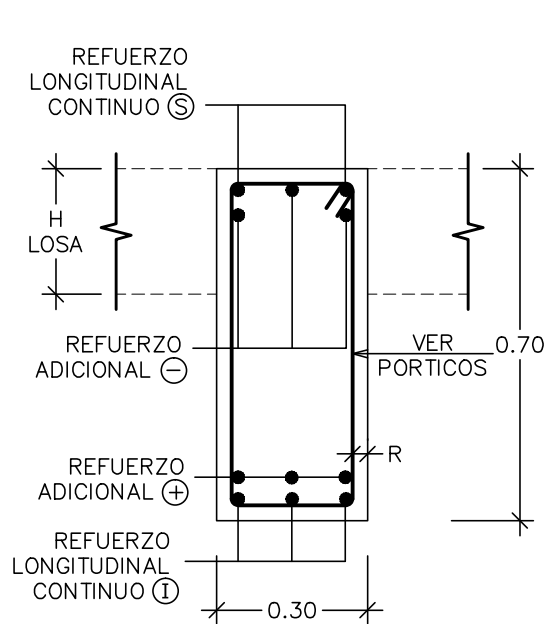


7 SECCION 44-44 ES-46/Esc.:1/40

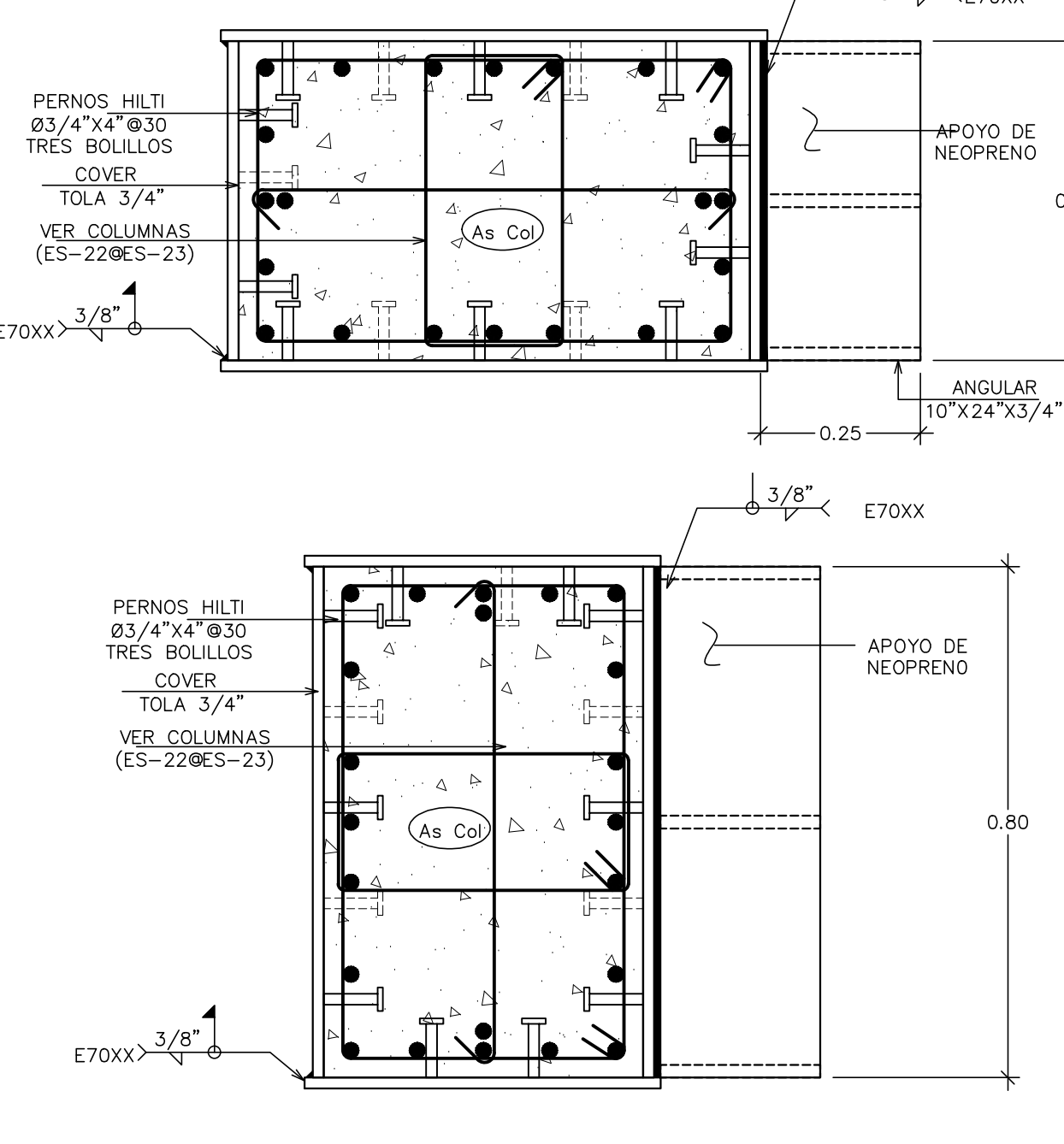


8 DETALLES DE MENSULA DE CORTE "MC" ES-46

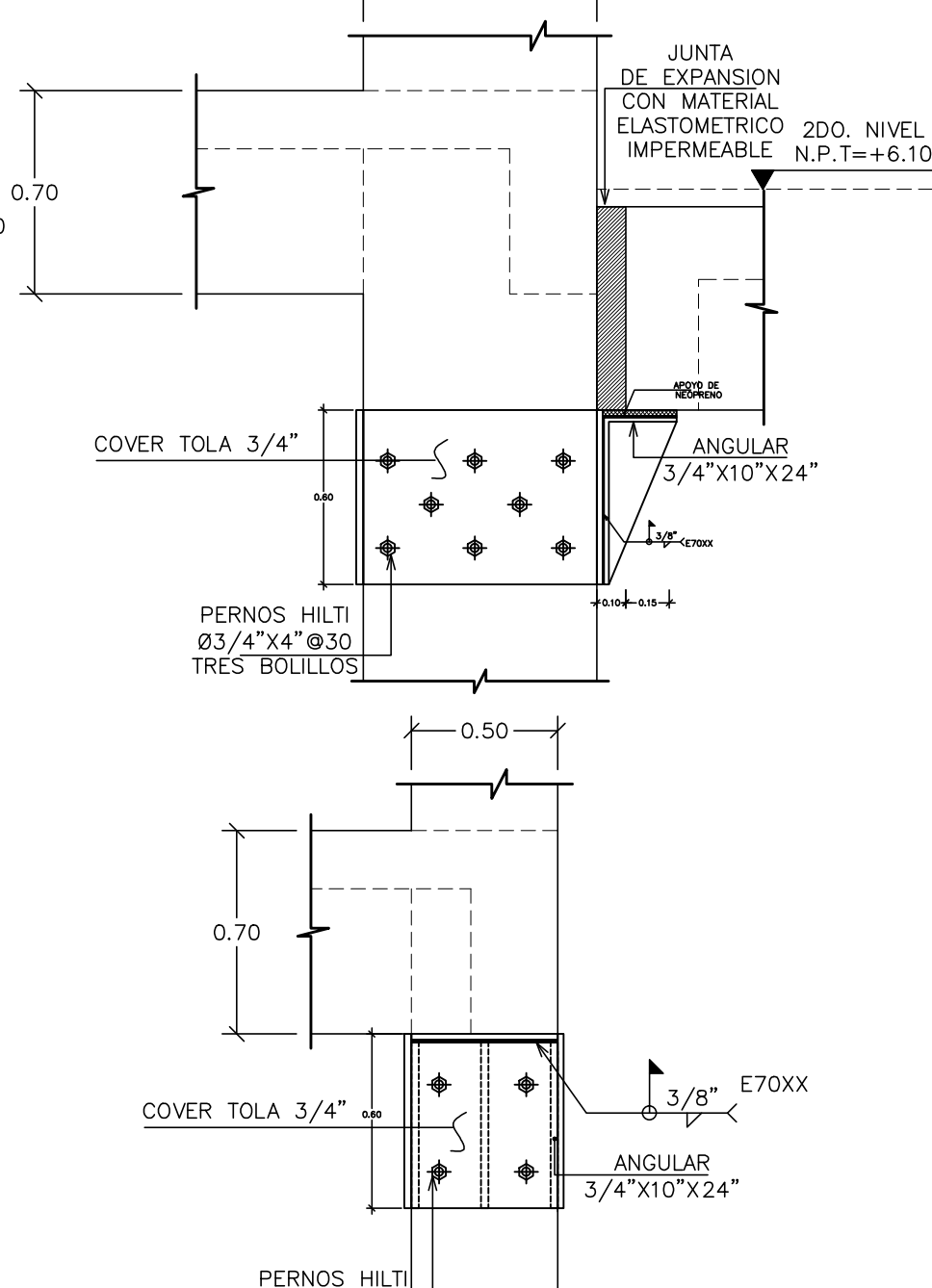
SECCION TIPICA DE PORTICOS Esc.:1/15



SECCION MENSULA DE CORTE Esc.:1/10 (Anillo de corte)



ELEVACION MENSULA DE CORTE Esc.:1/25



**CONSTRUGER.**

TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. NINGUNA PARTE DE ESTE PLANO PUEDE SER REPRODUCCION DE MANERA ALGUNA SIN LA PREVIA AUTORIZACION DE LA EMPRESA CONSTRUGER, SRL.

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA

PROPIETARIO:  
INMOBILIARIA EGA SRL.

DOMICILIO:  
AV. GUSTAVO MERICART NO. 102, EDIFICIO CORPORATIVO 2010 SUITE 603, ENS. PLANTINI SANTO DOMINGO, R.D. TELEFONO: 909 530 1909

INGENIERO DE OBRA:  
ING. EDMUNDO. E. GONZALEZ C.  
CODIA # 8297  
FIRMA:

DISEÑO ARQUITECTONICO:  
ARQ. YERMYS A. PENA VALDEZ  
CODIA # 18111  
FIRMA:

INSTALACIONES SANITARIAS:  
ING. JUAN LUIS MENA  
CODIA # 17383  
FIRMA:

CALCULO ESTRUCTURAL:  
ING. LUIS ADOLFO ABBOTT  
CODIA # 6818  
FIRMA:

INSTALACIONES ELECTRICAS:  
ING. HENRY JOURDAIN HUNGRIA  
CODIA # 4302  
FIRMA:

FECHA	REVISIONES
ENERO 2018	R1
ABRIL 2018	R2
MAYO 2018	R3
SEPT 2018	R4
SEPT 2018	R5
OCT 2018	R6
ENE 2019	R7
NOV 2020	R8

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA  
AV. ROMULO BETANCOURT NO. 311  
BELLA VISTA

TITULO:  
- SECCIONES DE ANEXO  
- VIGAS DE ANEXO  
- DETALLES DE COLUMNAS DE ANEXO

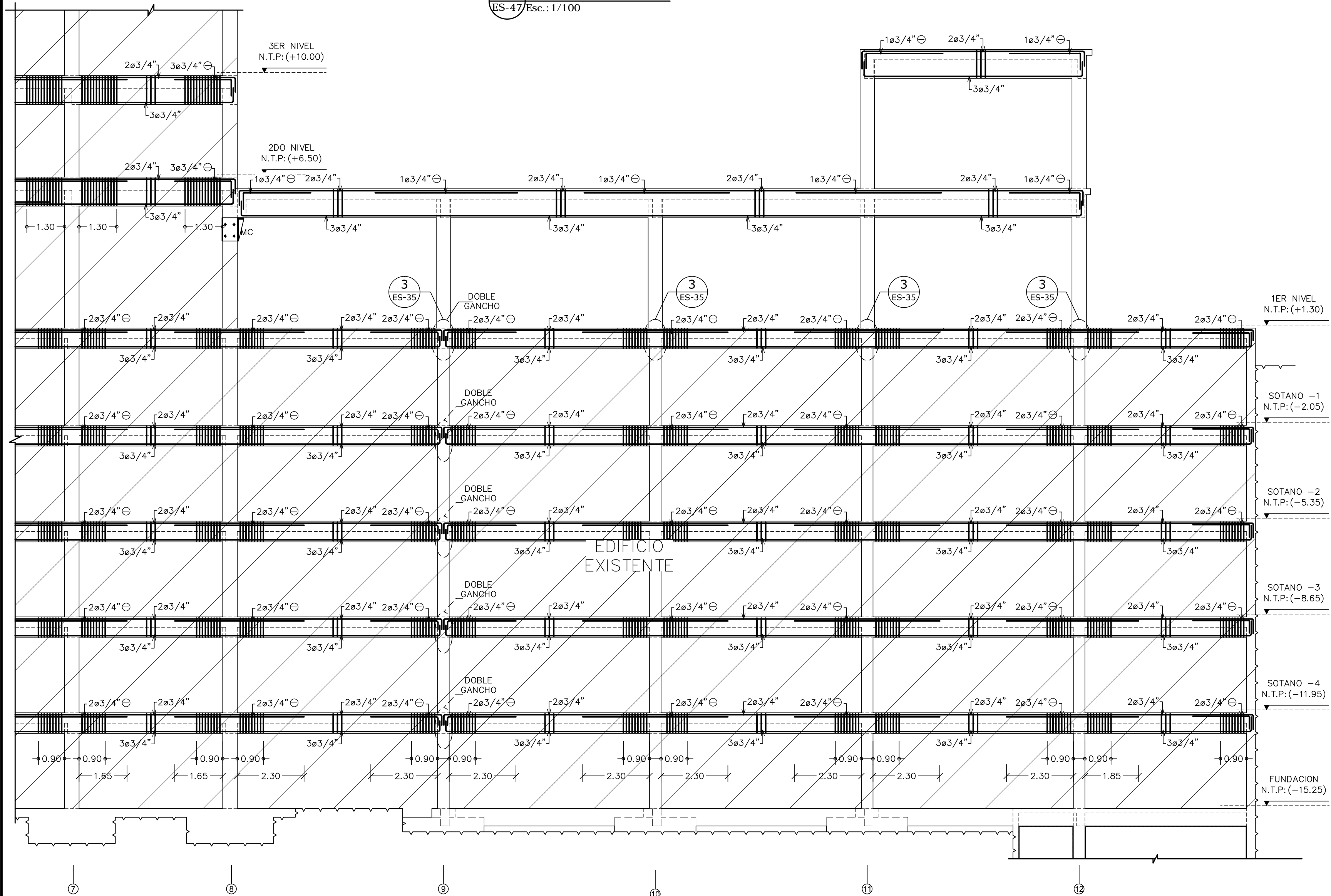
FECHA:  
NOV. 2020  
ESCALA:  
INDICADA  
HOJA:

DESARROLLO:  
ING. MANUEL ALMONTE  
CODIA # 37247  
ARCHIVO:

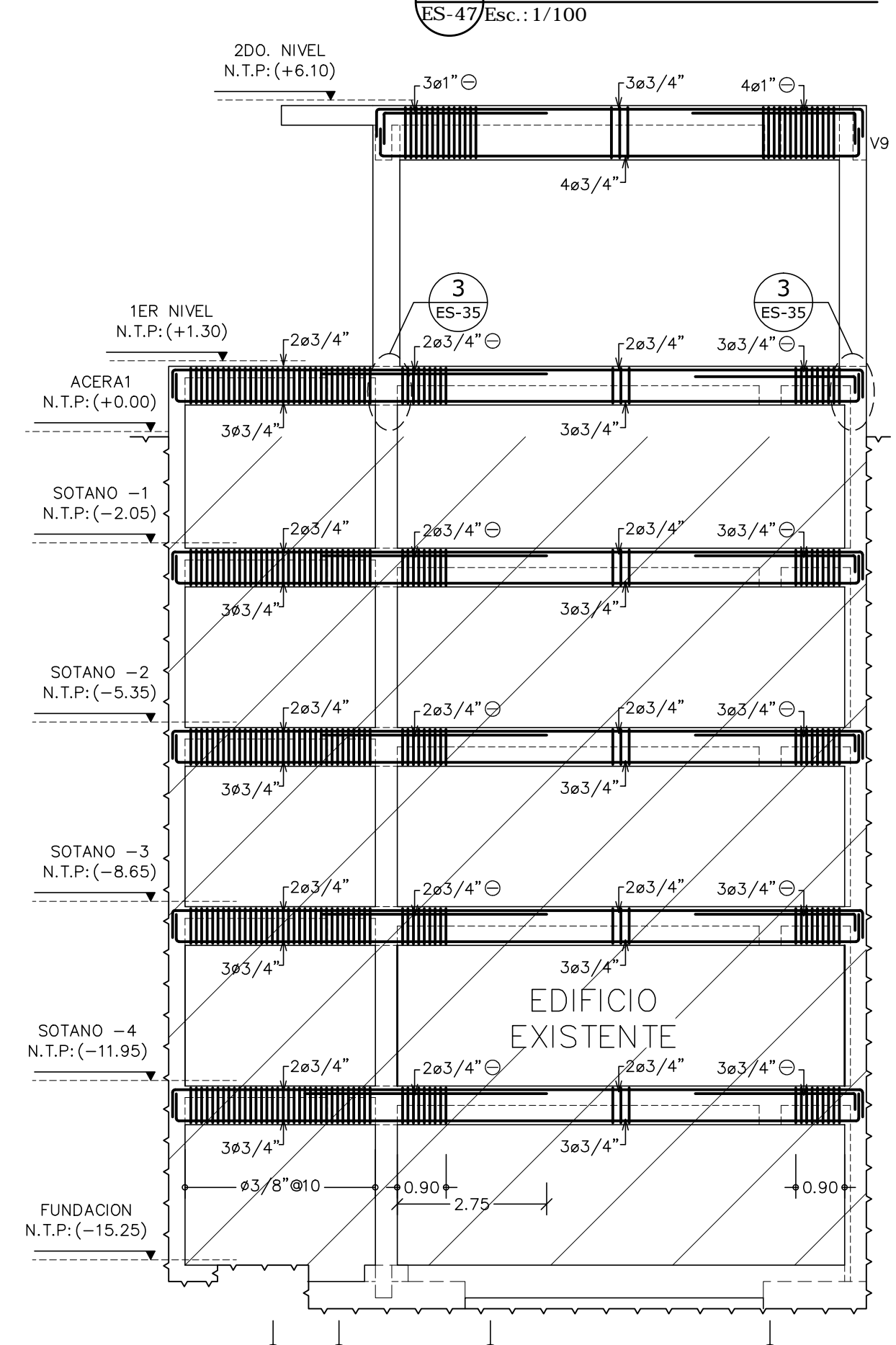
**ES-46**

**ES-47**

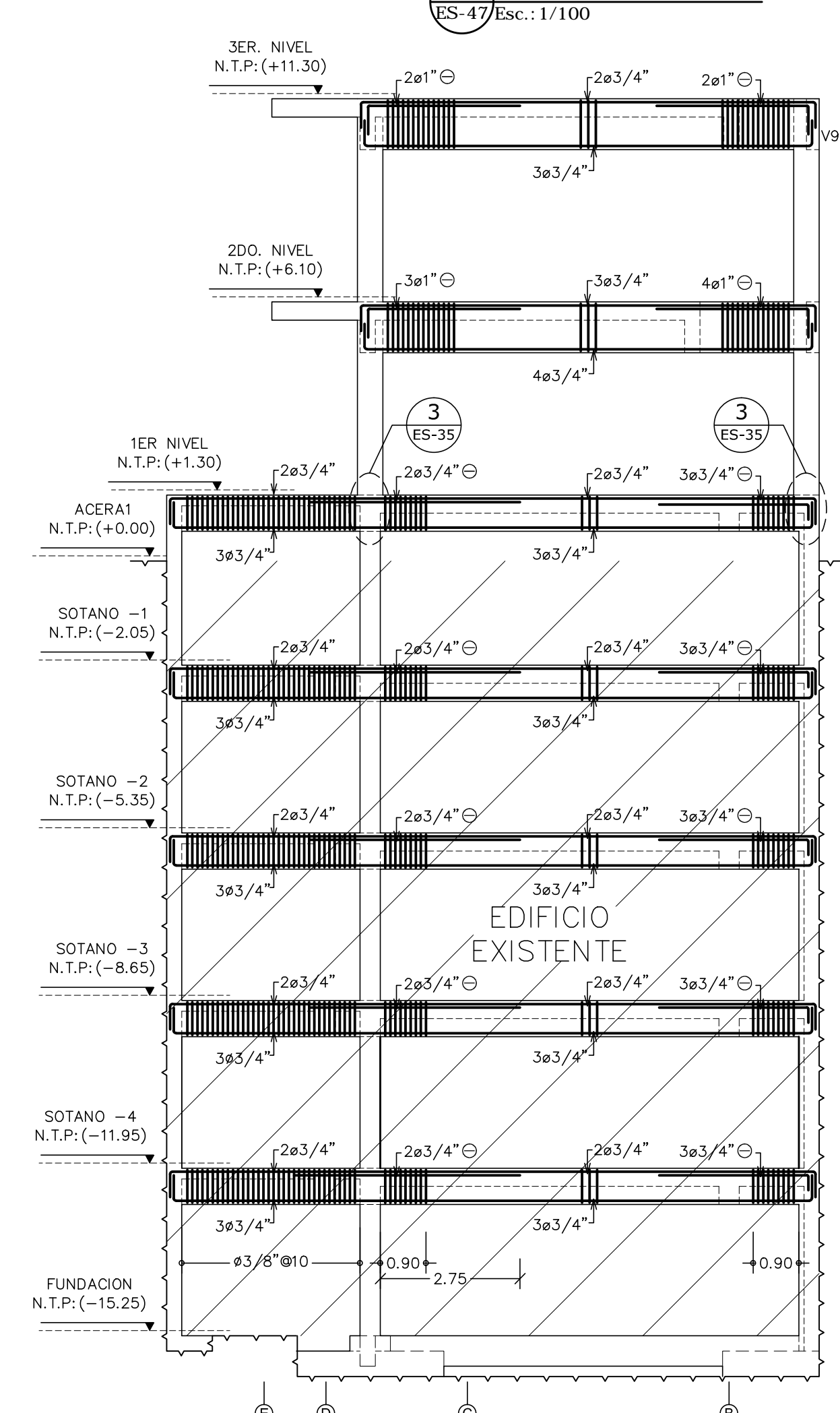
1 PORTICO "DX"  
ES-47/Esc.: 1/100



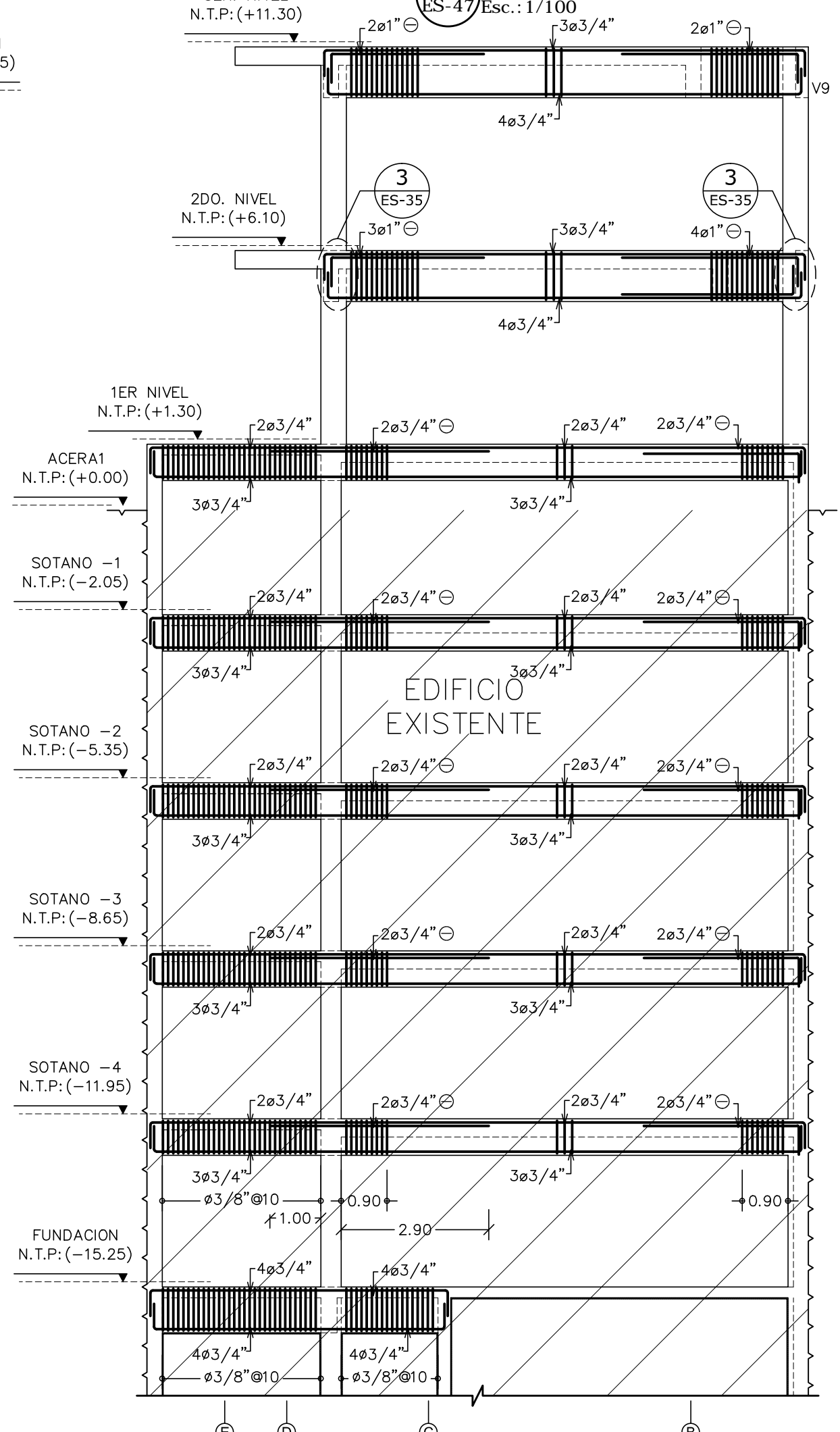
1 PORTICO "9Y" & "10Y"  
ES-47/Esc.: 1/100



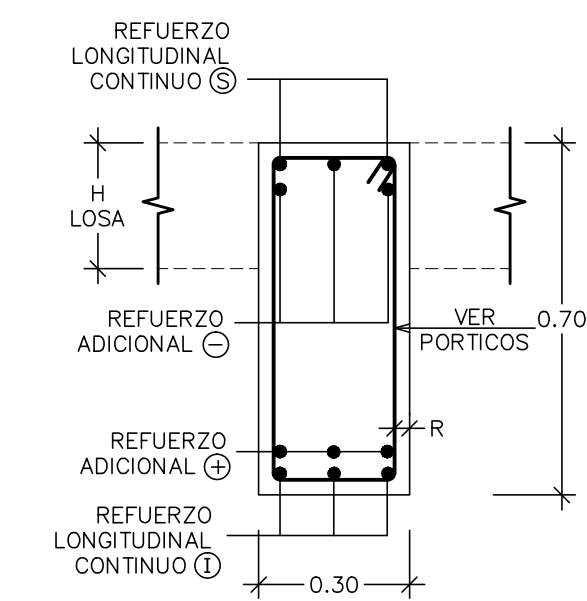
1 PORTICO "11Y"  
ES-47/Esc.: 1/100



1 PORTICO "12Y"  
ES-47/Esc.: 1/100



SECCION TIPICA DE PORTICOS  
Esc.: 1/15



**CONSTRUGER.**

TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS. NINGUNA PARTE DE ESTE PLANO PUEDE SER REPRODUCIDA DE MANERA ALGUNA SIN LA PREVIA AUTORIZACION DE LA EMPRESA CONSTRUGER. SRL

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA

PROPIETARIO:  
INMOBILIARIA EGA SRL

DOMICILIO:  
AV. GUSTAVO M. RICART NO. 102, EDIFICIO CORPORATIVO 2010 SUITE 603, ENS. PANTINI SANTO DOMINGO, R.D. TELEFONO: 909 539 1909

INGENIERO DE OBRA:  
ING. EDMUNDO. E. GONZALEZ C.  
CODIA # 8297  
FIRMA:

DISENO ARQUITECTONICO:  
ARQ. YERMYS A. PENA VALDEZ  
CODIA # 18111  
FIRMA:

INSTALACIONES SANITARIAS:  
ING. JUAN LUIS MENA  
CODIA # 17383  
FIRMA:

CALCULO ESTRUCTURAL:  
ING. LUIS ADOLFO ABBOTT  
CODIA # 6818  
FIRMA:

INSTALACIONES ELECTRICAS:  
ING. HENRY JOURDAIN HUNGRIA  
CODIA # 4302  
FIRMA:

FECHA	REVISIONES
ENERO 2018	R1
ABRIL 2018	R2
MAYO 2018	R3
MAYO 2018	R4
SEPT. 2018	R5
OCT. 2018	R6
ENE. 2019	R7
NOV. 2020	R8

PROYECTO:  
CORPORATIVO VISTA  
AV. ROMULO BETANCOURT NO. 311  
BELLA VISTA

TITULO:  
- ELEVACIONES DE ANEXOS EN PORTICOS.

FECHA:  
NOV. 2020  
DESARROLLO:  
ING. MANUEL ALMONTE  
CODIA # 37247  
ESCALA:  
INDICADA  
ARCHIVO:

HOJA:

**ES-47**  
**ES-47**